

**Informacja Nr 2 dla Wykonawców
I zmiana treści SWZ**

dot. Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn. „Budowa i przebudowa sieci wodociągowej oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Bądecz”

W związku z pytaniami przesłanymi przez Wykonawcę, w imieniu Zamawiającego, na podstawie art. 284 ust. 2 i art. 286 Ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych /Dz. U. z 2023 r, poz.1605 ze zm./ udzielam następującej odpowiedzi:

Zapytanie nr 1:

Czy w ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem, jeśli tak to po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu ?

Odpowiedź:

Projekt przewiduje wycinkę dwóch drzew kolidujących z inwestycją. Wycinka i koszty administracyjne po stronie Zamawiającego. Po stronie Wykonawcy jest usunięcie i utylizacja karpin i korzeni po wycince w/w drzew oraz uzupełnienie objętości piaskiem dowożonym, zdatnym do zagęszczenia.

Zapytanie nr 2:

Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych ? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.

Odpowiedź:

Wykonawca nie będzie ponosił opłat z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych.

Zapytanie nr 3:

Jaką metodę umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swojej ofercie?

Odpowiedź:

Wykonawca ma skalkulować w swojej ofercie metodę zapewniającą bezpieczeństwo pracowników, osób postronnych oraz obiektów przylegających do inwestycji.

Zapytanie nr 4:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu

wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania , a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Zapytanie nr 5:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych do oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Zapytanie nr 6:

W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?

Odpowiedź:

Trasa niniejszej inwestycji przebiegać będzie w drodze wojewódzkiej, drogach gminnych i drogach należących do Skarbu Państwa.

Zapytanie nr 7:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Zapytanie nr 8:

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nie przewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzenie wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczący wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie z dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się nie zinwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia wyżej wymienionych okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c.

„jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiarów lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac o których mowa w treści tego przepisu dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nie przewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania byłyby sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art. 58 par. 1 k.c., jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

Odpowiedź:

W przypadku zaistnienia takich sytuacji zastosowany zostanie pkt 5, p.pkt a) 3) rozdział XXIII SWZ dotyczący robót dodatkowych.

Zapytanie nr 9:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia lub obiekty, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź:

W wypadku zaistnienia przypadków opisanych powyżej Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe – zgodnie z zapisami SWZ.

Zapytanie nr 10:

Czy Wykonawca w swoim zakresie będzie miał odtworzenie pasa drogowego na całej szerokości czy jedynie w śladzie wykopu?

Odpowiedź:

Wykonawca w swoim zakresie będzie miał odtworzenie pasa drogowego zgodnie z załączonymi do projektu decyzjami i uzgodnieniami zarządców dróg. W przypadku dróg gminnych w śladzie wykopu.

Zapytanie nr 11:

Czy Zamawiający posiada szczegółowe warunki odtworzenia dla dróg gminnych, powiatowych, wojewódzkich i prywatnych?

Odpowiedź:

Warunki odtworzenia dróg zgodnie z załączonymi do projektu decyzjami i uzgodnieniami zarządców dróg.

Zapytanie nr 12:

Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów ?

Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii?

Odpowiedź:

Tak. W ilości niezbędnej do poprawnego montażu sieci. Wybór technologii odwodnienia po stronie Wykonawcy. Odwodnienie nie może wpływać negatywnie na teren przyległy.

Zapytanie nr 13:

Czy w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu ?

Jeśli tak to w jakiej ilości ?

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem w projekcie technicznym punkt 9.5.

Zapytanie nr 14:

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie całego przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową?

Odpowiedź:

Wykonanie całego przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową jest niewykonalne.

Zapytanie nr 15:

Prosimy o udzielenie informacji jaką kwotę Zamawiający przeznaczył na realizację niniejszej inwestycji jako udział własny, a jaka kwota pochodzi z dofinansowania?

Odpowiedź:

Informacja ta zostanie podana zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych na stronie prowadzonego postępowania przed otwarciem ofert – w rozbiciu na udział własny i kwotę pochodzącą z dofinansowania.

Zapytanie nr 16:

Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź:

Dla kategorii (wg Prawa Budowlanego) przedmiotowego obiektu nie zachodzi obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Zapytanie nr 17:

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę rur osłonowych stalowych na rury PE. Nadmieniamy, że rury PE cechuje dłuższa żywotność niż rury stalowe.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zmiany rur osłonowych stalowych na rury PE.

Zapytanie nr 18:

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie na stronie postępowania przedmiarów robót w formie *ath *rds dla przedmiotowej inwestycji.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnił na stronie postępowania przedmiary w formacie *pdf i *ath, w pozostałych formatach nie udostępnia.

Zapytanie nr 19:

Prosimy o podanie szczegółowych warunków odtworzenia istniejącej nawierzchni po przeprowadzonych pracach.

Odpowiedź:

Warunki odtworzenia istniejącej nawierzchni zgodnie z załączonymi do projektu decyzjami i uzgodnieniami zarządców dróg.

Zapytanie nr 20:

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową z zastosowaniem rur PE100RC dwuwarstwowych SDR17 PN10? Jeśli tak, to czy Wykonawca będzie zobligowany do odtworzenia nawierzchni utwardzonej jedynie w miejscu wykonywania komór wiertniczych czy na całej szerokości drogi/chodnika?

Odpowiedź:

Przewody grawitacyjne kanalizacji sanitarnej należy wykonać metodą wykopu otwartego, z wyjątkiem odcinków wykonanych przeciskiem w rurze osłonowej. Zamawiający nie wyklucza możliwości wykonania przewodów ciśnieniowych metodą bezwykopową.

Zapytanie nr 21:

Czy Wykonawca robót ma skalkulować w swojej ofercie opracowanie tymczasowego projektu organizacji ruchu?

Odpowiedź:

Tak, ma skalkulować.

Zapytanie nr 22:

Prosimy o potwierdzenie, że załączone przedmiary do postępowania przetargowego, mają jedynie charakter pomocniczy i nie stanowią podstawą do obliczenia ceny.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że przedmiar ma charakter pomocniczy i jako jedyny nie stanowi podstawy do obliczenia ceny.

Zapytanie nr 23:

Prosimy o potwierdzenie, że przyłącza wodociągowe należy zakończyć zaślepką w granicy pasa drogowego bez ingerencji w nieruchomości prywatne.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zakończenie przyłączy wodociągowych należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, bez wchodzenia na nieruchomości prywatne.

Zapytanie nr 24:

Czy Zamawiający dopuszcza zamianę studni żelbetowych na tworzywowe?

Odpowiedź:

Nie, Zamawiający nie dopuszcza takiej zamiany.

Zapytanie nr 25:

Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej lub archeologicznej? Jeżeli tak, to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru?

Odpowiedź:

Rozpatrywany teren nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej lub archeologicznej.

Zapytanie nr 26:

Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania map w wersji elektronicznej w celu usprawnienia wyceny przedmiotu inwestycji.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieścił mapy które posiada.

Zapytanie nr 27:

W związku z dużym zakresem przedmiotu zamówienia oraz wydłużonym okresem wyczekiwania na oferty cenowe i ofert podwykonawców niezbędnych do prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 14.02.2024 r. co pozwoli Wykonawcom na przygotowanie rzetelnych i konkurencyjnych ofert.

Odpowiedź:

Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 15.02.2024 roku do godziny 9.00.

Zapytanie nr 28:

Czy Zamawiający dopuści wykonanie odcinka sieci wodociągowej W24 – W25 w technologii bezwykopowej z uwagi na istniejącą nawierzchnię asfaltową?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający dopuści wykonanie wymienionego odcinka metodą bezwykopową.

Zapytanie nr 29:

Czy Wykonawca w swojej ofercie powinien zawrzeć koszty odtworzenia rabaty ogrodowej wraz z ogrodzeniem z kamienia, znajdującej się na działce nr 53, ponieważ w tym miejscu zaprojektowany jest odcinek sieci kanalizacji sanitarnej od granicy działki do S27.

Odpowiedź:

Tak, Wykonawca ma odtworzyć do stanu pierwotnego wymienione elementy zagospodarowania terenu.

Zapytanie nr 30:

Czy w przedmiotowym postępowaniu zachodzi konieczność demontażu sieci wodociągowej, jeśli tak to prosimy o wskazanie zakresu.

Odpowiedź:

Nie przewiduje się demontażu istniejącej sieci wodociągowej, jedynie w miejscach ich przepięcia należy ją odciąć i zaślepić.

Zobowiązuję się Wykonawcę, aby na geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, istniejące wodociągi wyłączone z eksploatacji zostały oznaczone jako nieczynne. Przed złożeniem geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej do zatwierdzenia w Starostwie Powiatowym, należy wersję elektroniczną pdf i dxf oraz papierową przekazać do sprawdzenia i weryfikacji przez Inwestora lub Inspektora nadzoru Inwestorskiego.

Zapytanie Nr 31:

Czy w ramach przebudowy sieci wodociągowej zachodzi konieczność zastosowanie by-passu?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyklucza takiej możliwości.

W związku z udzielonymi odpowiedziami Zamawiający dokonuje zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ), w ten sposób, że:

1. W rozdziale XVII SWZ – „Termin związania ofertą” ust. 1

Przed zmianą (zdanie pierwsze): „1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni , tj. do dnia 27 marca 2024”

Po zmianie (zdanie pierwsze): „**1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni , tj. do dnia 30 marca 2024**”

2. W rozdziale XVIII SWZ – „Miejsce i termin składania ofert” ust. 1

Przed zmianą: „Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/pn/gminawysoka> w myśl Ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **12 lutego 2024 do godziny 9.00.**”

Po zmianie: „Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/pn/gminawysoka> w myśl Ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **15 lutego 2024 roku do godziny 9.00.**”

3. W rozdziale XIX SWZ – „Otwarcie ofert” ust. 1

Przed zmianą: „Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, tj. 12 lutego 2024 roku o godz. 9.05., nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert”

Po zmianie: **Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, tj. 15 lutego 2024 roku o godz. 9.05., nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.**

Niniejsza informacja stanowi integralną część SWZ.

Zamawiający dokonał zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 06.02.2024 roku.

Niniejszą informację Zamawiający zamieścił na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/pn/gminawysoka>.

Pozostała treść Specyfikacji Warunków Zamówienia pozostaje bez zmian.

Artur Kłysz
Burmistrz Miasta i Gminy Wysoka