



URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

GW.7021.7.192.2021

Gliwice, 12.08.2021 r.

nr kor. UM.882999.2021/MSOB



**ZARZĄD BUDYNKÓW
MIEJSKICH II TBS SP. Z O.O.**
ul. WARSZAWSKA 35B
44-102 GLIWICE

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

Godziny pracy Urzędu
Miejskiego:
poniedziałek - środa:
8:00 - 16:00;
czwartek: 8:00 - 17:00;
piątek: 8:00 - 15:00

Wydział Gospodarowania Wodami

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 238 56 91
Fax +48 32 238 54 53
gw@um.gliwice.pl

W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: GW.7021.7.192.2021

Dotyczy: warunków technicznych na odprowadzanie wód opadowych z terenu inwestycji, ul. Noakowskiego 2 i 4, dz. nr 590, 589, obręb Kłodnica.

Wydział Gospodarowania Wodami informuje, że aktualny przebieg kanalizacji deszczowej znajduje się w zasobach geodezyjnych i kartograficznych Wydziału Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Jednocześnie zaznaczyć należy, że tutejszy Wydział nie dysponuje dodatkową aktualizacją bądź inwentaryzacją uzbrojenia w zakresie kanalizacji deszczowej. Przebiegi istniejącego uzbrojenia winny zostać zaktualizowane przez uprawnionego geodetę w oparciu o stany faktyczne.

Dodatkowo tutejszy Wydział informuje, iż jest administratorem kolektorów głównych kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasach drogowych, natomiast skrzyżowania z przyłączami kanalizacji deszczowej lub wewnętrzną kanalizację deszczową i wejścia w teren należy uzgadniać z indywidualnymi właścicielami.

W zakresie kanalizacji sanitarnej należy zwrócić się do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Rybnicka 47 w Gliwicach, które jest administratorem kanalizacji na terenie miasta Gliwice.

Natężenie deszczu miarodajnego należy przyjąć o wartości $I=218,5 \text{ l/s}^* \text{ ha}$ w celu dokonania obliczeń ilości wód opadowych.

Należy stosować zapisy Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Gliwice dla przedmiotowego terenu.

Po rozpatrzeniu wniosku w sprawie jak wyżej, Wydział Gospodarowania Wodami Urzędu Miejskiego w Gliwicach wyraża zgodę na odprowadzenie wód opadowych do projektowanego kolektora kanalizacji deszczowej $\varnothing 600\text{-}\varnothing 700$ w ul. Noakowskiego poprzez projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej. Informujemy, że zatwierdzono projekt budowlany i udzielono pozwolenia na budowę sieci kanalizacji deszczowej dla zadania: „Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Wiertniczej, Zbożowej, Owczarskiej, Noakowskiego w Gliwicach” /Decyzja nr 1610/2019 z dnia 30 października 2019r./.

Wydział Gospodarowania Wodami Urzędu Miejskiego w Gliwicach

planuje rozpoczęcie robót budowlanych w ul. Noakowskiego w latach 2022-2023.

Tutejszy Wydział informuje, że realizację przyłącza kanalizacji deszczowej dla nieruchomości przy ul. Noakowskiego 2 i 4 nie związanej z funkcjonowaniem drogi można zrealizować na podstawie art. 29a Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm).

Przyłącze kanalizacji deszczowej należy wykonać na koszt i staraniem Inwestora w trakcie trwania robót budowlanych metodą wykopową lub po ich zakończeniu metodą bezwykopową, gdyż wykonane roboty budowlane będą objęte gwarancją.

Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy wystąpić do Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach z wnioskiem o wydanie zezwolenia na lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami /odcinek od granicy posesji do studni na kolektorze głównym Ø600-Ø700 w ul. Noakowskiego/. Kopia uzyskanej decyzji na lokalizację urządzenia w pasie drogowym winna zostać przekazana do tutejszego Wydziału celem koordynacji terminowej wykonywanych robót budowlanych. Złożenie kopii będzie oznaczało chęć wykonania przyłącza. Należy wyłonić Wykonawcę robót danego przyłącza z poleceniem skoordynowania prac z Wykonawcą robót wykonującym główny ciąg kanalizacji deszczowej.

Ponadto należy zachować poniżej wyszczególnione warunki:

- 1) Włączenie zaprojektować poprzez istniejącą lub projektowaną studnię na kanale deszczowym.
- 2) Należy uzyskać zgodę administratora drogi tj. Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach ul. Płowiecka 31.
- 3) Na zmianach kierunku przepływu (załomach) należy zastosować studzienki kanalizacyjne.
- 4) Przed przystąpieniem do robót wykonać przekopy kontrolne, pomiary geodezyjne z których wynikać winno faktyczne zagłębienie istniejących kanałów deszczowych.
- 5) W przypadku włączenia do projektowanej studni na istniejącym kanale deszczowym, wykonać uszczelnienie połączenia „nowa studnia – kanał” /przejścia szczelne/. Przejście rur przez ściany studzienek wykonać jako szczelne z zastosowaniem tulei ochronnych.
- 6) W przypadku wystąpienia przekroczeń projektowaną kanalizacją deszczową z istniejącym uzbrojeniem należy projekt uzgodnić z dysponentem istniejącej sieci.
- 7) Uzyskać zgodę właścicieli gruntu przy ewentualnym wejściu w teren dla potrzeb wykonania odwodnienia. Przedmiotową zgodę należy dołączyć do dokumentacji technicznej.
- 8) Wody opadowe wprowadzone do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej nie mogą zawierać; twardych osadów, śmieci, gruzu, piasku, żwiru, popiołu, wydzielin zwierzęcych oraz stałych odpadów.


- 9) Do sieci kanalizacji deszczowej nie wolno odprowadzać ścieków bytowo-gospodarczych.
- 10) Zgodnie z art. 17 ust.1 pkt 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019r. (Dz. U z 2019 r. poz. 1311) w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełniać przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych – należy: wody opadowe lub roztopowe, ujęte w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne, pochodzące z zanieczyszczonej powierzchni szczelnej:
 1. terenów przemysłowych, składowisk, baz transportowych, portów, lotnisk, miast, dróg zaliczanych do kategorii dróg krajowych, wojewódzkich lub powiatowych klasy G, a także parkingów o powierzchni powyżej 0,1ha, w ilości, jaka powstaje z opadów o natężeniu co najmniej 15 l/s/ha,
 2. obiektów magazynowania i dystrybucji paliw, w ilości jaka powstaje z opadów o częstości występowania jeden raz w roku i czasie trwania 15 minut, lecz nie mniejszej niż powstająca z opadów o natężeniu 77l/s/ha
 - mogą być wprowadzane do wód lub do urządzeń wodnych o ile nie zawierają substancji zanieczyszczających w ilościach przekraczających 100 mg/l zawiesiny ogólnej oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych.
- 11) Projekt posiadającą uprawnienia winien być opracowany wyłącznie przez osobę projektową w zakresie sieci i instalacji wodno-kanalizacyjnych, zgodnie ze sztuką budowlaną i w oparciu o wiedzę techniczną.
- 12) Roboty związane z realizacją podłączenia do kanalizacji deszczowej można prowadzić wyłącznie w oparciu o opracowaną i uzgodnioną z tut. Wydziałem dokumentację projektową łącznie z niezbędnymi uzgodnieniami, pozwoleniami i opiniami w rozumieniu ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r., . 1333 z późn. zm).
- 13) Inwestor winien posiadać prawo do dysponowania gruntem na cele budowlane. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy w oparciu o ustawę Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm).
- 14) Zgodnie z §124 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (T. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1608.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, instalacja kanalizacyjna grawitacyjna w pomieszczeniach budynku, z których krótkotrwale nie jest możliwy grawitacyjny spływ ścieków, może być wykonana pod warunkiem zainstalowania zabezpieczenia przed przepływem zwrotnym ścieków z sieci kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków lub urządzenia przeciwwzalewowego zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy dotyczącej urządzeń przeciwwzalewowych w budynkach.

15) Wykonanie włączenia oraz/lub studni na istniejącym kanale deszczowym należy zgłosić do odbioru technicznego po wykonaniu inwestycji:

- pisemnie na adres: Wydział Gospodarowania Wodami
ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice,
 - faxem 32 238-54-53 do Wydziału Gospodarowania Wodami.
- Przy w/w odbiorze należy przekazać następujące dokumenty:
- oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu włączenia do kolektorów miejskich zgodnie z zatwierdzonym projektem oraz pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem budowy w oparciu o ustawę Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm),
 - szkic, mapa geodezyjna z naniesioną inwestycją kanalizacji deszczowej,
 - kserokopię wydanych warunków oraz uzgodnienie przez tut. Wydział,
 - kserokopię prawomocnego pozwolenia, decyzji na podstawie której wykonano zakres robót.

Projekt należy uzgodnić z tutejszym wydziałem.

Warunki ważne są na okres 2 lat od daty niniejszego pisma.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarowania Wodami

Elżbieta Chrząszcz

Otrzymują:

- a. Adresat
- b. a/a GW

Załącznik:

1. Załącznik mapowy – zwrot 1 egz.
2. Decyzja nr 1610/2019 z dnia 30 października 2019r. wraz z fragmentem projektu zagospodarowania terenu – kopia 1 kpl.

Przygotowała:

Małgorzata Sobusik (kanalizacja deszczowa) tel. 32 238 55 14.

SKALA 1:500

