

EGZ.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zadania	PRZEBUDOWA FRAGMENTU DRÓG GMINNYCH UL. WIŚLAŃSKIEJ W SKOCZOWIE I UL. STARA DROGA W HARBUTOWICACH WRAZ Z BUDOWĄ CHODNIKA, KANALIZACJI DESZCZOWEJ ORAZ OŚWIETLENIA ULICZNEGO.		
Adres obiektu budowlanego	UL. WIŚLAŃSKA - 43-430 SKOCZÓW UL. STARA DROGA – 43-430 HARBUTOWICE		
Jednostka ewidencyjna	240310_4 SKOCZÓW MIASTO 240310_5 SKOCZÓW-OBSZAR WIEJSKI		
Obręb	240310_4.0004 GÓRNY BÓR 240310_4.0003 HARBUTOWICE		
Identyfikatory działek ewidencyjnych	240310_4.0004.12/1; 240310_4.0004.175; 240310_4.0004.176; 240310_4.0004.177; 240310_4.0004.136/12; 240310_4.0004.321; 240310_4.0004.322/1; 240310_4.0004.359; 240310_4.0004.332/2; 240310_4.0004.343; 240310_4.0004.344/2; 240310_4.0004.345; 240310_4.0004.346; 240310_4.0004.347; 240310_4.0004.147/4; 240310_4.0004.136/17 240310_4.0003.293/11; 240310_4.0003.315; 240310_4.0003.293/48; 240310_4.0003.306/9		
Kategorie obiektów budowlanych	XXV; XXVI		
Inwestor	GMINA SKOCZÓW UL. RYNEK 1, 43-400 SKOCZÓW		
Jednostka projektowa	ML DESIGN 44-337 JASTRZĘBIE-ZDRÓJ, UL. CIESZYŃSKA 226		

Zespół projektowy:

Projektant branży drogowej mgr inż. Remigiusz MACHEJ upr. nr OPL/1534/PWBD/18	Sprawdzający branży drogowej mgr inż. Piotr LILLA upr. nr SLK/6208/PWBKb/17
Projektant branży elektrycznej mgr inż. Andrzej BERNAT uprawnienia nr 250/90Kt w spec. instalacyjno - inżynieryjnej	Sprawdzający branży elektrycznej inż. Tadeusz Jaśkiewicz uprawnienia nr 79/77/Op w spec. instalacyjno - inżynieryjnej

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	3
1.1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	3
1.2.	Istniejący stan zagospodarowania terenu, w tym informacje o obiektach przeznaczonych do rozbiórki	3
1.3.	Projektowane zagospodarowanie terenu	4
1.4.	Zestawienie powierzchni	6
1.5.	Informacje i dane dodatkowe w odniesieniu do terenu inwestycji	7
1.6.	Warunki ochrony przeciwpożarowej – drogi ewakuacyjne oraz przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę	7
1.7.	Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	7
1.8.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	8
2.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	9
	Rys. 01 Projekt zagospodarowania terenu	9
	Oświadczenie projektantów	10
	Decyzja o nadaniu uprawnień i zaświadczenie o przynależności do izby samorządu zawodowego	11

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa dróg gminnych klasy Z, ul. Wiślańskiej w Skoczowie oraz ul. Stara Droga w Harbutowicach. W zakres zamierzenia budowlanego wchodzi w szczególności przebudowa drogi, budowa chodnika, budowa zatoki postojowej, budowa sieci kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego na fragmencie opracowania (ul. Stara Droga), budowa kanału technologicznego, przebudowa przepustu zlokalizowanego pod ul. Wiślańską, oraz podziały nieruchomości zajętych pod przebudowywaną drogę.

Działki objęte inwestycją:

Obręb 24031_4.0004 Górny Bór: 12/1; 175; 176; 177; 136/12; 321; 322/1; 359; 332/2; 343; 344/2; 345; 346; 347; 147/4; 136/17;

Obręb 24031_5.0005 Harbutowice: 293/11; 315; 293/48; 306/9;

Działki objęte inwestycją do przejęcia w całości:

Obręb 24031_4.0004 Górny Bór: 346; Obręb 24031_5.0005 Harbutowice: 293/11

Działki objęte inwestycją z trwałym ograniczeniem w korzystaniu:

Obręb 24031_4.0004 Górny Bór: 321, 322/1, 177; Obręb 24031_5.0005 Harbutowice: 293/48

Działki podlegające podziałowi:

Nr działki			Obręb
Stan dotychczasowy	Stan po podziale		
	Pod drogę	Pozostała część nieruchomości	
175	175/1	175/2	24031_4.0004 Górny Bór
176	176/1	176/2	24031_4.0004 Górny Bór
177	177/1	177/2	24031_4.0004 Górny Bór
332/2	332/3	332/4	24031_4.0004 Górny Bór
345	345/1	345/2	24031_4.0004 Górny Bór

1.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu, w tym informacje o obiektach przeznaczonych do rozbioru

Teren objęty zakresem opracowania zlokalizowany jest w gminie miejskiej Skoczów na terenie miasta Skoczowa oraz Harbutowic. Zakres obejmuje drogę gminną klasy L, ulicę Wiślańską oraz ul. Stara Droga.

Ulica Wiślańska oraz ulica Stara Droga na odcinku objętym opracowaniem posiadają nawierzchnię bitumiczną o szerokości 5,5m - 7,0m. Występują pobocza gruntowe. Chodników dla pieszych brak. Odwodnienie powierzchniowe na tereny zielone. Ulica Wiślańska łączy miasto Skoczów z Harbutowicami. W ciągu dróg objętych opracowaniem występuje skrzyżowanie.

Przez teren objęty inwestycją przebiegają następujące sieci i urządzenia:

- sieć teletechniczna,
- sieć gazowa
- sieć wodociągowa,
- sieć elektroenergetyczna
- kanalizacja deszczowa

Na terenie objętym inwestycją występuje zabudowa jednorodzinna oraz usługowa. W związku z istniejącym ukształtowaniem terenu oraz szerokością istniejącego pasa drogowego niezbędne będą podziały nieruchomości.

Obiekty przeznaczone do rozbiórki

Robotami rozbiórkowymi objęte będą:

- istniejąca jezdnia wraz z poboczeniami i zjazdami na posesje
- przepust w km 0+223,87
- fragmenty ogrodzeń na działkach nr 175, 177, 345 (do odtworzenia)

1.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Obiekt budowlany oraz urządzenia budowlane z nim związane

Odcinek ulicy Wiślańskiej i ul. Stara Droga przewidziany do przebudowy wynosi 616,52m. Zakres przebudowy przewiduje:

- Wykonanie jezdni o nawierzchni bitumicznej i szerokości 7,0m na odcinku ul. Wiślańskiej oraz 6,0m na odcinku ul. Stara Droga oraz na wlotach skrzyżowania,
- Wykonanie chodnika o nawierzchni z kostki betonowej i szerokości 2,15m (2,38 wliczając obrzeża) na odcinku całym odcinku opracowania po zachodniej stronie drogi,
- Wykonanie pobocza utwardzonego kostką betonową w kolorze szarym, o szerokości 1,0m na całym odcinku ul. Wiślańskiej po wschodniej stronie drogi,
- Wykonanie pobocza o nawierzchni z kruszywa, o szerokości 0,8m na fragmentach ul. Wiślańskiej i ul. Stara Droga,
- Wykonanie zatoki postojowej utwardzonej kostką betonową w kolorze szarym, o szerokości 2,5m na fragmencie ul. Stara Droga po wschodniej stronie drogi,
- Wykonanie zjazdów na posesje o nawierzchni z kostki betonowej kolor czerwony
- Budowę dwóch odcinków sieci kanalizacji deszczowej odwadniającej drogę
- Budowa sieci oświetlenia ulicznego na fragmencie ul. Stara Droga
- Budowa kanału technologicznego na całym odcinku objętym opracowaniem
- Budowa ściany oporowej z prefabrykatów betonowych
- Przebudowa przepustu pod ul. Wiślańską w km 0+223,87
- Podziały nieruchomości zajętych pod przebudowywaną drogę

Jezdnia ulic ograniczona zostanie krawężnikiem drogowym 15x30cm wyniesionym na 12 cm po stronie zachodniej drogi oraz najazdowym 15x22cm wyniesionym na 4 cm po wschodniej stronie drogi. Na zjazdach na posesje po obu stronach projektuje się krawężnik najazdowy wyniesiony na 4 cm. Na przejściu dla pieszych zaprojektowano krawężnik 15x22cm wyniesiony 1cm. Na krawędzi przejścia dla pieszych należy zabudować kostkę integracyjną koloru żółtego.

Zaprojektowano łuki poziome jezdni o promieniach R220m, R280m, R300m bez poszerzeń jezdni. Wyokrąglenia łuków na skrzyżowaniu zwykłym zaprojektowano promieniami $R=8,0m$.

Spadki poprzeczne jezdni zaprojektowano jako daszkowe o wartości 2,0% na całym odcinku objętym opracowaniem. Spadki poprzeczne chodnika zaprojektowano o wartości 1,0% w kierunku jezdni.

Spadki podłużne jezdni zaprojektowano o wartości od 0,3% do 1,0%. Spadki podłużne chodnika dostosowane do spadków podłużnych jezdni.

Zjazdy indywidualne zaprojektowano o szerokości dostosowanej do zjazdów istniejących, nie większej niż szerokość jezdni ul. Wiślańskiej i ul. Stara Droga. Włączone zjazdów indywidualnych do jezdni skosem 2m:2m w ciągu chodnika. Włączenie zjazdów indywidualnych po stronie wschodniej zaprojektowano jako łuk kołowy o promieniu 3,0m. Włączenie zjazdów publicznych zaprojektowano jako łuk kołowy o promieniu 5,0m.

W związku z istniejącą szerokością pasa drogowego, ukształtowaniem terenu oraz szerokością projektowanej drogi niezbędne będą podziały nieruchomości których wykaz przedstawiono w punkcie 1.1.

W związku z różnicą wysokościową projektowanego chodnika i działki prywatnej nr 320, zachodzi konieczność uformowania skarpy o nachyleniu 1:1 umocnionej betonowymi płytami ażurowymi.

Projektowane mury oporowe z prefabrykatów betonowych typu L posadowione poniżej głębokości przemarzania gruntu. Mury projektowane wzdłuż granicy działek nr 321 i 322/1. Wysokości poszczególnych elementów należy odczytać z części rysunkowej. Na murach oporowych należy wykonać bariery U-11a koloru szarego z szczeblinkami pionowymi.

Bariery

- Dla zabezpieczenia ruchu samochodowego oraz pieszego w rejonie przepustu w km 0+223,87 zaprojektowano barieroporęcz U-11b o długości 24,0m.

Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Projektuje się sieć kanalizacji deszczowej, oświetlenie uliczne oraz kanał technologiczny

Kanalizacja deszczowa

Kanalizację deszczową zaprojektowano na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny

odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Zaprojektowano odwodnienie przebudowywanej drogi według poniższych założeń:

- Odcinek 1 od początku opracowania do km 0+184,26 - odwodnienie za pomocą kanalizacji deszczowej (studnia S1 – S9) z odprowadzeniem wód do istniejącej kanalizacji deszczowej kd 500 poprzez studnię S1.
- Odcinek 2 km 0+184,26 do km 0+249,20 - odwodnienie za pomocą kanalizacji deszczowej (wylot W1) odprowadzenie wód do przepustu przeznaczonego do przebudowy zabudowanego na rowie.
- Odcinek 3 km 0+249,20 do końca opracowania - odwodnienie za pomocą kanalizacji deszczowej (wylot W1) odprowadzenie wód do przepustu przeznaczonego do przebudowy zabudowanego na rowie.
- Odcinek 4 z chodnika łączącego ul. Wiślańską z ul. Jodłową - studnie S27-S31 z odprowadzeniem wód do istniejącej kanalizacji deszczowej kd 500 poprzez studnie S4-S1.

Powyższe odcinki zaprojektowano jako kanalizację deszczową PCV \varnothing 315 podzieloną na odcinki o długościach 218,5m (studnie S1 – S9), 29,5m (studnie S10 – S12) oraz 369,5m (studnie S13-S-26).

Kanał technologiczny

Zaprojektowano Kanał technologiczny KTp1 – ciąg złożony z modułu jednej rury RO 125/7,1 (średnica zewn./grubość ścianki.) oraz dwóch rur RS40/3,7 mm i dwóch prefabrykowanych wiązek mikrorur o średnicy zewnętrznej 40 mm 5, zainstalowanych w dodatkowej rurze osłonowej o średnicy 125/7,1 mm lub 125/11,4 mm.

- Długość całkowita projektowanego kanału technologicznego KTp1 – 621m
- Studnie kablowe SKO-2 – 9 szt.

Oświetlenie uliczne, przebudowę sieci elektrycznej i gazowej.

Sieć oświetleniową dla oświetlenia ulicy Stara Droga w Harbutowicach należy zasilić z istniejącej linii napowietrznej oświetleniowej zabudowanej przy ulicy. Projektowane oświetlenie należy podłączyć do istniejącego obwodu oświetleniowego. Na istniejącym słupie zabudować rozłącznik bezpiecznikowy. Oświetlenie zasilić za pomocą kabla ziemnego n.n.. Zastosować słupy stalowe 8 metrowe z wysięgnikami długości 1 m i kącie nachylenia 0 stopni. Na projektowanych słupach zabudować oprawy LED o mocy 59W (strumień świetlny minimum 8700lm).

1.4. Zestawienie powierzchni

- | | |
|---|---------------------|
| • Jezdnia o nawierzchni bitumicznej | 4480 m ² |
| • Chodniki o nawierzchni z kostki betonowej | 1176 m ² |
| • Zjazdy o nawierzchni z kostki betonowej | 665 m ² |
| • Pobocze o nawierzchni z kostki betonowej | 391 m ² |
| • Pobocze o nawierzchni z kruszywa | 100 m ² |
| • Zatoka postojowa o nawierzchni z kostki betonowej | 468 m ² |

1.5. Informacje i dane dodatkowe w odniesieniu do terenu inwestycji

Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu

Na przedmiotowe zadanie inwestycyjne wydana zostanie decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na podstawie Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 176 z późn.zm.).

Na działkach objętych inwestycją nie występują zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu inne niż dopuszczalne przeznaczenie z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ochrona konserwatorska

Na terenie objętym opracowaniem nie występują budynki i obiekty objęte ochroną konserwatorską.

Wpływ eksploatacji górniczej

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest poza obszarem eksploatacji górniczej (brak wpływu eksploatacji górniczej na przedmiotową inwestycję).

Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

1.6. Warunki ochrony przeciwpożarowej – drogi ewakuacyjne oraz przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę

Nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

1.7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykonać przekopy kontrolne, celem uściślenia lokalizacji uzbrojenia podziemnego. Budowę projektowanych sieci należy rozpocząć od ustalenia głębokości posadowienia urządzeń podziemnych. Zagęszczenie gruntu należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonawstwa robót ziemnych oraz przepisami związanymi (normą). Prace ziemne w pobliżu czynnych urządzeń podziemnych w szczególności linii kablowych należy prowadzić ręcznie pod nadzorem służb nadzoru właścicieli sieci. Uwaga: Przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, specyfikacje techniczne stanowią odrębne załączniki do niniejszego opracowania projektowego.

1.8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania inwestycji w części rysunkowej obrazuje linia wyznaczająca granice terenu podlegające ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości a w przypadku jej braku linia rozgraniczająca teren inwestycji.

Obszar oddziaływania inwestycji określono na podstawie:

- Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 176 z późn.zm.).
- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 z późn.zm.)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2016 poz. 124, z późn.zm.) – przetarg i zlecenie projektu przed wejściem w życie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w granicach działek objętych opracowaniem, tj:

Obręb 24031_4.0004 Górny Bór: 12/1; 175; 176; 177; 136/12; 321; 322/1; 359; 332/2; 343; 344/2; 345; 346; 347; 147/4; 136/17; Obręb 24031_5.0005 Harbutowice: 293/11; 315; 293/48; 306/9

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU