

**UMOWA Nr .....(projekt)**

zawarta w dniu ..... w Paradyżu pomiędzy:

**GMINĄ PARADYŻ**, ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż, NIP 768-17-16-653, regon 590648267, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy – Wojciecha Rudalskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Iwony Ciach

a:

..... z siedzibą: .....wpisaną/nym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej / do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..... pod numerem .....zwaną/nym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1) .....

*Wykonawca został wybrany, zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.)*

Inwestycja dofinansowana będzie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii”.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa do siedziby Zamawiającego przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego materiałów zgodnych z szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia oraz ze złożoną ofertą, która stanowi załącznik nr 1 do Umowy.
2. Wszystkie materiały powinny posiadać aktualne orzeczenia o jakości i deklaracje zgodności, oddzielnie dla każdej pozycji zgodnie z określoną dla niej normą, które będą dostarczone do Zamawiającego.
3. W przypadku niedostarczenia tych dokumentów Zamawiający będzie mógł rozwiązać umowę bez wypowiedzenia w trybie natychmiastowym.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo, aby wraz z dostawą Wykonawca dostarczył karty katalogowe, deklaracje zgodności.
5. Nie dostarczenie ww. dokumentów z §1 ust. 4 traktowane będzie jako niezrealizowanie umowy, a tym samym skutkować będzie naliczeniem kar umownych za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, a w ostateczności odstąpieniem od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

**§ 2**

**Termin wykonania umowy**

1. Realizacja zamówienia nastąpi w ciągu 30 dni od dnia podpisania umowy.
2. Miejsce dostawy: plac przy Urzędzie Gminy w Paradyżu, ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż.

**§ 3**

**Obowiązki stron**

1. Wykonawca gwarantuje dostawę w terminie, zgodność parametrów materiałów z parametrami opisanymi w § 1.

- Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli dostarczonej maszyny oraz prawo kontroli parametrów dostarczonego przedmiotu zamówienia.

#### § 4

##### Wynagrodzenie Wykonawcy

- Za wykonanie przedmiotu, określonego w § 1 Umowy, Wykonawca otrzyma **wynagrodzenie w kwocie** ..... zł netto (słownie:.....) + podatek VAT w kwocie ..... zł (słownie: .....); **wynagrodzenie brutto w kwocie** ..... zł (słownie: .....)
- Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie czynności i materiały konieczne do realizacji przedmiotu umowy, w szczególności: koszt materiałów, koszty transportu wraz z wniesieniem w miejsce wskazane przez Zamawiającego, ubezpieczenia.
- Podstawą do wystawienia faktury będzie dokument potwierdzający dostarczenie przedmiotu zamówienia, dołączony do faktury. Ww. dokument potwierdzi pracownik Zamawiającego wskazany przez Zamawiającego. Brak w/w dokumentu stanowić będzie podstawę do odmowy zapłaty faktury.
- Należności za wykonaną dostawę będą wypłacone przez Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy, a w przypadku konieczności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom odpowiednio Podwykonawcy i dalszemu Podwykonawcy, wskazanym przez Wykonawcę, lub odpowiednio przez Podwykonawcę i dalszego Podwykonawcę, na podstawie rachunku lub faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
- Płatność nastąpi na konto bankowe wskazane na fakturze w terminie **do 30 dni** od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej kompletnej faktury wraz z dokumentem potwierdzającym ilość odebranych materiałów.
- Płatność za fakturę dokonana będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment (mechanizm ten nie obejmuje ewentualnych kar umownych lub odszkodowania).
- Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego.
- Wierzytelności, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy u Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, nie mogą być przedmiotem cesji (przelewu, sprzedaży) bez pisemnej zgody Zamawiającego.
- Zapłata faktury złożonej przez Wykonawcę za dostawę wykonaną przez Podwykonawców nastąpi po dostarczeniu oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy potwierdzającego dokonanie zapłaty całości należnego mu wynagrodzenia wraz z dowodem zapłaty.
- Za datę zapłaty faktury strony uznają dzień wydania przez Zamawiającego dyspozycji swojemu bankowi obciążenia konta na rzecz Wykonawcy.
- W przypadkach zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest dostawa materiałów, Wykonawca w dokumencie potwierdzającym ilość i rodzaj dostarczonych materiałów opisze jaki materiał i w jakiej ilości został dostarczony.**
- Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia z wynagrodzenia wszelkich należności przysługujących Zamawiającemu od Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy.

#### § 5

##### Warunki płatności

- Zamawiający oświadcza, że posiada zdolność płatniczą, gwarantującą terminowe regulowanie zobowiązań wobec Wykonawcy.
- Zapłata za wykonaną dostawę nastąpi na zasadach określonych w § 4.
- Do kompletnej faktury (o której mowa w § 4 ust. 3) Wykonawca zobligowany będzie doręczyć dokumenty wskazane w ust.4.
- W przypadku wykonywania dostawy przez Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do wystawionej przez siebie faktury, co najmniej na 7 dni roboczych przed terminem płatności, co warunkuje wypłatę wynagrodzenia:
  - kserokopię faktury/rachunku Podwykonawcy, potwierdzoną/nego za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,

- 2) kserokopię protokołu odbioru dostawy przedmiotu umowy wykonanych przez Podwykonawcę, potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
- 3) dowód zapłaty zobowiązań wobec Podwykonawcy, w przypadku kopii, potwierdzony za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę oraz
- 4) oświadczenie Podwykonawcy, o treści:  
„Wszelkie roszczenia Podwykonawcy..... o wynagrodzenie z umowy na dostawę nr.....z dnia....., realizowane w ramach zadania ....., wymagalne do dnia złożenia niniejszego oświadczenia zostały zaspokojone w całości przez Wykonawcę tj. .... w pełnej wysokości. Między Podwykonawcą, a Wykonawcą nie istnieje żaden spór, który skutkuje lub może skutkować powstaniem lub zmianą roszczeń Podwykonawcy wobec Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane, z datą nie wcześniejszą niż data wystawienia faktury przez Wykonawcę.”
5. W przypadku niezłożenia dokumentów, o których mowa powyżej i uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę Podwykonawcy lub przez Podwykonawcę dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie umniejszone o zapłacone kwoty Podwykonawcom.
6. Umowa zawarta między Wykonawcą a Podwykonawcą wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz jej akceptacji przez Zamawiającego na zasadach określonych w umowie.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 ust. 5, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest dostawa. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
9. W przypadku zgłoszenia uwag w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
11. W razie wytoczenia powództwa przez Podwykonawcę przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca – na żądanie Zamawiającego – zobowiązuje się do wzięcia udziału na swój koszt w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony Zamawiającego przed odpowiedzialnością wobec Podwykonawcy.
12. W przypadku wytoczenia przez Podwykonawcę powództwa przeciwko Zamawiającemu, o zapłatę w trybie art. 647<sup>1</sup> § 5 kodeksu cywilnego, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu poniesionych przez Zamawiającego kosztów sądowych.
13. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Podwykonawców. Zgoda na zmianę Podwykonawcy uzależniona będzie od zachowania wymogów określonych w niniejszej umowie oraz SWZ.
14. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w SWZ, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Ocena spełniania warunków w tym zakresie nastąpi na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp.
15. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy w trakcie realizacji zamówienia zobowiązuje Wykonawcę na podstawie **art. 462 ust. 5 Ustawy Pzp**, do przedstawienia podmiotowych

środków dowodowych tj: odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie **art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy**, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji oraz oświadczenia, o którym mowa w **art. 125 ust. 1 Ustawy Pzp** w zakresie braku podstaw wykluczenia z postępowania, o których mowa w **art. 108 ust.1 i 109 ust.1 pkt. 1, 4, 5 i 7 Ustawy Pzp** oraz w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego **aktualne na dzień złożenia**.

16. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, składając stosowne oświadczenie.
17. Zaniechanie obowiązków, określonych w **niniejszym paragrafie** traktowane będzie, jako nienależyte wykonanie przedmiotu umowy z winy Wykonawcy i uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
18. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób i podwykonawców jak za swoje własne.
19. Wykonawca pełni funkcję koordynatora w stosunku do wszystkich podwykonawców. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z winy podwykonawcy będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu odbioru prac objętych przedmiotem zamówienia.

## § 6

### Kary umowne

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, na niżej opisanych zasadach.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w dostawie przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
  - b) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1.
  - c) za zwłokę Wykonawcy w stosunku do terminu wykonania obowiązków z tytułu gwarancji i rękojmi, określonych w § 8 ust. 1 i 2 umowy, w wysokości:
    - 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy – w okresie pierwszych 30 dni kalendarzowych zwłoki,
    - 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy – w okresie kolejnych 30 dni kalendarzowych zwłoki,
    - 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy – za każdy następny dzień zwłoki; liczone za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy umownym terminem usunięcia wad i usterek a faktycznym terminem ich usunięcia.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art. 456 ustawy Pzp.
4. Jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust. 1.

## § 7

### Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego.
2. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca naruszy w sposób istotny postanowienia niniejszej umowy.
3. Zmiana zawartej umowy może nastąpić w przypadku gdy:
  - 1) Ulegnie zmianie stan prawny w zakresie dotyczącym realizowanej umowy, który spowoduje konieczność zmiany sposobu wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
  - 2) Wystąpią przeszkody o charakterze obiektywnym (zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia, a więc mieszczące się w zakresie pojęciowym tzw. „siły wyższej”) np. pogoda uniemożliwiająca wykonanie umowy, zdarzenia nie leżące po żadnej ze stron umowy. Strony mają prawo do skorygowania uzgodnionych zobowiązań i w związku z tym przesunąć termin realizacji maksymalnie o czas trwania siły wyższej. Strony zobowiązują się do natychmiastowego poinformowania się nawzajem o wystąpieniu ww. przeszkód;
  - 3) Gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności terminu realizacji zamówienia;
  - 4) Dostępność do zamawianego towaru w trakcie realizacji będzie niemożliwa w związku z jego wycofaniem, zmianą nazwy. W powyższej sytuacji na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy popartego dokumentami producenta, Zamawiający dopuszcza zmianę oferowanego towaru (typu-nazwy) z zastrzeżeniem, iż cena nowego towaru nie przekroczy ceny jednostkowej danej pozycji i parametry jakościowe nowego towaru będą nie gorsze niż określone w opisie przedmiotu zamówienia, a Wykonawca dostarczy dokumenty potwierdzające równoważność między zamiennikiem i wzorcem.

## § 8

### Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela .....miesięcznej gwarancji na dostarczone materiały licząc od dnia ich dostarczenia. przedmiotu umowy wskazanej w bezusterkowym protokole, o którym mowa w § 4 ust. 3.
2. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy (sprzedaży), zgodnie z art. 568 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2023 r., poz. 1610 z późn.zm.), **przez okres 2 lat**, liczonych od daty odebrania przedmiotu umowy wskazanej w bezusterkowym protokole, o którym mowa w § 4 ust. 3.
3. Wykonawca razem z przedmiotem umowy wyda Zamawiającemu dokument gwarancyjny co do jakości przedmiotu umowy z terminem gwarancji wskazanym w ust. 1.
4. W celu usunięcia awarii, wady fizycznej lub wykonania przeglądu gwarancyjnego, Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia rozpoczęcia jej usuwania lub wykonania przeglądu **w terminie 48 godzin** od chwili zawiadomienia przez Zamawiającego (telefonicznie, faxem lub e-mailem).
5. Przeglądy gwarancyjne oraz naprawy przeprowadzone będą w siedzibie Zamawiającego, chyba, że rodzaj awarii wymagał będzie naprawy w innym miejscu. Koszt transportu w celu naprawy ponosił będzie Wykonawca;
6. Ujawnione wady fizyczne zostaną usunięte niezwłocznie po przybyciu zapewnionego przez Wykonawcę serwisu do ciągnika lub wyposażenia, albo dostarczeniu ciągnika lub wyposażenia do serwisu na koszt Wykonawcy, przy czym **zakończenie naprawy nastąpi maksymalnie w 14 dniu od daty jej rozpoczęcia**.
7. **Okres od dnia zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o wadzie do dnia wydania przedmiotu umowy po usunięciu wady przedłuża termin rękojmi i gwarancji. W przypadku wymiany zespołu, podzespołu lub części przedmiotu umowy okres ich rękojmi i gwarancji rozpoczyna bieg od nowa od daty ich wydania Zamawiającemu po tej wymianie.**

8. W ramach uprawnień w zakresie gwarancji przy sprzedaży, Zamawiający ma prawo do wymiany przedmiotu sprzedaży na nowy, taki sam lub inny o parametrach technicznych i eksploatacyjnych nie niższych od parametrów ciągnika lub wyposażenia wymienianego, wolny od wad, jeżeli w okresie gwarancji przedmiot umowy będzie naprawiany pięć razy, a przedmiot umowy nadal będzie wykazywał wady uniemożliwiające używanie jej zgodnie z przeznaczeniem, albo Wykonawca złoży oświadczenie w formie pisemnej, że usunięcie wady maszyny jest niemożliwe. W takim przypadku termin rękojmi i gwarancji rozpocznie bieg z chwilą protokolarnego przekazania nowej maszyny do używania.
9. **Naprawy objęte rękojmią i gwarancją oraz okresowe przeglądy, wynikające z przeglądów planowanych i objętych instrukcją obsługi, wykonywane będą nieodpłatnie przez cały okres rękojmi i gwarancji (robocizna, koszty dojazdu serwisu oraz materiały eksploatacyjne; filtry, oleje itp.).**
10. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić wykonywanie serwisu przedmiotu umowy przez 6 dni w tygodniu.
11. Wykonawca z tytułu udzielonej przez siebie gwarancji co do jakości rzeczy sprzedanej jest obowiązany z tytułu gwarancji w zakresie nie mniejszym niż wynikający z przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2023 r., poz. 1610 z późn.zm.) o gwarancji przy sprzedaży z zastrzeżeniem ich treści na korzyść Kupującego.

## § 9

### Podwykonawstwo

1. Wykonawca wykona własnymi siłami dostawę materiałów stanowiących przedmiot umowy: ....., a Podwykonawcom powierzy wykonanie następujących robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy: .....(Wykaz Podwykonawców stanowi załącznik Nr 4 do niniejszej Umowy.)
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
  - a) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy;
  - b) przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: dostaw, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
  - c) wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w opisie zamówienia oraz standardom deklarowanym w ofercie Wykonawcy;
  - d) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za Wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, z tytułu gwarancji i rękojmi nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za Wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego;
  - e) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.
4. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą musi zawierać ponadto:
  - a) cenę za wykonanie zakresu objętego umową, przy czym wynagrodzenie Podwykonawcy nie może być wyższe od wynagrodzenia Wykonawcy;
  - b) sposób odbiorów i rozliczeń z tytułu wykonania zakresu dostaw przez Podwykonawcę (niesprzeczny z postanowieniami umowy zawartej przez Wykonawcę z Zamawiającym);
  - c) termin wykonania podzlecanego zakresu dostawy przez Podwykonawcę, przy czym termin wykonania dostawy nie może być dłuższy od terminu określonego w umowie zawartej przez Wykonawcę z Zamawiającym.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
  - a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od

zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;

- b) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
6. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.

### § 10 Właściwość sądu

Ewentualne spory mogące wynikać z wykonania niniejszej umowy Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

### § 11 Postanowienia końcowe

1. Wykonawca jako realizujący zamówienie udzielone w trybie zamówienia publicznego i finansowane z udziałem środków publicznych obowiązany jest do zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w zakresie określonym w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, z uwzględnieniem charakteru niniejszej umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo budowlane oraz innych przepisów prawnych właściwych w przedmiocie niniejszej umowy.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - jednym egzemplarzu dla Wykonawcy, oraz dwóch dla Zamawiającego.
4. Osobą uprawnioną do kontaktów ze strony Zamawiającego jest: ....., tel. ...., email: .....
5. Osobą uprawnioną do kontaktów ze strony Wykonawcy jest ....., tel. ...., email: .....

Załącznik do umowy:

1. Oferta Wykonawcy
2. Opis zamówienia – zał. Nr 5 do SWZ
3. Wykaz Podwykonawców dostarczony przez Wykonawcę (w przypadku występowania Podwykonawców)

*Zamawiający:*

*Wykonawca:*

.....

.....

.....

.....