

Spółdzielnia Pracy Kominiarzy, Sosnowiec, ul. Głowackiego 9 tel. 266-60-84, 266-60-85

SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY
41-200 Sosnowiec, ul. Głowackiego 9
ZAKŁAD REJONOWY nr 26
Gliwice, ul. Wieczorka 18-20
tel./fax 32 231 14 91

(pieczęć Rej. Zakł. Usług Kominiarskich)

Gliwice, dnia 27-04-2021 r.

Opinia № 0163

z wyników przeprowadzonych oględzin - sprawdzenia stanu technicznego urządzeń kominowych

w Gliwicach ul. Noakowskiego Nr 2
Ob. Inwentaryzacja przewodów kominowych i podłączeń
sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia pracownika Sp-ni mistrza kominiarskiego
Ob. Handzik Zbigniew, Brix Marcin, Cwienk Krystian w celu

1. Wskazania miejsca na podłączenie³
2. Ustalenie prawidłowości podłączenia³
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania³

W związku z czym stwierdza się co następuje:

1. Drożności poszczególnych przewodów kominowych są prawidłowe w stosunku do aktualnych podłączeń.
2. Brak wentylacji w kuchniach m.nr; 2 i 10.
3. Nieprawidłowo podłączone; wentylacja ubikacji na parterze + piec kuchenny z m.nr; 8 do wspólnego przewodu kominowego.
4. Nieprawidłowo podłączony komin z m.nr; 1 + piec kaflowy z m.nr; 5 do wspólnego przewodu kominowego.
5. Nieprawidłowo podłączone wentylacje z kuchni m.nr; 4 i 7 do wspólnego przewodu kominowego
6. Dobudowane przewodu kominowe wentylacyjne mają zbyt małe przekroju Ø 115 mm.

Nie sprawdzono podłączeń w mieszkaniu nr; 6 - inwentaryzacja zostanie uzupełniona po udostępnieniu przedmiotowego mieszkania.

(wymienić sposób usunięcia przyczyny wadliwego działania)

W oparciu o n/w przepisy przewody od urządzeń dymowych podlegają obowiązkowemu czyszczeniu min. 4 razy w roku, przewody spalinowe min. 2 raz w roku, a przewody wentylacyjne min. 1 raz w roku.

Inne uwagi:

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę z dn. 07.VII.1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. Nr 243 poz.1623 z 2010 r.). Ustawę o ochronie p /poż. (Dz. U. Nr.109 poz. 719 z dnia 07. VI. 2010 r.) oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze i obowiązujące normy.

Opinia odzwierciedla faktyczny stan techniczny przewodów kominowych i podłączeń urządzeń kominowych w dniu kontroli. Sporządzona została w ...3... egz. po ...1... egz. dla stron

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia r. podpis

Opiniodawca
(uprawniony rej. mistrz kominiarski)

KIEROWNIK ZAKŁADU
MISTRZ KOMINIARSKI UPR 51/98
KLIMA.WENT.MECH UPR 330/058/0

(podpis i pieczęć)
Krystian Cwienk

Uwaga:

1. Po wykonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do odbioru prawidłowości wykonania i funkcjonowania urządzeń kominowych
2. Szkic orientacyjny na odwrocie
3. Właściwe podkreślić

