

*Zamawiający:* Miejski Zarząd Nieruchomości, 44-330 Jastrzębie-Zdrój, ul. 1 Maja 55  
*Adres:* Dział Informatyki i Elektrotechniki, Jastrzębie-Zdrój ul. Dworcowa 17 E

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

*Nazwa zamówienia:*

***Montaż kompensatorów mocy biernej.***

*Adresy:*

***Jastrzębie-Zdrój – budynki gminne wg zestawienia.***

*i kod według CPV:* **45311200-2, 45315300-1, 45317400-6**

*Data*

*opracowania:* **05.2024 r.**

*Autor*

*opracowania:* **Sebastian Matuszak**

*Sprawdzający:*

**Paweł Bajor**

**1. Zakres stosowania specyfikacji:**

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych poniżej.

**2. Zakres robót objętych specyfikacją:**

Specyfikacja obejmuje wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu realizację zadania polegającego na dostawie i montażu kompensatorów mocy biernej w budynkach gminnych wskazanych w załączniku nr 1.

**3. Określenia podstawowe:**

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

**4. Ogólne wymagania dotyczące robót:**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność ze specyfikacją i poleceniami inspektora nadzoru.

**5. Transport:**

Materiał można przewozić przy użyciu dowolnego środka transportu z zachowaniem instrukcji i zaleceń producentów poszczególnych materiałów, aby uniknąć ich uszkodzenia.

**6. Kontrola jakości:**

Wymagana jakość materiałów - preparatów powinna być potwierdzona przez producenta zaświadczeniem o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem.

**7. Część opisowa:**

Przedmiotem zlecenia jest dostawa, montaż, uruchomienie i konfiguracja kompensatorów mocy biernej w budynkach gminnych:

1. kompensator dynamiczny 10 kvar w budynku przy ul. Zielonej 18A,
2. kompensator dynamiczny 15 kvar w budynku przy ul. Sybiraków – ul. Arki Bożka (PPH „A”),
3. kompensator dynamiczny 15 kvar w budynku przy ul. Wrocławskiej 2.

Kompensator mocy biernej musi być wyposażony we wszystkie urządzenia i moduły niezbędne do prawidłowego działania urządzenia, bezprzewodowej konfiguracji i kontroli parametrów pracy (moduł Wi-Fi).

**8. Wymagania dodatkowe:****Kwalifikacje osób realizujących zamówienie****8.1. Minimum dwie osoby muszą posiadać uprawnienia określone w punkcie a, b, c i d.:**

- a) świadectwo kwalifikacji „E” uprawniające do zajmowania się eksploatacją sieci i instalacji
- b) świadectwo kwalifikacji „D” uprawniające do zajmowania się dozorem sieci i instalacji
- c) uprawnienia „PPN” „E” do prac pod napięciem
- d) uprawnienia „PPN” „D” do prac pod napięciem

**8.2. Wykaz sprzętu i urządzeń (forma posiadania: własny, dzierżawa, leasing, zobowiązanie do użyczenia lub inne)**

- samochód dostawczy (serwisowy),
- zestaw narzędzi do prac pod napięciem,
- aparatura kontrolno-pomiarowa niezbędna do wykonywania pomiarów wszystkich wielkości elektrycznych:
  - miernik do pomiaru skuteczności zerowania,
  - miernik do pomiaru stanu izolacji,
  - miernik do badania rezystancji uziemia,

- cęgi Dietza do badania obciążenia przewodów i kabli,

w wykazie należy podać nazwę, typ, datę legalizacji – dla urządzeń tego wymagających (musi być aktualna na dzień złożenia oferty).

**Przyrządy pomiarowe przeznaczone do wykonywania badań i pomiarów muszą posiadać aktualne świadectwo wzorcowania i oznaczony status metrologiczny.**

Materiały - należy stosować materiały powszechnie stosowane, dopuszczone do użytku, posiadające wymagane odrębnymi przepisami certyfikaty, deklaracje zgodności itp.

**9. Rozliczanie zamówienia:** zgodnie z umową.

**Tryb realizacji robót:**

- przekazanie frontu robót: do 7 dni roboczych od daty podpisania umowy,
- odbiór robót: do 14 dni roboczych od pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru,
- termin zakończenia robót: 10 tygodni od daty przekazania frontu robót.

**Załączniki:**

- załącznik nr 1 – wykaz budynków gminnych.

**WYKAZ BUDYNKÓW GMINNYCH UŻYTKOWYCH  
ADMINISTROWANYCH PRZEZ MZN**

Załącznik nr 1 do STWiOR

<b>Lp.</b>	<b>Adres</b>	<b>Nr nieruchomości</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Funkcja lokalu miesz./użytko</b>
1	Zielona	18A	88/2	użytkowy
2	Pasaż handlowy	A	417,421,427/2	użytkowy
3	Wrocławska	2	376/2	użytkowy