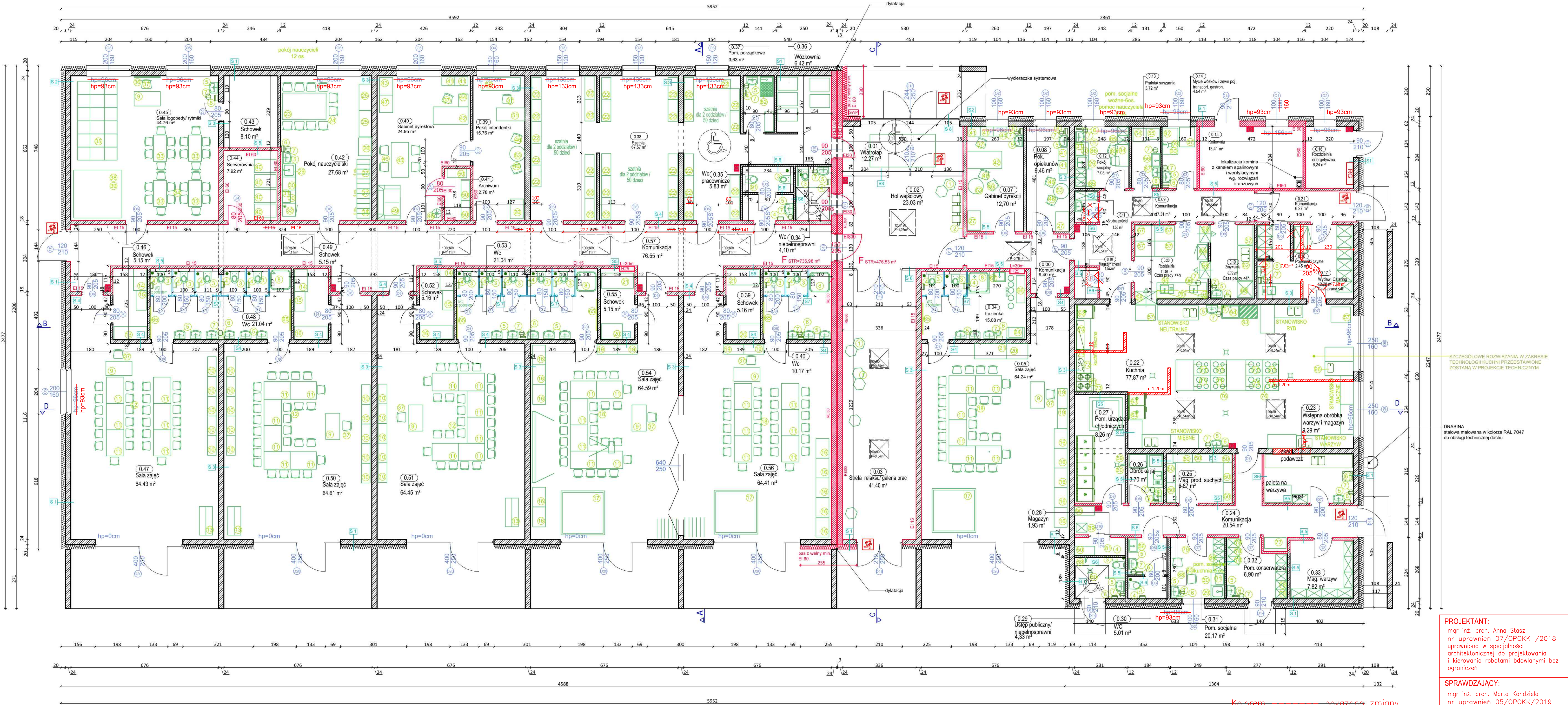


Uwagi:  
1. Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy sprawdzić zgodność wymiarów w naturze z podanymi w opracowaniu. Zgodność wymiarów należy kontrolować na każdym etapie budowy tj.: przed zamówieniem, wykonaniem i wybudowaniem każdego elementu konstrukcyjnego. Szczególnie dotyczy to elementów zbrojonych oraz staliowych.  
2. Wymiary podano w [cm], rzędne podano w [m].  
3. Projekt budowlany nie jest projektem wykonawczym. Obiekt należy realizować na podstawie projektu wykonawczego, który może stanowić podstawę do wykonania kosztorysu.  
4. Rysunki i części opisowe są dokumentami wzajemnie uzupełniającymi się. Elementy ujęte w części opisowej, a nie ujęte na rysunkach należy traktować jakby były zawarte w obu.  
5. Projekt rozpatrywał łącznie z projektami technicznymi poszczególnych branż.

Wykaz zmian NIEISTOTNYCH w stosunku do projektu architektoniczno-budowlanego zatwierdzonego decyzją o pozwoleniu na budowę:

- przesunięto lokalizację dwóch par drzwi (D6) w ścianie pomiędzy pom. nr 0.38 (Sztalnia) oraz nr 0.57 (Komunikacja),
- w pom. nr 0.10 (Magazyn chemii) zmieniono drzwi (D2) z drzwi jednoskrzydłowych rowieranych, na drzwi tamane (Dxxxxxx),
- w pom. nr 0.11 (Brudna pościel) zmieniono drzwi (D2) z drzwi jednoskrzydłowych rowieranych, na drzwi tamane (Dxxxxxx),
- zmieniono przebieg i lokalizację ściany działowej pomiędzy pom. nr 0.17 (Wydaw. Cateringu) oraz pom. nr 0.18 (Pojemniki czyste), czym samym zmieniono również otwarcie tych pomieszczeń,
- zmieniono sposób otwierania drzwi pomiędzy pom. nr 0.17 (Wydaw. Cateringu) i pom. nr 0.22 (Kuchnia) z drzwi lewych na drzwi prawe,
- w pom. nr 0.22 (Kuchnia) zaprojektowano ściany działowe,
- w ścianie pomiędzy pom. nr 0.22 (Kuchnia) i nr 0.23 (Wstępna obróbka warzyw i magazyn) przesunięto lokalizację okna podawczego,
- wprowadzone zmiany wpłynęły na zmianę powierzchni użytkowej całego budynku,
- uszczegółowiono nazwy pomieszczeń nr. 5, 14, 17, 18, 47, 50, 51, 54, 56
- uszczegółowiono wyposażenie-technologię w budynku,
- zmieniono wysokość hp okien z parapetem w budynku z hp=90cm na hp=93cm, z hp=136cm na hp=133cm, oraz z hp=156cm na hp=93cm

\* wykaz dot. zmian pokazanych na tym rysunku



PROJEKTANT:  
mgr inż. arch. Anna Stasz  
nr uprawnień 07/OPOKK /2018  
uprawniona w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

SPRAWDZAJĄCY:  
mgr inż. arch. Marta Kandiela  
nr uprawnień 05/OPOKK/2019  
uprawniona w specjalności architektonicznej do projektowania

DATA OPRACOWANIA: 10.02.2023r.

Kolorem NIEISTOTNE w stosunku do projektu architektoniczno-budowlanego zatwierdzonego decyzją o pozwoleniu na budowę

(17) POM. WYDAWCZE CATERINGU  
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	
1	WIATROŁAP	12,27
2	HOL WEJŚCIOWY	23,03
3	STREFA RELAKSU	41,4
4	ŁAZIENKA	15,08
5	SALA ZAJĘĆ (ODDZIAŁ OPIEKI NAD DZIEĆMI DO LAT 3)	64,24
6	KOMUNIKACJA	9,4
7	GABINET DYREKCJI ŻŁOBKA	12,7
8	POKÓJ OPIEKUNÓW	9,46
9	KOMUNIKACJA	17,31
10	MAGAZYN CHEMII	1,52
11	BRUDOWNIK	1,55
12	POK. SOCJALNY- WOŻNE	7,05
13	PRALNIA/SUSZARNIA	3,72
14	MYCIE WÓZKÓW I ZEWN. POJ. TRANSPORT- GASTRON.	4,54
15	KOTŁOWNIA	13,41
16	ROZDZIELNIA ENERGETYCZNA	6,24
17	WYDAWANIE CATERING- 7,68	12,28
18	POJEMNIKI CATERING- CZYSTE 7,02	2,45
19	ZMYWALNIA	6,72
20	ROZDZIELNIA	11,46
21	KOMUNIKACJA	6,27
22	KUCHNIA	77,87
23	WSTĘPNĄ OBRÓBKĄ WARZYW/ MAGAZYN	9,29
24	KOMUNIKACJA	20,54
25	MAG. PROD. SUCHYCH	6,87
26	OBROBKA JAJ	3,7
27	POMIESZCZENIE URZĄDZEŃ CHŁODNICZYCH	11,47
28	MAGAZYN	1,93

(18) ZMYWALNIA POJEMNIKÓW GN I TERMOSÓW TRANSPORTOWYCH

29	WC NIEPEŁNOSPRAWNI	4,33
30	WC	5,01
31	POMIESZCZENIE SOCJALNE	6,97
32	POMIESZCZENIE KONSERWATORA	6,9
33	MAG. WARZYW	7,82
34	WC NIEPEŁNOSPRAWNI	4,1
35	WC PRACOWNICZE	5,83
36	WÓZKOWNIA/ SANKI	6,42
37	POM PORZĄDKOWE	3,63
38	SZATNIA	67,57
39	POKÓJ INTENDENTKI	15,76
40	GABINET DYREKTORA	24,95
41	ARCHIWUM	2,78
42	POKÓJ NAUCZYCIELSKI	27,68
43	SCHOWEK	8,1
44	SERWEROWNIA	7,92
45	SALA LOGOPEDY	44,76
46	SCHOWEK	5,15
47	SALA ZAJĘĆ (ODDZIAŁ PRZEDSZKOLNY)	64,43
48	WC	21,04
49	SCHOWEK	5,15
50	SALA ZAJĘĆ (ODDZIAŁ PRZEDSZKOLNY)	64,41
51	SALA ZAJĘĆ (ODDZIAŁ PRZEDSZKOLNY)	64,45
52	SCHOWEK	5,16
53	WC	21,04
54	SALA ZAJĘĆ (ODDZIAŁ PRZEDSZKOLNY)	64,59
55	SCHOWEK	5,15
56	SALA ZAJĘĆ (ODDZIAŁ PRZEDSZKOLNY)	64,41
57	KOMUNIKACJA	76,55
SUMA POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ [m2]		1125,8

Wypośażenie (technologia) wg rysunków  
w projekcie technicznym branży architektonicznej

LEGENDA:	
1	Pufa Hexagon 50/50/43
2	Gabloty magnetyczne lub malowanie farbą magnetyczną tablicową w kolorze niebieskim
3	miska ustępowa
4	pojemnik na papier toaletowy
5	umywalka
6	pojemnik na ręczniki papierowe
7	kiesz na odpady
8	brodzik 100x100cm
9	Biułko z zamkiem 120/60/77
10	Szafka 90/40/160
11	Stolik z regulowanymi nóżkami- 120/80
12	Krzesełko dla dzieci 5,6 letnich 26 szt.
13	Domek na smętki 130/60/172
14	Szafa 100/60/203 - 1 szt.
15	Szafa 90/48/203 - 1 szt.
16	Szafa głęboka z szufladami na pomoce (gimnastyczne, muzyczne) 150/60/90 - 1szt.
17	Basen podświetlany z piłkami (przezroczyste) 200/200/60 z piankowymi schodami
18	26 krzesełek dla dzieci 2,3,4, letnich
19	Szafa 175/60/45 - 2szt
20	Szafa na pościel 97/70/187
21	Szafa na leżaki 148/70/187
22	Szafka sztalnia 100/43/131 (5-osobowe)
23	Stół 200/120 - 1 szt.
24	Krzeseło 8-10 szt
25	Biułko z zamkiem 120/57/74
26	Szafka z zamkiem na ksero 82/60/82
27	Szafa ubraniowa 90/60/180
28	Szafa z zamkiem na dokumenty na zamek 90/60/180
29	Złow 1 komorowy z szafką
30	Szafka z szufladą 60/60/90
31	mikrofalówka
32	łódzka
33	Stoliki z regulowanymi nóżkami 120/80
34	24 krzesła dla dzieci w wieku 3,4,5,6 lat
35	Materace trzyczęściowe 6szt. 60/180/5
36	Lustro nad biurko 120/90
37	Fotel biurowy
38	Kabina do terapii integracji sensorycznej 220/220/250
39	Zestaw dwóch materacy do kabiny S1 216/108/8
40	Szafa serwerownia 60/100
41	Szafka z zamkiem wąskie prawa i lewa 60/42/85
42	Biułko z zamkiem 180/80/76
43	Szafka z zamkiem na ksero 60/60/75
44	Kontener z zamkiem z piórnikiem 43/58/65
45	Stół 160/80/76
46	Krzeseła konferencyjne
47	Szafa ubraniowa 60/58/190
48	Wieszak stojący na ubrania
49	Kanapa 2 osobowa

50	Regał metalowy 90/40/180
51	Biułko 130/60/75
52	Szafka z zamkiem na dokumenty 180/60/90
53	Stolik kawowy
54	pralka z suszarką w pionie
55	szafka na środki porażce
56	Złow komora gospodarcza 61/41 cm
57	Wózek gastronomiczny
58	Szafa przełotowa 100/60/180
59	Kratka ścielkowa
60	Kran z węzłem
61	Oberczeka do warzyw i ziemniaków
62	Złow dwukomorowy z półką 160/60/90
63	Szafa chłodnicza 60x60x180
64	Przewłaz z pokami
65	Wieszaczek na ręczniki dzieci
66	Szafa na nocniki
67	Złow gospodarczy 1 komorowy z wylewką
68	Zmywarko wyparzarka
69	Szafka na naczyńia czyste
70	Szafka wisząca na naczyńia
71	Kuchenna gazowa 4 palnikowa
72	Czajnik (do mikszerek mlecznych)
73	Okap gastronomiczny przysięcny
74	Szafka wisząca na produkty suche
75	Szafka wisząca na butelki
76	Okap gastronomiczny, centralny
77	Szafka porządkowa
78	szafka warsztatowa metalowa 53/40/190
79	szafka ubraniowa metalowa dwudzielna 30/50/180
80	ławka systemowa do szafki sztalniowej
81	Regał metalowy magazynowy 90/40/180
82	niski basen porządkowy
83	krzesło sklejka
84	stół 60 x 100
85	szafka ubraniowa 4 os 80/49/180
86	łódzka podbitowa
87	Umywalka 45/35 cm
88	stół 70/70
89	waga
90	szafka metalowa z drzwiami przesuwanymi 90/ 40/120
91	bidet
92	brodzik 70/120cm
93	regal odciekowy 60/40/150
94	szafka z szafką
95	złow dwukomorowy z szafką
96	złow 1 komorowy z blatem

WYPOSAŻENIE- p.poż  
Główny wyłącznik prądu  
Gaśnica proszkowa 2 kg  
Hydrant 25 długości 30m

SZCZEGÓŁOWE ROZWIĄZANIA W ZAKRESIE TECHNOLOGII KUCHNI PRZEDSTAWIONE ZOSTANĄ W PROJEKCIE TECHNICZNYM

UŻYTKOWNICY OBIEKTU: Dzieci w wieku przedszkolnym(5 oddz.) 125 dzieci  
Dzieci w wieku do lat 3 w żłobku - (1 oddział) 24 dzieci

Pracownicy-35 osób  
Nauczyciele przedszkola 12 osób (pokój socj. nr 0.42)  
Pomoc nauczycieli przedszkola 2 osoby (pok. socj. 0.12)  
Opiekunki w żłobku 5 osób w tym pielęgniarka (pok. socj. 0.08)  
Dyrektor przedszkola  
Dyrektor żłobka  
Intendentka  
Woźne - 6 osób w tym 1 osoba obsługująca żłobek (pok. socj. 0.12)  
Konservator 1 osoba (pok. socj. 0.32)  
Obsługa zaplecza kuchennego 6 osób: (pok. socj. 0.31)  
szef kuchni, pomoc kuchenna 3 osoby, obsługa cateringu- 2 osoby

Planowana ilość posiłków catering  
wydawanych dla szkół około 320 dziennie.

UWAGA: wszystkie umywalki do mycia rąk należy wypożyczyć w pojemnik na ręczniki jednorazowe, dozownik środka myjącego, a pod umywalką zlokalizować pojemnik wyłożony workiem foliowym na odpady

Powierzchnia zabudowy budynku =1296,09m<sup>2</sup>  
Powierzchnia użytkowa budynku =1125,76m<sup>2</sup>  
Powierzchnia całkowita budynku =1450,48m<sup>2</sup>  
Kubatura brutto budynku = 6626,44m<sup>3</sup>  
Wysokość max budynku= 4,96 m  
Długość budynku = 59,52 m  
Szerokość budynku = 24,77 m

47-100 Stronie Opolskie, ul. Jana Rybka 6/14 www.graf.tech  
tel. (77) 461 25 97; tel. 882-444-777; e-mail: biuro@graf.tech

**GRAF**  
USŁUGI PROJEKTOWE  
NADZÓR W BUDOWNICTWIE  
NIERUCHOMOŚCI

TEMA: BUDOWA BUDYNKU PUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA WRAZ Z PUNKTEM OPIEKI NAD DZIEĆMI DO LAT 3, Z ZAPLECZEM ADMINISTRACYJNO- SOCJALNYM I KUCHENNYM, ZAGOSPODAROWANIEM OZIĄŻKI I NIEZBĘDNA INFRASTRUKTURA TOWARZYSZĄCA

RYSunEK: RZUT PARTERU - WYPOSAŻENIE, TECHNOLOGIA  
LOKALIZACJA: Dąbrowa, działka nr 365/7, obręb Dąbrowa

INWESTOR: Gmina Dąbrowa, ul. Ks. Prof. Sztywnia 56, 49-120 Dąbrowa

BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA

RYS. A2 SKALA: 1:100 format A1

DATA OPRACOWANIA: 28.11.2022r.

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. Anna Stasz  
nr uprawnień 07/OPOKK /2018  
uprawniona w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

OPRACOWANIE:

mgr inż. arch. Anna Stasz

w/s = 594 / 841 (0.50m2)

Allplan 2018