



**Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o.  
78 – 300 Świdwin, ul. Armii Krajowej 21**

NIP: 672 –17–59 –965, Regon: 331031889, Sąd Rejonowy w Koszalinie

KRS nr: 0000085020; kapitał spółki 13.282.000,00 zł

Centrala – tel./fax (94) 365 23 56,

Świdwin, dn. 2023-07-04

**Zakład Usług Komunalnych  
Spółka z o.o. w Świdwinie  
ul. Armii Krajowej 21  
78-300 Świdwin**

**ZAPRASZA**

do złożenia oferty cenowej na zadanie pn.:

***„remont kanalizacji deszczowej i wymiana nawierzchni utwardzonych  
przy budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Nr 346  
przy ul. 1 Maja 16ABC i Wenedów 1-3 w Świdwinie”***

Sygnatura sprawy: ZUK/ZO/ZGM/9/2023

**I. Nazwa i adres Zamawiającego:**

Wspólnota Mieszkaniowa Nr 346  
ul. 1 Maja 16ABC, Wenedów 1-3  
78-300 Świdwin  
NIP: 672-18-58-147

**II. Tryb udzielenia zamówienia:**

Postępowanie o udzielenie zamówienia **nie jest** prowadzone na podstawie przepisów Ustawy o Zamówieniach Publicznych.

**III. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zapytania ofertowego jest remont odcinka kanalizacji deszczowej oraz wymiana nawierzchni utwardzonych (ulica, chodnik) ze starobruku lub kostki granitowej przy budynku Wspólnoty.

#### **IV. Zakres zamówienia:**

Przyjęta technologia wykonania prac remontowych, szczegółowy ich zakres zostały ujęte w załączonym przedmiarze robót oraz wytycznych Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, które stanowią nadrzędne wytyczne wykonania prac remontowych.

#### **Warunki udziału w zapytaniu ofertowym:**

Posiadanie umiejętności pozwalających na realizację przedstawionego zakresu zamówienia.

#### **V. SKŁADANIE OFERT:**

Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę, w której zagwarantuje 30-dniowy okres jej ważności licząc od dnia jej otwarcia.

#### **VI. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY CENOWEJ:**

1. Ofertę cenową należy sporządzić w postaci **kosztorysu ofertowego** opracowany metodą uproszczoną wraz z zestawieniem cen jednostkowych materiałów, czynników produkcji tj. stawka r-g, kosztów pośrednich, kosztów zaopatrzenia i zysku oraz stawki jednostkowej pracy podstawowego sprzętu i urządzeń. Ceny w kosztorysie ofertowym należy podać do drugiego miejsca po przecinku. Zamawiający nie narzuca podstaw wyceny i norm opracowania kosztorysu ofertowego.
2. **Kosztorys ofertowy** należy sporządzić w oparciu o załączone do zapytania ofertowego materiały, w formie elektronicznej za pośrednictwem **formularza ofertowego umieszczonego na Platformie Zakupowej**, poprzez załączenie sporządzonego dokumentu (kosztorysu) do oferty  **bądź** prześłać drogą mailową na adres: **przetargi@zuk-swidwin.com.pl**.
3. Cena oferty wyliczona przez Wykonawcę musi zawierać wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie niezbędne do poniesienia dla terminowej i prawidłowej realizacji umowy, a także zysk Wykonawcy, wymagane przepisami prawa podatki i opłaty oraz ewentualne upusty i rabaty zastosowane przez Wykonawcę.
4. **Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej** w celu sprawdzenia warunków placu budowy, warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego, zapoznania się z zakresem robót w celu uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do przygotowania oferty. **Wizja lokalna winna być dokonana przed terminem składania ofert. Zamawiający nie dopuszcza przeprowadzania wizji lokalnej w dniu składania ofert.**

Odpowiedzialność za przygotowanie oferty cenowej bez przeprowadzenia wizji lokalnej ponosi potencjalny wykonawca.

**Termin wizji lokalnej wymaga uzgodnienia z Zamawiającym tj. w dniach 04.07.2023r.- 13.07.2023r. (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) w godz. 8<sup>00</sup>- 14<sup>00</sup>.**

W celu ustalenia szczegółowego terminu wizji lokalnej należy kontaktować się z Kierownikiem ZGM Panią **Ewelina Majewską-Gromada.**

**VII. KRYTERIUM WYBORU OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ:**

**Najkorzystniejsza oferta zostanie wybrana w oparciu o kryterium - 100% najniższa cena**

Wykonawca składający ofertę zobowiązany jest podać w ofercie: **termin wykonania robót** (w miesiącach) oraz **okres gwarancji** (w miesiącach)

**VIII. Miejsce i termin składania ofert:**

**Oferty cenowe należy składać w terminie do dnia 14.07.2023r. do godz. 13:00 za pośrednictwem formularza umieszczonego na Platformie Zakupowej**

**IX. INNE ISTOTNE POSTANOWIENIA PROWADZONEGO POSTĘPOWANIA**

1. Termin związania ofertą: Wykonawcy, którzy złożą ofertę w ramach niniejszego zapytania ofertowego związani będą ofertą przez okres **30 dni**;
2. W przypadku uchylania się Wykonawcy, którego oferta wybrana zostanie jako najkorzystniejsza od podpisania umowy i przyjęcia jej warunków, umowa podpisana zostanie z drugim w kolejności Wykonawcą, którego oferta wybrana zostanie jako najkorzystniejsza.

**Osobą uprawnioną do kontaktów ze zleceniobiorcami jest:**

- ❖ w kwestiach formalnych dotyczących zapytania ofertowego – St. insp. ds. ochrony środowiska, inwestycji i technologii – **Małgorzata Ratke, tel. 531 559 559, e-mail: [przetargi@zuk-swidwin.com.pl](mailto:przetargi@zuk-swidwin.com.pl)**
- ❖ w kwestiach przedmiotu zapytania ofertowego (m.in. zakres przedmiotu zamówienia) – Kierownik ZGM – **Ewelina Majewska-Gromada, tel. 730 006 392, e-mail: [e.majewska-gromada@zuk-swidwin.com.pl](mailto:e.majewska-gromada@zuk-swidwin.com.pl)**

Zatwierdzam:

Prezes Zarządu

mgr Artur Ziemba