

DECYZJA Nr 1

O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ.

Na podstawie art. 11a ust. 1 i 2a, art. 11f ust.1, art. 12 ust. 1 i 2, art. 16 ust. 2 oraz art.17 ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 176 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30-08-2022 roku, złożonego przez Inwestora:

Burmistrza Miasta Skoczów, 43-430 Skoczów, Rynek 1,
reprezentowany przez

Pełnomocnika Pana Remigiusza MACHEJ, 44-337 Jastrzębie Zdrój, ul. Cieszyńska 226,

I. Zezwalam na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „**Przebudowa fragmentu dróg gminnych, ul. Wiślańskiej w Skoczowie i ul. Stara Droga w Harbutowicach wraz z budową chodnika, kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia ulicznego**”, na działkach nr 12/1, 175/1(175), 176/1(176), 177/1(177), 136/12, 321, 322/1, 359, 332/3(332/2), 343, 344/2, 345/1(345), 346, 347, 147/4 i 136/17, obręb 4 (Górny Bór) Skoczów i na działkach nr 293/11, 315, 293/48 i 306/9, obręb Harbutowice, gm. Skoczów (w nawiasie podano pierwotny numer działki).

II. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji pod nazwą: „**Przebudowa fragmentu dróg gminnych, ul. Wiślańskiej w Skoczowie i ul. Stara Droga w Harbutowicach wraz z budową chodnika, kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia ulicznego**”, na działkach nr 12/1, 175/1(175), 176/1(176), 177/1(177), 136/12, 321, 322/1, 359, 332/3(332/2), 343, 344/2, 345/1(345), 346, 347, 147/4 i 136/17, obręb 4 (Górny Bór) Skoczów i na działkach nr 293/11, 315, 293/48 i 306/9, obręb Harbutowice, gm. Skoczów (w nawiasie podano pierwotny numer działki),

opracowany przez zespół projektowy w składzie:

- mgr inż. Remigiusz Machej (upr.nr OPL/1534/PWBD/18, przynal. do ŚOIIB nr SLK/BD/0596/18) w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń;
- mgr inż. Andrzej Bernat (upr. nr 250/90Kt, przynal. do ŚOIIB nr SLK/IE/3584/01) w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych;

III. Zatwierdzam na potrzeby powyższej inwestycji podział nieruchomości:

L.P.	Gmina Skoczów			
	nr działki			obręb
	stan dotychczasowy	stan po podziale		
		pod drogę	pozostała część nieruchomości	
1	175	175/1	175/2	0005 Górny Bór
2	176	176/1	176/2	0005 Górny Bór
3	177	177/1	177/2	0005 Górny Bór
4	332/2	332/3	332/4	0005 Górny Bór
5	345	345/1	345/2	0005 Górny Bór

wykazane na mapie sytuacyjnej z projektem podziału przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Cieszyńskiego pod nr. ewid. P.2403.2022.3290 z dnia 27-07-2022 roku.

IV. Nadaje poniższej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Inwestycja polegająca na przebudowie dróg gminnych klasy Z nr 430074S, tj. ulicy Wiślańskiej w Skoczowie i ul. Stara Droga w miejscowości Harbutowice, gmina Skoczów - jest inwestycją celu publicznego.

Za realizacją inwestycji stoi ważny interes społeczny i gospodarczy.

Ze względu na brak właściwej nawierzchni ww. dróg - wymagają one pilnej przebudowy, co po zakończeniu inwestycji poprawi warunki życia mieszkańców oraz przyczyni się do zwiększenia bezpieczeństwa ich użytkowników. Realizacja przebudowy przedmiotowych dróg wpłynie także korzystnie na tereny przyległe, przez zapewnienie szerszego dostępu do okolicznych nieruchomości oraz znacznie poprawi bezpieczeństwo ruchu drogowego i pieszego poprzez spełnienie wszystkich wymagań technicznych.

Przedmiotowe drogi mają istotne znaczenie dla sieci drogowej powiatu cieszyńskiego, stanowią bowiem główny ciąg komunikacyjny pomiędzy miastem Skoczów a wsią Harbutowice.

Mając na uwadze powyższe argumenty należy stwierdzić, że zachodzą przesłanki uzasadnionego interesu społecznego, przez zapewnienie lokalnej społeczności szerokiego dostępu do dróg publicznych oraz poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego.

W związku z powyższym zasadne jest pilne przystąpienie do realizacji zaplanowanej inwestycji, co będzie możliwe do spełnienia jedynie poprzez uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z rygiem natychmiastowej wykonalności.

1. Charakterystyka inwestycji:

Teren objęty zakresem opracowania zlokalizowany jest w miejscowości Skoczów i Harbutowice, gm. Skoczów. Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa dróg gminnych klasy Z nr 430074S, tj. ulicy Wiślańskiej w Skoczowie i ul. Stara Droga w miejscowości Harbutowice, gmina Skoczów.

Drogi przeznaczone do przebudowy stanowią główną komunikację pomiędzy miastem Skoczów a wsią Harbutowice oraz zapewniają dojazd do budynków mieszkalnych i usługowych, zlokalizowanych w obrębie dróg. Drogi połączone są z drogą krajową DK 81 łącznikiem z ul. Wiślańskiej.

Jezdnie przebudowywanych ulic - po stronie zachodniej - zostaną ograniczone, krawężnikami drogowymi o wym. 15x30cm wyniesionymi na 12cm, natomiast po stronie wschodniej zostaną ograniczone krawężnikami najazdowymi o wym. 15x22cm wyniesionym na 4 cm nad jezdnię. Także na zjazdach do posesji projektuje się, po obu stronach, krawężniki najazdowe wyniesione 4 cm. Na przejściach dla pieszych krawężniki o wym. 15x22cm będą zaniżone do 1 cm nad poziom terenu. Na krawędzi przejścia dla pieszych będą zabudowane kostki integracyjne koloru żółtego.

Ponadto projektuje się łuki poziome jezdni bez poszerzeń. Na skrzyżowaniu zwykłym ulicy Wiślańskiej i Stara Droga zaprojektowano wyokrąglenia łuków o promieniu $R=8m$ także bez poszerzeń. Spadki poprzeczne jezdni zaprojektowano jako daszkowe o wartości $i=2\%$ na całym odcinku objętym opracowaniem. Spadki poprzeczne chodników zaprojektowano jako jednostronne w kierunku jezdni o wartości $i=1\%$. Spadki podłużne jezdni zaprojektowano o wartości od 0,3% do 1,0%. Spadki podłużne chodników dostosowano do spadków jezdni.

Zjazdy indywidualne projektuje się o szerokościach dostosowanych do zjazdów istniejących, nie większych jednak niż szerokość jezdni przebudowywanych ulic. Włączenie zjazdów indywidualnych do jezdni nastąpi skosem 2,0m:2,0m w ciągu chodnika. Włączenie zjazdów indywidualnych po stronie wschodniej zaprojektowano łukiem kołowym o promieniu $R=3,0m$. Włączenie zjazdów publicznych zaprojektowano jako łuk kołowy o promieniu $R=5,0m$.

W związku z różnicą wysokościową projektowanego chodnika i terenu działek prywatnych nr 320, 321 i 322/1, obręb Górny Bór w Skoczowie zachodzi konieczność wykonania na działce drogowej nr 359, obręb Górny Bór w Skoczowie (ul. Wiślańska) robót polegających na:

- uformowaniu na granicy z działką nr 320 skarpy o nachyleniu 1:1 umocnionej betonowymi płytami ażurowymi,
- budowie na granicy z działkami nr 321 i 322/1 murów oporowych z prefabrykatów betonowych typu L posadowionych poniżej strefy przemarzania,
- montażu na murach oporowych jw. barier U-11a koloru szarego ze szczeblkami pionowymi.

W zakres inwestycji wchodzi także budowa sieci kanalizacji deszczowej (przez włączenie projektowanych odcinków do istniejącej kanalizacji deszczowej oraz do przebudowanego przepustu zabudowanego na rowie), budowa oświetlenia ulicznego i kanału technologicznego KTp1, a także przebudowa kolidujących sieci elektrycznej i gazowej.

W związku z istniejącą szerokością pasa drogowego, ukształtowaniem terenu oraz projektowaną szerokością przebudowywanych dróg niezbędne będą podziały nieruchomości zgodne z Tabelą zawartą w pkt III niniejszej decyzji.

Szczegółowy zakres inwestycji:

W zakres inwestycji wchodzi:

- wykonanie jezdni o nawierzchni bitumicznej o szer. 7,0m na odcinku ul. Wiślańskiej oraz 6,0m na odcinku ul. Stara Droga oraz na wlotach skrzyżowania,
- wykonanie chodnika o nawierzchni z kostki betonowej o szer. 2,15 m (2,38 wliczając obrzeża) na całym odcinku objętym opracowaniem po zachodniej stronie drogi,
- wykonanie poboczy utwardzonych kostką betonową w kolorze szarym, o szerokości 1,0m na całym odcinku ul. Wiślańskiej po wschodniej stronie drogi,
- wykonanie poboczy o nawierzchni z kruszywa, o szer. 0,8 m na fragmentach ul. Wiślańskiej i ul. Stara Droga,
- wykonanie zatoki postojowej utwardzonej kostką betonową w kolorze szarym, o szer. 2,5m na fragmencie ul. Stara Droga po wschodniej stronie drogi,
- wykonanie zjazdów na posesje o nawierzchni z kostki betonowej (kolor czerwony),
- budowa dwóch odcinków sieci kanalizacji deszczowej, odwadniającej drogę,
- budowa sieci oświetlenia ulicznego na fragmencie ul. Stara Droga,
- budowa kanału teletechnicznego na całym odcinku objętym opracowaniem,
- przebudowa przepustu pod ul. Wiślańską w km+223,87.

Parametry techniczne inwestycji

Łączna długość przebudowywanego odcinka dróg - 616,52 m

Szerokość jezdni

- 7,00 m na odcinku ul. Wiślańskiej
- 6,00 m na odcinku ul. Stara Droga oraz na wlotach skrzyżowania

Projektowane elementy znajdują się na powierzchni:

- jezdnie o nawierzchni bitumicznej	4480,00 m ²
- chodniki o nawierzchni z kostki betonowej	1176,00 m ²
- zjazdy o nawierzchni z kostki betonowej	665,00 m ²
- pobocze o nawierzchni z kostki betonowej	391,00 m ²
- pobocze o nawierzchni z kruszywa	100,00 m ²
- zatoka postojowa o nawierzchni z kostki betonowej	468,00 m ²

2. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi:

Inwestycja znajduje się w województwie śląskim, na terenie powiatu cieszyńskiego, w granicach administracyjnych Gminy Skoczów w miejscowości Skoczów i Harbutowice.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje przebudowę dróg gminnych klasy Z nr 430074S, tj. ulicy Wiślańskiej w Skoczowie i ul. Stara Droga w miejscowości Harbutowice, gmina Skoczów wraz z ich skrzyżowaniem.

Całkowita długość odcinka dróg przeznaczonych do przebudowy wynosi 616,52 m.

Drogi przeznaczone do przebudowy stanowią główną komunikację pomiędzy miastem Skoczów a wsią Harbutowice oraz zapewniają dojazd do budynków mieszkalnych i usługowych, zlokalizowanych w obrębie dróg a także do terenów rolnych. Po drogach poruszają się pojazdy komunikacji zbiorowej.

Drogi połączone są z drogą krajową DK 81 łącznikiem z ul. Wiślańskiej.

3. Określenie linii rozgraniczających teren:

Linie rozgraniczające teren inwestycji są przedstawione na projekcie zagospodarowania terenu (rys. nr 01), sporządzonym na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500 - stanowiącym załącznik, który jest integralną częścią niniejszej decyzji.

4. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony dóbr kultury oraz potrzeb obronności państwa:

Przedmiotowa inwestycja ze względu na swój charakter oraz zasięg (długość rozpatrywanego odcinka poniżej 1km) nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Powyższa budowa nie powoduje bezpośredniego i pośredniego wpływu na obszary chronione, w tym także chronione prawem wspólnotowym (obszary NATURA 2000) oraz nie będzie powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską.

Nie przewidziano także konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania. Teren nie ma również szczególnego znaczenia pod względem obronności państwa.

5. Na etapie projektowania i realizacji inwestycji należy uwzględnić warunki wynikające z aktów prawnych:

- ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 176 ze zmianami);
 - ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1376 ze zmianami);
 - ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zmianami);
 - ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2021, poz. 1973 ze zmianami);
 - ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 roku, poz. 699);
 - ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 roku, poz. 916);
 - ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zmianami);
- wraz z rozporządzeniami wykonawczymi.

6. Wymagania dotyczące interesów osób trzecich:

- inwestycja nie może ograniczać dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności;
- inwestycja powinna zapewnić ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas i wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie;
- inwestycja powinna zapewnić ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby;
- dla przebudowywanej infrastruktury technicznej należy uzyskać warunki i uzgodnienia od właściwych dysponentów;
- w czasie realizacji należy zapewnić dojazd i dojście do posesji przyległych do pasa robót;
- ewentualne odtworzenie lub przestawienie elementów zagospodarowania terenu (np. ogrodzenia) związane z realizacją inwestycji na koszt inwestora niniejszej inwestycji.

7. Oznaczenie nieruchomości lub ich części według ewidencji gruntów, które staną się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

L.p.	Numer działki	Numer działki pierwotnej	Gmina/Obręb	Oznaczenie podmiotu na którego rzecz ma nastąpić przejęcie
1	175/1	175	Skoczów/ 0004 Górny Bór	Gmina Skoczów
2	176/1	176	Skoczów/ 0004 Górny Bór	Gmina Skoczów
3	177/1	177	Skoczów/ 0004 Górny Bór	Gmina Skoczów
4	332/3	332/2	Skoczów/ 0004 Górny Bór	Gmina Skoczów
5	345/1	345	Skoczów/ 0004 Górny Bór	Gmina Skoczów
6	-	346	Skoczów/ 0004 Górny Bór	Gmina Skoczów
7	-	293/11	Harbutowice	Gmina Skoczów

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Do ustalania wysokości i wypłacenia odszkodowania mają zastosowanie przepisy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych i odpowiednio przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wysokość odszkodowania, o którym mowa wyżej, zostanie ustalona w odrębnej decyzji Starosty Cieszyńskiego według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i jej wartości w dniu wydania decyzji ustalającej wysokość odszkodowania.

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku, o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określa się termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Do egzekucji obowiązków wynikających z nn. decyzji, mają zastosowanie przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

8. Działki podlegające ograniczeniu w korzystaniu w związku z obowiązkiem dokonania przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu i obowiązkiem przebudowy dróg innych kategorii
[art. 11f ust. 1 pkt 8) lit. b, c oraz e, g i h ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych]:

L.p	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub niepodlegającej podziałowi	Pow. zajętości terenu w m ²	Zakres prac z których wynika ograniczenie w korzystaniu	Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości
1	177/2	177	10	przebudowa przepustu z pracami konserwacyjnymi na rowie	ograniczenie w korzystaniu
2	-	321	17	budowa ściany czołowej przepustu, budowa zjazdu	ograniczenie w korzystaniu
3	-	322/1	8	budowa zjazdu	ograniczenie w korzystaniu
4	-	293/48	270	budowa przyłącza n.n do zasilania oświetlenia ulicznego	ograniczenie w korzystaniu

9. Działki znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi pas drogowy, na których inwestor będzie prowadził roboty budowlane, towarzyszące realizacji inwestycji w oparciu o uzyskane od właścicieli bądź użytkowników wieczystych tych nieruchomości oświadczenia wyrażające zgodę na dysponowanie nimi na cele budowlane:
- nie dotyczy

10. Działki objęte inwestycją w stosunku do których inwestor jest uprawniony do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji (tereny wód płynących, tereny linii kolejowych) - art. 20a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:
- nie dotyczy

11. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją;
- teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych poprzez jego ogrodzenie oraz oznakowanie tablicami informacyjnymi;
- podczas realizacji przedmiotowej inwestycji należy ściśle przestrzegać warunków zawartych w uzgodnieniach z jednostkami opiniującymi;
- obiekty winne zostać wytyczone przez uprawnionego geodetę, a po wybudowaniu wymagają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz zgłoszenia jej do ośrodka kartograficznego.

12. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

- ew. obiekty tymczasowe, stanowiące zaplecze budowy, należy rozebrać natychmiast po zakończeniu robót budowlanych i przekazaniu obiektów do użytkowania.

13. Terminy rozbiórki:

- obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: nie dotyczy;
- tymczasowych obiektów budowlanych: jak w punkcie 12.

14. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- funkcję kierownika budowy powierzyć osobie posiadającej stosowne uprawnienia w zakresie kierowania robotami budowlanymi;
- kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia;

15. Inne ustalenia:

- zgodnie z art. 32 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, rozpoczęcie użytkowania drogi bądź jej zakończonych odcinków lub – objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – obiektów inżynierskich, wymaga zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ww. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych Starosta - w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych - wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na wniosek właściwego zarządcy drogi.

W dniu 31.08.2022 r. Pełnomocnik Inwestora - Pan Remigiusz Machej – wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji obejmującej przebudowę ulic Wiślańskiej w Skoczowie oraz Nowa Droga w Harbutowicach, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: *„Przebudowa fragmentu dróg gminnych, ul. Wiślańskiej w Skoczowie i ul. Stara Droga w Harbutowicach wraz z budową chodnika, kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia ulicznego”*. Pełnomocnik Inwestora przedłożył komplet niezbędnych dokumentów i uzgodnień - ostatecznie uzupełnionych w dniu 02.12.2022 r. zgodnie z Wezwaniem z dnia 29.09.2022 r. (znak: WB.6740.868.2022.DP).

Zgodnie z art. 11b ust. 1 oraz art. 11d ust 1 pkt 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych - Zarząd Województwa Śląskiego, Zarząd Powiatu Cieszyńskiego, Burmistrz Miasta Skoczów, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie oraz Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach - pozytywnie zaopiniowali wnioskowaną inwestycję. W dniu 08.11.2022 r. Inwestor uzyskał ostateczną decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach udzielającą pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę urządzeń wodnych, wykonanie urządzeń wodnych, tj. dwóch wylotów kanalizacji deszczowej W1 i W2 do urządzeń wodnych i korzystanie z wód w ramach usługi wodnej (znak: GL.ZUZ.2.4210.397.2022.TL) - wymaganą zgodnie z art. 11d ust 1 pkt 8 ww. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.

Na podstawie art. 11d ust. 5 ww. ustawy tenże organ zapewnił udział stron i społeczeństwa w przedmiotowym postępowaniu poprzez:

- ogłoszenie na tablicy Starostwa Powiatowego w Cieszynie, w dniach 06.12.2022 – 23.01.2023 roku;
- obwieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Cieszynie od dnia 09.12.2022 – 23.01.2023 roku;
- ogłoszenie na tablicy Urzędu Miasta Skoczów w dniach 15.12.2022 – 16.01.2023 roku;
- obwieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Skoczów w dniach 15.12.2022 – 16.01.2023 roku;
- opublikowanie w „Głosie Ziemi Cieszyńskiej” nr 49 z dnia 09.12.2022 roku;
- wysłanie zawiadomień o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej do pełnomocnika wnioskodawcy i właścicieli nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji - na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

W wyznaczonym terminie do tut. organu wpłynęła uwaga właściciela dz. nr 321, obręb Górny Bór w Skoczowie, która została w pełni uwzględniona. W wyniku zmian rozwiązań projektowych zrezygnowano z podziału działek nr 321 oraz 322/1, obręb Górny Bór w Skoczowie. Po ponownym zawiadomieniu stron, żadnych uwag nie wniesiono.

Dokumentacja projektowa sporządzona dla przedmiotowej inwestycji została opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi i spełnia zakładane cele, w tym podniesienie standardów technicznych drogi, poprawę jej komunikacji z innymi drogami, upłynnienie ruchu na ważnym szlaku komunikacyjnym oraz poprawę bezpieczeństwa ruchu na drodze, ze szczególnym uwzględnieniem niechronionych użytkowników dróg, tj. pieszych poprzez budowę chodników. W związku z powyższym zasadne jest zatwierdzenie przedłożonego *Projektu zagospodarowania terenu i Projektu architektoniczno-budowlanego* i wydanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej w tym rejonie.

Ponadto stwierdzono, że wniosek jest kompletny, spełnia wymogi przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. PZT i PAB zostały sporządzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Niniejsza inwestycja nie będzie powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko oraz nie stworzy zagrożenia wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Przedsięwzięcie nie ma negatywnego wpływu na obszary chronione – Natura 2000.

Teren inwestycji nie leży w obszarze oddziaływania szkód górniczych.

W związku ze spełnieniem wymogów formalnych, a także mając na uwadze powyższe uzasadnienie - orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego w Katowicach za pośrednictwem Starosty Cieszyńskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Niniejszą decyzję doręcza się pełnomocnikowi wnioskodawcy oraz zawiadamia się o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Cieszynie, Urzędzie Miasta Skoczów oraz opublikowanego w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Cieszynie i Urzędzie Miasta Skoczów oraz w prasie lokalnej. Ponadto, w oparciu o art. 11f ust. 3 i ust. 5 ww. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych - zawiadomienie o wydaniu niniejszej decyzji wysyła się dotychczasowym właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości, z pominięciem nieżyjących właścicieli i użytkowników wieczystych, gdy ich spadkobiercy w toku nn. postępowania administracyjnego nie wykazali prawa do spadku.

Doręczenie uważa się za dokonane w dniu odbioru decyzji przez wnioskodawcę, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu decyzji (zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego).

Zgodnie z art 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

1. doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 12. ww. ustawy,
2. doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji, drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności,

- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Zgodnie z treścią art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strony mogą się zrzec prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zwolniono z opłaty skarbowej zgodnie z art.7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1923 ze zmianami).

Załącznikiem do niniejszej decyzji jest opieczętowany (1 egz. dla Inwestora, 1 egz. dla PINB i 1 a/a):

Projekt zagospodarowania terenu i Projekt architektoniczno-budowlany przebudowy fragmentu dróg gminnych, ul. Wiślańskiej w Skoczowie i ul. Stara Droga w Harbutowicach wraz z budową chodnika oraz budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego - sporządzone przez zespół projektowy w składzie: mgr inż. Remigiusz Machaj, w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń i mgr inż. Andrzej Bernat w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych w sierpniu 2022 roku.



z up. Starosty
Orszulik
Gabriela Orszulik
Naczelnik

Wydziału Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Wnioskodawcy;
2. Strony w drodze obwieszczenia i zawiadomienia;
3. A/a WB SP w Cieszynie (1 egz.).

Do wiadomości:

1. PINB w Cieszynie (1 egz.);
2. Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru SP w Cieszynie w miejscu (1 egz.);
3. Wydział Nieruchomości SP w Cieszynie w miejscu (2 egz.).

