

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Budowa wewnętrznej instalacji gazu wraz z montażem kotła gazowego i instalacji c.o. w lokalach mieszkalnych
zlokalizowanych w Piotrkowie Trybunalskim

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590638145

1.4.) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Aleja 3 Maja 31

1.4.2.) Miejscowość: Piotrków Trybunalski

1.4.3.) Kod pocztowy: 97-300

1.4.4.) Województwo: łódzkie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.4.7.) Numer telefonu: 0447323770

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@tbs.piotrkow.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: tbs.piotrkow.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a2fb8312-f2bf-11ec-9a86-f6f4c648a056

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00221975/01

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Budowa wewnętrznej instalacji gazu wraz z montażem kotła gazowego i instalacji c.o. w lokalach mieszkalnych zlokalizowanych w Piotrkowie Trybunalskim

Umowa dla części nr 1

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Budowa wewnętrznej instalacji gazu wraz z montażem kotła gazowego i instalacji c.o. w lokalach mieszkalnych: ul. Próchnika 28 m.6, m.8 i m.12 w Piotrkowie Trybunalskim. Zamówienie obejmuje w szczególności roboty polegające na: rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania wykonanie kotłowni z kotłem na paliwo gazowe

3.9.) Główny kod CPV: 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45331110-0 - Instalowanie kotłów

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2022-08-05

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

60 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): INSTAL COMPLEX Kamil Wojciechowski

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7692021532

4.3.3.) Ulica: ul. Łódzka 44 m 23

4.3.4.) Miejscowość: Piotrków Trybunalski

4.3.5.) Kod pocztowy: 97-300

4.3.6.) Województwo: łódzkie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 63447,57 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00296893/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2022-09-19

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 2

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Rezygnacja najemcy lokalu nr 8 przy ul. Próchnika 28 z wykonania w jego lokalu wewnętrznej instalacji gazu oraz montażu kotła gazowego i instalacji c.o. ze względu na trudną sytuację finansową oraz drożejące ceny gazu lokatora nie będzie stać na ogrzanie wynajmowanego mieszkania gazem.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Zamawiający zmniejszył zakres pierwszej części zamówienia o wykonanie wewnętrznej instalacji gazu oraz montażu kotła gazowego i instalacji c.o. Zmniejszono wynagrodzenie wykonawcy o 20.555,67 zł.

5.4.6.) Wartość zmiany: 20555,67

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Nie było konieczne wykonanie pełnego zakresu robót. Zmieniły się pozycje obmiarów poszczególnych branż

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Zmniejszono wynagrodzenie wykonawcy o 3.074,51 zł. (kosztorysem powykonawczym)

5.4.6.) Wartość zmiany: 3074,51

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 39817,39 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy