

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

Adaptacja budynku pokoszarowego nr 7 na dydaktyczny na terenie Kampusu ANS w Gnieźnie w formule “zaprojektuj i wybuduj”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Akademia Nauk Stosowanych im. Hipolita Cegielskiego w Gnieźnie Uczelnia Państwowa
- 1.3) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 634603839
- 1.4) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** Wyszyńskiego 38
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Gniezno
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 62-200
- 1.4.4.) **Województwo:** wielkopolskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL414 - Koniński
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** +48 61 424 29 42
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@ans-gniezno.edu.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.pwsz-gniezno.edu.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

- 2.2.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-3731e9bc-0e6f-11ed-9a86-f6f4c648a056
- 2.3.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00258964
- 2.4.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) **Data ogłoszenia:** 2024-03-25

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) **Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
Tak
- 3.1.1.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00282676/01
- 3.2.) **Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) **Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy
- 3.5.) **Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) **Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Adaptacja budynku pokoszarowego nr 7 na dydaktyczny na terenie Kampusu ANS w Gnieźnie w formule “zaprojektuj i wybuduj”.
- 3.7.) **Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie kompletnych prac projektowych, rozbiórkowych, budowlano - instalacyjnych, pierwszego wyposażenia oraz uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie dotyczących budynku pokoszarowego, w celu zmiany funkcji budynku na budynek dydaktyczny (Budynek nr 7), należącego do

Państwowej Szkoły Wyższej im. H. Cegielskiego w Gnieźnie, w formule „Zaprojektuj i Wybuduj”.

2. Przebudowa obejmuje dostosowanie istniejącego budynku do nowych założeń funkcjonalnych, przy zasadzie polegającej na wykorzystaniu w maksymalnym zakresie istniejącej substancji.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 4 do SWZ – Program Funkcjonalno -Użytkowy.

4. Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej terenów objętych przedmiotem zamówienia. Wizja lokalna odbędzie się w dniu 3 sierpnia 2022 r. w godzinach: 10:00 do 13:30. Miejsce przeprowadzenia wizji - nieruchomości Zamawiającego w Gnieźnie przy ul. Wrzesińskiej 43 - 55. Osoba do kontaktu w sprawie wizji to p. Tomasz Kustos, tel. kontaktowy: 509 950 651.

Zamawiający informuje, iż wizja lokalna jest obowiązkowa a jej nie dokonanie skutkować będzie odrzuceniem oferty.

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w ust. IV SWZ oraz w załącznikach do SWZ.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

71310000-4 - Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

45314310-7 - Układanie kabli

45315000-8 - Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach

45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia

45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2022-10-10

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
12 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): ZAB - BUD Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7010682683

4.3.3.) Ulica: Nowosielecka 14a/2

4.3.4.) Miejscowość: Warszawa

4.3.5.) Kod pocztowy: 00-466

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 21421400 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2022/BZP 00397176/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2024-03-08

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Strony umowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy uzgodniły wykonanie przez Wykonawcę robót dodatkowych oraz zamiennych, jak również rezygnację z wykonania części robót objętych przedmiotem umowy.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy i wydłużenie terminu realizacji Umowy do dnia 22.04.2024

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 22393100,00

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Tak

5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy: 2024/BZP 00232286/01