**Załącznik nr 6 do SIWZ**

**UMOWA NR** …………………….

zawarta w trybie przetargu nieograniczonego o nr referencyjnym **SZP/ZP/N/S/30/2018** zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) w Gdyni
w dniu ……………………. 2018 r. pomiędzy:

**Szpitalami Pomorskimi Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**  z siedzibą w Gdyni (81-519) przy ul. Powstania Styczniowego 1, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS pod numerem KRS 0000492201,

NIP: 586-22-86-770, Regon: 190141612, kapitał zakładowy: 164.480.000,00 zł,

reprezentowana przez:

1. **Jolanta Sobierańska - Grenda** – Prezes Zarządu,
2. **Dariusz Nałęcz** – Wiceprezes Zarządu,

zwaną dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**” lub „**STRONĄ**”,

a

podmiotem: ….………………………………………….………………………., z siedzibą: .……………………..………………………………,

NIP: …………………………, REGON: …………………..………,

reprezentowanym przez:

1. ………………………………..……… - ……………………………
2. ……………………………………….. - …………………………..

zwanym dalej „WYKONAWCĄ” lub „STRONĄ”, o następującej treści:

§ 1

***[Przedmiot umowy]***

1. Przedmiotem umowy **są roboty budowlane w zakresie realizacji projektu „POPRAWA JAKOŚCI I DOSTĘPNOŚCI W DIAGNOSTYCE I TERAPII CHORÓB CYWILIZACYJNYCH POPRZEZ ROZBUDOWĘ SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO IM. F. CEYNOWY W WEJHEROWIE” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej 7 Zdrowie, Działania 7.1 Zasoby ochrony zdrowia, Poddziałania 7.1.2 Zasoby ochrony zdrowia współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.**
2. Przedmiot niniejszej umowy obejmuje w szczególności:
3. sporządzenie w przypadku takiej konieczności projektów zamiennych oraz na własny koszty wszelkich wymaganych uzgodnień i decyzji zamiennych, w tym zgód autorów projektu.
4. wykonanie robót budowlanych wraz z dostawą, instalacją, montażem i uruchomieniem wyposażenia i aparatury medycznej objętej niniejszą umową,
5. nadzór autorski,
6. prowadzenie działań informacyjnych i promocyjnych w zakresie realizowanej inwestycji.
7. Przedmiot umowy realizowany będzie zgodnie z dokumentacją, którą tworzą: Oferta Wykonawcy, Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w postępowaniu SZP/ZP/N/S/30/2018, wyjaśnienia i zmiany do SIWZ, odpowiednie pozwolenia na budowę, dokumentacja projektowa, w tym projekty zamienne.
8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z całością dokumentacji, o której mowa w ustępie powyżej oraz z warunkami prowadzenia robót budowlanych, które są mu znane, zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z ww dokumentami oraz sporządzonym przez Wykonawcę projektem wykonawczym.

§ 2

***[Terminy realizacji przedmiotu umowy]***

1. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot umowy w terminie ……………..
2. Terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy jest data podpisania protokołu przekazania terenu budowy.
3. Protokolarne przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie do trzech dni roboczych od daty:
	1. Pisma Zamawiającego zawierającego wezwanie do przejęcia terenu budowy, albo
	2. Pisma Wykonawcy zawierającego żądanie przekazania terenu budowy.
4. Terminem zakończenia realizacji przedmiotu umowy jest data podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 8 ust. 19. Zasady dokonywania zgłoszenia gotowości Wykonawcy do końcowego odbioru przedmiotu umowy oraz zasady dokonywania odbioru opisano w § 8 ust. 19 niniejszej umowy.
5. Z czynności odbiorowych opisanych w niniejszej umowie sporządza się protokoły w trzech egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

§ 3

***[Wykonywanie przedmiotu umowy przez Podwykonawców]***

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy własnymi siłami lub może powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, przy czym przez umowę o podwykonawstwo rozumie się umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, w tym prace projektowe oraz promocyjne, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niniejszego zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane objęte niniejszą umową, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu:
	1. pisemnej informacji o zamiarze zlecenia określonemu Podwykonawcy wykonania części prac wraz z określeniem ich zakresu,
	2. projektu tej umowy,
	3. podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć pisemną zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy,
	4. części dokumentacji projektowej, określającej wykonanie robót przewidzianych dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, zatwierdzonej przez tego Podwykonawcę, jeśli zakres podwykonawstwa obejmuje roboty budowlane.
3. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą w zakresie robót budowlanych powinna zawierać w szczególności:
4. termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
5. przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, wobec czego umowa winna zawierać zapisy dotyczące zakresu robót powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy (w powierzonej części, nie wykraczającej poza zakres przedmiotu niniejszej umowy),
6. szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy wykonania robót, w układzie zgodnym i odpowiadający Harmonogramowi Rzeczowo Finansowemu uzgodnionemu pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, zawierający terminy wykonania zakresu robót zlecanych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy i płatności za nie, nie dłuższe aniżeli ustalone w harmonogramie uzgodnionym pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
7. kwotę wynagrodzenia za roboty, która nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
8. zapisy zobowiązujące do zatrudniania osób na umowę o pracę zgodnie z obowiązkiem wskazanym w § 11 ust. 1 niniejszej umowy oraz zapisy umożliwiające Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu wykonania tego obowiązku, zgodnie z zapisami § 11 ust. 3-5 niniejszej umowy,
9. wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w Projekcie Budowlanym, SIWZ oraz standardom deklarowanym w ofercie Wykonawcy,
10. okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
11. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
12. Umowa o podwykonawstwo w zakresie prac projektowych lub robót budowlanych nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy.
13. Zamawiający, w terminie do 7 dni roboczych od otrzymania projektu umowy, zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
14. niespełniającej wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w tym zapisów § 4 ust. 3 niniejszej umowy, w szczególności
	* 1. niespełniania przez projekt umowy wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, w szczególności w zakresie oznaczenia stron tej umowy, wartości wynagrodzenia z tytułu wykonania robót, sposobu i terminu płatności oraz określenia przedmiotu i zakresu tej umowy,
		2. niezałączenia do projektu umowy, pozostałych dokumentów określonych w ust. 2,
		3. gdy wynagrodzenie za wykonanie robót powierzanych do wykonania Podwykonawcy przekroczy wartość wycenioną za te roboty w ofercie Wykonawcy,
		4. gdy projekt umowy nie będzie zawierał harmonogramu rzeczowo – finansowego, w układzie zgodnym i odpowiadającym Harmonogramowi Rzeczowo Finansowemu uzgodnionemu pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, zawierającego wysokość wynagrodzenia dla Podwykonawcy za poszczególne etapy robót,
		5. zamieszczenia w projekcie umowy postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę,
		6. gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot przez Wykonawcę kwot zabezpieczenia Podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego,
		7. gdy termin realizacji robót określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany umową dla tych robót,
		8. gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie umowy.
		9. niezamieszczenia w umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą postanowienia, o którym mowa w § 11 ust. 5.

2)w przypadku wskazanym w art. 143b ust.3 pkt 2) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm. - dalej zwaną PZP).

1. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od otrzymania projektu umowy, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo lub jej zmianę, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
3. Zamawiający w terminie 14 dni od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego kopii umowy, o której mowa w ust. 7, zgłasza pisemny sprzeciw do tej umowy, w przypadku stwierdzenia, że jej treść różni się od treści zaakceptowanego wcześniej jej projektu lub gdy jej treść nie spełnia warunków określonych w ust. 3 lub 4 lub spełnia przesłanki określone w ust. 5. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu w wyżej określonym terminie, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
4. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu, o którym mowa w ust. 8, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany treści zawartej umowy o podwykonawstwo w celu dostosowania do zaakceptowanego przez Zamawiającego wzoru umowy lub do warunków określonych w ust. 3 i 4 w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia sprzeciwu.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy z podwykonawcą, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, z wyłączeniem umów o wartości mniejszej niż 0,5% wartości brutto wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy, przy czym wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości równej lub większej niż 50.000 zł. Uchybienie powyższemu obowiązkowi skutkuje obowiązkiem zapłaty kary umownej określonej w § 14 ust. 1 pkt 5 umowy.
6. Jeżeli w umowie o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 10, termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do wprowadzenia zmiany tej umowy w terminie 7 dni licząc od dnia przekazania Wykonawcy tej informacji, pod rygorem naliczenia kary umownej, o której mowa w § 14 ust. 1 pkt 6 umowy.
7. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, a także umowy o podwykonawstwo i ich zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego dokumentu jego tłumaczenie na język polski podpisane przez tłumacza przysięgłego.
8. Do jakichkolwiek zmian w treści projektu umowy lub zawartej umowy o podwykonawstwo zastosowanie mają zapisy niniejszego paragrafu, w szczególności w zakresie obowiązku przedstawiania Zamawiającemu projektów umów i kopii umów.
9. W przypadku dokonania zmiany Podwykonawcy, Wykonawca składa pisemną informację o tej sytuacji wraz z uzasadnieniem. Ponadto zastosowanie mają warunki określone ustępach powyższych niniejszego paragrafu.
10. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu informacji w formie pisemnej dotyczących podwykonawców lub dalszych podwykonawców
11. Sumaryczna wartość wynagrodzeń brutto wynikających z umów podwykonawczych i należnego Wykonawcy nie może przekroczyć wysokości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 poniżej.
12. Do zasad zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami stosuje się zapisy ustępów powyżej, w szczególności w zakresie obowiązku przedstawiania Zamawiającemu projektów umów i kopii umów.
13. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, o której mowa w ustępie poprzedzającym, dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
14. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy PZP, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
15. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
16. Przepisy ustępów powyższych stosuje się wobec dalszych podwykonawców.
17. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy (Podwykonawców), jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania i zaniechania.
18. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do podania Zamawiającemu nazwy albo imion i nazwisk oraz danych kontaktowych podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, o ile są już znane. Wykonawca winien zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także winien przekazywać informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

§ 4

***[Oświadczenia i zobowiązania Wykonawcy]***

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie, kwalifikacje, potencjał i zasoby niezbędne dla należytego wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się wykonać go z należytą starannością, zgodnie ze swą najlepszą wiedzą i wszystkimi mającymi zastosowanie przepisami prawa, oraz ze szczególnym uwzględnieniem interesów Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie informacje i materiały niezbędne do terminowej i prawidłowej realizacji przedmiotu umowy oraz zapoznał się z lokalnymi warunkami prowadzenia i wykonania robót i nie wnosi w tym zakresie zastrzeżeń.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego informowania Zamawiającego, nie później niż w terminie 3 dni od dnia powzięcia wiadomości, o wszelkich nieprawidłowościach oraz zagrożeniach powstania nieprawidłowości mogących mieć jakikolwiek wpływ na wykonanie niniejszej umowy lub na sytuację Zamawiającego w sprawach objętych niniejszą umową, w tym w szczególności w przypadku wystąpienia okoliczności mogących mieć wpływ na wykonanie umowy w terminie.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i przygotować do odbioru przedmiot umowy w sposób należyty, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, wiedzą techniczną i dokumentacją.
5. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji robót wyłącznie wyrobów, materiałów i urządzeń posiadających aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych materiałów i urządzeń.
7. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy kopii uprawnień budowlanych i aktualnego potwierdzenia przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa osób, które będą pełniły samodzielne funkcje techniczne przy realizacji Przedmiotu Umowy w zakresie robót budowlanych.
8. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia w terminie do 10 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej Umowy, podlegającego akceptacji Zamawiającego "Planu organizacji i realizacji przedmiotu umowy" zawierającego:
9. Plan organizacji placu budowy i zaplecza zawierający rozwiązania mające na celu eliminację lub ograniczenie utrudnień w działalności podstawowej Zamawiającego,
10. Harmonogram Rzeczowo-Finansowy Realizacji Przedmiotu Zamówienia (zwany dalej: HRF) zawierający podział na elementy robót oraz odpowiadające im wynagrodzenie,
11. Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ),
12. Plan zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy w obrębie placu budowy i w obszarze bezpośredniego oddziaływania budowy,
13. Plan zapewnienia ciągłości zaopatrzenia w media zespołu budynków Szpitala.
14. W opracowaniu, o którym mowa w ust. 8 Wykonawca zobowiązany jest opisać istotne czynniki mające wpływ na jakość i bezpieczeństwo prowadzonych robót budowlanych oraz organizację zapewniającą ciągłe, bez zakłóceń funkcjonowanie Zamawiającego.
15. W ramach "Planu Organizacji i Realizacji Przedmiotu Zamówienia" Wykonawca przedstawi opracowanie, które będzie:
16. sporządzone na podstawie Opisu Przedmiotu Zamówienia, SIWZ oraz dokumentacji projektowej,
17. obejmowało wszystkie roboty i dostawy związane z przedmiotem Umowy,
18. uwzględniało termin podpisania Umowy,
19. uwzględniało wymagany termin zakończenia realizacji Przedmiotu Zamówienia i terminy pośrednie wskazane w Umowie,
20. sporządzone zgodnie z zasadą należytej staranności, aktualnie obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
21. sporządzone w oparciu o warunek zapewnienia ciągłości funkcjonowania zespołu budynków Zamawiającego, w tym zaopatrzenia w media,
22. uwzględniać co najmniej podstawowy podział na elementy robót oraz terminy przewidziane na procedury odbiorowe i administracyjne,
23. uwzględniać wszystkie możliwe do przewidzenia zagrożenia bezpieczeństwa ludzi przebywających zarówno na terenie budowy, jak i w obszarze bezpośredniego oddziaływania budowy,
24. zawierać opis przewidywanych sposobów eliminacji ryzyk, proponować technologię bezpiecznego wykonania robót, ze szczególnym uwzględnieniem robót niebezpiecznych, zabezpieczenie i wydzielenie stref prowadzonych robót od funkcjonującego Szpitala,
25. zawierać przyjęte schematy organizacji bezpieczeństwa pracy pracowników oraz osób postronnych,
26. uwzględniać obowiązujący stan prawny w zakresie BHP oraz uwzględniać specyfikę inwestycji i planowanych robót,
27. zapewniać ciągłość zaopatrzenia we wszystkie media (energia elektryczna, gazów medycznych, ciepło technologiczne, centralne ogrzewanie, woda) zespołu budynków Szpitala.
28. Zamawiajacy ma prawo wnieść zastrzeżenia do przedłożonego dokumentu, o którym mowa w ust. 8 w terminie 5 dni roboczych od dnia jego przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji, a Wykonawca ma obowiązek uwzględnić zastrzeżenia Zamawiającego. W takiej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć dokument ponownie do akceptacji w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zastrzeżeń Zamawiającego, który będzie uwzględniał zastrzeżenia Zamawiającego.
29. Wykonawca zobowiązuje się do weryfikacji i aktualizacji na bieżąco HRF. Każdorazowa aktualizacja HRF winna uzyskać akceptację Zamawiającego. Aktualizacja HRF nie będzie miała wpływu na zmianę umownego terminu zakończenia robót, wynagrodzenia, ani na zmianę wartości wykonywanych robót. Aktualizacja HRF nie wymaga aneksu do umowy. Odpowiednie zastosowanie ma ust. 11 powyżej.
30. Wykonawca zobowiązuje się od momentu przejęcia placu budowy, aż do odbioru końcowego do ponoszenia odpowiedzialności za szkody osobowe lub majątkowe wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim, w szczególności za działania i zaniechania osób za pomocą których zobowiązanie wykonuje.
31. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na czas realizacji niniejszej umowy we własnym zakresie i na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi w toku realizacji umowy, oraz od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej za szkody powstałe w związku z wykonywaniem działalności gospodarczej na czas realizacji umowy i utrzymać ich ważność przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, w szczególności dla następujących wypadków, które były spowodowane zagrożeniami stanowiącymi ryzyko Wykonawcy:
	1. szkody w robotach, urządzeniach i materiałach;
	2. szkody w sprzęcie;
	3. szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego (oprócz robót, urządzeń, materiałów i sprzętu) powstałe w związku z wykonywaniem umowy;
	4. nieszczęśliwe wypadki;
	5. szkody osób trzecich.
32. Minimalne warunki ubezpieczenia ustala się następująco:
	1. Suma gwarancyjna – min. 20.000.000,00 PLN (słownie: dwadzieścia milionów złotych) na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
	2. Okres ubezpieczenia – czas realizacji przedmiotu umowy - od daty rozpoczęcia robót do końca ostatecznego okresu zgłaszania wad.
33. Kserokopię odpowiednich umów ubezpieczenia Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy.
34. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, w tym do zapłacenia wszystkich należnych składek. Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków ubezpieczenia, w tym dowody opłacenia składek.
35. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy którejkolwiek z żądanych umów ubezpieczenia wraz z dowodami opłacania składek, to Zamawiający, po uprzednim pisemnym wezwaniu i bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu nie krótszego niż 5 dni, naliczać będzie kary umowne w wysokości 0,01% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia...
36. Żadne zmiany warunków ubezpieczenia nie zostaną dokonane bez zgody Zamawiającego.

§ 5

***[Uprawnienia i obowiązki Stron umowy]***

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
2. przekazanie Wykonawcy dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 2,
3. wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy,
4. zapewnienie kontroli realizacji zamówienia z ramienia Zamawiającego,
5. odbiór końcowy wykonanego przedmiotu umowy,
6. zapłata wynagrodzenia umownego za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ustalonymi w niniejszej umowie warunkami.
7. Zamawiający może polecić przeprowadzenie badań, które okażą się konieczne do stwierdzenia zgodności cech materiałów i jakości robót budowlanych z wymogami Zamawiającego wynikającymi z dokumentacji przetargowej oraz odebranej dokumentacji projektowej Wykonawcy i przepisami prawa. W przypadku uzyskania wyniku stwierdzającego niezgodność cech materiału lub jakości robót z warunkami określonymi niniejszą umową Wykonawca zwraca Zamawiającemu całość kosztów wykonania badania (w tym koszty pobrania próby, transportu, itp.). Wynik badania potwierdzający wady lub niezgodność cech materiałów i jakości robót budowlanych jest tożsamy z uznaniem reklamacji, w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do wymiany materiału wadliwego na wolny od wad lub powtórne wykonanie robót budowlanych, chyba, że jest to technicznie lub technologicznie niemożliwe, wówczas w tym zakresie następuje obniżenie wynagrodzenia.
8. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zażądać od Wykonawcy usunięcia określonej osoby, która należy do personelu Wykonawcy lub jego Podwykonawcy, uzasadniając swoje żądanie, a Wykonawca wtedy zapewni, że osoba ta w terminie wskazanym przez Zamawiającego opuści teren budowy i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem umowy. Jeśli taka osoba należy do wymaganego personelu Wykonawcy zgodnie z SIWZ, Wykonawca nie później niż z datą usunięcia takiej osoby musi zapewnić nową osobę, spełniającą powyższe wymagania.
9. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie wykonywanych robót budowlanych w ramach ceny oferty należy w szczególności:
	1. protokolarne przejęcie terenu budowy od Zamawiającego,
	2. prowadzenie Dziennika budowy na zasadach zgodnych z prawem budowlanym i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia – jeżeli będzie wymagany,
	3. udostępnianie Dziennika budowy na każdorazowe żądanie Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnionej,
	4. zgodne z obowiązującymi przepisami oznakowanie, organizację i zagospodarowanie placu budowy oraz zaplecza budowy,
	5. wykonanie i zamontowanie w terminie 5 dni roboczych od dnia przekazania placu budowy we wskazanym przez Zamawiającego miejscu tablicy informacyjnej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego 2014-2020 w formie i treści zgodnej z wytycznymi zamieszczonymi na stronie internetowej [*http://www.rpo.pomorskie.eu/poznaj-zasady-promowania-projektu*](http://www.rpo.pomorskie.eu/poznaj-zasady-promowania-projektu)
	6. zabezpieczenie terenu budowy,
	7. jeżeli zajdzie taka potrzeba, zainstalowanie dla potrzeb budowy liczników zużycia wody, energii elektrycznej i gazu oraz ponoszenie kosztów ich zużycia w okresie realizacji robót budowlanych,
	8. odtworzenie i przywrócenie do stanu pierwotnego terenów zajętych pod inwestycję, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu,
	9. usuwanie w określonym przez Zamawiającego technologicznie możliwym terminie wszelkich stwierdzonych wad i nieprawidłowości,
	10. stały nadzór i obsługa geodezyjna, prowadzona przez podmiot posiadający w tym zakresie stosowne uprawnienia,
	11. uczestniczenie Koordynatora Wykonawcy i Kierownika budowy w spotkaniach koordynacyjnych dotyczących spraw wymagających rozstrzygnięcia przez Zamawiającego, z częstotliwością w zależności od potrzeb, jednak nie rzadziej niż raz na tydzień. Narady winny być protokołowane, a kopie protokołu doręczone wszystkim Stronom biorącym udział w spotkaniu.
	12. wykonywanie wszelkich wymaganych w trakcie realizacji przedmiotu umowy badań laboratoryjnych potwierdzających uzyskanie dla badanych elementów parametrów technicznych wymaganych dokumentacją budowlaną i specyfikacjami technicznymi. Badania laboratoryjne muszą być wykonywane przez uprawnione laboratoria niezależne w stosunku do Wykonawcy,
	13. wykonywanie poleceń i wskazówek uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (Inżyniera Kontraktu), w granicach zakresu objętego Umową
	14. organizowanie robót budowlanych w taki sposób, aby z tego tytułu nie było zbędnych przerw w realizacji inwestycji oraz utrudnień w prowadzeniu przez Zamawiającego działalności podstawowej,
	15. rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy niezwłocznie od dnia przekazania placu budowy,
	16. opracowanie (jeżeli jest wymagany) przed rozpoczęciem robót planu Bezpieczeństwa
	i Ochrony Zdrowia (BIOZ), który zostanie przedstawiony do akceptacji Zamawiającemu,
	17. przestrzegania zasad BHP, Ppoż. oraz planu BIOZ,
	18. zagospodarowanie powstałych podczas prowadzenia robót odpadów. Utylizację należy przeprowadzić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r., poz. 21 ze zm.),
	19. wykonanie robót budowlanych z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane,
	20. przeszkolenie pracowników Zamawiającego z zakresu działania i obsługi nowych instalacji i urządzeń,
	21. uzyskanie wszelkich uzgodnień i decyzji niezbędnych do rozpoczęcia użytkowania po wykonanej inwestycji,
	22. uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych (minimum jeden raz na rok),
	23. usuwanie wad i usterek stwierdzonych w czasie przeglądów gwarancyjnych,
	24. ponoszenie pełnej odpowiedzialności za wszelkie działania lub zaniedbania i wynikłe
	z tego tytułu ewentualne szkody spowodowane Zamawiającemu lub osobom trzecim
	w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy lub zaniechaniem wykonania czynności, do których wykonania był zobowiązany.
	25. zapewnienie ciągłości zaopatrzenia we wszystkie media (energia elektryczna, gazów medycznych, ciepło technologiczne, centralne ogrzewanie, woda) zespołu budynków Szpitala. Wszelkie przewidywane zagrożenia związane z przerwami w dostawie mediów będą pod rygorem naliczenia kar umownych uzgadniane z Zamawiającym na co najmniej 7 dni roboczych przed planowaną przerwą, który w formie pisemnej określi dopuszczalny czas i termin przerw, a Wykonawca zapewni inne rozwiązania zastępcze na czas przerwy.
10. Przedmiot umowy w zakresie dokumentacji, o której jest mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1) niniejszej umowy należy zrealizować w sposób zgodny z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (j.t. Dz.U. 2013 poz. 1129) oraz przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
11. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania przy realizacji robót budowlanych innych rozwiązań tj. elementów, materiałów, urządzeń, technologii itp. niż przewidziane w projekcie architektoniczno-budowlanym o niższych walorach niż wskazane w projekcie, pod warunkiem spełniania przez nie wszystkich wymaganych funkcjonalności i pod warunkiem pisemnego zgłoszenia z uzasadnieniem zamiaru zastosowania innych rozwiązań oraz uzyskania pisemnej akceptacji Zamawiającego na zastosowanie tych rozwiązań.
12. Projekty sporządzane w ramach nn umowy muszą uzupełniać i uszczegóławiać dokumentację projektową
w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do realizacji robót budowlanych.
13. Dokumentacja, o której mowa w ustępie 7 musi zawierać rysunki w skali uwzględniającej specyfikę zamawianych robót budowlanych i zastosowanych skali rysunków w projekcie budowlanym i wykonawczym wraz z wyjaśnieniami opisowymi, w odniesieniu do:
14. obiektu lub jego części,
15. rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i materiałowych,
16. detali architektonicznych oraz urządzeń budowlanych,
17. instalacji i wyposażenia technicznego,

tak aby zawierały informacje niezbędne do wykonania robót budowlanych.

1. Dokumentacja, o której mowa w ust. 7 musi być opracowana w podziale na grupy robót wynikające ze Wspólnego Słownika Zamówień, tj.:
2. robót budowlanych w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów łącznie z robotami wykończeniowymi,
3. robót w zakresie instalacji budowlanych,
4. robót związanych z zagospodarowaniem terenu.
5. Rozwiązania zawarte w dokumentacji, o której mowa w ust. 7, nie powinny wprowadzać odstępstw o charakterze istotnym, o których mowa w art. 36a ust. 5 ustawy Prawo budowlane, a w przypadku konieczności wprowadzenia odstępstw od projektu architektoniczno-budowlanego
o charakterze istotnym, o których mowa w art. 36a ust. 5 ustawy Prawo budowlane, przedmiot umowy obejmuje również wykonanie projektu budowlanego zamiennego oraz uzyskanie wszelkich uzgodnień i decyzji właściwego organu o zmianie pozwolenia na budowę.
6. Uaktualnienie uzgodnień i decyzji, które wygasły lub których termin obowiązywania wygaśnie w trakcie realizacji zamówienia leży po stronie Wykonawcy.
7. W rozwiązaniach projektowych zastosowane będą materiały i urządzenia dopuszczone do obrotu
i powszechnie stosowane. Wyroby zaliczane do grupy jednostkowego stosowania w budownictwie będą mogły być zastosowane tylko po uprzedniej akceptacji Zamawiającego.
8. Zamawiający zastrzega, że wszelkie ostateczne rozwiązania na etapie wykonania projektów, robót budowlanych lub działań promocyjnych w szczególności w zakresie architektury, innych branż, rozwiązań funkcjonalno-użytkowych, wyboru technologii wykonania oraz sposobu wykończenia ustalane będą przez Wykonawcę w porozumieniu i za pisemną akceptacją Zamawiającego.
9. Z uwagi na to, że na terenie budowy będą wykonywane prace także przez inne osoby/podmioty zatrudnione przez Zamawiającego (m.in. dostawcy specjalistycznego sprzętu medycznego), Wykonawca dołoży wszelkich starań w celu należytej współpracy z innymi wykonawcami i nie będzie się powoływał na jakiekolwiek okoliczności związane z wykonywaniem przez nich robót jako przyczyny niewypełnienia lub niewłaściwego wypełnienia swoich zobowiązań, w przypadku braku kolizji ww. prac oraz ich wpływu na ustalony harmonogram prac. Wykonawca zapewni koordynację w tym zakresie z pracami innych podmiotów, aby nie doszło do kolizji z pracami innych podmiotów. Za bezpieczeństwo i dotrzymanie zasad BHP przez innych wykonawców odpowiadają ci wykonawcy w zakresie prowadzonych prac, jednakże Wykonawca powinien dokonać wprowadzenia ich na plac budowy z zapewnieniem zasad BHP. Koordynatora ds. BHP wszystkich wykonawców na placu budowy powinien ustanowić Wykonawca. Zamawiający po rozstrzygnięciu postępowań przetargowych i zawarciu odpowiednich umów dostawy przekaże Wykonawcy kopie przedmiotowych dokumentów.
10. Jeśli prace realizowane w ramach niniejszego zamówienia obejmują także przystosowanie pomieszczeń do montażu i instalacji urządzeń, będących przedmiotem odrębnego postępowania, Wykonawca jest zobowiązany do ścisłej współpracy z dostawcą urządzeń, celem prawidłowego przystosowania pomieszczeń do ich montażu i instalacji oraz jest zobligowany do aktualizacji projektu i dostosowania prac do wymogów technicznych konkretnego wybranego w przetargu na dostawę urządzeń tego urządzenia w celu jego prawidłowego podłączenia i uruchomienia. Koordynacja podłączeń z danymi technicznymi urządzeń jest obowiązkiem Wykonawcy.
11. Wykonawca zobowiązuje się w ramach niniejszej umowy do zapewnienia nadzoru autorskiego w zakresie określonym w art. 20 ust. 1 pkt 4 Prawa budowlanego.
12. Nadzór autorski polega na stwierdzaniu w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektami, a także na uzgadnianiu możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projektach, zgłoszonych przez Kierownika Budowy, Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (Inżyniera Kontraktu).
13. Jeżeli strony stwierdzą konieczność dokonania zmian, wprowadzenia rozwiązań zamiennych lub aktualizacji dokumentacji projektowej i Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, będą one dokonywane w ramach nadzoru autorskiego, bez prawa Wykonawcy do dodatkowego wynagrodzenia.
14. W ramach nadzoru autorskiego przewiduje się przeciętnie jeden pobyt odpowiedniego projektanta na budowie miesięcznie, chyba że zaistnieje szczególna potrzeba większej ilości pobytów.
15. Pobyty autora projektu na budowie, w sprawie dotyczących uzupełnienia braków w dokumentacji i usuwania jej wad nie będą uważane z nadzór autorski.
16. Za pobyty na budowie uznawać się będzie także uczestnictwo w naradach koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego.
17. Przedmiot zamówienia obejmuje Działania informacyjno-promocyjne polegające na:
18. dokumentacji wizualnej realizacji przedmiotu zamówienia,
19. wykonaniu i umieszczeniu na placu budowy tablic informacyjnych.
20. Dokumentacja wizualna:
21. po każdych 6 miesiącach realizacji przedmiotu zamówienia oraz po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca wykona jeden film (czas trwania od 45 sek. do max. 1 minuty) zawierający wywiady z przedstawicielami Zamawiającego oraz Wykonawcy, dokumentujący postęp prac,
22. po każdych 6 miesiącach realizacji przedmiotu zamówienia oraz po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca wykona przy pomocy „drona” lecącego na wysokości max. 45 m, jeden film (czas trwania od 1 minuty do max. 1 minuty i 15 sek.) zawierający minimum 10 różnych (pod różnym kątem i z różnej perspektywy) ujęć obiektu Szpitala,
23. wszystkie realizowane przez Wykonawcę filmy i zdjęcia na etapie produkcji muszą być konsultowane, a po wykonaniu zatwierdzone przez Rzecznika Prasowego Zamawiającego.
24. wszystkie wykonane filmy i zdjęcia Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w wersji elektronicznej, filmy w formacie mov i mp4 o rozdzielczości FULL HD, natomiast zdjęcia w formacie JPG i TIFF o rozdzielczości 4384x3288 pikseli lub wyższej przy 72 dpi.
25. Tablice informacyjne:
26. **Wykonawca w terminie 5 dni roboczych od przekazania placu budowy zobowiązany jest wykonać i zamontować na koszt własny we wskazanym przez Zamawiającego miejscu tablicy informacyjnej:**
* 1 tablica w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego 2014-2020 w formie i treści zgodnej z wytycznymi zamieszczonymi na stronie internetowej [*http://www.rpo.pomorskie.eu/poznaj-zasady-promowania-projektu*](http://www.rpo.pomorskie.eu/poznaj-zasady-promowania-projektu)*,*
1. Projekty tablic w wersji elektronicznej przed ich wykonaniem i zamontowaniem Wykonawca przekaże do akceptacji Zamawiającemu.

30. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić instalację sprzętu medycznego i aparatury medycznej w trakcie trwania prac innym wykonawcom i dostawom wyłonionym w ramach oddzielnych postępowań przetargowych i zobowiązuje się pełnić nieodpłatnie dozór tym sprzętem.

§ 6

***[Osoby upoważnione do wykonywania postanowień umowy]***

1. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na bieżąco i przechowywać dokumenty budowy zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa, w tym dokumentację wynikającą z Prawa Budowlanego.
2. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z bieżącym wykonywaniem robót odbywać się będzie poprzez zapisy w dzienniku budowy oraz w drodze korespondencji elektronicznej doręczanej adresatom:

- ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do dokonywania bieżących uzgodnień dotyczących realizacji przedmiotu umowy jest Pan/Pani ……………………................... lub osoba zastępująca, e-mail:………………….. , korespondencję e-mailową należy równocześnie przesyłać do wiadomości na adres e-mail: …………………………

- ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do dokonywania bieżących uzgodnień dotyczących realizacji przedmiotu umowy jest Pan/Pani ……………………................... lub osoba zastępująca, e-mail:……………………

1. Strony odpowiadają za drożność w/w kanałów komunikacyjnych – poczty elektronicznej, pod rygorem skutku doręczenia. W pozostałym zakresie porozumiewanie się stron, w tym w sprawach dotyczących interpretowania, rozwiązania czy odstąpienia od umowy odbywać się będzie w drodze korespondencji pisemnej doręczanej adresatom za potwierdzeniem odbioru.
2. Nadzór inwestorski ze strony Zamawiającego będzie/będą pełnić:
	* 1. ………………………………. posiadający uprawnienia budowlane w specjalności ………………………………. nr **……………….** oraz ………………….
		2. ………………………………. posiadający uprawnienia budowlane w specjalności ………………………………. nr **……………….** oraz ………………….
		3. ………………………………. posiadający uprawnienia budowlane w specjalności ………………………………. nr **……………….** oraz ………………….
3. Wykonawca ustanawia:

5.1. dla robót budowlanych:

1. kierownika budowy w osobie : , uprawnienia budowlane nr ……………………………………..,
2. kierownika prac w specjalności ……………. w osobie …………………………. uprawnienia budowlane nr ……………………………………..
3. kierownika prac w specjalności ……………. w osobie …………………………. uprawnienia budowlane nr ……………………………………..

5.2. dla prac projektowych:

1. projektanta w specjalności architektonicznej w osobie …………………………. uprawnienia budowlane nr ……………………………………..
2. projektanta w specjalności konstrukcyjnej w osobie …………………………. uprawnienia budowlane nr ……………………………………..
3. projektanta w specjalności sanitarnej w osobie …………………………. uprawnienia budowlane nr ……………………………………..
4. projektanta w specjalności elektrycznej w osobie …………………………. uprawnienia budowlane nr ……………………………………..
5. projektanta technologii medycznej w osobie …………………………. uprawnienia budowlane nr ……………………………………..
6. Kierownik budowy i kierownik robót branżowych realizują obowiązki określone w ustawie Prawo budowlane.
7. Kierownik budowy pełni swoje obowiązki osobiście. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek przeszkód w wykonywaniu obowiązków odpowiedniego kierownika budowy/robót, wskazanego w ust. 5 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić na swój koszt zastępstwo dla odpowiedniego kierownika robót. Zastępca ustanowiony w sposób określony w zdaniu poprzedzającym musi posiadać co najmniej uprawnienia i doświadczenie zawodowe, takie jak osoba wskazana w ust. 5 niniejszego paragrafu (nie gorsze niż zaoferowane w ofercie przetargowej). Niezależnie od powyższego ustanowienie zastępstwa wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zamiarze zmiany odpowiedniego kierownika robót, wskazując nazwisko zastępcy wraz z jego uprawnieniami i doświadczeniem budowlanym oraz uzasadnienie konieczności zmiany. Zapisy ust. 7 stosuje się odpowiednio.
9. Inspektor nadzoru nie posiada pełnomocnictwa do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji niosących skutki finansowe wykraczające poza wyceniony koszt robót Wykonawcy i powodujących zwiększenie wynagrodzenia umownego Wykonawcy, z wyjątkiem sytuacji zagrażających życiu lub zdrowiu osób lub grożących powstaniem straty w mieniu o znaczących rozmiarach.
10. Zamawiający nie dokona zapłaty wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane z naruszeniem ustępu 9.
11. Wykonawca poniesie wszystkie konsekwencje finansowe i prawne wykonania w/w robót bez pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości kierowania budową przez osobę uprawnioną.
13. Zapisy ust. 7 i 8 stosuje się odpowiednio do kierownika zespołu projektowego i projektantów.

§ 7

***[Wynagrodzenie za przedmiot umowy]***

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, określone w złożonej ofercie, wynosi łącznie z podatkiem VAT: ……………... zł (słownie: …………………………………….. złotych ….. gr). Wynagrodzenie uwzględnia podatek VAT w kwocie ………………………. zł.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zawiera wszystkie niezbędne koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia, jak również nie ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, a niezbędne do wykonania przedmiotu umowy i usunięcia wad, tj. w szczególności wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, tymczasowe, zagospodarowanie terenu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy (woda, energia elektryczna), transport materiałów na miejsce robót oraz sprawdzeń, prób pomiarów rozruchu technologicznego i regulacji instalacji, wykonania dokumentacji projektowej, w tym zamiennej i powykonawczej oraz przeniesienia praw autorskich i zależnych do niej na Zamawiającego, wszystkie podatki i opłaty, wymagane koszty ubezpieczenia.
3. Zamawiający jest uprawniony do żądania odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia w przypadku wystąpienia sytuacji, o której mowa w § 8 ust. 19 pkt 8) niniejszej umowy lub zaniechania części prac.
4. Wykonawca z uwagi na określenie wynagrodzenia umownego, jako ryczałtowe oświadcza, że na etapie przygotowywania oferty wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego całość niezbędnych prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
5. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią, wierzytelności, przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego na podstawie niniejszej Umowy ani dokonać przekazu lub innego rozporządzenia wierzytelnością o podobnym rezultacie lub charakterze. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o odsetki.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy roszczeń z tytułu szkód i kar umownych, po uprzednim wezwaniu i bezskutecznym upływie dodatkowego terminu, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 8

***[Odbiór przedmiotu umowy]***

1. Strony ustalają stosowanie następujących rodzajów odbiorów przedmiotu umowy:
2. odbiór dokumentacji projektowej (końcowy/częściowy),
3. odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
4. odbiory częściowe,
5. odbiór końcowy przedmiotu umowy,
6. odbiór ostateczny całego przedmiotu umowy (przed upływem okresu rękojmi i gwarancji).
7. W toku realizacji przedmiotu umowy w zakresie wykonania dokumentacji objętej niniejszą umową, Wykonawca będzie przed dokonaniem odbioru częściowego lub końcowego, sukcesywnie przekazywał Zamawiającemu dokumenty do weryfikacji w siedzibie Zamawiającego. O dacie częściowego przekazania dokumentacji do weryfikacji Wykonawca powiadomi Zamawiającego na co najmniej 3 dni robocze przed terminem jej przekazania wraz ze wskazaniem zakresu dokumentacji, która będzie podlegała częściowemu przekazaniu do weryfikacji.
8. W przypadku stwierdzenia wad przekazanej do weryfikacji części dokumentacji, Strony sporządzą w formie pisemnej Protokół Rozbieżności. Zastrzeżenia mogą dotyczyć w szczególności problemów wynikających z niespełnienia wymagań określonych w opisie przedmiotu zamówienia, zaleceniach/uwagach Zamawiającego przekazanych w toku realizacji lub w zapisach nn umowy lub niezgodności co do ilości lub rodzaju dokumentacji. Wykonawca w terminie 7 dni roboczych od dnia podpisania Protokołu Rozbieżności usunie wskazane wady lub w przypadku niemożliwości ich usunięcia, ustosunkuje się do nich w formie pisemnej. W przypadku niezrealizowania w terminie wskazanym przez Wykonawcę wytycznych wynikających z Protokołu Rozbieżności, odpowiednie zastosowanie ma §14 ust. 1 pkt 1) umowy. Podpisanie Protokołu Rozbieżności wstrzymuje procedurę częściowego przekazania, do czasu usunięcia wad lub pisemnego ustosunkowania się Wykonawcy do stwierdzonych wad i pisemnym przyjęciu wyjaśnień przez Zamawiającego. Zapisy niniejszego ustępu mają odpowiednie zastosowanie w razie braku podpisania Protokołu Rozbieżności przez Wykonawcę, po wezwaniu go przez Zamawiającego w wyznaczonym terminie do podpisania i dalszego braku podpisania tego Protokołu.
9. W chwili częściowego przekazania dokumentacji do weryfikacji Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia prawidłowości wykonanej pracy.
10. Po częściowym przekazaniu dokumentacji do weryfikacji, upoważniony przedstawiciel Zamawiającego potwierdzi dostarczenie dokumentacji podpisując Protokół Częściowego Przekazania. Podpisanie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego Protokołu Częściowego Przekazania stanowi pokwitowanie faktycznego przekazania dokumentacji dla danego przekazywanego zakresu jedynie pod względem ilościowym i nie stanowi odbioru w rozumieniu niniejszej Umowy. Protokół Częściowego Przekazania sporządza Wykonawca i przekazuje wraz z przekazywaną dokumentacją.
11. W terminie do 21 dni od dnia podpisania Protokołu Częściowego Przekazania, Zamawiający lub upoważniony przez Zamawiającego podmiot/osoba fizyczna dokona weryfikacji przekazanej Zamawiającemu dokumentacji pod kątem zgodności wykonania z niniejszą umową.
12. Jeżeli przekazana dokumentacja lub jej część będzie niekompletna lub nie będzie zgodna z przedmiotem Umowy określonym w niniejszej umowie lub przekazanymi w toku realizacji zaleceniami/uwagami Zamawiającego, Zamawiający w terminie określonym w ust. 6, na piśmie wskaże Wykonawcy swoje zastrzeżenia do przekazanej dokumentacji lub jej części i wezwie Wykonawcę, aby w określonym terminie (nie dłuższym jednak niż 14 dni) usunął zgłoszone przez Zamawiającego nieprawidłowości w dokumentacji lub jej części lub szczegółowo uzasadnił ewentualną odmowę usunięcia takich zgłoszonych nieprawidłowości.
13. W przypadku braku zastrzeżeń do przekazanej dokumentacji, Zamawiający w terminie, o którym mowa w ust. 6 przekaże Wykonawcy podpisany przez siebie lub przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego Protokół Odbioru Częściowego Dokumentacji.
14. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego, w trybie wskazanym w ust. 3 i 7, zastrzeżeń do przekazanej dokumentacji lub jej części, po ponownym przekazaniu przez Wykonawcę poprawionej dokumentacji lub jej części procedura częściowego przekazania i częściowego odbioru zostanie przeprowadzona ponownie stosownie do postanowień ustępów powyższych.
15. Jeżeli dokumentacja lub jej część przekazana Zamawiającemu zgodnie z ust. 2 nie będzie zgodna z przedmiotem Umowy określonym w niniejszej umowie oraz zgłoszonymi przez Zamawiającego w toku realizacji zaleceniami/uwagami, zastrzeżeniami lub wyjaśnienia Wykonawcy uzasadniające odmowę usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego nieprawidłowości nie będą merytorycznie uzasadnione, Zamawiającemu przysługuje po uprzednim wezwaniu i bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wg jego uznania prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem na dzień otrzymania przez Wykonawcę oświadczenia o odstąpieniu lub żądania wykonania przedmiotu umowy z prawem naliczenia kar umownych
16. Ostateczny odbiór realizacji przedmiotu umowy w zakresie dokumentacji projektowej (w tym obejmującej wykonanie projektów zamiennych oraz uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień i decyzji) nastąpi na podstawie Protokołu Odbioru Końcowego Dokumentacji podpisanego przez obie Strony z zastrzeżeniem, iż podpisane zostaną bez uwag wszystkie wcześniejsze Protokoły Odbioru Częściowego Dokumentacji.
17. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu najpóźniej na 7 dni przed upływem terminu wykonania dokumentacji projektowej wynikającego z Harmonogramu Finansowo-Rzeczowego, gotowości do dokonania odbioru końcowego dokumentacji projektowej.
18. Zamawiający wyznaczy pisemnie termin odbioru końcowego dokumentacji. Strony zgodnie ustalają, iż miejscem odbioru końcowego dokumentacji projektowej będzie siedziba Zamawiającego, chyba że Strony postanowią inaczej, co zostanie odnotowane w obustronnie spisanym oświadczeniu.
19. Wykonawca do Protokołu Odbioru Końcowego Dokumentacji dołączy pisemne oświadczenie, iż dostarczona w ramach nn umowy dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa i wiedzą techniczną i że została przekazana Zamawiającemu w stanie kompletnym.
20. Odbiór dokumentacji częściowy lub końcowy uważa się za dokonany z chwilą podpisania przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego Protokołu Odbioru Częściowego lub Końcowego Dokumentacji bez zastrzeżeń.
21. Podpisanie Protokołów Przekazania, Protokołów Odbioru Częściowego i Końcowego Dokumentacji nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady dostarczonej dokumentacji. O wadach zauważonych już po podpisaniu protokołu Zamawiający zawiadamia Wykonawcę niezwłocznie po ich wykryciu. Wady te Wykonawca jest zobowiązany usunąć w terminie 7 dni od wezwania do ich usunięcia, chyba że Strony ustalą pisemnie inny termin.
22. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć każdorazowo dokumentację, o której mowa w ust. 2 powyżej w ilości 5 kompletów w wersji papierowej i 2 kompletów w wersji elektronicznej edytowalnej w formatach obsługiwanych przez programy typu cad, Norma, a także w wersji do odczytu PDF, DWG, na płycie CD/DVD. W przypadku konieczności dokonania poprawek lub uzupełnień w przekazanej dokumentacji, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia poprawionej/uzupełnionej dokumentacji w komplecie zgodnie ze zdaniem 1 niniejszego ustępu.
23. W przypadku odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu:
24. Kierownik budowy zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o fakcie wykonania robót zanikających i ulegających zakryciu z wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie,
25. Zamawiający zobowiązany jest dokonać ich odbioru (sprawdzenia robót) niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie do 2 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Kierownika budowy. Z czynności odbiorowych sporządzany jest protokół,
26. w przypadku nie zgłoszenia do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu Zamawiający uprawniony jest do żądania odkrycia robót i przywrócenia terenu budowy do stanu poprzedniego na koszt i ryzyko Wykonawcy.
27. W przypadku odbioru końcowego robót budowlanych Strony umowy zobowiązane są do podjęcia następujących czynności:
28. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego przedmiotu umowy poprzez dostarczenie pisma, które składa w siedzibie Zamawiającego. Do zgłoszenia należy dołączyć dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy, w szczególności:
29. Dziennik budowy z wpisem końcowym Kierownika budowy – jeżeli był wymagany,
30. Oświadczenie Kierownika Budowy o wykonaniu przedmiotu umowy zgodnie z projektem,
31. aktualne dokumenty potwierdzające dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie (atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności lub świadectwa dopuszczenia do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, itd) użytych materiałów, o ile nie zostały przekazane Zamawiającemu na wcześniejszym etapie realizacji przedmiotu zamówienia,
32. protokoły odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, o ile nie zostały przekazane Zamawiającemu na wcześniejszym etapie realizacji przedmiotu zamówienia,
33. dokumenty dotyczące zainstalowanych urządzeń (atesty i deklaracje, instrukcje obsługi, karty gwarancyjne, protokoły z przeprowadzonych szkoleń zamontowanych w zakresie obsługi urządzeń i instalacji, itd.),
34. kompletną dokumentację powykonawczą w ilości i formie określonej w ust. 17,
35. dokumenty uzyskania wszelkich uzgodnień i decyzji niezbędnych do rozpoczęcia użytkowania po wykonanej inwestycji,
36. złożenie przez Wykonawcę zgłoszenia gotowości do końcowego odbioru przedmiotu umowy bez wymaganych dokumentów, określonych w pkt 1), uznaje się za nieważne,
37. Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od daty złożenia ważnego zgłoszenia wyznacza Komisję odbiorową, zawiadamia o tym fakcie Wykonawcę oraz przystępuje do odbioru końcowego przedmiotu umowy,
38. w przypadku stwierdzenia podczas odbioru, że przedmiot umowy nie został wykonany w całości, Zamawiający uzna zgłoszenie gotowości do końcowego odbioru za nieważne,
39. w przypadku stwierdzenia podczas odbioru usterek, o których mowa w ust. 21, Komisja odbiorowa sporządzi protokół odbioru końcowego, w którym wskaże Wykonawcy usterki do usunięcia oraz wyznaczy termin na ich usunięcie. Protokół sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron,
40. po upływie terminu na usunięcie usterek, Komisja w terminie 7 dni dokona odbioru usunięcia h usterek,
41. z czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy Strony spisują protokół odbioru zawierający wszelkie ewentualne ustalenia. Protokół sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy,
42. jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
	1. jeżeli wady są nieistotne oraz nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może: wezwać Wykonawcę do ich usunięcia w terminie 7 dni lub odstąpić od polecenia Wykonawcy ich usunięcia pod warunkiem odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia zgodnie z § 7 ust. 3,
	2. jeżeli wady nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, a wady te nie nadają się do usunięcia, Zamawiający obniża wynagrodzenia zgodnie z § 7 ust. 3,
	3. jeżeli wady uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający żąda od Wykonawcy wykonania w wyznaczonym przez Zamawiającego technicznie uzasadnionym terminie przedmiotu umowy po raz drugi wyłącznie na jego koszt. W przypadku nieterminowego lub wadliwego wykonania po raz drugi przedmiotu umowy, Zamawiający może zlecić wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy lub odstąpić od umowy z winy Wykonawcy i żądać kar umownych na zasadach określonych w § 14 ust. 1 pkt 8.
43. W przypadku ostatecznego odbioru całego przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 pkt 5 powyżej, Zamawiający wyznacza Wykonawcy termin tego odbioru przedmiotu umowy nie później niż 30 dni przed datą upływu okresu rękojmi za wady i gwarancji. W przypadku stwierdzenia ewentualnych wad i usterek Zamawiający wyznacza Wykonawcy technicznie możliwy termin na ich usunięcie. Jeżeli wystąpi opóźnienie w terminie usunięcia wad w stosunku do wyznaczonego terminu, Zamawiający może żądać kar umownych na zasadach określonych w § 14 ust. 1 pkt 2.
44. Strony dopuszczają możliwość podpisania za obustronną zgodą protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy z usterkami nieistotnymi, nie mającymi wpływu na prawidłową eksploatację obiektu, z jednoczesnym obowiązkiem po stronie Wykonawcy usunięcia tych usterek w okresie gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego pod rygorem naliczenia kar umownych.
45. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia corocznych przeglądów gwarancyjnych. Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o terminie przeglądu gwarancyjnego, z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem. Wykonawca ma obowiązek wyznaczenia swojego przedstawiciela, który będzie uczestniczył w tych przeglądach.
46. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do któregokolwiek odbioru lub przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający po uprzednim wezwaniu i bezskutecznym upływie dodatkowego terminu przeprowadzi stosowne czynności związane z odbiorem lub przeglądem bez jego obecności ze skutkiem wiążącym dla Wykonawcy, w szczególności w zakresie stwierdzonych wad lub usterek w przedmiocie umowy.

§ 9

***[Prawa autorskie do dokumentacji projektowej]***

1. Przedmiot umowy w zakresie dotyczącym sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej objętej niniejszą umową, zwanej dalej „utworem”, stanowi utwór i podlega ochronie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1191 z późn. zm.).
2. W ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie dokumentacji projektowej, w tym ewentualnego projektu zamiennego oraz dokumentacji powykonawczej odebranej protokolarnie zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym Wykonawca przenosi na Zamawiającego w całości autorskie prawa majątkowe do dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy w zakresie znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy pól eksploatacji, a w szczególności określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawach autorskich i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1191 z późn. zm.).
3. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów wytworzonych w oparciu o niniejszą umowę, a Zamawiający nabywa te prawa z dniem przekazania mu dokumentacji (odpowiedniej części) projektowej, w tym również projektu zamiennego lub odpowiednio dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej lub elektronicznej lub z dniem rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy, niezależnie od podstaw i przyczyn rozwiązania tej umowy w zakresie tej części dokumentacji, która została opracowana do dnia rozwiązania lub odstąpienia od umowy, wówczas Wykonawca bez składania dodatkowego oświadczenia woli przenosi na Zamawiającego niezależnie od wszelkich innych okoliczności, autorskie prawa majątkowe, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Zamawiający może wykonywać autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej, w tym również ewentualnego projektu zamiennego oraz dokumentacji powykonawczej stanowiącej przedmiot umowy jako całości, jak i do poszczególnych jej elementów, co oznacza nabycie przez Zamawiającego pełnego i nieograniczonego prawa do wykorzystywania dokumentacji, jej kopiowania i rozpowszechniania w całości oraz fragmentach, w dowolny sposób, jakimikolwiek środkami, a także w dowolnym zakresie w którym dla wprowadzenia, stosowania i przechowywania utworu niezbędne jest jego zwielokrotnienie, a także może ją przenosić na osoby trzecie lub wykorzystywać go w całości lub fragmentach. Zamawiający ma w szczególności prawo do przystosowywania utworu, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian z zachowaniem praw osoby, która tych zmian dokonała, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Przeniesienie praw autorskich następuje między innymi na następujących polach eksploatacji:
6. wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych przez innych projektantów na podstawie koncepcji architektoniczno-budowlanej lub projektów wykonawczych lub powykonawczych, będących przedmiotem niniejszej umowy, projektu budowlanego zamiennego i późniejszych przebudów budynku przez innego projektanta,
7. wykorzystanie dokumentacji do wszelkich celów związanych z budową, remontem i eksploatacją budynków, budowli oraz ich wyposażenia wykonanych na podstawie niniejszej umowy,
8. utrwalanie i zwielokrotnienie w dowolnej ilości wszelkimi technikami, w tym drukarską, cyfrową, reprograficzną, elektroniczną, fotograficzną, optyczną, laserową, poprzez zapis magnetyczny, wprowadzenie do druku, do obrotu, użyczanie lub najem oryginału albo egzemplarzy, w tym utrwalanie na wszelkich nośnikach,
9. rozpowszechnianie dzieła w każdy sposób, w tym w ramach systemu on-line, sieci wewnętrznych typu Intranet, publicznego wystawiania, a także publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, bez żadnych ograniczeń ilościowych,
10. wprowadzanie poprawek i zmian do dokumentacji w trakcie budowy,
11. wprowadzenie dokumentacji do pamięci komputera i rozpowszechnienie jej w formie elektronicznej,
12. wykorzystywanie przedmiotu umowy w sieci Internet, w szczególności poprzez publikowanie opracowanej dokumentacji, w tym na stronie internetowej Zamawiającego w zakresie uznanym przez Zamawiającego za niezbędny lub w innych sieciach,
13. wykorzystywania dokumentacji w innych postępowaniach związanych z wykonaniem projektowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego, w szczególności poprzez włączenie dokumentacji do specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz udostępnianie dokumentacji lub jej części potencjalnym wykonawcom inwestycji oraz wykorzystania jej w zakresie związanym z eksploatacją i użytkowaniem (w tym z przebudową budynku),
14. prawa do opracowania utworu polegającego na sporządzeniu utworów zależnych i zezwalania na opracowania utworu innym podmiotom i wykorzystywanie tych opracowań,
15. udostępniania odpowiednim organom na potrzeby wydania decyzji administracyjnych lub na potrzeby kontroli oraz udostępniania osobom trzecim w celu wykonania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na podstawie tych projektów,
16. rozpowszechnianie i wystawianie w inny sposób niż określony powyżej w jakiejkolwiek formie znanej lub nieznanej chwili obecnej, w kraju i zagranicą.
17. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca przekazuje Zamawiającemu wyłączne prawo do wykonywania zależnych praw autorskich do utworu, co do którego autorskie prawa majątkowe zostały przeniesione na Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy, w tym dokonywanie zmian, przeróbek, adaptacji, włączanie w całości lub części do innych dokumentacji projektowych lub inwentaryzacyjnych.
18. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie wszelkich aktualizacji i uzupełnień w zakresie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
19. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na publikację dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, w tym na stronie internetowej Zamawiającego w zakresie uznanym przez Zamawiającego za niezbędny oraz, iż uzyska zgodę na powyższe od wszystkich współautorów i autorów utworów zależnych.
20. Zamawiający nabywa i jest uprawniony do wykonywania autorskich praw majątkowych i zależnych do utworu, jakim jest dokumentacja projektowa, jak również ewentualny projekt zamienny oraz dokumentacja powykonawcza na wszystkich wskazanych powyżej polach eksploatacji bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy, wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych i korzystania z zezwolenia do zależnych praw autorskich do utworu zawarte jest w wynagrodzeniu Wykonawcy wskazanym w § 7 ust. 1 niniejszej Umowy.
21. Korzystanie z autorskich praw majątkowych oraz korzystanie z zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych do utworów będących przedmiotem niniejszej umowy nie może uchybiać autorskim prawom osobistym Wykonawcy, jednocześnie Wykonawca wyraża zgodę i zobowiązuje się względem Zamawiającego do ograniczenia korzystania z przyznanych mu na mocy art. 16 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1191 z późn. zm.) autorskich prawa osobistych do autorstwa dzieła , w szczególności poprzez wyłączenie korzystania z prawa do nienaruszalności treści i formy utworu.
22. Z chwilą przejęcia przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworu przechodzi na Zamawiającego własność wydanych i przekazanych Zamawiającemu egzemplarzy odpowiedniej dokumentacji.
23. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy, w części dotyczącej dokumentacji, w tym projektowej, jak również ewentualnego projektu zamiennego oraz dokumentacji powykonawczej stanowić będzie jego własność i nie będzie obciążony żadnymi prawami ani roszczeniami osób trzecich, a w razie użycia podwykonawców, Wykonawca zabezpieczy sobie nabycie wyłącznego prawa własności oraz wszelkich majątkowych praw autorskich i autorskich prawa zależnych do utworów wytworzonych i przekazanych Zamawiającemu w ramach wykonania niniejszej umowy, celem dalszego przekazania praw Zamawiającemu, zgodnie z powyższymi ustępami.
24. W razie zgłoszenia do Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń wynikających z nieprawdziwości oświadczenia zawartego w ustępie powyższym, Wykonawca przejmuje na siebie odpowiedzialność oraz wszelkie roszczenia z tego tytułu, a także zobowiązuje się do pokrycia wszelkich szkód poniesionych z tego tytułu przez Zamawiającego.

§ 10

***[Zasady rozliczeń i płatności za przedmiot umowy]***

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w pełnej wysokości wynikającej z Formularza Oferty za realizację przedmiotu umowy w zakresie opisanym w §1 ust. 2 pkt 1) obejmującym ewentualne projekty zamienne oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień i decyzji w ramach realizacji zakresu opisanego w §1 ust. 2 pkt 1) Umowyna podstawie wystawionej faktury VAT, w terminie 30 dni od jej otrzymania przez Zamawiającego. Podstawą wystawienia faktury Vat będzie podpisany obustronnie Protokół Końcowy Odbioru Dokumentacji Projektowej bez uwag, o którym mowa w §8 ust. 11 umowy.
2. Rozliczenie za realizację przedmiotu zamówienia, o którym mowa w §1 ust. 2 pkt 2)-4) odbywać się będzie w okresach miesięcznych w oparciu o protokoły stwierdzające procentowe zaawansowanie robót, potwierdzone przez Zamawiającego, do osiągnięcia 90 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 powyżej, przy czym Zamawiający wymaga wystawienia osobnej faktury VAT za działania, o których mowa w §1 ust. 2 pkt 4) umowy Faktura dotycząca działań, o których mowa w §1 ust. 2 pkt 4) umowy wystawiona zostanie na całość zrealizowanych działań w ramach 10%, o których mowa w ustępie poniższym.
3. Pozostałe 10 % wynagrodzenia płatne za realizację przedmiotu zamówienia, o którym mowa w §1 ust. 2 pkt 2)-4) będzie po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 8 ust. 19 powyżej.
4. Podstawą wystawienia faktur częściowych, o których mowa w ust. 2 powyżej, będą protokoły stwierdzające procentowe zaawansowanie robót potwierdzone i podpisane przez Zamawiającego oraz Wykonawcę. Protokół sporządza i przedkłada Wykonawca w terminie 7 dni od upływu danego miesiąca, a weryfikuje i zatwierdza Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia
5. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktur z wyodrębnieniem pozycji dla prac projektowych i robót budowlanych.
6. Ostateczne rozliczenie wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 i 3 powyżej, nastąpi w oparciu
o fakturę końcową wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy potwierdzonego i podpisanego przez Zamawiającego.
7. Realizacja przedmiotu umowy współfinansowana jest z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020. W związku z powyższym Zamawiający zastrzega, że w przypadku nie dochowania terminów wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę skutkującego utratą środków finansowych pochodzących z dotacji, wynagrodzenie określone w § 7 ust. 1 zostanie zapłacone ratalnie. Wysokość rat i terminy ich płatności określi Zamawiający. W takim przypadku, jeśli opóźnienie i utrata dotacji nastąpi z winy Wykonawcy, Zamawiający będzie uprawniony do zmniejszenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o kwotę odpowiadającą wysokości szkody poniesionej z tego tytułu przez Zamawiającego.
8. Wykonawca w terminie do 30 dni od wystawienia faktury, pod rygorem wstrzymania płatności, zobowiązany jest złożyć n/w dokumenty:
	1. W przypadku realizacji przedmiotu umowy lub rozliczanej przy udziale Podwykonawców:
		1. Pisemne potwierdzenie przez podwykonawcę, lub dalszego podwykonawcę, o których mowa w ust. 10, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, dokonania zapłaty na rzecz tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub innych dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. Potwierdzenie winno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tej faktury.
		2. Potwierdzenie dokonania cesji na rzecz Podwykonawcy, w oparciu o wcześniej złożoną umowę przelewu wierzytelności. W takim przypadku Zamawiający zapłaci należność przypadającą Podwykonawcy bezpośrednio na jego rachunek a należność wynikająca z faktury, po pomniejszeniu o kwoty przelane na rachunek Podwykonawców zostanie przekazana na rachunek Wykonawcy. Polecenie cesji musi zostać potwierdzone przez Podwykonawcę.
	2. Oświadczenie Wykonawcy, że świadczenia, które są rozliczane daną fakturą zostały wykonane bez udziału Podwykonawców lub przy udziale jedynie Podwykonawców zgłoszonych Zamawiającemu z wyszczególnieniem nazw Podwykonawców oraz kwot im należnych objętych złożoną fakturą,
	3. Kopia zatwierdzonego przez Strony protokołu odbioru przedmiotu umowy, zawierającego stwierdzenie, że przedmiot umowy zostaje odebrany przez Zamawiającego.
	4. Dokumenty wskazane w § 11 ust. 3 Umowy.
9. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia lub innych dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia, o których mowa w ust. 8 powyżej, Zamawiający ma prawo do wstrzymania wypłaty należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
10. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
11. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 10, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
12. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
13. Zamawiający dokona płatności przelewem na rachunek Wykonawcy lub Podwykonawcy w terminie do 30 dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowej faktury VAT wraz z wymaganymi dokumentami.
14. Termin zapłaty uważa się za dotrzymany, gdy rachunek bankowy Zamawiającego zostanie obciążony w terminie określonym w ust. 13.
15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.10. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
16. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 15, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1)nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

2)złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3)dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

1. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 10, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
2. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 10, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 25% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
3. W przypadku wstrzymania płatności Wykonawcy z powodu niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z ust. 8, Wykonawcy nie przysługują odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.
4. W przypadku niezłożenia przez Wykonawcę wraz z fakturą dokumentów wskazanych w ust. 8, Zamawiający przekaże Wykonawcy pismo zawierające:
	1. wezwanie do uzupełnienia w/w dokumentów w wyznaczonym terminie,
	2. informację, że w przypadku nieuzupełnienia w/w dokumentów, Zamawiający uzna że Wykonawca uchyla się od obowiązku zapłaty należnego Podwykonawcy wynagrodzenia,
	3. informację dotyczącą zamiaru dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy na zasadach określonych w art. 143c ustawy PZP wraz z uzasadnieniem.
	4. Informację odnośnie możliwości zgłoszenia przez Wykonawcę pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, wraz ze wskazaniem terminu składania tych uwag, nie krótszego niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
5. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy ewentualnych roszczeń z tytułu szkód i kar umownych.

§ 11

***[Wymagania Zamawiającego dotyczące pracowników zatrudnionych do realizacji zamówienia]***

* + - 1. Wykonawca oraz jego podwykonawcy zobowiązani są zatrudnić na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (j.t Dz.U. z 2018 r., poz. 917 z późn. zm.), tj. czynności pracowników fizycznych bezpośredniego wykonujących czynności związane z robotami budowlanymi, w tym dotyczące stanu surowego konstrukcji budynku (cieśle, zbrojarze, itp.).
			2. Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać wymogu wskazanego w ust. 1 niniejszego § w całym okresie obowiązywania umowy, gdy odbywają się roboty budowlane obejmujące w/w czynności, pod rygorem zastosowania przez Zamawiającego kar umownych przewidzianych za nienależyte wykonanie zamówienia.
			3. W celu dokumentowania realizacji wymogu wskazanego w ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu przy rozliczeniu danego etapu prac załącznika do faktury zawierającego oświadczenie, czy przy danym etapie prac odbywały się czynności wskazane w ust. 1 niniejszego § i że te czynności wykonywały osoby zatrudnione na umowę o pracę, listę osób zatrudnionych na terenie budowy na podstawie umowy o pracę z podaniem stanowisk, okresów trwania umów o pracę, pod rygorem sankcji wskazanych w niniejszej umowie wraz z oświadczeniem Kierownika budowy, iż w/w czynności wykonywały w danym okresie rozliczeniowym osoby zatrudnione na umowę o pracę.
			4. Zamawiający ma prawo do kontrolowania wypełniania przez Wykonawcę wymogu wskazanego w ust. 1 niniejszego § w całym okresie obowiązywania umowy poprzez odbieranie oświadczeń od Kierownika budowy w zakresie związanym z potwierdzeniem informacji zawartych w załączniku do Faktury, a także poprzez zlecenie Państwowej Inspekcji Pracy przeprowadzenia kontroli na terenie budowy.
			5. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z podwykonawcami odpowiednich zapisów zobowiązujących ich do zatrudniania w/w osób na umowę o pracę oraz zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu wykonania tego obowiązku, zgodnie z zapisami § 11 ust. 3 i 4 niniejszej umowy.

§ 12

***[Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy]***

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy (ZNWU) w wysokości ………………. zł. (słownie: …………………………… złotych ……. gr w formie …………………………………………………….
2. Zwrot zabezpieczenia nastąpi w częściach:
* 70 % kwoty całkowitej w terminie 30 dni od daty wykonania całego zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonane,
* 30 % kwoty całkowitej w terminie do 14 dni po upływie okresu rękojmi za wady, po zaspokojeniu ewentualnych uzasadnionych roszczeń Zamawiającego.
1. W wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, przed upływem okresu rękojmi za wady, Strony dokonają protokolarnego odbioru, o którym mowa w § 8 ust. 1 pkt 5 niniejszej umowy.
2. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności wynikających z wykonania przedmiotu niniejszej umowy oraz na podstawie postanowień umowy wystąpi okoliczność przedłużenia terminu realizacji umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca na co najmniej 7 dni przed zawarciem aneksu zmieniającego ten termin, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do umowy.
3. W przypadku, gdy środki zabezpieczenia nie wystarczą na pokrycie roszczeń Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia z wniesionego ZNWU odpowiednich kwot z należności Wykonawcy.
4. W przypadku nienależytego wykonania umowy ZNWU wraz z powstałymi odsetkami będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi. Okres oraz zakres odpowiedzialności w odniesieniu do rękojmi jest zgodny z § 13 ust.2. Zamawiający ustala okres rękojmi równy okresowi gwarancji.

§ 13

***[Rękojmia oraz gwarancja jakości na przedmiot umowy]***

1. Wykonawca na przedmiot umowy w całym zakresie tj. wykonanych robót budowlanych
i projektowych, wbudowanych materiałów budowlanych oraz wszelkich urządzeń udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres …………………… miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego, , z wyłączeniem wyrobów medycznych, będących przedmiotem zamówienia, które objęte będą prawami gwarancyjnymi wynikającymi z wymagań producenta urządzeń szczegółowo określonymi w Karcie Gwarancyjnej Urządzenia.
2. Na podstawie art. 558 § 1 k.c. Strony rozszerzają odpowiedzialność z tytułu rękojmi na okres …………………… miesięcy licząc od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, z uwzględnieniem odpowiedzialności zgodnej z ust.1.
3. W przypadku wystąpienia wad Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przystąpić do ich usunięcia. Zamawiający pisemnie wyznaczy Wykonawcy technicznie uzasadniony termin usunięcia wad. W przypadku opóźnienia w przystąpieniu do usunięcia wad w stosunku do wyznaczonego terminu dłuższego niż 7 dni, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy i dodatkowo obciążyć Wykonawcę karą umowną zgodnie z § 14 ust. 1 pkt 2.
4. Wszelkie koszty związane z usuwaniem wad w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi ponosi Wykonawca.
5. Usunięcie wady winno być potwierdzone pisemnym protokołem przez obie Strony.
6. W przypadku usunięcia wad okres gwarancji na dany element zostaje wydłużony o okres potrzebny na usunięcie tych wad.
7. Zamawiający będzie realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
8. W okresie gwarancji koszt serwisowania oraz materiałów eksploatacyjnych leży po stronie Wykonawcy
9. W okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przeglądów technicznych i napraw dostarczonego sprzętu zgodnie z zaleceniami producenta oraz obowiązującymi przepisami prawa – bez odrębnego wynagrodzenia, w terminach wskazanych przez producenta tożsamymi z zapisami w paszportach technicznych Sprzętu Medycznego. Przed dokonaniem przeglądu Wykonawca zobowiązuje się uzgodnić jego termin z Zamawiającym Ponadto w ostatnim miesiącu obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązuje się (po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym ) przeprowadzić przegląd urządzenia, jeżeli od czasu przeprowadzenia poprzedniego minęło więcej niż 6 miesięcy.
10. Przestrzeganie harmonogramu przeglądów sprzętu w okresie gwarancji pozostaje po stronie Wykonawcy.
11. Wykonawca w okresie gwarancji, w przypadku trzykrotnej uzasadnionej reklamacji tej samej części urządzenia wymieni tę część na nową w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia trzeciej reklamacji, a w przypadku 5 uzasadnionych reklamacji tej samej części urządzenia wymieni urządzenie na nowe w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia piątej reklamacji. Reklamacje będą zgłaszane pisemnie na adres wskazany przez Zamawiającego.
12. Wykonawca na dostarczony sprzęt udziela gwarancji wynikającej z wymagań producenta, liczonej od podpisania protokołu końcowego całego przedmiotu umowy.
13. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do naprawy wady/usterki sprzętu zgłoszonej w okresie gwarancji w terminie do 24 godzin w dni robocze od złożenia zgłoszenia pisemnie na adres wskazany w umowie lub faksem na numer Działu Aparatury Medycznej Zamawiającego widniejący na stronie www. Zamawiającego.
14. Zgłoszona w trybie winna być usunięta w terminie do 3 dni roboczych od momentu zgłoszenia awarii.
15. Jeżeli dla usunięcia wady/usterki konieczne jest sprowadzenie części zamiennych spoza granic Polski, wada/usterka usunięta być powinna w terminie 4 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia reklamacji.
16. W przypadku, gdy naprawa potrwa dłużej niż 3 dni robocze Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia w tym terminie sprzętu zastępczego, na swój koszt, o parametrach i właściwościach nie niższych niż sprzęt naprawiany.
17. W przypadku wykonania naprawy gwarancyjnej – potwierdzeniem wykonania usługi będzie karta pracy serwisu podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego oraz wystawienie przez Wykonawcę certyfikatu dopuszczenia sprzętu do eksploatacji klinicznej oraz wpis do Paszportu urządzenia. Wpisy powinny zawierać w szczególności treść: sprzęt sprawny, datę kolejnego przeglądu – dzień, miesiąc, rok - potwierdzone czytelnym podpisem serwisanta.
18. Każda naprawa gwarancyjna powoduje przedłużenie okresu gwarancji o czas przestoju urządzenia spowodowanego naprawą.
19. Koszty przeglądów, napraw gwarancyjnych i innych czynności, do których wykonania zobowiązany jest Wykonawca w pełnej wysokości obciążają Wykonawcę i obejmują w szczególności koszty dojazdu, transportu, materiałów, narzędzi, robocizny itp.

§ 14

***[Kary umowne]***

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
2. za nieterminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy, w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,
3. za nieterminowe usunięcie wad stwierdzonych w okresie udzielonej rękojmi za wady oraz gwarancji w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, a w przypadku opóźnienia dłuższego niż 7 dni Zamawiający może dodatkowo zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi, a kosztami obciążyć Wykonawcę,
4. za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy, w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każde stwierdzone tego rodzaju zdarzenie,
5. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian, w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każde stwierdzone tego rodzaju zdarzenie,
6. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodnością z oryginałem kopii umowy
o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każde stwierdzone tego rodzaju zdarzenie,
7. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każde stwierdzone tego rodzaju zdarzenie,
8. za każdy udokumentowany rażący przypadek niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku wynikającego z postanowień § 5 ust. 4 niniejszej umowy w wysokości 1.000,00 zł brutto,
9. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1,
10. każdorazowo gdy nie przedłuża ważności wygasającej polisy OC określonej w § 4 ust. na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
11. za każdorazowy udokumentowany Notatką Zamawiającego przypadek odmowy lub nie udostępnienia Dziennika budowy Zamawiającemu lub osobie przez niego upoważnionej, w wysokości 500 zł brutto.
12. za każdorazowe niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników, o których mowa w § 11 ust. 1, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1.000,00 zł w wypadku każdorazowego stwierdzenia przez Zamawiającego zatrudniania przez Wykonawcę przy wykonaniu czynności wskazanych w § 11 ust. 1 osób na innej podstawie aniżeli umowa o pracę, a także w razie każdorazowego nieprzedstawienia Zamawiającemu dokumentów wyżej wskazanych w § 11 ust. 3.
13. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych zastrzeżonych niniejszą umową, do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
14. Kary umowne są od siebie niezależne i podlegają kumulacji, przy czym limit wszystkich kar umownych (łączne naliczenie kar) nie może przekroczyć 15% wartości przedmiotu umowy netto.
15. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający będzie uprawniony do łącznego naliczania kar wskazanych w ust. 1.

§ 15

***[Odstąpienie od umowy]***

1. Zamawiającemu do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu jednej z następujących okoliczności:
2. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu faktycznego wykonania części umowy,
3. gdy została ogłoszona likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy lub gdy nastąpiło wykreślenie go z rejestru,
4. gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
	1. Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem robót ponad 14 dni, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
	2. Wykonawca wstrzymuje roboty na okres ponad 10 dni roboczych bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego,
	3. Wykonawca nie utrzyma w mocy ubezpieczenia, o którym mowa w § 4 ust. umowy,
	4. Wykonawca nie realizuje w przedmiotu umowy zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje swoje istotne zobowiązania umowne, w tym również w zakresie podwykonawstwa, w szczególności gdy Wykonawca wykonuje roboty będące przedmiotem umowy niezgodnie z umową lub z ustaleniami z Zamawiającym, wadliwie, niedbale, stosuje materiały lub urządzenia niezgodne z dokumentacją projektową, złej jakości lub nie reaguje na polecenia Zamawiającego
	5. Wykonawca nie wyznacza odpowiedniego kierownika robót lub jego zastępcy zgodnie z postanowieniami § 6 ust. 7 i 8 niniejszej umowy co powoduje wstrzymanie robót na okres dłuższy niż 5 dni,
	6. Wykonawca nie usunie wad w przedmiocie umowy w wyznaczonym dodatkowym terminie na ich usunięcie,
	7. Wykonawca nie dokona rozliczeń finansowych z Podwykonawcami, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy,
	8. w przypadku przekroczenia któregokolwiek z terminów wykonania poszczególnych etapów prac, zawartych w Harmonogramie Rzeczowo Finansowym o ponad 5 dni oraz po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do przyspieszenia tempa robót,
	9. wystąpi konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w niniejszej umowy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego,

4) w wypadku rozwiązania lub odstąpienia od umowy o dofinansowanie Projektu: „Rozbudowa, przebudowa i doposażenie Szpitali Pomorskich Sp. z o.o. w celu zapewnienia kompleksowej diagnostyki i leczenia chorób cywilizacyjnych”.

1. Odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 nie stanowi podstawy dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek dodatkowych roszczeń w stosunku do Zamawiającego przekraczających wartość wykonanych robót budowlanych na dzień odstąpienia od umowy.
2. Odstępujący od umowy Wykonawca jest obowiązany naprawić Zamawiającemu spowodowaną tym szkodę chyba, że odstąpienie nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada wyłącznie Zamawiający.
3. W razie odstąpienia od umowy w terminie, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia, przy udziale Zamawiającego, protokołu inwentaryzacji robót budowlanych w toku na dzień odstąpienia, zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy oraz wezwania Zamawiającego do odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających, przy czym Zamawiający może zakupić od Wykonawcy materiały zgromadzone przez Wykonawcę i stanowiące jego własność pod warunkiem ich zgodności z zapisami SIWZ, dokumentacją projektową oraz po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego na karcie materiałowej. Czas inwentaryzacji i przekazania zwrotnego placu budowy nie może przekraczać 30 dni od daty odstąpienia, pod rygorem naliczenia opłat za bezumowne korzystanie z nieruchomości Zamawiającego.
4. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może odnosić się do całej umowy lub jej części.
5. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej.

§ 16

***[Hierarchia ważności dokumentów]***

W przypadku wątpliwości interpretacyjnych, co do rodzaju i zakresu robót budowlanych określonych
w niniejszej umowie oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać następująca kolejność ważności niżej wymienionych dokumentów:

1. Umowa,
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z odpowiedziami udzielonymi w trakcie postępowania,
3. Dokumentacja Projektowa,
4. Oferta Wykonawcy.

§ 17

***[Zakres i forma zmian i uzupełnień umowy]***

1. Strony umowy dopuszczają zgodne wprowadzanie istotnych zmian i uzupełnień postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy,
w opisanym niżej zakresie:
2. terminu realizacji umowy, który może ulec zmianie w uzasadnionych przypadkach:
3. wystąpienia niemożliwych do przewidzenia w czasie zawarcia umowy warunków technicznych, geodezyjnych, prawnych, a w szczególności wynikłych z wykonania wykopów, rozbiórek elementów budynku lub ujawnienia konfiguracji przebiegu instalacji elektrycznej, sanitarnej, wod-kan i wentylacyjnej, gazów medycznych itp., mających zasadniczy wpływ na realizację robót budowlanych, konstrukcję budynku lub poprawne działanie instalacji,
4. w wyniku potrzeby dokonania zmian lub uzupełnień w projekcie, jeżeli uniemożliwia to lub wstrzymuje realizację określonego rodzaju robót budowlanych, mających wpływ na termin wykonania umowy,
5. w wyniku udzielenia zamówień dodatkowych wstrzymujących lub opóźniających realizację robót będących przedmiotem niniejszej umowy,
6. w przypadku przerwy lub konieczności wprowadzenia zmian w realizacji przedmiotu umowy na skutek działań podmiotów trzecich, organów administracji, a w szczególności wprowadzeniu zapisów zmieniających planowany sposób i zakres robót w prowadzonym postępowaniu administracyjnym i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji, w szczególności eksploatatorów infrastruktury oraz właścicieli gruntów pod inwestycję, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie,
7. działania siły wyższej (np. klęski żywiołowej, warunków atmosferycznych odbiegających od typowych dla danej pory roku, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych/prac geologicznych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, katastrofy budowlanej) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
8. w przypadku przedłużających się terminów związanych z realizacją dostaw wyposażenia objętych odrębnymi umowami, co uniemożliwia terminowe zakończenie nn umowy.
9. powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
10. zmian sposobu realizacji przedmiotu niniejszej umowy lub jakiejkolwiek jej części na skutek zmian technologicznych spowodowanych w szczególności następującymi okolicznościami:
	* + 1. pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub późniejszych kosztów eksploatacji wykonywanego przedmiotu umowy,
			2. pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót budowlanych pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów późniejszej eksploatacji wykonywanego przedmiotu umowy,
			3. w wyniku stwierdzenia wad dokumentacji projektowej lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który ją przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem w sposób nienależyty przedmiotu umowy.
11. zmiany jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu robót lub zmiany technologii, jeśli jest to uzasadnione dla prawidłowego wykonania robót budowlanych,
12. zmiany zakresu przedmiotu umowy oraz związaną z tym ewentualną zmianą wynagrodzenia, w wyniku zaistnienia innych okoliczności prawnych, ekonomicznych lub technicznych, skutkujących możliwością niewykonania lub wykonania w sposób nienależyty przedmiotu umowy,
13. zmian kluczowego personelu Wykonawcy i Zamawiającego. Jeśli taka osoba zgodnie
z SIWZ należy do wymaganego personelu Wykonawcy, Wykonawca nie później niż
z datą zmiany musi zapewnić nową osobę, spełniającą stawiane w SIWZ wymagania,
14. nastąpi zmiana:

aa) stawki podatku od towarów i usług,

bb) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

cc) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

 - jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, zmianie mogą ulec ceny za przedmiot zamówienia, przy czym w przypadku punktu aa) zmiana stawki podatku od towarów i usług powoduje zmianę ceny brutto robót budowlanych automatycznie z dniem wejścia w życie odpowiedniego aktu prawnego dotyczącego zmiany stawki podatki od towarów i usług i zostaje potwierdzona aneksem, zaś w pozostałych przypadkach wskazanych w punktach aa)-cc) o każdej planowanej zmianie cen Wykonawca obowiązany jest zawiadomić Zamawiającego na piśmie dokumentując wpływ zmian przepisów na zmianę kosztów wykonania zamówienia przez Wykonawcę oraz na cenę w zawartej umowie, a zmiana cen odbywa się na podstawie Aneksu do umowy z mocą obowiązywania od dnia wejścia w życie aktu prawnego wprowadzającego zmianę mającą wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, o ile Zamawiający uzna zmianę ceny za zasadną i udokumentowaną,

oraz pozostałych wypadkach wskazanych w art. 144 ust. 1 ustawy Pzp.

1. Warunkiem dokonania zmian jest uzasadnienie konieczności i wskazanie wpływu zmian na realizację przedmiotu zamówienia oraz zgłoszenie wniosku o zmianę niezwłocznie po dniu wystąpienia jednej z okoliczności, o których mowa w §17 ust. 1.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 jest nieważna.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu podpisanego przez Strony.

§ 18

***[Sposób doręczania pism]***

1. Strony oświadczają, że wskazane na wstępie umowy adresy siedzib traktować będą jako adresy do doręczeń wszelkich pism związanych z funkcjonowaniem niniejszej umowy.
2. W przypadku dokonania zmiany ww. adresów, Strona dokonująca zmiany zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o powyższym fakcie. Brak informacji o dokonanej zmianie upoważnia drugą Stronę do przyjęcia domniemania, że wysłana przesyłka listowa polecona zostanie doręczona w ciągu trzech dni od daty wysłania. Skutek doręczenia będzie miał również zwrot wysłanej poleconej przesyłki pocztowej z adnotacją poczty typu: *„Nie podjęto w terminie”, „Adresat* *wyprowadził się”* itp.

§ 19

***[Klauzula Salwatoryjna]***

1. Strony uznają wszystkie postanowienia Umowy za ważne i wiążące. Jeżeli jednak jakiekolwiek postanowienie Umowy okaże się lub stanie się nieważne albo niewykonalne, pozostaje to bez wpływu na ważność pozostałych postanowień Umowy chyba, że bez tych postanowień Strony Umowy by nie zawarły, a nie jest możliwa zmiana lub uzupełnienie Umowy w sposób określony w ust. 2.
2. W przypadku, gdy jakiekolwiek postanowienie Umowy okaże się lub stanie nieważne albo niewykonalne, Strony zobowiązane będą do niezwłocznej zmiany lub uzupełnienia Umowy w sposób oddający w sposób możliwie najwierniejszy zamiar Stron wyrażony w postanowieniu, które uznane zostało za nieważne albo niewykonalne.

§ 20

***[Bezpieczeństwo Informacji]***

* + 1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i dokumentów uzyskanych od Zamawiającego w związku z realizacją niniejszej umowy, w tym w szczególności do podjęcia odpowiednich kroków w celu ochrony ich poufnego charakteru.
		2. Wszelkie materiały, dokumenty oraz informacje uzyskane przez Wykonawcę lub Zamawiającego, w sposób zamierzony lub przypadkowy w związku z realizacją Umowy, mogą być wykorzystane tylko w celu jej realizacji. Wyko­nawca nie będzie publikować, przekazywać, ujawniać ani udzielać żadnych informacji, które uzyska w związku z realizacją niniejszej Umowy, o ile nie będzie to uchybiać aktualnie obowiązującym przepisom prawa.
		3. Wykonawca zobowiązuje się nie rozpowszechniać w zakresie jego działalności zawodowej i pozazawodowej informacji dotyczących Zamawiającego, przedsiębiorstwa Zamawiającego oraz osób kierujących przedsiębiorstwem Zamawiającego w sposób naruszający jego dobre imię, renomę lub inny interes.
		4. Zamawiający jest zobowiązany do zapewnienia ochrony danych osobowych pozyskanych lub udostępnio­nych mu w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2018 poz. 1000) lub innymi regulacjami o charakterze wewnętrznym w tym przedmiocie, obowiązujących u Wykonawcy, o ile Wykonawca uprzednio udostępnił je Zamawiającemu.
		5. Strony zobowiązują się do stosowania, od dnia 25 maja 2018 r., rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 4 maja 2016 r. L 119). Każda ze Stron ponosi odpowiedzialność za stosowanie we własnej działalności wskazanego rozporządzenia.
		6. Strony odpowiadają za działania lub zaniechania osób, którymi się posługują lub którym powierzają wyko­nanie niniejszej Umowy, jak za działania lub zaniechania własne.
		7. Strony oświadczają, że dysponują stosownymi procedurami oraz zabezpieczeniami umożliwiającymi zagwa­rantowanie tajności przekazywanych sobie nawzajem Informacji poufnych.
		8. W związku z powierzeniem przetwarzania danych pracowników Wykonawcy lub odpowiednio Podwykonawcy, zgodnie z § 11 Umowy zastosowanie mieć będzie Załącznik nr 1 - Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych Zamawiającemu.
		9. W sytuacji powierzenia przez Zamawiającego danych osobowych administrowanych przez Wykonawcę zastosowanie mieć będzie Załącznik nr 2 - Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych Wykonawcy.

§ 21

***[Rozstrzyganie sporów i regulacje prawne]***

1. Ewentualne spory wynikające z realizacji umowy lub z nią związane, Strony będą rozstrzygać w drodze polubownej, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia, sprawy sporne będą rozstrzygane na drodze sądowej przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim będzie interpretowana.
3. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
4. W sprawach nie uregulowanych w umowie będą miały zastosowanie w szczególności przepisy:
5. ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (j.t. Dz. U. z 2018r., poz. 1025),
6. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) oraz aktów prawnych wydanych na jej podstawie,
7. obowiązujące w zakresie przedmiotowym, w szczególności: ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) oraz akty wykonawcze wydane na jej podstawie.
8. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 r. ,poz. 1129) oraz przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
9. Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 1994 nr 24 poz. 83 z późn. zm.)

§ 22

***[Ilość egzemplarzy umowy]***

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

 **ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

…………………………………………………………………… ……………………………………………………………………..

Załącznik nr … – Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego

Załącznik nr … – Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę

Załącznik nr … - Klauzula informacyjna z art. 13 RODO przekazywana przez Zamawiającego w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

**Załącznik nr … do umowy z dnia …………… 2018 r. r. Nr ……………..**

**UMOWA powierzenia przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego**

zawarta w Gdyni w dniu ……………2018 r.

pomiędzy:

**Szpitalami Pomorskimi Sp. z o. o.** z siedzibą w Gdyni (81-519), ul. Powstania Styczniowego 1, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000492201, NIP 586-22-86-770, REGON 190141612, o kapitale zakładowym 162 881 500,00 zł, pokrytym w całości, reprezentowaną przez:

1. Prezesa Zarządu - Jolantę Sobierańską–Grenda
2. Wiceprezesa Zarządu - Dariusza Nałęcza

zwanym dalej **Podmiotem przetwarzającym,**

a

.……………………..………………………………,

NIP: …………………………, REGON: …………………..………,

reprezentowanym przez:

1. ………………………………..……… - ……………………………
2. ……………………………………….. - …………………………..

zwanym dalej **Administratorem danych**,

§ 1

**Definicje**

1. Administrator Danych Osobowych (Administrator) –………………………………….. podmiot, który decyduje o celach i środkach przetwarzania danych osobowych,
2. Podmiot przetwarzający – Szpitale Pomorskie sp. z o.o., podmiot, któremu Administrator powierza dane osobowe.
3. Zbiór danych - każdy posiadający strukturę zestaw danych o charakterze osobowym, dostępnych według określonych kryteriów, niezależnie od tego, czy zestaw ten jest rozproszony lub podzielony funkcjonalnie,
4. Przetwarzanie danych - jakiekolwiek operacje wykonywane na danych osobowych, takie jak zbieranie, utrwalanie, przechowywanie, opracowywanie, zmienianie, udostępnianie i usuwanie, a zwłaszcza te, które wykonuje się w systemach informatycznych,
5. RODO - Rozporządzenie PE - Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych).

§ 2

## Przedmiot Umowy

1. W związku z realizacją umowy nr ……………………z dnia ………………… r. zawartej pomiędzy **Szpitalami Pomorskimi Sp. z o. o.** a ………………………….. Wykonawca powierza Zamawiającemu jako Podmiotowi przetwarzającemu, w trybie art. 28 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem”) dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w w/w Umowie.

2. Na mocy niniejszej Umowy Administrator powierza **Podmiotowi przetwarzającemu** przetwarzania zbioru danych osobowych o nazwie:

- ZBIÓR „Pracownicy Administratora danych oraz pozostałe osoby wykonujący bezpośrednio roboty budowlane na podstawie umowy nr **……………………..** z dnia ……………………………………”.

3. **Celem** przetwarzania powierzonego zbioru danych osobowych jest:

 - realizacja zadań wskazanych w Umowie nr **...........................**  z dnia ……………………………

4. **Zakres, rodzaj** **i kategorie osób**, które obejmuje przetwarzanie powierzonych danych osobowych:

- dla ZBIORU „……………………………” przetwarzane są dane osobowe osób fizycznych, od których zbierane są dane osobowe w zakresie: ……………………………………………………………………………………………, (dane zwykłe/dane wrażliwe).

5. **Charakter** przetwarzania danych osobowych: dostęp do danych odbywa się przez przekazanie przez Administratora. Przetwarzanie danych odbywa się w siedzibie **Podmiotu przetwarzającego** w systemach informatycznych i w systemie tradycyjnym.

6. **Czas przetwarzania danych** osobowych:

*– niniejsza umowa powierzenia zostaje zawarta na czas trwania umowy, o której mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy oraz 4-letniego obowiązku archiwizacji dokumentów zamówienia publicznego*

6.1 Po upływie tych terminów **Podmiot przetwarzający** przekazuje **do Administratora Danych** na piśmie **miesięcznie do ostatniego dnia miesiąca** wykaz usuniętych danych osobowych, z zastrzeżeniem § 3 ust. 9 niniejszej umowy.

§ 3

**Zobowiązania Podmiotu przetwarzającego – (nazwa firmy)**

1. **Podmiot przetwarzający** zobowiązuje się przetwarzać powierzone dane wyłącznie w zakresie i celu przewidzianym w Umowie oraz na pisemne zlecenie z Administratora.
2. **Podmiot przetwarzający**zobowiązuje się przed przystąpieniem do przetwarzania danych powierzonych przez Administratora, wdrożyć i utrzymywać przez czas przetwarzania obowiązujące przepisy prawne o ochronie danych osobowych, w szczególności zawarte w art. 32 Rozporządzenia PE i Rady UE 2016/679 z dnia 27.04.2016 (RODO). Za ich przestrzeganie ponosi odpowiedzialność jak Administrator.
3. **Podmiot przetwarzający**zobowiązuje się do prowadzenia rejestru czynności przetwarzania (art. 30 RODO)i okazuje go na każde żądanie **Administratora**.
4. **Podmiot przetwarzający**zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora danych i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”) przekazanych do przetwarzania przez Administratora, zarówno w czasie realizacji umowy, jak i po jej ustaniu. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora danych w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
5. **Podmiot przetwarzający** upoważni swoich pracowników do przetwarzania danych powierzonych danych osobowych. **Podmiot przetwarzający** nie może upoważnić innych osób do przetwarzania danych osobowych przekazanych przez Administratora, ani nie może dokonać dalszego powierzenia danych osobowych, ani nie może przetwarzać danych w innym celu niż wskazanym w § 2 niniejszej umowy, bez pisemnej zgody Administratora pod rygorem nieważności.
6. Podwykonawca winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Podmiot przetwarzający w niniejszej Umowie.
7. **Podmiot przetwarzający** ponosi pełną odpowiedzialność wobec Administratora za nie wywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.
8. W przypadku wystąpienia osoby, której dane dotyczą z żądaniem o udzielnie informacji dotyczących przetwarzania jej danych osobowych **Podmiot przetwarzający** udostępnia wszystkie niezbędne informacje dla Administratora celem zrealizowania obowiązku informacyjnego (art. 15 RODO) oraz udostępnia Administratorowi informacje dotyczące bezpieczeństwa przetwarzania w podmiocie przetwarzającym (art. 32 RODO).
9. Po rozwiązaniu lub wygaśnięciu Umowy z **Podmiotem przetwarzającym Podmiot przetwarzający**zobowiązuje się niezwłocznie i trwale usunąć powierzone zbiory danych z wszystkich nośników, zarówno w wersji elektronicznej, jaki i papierowej wraz z dokumentacją towarzysząca realizacji zadań zleconych przekazanych przez Administratoraz zachowaniem terminów usunięcia wskazanych w § 2 pkt, 5 niniejszej umowy, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
10. **Podmiot przetwarzający** zobowiązuje się do niezwłocznego (w ciągu 12 godzin od uzyskania wiedzy) poinformowania Administratora o:

- jakimkolwiek naruszeniu ochrony danych osobowych – zgłoszenie powinno zawierać dane wskazane w art. 33 ust. 3 RODO,

- jakimkolwiek postępowaniu administracyjnym lub sądowym, decyzji administracyjnej, orzeczeniu, zapowiedzianych kontrolach i inspekcjach, jeśli dotyczą one danych osobowych powierzonych przez Administratora.

1. Jeżeli **Podmiot przetwarzający** dokonuje przetwarzania powierzonych przez Administratora danych osobowych w innych celach i w inny sposób niż to wskazano w § 2 umowy sam staje się ich Administratorem.

§ 4

**Prawo kontroli**

1. **Podmiot przetwarzający** umożliwi audytorowi upoważnionemu przez Administratora przeprowadzenie audytu ochrony danych osobowych w siedzibie swojej firmy. Kontrola może dotyczyć jedynie danych osobowych powierzonych do przetwarzania na podstawie Umowy i będzie ograniczona do siedziby Podmiotu przetwarzającego i urządzeń służących do przetwarzania danych osobowych oraz personelu zaangażowanego w czynności przetwarzania objęte zakresem Umowy.
2. **Podmiot przetwarzający** udostępnia **Administratorowi** wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
3. **Administrator** powiadomi **Podmiot przetwarzający** o terminie audytu z 30-dniowym wyprzedzeniem przesyłając mu Plan audytu, w którym wskazane zostaną komórki organizacyjne **Podmiotu przetwarzającego** przeznaczone do audytowania.
4. **Podmiot przetwarzający** zobowiązuje się potwierdzić gotowość do przeprowadzenia kontroli zgodnie
z zawiadomieniem w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania zawiadomienia o kontroli.
5. W przypadku niezależnej od Podmiotu przetwarzającego niemożliwości przeprowadzenia kontroli w planowanym terminie lub innych niespodziewanych przeszkód, **Podmiot przetwarzający** powiadomi Administratora danych o takich okolicznościach i zaproponuje nowy termin kontroli, nie później jednak niż w ciągu 7 dni roboczych od terminu kontroli.
6. Koszty wynikające z lub poniesione w związku z przeprowadzeniem kontroli ponosi każda ze Stron odpowiednio do wysokości poniesionych kosztów.
7. **Podmiot przetwarzający** oddeleguje do audytu osobę odpowiedzialną za system ochrony danych osobowych w swojej firmie.
8. **Podmiot przetwarzający** umożliwi przeprowadzenie audytu poprzez m.in. udostępnienie dokumentacji systemu ochrony danych osobowych **Podmiotu przetwarzającego**, udzielanie wyczerpujących wyjaśnień, okazanie lokalizacji, w których przetwarzane są dane osobowe oraz zabezpieczeń organizacyjnych i technicznych stosowanych w systemie ochrony danych osobowych.
9. Kontrola będzie prowadzona w zwykłych godzinach pracy Podmiotu przetwarzającego, w sposób nie zakłócający działalności gospodarczej Podmiotu przetwarzającego i zgodnie z politykami bezpieczeństwa Podmiotu przetwarzającego.
10. **Administrator danych** zobowiązuje się do opracowania raportu podsumowującego ustalenia z przeprowadzonej kontroli. Raport zostanie przekazany Podmiotowi przetwarzającemu i będzie stanowić informacje poufne o Podmiocie przetwarzającym, które nie mogą być ujawniane stronom trzecim bez zgody Podmiotu przetwarzającego, chyba że wymaga tego obowiązujące prawo.
11. W przypadku posiadania przez Podmiot przetwarzający certyfikacji, o której mowa w art. 42 Rozporządzenia lub stosowania kodeksu postępowania, o którym mowa w art. 40 Rozporządzenia, uprawnienia kontrolne Administratora danych mogą być realizowane również poprzez odwołanie się przez Podmiot przetwarzający do wyników monitorowania zasad certyfikacji lub kodeksu postępowania. W takim wypadku, kontrola będzie dotyczyć jedynie kwestii, które nie mogą zostać dostatecznie wyjaśnione poprzez przedstawienie takich wyników monitorowania przez Podmiot przetwarzający.
12. W przypadku stwierdzenia w Raporcie niezgodności **Podmiot przetwarzający** wskaże przyczynę niezgodności, działania korekcyjne (usunięcie niezgodności) i korygujące (usunięcie przyczyny niezgodności). Działania podlegają akceptacji przez **Administratora.**
13. **Podmiot przetwarzający** zobowiązuje się do usunięcia uchybień związanych z realizacją Umowy, w tym dotyczących zastosowanych środków ochrony danych osobowych, stwierdzonych podczas kontroli, wskazanych w raporcie podsumowującym ustalenia kontroli, w terminie wskazanym przez Administratora danych nie dłuższym niż 7 dni.

§ 5

**Odpowiedzialności i kary**

1. **Podmiot przetwarzający** odpowiada za wszelkie wyrządzone osobom trzecim szkody, które powstały w związku z nienależytym przetwarzaniem przez niego powierzonych danych osobowych.

§ 6

**Obowiązywanie umowy**

1. **Administrator** może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku:

a) przetwarzania danych osobowych przez Podmiot przetwarzający w sposób niezgodny z umową;

b) wyrządzenia szkody przez **Podmiot przetwarzający** przy wykonaniu Umowy **Administratorowi** lub osobie, której dane **Podmiot przetwarzający** przetwarza na mocy umowy powierzenia,

c) wszczęcia przez organ nadzorczy postępowania przeciw **Podmiotowi przetwarzającemu** w związku z naruszeniem ochrony danych osobowych,

d) gdy pomimo zobowiązania Podmiotu Przetwarzającego do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli, nie usunie on ich w wyznaczonym terminie;

e) gdy Podmiot przetwarzający powierzył przetwarzanie danych osobowych innemu podmiotowi bez zgody Administratora danych.

§ 7

**Postanowienia końcowe**

* 1. Strony zobowiązują się do dołożenia wszelkich starań w celu zapewnienia, aby środki łączności wykorzystywane do odbioru, przekazywania oraz przechowywania danych poufnych gwarantowały zabezpieczenie danych poufnych w tym w szczególności danych osobowych powierzonych do przetwarzania, przed dostępem osób trzecich nieupoważnionych do zapoznania się z ich treścią.
	2. Wszelkie zmiany Umowy powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
	3. W sprawach nieuregulowanych Umową, zastosowanie znajdują przepisy polskiego prawa, w tym Ustawy oraz Kodeksu Cywilnego.
	4. Sądem właściwym dla rozpatrzenia sporów wynikających z niniejszej umowy będzie sąd właściwy Administratora danych.
	5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

............................................... ……………...............................

 **Podmiot przetwarzający Administrator danych**

**Załącznik nr … do Umowy nr ………………**

**UMOWA powierzenia przetwarzania danych osobowych, zwana dalej Umową**

zawarta w … w dniu .............................. r. pomiędzy:

**Szpitalami Pomorskimi Sp. z o. o.** z siedzibą w Gdyni (81-519), ul. Powstania Styczniowego 1, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000492201, NIP 586-22-86-770, REGON 190141612, o kapitale zakładowym 162 881 500,00 zł, pokrytym w całości, reprezentowaną przez:

*……………………………………………………*

zwanym dalej **Administratorem danych,**

 a

……………………………….z siedzibą w ............................................................................., zarejestrowaną/ym w ................................................................. pod numerem ......................., posiadającą/ym numer NIP ......................... oraz numer REGON ..................................................., reprezentowaną/ym przez:

*……………………………………………………*

zwanym dalej **Podmiotem przetwarzającym**,

§ 1

**Definicje**

1. Administrator Danych Osobowych (Administrator) – Szpitale Pomorskie sp. z o.o., podmiot, który decyduje o celach i środkach przetwarzania danych osobowych,
2. Podmiot przetwarzający – ***(nazwa firmy)***, podmiot, któremu Administrator powierza dane osobowe.

3. Zbiór danych - każdy posiadający strukturę zestaw danych o charakterze osobowym, dostępnych według określonych kryteriów, niezależnie od tego, czy zestaw ten jest rozproszony lub podzielony funkcjonalnie,

4. Przetwarzanie danych - jakiekolwiek operacje wykonywane na danych osobowych, takie jak zbieranie, utrwalanie, przechowywanie, opracowywanie, zmienianie, udostępnianie i usuwanie, a zwłaszcza te, które wykonuje się w systemach informatycznych,

5. RODO - Rozporządzenie PE - Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych).

§ 2

**Przedmiot Umowy**

1. W związku z realizacją umowy nr ………………. z dnia ………………….. r. zawartej pomiędzy (**Szpitale Pomorskie Sp. z o. o.** ) a (……………………..) Zamawiający powierza Wykonawcy jako Podmiotowi przetwarzającemu, w trybie art. 28 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem”) dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w w/w Umowie.

2. Na mocy niniejszej Umowy Administrator powierza **Podmiotowi przetwarzającemu** przetwarzania zbioru danych osobowych o nazwie:

- ZBIÓR „……………………………….”.

3. **Celem** przetwarzania powierzonego zbioru danych osobowych jest:

 - …………………………………………….

4. **Zakres, rodzaj** **i kategorie osób**, które obejmuje przetwarzanie powierzonych danych osobowych:

- dla ZBIORU „……………………………” przetwarzane są dane osobowe osób fizycznych, od których zbierane są dane osobowe w zakresie: ……………………………………………………………………………………………, (dane zwykłe/dane wrażliwe).

5. **Charakter** przetwarzania danych osobowych: dostęp do danych odbywa się przez przekazanie przez Administratora. Przetwarzanie danych odbywa się w siedzibie **Podmiotu przetwarzającego** w systemach informatycznych i w systemie tradycyjnym.

6. **Czas przetwarzania danych** osobowych:

*– niniejsza umowa powierzenia zostaje zawarta na czas trwania umowy o której mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.*

6.1 Po upływie tych terminów **Podmiot przetwarzający** przekazuje **do Administratora Danych** na piśmie **miesięcznie do ostatniego dnia miesiąca** wykaz usuniętych danych osobowych, z zastrzeżeniem § 3 ust. 9 niniejszej umowy.

§ 3

**Zobowiązania Podmiotu przetwarzającego – (nazwa firmy)**

1. **Podmiot przetwarzający** zobowiązuje się przetwarzać powierzone dane wyłącznie w zakresie i celu przewidzianym w Umowie oraz na pisemne zlecenie z Administratora.
2. **Podmiot przetwarzający**zobowiązuje się przed przystąpieniem do przetwarzania danych powierzonych przez Administratora, wdrożyć i utrzymywać przez czas przetwarzania obowiązujące przepisy prawne o ochronie danych osobowych, w szczególności zawarte w art. 32 Rozporządzenia PE i Rady UE 2016/679 z dnia 27.04.2016 (RODO). Za ich przestrzeganie ponosi odpowiedzialność jak Administrator.
3. **Podmiot przetwarzający**zobowiązuje się do prowadzenia rejestru czynności przetwarzania (art. 30 RODO)i okazuje go na każde żądanie **Administratora**.
4. **Podmiot przetwarzający**zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora danych i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”) przekazanych do przetwarzania przez Administratora, zarówno w czasie realizacji umowy, jak i po jej ustaniu. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora danych w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
5. **Podmiot przetwarzający** upoważni swoich pracowników do przetwarzania danych powierzonych danych osobowych. **Podmiot przetwarzający** nie może upoważnić innych osób do przetwarzania danych osobowych przekazanych przez Administratora, ani nie może dokonać dalszego powierzenia danych osobowych, ani nie może przetwarzać danych w innym celu niż wskazanym w § 2 niniejszej umowy, bez pisemnej zgody Administratora pod rygorem nieważności.
6. Podwykonawca winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Podmiot przetwarzający w niniejszej Umowie.
7. **Podmiot przetwarzający** ponosi pełną odpowiedzialność wobec Administratora za nie wywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.
8. W przypadku wystąpienia osoby, której dane dotyczą z żądaniem o udzielnie informacji dotyczących przetwarzania jej danych osobowych **Podmiot przetwarzający** udostępnia wszystkie niezbędne informacje dla Administratora celem zrealizowania obowiązku informacyjnego (art. 15 RODO) oraz udostępnia Administratorowi informacje dotyczące bezpieczeństwa przetwarzania w podmiocie przetwarzającym (art. 32 RODO).
9. Po rozwiązaniu lub wygaśnięciu Umowy z **Podmiotem przetwarzającym Podmiot przetwarzający**zobowiązuje się niezwłocznie i trwale usunąć powierzone zbiory danych z wszystkich nośników, zarówno w wersji elektronicznej, jaki i papierowej wraz z dokumentacją towarzysząca realizacji zadań zleconych przekazanych przez Administratoraz zachowaniem terminów usunięcia wskazanych w § 2 pkt, 5 niniejszej umowy, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
10. **Podmiot przetwarzający** zobowiązuje się do niezwłocznego (w ciągu 12 godzin od uzyskania wiedzy) poinformowania Administratora o:
	1. - jakimkolwiek naruszeniu ochrony danych osobowych – zgłoszenie powinno zawierać dane wskazane w art. 33 ust. 3 RODO,
	2. - jakimkolwiek postępowaniu administracyjnym lub sądowym, decyzji administracyjnej, orzeczeniu, zapowiedzianych kontrolach i inspekcjach, jeśli dotyczą one danych osobowych powierzonych przez Administratora.
11. Jeżeli **Podmiot przetwarzający** dokonuje przetwarzania powierzonych przez Administratora danych osobowych w innych celach i w inny sposób niż to wskazano w § 2 umowy sam staje się ich Administratorem.

§ 4

**Prawo kontroli**

1. **Podmiot przetwarzający** umożliwi audytorowi upoważnionemu przez Administratora przeprowadzenie audytu ochrony danych osobowych w siedzibie swojej firmy. Kontrola może dotyczyć jedynie danych osobowych powierzonych do przetwarzania na podstawie Umowy i będzie ograniczona do siedziby Podmiotu przetwarzającego i urządzeń służących do przetwarzania danych osobowych oraz personelu zaangażowanego w czynności przetwarzania objęte zakresem Umowy.
2. **Podmiot przetwarzający** udostępnia **Administratorowi** wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
3. **Administrator** powiadomi **Podmiot przetwarzający** o terminie audytu z 30-dniowym wyprzedzeniem przesyłając mu Plan audytu, w którym wskazane zostaną komórki organizacyjne **Podmiotu przetwarzającego** przeznaczone do audytowania.
4. **Podmiot przetwarzający** zobowiązuje się potwierdzić gotowość do przeprowadzenia kontroli zgodnie
z zawiadomieniem w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania zawiadomienia o kontroli.
5. W przypadku niezależnej od Podmiotu przetwarzającego niemożliwości przeprowadzenia kontroli w planowanym terminie lub innych niespodziewanych przeszkód, **Podmiot przetwarzający** powiadomi Administratora danych o takich okolicznościach i zaproponuje nowy termin kontroli, nie później jednak niż w ciągu 7 dni roboczych od terminu kontroli.
6. Koszty wynikające z lub poniesione w związku z przeprowadzeniem kontroli ponosi każda ze Stron odpowiednio do wysokości poniesionych kosztów.
7. **Podmiot przetwarzający** oddeleguje do audytu osobę odpowiedzialną za system ochrony danych osobowych w swojej firmie.
8. **Podmiot przetwarzający** umożliwi przeprowadzenie audytu poprzez m.in. udostępnienie dokumentacji systemu ochrony danych osobowych **Podmiotu przetwarzającego**, udzielanie wyczerpujących wyjaśnień, okazanie lokalizacji, w których przetwarzane są dane osobowe oraz zabezpieczeń organizacyjnych i technicznych stosowanych w systemie ochrony danych osobowych.
9. Kontrola będzie prowadzona w zwykłych godzinach pracy Podmiotu przetwarzającego, w sposób nie zakłócający działalności gospodarczej Podmiotu przetwarzającego i zgodnie z politykami bezpieczeństwa Podmiotu przetwarzającego.
10. **Administrator danych** zobowiązuje się do opracowania raportu podsumowującego ustalenia z przeprowadzonej kontroli. Raport zostanie przekazany Podmiotowi przetwarzającemu i będzie stanowić informacje poufne o Podmiocie przetwarzającym, które nie mogą być ujawniane stronom trzecim bez zgody Podmiotu przetwarzającego, chyba że wymaga tego obowiązujące prawo.
11. W przypadku posiadania przez Podmiot przetwarzający certyfikacji, o której mowa w art. 42 Rozporządzenia lub stosowania kodeksu postępowania, o którym mowa w art. 40 Rozporządzenia, uprawnienia kontrolne Administratora danych mogą być realizowane również poprzez odwołanie się przez Podmiot przetwarzający do wyników monitorowania zasad certyfikacji lub kodeksu postępowania. W takim wypadku, kontrola będzie dotyczyć jedynie kwestii, które nie mogą zostać dostatecznie wyjaśnione poprzez przedstawienie takich wyników monitorowania przez Podmiot przetwarzający.
12. W przypadku stwierdzenia w Raporcie niezgodności **Podmiot przetwarzający** wskaże przyczynę niezgodności, działania korekcyjne (usunięcie niezgodności) i korygujące (usunięcie przyczyny niezgodności). Działania podlegają akceptacji przez **Administratora.**
13. **Podmiot przetwarzający** zobowiązuje się do usunięcia uchybień związanych z realizacją Umowy, w tym dotyczących zastosowanych środków ochrony danych osobowych, stwierdzonych podczas kontroli, wskazanych w raporcie podsumowującym ustalenia kontroli, w terminie wskazanym przez Administratora danych nie dłuższym niż 7 dni.

§ 5

**Odpowiedzialności i kary**

**Podmiot przetwarzający** odpowiada za wszelkie wyrządzone osobom trzecim szkody, które powstały w związku z nienależytym przetwarzaniem przez niego powierzonych danych osobowych.

§ 6

**Obowiązywanie umowy**

1. **Administrator** może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku:

a) przetwarzania danych osobowych przez Podmiot przetwarzający w sposób niezgodny z umową;

b) wyrządzenia szkody przez **Podmiot przetwarzający** przy wykonaniu Umowy **Administratorowi** lub osobie, której dane **Podmiot przetwarzający** przetwarza na mocy umowy powierzenia,

c) wszczęcia przez organ nadzorczy postępowania przeciw **Podmiotowi przetwarzającemu** w związku z naruszeniem ochrony danych osobowych,

d) gdy pomimo zobowiązania Podmiotu Przetwarzającego do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli, nie usunie on ich w wyznaczonym terminie;

e) gdy Podmiot przetwarzający powierzył przetwarzanie danych osobowych innemu podmiotowi bez zgody Administratora danych.

§ 7

**Postanowienia końcowe**

1. Strony zobowiązują się do dołożenia wszelkich starań w celu zapewnienia, aby środki łączności wykorzystywane do odbioru, przekazywania oraz przechowywania danych poufnych gwarantowały zabezpieczenie danych poufnych w tym w szczególności danych osobowych powierzonych do przetwarzania, przed dostępem osób trzecich nieupoważnionych do zapoznania się z ich treścią.
2. Wszelkie zmiany Umowy powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową, zastosowanie znajdują przepisy polskiego prawa, w tym Ustawy oraz Kodeksu Cywilnego.
4. Sądem właściwym dla rozpatrzenia sporów wynikających z niniejszej umowy będzie sąd właściwy Administratora danych.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

............................................... ……………...............................

 **Podmiot przetwarzający Administrator danych**

**Załącznik nr … do Umowy nr ………………**

***Klauzula informacyjna z art. 13 RODO przekazywana przez Zamawiającego w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego***

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

* administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Szpitale Pomorskie Sp. z o.o., ul. Powstania Styczniowego 1, 81-519 Gdynia, KRS 0000492201, NIP 5862286770, REGON 190141612;**
* Szpitale Pomorskie w Gdyni Sp. z o.o. wyznaczyła Inspektora Ochrony Danych, adres email: iod@szpitalepomorskie.eu;
* Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. cRODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **SZP/ZP/N/S/30/2018** **prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego,**
* odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
* Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
* obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
* w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
* posiada Pani/Pan:
* na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do Pani/Pana danych osobowych;
* na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **\*\***;
* na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
* prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
* nie przysługuje Pani/Panu:
* w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
* prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
* **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO**.

***\* Wyjaśnienie:*** *informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.*

***\*\* Wyjaśnienie:*** *skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania
o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

***\*\*\* Wyjaśnienie:*** *prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*