

WYKONAWCY

Znak postępowania: ZP.271.6.2023.TB .

Dotyczy postępowania o zamówienie publiczne na: „Przebudowa ciągu dróg gminnych al. Lipowej, ul. Ogrodowej, ul. Spacerowej oraz innych dróg towarzyszących w Śliwinie, gmina Rewal”.

Zgodnie z art. 284 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 19 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) Zamawiający informuje, że odpowiada na pytania złożone do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w przedmiotowym postępowaniu.

Pytanie:

„Pytanie nr 1

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający posiada wszystkie wymagane decyzje, zgłoszenia, uzgodnienia, warunki, umowy na usunięcie kolizji itp. niezbędne do rozpoczęcia realizacji przedmiotowego zadania i będą one aktualne na dzień zgłoszenia rozpoczęcia robót do PINB / Wojewody Zachodniopomorskiego.

Pytanie nr 2:

Proszę o załączenie na stronie Zamawiającego:

- a) zgłoszenia robót i/lub decyzji pozwolenia na budowę i/lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, na podstawie której będą realizowane roboty w ramach w/w zadania;
- b) uzgodnienia z PSG Sp. z o.o. Oddział Szczecin na przebudowę gazociągu średniego ciśnienia,
- c) operat wodno-prawny wraz z pozwoleniem wodno-prawnym na odprowadzenie wód do odbiornika dwóch zlewni (opis techniczny sanitarny pkt 4 ppkt 4.1: Wody deszczowe zlewni nr1 trafiać będą do projektowanego wylotu w rejonie skrzyżowania z ulicą Ogrodową. Wody deszczowe zlewni nr2 trafiać będą do nowoprojektowanego wylotu przy drodze 239/2.)”
- d) warunki usunięcia kolizji z linią napowietrzną eNA oraz umowę na usunięcie tej kolizji,
- e) decyzji środowiskowych o których mowa w pkt 5.5 opisy technicznego projektu zagospodarowania terenu al. Lipowej (Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia znak PUŚ.7610/04/2010 z dnia 30 sierpnia 2010r (decyzja zamienna sygn. PUŚ.7610/04/2010-2012.MH z dnia 27 czerwca 2012 r, decyzja zamienna sygn. OŚ.6220.1.2015.KM z dnia 28 lipca 2015 r).

Pytanie nr 3:

Zgodnie z zapisami SWZ , rozdział II pkt 4: „Zakres robót przedstawiony w przedmiarze, przekazanym przez zamawiającego, nie jest podstawą do obliczenia ceny oferty, jak również nie będzie miał znaczenia przy rozliczaniu wykonywanych robót. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót. Z uwagi na to, że umowa na roboty będzie umową ryczałtową, w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiegokolwiek pozycji, nie będzie to mogło być uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia. Ewentualny brak w przedmiarze pewnych robót, nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich wykonania w cenie umownej.”

Natomiast w zał. nr 1 do SWZ (wzór umowy) w § 1 ust. 2 czytamy: „Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa dokumentacja budowlana, przedmiar robót, oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.”

Wobec powyższego proszę o jednoznaczną odpowiedź czy przedmiar jest materiałem pomocniczym czy obligatoryjnym, na którego podstawie należy wykonać wycenę robót objętych w/w zadaniem.

Pytanie nr 4:

Proszę o informację co zamawiający rozumie po hasłem „materiałów z odzysku”, o których mowa w § 4 ust. 5 wzoru umowy (zał. 1 do SWZ).

Jeśli mowa jest tu o materiałach z rozbiórki np. elementów dróg proszę o określenie, które z tych materiałów mają być przewiezione na plac składowy Zamawiającego oraz o określenie wymaganej formy magazynowania poszczególnego asortymentu (palety, worki Big Bag).

Pytanie nr 5:

W nawiązaniu do zapisów §6 ust. 1 i wymagania zamawiającego co do zgłaszania na robót zanikowych, proszę o informację czy Zamawiający dopuszcza jako formę zgłaszania robót zanikających i ulegających zakryciu przy zachowaniu formy dokumentowej korespondencją mailową. Usprawni to proces komunikacji pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym przy udziale inspektorów oraz pozwoli na jednoczesne dokumentowanie dat poszczególnych zgłoszeń.

Pytanie nr 6:

Dotyczy wzoru umowy: W nawiązaniu do zapisów w § 9 ust. 7: „Zamawiający w razie stwierdzenia wad wydanego przedmiotu umowy (podczas jego eksploatacji) w terminie rękojmi obowiązany jest do przedłożenia wykonawcy stosownej reklamacji najpóźniej w ciągu 14 dni.”

i

§ 10 ust. 2: „Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 10 dni od dnia ich ujawnienia”,

proszę o potwierdzenie, który z podanych terminów jest obowiązujący.

Pytanie nr 7:

Czy w ramach zadania zależy wykonać stałą organizację ruchu? Jeśli tak proszę o załączenie projektu stałej organizacji ruchu na stronie Zamawiającego?

Pytanie nr 8:

Czy w ramach zadania zależy wykonać przyłącza wodociągowego do urządzeń rekreacyjnych (pkt. 4.2 opisu technicznego branży sanitarnej)? Jeśli tak proszę o załączenie dokumentacji na ten zakres robót na stronie Zamawiającego.

Pytanie nr 9:

Czy w ramach zadania należy wykonać nasadzenia (mowa jest o „projektowanych nasadzeniach” w projekcie pzt drogowym – opis techniczny pkt. 5.4). Jeżeli tak prosimy o zamieszczenie na stronie Zamawiającego projektu nasadzeń.

Pytanie nr 10:

Zgodnie z opisem technicznych pzt al. Lipowej pkt 5.5 przedostatni akapit: „Teren, na którym prowadzone będą roboty związane z zamierzeniem inwestycyjnym zlokalizowany jest w sąsiedztwie obszarów objętych ochroną konserwatorską zabytków archeologicznych (stanowiska archeologiczne Śliwin, stanowiska 3, 16).

Proszę o informację czy Zamawiający posiada korespondencję z ZWKZ lub ma wydaną decyzję na prowadzenia prac w sąsiedztwie obszarów sąsiadujących z ochroną konserwatorską. Prosimy o zamieszczenie na stronie.

Pytanie nr 11:

Załączony na stronie Zamawiającego plik edytowalny w formacie .dwg jest zapisany w wersji niemożliwej do otworzenia. Prosimy o zapisanie tego pliku w wersji AutoCAD2000, tak aby był on możliwy do odczytania dla wszystkich potencjalnych Wykonawców i ponowne załączenie na stronie Zamawiającego.

Pytanie nr 12:

Czy w ramach zadania należy wykonać elementy małej architektury, o których mowa w przedmiarze robót (dział 1 przedmiaru br. Drogowej i elektrycznej)? Jeśli tak proszę o podanie wytycznych szczegółowych materiałowych i rysunków na w/w elementy?

Pytanie nr 13:

Czy cały zakres branży elektrycznej w zakresie oświetlenia jest objęty przedmiotem zamówienia?

Pytanie wynika z faktu, że załączone przedmiary robót mają w swojej treści wykreślone pozycje kosztorysowe, a które są wyszczególnione w załączonej dokumentacji projektowej branży elektrycznej.

Pytanie (wniosek) 14. „W związku z złożonością przedmiotu zamówienia, okresem wakacyjnym co znacznie wydłuża uzyskiwanie ofert od dostawców i podwykonawców zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert na przedmiotowe postępowanie”.

Odpowiedzi Zamawiającego:

Ad. 1

Zamawiający posiada wymagane dokumenty niezbędne do realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego, w tym do dokonania zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych. Wyjątek stanowi dokumentacja na usunięcie kolizji z elektroenergetyczna linia napowietrzna, która jest obecnie aktualizowana.

Ad. 2

- a) W załączeniu kopia Decyzja Starosty Gryfickiego z dnia 13 lutego 2017r., nr 73/2017 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej;
- b) W załączeniu kopia protokołu nr PODGiK.6630.380.2014 Narady koordynacyjnej dotyczącej usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu, oraz kopia warunków technicznych przebudowy sieci gazowej;
- c) W załączeniu kopie decyzji Starosty Gryfickiego nr RLiOŚ.6341.55.2015 (W), nr RLiOŚ.6341.56.2015 (K) z dnia 4 stycznia 2016r.;
- d) odpowiedź zawarta w Ad.1;
- e) W załączeniu kopia decyzji Wójta Gminy Rewal z dnia 28 lipca 2015r., znak: OŚ. 6220.1.2015.KM

Powyższe dokumenty zostają opublikowane w Załącznik nr 1 do niniejszej odpowiedzi (z dnia 05.07.2023).

Ad. 3

Udostępnione w ramach SWZ przedmiary robót stanowią materiał pomocniczy ułatwiający Wykonawcy przygotowanie oferty.

Ad. 4

Pod zwrotem cyt. „materiałów z odzysku”, należy rozumieć materiały pochodzące z rozbiórki, zapis dot. materiałów sztucznych m.in. takich jak kostka brukowa betonowa, obrzeża, krawężniki – forma magazynowania palety zabezpieczone folią typu stretch.

Ad. 5

Zamawiający dopuszcza formę zgłaszania robót zanikających i ulegających zakryciu za pośrednictwem poczty elektronicznej.

Ad. 6

Zamawiający powiadomi pisemnie wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 10 dni od dnia ich ujawnienia.

Ad. 7

W ramach przedmiotowego zadania należy wykonać stałą organizację ruchu – dokumentacja w załączeniu.

Ad. 8

Zamawiający zrezygnował z wykonania przyłącza wodociągowego do urzędzeń rekreacyjnych.

Ad. 9

Zamawiający zrezygnował z wykonania nasadzeń.

Ad. 10

Zamawiający nie posiada korespondencji z Zachodniopomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, zgodnie z oświadczeniem projektanta obszar oddziaływania projektowanych obiektów budowlanych mieści się w granicach działek objętych inwestycją.

Ad. 11

W załączeniu plik edytowalny zapisany dla starszej wersji programu AutoCAD.

Ad. 12

Zamawiający zrezygnował z montażu elementów małej architektury.

Ad. 13

Z przedmiotu zamówienia został wyłączony zakres dotyczący wykonania oświetlenia architektonicznego zaznaczony w załączonym pliku PZT – Śliwin.pdf, oraz w pliku edytowalnym.

Ad. 14

W celu udzielenia Wykonawcom dodatkowego czasu na przygotowanie ofert Zamawiający zmienia termin składania ofert i ustala nowy na 21.07.2023 r. godz. 10:00.

Otwarcie ofert nastąpi 21.07.2023 r. godz. 10:15 .

Termin związania ofertą – 20.08.2023 r.

Pozostałe postanowienia SWZ pozostają bez zmian.

Zamawiający
Wójt Gminy

Konstanty Tomasz Oświęcimski