

# **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**GMINA MIECHÓW**

**UL. H. SIENKIEWICZA 25, 32-200 MIECHÓW**

Zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) – dalej p.z.p.  
pn.:

**„Opracowanie dokumentacji budowlanej rewitalizacji zabytkowego centrum miasta Miechowa wraz z rozbudową i przebudową amfiteatru.”**

Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.  
Składanie ofert następuje za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem internetowym:

<https://platformazakupowa.pl/miechow>

postępowanie nr : ID 871517

Nr postępowania: ZP.271.1.24

**MIECHÓW, STYCZEŃ 2024**

## I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

GMINA MIECHÓW

ul. H. SIENKIEWICZA 25, 32-200 MIECHÓW

Tel.: +48 41 388 25 30

NIP: 659-000-36-97

Adres e-mail: [gmina@miechow.eu](mailto:gmina@miechow.eu)

**Adres strony internetowej, na której jest prowadzone postępowanie, i na której będą dostępne wszelkie dokumenty związane z prowadzoną procedurą : <https://platformazakupowa.pl/miechow>**

Godziny pracy: 7.00 – 15.00 WT-PT

8.00 – 16.00 PN

## II. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:
  - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Gmina Miechów
  - 2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: [iod@ugim.miechow.eu](mailto:iod@ugim.miechow.eu).
  - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.
  - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy P.Z.P.
  - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 P.Z.P. przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
  - 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy P.Z.P., związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
  - 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

8) posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9) nie przysługuje Pani/Panu:

- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

10) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

### **III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym o jakim stanowi art. 275 pkt 1 p.z.p. oraz niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SWZ”.
2. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.
3. Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia nie przekracza progów unijnych o jakich mowa w art. 3 ustawy p.z.p.
4. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

5. Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.
6. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
7. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 p.z.p.
8. Wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320) obejmują następujące rodzaje czynności:
  - 1) opracowanie dokumentacji projektowej.
9. Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy zostały określone we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 6 (6a-6c) do SWZ.
10. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 p.z.p.

#### **IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

I. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji budowlanej rewitalizacji zabytkowego centrum miasta Miechowa wraz z rozbudową i przebudową amfiteatru.

II. Przedmiot zamówienia został podzielony na trzy zadania częściowe:

##### **Zadanie częściowe nr 1:**

**„Opracowanie dokumentacji budowlanej rewitalizacji zabytkowego centrum miasta Miechowa”.**

Opis przedmiotu zamówienia

Historyczny układ urbanistyczny miasta Miechowa figuruje w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków. Obecnie centrum miasta w zakresie przestrzeni wspólnych – Rynku i ulic – nie posiada spójnego wyrazu architektonicznego. Dominującą rolę odgrywa komunikacja samochodowa, stwarzająca bariery w komunikacji pieszej i rowerowej. Dostrzegalny jest brak jednolitego wyrazu nawierzchni, małej architektury, detali etc.

##### **Warunki przebudowy Rynku w Miechowie:**

1. Oczekuje się ograniczenia komunikacji samochodów przez Rynek w Miechowie. Przewiduje się, że Rynek w Miechowie lub jego część będzie pełnić funkcję agory miejskiej, miejsca spotkań i wydarzeń plenerowych. Zastrzega się, że idea koncepcji nie powinna utrudniać dostępu do budynków i lokali użytkowych wokół Rynku.
2. Dopuszcza się zmniejszenie liczby miejsc parkingowych na Rynku w Miechowie, jeżeli będzie to wynikało z analizy ruchu drogowego, lub jeżeli adekwatna liczba miejsc postojowych zostanie zapewniona w innym miejscu.
3. Poza wyznaczonymi pasami komunikacji samochodów należy zapewnić maksymalną ilość powierzchni biologicznie czynnej oraz stosować w tych obszarach (tj. w zakresie np. chodników, ścieżek etc.) nawierzchnie o zwiększonej przepuszczalności wody.

##### **Warunki przebudowy ulic centrum Miechowa:**

1. Oczekuje się takich rozwiązań układu drogowego, które w miarę możliwości ograniczą infrastrukturę dla komunikacji samochodów przez centrum. Należy wprowadzić udogodnienia dla pieszych i rowerzystów.

Teren inwestycji obejmuje działki o następujących numerach:

3077, 3076, 3078, 3074/2, 3075, 3079, 1634, 1895/1, 1894, 1878, 1855/3, 1869, 1895, 1832/5, 1795, 1786, 1358/3, 1732, 1571, 1702.

Jednocześnie Gmina Miechów informuje, że trwa procedowanie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Szczegółowy zakres zadania częściowego nr 1 obejmuje:

I ETAP – wykonanie w terminie **do jednego miesiąca** od dnia podpisania umowy (I transza płatności 10% wartości zamówienia)

#### **Opracowanie pomiarów i analizy ruchu.**

Analiza pomiarów i analizy ruchu wraz wnioskami oraz analiza ruchu pokazująca strumienie pojazdów przy wyłączeniu z ruchu poszczególnych ulic. Analiza powinna być wykonana przez osobę z uprawnieniami budowlanymi w specjalności drogowej.

II ETAP – wykonanie w terminie **do dwóch miesięcy** od dnia podpisania umowy (II transza płatności 15% wartości zamówienia)

Opracowanie koncepcji do akceptacji przez Inwestora:

Opracowana koncepcja winna być przedstawiona do konsultacji z mieszkańcami przed akceptacją przez inwestora.

Koncepcja musi zawierać minimum:

- koncepcję zagospodarowania terenu w skali 1:500 z uwzględnieniem otoczenia
- rzut rynku w skali 1:200;
- co najmniej jeden widok perspektywiczny z perspektywy człowieka dla Rynku
- co najmniej jeden widok perspektywiczny z „lotu ptaka”;

Za termin zakończenia II etapu uznaje się termin złożenia przez Wykonawcę zaakceptowanej koncepcji.

III ETAP – wykonanie w terminie 7 miesięcy od dnia podpisania umowy (III transza płatności 65% wartości zamówienia):

#### **Opracowanie projektu budowlanego i technicznego wraz z uzgodnieniami wszystkich branż (4 egz) oraz projektu wykonawczego dla wszystkich branż stanowiącego uszczegółowienie rozwiązań zawartych w projekcie budowlanym.**

Opracowanie projektów powinno zawierać co najmniej:

- Inwentaryzację stanu istniejącego w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji,
- Opracowanie mapy do celów projektowych,
- Wykonanie i opracowanie badań geologicznych,
- Zagospodarowanie terenu,
- Uzyskanie decyzji środowiskowej, jeżeli jest wymagana,
- Opracowanie projektów technicznych dla wszystkich branż (budowy i przebudowy kanalizacji deszczowej, sieci i instalacji wodociągowych wraz z przyłączami, sieci i instalacji kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami., sieci i instalacji elektrycznych, instalacji oświetlenia, instalacji monitoringu, instalacji teletechnicznych, sieci i instalacji gazowych, kanały technologiczne- jeżeli jest możliwość zastosowania takich rozwiązań),
- Opracowanie projektów wykonawczych wszystkich branż przebudowy i budowy infrastruktury technicznej stanowiących uzupełnienie i uszczegółowienie projektu budowlanego i technicznego zawierającego rysunki oraz wyjaśnienia opisowe:
  - szczegółowych rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i materiałowych,
  - detali architektonicznych oraz urządzeń budowlanych,
  - sieci uzbrojenia terenu, instalacji i wyposażenia technicznego (opatrzone rozwinięciami poszczególnych instalacji oraz aksonometriami (rozwinięciami przestrzennymi).
  - Przekrojów dróg poprzecznych i podłużnych, przekroje przez parkingi, chodniki i tereny zielone

- projekt zieleni wraz z projektem nasadzeń
- projekt małej architektury
- projekt dostosowania wejść/wjazdów do budynków w stosunku do niwelety terenu/chodnika.
- zatwierdzony projekt docelowej organizacji ruchu
- co najmniej trzy widoki perspektywiczne z perspektywy człowieka, w tym co najmniej jeden dla Rynku oraz co najmniej jeden widok perspektywiczny z „lotu ptaka”;

- Uzyskanie niezbędnych uzgodnień i opinii do projektu, (między innymi: uzyskanie uzgodnień projektu z konserwatorem, uzyskanie warunków technicznych na przyłączenie do sieci energetycznej, warunków technicznych na budowę i przebudowę infrastruktury technicznej wodno kanalizacyjnej, deszczowej, teletechnicznej, gazowej)

- Opracowanie specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – 3 egz.,

- Opracowanie kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót, kosztorysu ofertowego - 3 egz.,

- Wykonawca powyższą dokumentację przedłoży również w wersji elektronicznej – 1 egz., (przedmiary i kosztorysy – plik pdf i ath)

- Złożenie wniosku i uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę.

Za termin zakończenia III etapu uznaje się termin złożenia przez Wykonawcę wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia.

IV ETAP – (IV transza płatności 10% wartości zamówienia po uzyskaniu ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę):

**Uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę.**

#### **Zadanie częściowe nr 2:**

**„Opracowanie dokumentacji budowlanej przebudowy i rozbudowy amfiteatru wraz z parkingiem”.**

Opis przedmiotu zamówienia

#### **Warunki rewitalizacji amfiteatru plenerowego w Miechowie:**

1. Zakres obejmuje rozbiórkę i odbudowę zdewastowanych elementów amfiteatru plenerowego przy ul. Raclawickiej, w tym realizację nowej widowni oraz sceny. Należy przewidzieć możliwie największą liczbę miejsc na widowni (zaleca się zwiększenie liczby miejsc w stosunku do stanu istniejącego).
2. Należy przewidzieć formę zadaszenia amfiteatru plenerowego (z możliwością montażu oświetlenia i nagłośnienia) i jego połączenia z sąsiednim Miechowskim Domem Kultury.
3. Dla amfiteatru należy przewidzieć niezależne toalety zgodnie z warunkami ogólnobowiązującymi.
4. Należy przewidzieć parking dla amfiteatru plenerowego na terenie sąsiadującym z amfiteatrem i pod widownią. Parking powinien być zaprojektowany jako kubaturowy (podziemny i nadziemny. Na parkingu nadziemnym przy budynku Starostwa Powiatowego należy zostawić co najmniej taka ilość miejsc jaka jest obecnie).
5. Zaplecze teatralne/magazynek/pomieszczenie realizacyjne.

Teren inwestycji obejmuje działki o następujących numerach:

1774/1, 1774/2, 1777/5,

Jednocześnie Gmina Miechów informuje, że trwa procedowanie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

#### **Szczegółowy zakres zadania częściowego nr 2 obejmuje:**

I ETAP – wykonanie w terminie **do miesiąca** od dnia podpisania umowy (I transza płatności 15% wartości zamówienia)

## **Opracowanie koncepcji do akceptacji przez Inwestora:**

Koncepcja musi zawierać minimum:

- rzut amfiteatru plenerowego w skali 1:200;
- co najmniej dwa widoki perspektywiczne z perspektywy człowieka
- co najmniej jeden widok perspektywiczny z „lotu ptaka”;

Za termin zakończenia I etapu uznaje się termin złożenia przez Wykonawcę zaakceptowanej koncepcji przez Zamawiającego.

Opracowana koncepcja winna być przedstawiona do konsultacji z mieszkańcami przed akceptacją przez inwestora.

II ETAP – wykonanie w terminie 5 miesięcy od dnia podpisania umowy (II transza płatności 75% wartości zamówienia):

**Opracowanie projektu budowlanego i technicznego wraz z uzgodnieniami wszystkich branż (4 egz) oraz projektu wykonawczego dla wszystkich branż stanowiącego uszczegółowienie rozwiązań zawartych w projekcie budowlanym.**

Opracowanie projektów powinno zawierać co najmniej:

- Inwentaryzację stanu istniejącego w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji
- Opracowanie mapy do celów projektowych,
- Wykonanie i opracowanie badań geologicznych
- Zagospodarowanie terenu
- Uzyskanie decyzji środowiskowej, jeżeli jest wymagana
- Opracowanie projektów technicznych dla wszystkich branż (kanalizacji deszczowej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, elektrycznej, oświetlenia, monitoringu, teletechnicznej, gazowej)
- Opracowanie projektów wykonawczych wszystkich branż stanowiących uzupełnienie i uszczegółowienie projektu budowlanego i technicznego zawierającego rysunki oraz wyjaśnienia opisowe:
  - szczegółowych rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i materiałowych,
  - detali architektonicznych oraz urządzeń budowlanych,
  - sieci uzbrojenia terenu, instalacji i wyposażenia technicznego (opatrzone rozwinięciami poszczególnych instalacji oraz aksonometriami (rozwinięciami przestrzennymi).
  - projekt zieleni wraz z projektem nasadzeń
  - projekt małej architektury
  - zatwierdzony projekt docelowej organizacji ruchu
  - co najmniej dwa widoki perspektywiczne z perspektywy człowieka oraz co najmniej jeden widok perspektywiczny z „lotu ptaka”;

-Uzyskanie niezbędnych uzgodnień do projektu, (między innymi: uzyskanie uzgodnień projektu z konserwatorem, uzyskanie warunków technicznych na przyłączenie do sieci energetycznej, warunków technicznych na budowę i przebudowę infrastruktury technicznej wodno kanalizacyjnej, deszczowej, teletechnicznej, gazowej)

-Opracowanie specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – 3 egz.,

-Opracowanie kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót, kosztorysu ofertowego - 3 egz.,

-Wykonawca powyższą dokumentację przedłoży również w wersji elektronicznej – 1 egz., (przedmiary i kosztorysy – plik pdf i ath)

-Złożenie wniosku i uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę.

Za termin zakończenia II etapu uznaje się termin złożenia Wykonawcy wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia.

III ETAP – transza płatności 10% wartości zamówienia po uzyskaniu ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę)

**Uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę.**

### **Zadanie częściowe nr 3:**

#### **„Opracowanie dokumentacji budowlanej budowy parkingu podziemnego/nadziemnego na placu Breitenwalda”.**

Zaleca się zwiększenie liczby istniejących miejsc postojowych przy ul. Juliusza Słowackiego (Placu Breitenwalda). Na potrzeby analiz zamawiający oczekuje, iż ww. parking może być zaprojektowany jako kubaturowy.

Teren inwestycji obejmuje działki o następujących numerach:  
1876, 1877, 1875, 1874/1, 1874/2, 1873, 1894, 1869

Jednocześnie Gmina Miechów informuje, że trwa procedowanie zmian Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

#### **Szczegółowy zakres zadania częściowego nr 3 obejmuje:**

I ETAP – wykonanie w terminie **do jednego miesiąca** od dnia podpisania umowy (I transza płatności 15% wartości zamówienia)

#### **Opracowanie koncepcji do akceptacji przez Inwestora:**

Koncepcja musi zawierać minimum:

- rzut Placu Breitenwalda, w skali 1:200;
- co najmniej jeden widok perspektywiczny z perspektywy człowieka
- co najmniej jeden widok perspektywiczny z „lotu ptaka”

Za termin zakończenia I etapu uznaje się termin złożenia przez Wykonawcę zaakceptowanej koncepcji przez Zamawiającego.

Opracowana koncepcja winna być przedstawiona do konsultacji z mieszkańcami przed akceptacją przez Inwestora.

II ETAP – wykonanie w terminie 5 miesięcy od dnia podpisania umowy (II transza płatności 75% wartości zamówienia):

#### **Opracowanie projektu budowlanego i technicznego wraz z uzgodnieniami wszystkich branż (4 egz) oraz projektu wykonawczego dla wszystkich branż stanowiącego uszczegółowienie rozwiązań zawartych w projekcie budowlanym.**

Opracowanie projektów powinno zawierać co najmniej:

- Inwentaryzację stanu istniejącego w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji
- Opracowanie mapy do celów projektowych,
- Wykonanie i opracowanie badań geologicznych
- Zagospodarowanie terenu
- uzyskanie decyzji środowiskowej, jeżeli jest wymagana
- Opracowanie projektów technicznych dla wszystkich branż (kanalizacji deszczowej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, elektrycznej, oświetlenia, monitoringu, teletechnicznej, gazowej)
- Opracowanie projektów wykonawczych wszystkich branż stanowiących uzupełnienie i uszczegółowienie projektu budowlanego i technicznego zawierającego rysunki oraz wyjaśnienia opisowe:
  - szczegółowych rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i materiałowych, detali architektonicznych oraz urządzeń budowlanych,
  - sieci uzbrojenia terenu, instalacji i wyposażenia technicznego (opatrzone rozwinięciami poszczególnych instalacji oraz aksonometriami (rozwinięciami przestrzennymi).
  - projekt zieleni wraz z projektem nasadzeń



- projekt małej architektury
- zatwierdzony projekt docelowej organizacji ruchu
- co najmniej dwa widoki perspektywiczne z perspektywy człowieka oraz co najmniej jeden widok perspektywiczny z „lotu ptaka”;

-Uzyskanie niezbędnych uzgodnień do projektu, (między innymi: uzyskanie uzgodnień projektu z konserwatorem, uzyskanie warunków technicznych na przyłączenie do sieci energetycznej, warunków technicznych na budowę i przebudowę infrastruktury technicznej wodno kanalizacyjnej, deszczowej, teletechnicznej, gazowej)

-Opracowanie specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – 3 egz.,

-Opracowanie kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót, kosztorysu ofertowego - 3 egz.,

-Wykonawca powyższą dokumentację przedłoży również w wersji elektronicznej – 1 egz., (przedmiary i kosztorysy – plik pdf i ath)

-Złożenie wniosku i uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę.

Za termin zakończenia II etapu uznaje się termin złożenia Wykonawcy wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia.

III ETAP – transza płatności 10% wartości zamówienia po uzyskaniu ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę)

**Uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę.**

#### **WARUNKI DLA CAŁOŚCI TERENU:**

1. Należy przewidzieć bezpieczne i funkcjonalne łączenie komunikacji pieszej i rowerowej, możliwie bezkolizyjne z układem komunikacyjnym dla samochodów. Dopuszcza się stosowanie wyniesionych skrzyżowań oraz zwiększenie szerokości chodników kosztem szerokości dróg, jeżeli będzie to wynikało z analizy ruchu. Przestrzenie publiczne należy dostosować do potrzeb osób z różnymi niepełnosprawnościami.
2. Należy określić rodzaje nawierzchni (ulic, chodników, placów) adekwatne do funkcji przypisanych w koncepcji, z zastrzeżeniem, że należy stosować jak największą ilość powierzchni przepuszczalnych celem zwiększenia retencji lokalnej.
3. Należy zachować jak największą ilość drzew istniejących. Dodatkowe elementy zieleni miejskiej należy projektować o wysokiej jakości i estetyce. W razie potrzeby dopuszcza się stosowanie systemów nawodnieniowych.
4. Należy zaprojektować spójne elementy małej architektury (system oświetlenia przestrzeni publicznych, kosze, stojaki na rowery, tablice informacyjne) oraz oświetlenia zewnętrznego.
5. Należy określić niezbędny zakres do przebudowy elementów infrastruktury podziemnej.
6. Projekt winien pozostawać w zgodzie z wytycznymi Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
7. Na etapie projektowania należy poddać pod analizę załączone konsultacje z mieszkańcami (z sierpnia 2023 r.) stanowiące załącznik do OPZ.
8. Dodatkowo projekt winien uwzględniać:
  - wytyczne „Nowego europejskiego Bauhausu” tj.:
  - powrót do natury,
  - odzyskanie poczucia przynależności,
  - nadanie priorytetu miejscom i osobom, które tego najbardziej potrzebują,
  - transformacja w stronę długoterminowej wizji, opartej na cyklu życia, odejście od myślenia przemysłowego,
  - prototypowanie przestrzeni,
  - założenia Błękitno zielonej infrastruktury (rozwiązania oparte na przyrodzie w celu uzyskania korzyści ekonomicznych, gospodarczych i społecznych tj. stawy retencyjne, niecki, zbiorniki, rowy bioretencyjne, rowy infiltracyjne, ogrody deszczowe, zielone przystanki, dachy, fasady i ściany, nawierzchnie przepuszczalne, podłoża strukturalne, tereny zielone i mokradłowe itp.).

III. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiący Załącznik nr 7 do SWZ. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zostały określone we wzorach umów na wykonanie prac dla poszczególnych zadań częściowych, stanowiące odpowiednio załącznik nr 6a-6c do SWZ.

IV. Wspólny Słownik Zamówień CPV:

**7100000-8** Usługi architektoniczne

**71221000-3** Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

**71420000-8** Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

**71320000-7** Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

**71242000-6** Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

V. Zamawiający dopuszcza się składanie ofert częściowych dla zadań częściowych nr 1, 2, 3.

VI. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz ofert w postaci katalogów elektronicznych.

VII. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8.

VIII. Zamawiający nie przewiduje obowiązku odbycia wizji lokalnej oraz sprawdzenia przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego. Wykonawcy mogą dokonać wizji lokalnej w celu weryfikacji informacji podanych w opisie przedmiotu zamówienia i planowanego zakresu opracowań projektowych i nie będzie to miało jakiegokolwiek wpływu ani na merytoryczną, ani na formalną ocenę oferty. Niezależnie od skorzystania z tej możliwości bądź nie - Zamawiający będzie uznawał, iż Wykonawcy szczegółowo zapoznali się z zakresem przedmiotu zamówienia. Koszty ewentualnego dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

**UWAGA 1:** Dokumentacja projektowa będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych oraz do realizacji (na jej podstawie) pełnego zakresu zaplanowanych robót budowlanych. Dokumentacja projektowa w swej treści powinna określać przedmiot zamówienia, w tym w szczególności technologię robót, materiały i urządzenia w sposób nieutrudniający uczciwej konkurencji oraz powinna określać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych czy wybranej technologii.

**UWAGA 2:** Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp w sytuacji, gdyby w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia, zawarto odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 Pzp a takim odniesieniom nie towarzyszyło wyrażenie „lub równoważne”, to Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w każdej takiej normie, europejskiej ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych. W związku z powyższym należy przyjąć, że każdej: normie, europejskiej ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych występujących w opisie przedmiotu zamówienia towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Zgodnie z art. 101 ust. 5 Pzp wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym w tych dokumentach, jest obowiązany udowodnić, poprzez dołączenie do oferty stosownych przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104 –107 Pzp, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

## V. PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).
2. Zamawiający **nie zastrzega** obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców.

## VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin realizacji zamówienia:

### Zadanie częściowe nr 1:

- 1) Rozpoczęcie - po zawarciu umowy.

1) ETAP I - opracowanie pomiarów i analiz ruchu: **do 1 miesiąca od daty zawarcia umowy;**

2) ETAP II – złożenie przez Wykonawcę zaakceptowanej koncepcji: **do 2 miesięcy od daty zawarcia umowy;**

3) ETAP III – opracowanie projektu budowlanego i technicznego wraz z uzgodnieniami wszystkich branż oraz projektu wykonawczego, w tym złożenie wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę: **do 7 miesięcy od daty zawarcia umowy;**

4) ETAP IV - uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia dla robót niewymagających pozwolenia na budowę: **do 9 miesięcy od daty zawarcia umowy.**

### Zadanie częściowe nr 2:

- 1) Rozpoczęcie - po zawarciu umowy.

1) ETAP I - złożenie przez Wykonawcę zaakceptowanej koncepcji: **do 1 miesiąca od daty zawarcia umowy;**

2) ETAP II - opracowanie projektu budowlanego i technicznego wraz z uzgodnieniami wszystkich branż oraz projektu wykonawczego, w tym złożenie wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę: **do 5 miesięcy od daty zawarcia umowy;**

3) ETAP III – uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia dla robót niewymagających pozwolenia na budowę: **do 7 miesięcy od daty zawarcia umowy.**

### Zadanie częściowe nr 3:

1) Rozpoczęcie - po zawarciu umowy.

1) ETAP I - złożenie przez Wykonawcę zaakceptowanej koncepcji: **do 1 miesiąca od daty zawarcia umowy;**

2) ETAP II - opracowanie projektu budowlanego i technicznego wraz z uzgodnieniami wszystkich branż oraz projektu wykonawczego, w tym złożenie wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę: **do 5 miesięcy od daty zawarcia umowy;**

3) ETAP III – uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia dla robót niewymagających pozwolenia na budowę: **do 7 miesięcy od daty zawarcia umowy.**

2. Szczegółowe zagadnienia dotyczące terminów realizacji umowy uregulowane są we wzorach umów stanowiących odpowiednio **załączniki nr 6a-6c do SWZ** oraz w **OPZ (załącznik nr 7)**.

## VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale VIII SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego poniżej warunki udziału w postępowaniu.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:**

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

2) **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

3) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**

**Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w każdym z zadań częściowych:**

**jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia tj. na kwotę 150 000,00 zł.**

4) **zdolności technicznej lub zawodowej :**

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:

W zakresie zadania częściowego nr 1:

a) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie **co najmniej jedną usługę** polegającą na wykonaniu **projektu budowlanego** obejmującego **rewitalizację przestrzeni publicznej**

o powierzchni min. 8 000 m<sup>2</sup> wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub uzyskaniem innych dokumentów umożliwiających realizację inwestycji.

Przez rewitalizację Zamawiający rozumie wykonanie rewitalizacji terenu tj. budowy / rozbudowy / przebudowy przestrzeni publicznej, przestrzeni rekreacyjnej, obiektów rekreacyjnych lub obiektów sportowych.

**Uwaga:** w celu spełnienia wymagań wynikających z treści art. 118 ust. 2 Pzp w sytuacji gdy warunek powyższy będzie spełniony nie przez wykonawcę lub wspólnika konsorcjum a przez podmiot udostępniający wykonawcy swoje zasoby (podmiot trzeci), to ten podmiot musi być podwykonawcą w realizacji umowy.

b) dysponuje osobami skierowanymi do realizacji zamówienia, umożliwiającymi jego realizację na odpowiednim poziomie jakości tj. m.in. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane, która będzie pełnić w trakcie realizacji zamówienia funkcję **Projektanta** w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, posiadającą aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

**Uwaga 1:** Projektant powinien posiadać uprawnienia budowlane bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz.: 268) oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (jt. Dz. U z 2019 r. poz. 831) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (jt. Dz.U. z 2020, poz. 220).

**Uwaga 2:** Wykonawca winien zapewnić, udział w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności (między innymi uprawnienia konstrukcyjno budowlane, drogowe, sanitarne, elektryczne, telekomunikacyjne) oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektu

**Uwaga 3:** Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawdzenie projektu architektoniczno - budowlanego pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności.

W zakresie zadania częściowego nr 2:

a) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie **co najmniej jedną usługę** polegającą na zrealizowaniu umowy obejmującej zakresem wykonanie:

**projektu budowlanego: budynku wraz z parkingiem podziemnym lub budynku parkingu kubaturowego, o kubaturze min. 2000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub uzyskaniem innych dokumentów umożliwiających realizację inwestycji.**

**Uwaga: w celu spełnienia wymagań wynikających z treści art. 118 ust. 2 Pzp w sytuacji gdy warunek powyższy będzie spełniony nie przez wykonawcę lub współnika konsorcjum a przez podmiot udostępniający wykonawcy swoje zasoby (podmiot trzeci), to ten podmiot musi być podwykonawcą w realizacji umowy.**

b) dysponuje osobami skierowanymi do realizacji zamówienia, umożliwiającymi jego realizację na odpowiednim poziomie jakości tj. m.in. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane, która będzie pełnić w trakcie realizacji zamówienia funkcję **Projektanta** w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, posiadającą aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

**Uwaga 1: Projektant powinien posiadać uprawnienia budowlane bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz.: 268) oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (jt. Dz. U z 2019 r. poz. 831) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (jt. Dz.U. z 2020, poz. 220).**

**Uwaga 2:** Wykonawca winien zapewnić, udział w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności (między innymi uprawnienia konstrukcyjno budowlane, drogowe, sanitarne, elektryczne, telekomunikacyjne) oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektu;

**Uwaga 3:** Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawdzenie projektu architektoniczno - budowlanego pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności.

W zakresie zadania częściowego nr 3:

a) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie **co najmniej jedną usługę** polegającą na zrealizowaniu umowy obejmującej zakresem wykonanie:

**projektu budowlanego: budynku wraz z parkingiem podziemnym lub budynku parkingu kubaturowego, o kubaturze min. 2000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub uzyskaniem innych dokumentów umożliwiających realizację inwestycji.**

**Uwaga: w celu spełnienia wymagań wynikających z treści art. 118 ust. 2 Pzp w sytuacji gdy warunek powyższy będzie spełniony nie przez wykonawcę lub współnika konsorcjum a przez podmiot udostępniający wykonawcy swoje zasoby (podmiot trzeci), to ten podmiot musi być podwykonawcą w realizacji umowy.**

b) dysponuje osobami skierowanymi do realizacji zamówienia, umożliwiającymi jego realizację na odpowiednim poziomie jakości tj. m.in. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane, która będzie pełnił w trakcie realizacji zamówienia funkcję **Projektanta** w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, posiadającą aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

**Uwaga 1: Projektant powinien posiadać uprawnienia budowlane bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz.: 268) oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (jt. Dz. U z 2019 r. poz. 831) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (jt. Dz.U. z 2020, poz. 220).**

**Uwaga 2:** Wykonawca winien zapewnić, udział w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności (między innymi uprawnienia konstrukcyjno budowlane, drogowe, sanitarne, elektryczne, telekomunikacyjne) oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektu

**Uwaga 3:** Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawdzenie projektu architektoniczno - budowlanego pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności.

3. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.

## **VIII. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

- 1 Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 p.z.p. tj. z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę:
- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
- a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
  - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
  - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054),
  - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
  - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
  - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769 oraz z 2020 r. poz. 2023),
  - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
  - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;



- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
  - 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
  - 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
  - 7) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 8) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 9) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.
3. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 p.z.p.

#### **IX. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA (PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE)**

1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – zgodnie z **Załącznikiem nr 2 do SWZ**.

2. Informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 1 stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
3. Zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.
4. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od wykonawcy obejmują:
  - 1) Oświadczenie w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy dotyczące informacji o istnieniu z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji w postępowaniu w rozumieniu ustawy z wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – **załącznik nr 4 do SWZ**;
  - 2) wykaz usług (potwierdzający warunek udziału, o którym mowa w Rozdziale VII ust. 2 pkt 4 lit. a) dla danego zadania częściowego) stanowiących przedmiot zamówienia, wykonanych w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi były wykonywane a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy - **załącznik nr 5 do SWZ**;
  - 3) wykaz osób (potwierdzający pełnienie warunku udziału w postępowaniu określony w Rozdziale VII ust. 2. pkt 4 lit. b – dla danego zadania częściowego) skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - **załącznik nr 5 do SWZ**;

**UWAGA 1:** Wykazy usług i wykazy osób będą musiały być sporządzone i podpisane przez ten podmiot, który spełnia dany warunek, czyli odpowiednio przez: wykonawcę lub wspólnika konsorcjum lub „podmiot trzeci”.

**UWAGA 2:** Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów w celu spełnienia powyższych warunków musi wraz z ofertą złożyć zobowiązanie tych podmiotów, o którym mowa w Rozdz. X pkt 3.

**UWAGA 3:** Jeżeli, Wykonawca, powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz ma dotyczyć usług, w których wykonywaniu Wykonawca bezpośrednio uczestniczył.

**4) dokumenty** potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia tj. na kwotę **150 000,00 zł**.

5. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
6. W zakresie nieuregulowanym ustawą p.z.p. lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

## **X. POLEGANIE NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW**

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują świadczenie do realizacji którego te zdolności są wymagane.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 3 do SWZ**.
4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu

podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

6. **UWAGA:** Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
7. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w Rozdziale X ust. 3 SWZ, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.

## **XI. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/ KONSORCJA)**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale IX ust. 1 SWZ, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy.
4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

## **XII. SPOSÓB KOMUNIKACJI ORAZ WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia i w konkursie, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między zamawiającym a wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie p.z.p., odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Przez środki komunikacji elektronicznej rozumie się środki komunikacji elektronicznej zdefiniowane w ustawie z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).
2. Ofertę, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 p.z.p., podmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby sporządza się w postaci elektronicznej, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt. Ofertę,

a także oświadczenie o jakim mowa w Rozdziale IX ust. 1 SWZ składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, podpisem osobistym, kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski lub informacje Wykonawcy przekazują:

- 1) poprzez Platformę, dostępną pod adresem: [www.platformazakupowa.pl/miechow](http://www.platformazakupowa.pl/miechow)

#### **postępowanie ID 871517**

4. Zgodnie z art. 67 ustawy p.z.p., Zamawiający podaje wymagania techniczne związane z korzystaniem z Platformy:

- 1) korzystanie z **platformazakupowa.pl** jest możliwe dla Użytkowników Internetu z użyciem popularnych przeglądarek internetowych, systemów operacyjnych, typów urządzeń oraz typów połączeń internetowych.
- 2) Minimalne wymagania techniczne umożliwiające korzystanie ze Strony **platformazakupowa.pl** to przeglądarka internetowa Internet Explorer, Chrome i FireFox w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies” oraz łącze internetowe o przepustowości co najmniej 256 kbit/s. **platformazakupowa.pl** jest zoptymalizowana dla minimalnej rozdzielczości ekranu 1024x768 pikseli. Występuje limit objętości plików lub spakowanych folderów w zakresie całej oferty lub wniosku do ilości 10 plików lub spakowanych folderów (pliki można spakować zgodnie z ust. 8) przy maksymalnej wielkości 150 MB.
- 3) W celu założenia bezpłatnego Konta Użytkownika na **platformazakupowa.pl**, konieczne jest posiadanie przez Użytkownika aktywnego konta poczty elektronicznej (e-mail).
- 4) W celu założenia konta, Użytkownik powinien wypełnić **formularz** Założenia konta udostępniony przez Usługodawcę na Stronie **platformazakupowa.pl** i przesłać wypełniony formularz drogą elektroniczną do Usługodawcy poprzez wybór odpowiedniej funkcji znajdującej się w formularzu Zakładania konta. Podczas Zakładania konta Użytkownik ustala indywidualne Hasło.
- 5) Użytkownik w celu złożenia Zamawiającemu Oferty wybiera polecenie "ZŁÓŻ OFERTE" dostępne pod zamieszczonym przez Zamawiającego Postępowaniem.
- 6) Wypełnienie formularza i kliknięcie "ZŁÓŻ OFERTE" w Postępowaniu oznacza, że:
  - dane w ofercie, do momentu zakończenia zbierania ofert w Postępowaniu należą do Użytkownika, który może wycofać się ze składanej oferty poprzez jej anulowanie oraz ma prawo do składania poprawionej oferty,
  - po upływie terminu zbierania ofert dane w ofercie należą do Zamawiającego.
- 7) Po wypełnieniu Formularza składania oferty i załadowaniu wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk Przejdź do podsumowania.
- 8) Oferta, wniosek oraz przedmiotowe środki dowodowe (jeżeli były wymagane) składane elektronicznie muszą zostać podpisane pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty, wniosku w tym

przedmiotowych środków dowodowych na platformie, podpis elektroniczny Wykonawca złoży bezpośrednio na dokumencie przesłanym do systemu.

9) Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania kontaktu z Zamawiającym w sprawie wyjaśnień w zakresie złożonej oferty i śledzenia komunikatów prywatnych oraz publicznych w postępowaniu. Poprzez opcję Wyślij wiadomość możliwe jest dodanie do treści wysyłanej wiadomości plików lub spakowanego katalogu (załączników). Występuje limit objętości plików lub spakowanych folderów do ilości 10 plików lub spakowanych folderów przy maksymalnej sumarycznej wielkości 500 MB.

10) **Instrukcja dla Wykonawców platformazakupowa.pl oraz wymagania techniczne i organizacyjne dostępne są pod linkiem :**

**<https://drive.google.com/file/d/1Kd1DttbBeiNwt4q4sIS4t76lZVKPbkyD/> oraz po zalogowaniu się na platformie zakupowej Open Nexus.**

5. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

- 1) w zakresie proceduralnym Ilona Seredyka
- 2) w zakresie merytorycznym Iwona Drózdź, Małgorzata Galińska

6. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawcy powinni posługiwać się numerem przedmiotowego postępowania.

7. Wykonawca może zwrócić się przy użyciu platformy zakupowej („wyślij wiadomość”) do Zamawiającego wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

8. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później **niż na 2 dni** przed upływem terminu składania odpowiednio ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego nie później **niż na 4 dni** przed upływem terminu składania odpowiednio ofert.

9. Jeżeli zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w ust. 8, przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w ust. 8, zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.

10. Przedłużenie terminu składania ofert, o których mowa w ust. 9, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.

### **XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.

2. Wykonawca składa wypełniony FORMULARZ OFERTOWY, stanowiący załącznik nr 1 do SWZ. Do oferty należy dołączyć aktualne dokumenty potwierdzające status prawny wykonawcy:

1) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej. Oferta nie musi zawierać tych dokumentów w przypadku wskazania przez wykonawcę, że są one dostępne w formie

elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi baz danych. Upoważnienie osób podpisujących ofertę musi bezpośrednio wynikać z ww. dokumentów. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z ww. dokumentów, to do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej notarialnie.

**2)** pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego;

**3)** wykonawca, który w celu spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu będzie polegał na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby (podmioty trzecie) to zgodnie z art. 118 ust. 3 Pzp musi złożyć wraz z ofertą zobowiązanie podmiotów udostępniających zasoby do oddania mu do dyspozycji te zasoby na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

Zgodnie z art. 118 ust. 4 Pzp: Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby musi potwierdzać, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz musi określać w szczególności: 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby; 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia; 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

**4)** wypełnione oświadczenie, o których mowa w Rozdziale IX ust. 1 SWZ; dotyczące odpowiednio: wykonawcy; każdego ze współników konsorcjum (w przypadku składania oferty wspólnej); podmiotów trzecich, czyli podmiotów, na zasoby których powołuje się wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz przesłanek wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 108 ust. 1 Pzp

3. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w załącznikach do SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.

**4. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym za pomocą platformy zakupowej nr postępowania ID: 871517.**

5. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.

6. Jeśli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233), Wykonawca powinien nie

później niż w terminie składania ofert, zastrzec, że nie mogą one być udostępnione oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

7. W celu złożenia oferty należy zarejestrować (zalogować) się na Platformie i postępować zgodnie z instrukcjami dostępnymi u dostawcy rozwiązania informatycznego pod adresem : [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl)

8. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. W tym celu należy w systemie Platformy kliknąć przycisk „Wycofaj ofertę”. Zmiana oferty następuje poprzez wycofanie oferty oraz jej ponownym złożeniu.

9. Podmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty, w tym dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.

10. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

#### **XIV. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY**

1. Obowiązującym wynagrodzeniem w niniejszym postępowaniu jest **wynagrodzenie ryczałtowe w każdym z zadań częściowych.**
2. Wykonawca podaje cenę za realizację przedmiotu zamówienia, na dane zadanie częściowe, zgodnie ze wzorem Formularza Ofertowego, stanowiącego **Załącznik nr 1 do SWZ.**
3. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz istotnymi postanowieniami wzoru umowy, dla danego zadania częściowego, określonymi w niniejszej SWZ. Cena winna obejmować należną stawkę podatku VAT.
4. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.
6. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W ofercie, o której mowa w ust. 1, wykonawca ma obowiązek:
  - 1) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
  - 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;



- 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
7. Wzór Formularza Ofertowego został opracowany przy założeniu, iż wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT. W przypadku, gdy Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie o powstaniu u Zamawiającego obowiązku podatkowego, to winien odpowiednio zmodyfikować treść formularza.

## **XV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **15.02.2024 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą wskazanego w ust. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

## **XVI. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę zakupową **do dnia 17.01.2024 r. do godziny 10:00.**  
**<https://platformazakupowa.pl/miechow>, postępowanie nr: ID 871517.**
2. O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie-[platformazakupowa.pl/miechow](https://platformazakupowa.pl/miechow)
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **17.01.2024 r. o godzinie 10:15**
4. Najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia się na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza się przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia się na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o :

- 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
- 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

## **XVII. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert w każdym z zadań częściowych:

- 1) **CENA (C)** – waga kryterium 60 %;
- 2) **DOŚWIADCZENIE W PROJEKTOWANIU (D)** – waga kryterium 40 %.  
1% = 1pkt

2. Zasady oceny ofert w poszczególnych kryteriach w każdym z zadań częściowych:

1) **Cena (C) – waga 60 %**

$$C = \frac{\text{cena najniższa brutto}^*}{\text{cena oferty ocenianej brutto}} \times 100 \times 60 \%$$

\* spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu

- a) Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym.
- b) Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

2) **DOŚWIADCZENIE W PROJEKTOWANIU (D) – waga 40 %**

**W zadaniu częściowym nr 1:**

- przy dokonywaniu oceny w tym kryterium ocenie zostanie poddane **doświadczenie osoby**, która będzie pełnić funkcję **Projektanta** w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, w projektowaniu zadania związanego z **rewitalizacją przestrzeni publicznej o powierzchni minimum 8 000 m<sup>2</sup>** wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub innych dokumentów umożliwiających realizację inwestycji. Przez rewitalizację Zamawiający rozumie wykonanie rewitalizacji terenu tj. budowy / rozbudowy / przebudowy przestrzeni publicznej, przestrzeni rekreacyjnej, obiektów rekreacyjnych lub obiektów sportowych.

Maksymalna liczba punktów – **40**. Punkty zostaną przyznane według następujących zasad:

- doświadczenie w projektowaniu **jednego zadania – 00,00 pkt**,
- doświadczenie w projektowaniu **dwóch zadań – 20,00 pkt**,
- doświadczenie w projektowaniu **trzech i więcej zadań – 40,00 pkt**.

a) W przypadku braku podania mniej niż jednego zadania związanego z doświadczeniem w projektowaniu, oferta Wykonawcy będzie podlegać odrzuceniu jako niepotwierdzająca warunków udziału w postępowaniu.

b) W przypadku podania więcej niż trzech projektowanych zadań oferta otrzyma 40 pkt.

c) Do oferty należy załączyć dokumenty potwierdzające wykonanie przez projektanta wykazanych dokumentacji projektowych (referencje, opinie, zaświadczenia złożone w oryginale lub kopii poświadczonej z oryginałem). Dokumenty potwierdzające doświadczenie projektanta, które Wykonawca składa wraz z ofertą celem uzyskania punktów w kryterium „doświadczenie w projektowaniu” **nie podlegają uzupełnieniu.**

**W zadaniu częściowym nr 2:**

- przy dokonywaniu oceny w tym kryterium ocenie zostanie poddane **doświadczenie osoby**, która będzie pełnić funkcję **Projektanta** w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, w projektowaniu zadania związanego z **budynkiem wraz z parkingiem podziemnym lub budynkiem parkingu kubaturowego, o kubaturze minimum 2000 m<sup>3</sup>.**

Maksymalna liczba punktów – **40**. Punkty zostaną przyznane według następujących zasad:

- doświadczenie w projektowaniu **jednego zadania – 00,00 pkt,**
- doświadczenie w projektowaniu **dwóch zadań – 20,00 pkt,**
- doświadczenie w projektowaniu **trzech i więcej zadań – 40,00 pkt.**

a) W przypadku braku podania mniej niż jednego zadania związanego z doświadczeniem w projektowaniu, oferta Wykonawcy będzie podlegać odrzuceniu jako niepotwierdzająca warunków udziału w postępowaniu.

b) W przypadku podania więcej niż trzech projektowanych zadań oferta otrzyma 40 pkt.

c) Do oferty należy załączyć dokumenty potwierdzające wykonanie przez projektanta wykazanych dokumentacji projektowych (referencje, opinie, zaświadczenia złożone w oryginale lub kopii poświadczonej z oryginałem). Dokumenty potwierdzające doświadczenie projektanta, które Wykonawca składa wraz z ofertą celem uzyskania punktów w kryterium „doświadczenie w projektowaniu” **nie podlegają uzupełnieniu.**

**W zadaniu częściowym nr 3:**

- przy dokonywaniu oceny w tym kryterium ocenie zostanie poddane **doświadczenie osoby**, która będzie pełnić funkcję **Projektanta** w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, w projektowaniu zadania związanego z **budynkiem wraz z parkingiem podziemnym lub budynkiem parkingu kubaturowego, o kubaturze minimum 2000 m<sup>3</sup>.**

Maksymalna liczba punktów – **40**. Punkty zostaną przyznane według następujących zasad:

- doświadczenie w projektowaniu **jednego zadania – 00,00 pkt,**
- doświadczenie w projektowaniu **dwóch zadań – 20,00 pkt,**
- doświadczenie w projektowaniu **trzech i więcej zadań – 40,00 pkt.**

- a) W przypadku braku podania mniej niż jednego zadania związanego z doświadczeniem w projektowaniu, oferta Wykonawcy będzie podlegać odrzuceniu jako niepotwierdzająca warunków udziału w postępowaniu.
- b) W przypadku podania więcej niż trzech projektowanych zadań oferta otrzyma 40 pkt.
- c) Do oferty należy **załączyć dokumenty potwierdzające wykonanie przez projektanta wykazanych dokumentacji projektowych (referencje, opinie, zaświadczenia złożone w oryginale lub kopii poświadczonej z oryginałem). Dokumenty potwierdzające doświadczenie projektanta, które Wykonawca składa wraz z ofertą celem uzyskania punktów w kryterium „doświadczenie w projektowaniu” nie podlegają uzupełnieniu.**

### **3. Sposób obliczenia ostatecznej oceny ofert:**

**Q = C obliczona + D obliczona**

gdzie:

Q – suma przyznanych punktów ze składowych będących cząstkowymi kryteriami oceny ofert

C obliczana - liczba punktów oferty badanej w kryterium „cena”

D obliczana - liczba punktów oferty badanej w kryterium „doświadczenie w projektowaniu”

4. Łącznie oferta najkorzystniejsza może uzyskać maksymalnie 100 pkt w każdym z zadań częściowych.
5. W celu obliczenia punktów wyniki poszczególnych działań matematycznych będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku lub z większą dokładnością, jeśli przy zastosowaniu wymienionego zaokrąglenia nie występuje różnica w ilości przyznanych punktów.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.
7. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

## **XVIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.
3. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
4. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

## **XIX. INFORMACJE O TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY ORAZ MOŻLIWOŚCI JEJ ZMIANY**

1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we Wzorach Umowy dla danego zadania częściowego, stanowiących **Załącznik nr 6a - 6c do SWZ**.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 p.z.p. w przypadkach wskazanych we Wzorze Umowy, stanowiącym **Załącznik nr 6a do 6c do SWZ**.

## **XX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY**

6. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym Rozdziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. Środki ochrony prawnej opisane zostały szczegółowo Dziale IX Oddział 2 ustawy PZP.
7. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
8. Odwołanie przysługuje na:
  - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
9. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów na stronie internetowej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
  - 1) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
  - 2) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).
7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z.p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.

10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".

11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z.p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.

12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

## **WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SWZ**

Załącznik nr 1	Formularz Ofertowy
Załącznik nr 2	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
Załącznik nr 3	Zobowiązanie innego podmiotu do udostępnienia niezbędnych zasobów Wykonawcy
Załącznik nr 4	Oświadczenie dotyczące przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej
Załącznik nr 5	Wykaz usług / wykaz osób
Załącznik nr 6a- 6c	Wzory umów dla zadań częściowych 1 , 2 , 3
Załącznik nr 7	Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)

**Niniejszą SWZ przedkłada do akceptacji Komisja Przetargowa w następującym składzie:**

<b>Funkcja w Komisji Przetargowej:</b>	<b>Imię i Nazwisko:</b>	<b>Podpis</b>
Przewodniczący Komisji	Iwona Drózdź	
Członek	Małgorzata Galińska	
Sekretarz Komisji	Ilona Seredyka	
Członek	Grzegorz Szczęśniak	

**Zatwierdzam:**

**Dariusz Marczewski**  
Burmistrz Gminy i Miasta Miechów