Umowa nr ……………………………

o wykonanie koncepcji projektowej

zawarta w dniu ......................., w Olsztynie

pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**, z adresem siedziby: 10-218 Olsztyn,   
ul. Oficerska 16A; zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w rejestrze przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000126352, NIP: 7390403323, REGON: 510620050, kapitał zakładowy: 156.447.000 zł, posiadającą certyfikat systemu zarządzania jakością (PN-EN ISO 9001:2015), bezpieczeństwa i higieny pracy (PN-N 18001:2004) oraz ochrony środowiska (PN- EN ISO 14001:2015), reprezentowaną przez:

1. ...............................................,

2. ...............................................,

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

**NAZWA KONTRAHENTA Sp. z o.o./S.A.** z siedzibą: ............................., zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w ..................... Wydział ................................... Krajowego Rejestru Sądowego w rejestrze przedsiębiorców pod nr KRS ......................, NIP: ......................., Regon: ........................, reprezentowaną przez:

1. ...............................................,

2. ...............................................,

zwaną w dalszej treści umowy ........................................ **Wykonawcą**

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w przeprowadzonym postępowaniu przetargowym o wartości do 60 000 PLN, zgodnie z *Regulaminem Udzielania Zamówień przez PWiK  
spółka z o.o. w Olsztynie* (załącznik do Uchwały Nr 21/19 Zarządu PWiK Sp. z o.o. w Olsztynie z dnia 14 listopada 2019r) została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania pracę polegającą na opracowaniu koncepcji projektowejdla zadania pn.:

Budowa drugiego rurociągu tłocznego z przepompowni P-10 do oczyszczalni ścieków Łyna

1. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wykonanie następujących elementów i czynności:
2. Pozyskanie planów sytuacyjno-wysokościowych umożliwiających określenie trasy nowego rurociągu
3. Pozyskanie skróconego wypisu z rejestru gruntów obejmującego trasę rurociągu i działki sąsiednie
4. Sporządzenie bilansu ilości ścieków i przeanalizowanie układu pompowego przepompowni P-10 potwierdzające zasadność doboru średnicy rurociągu tłocznego
5. Dobór rurociągu tłocznego – analiza wariantów
6. Wybór nowej trasy rurociągu – zlokalizowanie w miarę możliwości w istniejących pasach komunikacyjnych (np w drogach i duktach leśnych)
7. Analiza ekonomiczna zaproponowanych rozwiązań projektowych z określeniem wskaźników kosztów i uwarunkowań realizacji zadania
8. Wstępne uzgodnienia z właścicielami gruntów na których byłby zlokalizowany nowy rurociąg tłoczny
9. Określenie wymaganych dokumentów niezbędnych do opracowania Projektu Budowlanego
10. Przedmiot umowy winien spełniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym z niniejszą umową integralną całość.
11. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania własnej wizji lokalnej w celu pełnej oceny zakresu prac koniecznych do ujęcia w dokumentacji projektowej.
12. Wykonawca zobowiązany jest:
13. Pozyskać aktualny i przeznaczony do celów projektowych plan sytuacyjno-wysokościowy umożliwiający zaprojektowanie obiektów będących przedmiotem zamówienia;
14. W wzajemnie uzgodnionym terminie przedstawić roboczą wersję trasy planowanego rurociągu
15. Pozyskać skrócony wypisy i wyrysy z rejestru gruntów obejmujący planowaną trasę rurociągu,
16. Uzyskać wstępne rozeznania wymagań/zgód właścicieli działek na których będzie zlokalizowany rurociąg;
17. Wykonać techniczne badania podłoża gruntowego w celu wstępnego rozeznania warunków geotechnicznych;
18. Zakres przedmiotu umowy:
19. Koncepcja projektowa rurociągu tłocznego zgodna z założeniami Opisu Przedmiotu Zamówienia oraz uwzględniająca potrzeby Zamawiającego przedstawione i uzgodnione w trakcie konsultacji roboczych;
20. Opracowane wyniki wstępnego badania geotechnicznego w miejscu lokalizacji rurociągu;
21. Wstępna wycena kosztów poszczególnych wariantów realizacji inwestycji (załączona do koncepcji projektowej);
22. Skrócony wypis z rejestru gruntów obejmujący trasę planowanego rurociągu.
23. Wstępne warunki, wymagania i zgody właścicieli działek na których planuje się usytuowanie rurociągu

**§ 2**

Przedmiot umowy należy opracować i przekazać protokólarnie:

1. Koncepcja projektowa w wersji papierowej – 3 egz.
2. Opracowane wyniki wstępnego badania geotechnicznego – 3 egz.
3. Koncepcja projektowa zapisana w formacie pdf na płycie CD – 3 szt.

**§3**

1. Termin realizacji przedmiotu umowy określa się następująco:
2. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy określa się na dzień .................................…
3. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy określa się do dnia .....................................
4. Termin, o którym mowa w pkt.1.2 obejmuje czas przeznaczony na uzyskanie wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów szczególnych i wymagań Zamawiającego.

**§4**

Wykonawca:

1. zobowiązuje się wykonać zamówienie zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy;
2. oświadcza, że posiada wymagane prawem uprawnienia dla wykonania przedmiotu zamówienia;
3. zapewni opracowanie przedmiotu zamówienia ze szczególną starannością, w sposób zgodny   
   z wymaganiami obowiązujących ustaw i aktów wykonawczych oraz obowiązującymi normami,   
   a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki zawodowej;
4. winien przestrzegać obowiązujących na terenie Zamawiającego procedur i rozwiązań organizacyjnych w zakresie bhp;
5. na początku każdego miesiąca (do dnia 7) będzie **pisemnie** informować Zamawiającego   
   o postępie i zaawansowaniu prac przy opracowywaniu koncepcji projektowej oraz sygnalizować pojawiające się trudności mogące mieć wpływ na dotrzymanie warunków określonych w niniejszej umowie.
6. W wzajemnie uzgodnionych terminach będzie przedstawiał propozycje koncepcyjne dotyczące rozwiązań projektowych

**§5**

1. Zamawiający zobowiązuje się do udzielenia wszelkich informacji niezbędnych do wykonania określonego w §1 przedmiotu umowy oraz dostarczania dodatkowych danych, których potrzeba wyłoni się w trakcie projektowania lub podania swoich rozstrzygnięć.
2. W ramach zawartej umowy Zamawiający zobowiązuje się do:
3. udzielania Wykonawcy odpowiedzi na jego pisemne wystąpienia w terminie do 7 dni roboczych liczonych od dnia otrzymania danego wystąpienia;
4. współdziałania w celu uzyskania przedmiotu zamówienia spełniającego cele określone   
   w umowie.
5. Zamawiający przekaże Wykonawcy stosowne upoważnienie do występowania w zakresie objętym niniejszą umową w urzędach i instytucjach oraz wobec osób trzecich w imieniu Zamawiającego.
6. Zamawiający po zakończeniu prac projektowych wynikających z niniejszej umowy dokona oceny Wykonawcy pod kątem m.in. jakości robót, terminowości, ilości reklamacji. Uzyskanie zadowalających ocen będzie warunkiem do zakwalifikowania lub pozostania na Liście Kwalifikowanych Wykonawców prowadzonej przez Zamawiającego.

**§6**

1. Strony postanawiają, że miejscem odbioru koncepcji projektowej będzie siedziba Zamawiającego.
2. Wykonawca powinien wykonywać swoje obowiązki w ścisłej współpracy z Zamawiającym, trzymając się jego instrukcji oraz odpowiednich regulacji prawnych.
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu koncepcję projektową zgodnie z ustaleniami niniejszej umowy, a 1 kpl. jako archiwalny pozostanie u Wykonawcy.
4. Wykonawca opatrzy dokumentację w pisemne oświadczenie zapewniające, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że jest kompletna.
5. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa w ust.3, stanowią integralną część przekazywanej dokumentacji.
6. Przy przekazywaniu przedmiotu zamówienia Zamawiający nie jest zobowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przekazanej koncepcji projektowej.
7. Po otrzymaniu przedmiotu umowy Zamawiający przystąpi do czynności odbioru, który zakończy w ciągu 21 dni roboczych albo podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego, albo zwrotem dokumentacji z podaniem w piśmie przyczyn odmowy odbioru.
8. **Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru koncepcji projektowej jest protokół   
   zdawczo – odbiorczy, przygotowany przez Wykonawcę, podpisany przez Strony umowy.**
9. Protokół, o którym mowa w ust. 7 stanowi podstawę do wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy.
10. O zauważonych w każdym czasie wadach przedmiotu umowy Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę w terminie 7 dni roboczych od daty ich ujawnienia.
11. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia wad przedmiotu umowy, w terminie nieprzekraczającym 5 dni roboczych od daty powiadomienia przez Zamawiającego o tym fakcie.
12. Zgodnie z zapisami Regulaminu Udzielania Zamówień przez PWiK sp. z o.o. w Olsztynie oraz obowiązującego u Zamawiającego Zintegrowanego Systemu Zarządzania, Wykonawca po wykonaniu przedmiotu umowy zostanie poddany ocenie obejmującej jakość wykonanej usługi, terminowości i ilości reklamacji. Nie spełnienie kryteriów pozytywnej oceny skutkuje umieszczeniem Wykonawcy na Liście Skreślonych Wykonawców.

**§7**

* 1. Strony ustalają wynagrodzenie za przedmiot umowy w formie ryczałtu w wysokości:

kwota netto: .............................. **zł** (słownie: ................................................ zł)

podatek VAT 23% w wysokości: ......................... **zł** (słownie: ................................................... zł)

* 1. kwota brutto: .............................. **zł** (słownie: ................................................ zł)
  2. Faktura VAT za prace projektowe stanowiące przedmiot umowy będzie płatna na rzecz Wykonawcy przelewem w terminie 30 dni od daty doręczenia, po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy.
  3. Nr konta bankowego Wykonawcy: ....................................................................
  4. Wykonawca oświadcza, że rachunek do płatności wskazany w umowie należy do Wykonawcy   
     i jest rachunkiem otwartym na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej oraz został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT nr ……………………………………………………………………………….
  5. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy znajduje się w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, tzw. „białej listy podatników VAT”.   
     W przypadku braku rachunku bankowego na tej liście, płatność nie będzie realizowana.
  6. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień dokonania przez Zamawiającego przelewu należności na konto wskazane przez Wykonawcę.
  7. W przypadku, gdy Wykonawca wystawi wadliwą fakturę zobowiązuje się on do wyrównania Zamawiającemu szkody powstałej w wyniku ustalenia zobowiązania podatkowego wraz   
     z odsetkami nałożonymi na Zamawiającego przez organ skarbowy w kwotach wynikających   
     z dostarczonych decyzji.

**§8**

Strony umowy postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po jego stronie   
   w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego netto określonego w §7 ust. 1, licząc od umownego terminu jego dostarczenia;
3. za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego netto określonego w §7 ust. 1 – za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez Strony terminu na usunięcie wad;
4. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po jego stronie, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto określonego w §7 ust. 1;
5. W przypadku, gdy zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy 30 dni Zamawiający upoważniony jest do odstąpienia od umowy z przyczyn Wykonawcy i naliczenia kar umownych wg ust. 1 pkt c).
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
7. za każdy dzień zwłoki w zapłacie faktury w wysokości odsetek ustawowych;
8. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po jego stronie, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto określonego w §7 ust. 1.
9. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.
10. Zamawiający ma prawo potrącenia należnych mu kar umownych wprost z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

**§9**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne dokumentacji objętej umową.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych   
   w trakcie realizacji niniejszej umowy, których ujawnienie mogłoby mieć wpływ na zachowanie uczciwej konkurencji w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie wybór wykonawcy robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
3. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom niniejszej umowy.

**§10**

1. Koncepcja projektowa podlega ochronie ustawy z dnia 4 lutego 1994r o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca łącznie z przekazaną dokumentacją, przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji w zakresie niżej określonym:
   * 1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zatrzyma kopie rysunków, opisów i innych dokumentów Wykonawcy – włącznie z kopiami odtwarzalnymi lub innymi nośnikami informacji – do celów informacji i posługiwania się nimi w celu wyboru wykonawcy dokumentacji projektowej tj. projektów budowlanego i wykonawczego.
     2. Wyłącza się możliwość dalszego przeniesienia przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich, w jakiejkolwiek formie.
3. Wniesienie lub rozesłanie dokumentacji do właściwych władz dla spełnienia ustawowych wymagań lub do podobnych celów, w związku z inwestycją wymienioną w §1, nie narusza praw Wykonawcy i projektantów – autorów.
4. Wykonawca i projektanci – autorzy będą mieli prawo zamieścić materiały ilustrujące projekt inwestycji w zbiorze swoich materiałów promocyjnych i profesjonalnych. Publikowane materiały nie mogą zawierać poufnych lub prawnie zastrzeżonych danych Zamawiającego, jeśli Zamawiający zastrzegł pisemnie, które dane są poufne lub zastrzeżone.

**§11**

* 1. Strony przewidują możliwość zmiany umowy w zakresie terminu jej wykonania w następujących przypadkach:

1. wykonania zamiennych opracowań projektowych, jeżeli zmiana ta będzie wynikała z potrzeby Zamawiającego;
2. przedłużającego się uzgodnienia przedmiotu umowy z gestorami poszczególnych mediów, jeśli przekraczają one terminy ustawowe i nie wynikają z winy Wykonawcy – termin zostanie przedłużony o tyle dni, ile wynosi zwłoka w otrzymaniu uzgodnień;
3. przekroczenia przewidywanych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych i nie wynikają z winy Wykonawcy;
4. zmiany w przepisach prawa mające wpływ na prace lub decyzje administracyjne będące przedmiotem umowy.
   1. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności, o których mowa w ust. 1, Wykonawca niezwłocznie składa pisemny wniosek o zmianę terminu wykonania umowy wraz z uzasadnieniem prawnym i faktycznym.
   2. Strony przewidują możliwość zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług zgodnie ze zmianą prawa w tym zakresie.

**§12**

1. Do kierowania wykonywaniem oraz koordynacji prac projektowych Wykonawca wyznacza:

.............................................

1. Jako koordynatora w zakresie wykonywania obowiązków umownych Zamawiający wyznacza:

..............................................

**§13**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej umowy.

**§14**

1. Sprawy sporne na tle wykonania niniejszej umowy strony rozpatrywać będą polubownie.   
   W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd Powszechny właściwy dla Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy ustawy   
   z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Kodeksu cywilnego oraz Regulaminu Udzielania Zamówień przez PWiK spółka z o.o. w Olsztynie (załącznik do Uchwały Nr 21/19 Zarządu PWiK Sp. z o.o. w Olsztynie z dnia 14 listopada 2019r).

**§15**

1. Zamawiający informuje, że od dnia 25.05.2018r. obowiązuje *Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych   
   w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE* (Dz.Urz. UE nr 119 z 04.05.2016) – dalej: rozporządzenie RODO.
2. Z uwagi na przetwarzanie danych osobowych związanych z realizacją umowy, Zamawiający działając na podstawie art.13 ust.1 i 2 rozporządzenia RODO informuje, że:
3. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Przedsiębiorstwo Wodociągów   
   i Kanalizacji sp. z o.o., ul. Oficerska 16a, 10-218 Olsztyn – dalej: Administrator.
4. w kwestiach dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych przez Administratora oraz przysługujących w związku z tym prawach można zasięgnąć informacji na stronie Administratora <https://pwik.olsztyn.pl>; lub skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych PWiK Sp. z o.o. nr tel. 89 532 79 46 e-mail: iod@pwik.olsztyn.pl;
5. przetwarzanie Pana/Pani danych osobowych następuje na podstawie art.6 ust.1 lit. b rozporządzenia RODO;
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres realizacji umowy oraz 4 lata od dnia jej zakończenia;
7. posiada Pani/Pan:
8. prawo dostępu do Pani/Pana danych osobowych dotyczących zgodnie z art. 15 rozporządzenia RODO;
9. prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych zgodnie z art.16 rozporządzenia RODO;
10. prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych zgodnie   
    z art. 18 rozporządzenia RODO z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
11. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (00-193 Warszawa, ul. Stawki 2), gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy rozporządzenia RODO;
12. nie przysługuje Pani/Panu:
13. prawo do usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b i e rozporządzenia RODO;
14. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 rozporządzenia RODO;
15. prawo sprzeciwu, o którym mowa w art. 21 rozporządzenia RODO, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b rozporządzenia RODO.
16. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest warunkiem zawarcia umowy, której Pan/Pani jest stroną, skutkiem niepodania danych jest brak możliwości zawarcia umowy, a podanie danych fałszywych lub nieaktualnych skutkuje nieważnością (zawartej) umowy;
17. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 rozporządzenia RODO;
18. Zamawiający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,   
    do ich zabezpieczenia poprzez podjęcie środków technicznych i organizacyjnych spełniających wymogi przepisów dotyczących ochrony danych osobowych.
19. Na Pani/Panu jako stronie Umowy spoczywają obowiązki:
20. wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z realizacją umowy   
    i obowiązujących przepisów dotyczących ochrony danych osobowych, do których należą   
    m.in. obowiązki wynikające z rozporządzenia RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 rozporządzenia RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Pan/Pani bezpośrednio pozyska.
21. informacyjne wynikających z art. 14 rozporządzenia RODO względem osób fizycznych, których dane zostają przekazane drugiej stronie i których dane Pani/Pan pozyskał pośrednio, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 rozporządzenia RODO.

**§16**

Zamawiający oświadcza że posiada status dużego przedsiębiorcy, tj. przedsiębiorcy, który   
nie jest mikroprzedsiębiorcą, małym przedsiębiorcą, ani średnim przedsiębiorcą w rozumieniu Załącznika I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dn. 17.06.2014r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu   
o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (Dz. Urz. UE L 187 z dn. 26.06.2014r).

**§17**

Umowę spisano w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

**Zamawiający: Wykonawca:**