

UMOWA (projekt)

zawarta w dniu _____ w Dopiewie pomiędzy:

ZAKŁADEM USŁUG KOMUNALNYCH Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Dopiewie, 62-070 Dopiewo, ul. Wyzwolenia 15, zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000207519, REGON: 631286380, NIP: 777-23-74-247, Kapitał Zakładowy 89.574.500,00 Zł zwaną dalej „Zamawiającym” lub Stroną/Stronami, reprezentowaną przez:

PANA SŁAWOMIRA SKRZYPCZAKA – PREZESA ZARZĄDU

a

z siedzibą w: _____
KRS: _____ NIP: _____, REGON: _____

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą reprezentowanym przez:

/_____ zamieszkałym/zamieszkałą w _____, przy ul. _____, prowadzącym/prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą _____ z siedzibą w _____ przy ul. _____, NIP: _____, REGON: _____ zwanym/zwaną w dalszej treści Umowy „Wykonawcą”

a także zwanymi w dalszej części umowy, również każdy z nich z osobna Stroną lub łącznie Stronami, o następującej treści:

Niniejsza Umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu sektorowym o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn. „Świadczenie usług ochrony mienia w obiektach Zakładu Usług Komunalnych sp. z o.o. w Dopiewie” Nr postępowania ZP/ZUK-1/2024, o wartości zamówienia poniżej kwoty określonej w art. 392 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 t.j. z dnia 2023.07.14 ze zm.), zwanej dalej „Ustawą PZP”. Prowadzonego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych przez Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Dopiewie (uchwała nr 1/09/10/2023 Zarządu Spółki pod firmą Zakład Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Dopiewie z dnia 9 października 2023 roku).

§1.

Strony zgodnie oświadczają, że osoby je reprezentujące przy zawieraniu niniejszej umowy (zwanej dalej: Umową) są do tego prawnie umocowane zgodnie z wymogami prawa polskiego. W związku z powyższym nie będą powoływać się na brak umocowania osoby reprezentującej w przypadku jakichkolwiek sporów mogących wyniknąć z niniejszej Umowy.

§2.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowego świadczenia usługi ochrony mienia obiektów będących w posiadaniu/władaniu Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Dopiewie, zgodnie z zakresem określonym w specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) wraz z wszystkimi załącznikami [Przedmiot Umowy]. Szczegółowy zakres zamówienia został określony w SWZ stanowiącym załącznik do niniejszej Umowy. Zamawiający szacuje, że liczba godzin pracy obejmująca zamówienie wynosi około 8 000 (osiem tysięcy) godzin.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) posiada odpowiednie kwalifikacje, środki oraz doświadczenie zawodowe, a także, iż dysponuje wykwalifikowanym personelem, wysokiej jakości sprzętem w tym elektronicznym i urządzeniami zapewniającymi kompleksową i terminową realizację robót budowlanych objętych niniejszą Umową na

- najwyższym poziomie, w sposób staranny i sumienny, według standardów i norm w tym zakresie stosowanych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- b) posiada i zapewnia, że będzie posiadał przez cały okres realizacji niniejszej Umowy koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U.2021.1995 t.j. z dnia 2021.11.04 ze zm.).
 - c) wszystkie osoby, które będą uczestniczyły ze strony Wykonawcy, jak również ze strony jego współpracowników, kontrahentów oraz podwykonawców, w wykonywaniu czynności przewidzianych w niniejszej umowie posiadają niezbędne kwalifikacje i uprawnienia pozwalające na wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy;
 - d) nie jest prowadzone w stosunku do niego postępowanie upadłościowe lub restrukturyzacyjne oraz wedle jego najlepszej wiedzy nie istnieją żadne okoliczności i przesłanki mogące spowodować wszczęcie przeciwko Wykonawcy takich postępowań,
 - e) nie istnieją żadne umowy lub porozumienia zawarte z osobami trzecimi ograniczające lub uniemożliwiające Wykonawcy zawarcie niniejszej Umowy oraz właściwą i staranną realizację jej postanowień;
 - f) przeanalizował uważnie wszystkie dokumenty umowne związane z Przedmiotem Umowy w celu zrozumienia zakresu usług/robót, a także po to, by być świadomym warunków umownych i wynikających z nich następstw.
3. Wykonawca oświadcza, że akceptuje dokumenty wskazane w §2 ust. 1 niniejszej Umowy, w szczególności SWZ wraz z wszystkimi załącznikami i nie wnosi do nich uwag ani żadnych zastrzeżeń, a nadto oświadcza, że dokumentacja ta jest wystarczająca do należytego wykonania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy i uznaje je za podstawę do realizacji niniejszej Umowy.
 4. Do wykonywania czynności stanowiących przedmiot niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się kierować pracownikami posiadającymi odpowiednie/stosowne kwalifikacje do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
 5. W dniu rozpoczęcia świadczenia usługi Wykonawca dostarczy Zamawiającemu listę pracowników, którzy będą ze strony Wykonawcy świadczyli usługi, zgodnie z wymogami SWZ. Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest bezzwłocznie informować pisemnie Zamawiającego o zmianach (i ich podstawie) w składzie pracowników zatrudnionych przy wykonywaniu usług objętych niniejszą umową.
 6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niedopuszczenia do świadczenia usług bez podania uzasadnienia (ale ze wskazaniem przyczyny) niektórych osób z listy pracowników wskazanych przez Wykonawcę zgodnie z wymogiem SWZ lub pracowników (spoza listy) zmienionych przez Wykonawcę na podstawie §2 ust. 5 (zdanie drugie) niniejszej umowy.
 7. Z uwagi na treść §2 ust. 6 niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznego dokonywania zmian personalnych na wniosek Zamawiającego.
 8. W przypadku zmiany przez Wykonawcę osób uczestniczących w realizacji Przedmiotu Umowy, Zamawiający zastrzega sobie możliwość niedopuszczenia do wykonywania umowy lub związanych z tym czynności, osób, których wstęp na teren budynków lub obiektów uznaje za niepożądany bez podania uzasadnienia odmowy (ale ze wskazaniem przyczyny). W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie bezzwłocznie wyznaczyć inną osobę w miejsce osoby niedopuszczonej.
 9. Zamawiający wymaga, aby pracownicy ochrony zostali oznaczeni w sposób jednolity, umożliwiający ich identyfikację oraz identyfikację Wykonawcy, a także zaopatrzeni byli w bezprzewodowe środki łączności oraz inne wyposażenie wymagane przepisami prawa i niniejszej Umowy.
 10. Staraniem Wykonawcy i na wyłączny koszt Wykonawcy, na czas wykonywania niniejszej Umowy, na obiektach zostanie zainstalowany nadajnik wraz z pilotami antynapadowymi, a obiekty zostaną podłączone do centrum monitorowania sygnałów alarmowych z interwencją załóg patrolowych. Wyżej wskazane urządzenia systemu zostaną oddane do korzystania Zamawiającemu na czas trwania Umowy na ochronę mienia w ramach realizacji przez Wykonawcę niniejszej umowy.
 11. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia obchodów terenu składowiska odpadów w Dopiewie wraz z przyległym mu terenem schroniska dla zwierząt w Dopiewie oraz oczyszczalni ścieków w Dąbrówce będących w posiadaniu/władaniu Zamawiającego. Obchody (zakres, ilości obchodów i godziny obchodów) mają być wykonywane zgodnie z koncepcją wykonania usługi ochrony, przedstawioną przez wybranego Wykonawcę oraz zgodnie z wymogami Zamawiającego, które Zamawiający uzgodni z wybranym Wykonawcą. Wykonanie obchodów kontrolowane będzie poprzez „system kontroli strażników” (czytnik punktów kontrolnych, punkty kontrolne i oprogramowanie) zakupione i zainstalowane przez Zamawiającego.
 12. Wykonawca oświadcza, że posiada grupę interwencyjną, która będzie świadczyć usługi ochrony na każdorazowe wezwanie pracownika Wykonawcy. Czas reakcji grupy interwencyjnej wynosi nie więcej niż minut.
 13. Wykonawca na pisemne żądanie Zamawiającego bezzwłocznie zastąpi pracownika nie wypełniającego według Zamawiającego należycie obowiązków innym pracownikiem, spełniającym wymagania Zamawiającego.

Zamawiający za pośrednictwem upoważnionego pracownika wskazanego w §4 ust. 5 pkt 2) może wydawać pracownikom ochrony dodatkowe dyspozycje, pod warunkiem odnotowania ich w książce służby.

14. Dyspozycje, o których mowa w § 2 ust. 13 powyższe będą realizowane tylko wówczas, jeżeli mieszczą się w przedmiocie umowy oraz ich wykonanie nie spowoduje pogorszenia stanu bezpieczeństwa chronionego obiektu.
15. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa obiektu w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu. Obowiązek zachowania tajemnicy dotyczy także wszelkich innych informacji związanych z działalnością Zamawiającego, o których Wykonawca powziął wiadomość w związku z realizacją niniejszej umowy.
16. Wykonawca najpóźniej w ciągu 5 (pięciu) dni roboczych od dnia podpisania umowy przekaże Zamawiającemu instrukcje obejmujące podstawowe obowiązki pracowników ochrony i schematy postępowania na wypadek powstania możliwych zagrożeń. Instrukcja w szczególności winna określać częstotliwość i trasy obchodów obiektów oraz sposoby powiadamiania na wypadek powstałych zagrożeń.

§3.

Terminy.

Termin świadczenia usługi ustala się na okres od dnia 01 kwietnia 2024 roku (od godziny 00:00) do dnia 31.01.2025 roku (do godziny 24:00):

- a) dla obiektu w Dąbrówce – teren Oczyszczalni Ścieków
 - poniedziałek – piątek w godz. od 22:00 do 6:00
 - sobota w godz. od 14:00 do 6:00
 - niedziela i święta – całodobowo
- b) dla obiektu w Dopiewie - teren Składowiska Odpadów wraz z terenem Schroniska dla zwierząt w Dopiewie
 - poniedziałek – piątek w godz. od 19:00 do 7:00
 - sobota – niedziela i święta w godz. od 15:00 do 7:00

§4.

Dane kontaktowe.

1. Strony niniejszej Umowy zgodnie postanawiają, że wszelkie pisma, zawiadomienia, oświadczenia i korespondencja oraz dokumentacja związana z realizacją niniejszej Umowy winna być dokonywana na piśmie za potwierdzeniem odbioru lub wysyłana listem poleconym albo przesyłką kurierską. Odmowa odebrania przesyłki lub jej niepodjęcie w określonym zgodnie z obowiązującymi przepisami terminie jest uważane za skutecznie dokonane doręczenie odpowiednio: w dacie odmowy lub w dacie upływu terminu do podjęcia przesyłki.
2. Strony przyjmują, iż adresami dla doręczeń Stron dla celów niniejszej Umowy są adresy wskazane w komparycji niniejszej Umowy.
3. W wypadku zmiany adresu do korespondencji Strona zobowiązana jest do bezzwłocznego zawiadomienia o tym drugiej Strony na piśmie nie później jednak, niż w terminie 5 (pięciu) dni roboczych od daty zmiany adresu. W razie uchybienia powyższemu obowiązkowi pismo wysłane na dotychczasowy znany adres Strony uważa się za doręczone skutecznie, na co Strony wyrażają zgodę.
4. Dopuszcza się przekazywanie zawiadomień, powiadomień lub informacji w bieżących sprawach związanych z realizacją Przedmiotu Umowy za pośrednictwem poczty elektronicznej pod warunkiem przestrzegania zasady potwierdzania tych informacji pisemnie zgodnie z zasadą opisaną w ust. 1 powyżej, dla celów realizacji niniejszego zapisu Strony wskazują poniżej adresy e-mail:
 - a) adres e-mail Zamawiającego: biuro@zukdopiewo.pl,
 - b) adres e-mail Wykonawcy: _____
5. Do wzajemnych kontaktów związanych z realizacją niniejszej Umowy w zakresie bieżących spraw Strony wyznaczają następujące osoby:
 - 1) Zamawiający: _____
 - 2) Wykonawca : _____
6. Zmiana wskazanych w niniejszej Umowie danych adresowych nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga sporządzania aneksu do Umowy, może być dokonywana przez Stronę, której dotyczy i staje się skuteczną wobec drugiej Strony po jej skutecznym pisemnym zawiadomieniu zgodnie z treścią §4 ust. 1 niniejszej Umowy.

§ 5.

Ubezpieczenia.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszystkie szkody związane z wykonywaniem niniejszej Umowy – wyrządzone przez niego, jego pracowników, podwykonawców oraz inne podmioty i osoby którymi się posługuje przy realizacji niniejszej Umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tego tytułu od momentu odbioru terenu budowy, aż do jego przekazania Zamawiającemu po wykonaniu wszystkich robót objętych niniejszą Umową.
2. Wykonawca przez cały okres trwania umowy zobowiązuje się do posiadania i utrzymania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę minimum 2.000.000,00 (dwa miliony) złotych za szkody mogące powstać w trakcie realizacji Umowy – w przypadku nie wykonania tego obowiązku Zamawiający uprawniony jest do zawarcia umowy ubezpieczenia na wyłączny koszt Wykonawcy.
3. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do wglądu oryginał polisy wraz z dowodem uiszczenia składek.
4. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy ubezpieczenia przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające, ubezpieczenia, o którym mowa w §5 ust. 2 powyżej na cały okres wykonywania robót objętych niniejszą Umową.

§ 6

Zmiany umowy.

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy wymaga zgody obu Stron wyrażonej pisemnie pod rygorem nieważności. Postanowienia art. 455 Ustawy PZP stosuje się odpowiednio.
2. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy – jeżeli dotyczy ona podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 do art. 123 Ustawy PZP, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 57 tej ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca, samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Wykonawca może wystąpić z wnioskiem, o jakim mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, na piśmie, nie później niż w terminie 7 (siedmiu) dni od zaistnienia powyższych okoliczności.
4. Wykonawca jest także zobowiązany do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego, nie później jednak niż w terminie 2 (dwóch) dni, o wszelkich przeszkodach mogących spowodować przeszkody w realizacji niniejszej umowy.
5. W wypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy okaże się z jakiegokolwiek przyczyny nieważne, pozostałe postanowienia niniejszej Umowy pozostają w całości ważne i skuteczne. Strony zastąpią nieważne postanowienia Umowy takimi postanowieniami, które z punktu widzenia ekonomicznych interesów stron będą mogły zostać uznane za porównywalne – z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających z Ustawy PZP.
6. W przypadku niezgodności lub rozbieżności oferty z SWZ, za wiążące Strony uznają postanowienia zawarte w SWZ.
7. Zakazuje się istotnych zmian postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści SWZ i oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że możliwość dokonania takich zmian przewidziana została w niniejszej umowie. Przewiduje się dokonanie zmiany postanowień niniejszej Umowy ze względu na zaistnienie niżej wymienionych przypadków:
 - 1) Zmiany ogólne ze względu na:
 - a) zmianę siedziby Zamawiającego/Wykonawcy,
 - b) zmianę osób występujących po stronie Zamawiającego/Wykonawcy,
 - c) zmianę będącą skutkiem poprawy oczywistej omyłki pisarskiej,
 - d) zmianę, która jest korzystna dla Zamawiającego.

Nie jest dopuszczalna zmiana Wykonawcy, z wyjątkiem sukcesji generalnej, przekształcenia, dziedziczenia spółek handlowych zgodnie z Kodeksem Spółek Handlowych, sukcesji z mocy prawa.

- 2) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, w szczególności ze względu na:
 - a) zmianę obowiązującej stawki VAT – jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania Umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę, przy czym wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian;
 - b) rezygnację z wykonania części Przedmiotu Umowy przewidzianych w opisie przedmiotu zamówienia – Wynagrodzenie Maksymalne, o którym mowa w § 8 ust. 3 niniejszej Umowy, zostanie pomniejszone o

wartość wynikającą z iloczynu jednostek miary robót niewykonanych oraz odpowiednio cen jednostkowych wskazanych w ofercie Wykonawcy;

c) wykonanie prac dodatkowych w stosunku do przewidzianych w opisie przedmiotu zamówienia w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z obowiązującymi przepisami, wykonania, jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy okoliczności tych nie można było wcześniej przewidzieć i nie można było uniknąć tej zmiany, co Wykonawca jest w stanie wykazać;

d) potrzeba wykonania prac dodatkowych, niemożliwych do przewidzenia w chwili zawierania Umowy lecz koniecznych do prawidłowego wykonania Umowy, jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy okoliczności tych nie można było wcześniej przewidzieć i nie można było uniknąć tej zmiany, co Wykonawca jest w stanie wykazać.

e) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U.2020.2207 t.j. z dnia 2020.12.10 ze zm.), w przypadku gdy zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania umowy po stronie Wykonawcy. Zamawiający dopuszcza wówczas możliwość zmiany wynagrodzenia maksymalnie o 50 % kwoty stanowiącej różnicę między nowo obowiązującą, a dotychczasową wysokością minimalnego wynagrodzenia wyłącznie za okres po wejściu w życie zmiany jego wysokości i po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia zawierającego wykaz osób zatrudnianych na podstawie stosunku pracy w rozumieniu Kodeksu Pracy z wynagrodzeniem w wysokości minimalnej biorących, udział w wykonaniu umowy oraz po wykazaniu przez Wykonawcę wartości, o którą wzrosną wynagrodzenia pracowników wykonujących bezpośrednio przedmiot niniejszej umowy (z uwzględnieniem okoliczności takich jak wymiar czasu pracy, fakt wykonywania usług także w innych pomieszczeniach niż Zamawiający) i których wynagrodzenie ustalone było dotychczas na poziomie płacy minimalnej. Przy czym postanowienie to nie obejmuje zmian wysokości wynagrodzenia za pracę opisanych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 13 września 2022 roku w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości stawki godzinowej w 2023 r. (Dz.U.2022. 1952 z dnia 2022.09.15) albowiem Wykonawca dokonał kalkulacji tej zmiany uwzględniając ją w złożonej ofercie (w postępowaniu o udzielenie zamówienia objętego niniejszą umową);

5) Zmiana wysokości wynagrodzenia na podstawie zapisów §6 ust. 7 pkt. 2) lit. e) dopuszczalna jest, jeżeli Wykonawca wykaże, że zmiany wymienione w §6 ust. 7 pkt. 2) lit. e) mają wpływ na koszt wykonania Umowy po stronie Wykonawcy z zastrzeżeniem postanowień wynikających z §6 ust.7 pkt. 2) lit. e) – zdanie ostatnie;

6) Warunkiem zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadkach wskazanych w §6 ust. 7 pkt. 2) lit. e), jest złożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu:

- pisemnego zgłoszenia żądania zmiany tej wysokości w terminie 30 dni od dnia wystąpienia zdarzenia uzasadniającego takie żądanie;

- szczegółowego opisu i wyliczenia wpływu zmian na koszt wykonania zamówienia;

- opinii biegłego rewidenta w zakresie rzetelności i prawidłowości opisu i wyliczenia (Koszt wykonania opinii leży po stronie Wykonawcy. W przypadku, gdy opinia biegłego rewidenta potwierdzi wartość wpływu zmian na koszt wykonania zamówienia, a Zamawiający uzna ją za zasadną, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wskazaną w opinii kwotę),

- pisemnych oświadczeń osób biorących udział w wykonywaniu Umowy i zatrudnionych na podstawie stosunku pracy w rozumieniu Kodeksu Pracy lub na podstawie umów cywilno-prawnych, o wykonywaniu czynności w toku realizacji niniejszej Umowy.

8. Strony zgodnie oświadczają, iż z uwagi na fakt, że od dnia 16.05.2022 roku na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej obowiązuje stan zagrożenia epidemicznego, w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2 [rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2, (Dz.U. z 2020 r., poz. 491 ze zm.) zmienione rozporządzeniem Ministra zdrowia z dnia 13 maja 2022 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz.U.2022.1025 ze zm.), przepisy Ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U.2021.2095 t.j. z dnia 2021.11.22 ze zm.) w szczególności art. 15r ust. 4 i art. 15r¹ stosuje się odpowiednio, do czasu obowiązywania tych przepisów.

§7.

Podwykonawcy.

1. Przedmiot Umowy Wykonawca może wykonać przy pomocy podwykonawców.

2. Powierzenie wykonania części Przedmiotu Umowy podwykonawcom może nastąpić jedynie po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że zatrudniony do realizacji zamówienia przez Wykonawcę Podwykonawca posiadać będzie przez cały okres realizacji usług (podwykonawstwa – na rzecz Wykonawcy) koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U.2021.1995 t.j. z dnia 2021.11.04 ze zm.).
4. Za działania i zaniechania Podwykonawców Wykonawca zawsze odpowiada jak za działania i zaniechania własne.
5. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania, zaniechania lub uchybienia każdego podwykonawcy, jego przedstawicieli, współpracownika lub pracowników, tak, jakby to były działania, zaniechania lub uchybienia Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań podwykonawców w trakcie wykonywania Przedmiotu Zamówienia.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na dalsze podzlecenie Przedmiotu Umowy lub jego części przez Podwykonawców.
7. Wykonawca powierzy Podwykonawcom wykonanie następującej części zamówienia:
_____.
8. Wykonawca powinien podać Zamawiającemu dane Podwykonawców w szczególności dane adresowe, oraz kserokopie potwierdzone za zgodność z oryginałem wszelkich wymaganych prawnie pozwoleń, uprawnień i innych dokumentów związanych z wykonaniem Przedmiotu Umowy.
9. Powierzenie podwykonawcom usług określonych w ust. 7 powyżej nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego, za wykonanie tej części usług, a Wykonawca na zasadzie ryzyka odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców, ich pracowników/ współpracowników lub przedstawicieli jak za działania lub zaniechania własne.
10. Wykonawca nie może posługiwać się Podwykonawcą, który:
 - a) Dopusił się czynów, o których mowa w art. 108 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 t.j. z dnia 2022.08.16 ze zm.),
 - b) nie posiada lub utracił uprawnienia do wykonywania usług niezbędnych do prawidłowego wykonywania Przedmiotu Umowy w tym koncesji, o której mowa w Ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia;
 - c) jest on w trakcie postępowania w przedmiocie ogłoszenia upadłości albo ogłoszono wobec niego upadłość,
 - d) trwa proces likwidacji jego przedsiębiorstwa lub proces likwidacji jego majątku,
 - e) zagrożony jest bankrutem lub niewypłacalnością albo istnieją wobec niego podstawy faktyczne do złożenia wniosku o ogłoszenie jego upadłości.
11. Zamawiający może żądać od Wykonawcy natychmiastowej zmiany Podwykonawcy albo natychmiastowego odsunięcia Podwykonawcy od wykonywania Umowy, jeżeli osoby i ich kwalifikacje, którymi dysponuje lub posługuje się Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
12. Zmiana przez Wykonawcę Podwykonawcy bez wcześniejszego uzyskania zgody Zamawiającego będzie traktowana jako rażące naruszenie postanowień Umowy i jako takie będzie stanowić podstawę odstąpienia od niniejszej Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy (okoliczności za które odpowiada Wykonawca).

§ 8.

Wynagrodzenie.

1. Cena za jedną godzinę świadczenia usługi ochrony fizycznej mienia (we wszystkie dni tygodnia) wynosi ____ (słownie: _____) złotych brutto, w tym podatek VAT w wysokości ____ %.
2. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia obliczona będzie według właściwej określonej w ust. 1 stawki, pomnożonej przez ilość przepracowanych godzin, na podstawie grafiku dyżurów. Przekazanie należności przez Zamawiającego nastąpi po otrzymaniu faktur wraz z dołączonymi grafikami dyżurów.
3. Maksymalna wartość wynagrodzenia umownego za kompleksowe zrealizowanie całości zamówienia, w okresie obowiązywania umowy nie przekroczy kwoty _____ (słownie: _____) złotych brutto (dalej: Wynagrodzenie Maksymalne), w tym podatek VAT w wysokości ____ %.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy wypłacane będzie miesięcznie za usługi wykonane w danym miesiącu kalendarzowym, po zakończeniu miesiąca kalendarzowego - po kompleksowym i należyтым wykonaniu usługi; na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej Zamawiającemu faktury VAT za świadczenie usług ochrony fizycznej (we wszystkie dni tygodnia w danym miesiącu kalendarzowym) obiektów, zgodnie z niniejszą umową, w terminie 14 (czternastu) dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu.

5. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za faktycznie zrealizowane usługi.
6. Wykonawca oświadcza, iż uwzględnił w swoim wynagrodzeniu wszelkie pozycje i koszty wynikające z wymagań niniejszej Umowy na podstawie własnych kalkulacji i szacunków.
7. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji z jakichkolwiek tytułów.
8. W przypadku zmiany procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia Wykonawcy zostanie aneksem do niniejszej Umowy odpowiednio dostosowana w zakresie części niezafakturowanej.
9. Strony umowy uzgadniają, że płatności za wykonany przedmiot umowy będą dokonywane tylko i wyłącznie na konta bankowe Wykonawcy, których numery widnieją na „białej liście podatników VAT” dostępnej na stronie internetowej Ministerstwa Finansów pod adresem: <https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat> wyszukiwarka. Brak numeru konta bankowego Wykonawcy na ww. liście będzie podstawą do wstrzymania płatności do czasu pojawienia się numeru konta bankowego Wykonawcy na liście lub wskazania numeru innego numeru rachunku bankowego Wykonawcy, które na liście widnieje. Płatność zostanie dokonana wówczas w ciągu 3 (trzech) dni roboczych:
 - od dnia pojawienia się numeru rachunku Wykonawcy na „białej liście podatników VAT”lub
 - od dnia wskazania przez Wykonawcę innego numeru rachunku Wykonawcy widniejącego na tej liście.Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że właściwym dla Niego urzędem skarbowym jest:

[DANE URZĘDU SKARBOWEGO Z ADRESEM]

10. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej pod rygorem nieważności w formie pisemnej, dokonać przelewu jakichkolwiek wierzytelności wobec Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy.
11. Wypłata jakichkolwiek zaliczek na poczet wynagrodzenia jest wykluczona.

§9.

Obowiązki Wykonawcy.

Niezależnie od obowiązków wymienionych w niniejszej Umowie oraz określonych przepisami prawa i SWZ Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe, na koszt i ryzyko Wykonawcy:

- a) Pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do części Przedmiotu Umowy realizowanej przez podwykonawców;
- a) Ponoszenie całkowitej odpowiedzialności za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem/realizacją niniejszej Umowy, przez pracowników podwykonawców i współpracowników Wykonawcy;
- b) Wykonawca oświadcza, iż jest wyłącznie odpowiedzialny za przeszkolenie zatrudnionych przez siebie pracowników/ współpracowników w zakresie przepisów BHP i p.poż.;
- c) poniesienia innych kosztów niezbędnych do zrealizowania Przedmiotu Umowy.

§10.

Naruszenia postanowień umowy.

1. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wskazanego w treści wezwania skierowanego do Wykonawcy do świadczenia usług zgodnie z niniejszą Umową, Zamawiającemu przysługuje, oprócz kar umownych i prawa do odstąpienia od Umowy, także prawo zlecenia wykonania Przedmiotu Umowy w całości lub części innemu Wykonawcy w trybie zastępczym. O potrzebie wykonania czynności określonych niniejszą Umową w trybie zastępczym, Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie, a kosztami wykonania tych czynności zostanie w pełnej wysokości obciążony Wykonawca.
2. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wskazanego w treści wezwania skierowanego do Wykonawcy do przedłożenia oświadczeń i dokumentów, o którym mowa w § 13 ust. 3 niniejszej Umowy lub przedłożenia takiego oświadczenia niezgodnego ze stanem faktycznym, Zamawiającemu przysługuje, oprócz kar umownych i prawa do odstąpienia od Umowy, także prawo zlecenia wykonania Przedmiotu Umowy w całości lub części innemu Wykonawcy w trybie zastępczym. O potrzebie wykonania czynności określonych niniejszą Umową w trybie zastępczym, Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie, a kosztami wykonania tych czynności zostanie w pełnej wysokości obciążony Wykonawca.
3. Jeżeli dojdzie do zwłoki w wykonaniu świadczenia, do którego Wykonawca był zobowiązany w ramach niniejszej Umowy, lub jego niewykonania z jakiegokolwiek przyczyny, po bezskutecznym upływie terminu wskazanego w treści wezwania skierowanego przez Zamawiającego do Wykonawcy, do dobrowolnego wykonania czynności zgodnie z Umową, Zamawiający może w wypadkach nagłych wykonać lub zlecić wykonanie tych czynności w całości lub części innemu wykonawcy w trybie zastępczym. O potrzebie wykonania czynności określonych

niniejszą umową w trybie zastępczym, Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie, a kosztami wykonania tych czynności zostanie w pełnej wysokości obciążony Wykonawca.

4. W razie wystąpienia sytuacji wykonania czynności w trybie zastępczym, o których mowa w ust. 1 do 3 niniejszego paragrafu, Zamawiający wystawi na Wykonawcę fakturę VAT opiewającą na koszty wykonania czynności w trybie zastępczym, którą to fakturę Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.

§11.

Kary umowne.

1. Strony postanawiają, iż formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) opóźnienia lub zwłoki w terminie przystąpienia przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Zamówienia lub jego części – w wysokości 1,5 % Wynagrodzenia Maksymalnego brutto wskazanego w §8 ust. 3 niniejszej Umowy, za każdy dzień opóźnienia lub zwłoki;
 - b) opóźnienia lub zwłoki w terminie dostarczenia (przekazania) oświadczeń, zaświadczeń, dokumentów lub kopii dokumentów o których mowa w § 13 niniejszej Umowy, w stosunku do terminów obliczonych zgodnie z treścią § 13 ust. 8 niniejszej umowy w wysokości 0,3% Wynagrodzenia Maksymalnego brutto wskazanego w §8 ust. 3 niniejszej Umowy, za każdy dzień opóźnienia lub zwłoki;
 - c) nie wykonania niniejszej umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 20 % Wynagrodzenia Maksymalnego brutto wskazanego w §8 ust. 3 niniejszej Umowy;
 - d) odstąpienia od Umowy lub rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze stron niniejszej umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 30 % Wynagrodzenia Maksymalnego brutto wskazanego w §8 ust. 3 niniejszej Umowy;
 - e) naruszenie przepisów o bezpieczeństwie i higienie pracy, ochronie przeciwpożarowej, ochronie środowiska, ustawy o odpadach - w wysokości 0,3% Wynagrodzenia Maksymalnego brutto wskazanego w §8 ust. 3 niniejszej Umowy, za każdy stwierdzony przypadek;
 - f) w przypadku stwierdzenia niezatrudnienia przy realizacji zamówienia osób zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w § 13 niniejszej umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej Zamawiającemu w wysokości 5.000,00 złotych pomnożoną przez liczbę miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu.
 - g) nieprzedłożenia Zamawiającemu polisy wraz z potwierdzeniem jej opłacenia, o której mowa w § 5 ust. 2 – w wysokości 0,3% Wynagrodzenia Maksymalnego brutto wskazanego w §8 ust. 3 niniejszej Umowy, za każdy dzień opóźnienia.
 - h) naruszenie przepisów RODO lub/i postanowień § 14 niniejszej Umowy w tym zakresie - w wysokości 2% (dwóch procent) Wynagrodzenia Maksymalnego brutto wskazanego w §8 ust. 3 niniejszej Umowy, za każdy stwierdzony przypadek;
3. Wyjątkiem od powyżej ustalonych zasad jest okoliczność określona w art. 456 ust.1 pkt. 1) Ustawy PZP.
4. Zamawiający będzie uprawniony według własnego wyboru do wyegzekwowania należności z kar umownych poprzez potrącenie z faktury wystawionej przez Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. W przypadku opóźnienia dokonania zapłaty Wykonawca będzie miał prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
7. Roszczenie o zapłatę należnych kar umownych, o których mowa w ust. 2 lit. a), b), c) niniejszego paragrafu nie wygasa z chwilą odstąpienia od umowy i są one należne również po odstąpieniu od umowy.
8. Kary umowne, o których mowa w ust. 2 lit. a), b), c) niniejszego paragrafu, należne są również za okres do dnia odstąpienia od umowy.
9. Kary umowne, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, należne są także po jej odstąpieniu.
10. Wymagalność kar umownych, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu powstaje w terminie 7 (siedmiu) dni od daty nadania przez stronę żądającą zapłaty kar umownych, wezwania do ich zapłaty pocztą oraz pocztą elektroniczną na wskazane przez strony adresy, z zastrzeżeniem postanowień art. 15 r¹ ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U.2021.2095 t.j. z dnia 2021.11.22 ze zm.), do czasu obowiązywania tego przepisu, o ile zdarzenie, w związku z którym zastrzeżono tę karę, nastąpiło w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.
11. Zapłata kary umownej nie zwolni Wykonawcy z jego zobowiązania wykonania Przedmiotu Umowy, ani z jakichkolwiek innych jego obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności, jakie może on mieć według Umowy.

12. Strony zgodnie oświadczają, że powyższe kary umowne nie są rażąco wygórowane.
13. Łączna kwota kar umownych nie może przekroczyć Wynagrodzenia Maksymalnego brutto wskazanej w §8 ust 3. niniejszej Umowy.

§ 12.

Odstąpienie od umowy.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub w części, w terminie 120 (stu dwudziestu) dni od powzięcia wiadomości o zdarzeniu stanowiącym podstawę odstąpienia, poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym oraz Ustawie prawo zamówień publicznych, w sytuacji kiedy:
 - b) Wykonawca porzuca wykonywanie usług objętych niniejszą Umową lub w inny sposób okazuje swój zamiar niekontynuowania wykonywania swoich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy;
 - c) Wykonawca nie rozpocznie realizacji przedmiotu Umowy i pomimo wezwania Zamawiającego (określającego termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy) nie przystąpił do niej w tym terminie;
 - d) Wykonawca przerwie realizację przedmiotu Umowy i nie będzie go realizował pomimo wezwania przez Zamawiającego (określającego termin na podjęcie czynności realizacji przedmiotu Umowy);
 - e) Wykonawca podzleca całość lub część usług objętych niniejszą Umową lub dokonuje cesji praw z niniejszej Umowy, bez pisemnej zgody Zamawiającego;
 - f) Wykonawca rażąco narusza przepisy o bezpieczeństwie i higienie pracy, o ochronie przeciwpożarowej, ochronie środowiska, czy ustawy o odpadach;
 - g) Wykonawca narusza przepisy RODO lub/i postanowienia § 14 niniejszej Umowy w tym zakresie;
 - h) Wykonawca okaże się niewypłacalny lub złożony zostanie wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub wniosek o wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego, naprawczego (układowego) lub innego o podobnych skutkach, albo w stosunku do Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne;
 - i) Wykonawca daje lub proponuje (bezpośrednio lub pośrednio) jakiegokolwiek osobie będącej pracownikiem/współpracownikiem Zamawiającego zatrudnienie lub jakąkolwiek korzyść majątkową, prezent, gratyfikację, prowizję lub inną wartościową rzecz, jako zachętę lub nagrodę za jakiegokolwiek działanie lub wstrzymanie się od jakiegokolwiek działania związanego z niniejszą umową, lub za okazywanie lub wstrzymanie się od okazywania przychylności lub nieprzychylności jakiegokolwiek osobie związanej z realizacją niniejszej umowy;
 - j) Wykonawca nie wykonuje lub nienależyście wykonuje usługi wynikające z niniejszej Umowy i pomimo wezwania skierowanego przez Zamawiającego i nie usunie tego naruszenia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w wezwaniu;
 - k) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 (trzydziestu) dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - l) Wykonawca naruszy obowiązki określone w § 13 ust. 1,
 - m) gdy Wykonawca utracił uprawnienia do wykonywania Przedmiotu Umowy wynikające z przepisów szczególnych;
 - n) gdy łączna suma naliczonych Wykonawcy kar umownych przekroczy równowartość 30 % (trzydzieści procent) wysokości maksymalnej wartości wynagrodzenia umownego za kompleksowe zrealizowanie całości zamówienia, określonej w § 7 ust. 3 niniejszej umowy.
 - o) dokonano zajęcia majątku Wykonawcy;
 - p) dokonano wykreślenia Wykonawcy z właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej;
 - q) w przypadku zaistnienia przypadku Siły Wyższej;
 - r) jeżeli zmiana Umowy dokonana została z naruszeniem art. 454 lub 455 Ustawy PZP lub gdy Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 Ustawy PZP.
2. Opisane w lit. a) do o) przyczyny odstąpienia od umowy stanowią przyczyny, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca
3. Wykonawca może odstąpić od umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego w całości lub w części, w terminie 120 (stu dwudziestu) dni od powzięcia wiadomości o zdarzeniu stanowiącym podstawę odstąpienia w przypadku gdy:
 - a) Zamawiający złożył wniosek o ogłoszenie upadłości lub Zamawiający zawiadomił wykonawcę o zamiarze złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości.
 - b) dokonano zajęcia majątku Zamawiającego do wysokości uniemożliwiającej Zamawiającemu zapłatę należnego Wykonawcy za wykonane już usługi, wynagrodzenia.

4. Prawo do odstąpienia od Umowy, na podstawie postanowień niniejszej Umowy, przysługuje Stronom do dnia 31 marca 2023 roku.
5. W przypadku, odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia pod warunkiem przedłożenia Zamawiającemu szczegółowego rozliczenia tego wynagrodzenia i zaakceptowania tego zestawienia przez Zamawiającego.
6. Postanowienie Zamawiającego o odstąpieniu od Umowy, nie umniejsza innych praw Zamawiającego według zapisów niniejszej umowy lub z innego tytułu, w tym uprawnienia do naliczenia kar umownych.
7. Odstąpienie od Umowy winno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
8. W przypadku rozwiązania Umowy, odstąpienia od Umowy lub jej wygaśnięcia z jakiegokolwiek przyczyny, Strony zobowiązują się do dokonania wzajemnych rozliczeń w terminie nie dłuższym niż 30 (trzydzieści) dni, licząc do dnia rozwiązania (wygaśnięcia) Umowy.

§13

Obowiązek zatrudnienia pracowników

1. Zamawiający stosownie do art. 95 Ustawy PZP, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wszystkie czynności w zakresie realizacji niniejszej Umowy, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 par. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz.U.2022.1510 t.j. z dnia 2022.07.19 ze zm.) tj. przez nawiązanie stosunku pracy - pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudnienia pracownika za wynagrodzenie.
2. Osoby wykonujące powyższe czynności, realizujące Przedmiot Umowy, muszą być zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę, przez co najmniej okres realizacji niniejszej Umowy, w pełnym wymiarze czasu pracy, tj. na pełen etat. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem okresu realizacji zamówienia/ niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.
3. W trakcie realizacji niniejszej Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzania spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji niniejszej Umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do prawdziwości złożonego oświadczenia, Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć niżej wskazane dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana, w szczególności nie powinna zawierać adresów czy nr PESEL pracowników ani kwot wynagrodzenia, zatem powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz.U.2019.1781 t.j. z dnia 2019.09.19 ze

- zm.) (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- b) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz.U.2019.1781 t.j. z dnia 2019.09.19 ze zm.).
6. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 11 Umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności i może stanowić podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
8. Dokumenty, zaświadczenia, oświadczenia i kopie dokumentów, o których mowa w ust. 3 do ust. 5 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w terminie 14 dni od otrzymania wezwania w tym zakresie.

§14.

RODO

1. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO (rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych – dalej RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego oraz w związku z realizacją niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z obowiązującymi w trakcie trwania Umowy przepisami w zakresie ochrony danych osobowych w tym między innymi rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych.
3. Wykonawca oświadcza, iż w celu ochrony danych osobowych, spełnia wymagania określone w Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2019.1781 t.j. z dnia 2019.09.19 ze zm.) oraz w przepisach wykonawczych do tej Ustawy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne skutki swojego działania niezgodnego z przepisami, o których mowa w ust. 1 – 3 niniejszego paragrafu.
5. Zamawiający, w trybie art. 28 RODO powierza Wykonawcy dane osobowe, tj. imię, nazwisko osoby wskazanej do nadzoru nad prawidłową realizacją przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego.
6. Wykonawca będzie przetwarzał powierzone na podstawie umowy następujące rodzaje danych osobowych: dane zwykłe oraz dane dotyczące pracowników Zamawiającego w postaci imion i nazwisk oraz stanowiska służbowego, wyłącznie w/w celu realizacji Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się przy przetwarzaniu danych osobowych podczas realizacji niniejszej Umowy do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o którym mowa w art. 32 RODO oraz wydanych na jego podstawie krajowych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych.
8. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
9. Wykonawca zobowiązuje się do nadania stosownych upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej Umowy oraz będzie prowadził i aktualizował ich rejestr.

10. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust. 3 lit. b RODO, danych przetwarzanych w zakresie Umowy, a w szczególności nieudostępniania ich innym podmiotom, także w postaci zagregowanych danych statystycznych, zarówno podczas trwania Umowy, jak i po jej ustaniu.
11. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Zamawiającego, chyba, że obowiązek taki nakłada na Wykonawcę prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Wykonawca. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Wykonawca informuje Zamawiającego o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przetwarzanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, RODO lub wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
13. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do natychmiastowego, tj. bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w ciągu 12 godzin, powiadomienia Zamawiającego o próbie lub fakcie naruszenia poufności danych osobowych przetwarzanych w wyniku realizacji Umowy. Zawiadomienie to powinno być dokonane w formie pisemnej.
14. Wykonawca na pisemne żądanie, umożliwi Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli procesu przetwarzania i ochrony danych osobowych. Wykonawca zobowiązuje się, pod rygorem niezwłocznego rozwiązania Umowy, do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
15. Wykonawca po zakończeniu realizacji niniejszej Umowy usunie wszelkie dane osobowe uzyskane w związku z regulacją niniejszej Umowy oraz wszelkie ich istniejące kopie w ciągu 7 (siedmiu) dni, bez osobnego wezwania. Po wykonaniu zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o fakcie usunięcia danych.
16. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy w przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych.
17. Strony oświadczają, że systemy wykorzystywane w procesie przetwarzania danych osobowych spełniają wymogi określone w RODO, Ustawie o ochronie danych osobowych oraz rozporządzeniach wykonawczych do tej Ustawy.
18. Strony zapewniamy, że przetwarzane dane osobowe będą wykorzystywane wyłącznie w celu realizacji niniejszej Umowy.

§15.

Postanowienia końcowe

1. Umowa jest zawierana i realizowana w oparciu o przepisy prawa polskiego.
2. Płatność i rozliczenia będą dokonywane w złotych polskich.
3. Językiem dokumentów i porozumiewania się będzie język polski.
4. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu i mogą nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów, pominięć, wad lub usterek w przekazanych przez Zamawiającego dokumentach na swoją korzyść.
6. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U.2022.1360 t.j. z dnia 2022.06.29 ze zm.) i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa w tym między innymi przepisy Ustawy PZP, ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U.2021.1995 t.j. z dnia 2021.11.04 ze zm i innych obowiązujących przepisów prawa związanych z Przedmiotem Umowy.
7. Strony niniejszej Umowy potwierdzają i przyjmują do wiadomości poufny charakter Informacji/dokumentów powziętych/uzyskanych w związku z zawarciem jak i realizacją niniejszej umowy.
8. Właściwym do rozpatrywania sporów wynikłych na tle realizacji Umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
9. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do umowy zgodnie z przesłankami art. 455 ust. 1 pkt 1), pkt. 3) i 4) oraz art. 455 ust. 2 i ust. 4 Ustawy PZP .
10. Zmiana Umowy, o których mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, następuje na pisemny wniosek Strony Umowy, zawierający wykazanie okoliczności umożliwiających dokonanie zmiany, to jest wskazanie przedmiotu i zakresu zmiany, uzasadnienie zmiany, wpływ zmiany na termin zakończenia umowy wraz ze wskazaniem okresu czasu trwania okoliczności mających wpływ na zmianę terminu zakończenia Przedmiotu Umowy oraz innych okoliczności i wymogów wynikających z niniejszej Umowy.
11. Załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część i nie mogą być rozpatrywane w oderwaniu od niej.
12. Załącznikami do niniejszej Umowy są: SWZ (specyfikacja warunków zamówienia) z załącznikami – kserokopia, Oferta Wykonawcy – kserokopia oraz oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków

informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO oraz Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych (nie dotyczy osób prawnych).

13. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U.2022.902 t.j. z dnia 2022.04.27 ze zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
14. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie Ustawy, o której mowa w ust. 13 niniejszego paragrafu zawartych w niniejszej Umowie danych i informacji zgodnie z wymogami Ustawy wskazanej w ust. 13 niniejszego paragrafu.
15. Umowę sporządzono i podpisano bez wnoszenia zastrzeżeń w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: