

**Umowa ( Projekt ) Nr .....2023.IPSiP**

zawarta w dniu ..... 2023 r. w Małogoszczu pomiędzy:

**Gminą Małogoszcz**, ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz

NIP: ....., REGON: .....

zwaną w dalszej części „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

**Mariusza Piotrowskiego – Burmistrz Miasta i Gminy Małogoszcz**

**przy kontrasygnacie Skarbnika – Iwony Szymkiewicz**

a

Przedsiębiorstwem .....

NIP: ....., REGON: .....

zwanym w dalszej części „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....

§ 1

Zleceniodawca zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji n/w zadania:

**Pełnienia funkcji inspektora nadzoru nad realizacją inwestycji pn.:**

***Poprawa infrastruktury drogowej na terenie gminy Małogoszcz***

**Zadanie nr 1:**

- 1) Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej w m. Lipnica o dł.240 mb, oznacz.nr dz. 615/1
- 2) Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej w m. Mieronice o dł. 300 mb, oznacz. nr dz.359
- 3) Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej w m. Złotniki, oznacz. nr dz.2167 i w m. Mieronice, oznacz. nr dz. 754, 828 o dł. 142 mb
- 4) Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej w m. Bocheniec oznacz. nr dz. 343 i 190, o dł.980 mb
- 5) Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej w m. Kozłów o dł.350 mb, oznacz. nr dz.949
- 6) Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej w m. Zakrucze o dł.580 mb, oznacz. nr dz.536/1
- 7) Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej w m. Żarczyce Małe o dł.160 mb, oznacz. nr dz.475

### Zadanie nr 2:

- 1) Przebudowa i remont ul.11-go Listopada w Małogoszczu
- 2) Remont drogi gminnej wewnętrznej na Osiedlu w Małogoszczu
- 3) Remont drogi gminnej nr 343028t – ul. Konarskiego w Małogoszczu, oznacz. nr dz.1656/2

### Zadanie nr 3:

- 1) Prowadzenie i nadzór nad robotami branży sanitarnej

#### § 2

Obowiązki dla inspektora nadzoru inwestorskiego:

- a) wszystkie czynności określone w art. 25 i 26 ustawy – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 roku, poz. 2351 z późn.zm.),
- b) rozliczenie rzeczowo – finansowe inwestycji ,
- c) nadzór nad realizacją ewentualnych wad i usterek w okresie gwarancyjnym,
- d) Zleceniobiorca oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia budowlane i jest członkiem OIIB.

#### § 3

Termin realizacji zadania:

### Zadanie nr 1:

- 1) Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej w m. Lipnica o dł.240 mb, oznacz.nr dz. 615/1
- 2) Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej w m. Mieronice o dł. 300 mb, oznacz. nr dz.359
- 3) Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej w m. Złotniki, oznacz. nr dz.2167 i w m. Mieronice, oznacz. nr dz. 754, 828 o dł. 142 mb
- 4) Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej w m. Bocheniec oznacz. nr dz. 343 i 190, o dł.980 mb

**w ciągu 8 miesięcy od dnia podpisania umowy z Wykonawcą robót**

- 5) Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej w m. Kozłów o dł.350 mb, oznacz. nr dz.949
- 6) Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej w m. Zakrucze o dł.580 mb, oznacz. nr dz.536/1
- 7) Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej w m. Żarczyce Małe o dł.160 mb, oznacz. nr dz.475

**w ciągu 15 miesięcy od dnia podpisania umowy z Wykonawcą robót**

### Zadanie nr 2:

- 1) Przebudowa i remont ul.11-go Listopada w Małogoszczu
- 2) Remont drogi gminnej wewnętrznej na Osiedlu w Małogoszczu  
**w ciągu 8 miesięcy od dnia podpisania umowy z Wykonawcą robót**
  
- 3) Remont drogi gminnej nr 343028t – ul. Konarskiego w Małogoszczu, oznacz. nr dz.1656/2  
**w ciągu 15 miesięcy od dnia podpisania umowy z Wykonawcą robót**

### Zadanie nr 3:

- 1) Prowadzenie i nadzór nad robotami branży sanitarnej nad zadaniem „Przebudowa i remont ul.11-go Listopada w Małogoszczu”  
**w ciągu 8 miesięcy od dnia podpisania umowy z Wykonawcą robót**

#### § 4

1. Inspektor nadzoru .....uprawnienia.....
2. Zmiana inspektora jest możliwa tylko za pisemną zgodą Zamawiającego.

#### § 5

Z tytułu wykonania zleconej pracy Zleceniobiorca otrzyma wynagrodzenie w wysokości:  
..... **zł brutto ( słownie: .....**)

#### § 6

Wypłata wynagrodzenia nastąpi po zakończeniu realizacji zadania – rachunkiem końcowym na konto nr .....

#### § 7

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie w wykonywaniu obowiązków wynikających z niniejszej umowy w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto, za każdy dzień opóźnienia od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu
  - b) za niestawienie się na wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie w sprawie realizowanych prac lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 200 zł.

4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto.
5. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych.

#### § 8

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez płacenia kar umownych w przypadku rozwiązania umowy z wykonawcą robót budowlanych.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wykonywania umowy przez Wykonawcę w sposób niezgodny z umową lub z obowiązującymi przepisami.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez płacenia kar umownych w sytuacji wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, w terminie 30 dni od dnia, w którym Zamawiający dowiedział się o przyczynie uzasadniającej odstąpienie od umowy.

#### § 9

W przypadku nie wywiązania się z umowy „Zleceniodawca” ustala jednotygodniowy okres wypowiedzenia umowy.

#### § 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i prawa o zamówieniach publicznych.

#### § 11

Wszelkie spory jakie mogą wyniknąć z wykonywania niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy i rzeczowy Sąd.

§ 12

Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze stron.

**Integralną częścią umowy jest formularz zapytania ofertowego**

**ZLECENIODAWCA:**

**WYKONAWCA:**