

Nazwa zamierzenia budowlanego:	BUDOWA PRZYSTANI KAJAKOWEJ Z POLEM BIWAKOWYM WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
--------------------------------	---

W ramach inwestycji :	„PRZYSTAŃ KAJAKOWA Z POLEM BIWAKOWYM PRZY OPŁYWIE MOTŁAWY – NA SZAŃCACH” W RAMACH ZADANIA STRATEGICZNEGO „POMORSKIE SZLAKI KAJAKOWE” PROJEKT „POMORSKIE SZLAKI KAJAKOWE – SZLAK MOTŁAWY MARTWEJ WISŁY
Adres obiektu budowlanego:	UL. NA SZAŃCACH GDAŃSK
Kategoria obiektu budowlanego:	XVII, XXI XXVII
Jednostka ewidencyjna, obręb ewidencyjny nr dz. ewidencyjnych:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA - 226101_1.0114 GDAŃSK OBRĘB: 0114 DZ.NR: 1, 2
Nazwa i adres inwestora:	DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA UL. ŻAGŁOWA 11 80-560 GDAŃSKA
Jednostka projektowa:	MAPLE SP. Z O. O. AL. KORFANTEGO 76 40-161 KATOWICE

Rodzaj opracowania:	PROJEKT BUDOWLANY
---------------------	--------------------------

CZĘŚĆ 1.2	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
------------------	---

Branża:	GŁÓWNY PROJEKTANT - ARCHITEKTURA	Podpis
Projektował:	mgr inż. arch. Sylwia Kołowiecka upr. bud. nr 4/ZPOIA/2006 w specjalności architektonicznej	
Sprawdził:	mgr inż. arch. Paulina Rychlicka upr. bud. nr 23/ZPOIA/2006 w specjalności architektonicznej	
Branża:	KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANA	Podpis
Projektował:	mgr inż. Paweł Sawicki upr. nr ZAP/0007/POOK/11 spec. konstrukcyjno-budowlana do proj. bez ograniczeń	

Data opracowania:	MARZEC 2022
-------------------	--------------------

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

I. CZĘŚĆ OPISOWA

Spis treści

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	3
2. CHARAKTRYSTYKA EKOLOGICZNA	3
2.1. zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,	3
2.2. emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,	3
2.3. rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów	3
2.4. właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,	3
2.5. wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	3
3. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	3
4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT	4
5. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO MATERIAŁOWE	4
6. UWAGI KOŃCOWE.....	4

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

Nr	Tytuł rysunku	Skala
Rys H1	Plan sytuacyjny	1:200
Rys H2	Przekroje oraz szczegóły pomostu	1:100/1:25

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĄDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

XXI – obiekty związane z transportem wodnym (porty, przystanie, sztuczne wyspy, baseny, doki, falochrony, nabrzeża, mola, pirsy, pomosty, pochylnie)

2. CHARAKTRYSTYKA EKOLOGICZNA

2.1. zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,

Wody opadowe z pomostu pływającego i trapu, odprowadzone powierzchniowo do akwenu wodnego. Wody opadowe z ścieżek – infiltracja bezpośrednio w grunt. Brak konieczności budowy sieci kanalizacji deszczowej.

2.2. emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,

nie dotyczy

2.3. rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

nie dotyczy

2.4. właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,

nie dotyczy

2.5. wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

nie dotyczy

3. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowany pomost pływający nie stanowi obiektu budowlanego zgodnie z ustawą prawo budowlane ponieważ nie jest trwale związany z gruntem. Pomost pływający zostanie zakotwiony za pomocą łańcuchów stalowych, do betonowych prefabrykowanych kotwic ułożonych w dnie akwenu. Kotwice należy zagłębić w grunt tak aby nie stanowiły przeszkody nawigacyjnej dla jednostek pływających poruszających się po akwenu wodnym. Podczas posadowienia kotwic betonowych należy zachować szczególną ostrożność, aby nie uszkodzić istniejących płyt betonowych i gabionów, stanowiących umocnienie dna i brzegu. Po wykonaniu wykopu należy natychmiast zagłębić kotwicę. W przypadku trudności dopuszcza się ułożenie kotwicy i jej podpiłkowanie celem zagłębienia pod ciężarem własnym. W przypadku napotkania ewentualnych przeszkód gruntowych w postaci gruzu lub kamieni/głazów, należy te przeszkody usunąć a miejsce wypełnić gruntem niespoistym – żwirowym. Ze względu na załaganie gruntów nienośnych w postaci namulów w dnie akwenu, istnieje możliwość samoczynnego

zagłębiania się kotwic w grunt. W takim przypadku należy skorygować długość łańcucha aż do ustabilizowania się osiadań.

Projektuje się fundament żelbetowy stanowiący element podporowy do mocowania przegubowego trapu stalowego. Fundament stanowi blok żelbetowy o wymiarach dł. x szer. x wys. 250x70x50-63,5cm. Fundament zostanie wykonany z betonu C30/37. Należy minimalizować wykop pod fundament, poprzez zastosowanie szalunku traconego rozpieranego, lub klatki zagłębianej wraz z postępowaniem wykonywania wykopu w środku, (analogicznie jak przy metodzie studniarskiej). Dopuszcza się pozostawienie deskowania w gruncie (deskowanie tracone), przy czym, nie powinno być ono widoczne z powierzchni terenu. Fundament zostanie posadowiony na czterech mikropalach z żerdzią stalową. Średnica zewnętrzna mikropala 25 cm i długość 12,0m.

Schody terenowe na wale przeciwpowodziowym wykonane z elementów kompozytowych w postaci kołków kotwiących o długości ok 100cm, oraz desek poprzecznych obrzeżowych, z wypełnieniem żwirowym.

4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT

Projektuje się fundament żelbetowy stanowiący element podporowy do mocowania przegubowego trapu stalowego. Fundament stanowi blok żelbetowy o wymiarach dł. x szer. x wys. 250x70x50-63,5cm, posadowiony na czterech mikropalach z żerdzią stalową. Średnica zewnętrzna mikropala 25 cm i długość 12,0m. Fundament zostanie wykonany z betonu C30/37.

Schody terenowe na wale przeciwpowodziowym wykonane z elementów kompozytowych w postaci kołków kotwiących o długości ok 100cm, oraz desek poprzecznych obrzeżowych, z wypełnieniem mineralnym. Przekrój N1 – zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

5. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO MATERIAŁOWE

Konstrukcje żelbetowe

-Beton konstrukcyjny	C30/37
-Klasa ekspozycji betonu konstrukcyjnego fundamentu	XC2, XF4, F-150, W8
-Stal zbrojeniowa	B500SP
- Mikropale	śr. 250mm,

Konstrukcje kompozytowe

- w postaci desek i palików o pełnym przekroju.

6. UWAGI KOŃCOWE

- Za zmiany projektowe wprowadzone na budowie, nie uzgodnione z Nadzorem Inwestorskim, Nadzorem Autorskim i Autorem Projektu - **odpowiada Wykonawca.**
- Wszystkie zmiany materiałowe, konstrukcyjne wymagają uzgodnienia z Nadzorem Autorskim, Autorem Projektu oraz Inwestorem.
- Całość robót wykonać należy zgodnie ze sztuką inżynierską, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, EN oraz z zasadami BHP.

- Wykonawca przed rozpoczęciem realizacji inwestycji zobowiązany jest do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Przed przystąpieniem do robót należy zlokalizować uzbrojenie terenu poprzez ręczne wykonanie przekopów kontrolnych i zabezpieczyć uzbrojenie w terenie w uzgodnieniu z gestorami urządzeń.
- O wszelkich rozbieżnościach względem projektu, zlokalizowanych na budowie należy poinformować biuro projektów.
- Podczas posadowienia kotwic betonowych, należy zachować szczególną ostrożność aby nie uszkodzić istniejących płyt żelbetonowych umocnienia dennego, oraz gabionów.

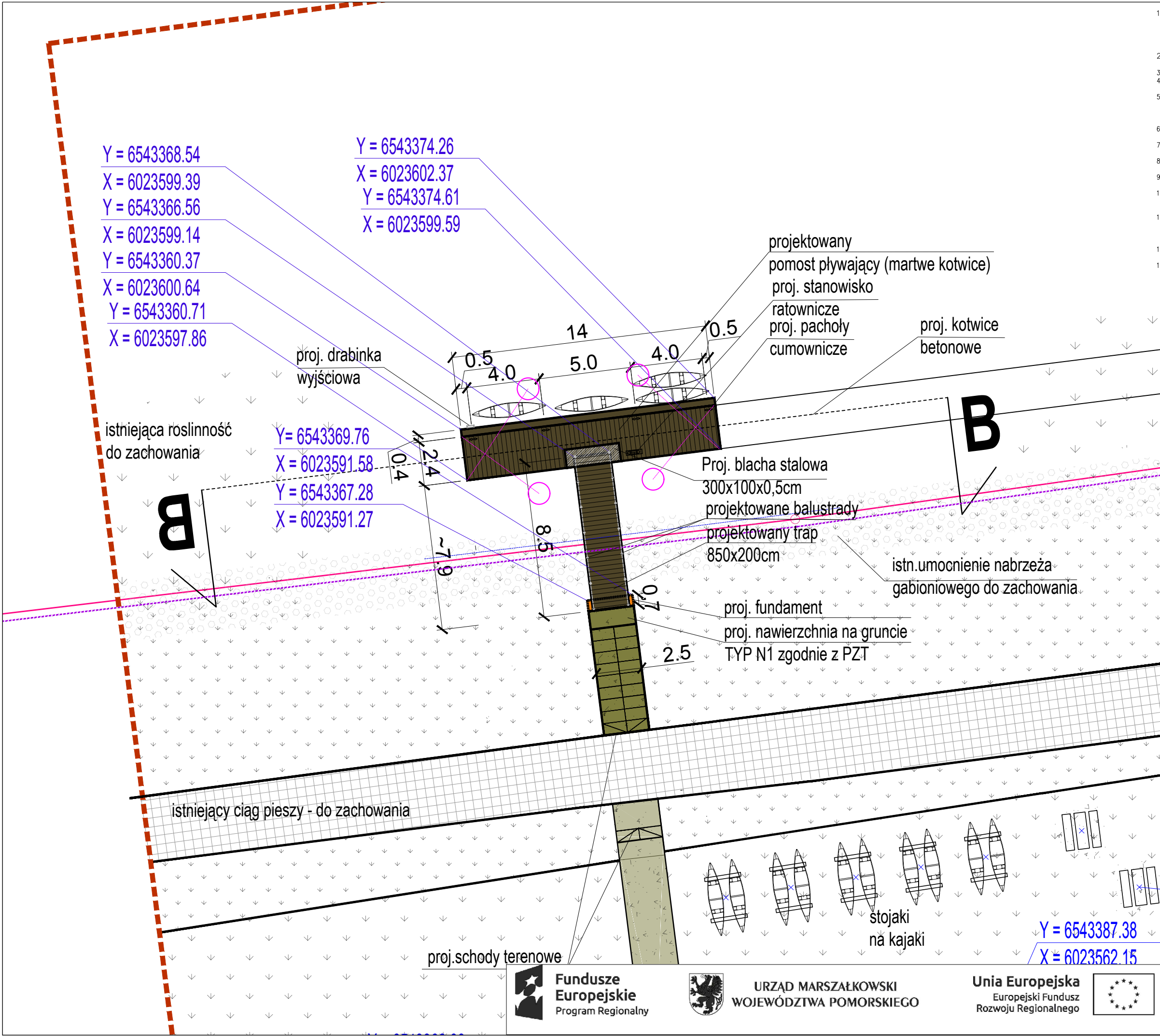
Opracował:

mgr inż. Paweł Sawicki

upr. nr ZAP/0007/POOK/11

spec. konstrukcyjno-budowlana

do proj. bez ograniczeń



UWAGI:

- Wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie, a zaistniałe niezgodności pomiędzy projektem architektoniczno-budowlanym i pozostałymi opracowaniami branżowymi należy wyjaśnić i uzgodnić z Głównym Projektantem.
- Wszystkie systemowe rozwiązania detali wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną
- Izolacje wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną zapewniając ciągłość izolacji
- Przed zamówieniem elementów o małej tolerancji wymiarowej sprawdzić ilość i wymiary otworów na budowie
- Szczegółowe projekty instalacji elektrycznych, są tematem odpowiednich opracowań branżowych. W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy poszczególnymi opracowaniami lub braku informacji należy uzgodnić rozwiązanie z autorem projektu.
- Elementy konstrukcyjne są określone szczegółowo w projekcie konstrukcyjnym.
- Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu są integralną częścią niniejszego opracowania.
- Zabezpieczenia pożarowe wykonać wg opisu technicznego, wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć do klasy NRO
- Zmiany materiałów budowlanych, wykonawczych, technologii czy urządzeń mogą być wprowadzane jedynie za pisemną zgodą Autora projektu.
- Wszelkie materiały użyte w projekcie, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa ppż. i bhp; posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
- Wszystkie wymienione w projekcie nazwy producentów, firm zastosowanych wyrobów należy traktować jako modelowe. Można zastosować inne rozwiązania pod warunkiem że będą równoważne i uzgodnione z Autorem projektu.
- Wszelkie elementy wykonania i kolorystyki należy uzgodnić z Autorem projektu.
- Prowadzenie poszczególnych instalacji oraz lokalizacja urządzeń zgodnie z projektami branżowymi oraz opisem technicznym

Maple

Maple sp. z o.o.
Al. Korfantego 76
40-161 Katowice
info@maplestudio.eu
NIP 634 291 1067

Architecture & Design



maplestudio.eu

NAZWA INWESTYCJI:

„PRZYSTAŃ KAJAKOWA Z POLEM BIWAKOWYM PRZY OPLÝWIE MOTŁAWY - NA SZAŃCACH”

W RAMACH ZADANIA STRATEGICZNEGO „POMORSKIE SZLAKI KAJAKOWE” PROJEKT „POMORSKIE SZLAKI KAJAKOWE - SZLAK MOTŁAWY MARTWEJ WISŁY

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

BUDOWA PRZYSTANI KAJAKOWEJ Z POLEM BIWAKOWYM WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

ADRES INWESTYCJI:

Na Szańcach
Gdańsk

INWESTOR:

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk

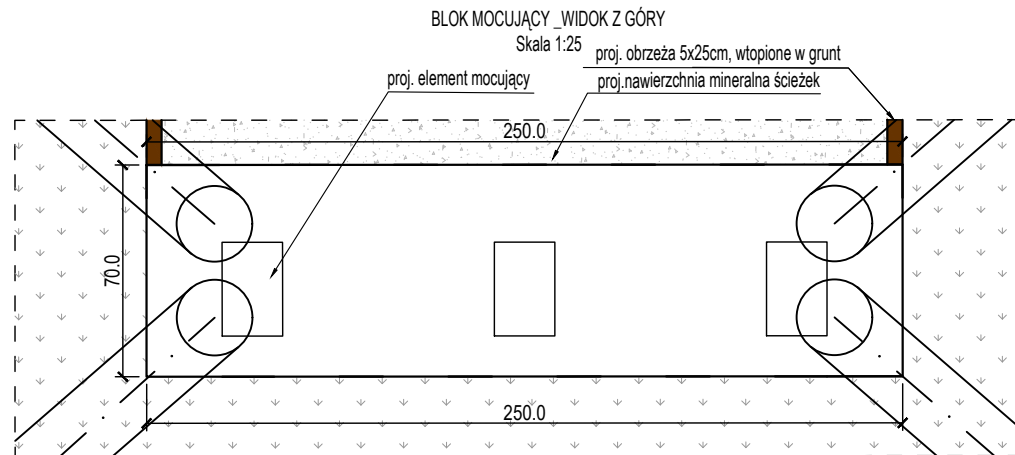
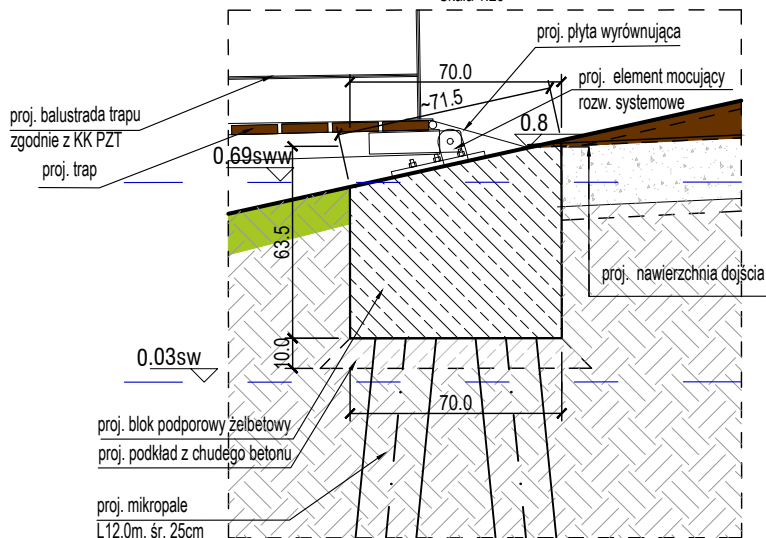
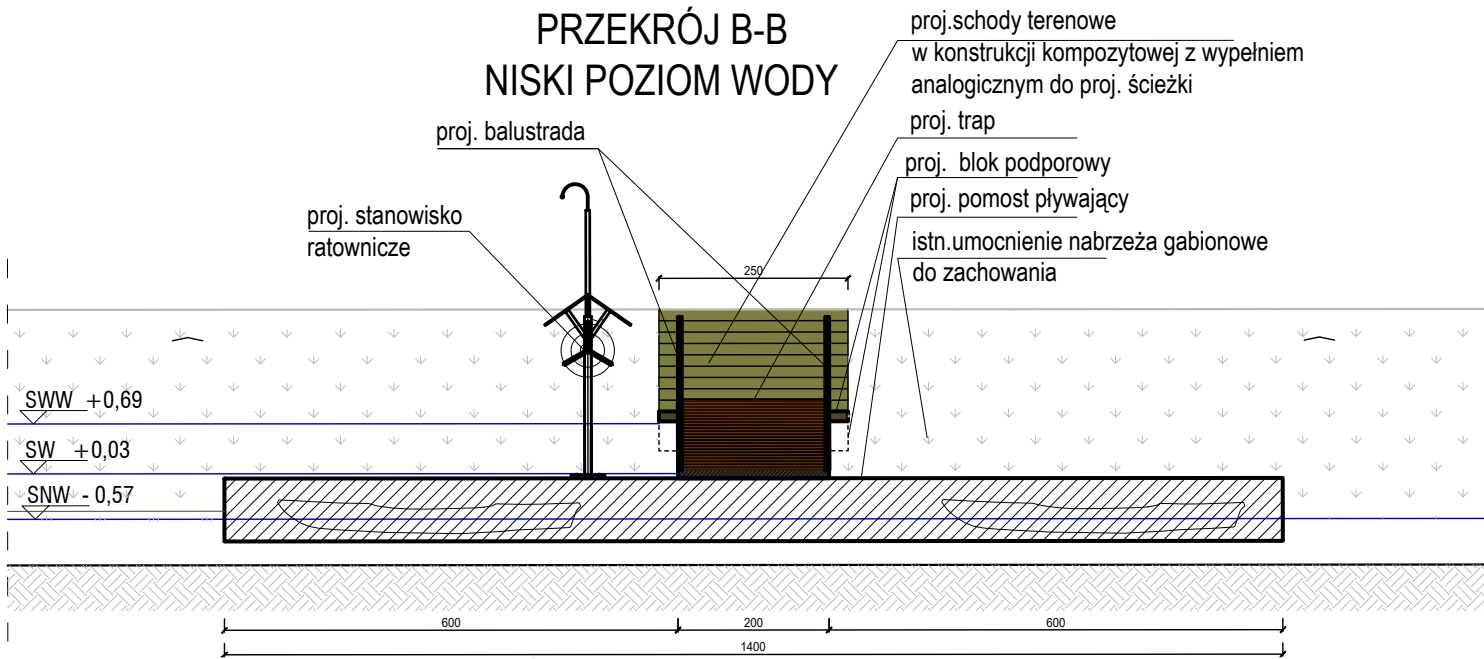
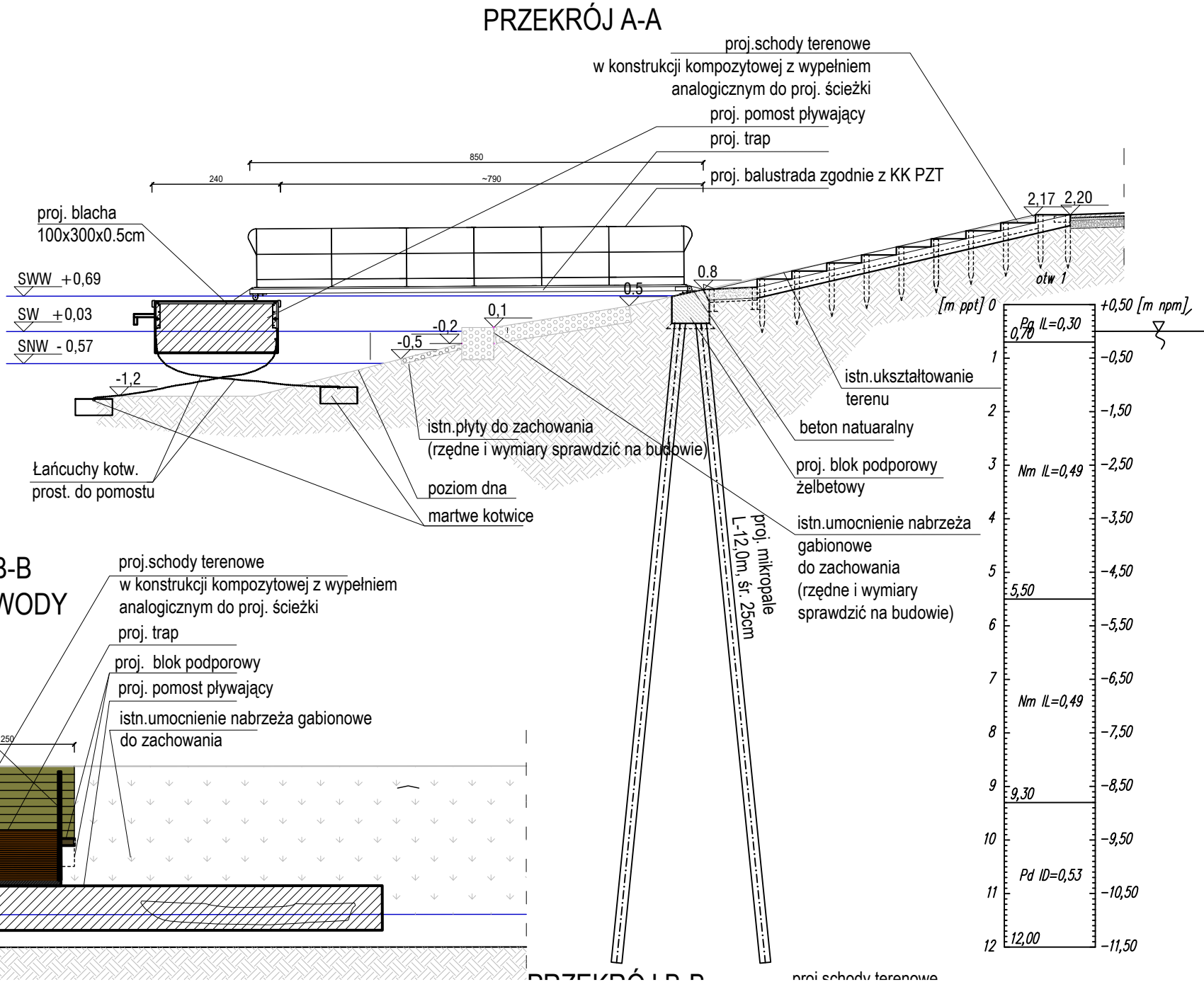
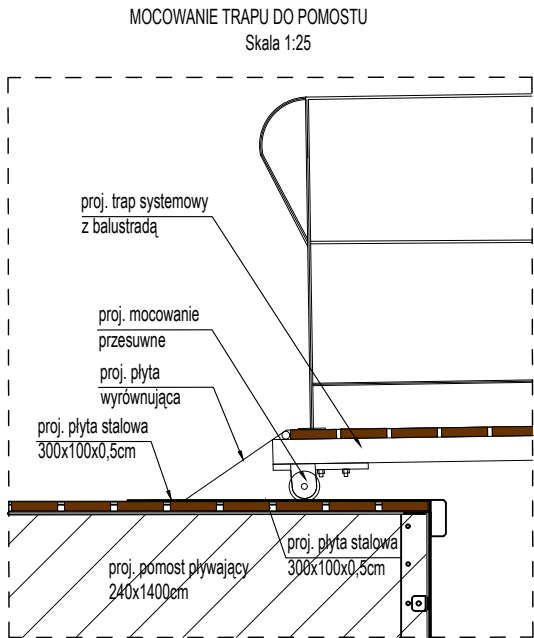
TEMAT RYSUNKU:

PLAN SYTUACYJNY

ARCHITEKTURA:		
GŁÓWNY PROJEKTANT: mgr inż. arch. Sylwia Kołowiecka upr. bud. nr 4/ZPOIA/2006 w specjalności architektonicznej		
SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Paulina Rychlicka upr. bud. nr 23/ZPOIA/2006 w specjalności architektonicznej		
KOMNSTRUKCJA:		
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Paweł Sawicki upr. bud. nr ZAP/0007/POOK/11 upr. konstrukcyjno-budowlane do proj. bez ograniczeń		
BRANŻA:	FAZA:	
KONSTR.-BUD	PB	
SKALA:	DATA:	NR RYS.
1:500	marzec 2022	H-01

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE.
PROJEKT TEN JEST CHRONIONY PRAWEM ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM.
KOPIOWANIE, POWIELANIE, ODSTĘPOWANIE I DOKONYWANIE ZMIAN BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE I PODLEGA KARZE.





- UWAGI:
1. Wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie, a zaistniałe niezgodności pomiędzy projektem architektoniczno-budowlanym i pozostałymi opracowaniami branżowymi należy wyjaśnić i uzgodnić z Głównym Projektantem.
 2. Wszystkie systemowe rozwiązania detali wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną.
 3. Izolacje wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną zapewniając ciągłość izolacji.
 4. Przed zamówieniem elementów o małej tolerancji wymiarowej sprawdzić ilość i wymiary otworów na budowie.
 5. Szczegółowe projekty instalacji elektrycznych, są tematem odpowiednich opracowań branżowych. W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy poszczególnymi opracowaniami lub braku informacji należy uzgodnić rozwiązanie z autorem projektu.
 6. Elementy konstrukcyjne są określone szczegółowo w projekcie konstrukcyjnym.
 7. Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu są integralną częścią niniejszego opracowania.
 8. Zabezpieczenia pożarowe wykonać wg opisu technicznego, wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć do klasy NRO.
 9. Zmiany materiałów budowlanych, wykończeniowych, technologii czy urządzeń mogą być wprowadzane jedynie za pisemną zgodą Autora projektu.
 10. Wszelkie materiały użyte w projekcie, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa poż. i bhp; posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
 11. Wszystkie wymienione w projekcie nazwy producentów, firm zastosowanych wyrobów należy traktować jako modelowe. Można zastosować inne rozwiązania pod warunkiem że będą równoważne i uzgodnione z Autorem projektu.
 12. Wszelkie elementy wykonania i kolorystyki należy uzgodnić z Autorem projektu.
 13. Prowadzenie poszczególnych instalacji oraz lokalizacja urządzeń zgodnie z projektami branżowymi oraz opisem technicznym.

Maple Architecture & Design

Maple sp. z o.o.
Al. Korfańskiego 76
40-161 Katowice
info@maplestudio.eu
NIP 634 291 1067

maplestudio.eu

NAZWA INWESTYCJI:

„PRZYSTAŃ KAJAKOWA Z POLEM BIWAKOWYM PRZY OPLYWIE MOTŁAWY - NA SZAŃCACH”

W RAMACH ZADANIA STRATEGICZNEGO „POMORSKIE SZLAKI KAJAKOWE” PROJEKT „POMORSKIE SZLAKI KAJAKOWE - SZLAK MOTŁAWY MARTWEJ WISŁY

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

BUDOWA PRZYSTANI KAJAKOWEJ Z POLEM BIWAKOWYM WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

ADRES INWESTYCJI:

Na Szańcach
Gdańsk

INWESTOR:

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk

TEMAT RYSUNKU:

PRZEKROJE ORAZ SZCZEGÓŁY POMOSTU

ARCHITEKTURA:

GŁÓWNY PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Sylwia Kołowiecka
upr. bud. nr 4/ZPOIA/2006
w specjalności architektonicznej

SPRAWDZIŁ:

mgr inż. arch. Paulina Rychlicka
upr. bud. nr 23/ZPOIA/2006
w specjalności architektonicznej

KOMNSTRUKCJA:

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. Paweł Sawicki
upr. bud. nr ZAP/0007/P00K/11
upr. konstrukcyjno-budowlane do proj. bez ograniczeń

BRANŻA:

KONSTR.-BUD

SKALA:

DATA:

1:50 / 1:20

marzec 2022

NR RYS.

H-02

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE.

PROJEKT TEN JEST CHRONIONY PRAWEM

ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM.

KOPIOWANIE, POWIELANIE, ODSTĘPOWANIE I DOKONYWANIE ZMIAN BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE I PODLEGA KARZE.