

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Usługa zarządzania i administrowania zasobem komunalnym Gminy.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: URZĄD GMINY W PSARACH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000537243

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Malinowicka 4

1.5.2.) Miejscowość: Psary

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-512

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22B - Sosnowiecki

1.5.7.) Numer telefonu: +48 322944921

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@psary.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.psary.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Usługa zarządzania i administrowania zasobem komunalnym Gminy.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-09dbd57f-a05c-11ec-80f8-1ad70aec7fa4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00238440

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-05-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00017439/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.22 Usługa zarządzania i administrowania zasobem komunalnym Gminy.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00086647/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Uzasadnienie faktyczne:

Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, zadania własne gminy obejmują zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, takich jak między innymi sprawy:

- 1) ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej,
 - 2) gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego,
 - 3) kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych,
 - 4) zieleni gminnej i zadrzewień,
 - 5) cmentarzy gminnych,
 - 6) porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej, w tym wyposażenia i utrzymania gminnego magazynu przeciwpowodziowego,
 - 7) utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych.
- c.d. w informacjach dodatkowych.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.08.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 786368,52 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzić będą następujące czynności:

Drobne naprawy polegające na przykręceniu luźnych elementów, naciąganie linek do piłkochwyłów itp. Grabienie liści, zebranie odwóz i utylizacja odpadów. Mechaniczne pielęgnacja / koszenie / trawników w terenie płaskim, zgrabienie odwóz i utylizacja odpadów zielonych.

Odmladzanie drzew liściastych (wartość średnia niezależnie od średnicy pnia drzewa).

Odmladzanie krzewów i żywopłotów, zebranie, odwóz i utylizacja odpadów zielonych.

Odnowienie powłoki lakierniczej na urządzeniach zabawowych (elementy drewniane i stalowe).

Opróżnianie koszy. Pielenie / odchwaszczanie nawierzchni bezpiecznych z piasku. Roboty towarzyszące. Roboty towarzyszące z materiałem. Sadzenie drzew – wykonanie dołu, wsadzenie sadzonki, zasypanie ziemią z wykonania dołu wykonanie misy, umocowanie do palika).

Ustawienie kabiny typu TOI TOI. Wykonanie napraw wynikłych z przeglądów technicznych.

Wykonanie przeglądów technicznych. Wykonanie trawników dywanowych siewem bez nawożenia.

Wymiana piasku. Wymiana zamka w szafie. Wymiana żarówki/światłówki. Renowacja boisk piłkarskich - Bieżące

utrzymanie obiektu. Renowacja boisk piłkarskich - Koszenie trawy i mulczowanie. Renowacja boisk piłkarskich – Wertykulacja. Renowacja boisk piłkarskich - Wyrównanie nawierzchni. Renowacja boisk piłkarskich - Wysiew nasion.

Renowacja boisk piłkarskich - Kolcowanie podwójne. Renowacja boisk piłkarskich – Nawożenie. Renowacja boisk piłkarskich - Oprysk na chwasty. Renowacja boisk piłkarskich – Piaskowanie. Renowacja boisk piłkarskich - Konserwacja i przygotowanie systemu nawadniania do zimy. Pozostałe roboty (usługa wraz z materiałem). Pozostałe roboty (usługa bez materiału).

4.5.3.) Główny kod CPV: 70330000-3 - Usługi zarządzania nieruchomościami na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 8 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Podstawa faktyczna:

W dniu 31 marca 2022 r. weszła w życie UCHWAŁA NR XLI/428/2022 RADY GMINY PSARY

z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie wyboru sposobu prowadzenia i formy wykonywania zadań własnych gminy.

Na podstawie art. 7 ust. 1 i art. 9 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn.zm.), art. 2 i art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 679), Rada Gminy Psary uchwała, co następuje:

§ 1. W celu realizacji zadań własnych gminy polegających na zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej w

zakresie:

- 1) organizacji ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej,
 - 2) wykonywania robót na drogach gminnych, w tym interwencyjnych, utrzymaniowych i zabezpieczających,
 - 3) wykonywania robót związanych z urządzeniami organizacji ruchu na drogach,
 - 4) prowadzeniu działalności wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz,
 - 5) utrzymywaniu terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych,
 - 6) utrzymywaniu targowisk i hal targowych,
 - 7) utrzymywaniu zieleni gminnej i zadrzewień,
 - 8) utrzymywaniu cmentarzy gminnych,
 - 9) utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych, dokonuje się wyboru sposobu prowadzenia tych zadań w formie spółki kapitałowej z udziałem Gminy Psary.
- Mając powyższe na uwadze, Zamawiający unieważnia procedurę udzielenia zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki.