

Wykaz zmian NIEISTOTNYCH w stosunku do projektu zagospodarowania terenu zatwierdzonego decyzją o pozwoleniu na budowę:

- doprojektowano fragmenty utwardzenia terenu (kostka betonowa), przy północno-wschodniej części budynku,
- doprojektowano fragmenty utwardzenia terenu (kostka betonowa), przy altanie śmietnikowej
- zmieniono trasę przebiegu ogrodzenia terenu,
- zmieniono projektowany przebieg trasy przyłącza kanalizacji sanitarnej,
- zmieniono materiał utwardzenia jezdni na kostkę brukową,

* wykaz dot. zmian pokazanych na tym rysunku

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej GK.6640.1.4212.2022
Miejscowość: Dąbrowa
Jednostka ewidencyjna identyfikator 160902_2
nazwa Dąbrowa
Obręb ewidencyjny identyfikator 0002
nazwa Dąbrowa
Skala mapy 1:500
Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000/6
wysokości: PL-EVRF2007
Sekcja mapy: 6.139.18.24.2.1
Działka: 365/7 km.2
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

Data opracowania mapy: 24.10.2022r.

Kolorem ----- pokazano zmiany NIEISTOTNE w stosunku do projektu zagospodarowania terenu zatwierdzonego decyzją o pozwoleniu na budowę.

PROJEKTANT:
mgr inż. arch. Anna Stasz
nr uprawnień 07/OPOKK /2018
uprawniona w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Marta Kondziela
nr uprawnień 05/OPOKK /2019
uprawniona w specjalności architektonicznej do projektowania

DATA OPRACOWANIA: 10.02.2023r.

UGiK inż. Adrian Cisiński

Adrian Cisiński
nr upr. 19786

Nazwa/ imię i nazwisko wykonawcy i podpis osoby reprezentującej wykonawcę który opracował mapę

imię i nazwisko, nr uprawnień i podpis geodety uprawnionego

Adrian Sebastian Cisiński

Elektronicznie podpisany przez Adrian Sebastian Cisiński
Data: 2022.10.27 14:02:36 +02'00'

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.1.4212.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Opolu
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne i Kartograficzne inż. Adrian Cisiński
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr 1 z dnia 27.10.2022r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Adrian Cisiński nr upr. 19786

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM:

data 28.11.2022r.

URZĄDZENIA ZABAWOWE:
Lokalizacja obiektów małej architektury na placu zabaw wg. odrębnego opracowania.

nieprzekraczalna linia nowej zabudowy zgodnie z Decyzją Wójta Gminy Dąbrowa nr 21/22 z dnia 20.06.2022r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

- LEGENDA:
- Zakres opracowania
 - Granica działki nr 365/7 powierzchnia 5998,76m²
 - Obszar oddziaływania obiektu
 - droga jednokierunkowa
 - droga dwukierunkowa
 - wjazd na teren
 - wjazd techniczny na teren
 - wejście główne do budynku
 - wejście Catering
 - wejście personelu kuchni / dostawy

- Projektowany budynek przedszkola, powierzchnia zabudowy 1296,09m²
- Altana śmietnikowa 4x3m, powierzchnia zabudowy 12,00m²
- Parking dla rodziców
- Kiss and Ride/ zatoczka autobusu szkolnego
- Dojazd techniczny/plac manewrowy śmieciarki
- Parking dyrekcyjny
- Miejsca postojowe dla niepełnosprawnych
- Miejsca postojowe dla cateringu- 2szt.
- Parking pracowników
- Stojaki na rowery
- Plac zabaw dzieci >3 lat
- Plac zabaw dzieci <3 lat

NAWIERZCHNIE:

- Parking nawierzchnia z kostki betonowej ciemno szarej, powierzchnia 1296,09m²
- Dojścia utwardzone z kostki betonowej jasno szarej, powierzchnia 826,36m²
- Jezdnia asfaltowa, powierzchnia 531,66m² z kostki betonowej
- Wejście główne do budynku- płyty jasno szare betonowe, powierzchnia 16,57m²
- Taras drewniane, powierzchnia 119,22m²
- Nawierzchnia bezpieczna amortyzująca zwirowa, powierzchnia 63,32 m²
- Nawierzchnia trawiasta

ZIELEN:

- Drzewa istniejące
- Drzewa do wycinki
- Drzewa projektowane

MAŁA ARCHITEKTURA:

- Ławka bez oparcia
- Ławka z oparciem
- Kosz na śmieci

Urządzenia zabawowe: zgodnie z rys. Z-2 odrębnym opracowaniem
PLANOWANE LOKALIZACJE PRZYŁĄCZY (odrębnym opracowaniem)

- wodociągowego
- kanalizacji sanitarnej
- energetycznego
- gazowego
- Planowana trasa kanalizacji deszczowej



TEMAT:	BUDOWA BUDYNKU PUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA WRAZ Z PUNKTEM OPIEKI NAD DZIEĆMI DO LAT 3, Z ZAPLECZEM ADMINISTRACYJNO- SOCJALNYM I KUCHENNYM, ZAGOSPODAROWANIEM DZIAŁKI I NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ	
RYSUNEK:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
LOKALIZACJA:	Dąbrowa, działka nr 365/7, obręb Dąbrowa	
INWESTOR:	Gmina Dąbrowa, ul. Ks. Prof. Sztonyka 56, 49-120 Dąbrowa	
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNA	
RYS. Z1	SKALA: 1:500 format A2	DATA OPRACOWANIA: 28.11.2022r.
SPRAWDZAJĄCY:	PROJEKTANT: mgr inż. arch. Anna Stasz nr uprawnień 07/OPOKK /2018 uprawniona w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	
OPRACOWANIE:	mgr inż. arch. Anna Stasz	