

11.07.22



Gdańsk, dnia 04.07.2022 r.

**UZGODNIENIE NR GZDiZ.ZD.6331.2.4.2022.ARL.2648, 3345**

<b>Uzgadnia się pozytywnie</b>	<p><b>Projekt zagospodarowania terenu dla zadania: „Budowa przystani kajakowej z polem biwakowym wraz zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną” w zakresie:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Branża: architektura</b></li> </ul> <p>zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej opinii wg szczegółowego zakresu i lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym, stanowiącym integralną część niniejszego uzgodnienia</p>
<b>w liniach rozgraniczających działek</b>	- w rejonie ul. Na Szańcach (dz. Wp. nr 1 obręb 0114, dz. PsV, PsVI, dr, N nr 2 obręb 0114) w Gdańsku
<b>Inwestor</b>	Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk

**Z poniższymi uwarunkowaniami:**

- Prace związane z realizacją przedmiotowego zadania należy wykonać nie później niż do dnia 04.07.2024 r.**
- Niniejsze uzgodnienie **nie stanowi przyznania** prawa do dysponowania gruntem działek nr **1, 2 obręb 0114**. Prawo do dysponowania gruntem należy uzyskać w Wydziale Skarbu UM w Gdańsku.
- Należy zachować wszelkie parametry techniczne zawarte w projekcie, z uwzględnieniem poniższych zaleceń do uwzględnienia na etapie realizacji inwestycji:**
  - Zaleca się dostosowanie nawierzchni projektowanego ciągu pieszego do pojazdów przewożących kajaki.
  - Na połączeniach ciągów pieszych oraz przy zmianie kierunku ścieżki należy stosować ścięcia lub wyoblenia w sposób minimalizujący powstawanie przedęptów.
  - Elementy drewniane małej architektury należy projektować z drewna liściastego twardego lub bardzo twardego oraz impregnować poprzez olejowanie.
  - Elementy metalowe małej architektury należy malować fabrycznie proszkowo w wykończeniu mat struktura.
  - Zaleca się wprowadzenie dodatkowego zejścia z istniejącego chodnika w rejonie stołów z ławami.
  - Zaleca się zastosowanie wzoru kosza zgodnie z załącznikiem nr 1.
  - Należy sporządzić inwentaryzację zieleni, gospodarkę drzewostanem wraz z zaleceniami ochronnymi dla drzew i krzewów.
  - Zaleca się w miarę możliwości należy wprowadzić nasadzenia drzew.
  - Przy zakładaniu trawnika należy zastosować mieszankę traw odpornych na suszę oraz dostosowaną do istniejących warunków siedliskowych oraz funkcji przeznaczenia terenu. Zalec się ograniczyć zakładanie trawnika. W części projektowanego trawnika zaleca się zaprojektowanie łąki kwietnej.
  - W projekcie należy wprowadzić szczegółowe opisy zakładania/odtworzenia zieleni oraz podać bilans powierzchni zieleni (w formie tabeli).
  - Należy podać termin pielęgnacji zieleni (zakładanego/odtworzanego trawnika) zgodnie z umową.
- Na etapie realizacji inwestycji w obrębie stref ochrony drzew nie dopuszcza się do:**



- składowania materiałów budowlanych, chemicznych itp. oraz odpadów (w tym mas ziemnych pochodzących z robót ziemnych),
  - wylewania odpadów chemicznych i budowlanych, w tym resztek półproduktów mieszanek budowlanych,
  - parkowania i poruszania się pojazdów oraz ciężkiego sprzętu mechanicznego,
  - zmian poziomu gruntu,
  - lokalizowania tymczasowych obiektów na potrzeby obsługi terenu budowy.
5. Prace prowadzić bez naruszania nawierzchni istniejących nawierzchni ciągów pieszych.
  6. **Na czas robót miejsce prowadzonych prac należy oznaczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami (w obrębie prac na drodze publicznej należy opracować projekt czasowej organizacji ruchu i uzyskać niezbędne uzgodnienie).**
  7. **Ewentualne zmiany organizacji ruchu drogowego należy przedstawić w projekcie docelowej organizacji ruchu drogowego, który powinien stanowić osobne opracowanie, podlegające odrębnemu uzgodnieniu.**
  8. W czasie realizacji zamierzenia należy zapewnić dojazd i dojście do obiektów znajdujących się w rejonie inwestycji.
  9. Zasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej, zgodnie z wymogami podanymi w pkt. 2.11.4 normy. Należy przewidzieć konieczność wymiany gruntu rodzimego z zagęszczeniem warstwami mieszanki dowiezionej w celu uzyskania prawidłowego współczynnika zagęszczenia podłoża w miejscu wykopu.
  10. Po robotach teren w rejonie inwestycji należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego, niegorszego niż stan przed rozpoczęciem robót.
  11. Realizację i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym, ponosi inwestor.
  12. Inwestor zobowiązany jest w trakcie trwania budowy do utrzymania w należytym stanie oraz czystości drogi publicznej w rejonie inwestycji oraz do usunięcia na własny koszt i własnym staraniem ewentualnych uszkodzeń infrastruktury zlokalizowanej w pasie drogowym tych dróg.
  13. Do obowiązków Inwestora należy:
    - w celu zapewnienia należytej ochrony dróg publicznych, po których poruszać się będą pojazdy inwestora lub jego wykonawcy lub podwykonawców prowadzących prace budowlane, uzgodnienie z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni sposobu obsługi komunikacyjnej placu budowy i zawarcie odrębnej umowy o ochronę drogi, przy czym inwestor zobowiązany jest pisemnie zgłosić GZDiZ co najmniej na jeden miesiąc przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac budowlanych (w tym także wywozu ziemi, czy prac archeologicznych), zamiar ich rozpoczęcia wraz z propozycją trasy dojazdu pojazdów budowy,
    - usunięcie uszkodzeń w drogach prowadzących do placu budowy spowodowanych środkami transportu inwestora, jego wykonawcy lub podwykonawców,
    - bieżące i systematyczne oczyszczanie dróg, po których poruszać się będą pojazdy inwestora lub jego wykonawcy lub podwykonawców prowadzących prace budowlane, w tym w szczególności okolicy zjazdu na teren placu budowy z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawieszonych przez te pojazdy, wraz z wywozem zebranego piasku z nieczystościami do zakładu utylizacyjnego.
  14. **Niniejsze uzgodnienie jest ważne do dnia 04.07.2024 r.**
  15. **Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowią załączniki graficzne ostemplowane pieczęcią tut. Zarządu, zawierające numer uzgodnienia, datę oraz ilość załączników.**

**Uwagi dodatkowe:**

1. **Zgodnie z pismem Prezydenta Miasta Gdańska nr WGK-III.7021.106.2019.JM z dnia 28.08.2019r. przyszłym użytkownik infrastruktury realizowanej w ramach projektu „Pomorskie Szlaki Kajakowe – Szlak Motławy i Martwej Wisły” w tym przystani kajakowej przy opływie Motławy – Na szafica, wraz z polem namiotowym wyznaczono Gdański Ośrodek Sportu.**
2. Zgodnie z prawem budowlanym za rozwiązania projektowe oraz zgodność opracowania projektu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz jego jakość, odpowiedzialność ponosi autor projektu oraz osoba sprawdzająca projekt.

ZASTĘPCA KIEROWNIKA  
Działu Uzgodnień  
*Aleksandra Rybak-Lemańska*



## Załącznik nr 1

Strona 1 z 2

**KOSZ NA ODPADKI PP-KO-03-RAL9005**

Aktualizacja 06.2022

**FORMA I MATERIAŁY**

- Kosze okrągłe o konstrukcji stalowej, z korpusem w formie walca oraz z wymiowanym wkładem. Strona zewnętrzna z drewnianych szczelin.
- Wymiary kosza: wysokość – 800 mm, szerokość – 430 mm. Wysokość obręczy: 100 mm.
- Konstrukcja ze stali typu S235 cynkowanej ognioowo, malowanej proszkowo (2 warstwy) **na kolor czarny RAL 9005**, w wykończeniu mat struktura.
- Lakierowana powierzchnia powinna być równa, bez pęcherzy. Grubość pojedynczej powłoki powinna wynosić 80+100 µm.
- Grubość blachy: min. 3 mm (obrzecz), min. 4 mm (pokrywa).
- Szczeliny wykonane z drewna egzotycznego lub rodzimego liściastego twardego lub b. twardego (wg klasyfikacji Janki klasa IV lub V) **w kolorze naturalnym**, zabezpieczonego poprzez olejowanie. UWAGA: W przypadku montażu w zestawie z ławkami - szczelinki z drewna identycznego, jak zastosowane w ławkach.
- Szczeliny o przekroju prostokątnym, szerokości 40 mm, grubości 30 mm, o wyoblonych krawędziach. Przerwy pomiędzy szczelinami powinny wynosić 13-15 mm w największym miejscu i 22-24 mm w najszerszym. Szczeliny należy mocować do korpusu w sposób trwały, poprzez przykręcenie bądź wklejenie. Należy zwrócić uwagę, aby końcówki szczelin nie wystawały poza obrys górnej obręczy stalowej – końcówki szczelin powinny wchodzić pod obręcz.
- Wewnętrzny wkład o pojemności min. 72 l i dostosowany do wymiarów kosza, wykonany z ocynkowanej blachy o gr. min. 1 mm. Wkład, od spodu, należy wyposażać w uszczelkę zapobiegającą uszkodzeniom korpusu kosza w trakcie opróżniania.
- Otwierana pokrywa śmietnika montowana w sposób zapobiegający wyrwaniu, zawiasami stalowymi o grubości min. 4 mm, bez zamka na kluczyk, lecz z zastosowaniem niewidocznej z zewnątrz zapadki uniemożliwiającej niekontrolowane otwarcie pokrywy. Mechanizm zabezpieczający powinien zamykać się samoczynnie pod ciężarem własnym pokrywy.
- W dolnej obręczy stalowej kosza należy zamontować elementy służące do mocowania kosza w podłożu za pomocą prętów gwintowanych (min. 3 szt.).
- W podstawie kosza należy wykonać 3 otwory rewizyjne w równych odstępach (rys.)
- Od spodu pokrywy kosza należy wykonać popielniczkę stalową.



Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Gdański Zarząd Dróg i Zieleni informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni,
2. kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, e-mail: [iod.gzdiz@gdansk.gda.pl](mailto:iod.gzdiz@gdansk.gda.pl), tel. 58 52 44 509,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu, dla potrzeb wydania postanowienia lub decyzji administracyjnej,
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną GZDiZ,
6. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie;
7. podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy, które mają zastosowanie do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowym zakresie, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.

**Otrzymują:**


1. Pełnomocnik: *Pani Sylwia Kołowiecka, MAPLE Sp. z o.o., ul. Mickiewicza 126/3, 71-140 Szczecin*
2. *GZDiZ-ZD-ARL-a/a.*

Nazwa zamierzenia budowlanego:	<b>BUDOWA PRZYSTANI KAJAKOWEJ Z POLEM BIWAKOWYM WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ</b>
--------------------------------	---

W ramach inwestycji :	„PRZYSTAŃ KAJAKOWA Z POLEM BIWAKOWYM PRZY OPŁYWIE MOTŁAWY – NA SZAŃCACH” W RAMACH ZADANIA STRATEGICZNEGO „POMORSKIE SZLAKI KAJAKOWE” PROJEKT „POMORSKIE SZLAKI KAJAKOWE – SZLAK MOTŁAWY MARTWEJ WISŁY
Adres obiektu budowlanego:	UL. NA SZAŃCACH GDAŃSK
Kategoria obiektu budowlanego:	XVII, XXI XXVII
Jednostka ewidencyjna, obręb ewidencyjny nr dz. ewidencyjnych:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA - 226101_1.0114 GDAŃSK OBRĘB: 0114 DZ.NR: 1, 2
Nazwa i adres inwestora:	DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA UL. ŻAGŁOWA 11 80-560 GDAŃSKA
Jednostka projektowa:	MAPLE SP. Z O. O. AL. KORFANTEGO 76 40-161 KATOWICE

Rodzaj opracowania:	PROJEKT BUDOWLANY
---------------------	-------------------

<b>CZĘŚĆ 1.1</b>	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
------------------	--

Branża:	ARCHITEKTURA	Podpis
Projektował:	mgr inż. arch. Sylwia Kołowiecka upr. bud. nr 4/ZPOIA/2006 w specjalności architektonicznej	
Opracował:	Agnieszka Łokaj studentka architektury, ZUT	
Sprawdził:	mgr inż. arch. Paulina Rychlicka upr. bud. nr 23/ZPOIA/2006 w specjalności architektonicznej	

Data opracowania:	MARZEC 2022
-------------------	-------------



THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY