Specyfikacja Warunków Zamówienia  
  
  
Zamawiający:  
Areszt Śledczy w Warszawie-Białołęce  
ul. Ciupagi 1  
03-016 Warszawa

Postępowanie pn.:

Budowa zespołu placów spacerowych przy pawilonie mieszkalnym B w Areszcie Śledczym w Warszawie-Białołęce.

Nr sprawy: 2232.16.2024

Zatwierdzam

DYREKTOR

Aresztu Śledczego w Warszawie-Białołęce

ppłk Łukasz Pieńkos

Opracował: Piotr Laskus

Warszawa, dnia 28 czerwca 2024 r.

Spis treści

[Rozdział 1. Nazwa oraz adres zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania. 3](#_Toc170478151)

[Rozdział 2. Tryb udzielenia zamówienia. 3](#_Toc170478152)

[Rozdział 3. Opis przedmiotu zamówienia. 3](#_Toc170478153)

[Rozdział 4. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. 5](#_Toc170478154)

[Rozdział 5. Termin realizacji zamówienia. 6](#_Toc170478155)

[Rozdział 6. Informacje o przedmiotowych środkach dowodowych. 6](#_Toc170478156)

[Rozdział 7. Informacje o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 6](#_Toc170478157)

[Rozdział 8. Informacje o podstawach wykluczenia. 9](#_Toc170478158)

[Rozdział 9. Wykaz podmiotowych środków dowodowych. 11](#_Toc170478159)

[Rozdział 10. Wymagania dotyczące wadium, jeżeli zamawiający przewiduje obowiązek wniesienia wadium. 12](#_Toc170478160)

[Rozdział 11. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów. 14](#_Toc170478161)

[Rozdział 12. Opis sposobu przygotowywania oferty oraz dokumentów wymaganych przez zamawiającego w SWZ. 15](#_Toc170478162)

[Rozdział 13. Sposób obliczenia ceny. 17](#_Toc170478163)

[Rozdział 14. Miejsce oraz termin składania ofert. 18](#_Toc170478164)

[Rozdział 15. Otwarcie ofert. 18](#_Toc170478165)

[Rozdział 16. Termin związania ofertą. 19](#_Toc170478166)

[Rozdział 17. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert. 19](#_Toc170478167)

[Rozdział 18. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli zamawiający przewiduje obowiązek jego wniesienia. 21](#_Toc170478168)

[Rozdział 19. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego. 21](#_Toc170478169)

[Rozdział 20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy. 21](#_Toc170478170)

[Rozdział 21. Negocjacje z wykonawcami. 22](#_Toc170478171)

[Rozdział 22. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 23](#_Toc170478172)

[Rozdział 23. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania przez zamawiających w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego. 23](#_Toc170478173)

[Rozdział 24. Załączniki. 24](#_Toc170478174)

|  |
| --- |
| **Rozdział 1. Nazwa oraz adres zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania.** |

Nazwa: Areszt Śledczy w Warszawie-Białołęce  
Adres: ul. Ciupagi 1, 03-016 Warszawa  
Godziny urzędowania: dni robocze w godz. 8:00-16:00  
NIP: 5241065481  
REGON: 000320495  
Numer telefonu: 22 32 17 650  
Adres poczty elektronicznej: [przetargi\_as\_warszawa\_bialoleka@sw.gov.pl](mailto:przetargi_as_warszawa_bialoleka@sw.gov.pl)  
Adres strony internetowej: [www.sw.gov.pl](http://www.sw.gov.pl)  
Adres strony internetowej prowadzonego postępowania, na której za pośrednictwem [Platformy Zakupowej](http://platformazakupowa.pl/), udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia (zwanej dalej „SWZ”) oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia:

[**https://platformazakupowa.pl/transakcja/943712**](https://platformazakupowa.pl/transakcja/943712)

|  |
| --- |
| **Rozdział 2. Tryb udzielenia zamówienia.** |

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 poz. 1605, ze zm.) oraz na podstawie obowiązujących przepisów wykonawczych do ustawy.
2. Ilekroć w SWZ zastosowane jest pojęcie „Ustawa” należy przez to rozumieć zapisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień publicznych (Dz. U. 2023 r. poz. 1605, ze zm.) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy.
3. Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia nie przekracza progów unijnych, o jakich mowa w art. 3 Ustawy.
4. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
5. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty w postaci katalogu elektronicznego.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
7. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
9. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy.
10. Zamawiający nie przewiduje komunikowania się z wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w tym w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 Ustawy.

|  |
| --- |
| **Rozdział 3. Opis przedmiotu zamówienia.** |

1. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):
2. Projektowanie:  
   71000000-0 Usługi architektoniczne i podobne

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

71250000-5 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71420000-8 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

71521000-6 Usługi nadzorowania placu budowy

1. Realizacja:

45000000-7 Roboty budowlane

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu

45113000-2 Roboty na placu budowy

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części

45223200-8 Roboty konstrukcyjne

45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego

45232410-9 Roboty kanalizacyjne zewnętrzne

45233222-1 Prace dotyczące nawierzchni chodnikowych

45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45262110-5 Demontaż rusztowań

45262210-6 Fundamentowanie

45262300-4 Betonowanie

45262310-7 Zbrojenie

45262311-4 Betonowanie konstrukcji

45262500-6 Roboty murarskie i murowe

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45312000-7 Instalowanie systemów alarmowych i anten

45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45312310-3 Ochrona odgromowa

45314000-1 Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego

45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45316100-6 Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45320000-6 Roboty izolacyjne

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 Tynkowanie

45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45443000-4 Roboty elewacyjne

45450000-6 Pozostałe roboty budowlane wykończeniowe

1. **Przedmiotem zamówienia jest zamówienie, realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj”, polegające na wykonaniu prac projektowych oraz realizacji robót budowlanych budowy zespołu placów spacerowych przy pawilonie mieszkalnym B w Areszcie Śledczym w Warszawie-Białołęce.**
2. **Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:**
3. **wykonanie prac projektowych;**
4. **realizacja robót budowlanych,** w tym m.in.: roboty: rozbiórkowe, budowlane, instalacyjne, wykończeniowe.
5. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**, wg stanu znanego zamawiającemu na dzień wszczęcia postępowania, określony jest **Programie Funkcjonalno-Użytkowym** (zwanym dalej „PFU”), który stanowi **załącznik nr 10 do SWZ**, oraz w niniejszej SWZ.
6. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia zamawiającemu **gwarancji** jakości na wykonany przedmiot zamówienia na okres **60 miesięcy**, liczony od daty podpisania protokołu końcowego robót bez zastrzeżeń i uwag ze strony zamawiającego albo po odebraniu przez zamawiającego wad i usterek zgłoszonych podczas odbioru końcowego.
7. Przedmiot zamówienia należy wykonać z uwzględnieniem aktualnie obowiązujących przepisów prawa wynikających z SWZ, w szczególności przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2023 r. poz. 682, ze zm.), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. 2023 poz. 1610, ze zm.), oraz Ustawy.
8. Wykonawca odpowiedzialny będzie za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia, za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia.
9. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia, rozumiana jako staranność profesjonalisty   
   w działalności objętej przedmiotem niniejszego zamówienia.
10. Wykonawca zobowiązany jest do spełnienia wszystkich wymagań, określonych we wzorze umowy oraz wynikających z obowiązujących przepisów prawa.
11. **Zgodnie z art. 95 ust. 1** **Ustawy, zamawiający, w zakresie prac (czynności) dotyczących robót budowlanych wymienionych w ust. 3 pkt 2** (za wyjątkiem czynności wykonywanych przez osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2023 r. poz. 682, ze zm.)) wymaga zatrudnienia osób przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę – jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeksu pracy (Dz. U. 2023 poz. 1465, ze zm.).
12. Ustalenie wymiaru czasu pracy oraz liczby osób, zamawiający pozostawia w gestii wykonawcy. Obowiązki wykonawcy w zakresie zatrudnienia osób w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeksu pracy (Dz. U. 2023 poz. 1465, ze zm.), sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób przez zamawiającego oraz uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań, zostały uregulowane w projekcie umowy (**załącznik nr 9 do SWZ)**.
13. **Zgodnie z art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy lit. f Ustawy** zamawiający określa zasady związane z realizacją przedmiotowego zamówienia obejmujące aspekty społeczne dotyczące zatrudnienia osób pozbawionych wolności lub osób zwalnianych z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 - Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. 2024 poz. 706, ze zm.):
14. obowiązki wykonawcy w zakresie zatrudnienia osób w sposób określonym w art. 96 ust. 2 pkt 2 lit. f Ustawy, sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób przez zamawiającego oraz uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań, zostały uregulowane w projekcie umowy, który stanowi **załącznik nr 9 do SWZ**.
15. zatrudnienie osób na podstawie **art. 96 ust. 2 pkt 2 lit. f Ustawy stanowi kryterium oceny ofert**:
16. w przypadku zadeklarowania w formularzu ofertowym (**załącznik nr 1 do SWZ**) zatrudnienie osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych, wówczas zamawiający wymaga zatrudnienia lub oddelegowania zatrudnionych dotychczas osób pozbawionych wolności na okres nie krótszy niż czas wykonywania robót budowlanych. Zamawiający wymaga aby każda zadeklarowana osoba była zatrudniona zgodnie z art. 121 § 2 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 - Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. 2024 poz. 706, ze zm.), tj. na podstawie skierowania do pracy albo umożliwienie skazanemu wykonywanie pracy zarobkowej w ramach umowy o pracę, umowy zlecenia, umowy o dzieło, umowy o pracę nakładczą lub na innej podstawie prawnej.,
17. zamawiający przez zatrudnienie rozumie: zatrudnienie/oddelegowanie ww. osoby (osób) do wykonywania czynności powierzonych przy realizacji zamówienia publicznego, tj. do prac administracyjno-biurowych, porządkowych, organizacyjnych czy też pomocniczych podczas realizacji zamówienia w siedzibie wykonawcy lub na terenie Aresztu Śledczego w Warszawie-Białołęce. Zamawiający dopuszcza wykonywanie innych czynności związanych z realizacją zamówienia.;
18. zgodnie z art. 164-167a ustawy z dnia 6 czerwca 1997 - Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. 2024 poz. 706, ze zm.), zamawiający poprzez zwrot „zwalnianych z zakładów karnych” rozumie osoby pozbawione wolności w okresie na 6 miesięcy przed planowanym zwolnieniem z zakładu karnego lub aresztu śledczego w związku z końcem kary bądź przewidywanym warunkowym zwolnieniem do dnia zwolnienia.
19. Na mocy art. 99 ust. 5 Ustawy w przypadku zastosowania do opisu przedmiotu zamówienia, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę zamawiający dopuszcza składanie ofert na opisany asortyment lub równoważny. Poprzez równoważność zamawiający rozumie zaoferowanie towaru o tych samych parametrach technicznych, funkcjonalności i właściwościach, ale innego producenta.
20. Na podstawie art. 101 ust. 4 Ustawy zamawiający opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 Ustawy, dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.
21. **Zamawiający umożliwia przeprowadzenia wizji lokalnej na wniosek wykonawców**, celem pozyskania wszelkich danych, które mogą być przydatne do przygotowania oferty oraz realizacji i rozliczenia przedmiotu umowy. Termin wizji lokalnej zostanie wyznaczony przez zamawiającego po otrzymaniu wniosków wykonawców o wyznaczenie wizji lokalnej, jednak nie później niż na dzień poprzedzający termin składania ofert. **Zamawiający informuje jednocześnie, iż wizja lokalna nie stanowi wiążącego elementu SWZ w rozumieniu art. 131 ust 2 Ustawy.** Koszt dokonania wizji lokalnej ponosi wykonawca.
22. Zamawiający nie przewiduje udzielania wykonawcy zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy.

|  |
| --- |
| **Rozdział 4. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.** |

1. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert częściowych. Podział zamówienia nie jest zasadny ze względu na cel przeprowadzenia zamówienia publicznego jakim jest wykonanie robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Przy podziale zamówienia na części:
2. odbiór prac realizowanych przez jednego wykonawcę wynikałby z zakończenia prac przez innego wykonawcę, a to mogłoby prowadzić do opóźnień lub nieprawidłowości co mogłoby prowadzić do opóźnień w realizacji zamówienia,
3. na zamawiającym spoczywałby obowiązek koordynowania prawidłowości prac kilku odrębnych zamówień, co prowadziłoby do znacznego zaangażowania pracowników zamawiającego;
4. zwiększenie kosztów realizacji zamówienia.

Przedmiot zamówienia obejmuje realizację jednego obiektu budowlanego i brak jest możliwości logicznego jego podzielenia. Ponadto zakres zamówienia jest możliwy do zrealizowanie przez wykonawców z grupy MŚP.

1. Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest wycenić cały zakres stanowiący przedmiot zamówienia.

|  |
| --- |
| **Rozdział 5. Termin realizacji zamówienia.** |

Termin realizacji zamówienia: do dnia **10 grudnia 2024 r. Wskazanie daty wykonania umowy jest uzasadnione upływem terminu na wydatkowanie środków budżetowych**.

|  |
| --- |
| **Rozdział 6. Informacje o przedmiotowych środkach dowodowych.** |

Zamawiający nie przewiduje żądania przedmiotowych środków dowodowych.

|  |
| --- |
| **Rozdział 7. Informacje o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.** |

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają określone przez zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. Zamawiający na podstawie art. 112 Ustawy informuje, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
3. **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym**:

Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie.

1. **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**

Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie.

1. **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**

Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu za spełniony, jeżeli wykonawca:

1. posiada na rachunku bankowym lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej środki finansowe w wysokości co najmniej **500 000,00 zł** (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100) lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej **500 000,00 zł** (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100);
2. **zdolności technicznej lub zawodowej:**
3. w postępowaniu może brać udział wykonawca, który w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **wykonał należycie co najmniej 2 roboty budowlane** **polegające na budowie lub rozbudowie, lub przebudowie obiektu budowlanego o wartości nie mniejszej niż 700 000,00 zł brutto****, zrealizowane w ramach dwóch odrębnych umów, zakończonych protokołem odbioru końcowego robót bez uwag,**;
4. **w postępowaniu może brać udział wykonawca, który dysponuje lub będzie dysponował co najmniej następującymi osobami, które zostaną skierowane do realizacji przedmiotowego zamówienia, o minimalnych poniższych kwalifikacjach niezbędnych do wykonania zadania:**
5. **kierownik budowy:** 
   * osoba posiadającaco najmniej pięcioletnie doświadczenie zawodowe w wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w zakresie kierowania robotami budowlanymi jako kierownik budowy,
   * osoba posiadająca uprawnienia konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane ( Dz. U. 2023 r. poz. 682, ze zm.) tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
   * osoba wpisana na dzień składania ofert na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
6. **projektant specjalności architektonicznej:**
   * osoba posiadająca od co najmniej 5 lat uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń,
   * osoba, która wykonała (była autorem/współautorem), **w okresie ostatnich 3 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **co najmniej jedną dokumentację projektową budowy obiektu budowlanego o wartości nie mniejszej niż 700 000,00 zł brutto** (słownie: siedemset tysięcy złotych 00/100). Wykazana dla projektanta branży architektonicznej dokumentacja projektowa na dzień złożenia ofert **powinna być wykonana**, tj. zakończona uzyskaniem **prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę,**
   * osoba wpisana na dzień składania ofert na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
7. **projektant specjalności konstrukcyjno-budowlanej:**
   * osoba posiadająca od co najmniej 5 lat uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
   * osoba wpisana na dzień składania ofert na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
8. **projektant specjalności elektrycznej:**
   * osoba posiadająca od co najmniej 5 lat uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,
   * osoba wpisana na dzień składania ofert na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

**UWAGA 1:** Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ww. warunek mogą spełniać łącznie.

**UWAGA 2:** Zamawiający, określając wymogi w zakresie posiadania uprawnień budowlanych (w tym przynależności do określonego samorządu zawodowego) na podstawie (art. 12a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2023 poz. 682, ze zm.) dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2021 poz. 1646, ze zm.).

**UWAGA 3:** Wszystkie ww. osoby skierowane do wykonania przedmiotowego zamówienia muszą mieć zapewnioną przez wykonawcę możliwość komunikowania się z zamawiającym w języku polskim, posiadać znajomość prawa budowlanego i procedur administracyjnych w zakresie inwestycji budowlanych realizowanych na terenie Polski.

**UWAGA 4:** Odnośnie doświadczenia kierownika budowy:

* okres pięcioletni doświadczenia rozumiany będzie jako suma okresów, w których osoba faktycznie kierowała robotami wymaganymi do udokumentowania w ramach ww. doświadczenia, doświadczenie potwierdzone wpisami do dziennika budowy lub protokołem odbioru końcowego robót, z którego treści winno jednoznacznie wynikać, kto, w jakim okresie czasu i przy jakiej robocie budowlanej pełnił funkcję kierownika budowy),
* jeśli kierownik budowy pełnił w jednym czasie funkcję kierownika budowy przy realizacji wielu inwestycji, wówczas okres ten liczony jest jako jeden.

**UWAGA 5:** Zamawiający nie dopuszcza łączenia stanowisk kierownika budowy oraz projektantów pozostałych specjalności. Zamawiający dopuszcza łączenie stanowisk specjalności architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej, elektrycznej.

1. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie złożonych przez wykonawcę oświadczeń i dokumentów, zgodnie z Rozdziałem 9 SWZ.
2. **Poleganie na zasobach innych podmiotów**.
   1. wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w niniejszej SWZ, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych;
   2. wykonawca, który zamierza, w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w niniejszej SWZ, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, wskazuje taką informację w formularzu ofertowym (**załącznik nr 1 do SWZ**);
   3. w odniesieniu do warunków dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają świadczenie do realizacji którego te zdolności są wymagane (wykluczone jest powiązanie fikcyjne, pozorne, za którymi nie stoją faktyczne i ważne zobowiązania);
   4. wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, zobowiązany jest potwierdzać, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów, w celu wykazania spełniania w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu, **składa wraz z ofertą zobowiązanie tych podmiotów** (odrębnie dla każdego podmiotu, podpisane przez te podmioty) do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy, z którego będzie wynikać zobowiązanie podmiotu trzeciego do udzielenia wykonawcy, ubiegającemu się o zamówienie odpowiedniego zasobu oraz wskazanie w szczególności:
      1. zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby
      2. sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia
      3. charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
      4. czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

**Zaleca się skorzystanie z załącznika nr 5 do SWZ.**

* 1. zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 Ustawy, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
  2. podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.;
  3. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
  4. wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
  5. jeżeli wykonawca od początku polegał na określonych zdolnościach lub sytuacji podmiotów trzecich, to nie może po złożeniu oferty rozszerzyć zakresu uzyskiwanego wsparcia i polegać na dodatkowych zdolnościach lub sytuacji podmiotów trzecich. Dopuszczalna jest tylko zamiana zasobów jednego podmiotu trzeciego na zasoby drugiego podmiotu trzeciego.
  6. wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia wraz z własnym oświadczeniem w zakresie art. 125 ust. 1 Ustawy (**załącznik nr 2 do SWZ**) także oświadczenie w zakresie art. 125 ust. 1 Ustawy podmiotu udostępniającego zasoby (**załącznik nr 3 do SWZ**), potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.

1. **Informacja dla wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 Ustawy)**.
2. wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo powinno być złożone wraz z ofertą. Z pełnomocnictwa musi jednoznacznie wynikać umocowanie do reprezentowania wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w przedmiotowym postępowaniu.;
3. wykonawcy, który wspólnie ubiega się o udzielenie zamówienia, wskazuje taką informację w formularzu ofertowym (**załącznik nr 1 do SWZ**);
4. przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
5. niedopuszczalna jest sytuacja, kiedy wykonawca składa jedną ofertę samodzielnie, drugą zaś wspólnie z innymi wykonawcami. Dotyczy to również sytuacji, kiedy wykonawca ubiega się o zamówienie jako uczestnik dwóch konsorcjów.;
6. **każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie składa oświadczenie w zakresie art. 125 ust. 1 Ustawy (załącznik nr 2 do SWZ);**
7. **wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia przekazują informację, z której wynika, jaki zakres zamówienia wykonają poszczególni wykonawcy (załącznik nr 4 do SWZ).**
8. wspólników spółki cywilnej obowiązują przepisy dotyczące wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, o których mowa w art. 58 ustawy.
9. **Podwykonawstwo.**
10. zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań;
11. wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom);
12. **wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom wskazuje taką informację w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SWZ) oraz składa wraz z ofertą oświadczenie o zakresie, który zamierza powierzyć podwykonawcy/om oraz podaje nazwy podwykonawcy/ów jeżeli są już mu znani (załącznik nr 6 do SWZ)**;
13. **zamawiający zbada, czy wobec wskazanych podwykonawców niebędących podmiotem udostępniającym zasoby, zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 i 109 Ustawy wskazane w SWZ. Wykonawca w tym zakresie składa oświadczenia w zakresie art. 125 ust. 1 Ustawy (Załącznik nr 3 do SWZ)** w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w przedmiotowym postępowaniu.;
14. wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tej części zamówienia. Wykonawca nie może zwolnić się z odpowiedzialności względem zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte umowy przez wykonawcę było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wykonawcy przez jego podwykonawców;
15. zamawiający wymaga od wykonawcy wskazania części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy i podania przez wykonawcę nazwy firm podwykonawców.
16. W przypadku gdy wykonawca lub wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, wskaże podwykonawców, dostawców lub podmioty, na których zdolnościach polega, wobec, których zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania, w takim przypadku zamawiający zażąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił tego podwykonawcę, dostawcę lub podmiot, na którego zdolności wykonawca polega, pod rygorem wykluczenia z udziału w postępowaniu lub oświadczy że zakres zamówienia udzielany podwykonawcom, dostawcom lub podmiotom, na których zdolnościach polega, wykona siłami własnymi.

|  |
| --- |
| **Rozdział 8. Informacje o podstawach wykluczenia.** |

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę na podstawie art. 108 ust. 1 Ustawy:
2. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
3. udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
4. handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
5. 23) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054 i 2142) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 463, 583 i 974),
6. finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
7. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
8. powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1745),
9. przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
10. o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

– lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;;

1. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
2. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
3. wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
4. jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
5. jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
6. Ponadto zamawiający wykluczy z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1)-3) ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835, ze zm.):
7. wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww ustawy;
8. wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww ustawy;
9. wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww ustawy.

W przypadku gdy wykonawca lub koncesjonariusz wskaże podwykonawców, dostawców lub podmioty, na których zdolnościach polega, którzy spełniają okoliczności wskazane w ust. 2, w takim przypadku zamawiający zażąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił tego podwykonawcę, dostawcę lub podmiot, na którego zdolności wykonawca polega, pod rygorem wykluczenia z udziału w postępowaniu.

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający może wykluczyć wykonawcę na podstawie art. 109 ust. 1:

pkt 1 który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 Ustawy, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z od-setkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

1. w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury,
2. który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów,
3. który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady,
4. który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych,
5. który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

- Ustawy.

1. W przypadkach, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 1–5 lub 7 Ustawy, zamawiający może nie wykluczać wykonawcy, jeżeli wykluczenie byłoby w sposób oczywisty nieproporcjonalne, w szczególności gdy kwota zaległych podatków lub składek na ubezpieczenie społeczne jest niewielka albo sytuacja ekonomiczna lub finansowa wykonawcy, o którym mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4 Ustawy, jest wystarczająca do wykonania zamówienia.
2. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 2‒5 i 7‒10 Ustawy, jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
3. naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
4. wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanym przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
5. podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:

* zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
* zreorganizował personel,
* wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
* utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
* wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

1. Zamawiający oceni czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 4, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy.
2. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 4, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę.

|  |
| --- |
| **Rozdział 9. Wykaz podmiotowych środków dowodowych.** |

1. Zamawiający, działając na podstawie art. 273 ust. 1 Ustawy, **wezwie** wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym **terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania**, aktualnych na dzień złożenia następujących **podmiotowych środków dowodowych potwierdzających**:
2. **spełnianie warunków udziału w postępowaniu:**
3. w zakresie zdolności ekonomicznej lub finansowej:

* **informacja z banku lub kasy oszczędnościowo-kredytowej** potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem, w wysokości nie mniejszej niż godnie z warunkiem określonym w **Rozdziale 7 ust. 2 pkt 3 lit. a) SWZ.**

1. **w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:**

* wykaz robót budowlanych w zakresie wskazanym w **Rozdziale 7 ust. 2 pkt 4 lit. a) SWZ**, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których robota ta została wykonana, z załączeniem dowodów określających czy robota budowlana została wykonana należycie - dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty - **zaleca się skorzystanie z załącznika nr 7 do SWZ.**;
* wykaz osób, które zostaną skierowane do realizacji przedmiotowego zamówienia potwierdzający spełnianie warunku opisanego w **Rozdziale 7 ust. 2 pkt 4 lit. b) SWZ - zaleca się skorzystanie z załącznika nr 8 do SWZ.**

1. **brak podstaw wykluczenia:**
2. odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 Ustawy, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
3. Podmiotowe środki dowodowe składa się w postaci:
4. dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym, lub elektronicznym podpisem osobistym, wystawionego przez podmiot uprawniony do wydania dokumentu - w przypadku gdy dokument został sporządzony w postaci elektronicznej;
5. cyfrowego odwzorowania tego dokumentu sporządzonego w postaci papierowej poświadczonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym, lub elektronicznym podpisem osobistym.
6. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Polski, zamiast:
7. informacji z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, potwierdzające odpowiednio, że:
   * 1. nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
     2. nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
8. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 3, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć
9. Wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe na wezwanie, o którym mowa w ust. 1, aktualne na dzień ich złożenia.
10. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:
11. może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 307), o ile wykonawca wskazał w jednolitym dokumencie dane umożliwiające dostęp do tych środków;
12. podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy.
13. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność. Wykonawca, który wraz z ofertą złożył dokumenty, o których mowa w ust. 1 składane na wezwanie przez zamawiającego, po otrzymaniu wezwania do złożenia tych dokumentów może wnosić o zaliczenie samodzielnie wcześniej złożonych dokumentów, jako dotyczących przedmiotowego wezwania.
14. Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych oświadczeń, podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub składanych w postępowaniu.
15. Jeżeli złożone przez wykonawcę oświadczenia, podmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty składane w postępowaniu będą budzić wątpliwości zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.

|  |
| --- |
| **Rozdział 10. Wymagania dotyczące wadium, jeżeli zamawiający przewiduje obowiązek wniesienia wadium.** |

1. Zamawiający wymaga od wykonawców wniesienia **wadium** w wysokości **20 000,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100).
2. **Zgodnie z art. 97 ust. 5 Ustawy wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert** i **utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą**, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Ustawy. **Zamawiający rekomenduje aby wykonawca utrzymywał wadium nieprzerwanie o czas dłuższy niż termin związania ofertą.** W chwili upływu terminu do składania ofert, wadium musi być w dyspozycji zamawiającego. Zaleca się złożenie dowodu wniesienia wadium wraz z ofertą.
3. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
4. pieniądzu;
5. gwarancjach bankowych;
6. gwarancjach ubezpieczeniowych;
7. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572).
8. Wadium wnoszone w formie pieniądza wpłaca się przelewem na konto banku **NBP O/O W-wa**

**Nr rachunku 42 1010 1010 0401 0713 9120 0000**

- z dopiskiem: „**Wadium - nr sprawy 2232.16.2024, budowa zespołu placów spacerowych przy pawilonie mieszkalnym B oraz NAZWA FIRMY**”.

1. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym zamawiającego, o którym mowa w ust. 4, przed upływem dnia i godziny wyznaczonej, jako termin składania ofert.
2. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 3 pkt 2-4, wykonawca przekazuje zamawiającemu **oryginał** gwarancji lub poręczenia, w **postaci elektronicznej** i spełniać, co najmniej poniższe wymagania:
3. musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez wykonawcę określone w Ustawie,
4. z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium;
5. powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie;
6. termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem, iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert);
7. w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania;
8. beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: Areszt Śledczy w Warszawie-Białołęce, ul. Ciupagi 1, 03-016 Warszawa, NIP: 5241065481,
9. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 Ustawy), zamawiający wymaga, aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum).
10. Zamawiający rekomenduje, aby, z postanowień gwarancji/poręczenia nie wynikał wymóg notarialnego poświadczenia podpisu zamawiającego pod wezwaniem do wypłaty z gwarancji.
11. Oferta wykonawcy, który:
12. nie wniesie wadium lub
13. wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub,
14. nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub,
15. złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 Ustawy

- zostanie odrzucona.

1. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności wskazanych w art. 98 ust. 1 pkt 1-3 ustawy.
2. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium wykonawcy:
3. który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
4. którego oferta została odrzucona;
5. po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza;
6. po unieważnieniu postępowania, w przypadku, gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.

**Złożenie wniosku o zwrot wadium, powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w Ustawie oraz rozdziale XXI SWZ.**

1. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie innej niż w pieniądzu, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:
   1. wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 Ustawy, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 Ustawy, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 Ustawy, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę, jako najkorzystniejszej.
   2. wykonawca, którego oferta została wybrana:
2. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
3. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
   1. zawarcie umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
4. Jeżeli wykonawca jest podmiotem niepodlegającym reżimowi prawa polskiego i właściwości sądów polskich, w treści gwarancji musi figurować zapis o poddaniu sporów wynikających z wadium prawu polskiemu i polskiemu sądownictwu.

|  |
| --- |
| **Rozdział 11. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów.** |

1. Osobami uprawnionymi do kontaktów są:

* Grzegorz Jędrzejewski, tel.: 22 32 17 640 - w sprawach związanych z przedmiotem zamówienia;
* Piotr Laskus, tel.: 22 32 17 560 - w spawach proceduralnych;

Godziny urzędowania: dni robocze w godzinach od 8:00 do 16:00.

1. Postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
2. Zamawiający przewiduje możliwość komunikowania się z wykonawcami elektronicznie poprzez adres [przetargi\_as\_warszawa\_bialoleka@sw.gov.pl](mailto:przetargi_as_warszawa_bialoleka@sw.gov.pl) w sytuacji awarii strony internetowej prowadzonego postępowania uniemożliwiającej komunikację, natomiast wyjaśnienia oraz dokumentacja będą przekazywane poprzez stronę Biuletynu Informacji Publicznej Aresztu Śledczego w Warszawie-Białołęce pod adresem [**https://aswarszawabialoleka.bip.gov.pl/search/publiccontracts/**](https://aswarszawabialoleka.bip.gov.pl/search/publiccontracts/)
3. Zamawiający zaleca, aby w przypadku zwrócenia się wykonawcy o wyjaśnienie treści SWZ, pytania przesłać w formie elektronicznej również w formie umożliwiającej edycję treści tego dokumentu.
4. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem zamawiający i wykonawcy posługują się numerem sprawy: **2232.16.2024.**
5. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania komunikacja między zamawiającym a wykonawcami w zakresie:
6. przesyłania zamawiającemu pytań do treści SWZ;
7. przesyłania odpowiedzi na wezwanie zamawiającego do złożenia podmiotowych środków dowodowych;
8. przesyłania odpowiedzi na wezwanie zamawiającego do złożenia/poprawienia/uzupełnienia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, podmiotowych środków dowodowych,
9. innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;
10. przesyłania odpowiedzi na wezwanie zamawiającego do złożenia wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;
11. przesyłania odpowiedzi na wezwanie zamawiającego do złożenia wyjaśnień dot. treści przedmiotowych środków dowodowych;
12. przesłania odpowiedzi na inne wezwania zamawiającego wynikające z Ustawy;
13. przesyłania wniosków, informacji, oświadczeń wykonawcy;
14. przesyłania odwołania/inne

odbywa się za pośrednictwem strony internetowej prowadzonego postępowania za pomocą formularza „**Wyślij wiadomość do zamawiającego**”.  
Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem strony internetowej prowadzonego postępowania poprzez kliknięcie przycisku „**Wyślij wiadomość do zamawiającego**” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.

1. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje za pośrednictwem strony internetowej prowadzonego postępowania. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji “**Komunikaty**”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem strony internetowej prowadzonego postępowania do konkretnego wykonawcy.
2. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na stronie internetowej prowadzonego postępowania przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
3. Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020r. poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na [Platformie Zakupowej](https://platformazakupowa.pl/), tj.:
   1. stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
   2. komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
   3. zainstalowana dowolna, inna przeglądarka internetowa niż Internet Explorer,
   4. włączona obsługa JavaScript,
   5. zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
   6. szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3.
   7. oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
4. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
   1. akceptuje warunki korzystania z [Platformy Zakupowej](https://platformazakupowa.pl/) określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej [pod linkiem](https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin) w zakładce „Regulamin" oraz uznaje go za wiążący,
   2. zapoznał i stosuje się do [Instrukcji składania oferty](https://drive.google.com/file/d/1Kd1DttbBeiNWt4q4slS4t76lZVKPbkyD/view).
5. **Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania** z [Platformy Zakupowej](http://platformazakupowa.pl/), w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 Ustawy.
6. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z [Platformy Zakupowej](http://platformazakupowa.pl/) dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu [Platformy Zakupowej](http://platformazakupowa.pl/) znajdują się w zakładce [Instrukcje dla wykonawców](https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje)

|  |
| --- |
| **Rozdział 12. Opis sposobu przygotowywania oferty oraz dokumentów wymaganych przez zamawiającego w SWZ.** |

1. **Oferta powinna być:**
   1. sporządzona w **języku polskim**;
   2. złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem **strony internetowej prowadzonego postępowania**,
   3. podpisana **kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym, lub elektronicznym podpisem osobistym** przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. W procesie składania oferty, **kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpisem zaufanym, lub elektronicznym podpisem osobistym** wykonawca składa bezpośrednio na dokumencie, który następnie przesyła do systemu. Oferta musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców **formularz ofertowy (Załącznik nr 1 do SWZ)** składany jest przez pełnomocnika wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia podpisem **kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym, lub elektronicznym podpisem osobistym**;
   4. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poprzez oryginał należy rozumieć dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.
2. **Każdy wykonawca składa ofertę, sporządzoną zgodnie z wymogami określonymi w SWZ.**
3. **Dokumenty stanowiące ofertę:**
4. **formularz ofertowy** - zaleca się skorzystanie z **załącznika nr 1 do SWZ**;
5. **oświadczenie wykonawcy/wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia** -zaleca się skorzystanie z **załącznika nr 2 do SWZ**;
6. **JEŚLI DOTYCZY: oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby** - zaleca się skorzystanie z **załącznika nr 3 do SWZ**;
7. **JEŚLI DOTYCZY:** **oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia** - zaleca się skorzystanie z **załącznika nr 4 do SWZ**;
8. **JEŚLI DOTYCZY:** **zobowiązanie podmiotu do oddania zasobów** - zaleca się skorzystanie z **załącznika nr 5 do SWZ**;
9. **JEŚLI DOTYCZY: oświadczenie wykonawcy w zakresie powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy/om** - zaleca się skorzystanie z **załącznika nr 6 do SWZ**;
10. **JEŚLI DOTYCZY: pełnomocnictwo**.
11. **Pełnomocnictwo:**
12. Jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów rejestrowych (KRS, CEiDG lub innego właściwego rejestru), wykonawca dołącza do oferty pełnomocnictwo.
13. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
14. Treść pełnomocnictwa powinna powinno zawierać w szczególności wskazanie wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy, z określeniem siedziby, zakres umocowania, okres na jaki jest udzielane.
15. Dokument pełnomocnictwa powinien zostać podpisany przez wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w tym wykonawcę pełnomocnika.
16. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli.
17. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (t.j. w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym).
18. Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. - Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem elektronicznym mocodawcy.
19. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upełnomocnionego.
20. Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać “Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku”.
21. Zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Na platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa.
22. Wykonawca, za pośrednictwem [Platformy Zakupowej](https://platformazakupowa.pl/) może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Sposób dokonywania zmiany lub wycofania oferty zamieszczono w [Instrukcji dla wykonawców](https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje).
23. **Każdy z wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę.** Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe spowoduje podlegać będzie odrzuceniu.
24. **Dokumenty i oświadczenia składane przez wykonawcę powinny być w języku polskim.** W przypadku złożenia dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w języku obcym - przekazuje się je wraz z tłumaczeniem na język polski.
25. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.
26. Rozszerzenia plików wykorzystywanych przez wykonawców powinny być zgodne z załącznikiem nr 2 do “Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych”
27. Formaty plików wykorzystywanych przez wykonawców powinny być zgodne z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 21 maja 2024 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych”., zwanego dalej Rozporządzeniem KRI.
28. Zamawiający **rekomenduje** wykorzystanie formatów: **.pdf .pdf .doc .docx .xls .xlsx .jpg (.jpeg) ze szczególnym wskazaniem na .pdf.**
29. W celu ewentualnej kompresji danych zamawiający **rekomenduje** wykorzystanie jednego z formatów:
    1. **.zip**
    2. **.7Z**
30. Wśród formatów powszechnych a **niewystępujących** w rozporządzeniu występują: .gif .bmp .numbers .pages.
31. Zamawiający dopuszcza składanie ofert w formacie: rar.
32. W przypadku stosowania przez wykonawcę kwalifikowanego podpisu elektronicznego:
33. ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu zamawiający zaleca, w miarę możliwości, **przekonwertowanie plików składających się na ofertę na rozszerzenie .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym w formacie PAdES;**
34. **pliki w innych formatach niż PDF** **zaleca się opatrzyć podpisem w formacie XAdES o typie zewnętrznym**. **Zamawiający wymaga dołączenia podpisywanych plików z danymi oraz plików podpisu w formacie XAdES;**
35. zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu **z kwalifikowanym znacznikiem czasu w przypadku podpisywania plików z rozszerzeniem PDF podpisem w formacie PADES**;
36. podczas podpisywania plików zaleca się stosowanie algorytmu skrótu **SHA2** zamiast SHA1;
37. zamawiający zaleca, aby wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem przetestował możliwość prawidłowego wykorzystania wybranej metody podpisania plików oferty;
38. zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi max 10MB, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi max 5MB;
39. zamawiający zaleca aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju. Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików.
40. **Jeśli wykonawca pakuje dokumenty np. w plik ZIP zalecamy wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.**
41. **Zamawiający zaleca aby NIE wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym lub podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty.**
42. Zgodnie z definicją dokumentu elektronicznego z art.3 ustęp 2 Ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest jednoznaczne z podpisaniem oryginału dokumentu, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, albo przez podwykonawcę.
43. Osobą składającą ofertę powinna być osoba kontaktowa podawana w dokumentacji.
44. Ofertę należy przygotować z należytą starannością dla podmiotu ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego i zachowaniem odpowiedniego odstępu czasu do zakończenia przyjmowania ofert. Sugerujemy złożenie oferty na 24 godziny przed terminem składania ofert.
45. W zakresie nieuregulowanym Ustawą lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

|  |
| --- |
| **Rozdział 13. Sposób obliczenia ceny.** |

1. Wykonawca jest zobowiązany do określenia w formularzu ofertowym (**załącznik nr 1 do SWZ**) ceny - jako ceny kompletnej za całość zamówienia, jednoznacznej i ostatecznej z uwzględnieniem właściwej stawki podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu złożenia oferty.
2. Przed obliczeniem ceny oferty wykonawca powinien dokładnie i szczegółowo zapoznać się z wymaganiami dotyczącymi przedmiotu zamówienia oraz uzyskać niezbędne do sporządzenia oferty informacje mające wpływ na wartość zamówienia.
3. Zamawiający wymaga określenia w ofercie wynagrodzenia ryczałtowego za realizację przedmiotu zamówienia w złotych polskich z dokładnością do pełnych groszy, do dwóch miejsc po przecinku.
4. Pod pojęciem „wynagrodzenie ryczałtowe” należy rozumieć wynagrodzenie na warunkach określonych w art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. 2023 poz. 1610, ze zm.). Wynagrodzenie ryczałtowe nie podlega podwyższeniu niezależnie od rozmiaru czy kosztów prac, choćby były one nieprzewidywalne w czasie zawarcia umowy.
5. W każdym przypadku użycia zamiennie określenia „cena ryczałtowa” lub ”cena” należy przez to rozumieć wynagrodzenie ryczałtowe brutto.
6. Pojęcia netto i brutto odnoszące się do wynagrodzenia ryczałtowego lub ceny ryczałtowej oznaczają odpowiednio: wynagrodzenie ryczałtowe bez uwzględnienia VAT (netto) lub wynagrodzenie ryczałtowe zawierające obowiązujący VAT (brutto).
7. W formularzu ofertowym należy podać cenę:
8. bez podatku VAT,
9. łącznie z podatkiem VAT.
10. Cenę ryczałtową należy obliczyć metodą kalkulacji szczegółowej przy zachowaniu następujących założeń:
11. cena musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania niniejszego zamówienia tj. wykonanie wszystkich prac określonych w opisie przedmiotu zamówienia oraz czynności dodatkowe, niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia i osiągnięcia celu niniejszego postępowania. wykonawca ponosić będzie skutki błędów w ofercie wynikających z nieuwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia,
12. cena oferty musi być obliczona na podstawie niniejszej SWZ.
13. Wszystkie obliczenia, oraz wpisywanie ich wyników do dokumentów stanowiących ofertę należy wykonać ze szczególną starannością i poddać sprawdzeniu w celu uniknięcia omyłek rachunkowych i pisarskich.
14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki błędów w ofercie wynikających z nieuwzględnienia okoliczności, które mógł przewidzieć, a które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.
15. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w przeprowadzonej przez wykonawcę kalkulacji obciążą wykonawcę.
16. **W celu umożliwienia weryfikacji przez zamawiającego prawidłowości przeprowadzonych przeliczeń rachunkowych przez wykonawcę, zamawiający wymaga, aby w przypadku, jeśli oferowany asortyment składa się z elementów opodatkowanych różnymi stawkami podatku VAT, wykonawca wyszczególnił w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SWZ, ust. 1) poszczególne elementy o różnych stawkach podatku VAT.**
17. Wykonawca, składając ofertę, jest zobowiązany poinformować zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Brak obowiązku podatkowego po stronie zamawiającego wykonawca poświadcza w formularzu ofertowym (**załącznik nr 1 do SWZ).**

W przypadku powstania takiego obowiązku, wykonawca skreśla ww. oświadczenie i załącza własne odrębne oświadczenie o treści pozytywnej , które musi zawierać:

1. wskazanie nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których lub świadczenie będzie prowadzić do powstania takiego obowiązku podatkowego (należy podać nazwę towaru/usługi i symbol PKWiU zgodnie z Wykazem towarów/usług – stosowny załącznik do ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2024 poz. 361, ze zm.)),
2. wskazanie wartości tego towaru lub usług bez kwoty podatku.

Jeżeli wykonawca składa ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

|  |
| --- |
| **Rozdział 14. Miejsce oraz termin składania ofert.** |

1. Ofertę wraz z wymaganymi w SWZ dokumentami należy złożyć za pośrednictwem **strony internetowej prowadzonego postępowania** **do dnia** **15.07.2024 r. do godz. 07:00**.
2. Oferta składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem strony internetowej prowadzonego postępowania, zamawiający rekomenduje aby wykonawca złożył podpis bezpośrednio na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności wskazanych w art. 63 ust 1 oraz ust.2 Ustawy, gdzie zaznaczono, iż oferty o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust.1 Ustawy sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej i opatruje się odpowiednio w odniesieniu do wartości postępowania kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (elektronicznym).
3. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “**Złóż ofertę**” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
4. Szczegółowa instrukcja dla wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod nazwą [Instrukcje dla wykonawców](https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje)
5. Wykonawca po upływie terminu składania ofert nie może wycofać złożonej oferty.
6. Oferta złożona po terminie zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 Ustawy.
7. Termin składania i otwarcia ofert dodatkowych zmawiający przekaże w zaproszeniu do składania ofert dodatkowych, jeśli podejmie decyzję o prowadzeniu negocjacji.

|  |
| --- |
| **Rozdział 15. Otwarcie ofert.** |

1. **Otwarcie ofert** następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, tj. **w dniu 15.07.2024 r., o godzinie 07:05**, nie później niż następnego dnia po upływie terminu składania ofert.
2. Jeżeli otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
3. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
4. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
6. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
7. cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

Informacja zostanie opublikowana na stronie postępowania na [Platformie Zakupowej](http://platformazakupowa.pl/) w sekcji ,,**Komunikaty**”.

1. Zgodnie z Ustawą **zamawiający nie ma obowiązku przeprowadzania jawnej sesji otwarcia ofert** w sposób jawny z udziałem wykonawców lub transmitowania sesji otwarcia za pośrednictwem elektronicznych narzędzi do przekazu wideo on-line a ma jedynie takie uprawnienie.

|  |
| --- |
| **Rozdział 16. Termin związania ofertą.** |

1. Wykonawca jest związany złożoną ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert do dni tj. **do dnia 13.08.2024 r.**
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 1, zamawiający przed upływem terminu związania oferta, zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni. Przedłużenie terminu związania oferta wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
3. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia w wyznaczonym przez zamawiającego terminie pisemnej zgody na wybór jego oferty. W przypadku braku zgody zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

|  |
| --- |
| **Rozdział 17. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.** |

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:
2. **Cena (C)** - waga kryterium 85 pkt,
3. **Doświadczenie projektanta specjalności architektonicznej (D)** - waga kryterium 10 pkt,
4. **Zatrudnienie osób pozbawionych wolności (Z)** - waga kryterium 5 pkt
5. Zasady oceny ofert w poszczególnych kryteriach:
6. **Cena.**

**cena najniższa brutto\*  
 Cena =** ----------------------------------------------- **x 85  
 cena oferty ocenianej brutto**

*\* spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu*

1. Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie całkowita wartość brutto oferty podana przez wykonawcę w **formularzu ofertowym (Załącznik nr 1 do SWZ).**
2. Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w kryterium „cena” otrzyma maksymalną ilość 60 punktów. Pozostałym wykonawcom spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio (proporcjonalnie) mniejsza ilość punktów obliczona zgodnie z powyższym wzorem.
3. **D****oświadczenie projektanta specjalności architektonicznej.**
4. wykonawca w ramach przedmiotowego kryterium może zadeklarować w ofercie posiadanie dodatkowego doświadczenia osoby na stanowisku **projektanta** posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w **specjalności architektonicznej** bez ograniczeń - ponad doświadczenie wymagane dla tej osoby w ramach warunku udziału w postępowaniu określonego w **Rozdziale 7 ust. 2 pkt 4 lit. b) lit. b**. W ramach niniejszego kryterium odnośnie tej osoby można wykazać jedynie doświadczenie związane z wykonaniem innych dokumentacji niż wskazane w ramach warunku udziału w postępowaniu.
5. wykonawca zobowiązany jest wskazać doświadczenie osoby na stanowisko projektanta w specjalności architektonicznej w formularzu ofertowym **(załącznik nr 1 do SWZ).**
6. punkty w niniejszym kryterium zostaną przyznane w następujący sposób:

| **Lp.** | **Doświadczenie projektanta specjalności architektonicznej** | **Ilość punktów** |
| --- | --- | --- |
| 1 | osoba wykonała (była autorem/współautorem), w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **co najmniej jedną dodatkową dokumentację projektową** ponad wymaganą w ramach warunku udziału w postępowaniu w **Rozdziale 7 ust. 2 pkt 4 lit. b) lit. b. SWZ** | 5 |
| 2 | osoba wykonała (była autorem/współautorem), w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **co najmniej dwie dodatkowe dokumentacje projektowe** ponad wymaganą w ramach warunku udziału w postępowaniu w **Rozdziale 7 ust. 2 pkt 4 lit. b) lit. b. SWZ** | 10 |

1. jeżeli wykonawca nie określi w formularzu ofertowym (**załącznik nr 1 do SWZ**) żadnego zakresu posiadanego doświadczenia, wówczas zamawiający przyzna wykonawcy w tym kryterium 0 punktów,
2. jeżeli wykonawca zaznaczy w ofercie więcej niż jedno pole wyboru w zakresie posiadanego doświadczenia, wówczas zamawiający uwzględni do oceny pole wyboru wskazujące najmniejszy zakres posiadanego doświadczenia i przyzna wykonawcy w tym kryterium adekwatnie mniejszą ilość punktów,
3. jeśli wykonawca zadeklaruje zakres posiadanego doświadczenia wyższy niż dwie dodatkowe dokumentacje projektowe, wówczas zamawiający przyzna wykonawcy w tym kryterium ilość punktów odpowiadającą dwóm dodatkowym dokumentacjom projektowym,
4. oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w kryterium „doświadczenie projektanta specjalności architektonicznej” otrzyma maksymalną ilość 10 punktów.
5. **Zatrudnienie osób pozbawionych wolności.**
6. ocena oferty w tym kryterium zostanie dokonana w oparciu o oświadczenie wykonawcy złożone w formularzu ofertowym (**załącznik nr 1 do SWZ**).

| **Lp.** | **Zatrudnienie osób pozbawionych wolności** | **Ilość punktów** |
| --- | --- | --- |
| 1 | niezaoferowanie zatrudnienia osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych do realizacji zamówienia | 0 |
| 2 | zaoferowanie zatrudnienia 1 osoby pozbawionej wolności lub zwalnianej z zakładów karnych do realizacji zamówienia | 2 |
| 3 | zaoferowanie zatrudnienia 2 i więcej osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych do realizacji zamówienia | 5 |

1. Jeśli wykonawca nie zadeklaruje w formularzu ofertowym (**załącznik nr 1 do SWZ**) żadnego zatrudnienia osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych do realizacji zamówienia przez wskazanie jednego pola wyboru, wówczas zamawiający przyzna wykonawcy w tym kryterium 0 punktów,
2. jeżeli wykonawca zaznaczy w ofercie więcej niż jedno pole wyboru w zakresie zatrudnienia osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych do realizacji zamówienia, wówczas zamawiający uwzględni do oceny pole wyboru wskazujące najmniejszy zakres zatrudnienia osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych do realizacji zamówienia i przyzna wykonawcy w tym kryterium adekwatnie mniejszą ilość punktów,
3. jeśli wykonawca zadeklaruje zatrudnienie większej liczby osób niż 2, wówczas zamawiający przyzna wykonawcy w tym kryterium ilość punktów odpowiadającą zatrudnieniu 2 osób,
4. oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w kryterium „zatrudnienie osób pozbawionych wolności” otrzyma maksymalną ilość 5 punktów.
5. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.
6. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.
7. Sposób oceny ofert dotyczy zarówno oceny ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, jak i ofert dodatkowych, jeżeli zamawiający będzie prowadził negocjacje.
8. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta nie podlega odrzuceniu oraz zostanie uznana za najkorzystniejszą tzn. uzyska największą łączna ilość punktów przyznaną w poszczególnych kryteriach oceny ofert: **Łączna ilość punktów = C + D + Z**

|  |
| --- |
| **Rozdział 18. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli zamawiający przewiduje obowiązek jego wniesienia.** |

* 1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (zwane dalej „ZNWU”) **przed dniem zawarcia umowy**, w wysokości **5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie**.
  2. ZNWU służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji, w tym roszczeń z tytułu kar umownych.
  3. ZNWU może być wniesione według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 450 ust. 1 Ustawy.
  4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie ZNWU zgodnie z art. 450 ust. 2 Ustawy.
  5. Do ZNWU stosuje się przepisy Ustawy.
  6. Z treści gwarancji lub poręczenia składanych z tytułu ZNWU musi jednocześnie wynikać:

1. nazwa zleceniodawcy (wykonawcy), beneficjenta gwarancji lub poręczenia (zamawiającego), gwaranta lub poręczyciela (podmiotu udzielającego gwarancji lub poręczenia) oraz adresy ich siedzib,
2. określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją lub poręczeniem,
3. kwota gwarancji lub poręczenia,
4. termin ważności gwarancji lub poręczenia, obejmujący cały okres wykonania zamówienia, począwszy co najmniej od dnia wyznaczonego na dzień zawarcia umowy,
5. bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do wypłaty zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia lub do wypłat łącznie do pełnej kwoty zabezpieczenia w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym pokrycia roszczeń zamawiającego z tytułu kar umownych.
   1. ZNWU wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy zamawiającego: **NBP 08 1010 1010 0401 0713 9120 1000**
   2. Wniesienie ZNWU w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą zabezpieczenia (wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego musi nastąpić przez podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego).
   3. Jeżeli ZNWU wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
   4. Składane tytułem ZNWU gwarancje nie mogą zawierać zastrzeżenia, że doręczenie żądania wypłaty musi odbyć się za pośrednictwem osób trzecich, np. za pośrednictwem banku.
   5. Składane tytułem ZNWU gwarancje nie mogą zawierać zastrzeżenia, że podpisy złożone na oryginale wezwania do zapłaty muszą być poświadczone notarialnie lub przez bank prowadzący rachunek zamawiającego.
   6. Treść oświadczenia zawartego w gwarancji lub w poręczeniu składanych tytułem ZNWU musi zostać zaakceptowana przez zamawiającego przed podpisaniem umowy.
   7. Zwrot ZNWU odbędzie się na zasadach i w terminach określonych w umowie.

|  |
| --- |
| **Rozdział 19. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego.** |

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy, zostały określone w **projekcie umowy** **(Załączniki nr 9)**.

|  |
| --- |
| **Rozdział 20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy.** |

1. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów Ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX Ustawy.
2. Odwołanie przysługuje na:
3. niezgodną z przepisami Ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
4. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie Ustawy;
5. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie Ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.
6. Odwołanie wnosi się do Prezesa KIO. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej, albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
7. Odwołanie wnosi się w terminie:
8. 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
9. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1.
10. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
11. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 4 i 5 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
12. Na orzeczenie KIO oraz postanowienie Prezesa KIO stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych.

|  |
| --- |
| **Rozdział 21. Negocjacje z wykonawcami.** |

1. Zamawiający może, ale nie musi, przeprowadzić negocjacji w celu ulepszenia treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.
2. W przypadku, gdy zamawiający nie będzie prowadził negocjacji, dokonuje wyboru najkorzystniejszej oferty spośród niepodlegających odrzuceniu ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu (oferta podstawowa).
3. Negocjacje treści ofert:
4. nie mogą prowadzić do zmiany treści SWZ,
5. dotyczą wyłącznie tych elementów treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.
6. Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia liczby wykonawców. Maksymalna liczba wykonawców, których zamawiający zaprosi do negocjacji ofert: 3. **Kryteria oceny ofert, które zamierza się stosować w celu ograniczenia liczby wykonawców zapraszanych do negocjacji ofert: cena ofert.** Zamawiający zaprosi do negocjacji tych wykonawców, którzy nie podlegają wykluczeniu i którzy złożyli niepodlegające odrzuceniu oferty.
7. Zamawiający przed podjęciem negocjacji informuje równocześnie wszystkich wykonawców o:
8. ofertach, które nie zostały odrzucone oraz punktacji przyznanej ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji,
9. ofertach, które zostały odrzucone,
10. którzy nie zostali zakwalifikowani do negocjacji, oraz punktacji przyznanej ich ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji, w przypadku.
11. Oferty wykonawców niezaproszonych do negocjacji zostaną uznane za odrzucone.
12. Prowadzone negocjacje będą miały charakter poufny.
13. W przypadku prowadzenia negocjacji zamawiający informuje równocześnie wszystkich wykonawców, których oferty złożone w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu nie zostały odrzucone, o zakończeniu negocjacji oraz zaprasza ich do składania ofert dodatkowych.
14. W przypadku prowadzenia negocjacji, zaproszenie do składania ofert dodatkowych zawiera co najmniej:
15. nazwę oraz adres zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania,
16. sposób i termin składania ofert dodatkowych oraz język lub języki, w jakich muszą one być sporządzone, oraz termin otwarcia tych ofert.
17. W przypadku prowadzenia negocjacji zamawiający wyznacza termin na złożenie ofert dodatkowych z uwzględnieniem czasu potrzebnego na przygotowanie tych ofert, z tym że termin ten nie może być krótszy niż 5 dni od dnia przekazania zaproszenia do składania ofert dodatkowych.
18. Podczas negocjacji ofert zamawiający zapewnia równe traktowanie wszystkich wykonawców.
19. Zamawiający nie udziela informacji w sposób, który mógłby zapewnić niektórym wykonawcom przewagę nad innymi wykonawcami.
20. Żadna ze stron nie może, bez zgody drugiej strony, ujawniać informacji technicznych i handlowych związanych z negocjacjami. Zgoda jest udzielana w odniesieniu do konkretnych informacji i przed ich ujawnieniem.
21. Wykonawca może złożyć ofertę dodatkową, która zawiera nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegających ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji.
22. Oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu (oferta podstawowa). Oferta przestaje wiązać wykonawcę w zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji.
23. Oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlega odrzuceniu.

|  |
| --- |
| **Rozdział 22. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.** |

1. Po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej, a przed zawarciem umowy, wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą będzie zobowiązany do przedłożenia:
2. **polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że wykonawca posiada ważne w dniu zawarcia umowy, ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez niego działalności gospodarczej**, obejmującej wszelkie ryzyka związane z tą działalnością, w tym z działalnością objętą przedmiotem niniejszej umowy, na wymaganą sumę gwarancyjną. Suma ta musi wynosić co najmniej **1.000.000,00 zł** (słownie jeden milion złotych 00/100). Wykonawca zobowiązany jest posiadać (zachować ciągłość) ww. ubezpieczenie przez cały okres realizacji umowy.;
3. przypadku wyboru oferty wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców (w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę).
4. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 Ustawy, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
5. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 2, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.
6. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

|  |
| --- |
| **Rozdział 23. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO[[1]](#footnote-1) do zastosowania przez zamawiających w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.** |

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

* 1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Areszt Śledczy Warszawa Białołęka, ul. Ciupagi 1, 03-016 Warszawa.
  2. w przypadku pytań dotyczących sposobu i zakresu przetwarzania danych osobowych w zakresie działania AŚ, a także przysługujących wykonawcy uprawnień, może się on skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych w AŚ za pomocą adresu Areszt Śledczy Warszawa Białołęka, ul. Ciupagi 1, 03-016 Warszawa lub tel. (22) 321 74 55, e-mail: iod\_as\_bialoleka@sw.gov.pl;
  3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym;
  4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 Ustawy;
  5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Ustawy przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
  6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
  7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
  8. posiada Pani/Pan:

1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych[[2]](#footnote-2)\*;
3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO[[3]](#footnote-3)\*\*;
4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
   1. nie przysługuje Pani/Panu:
5. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
6. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
7. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
   1. przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

|  |
| --- |
| **Rozdział 24. Załączniki.** |

Wykaz załączników do SWZ:

1. Załącznik nr 1 - formularz ofertowy;
2. Załącznik nr 2 - oświadczenie wykonawcy/ wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
3. Załącznik nr 3 - oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby;
4. Załącznik nr 4 - oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
5. Załącznik nr 5 - zobowiązanie podmiotu do oddania zasobów;
6. Załącznik nr 6 - oświadczenie wykonawcy w zakresie powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy/om
7. Załącznik nr 7 - wykaz robót;
8. Załącznik nr 8 - wykaz osób;
9. Załącznik nr 9 - projekt umowy;
10. Załącznik nr 10 - PFU;
11. Załącznik nr 11 - wytyczne Dyrektora Generalnego SW;
12. Załącznik nr 12 - decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

1. rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z [↑](#footnote-ref-1)
2. \* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników [↑](#footnote-ref-2)
3. \*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego [↑](#footnote-ref-3)