

UMOWA
Nr 1/DKw/DDD/2021

dotycząca przeprowadzenia usług w zakresie deratyzacji, dezynsekcji i dezynfekcji zawarta w Krzywańcu w dniu roku pomiędzy:

Zakładem Karnym w Krzywańcu, 66-010 Nowogród Bobrzański, NIP 973-00-65-293, reprezentowanym przez :
zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą** o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) Zamontowania odpowiednich urządzeń, na terenie Zakładu Karnego w Krzywańcu i Oddziałów Zewnętrznych Zakładu Karnego w Krzywańcu tj. OZ Lubsko i OZ Wałowice oraz we wszystkich obiektach i pomieszczeniach należących do zakładu karnego i w/w oddziałów zewnętrznych, niezbędnych do monitoringu szkodników.
- b) Przeprowadzenia raz w miesiącu oględzin obiektów Zamawiającego w celu identyfikacji szkodników, wskazania miejsc przedostawania się, bytowania lub gniazdowania gryzoni;
- c) Przeprowadzenia w okresie obowiązywania umowy na całym terenie Zakładu Karnego i Oddziałów Zewnętrznych Zakładu Karnego, oraz we wszystkich obiektach należących do zakładu i w/w oddziałów, dwóch skutecznych w swoim efekcie deratyzacji (raz w półroczu) oraz przeprowadzenie (raz na kwartał) dezynfekcji kojca dla psa służbowego z użyciem odpowiednich, dozwolonych do stosowania środków własnych.
- d) Przeprowadzania przy użyciu odpowiednich dopuszczonych i dozwolonych do stosowania środków własnych i urządzeń (np. ozonator), dezynfekcji rzeczy należących do osadzonych (w szczególności depozytów osadzonych znajdujących się w magazynie), oraz rzeczy należących do Zakładu Karnego i Oddziałów Zewnętrznych Zakładu Karnego w Krzywańcu wydawanych do użytku osadzonym w celach mieszkalnych i pomieszczeniach magazynowych (pościel, materace, koce, bielizna, odzież) – dwa razy w roku;
- e) Przeprowadzenia przy użyciu odpowiednich dozwolonych i dopuszczonych do stosowania środków własnych deratyzacji, dezynsekcji i dezynfekcji w miarę potrzeb tj.: z własnej inicjatywy Wykonawcy, na zlecenie Zamawiającego, z inicjatywy Państwowego Inspektoratu Sanitarnego bądź instytucji mającej uprawnienia do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie;
- f) Sprawowania na całym terenie i we wszystkich obiektach należących do Zakładu Karnego i Oddziałów Zewnętrznych Zakładu Karnego w Krzywańcu, stałego dozoru sanitarnego, pod względem ochrony przed gryzoniami i insektami;

- g) Zamontowania odpowiednich urządzeń w pomieszczeniach do przygotowywania posiłków.
 - h) Sprawdzania raz w miesiącu pułapek, łapek i karmników służących do monitoringu insektów i gryzoni w obiektach i pomieszczeniach oraz uzupełniania wkładów;
 - i) Utylizacji padłych w okresie prowadzonej deratyzacji gryzoni, oraz uprzątnięcia i utylizacji pozostałości preparatu deratyzacyjnego po zakończeniu deratyzacji;
 - j) Bieżącego odnotowywania prowadzonych czynności w dokumentacji prowadzonej zgodnie z wymogami HACCP.
2. W przypadkach określonych przez Zamawiającego jako nie cierpiących zwłoki, rozpoczęcie zabiegów dezynsekcji lub deratyzacji powinno nastąpić w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia potrzeby ich przeprowadzenia przez Wykonawcę. W pozostałych przypadkach rozpoczęcie zabiegów dezynsekcji lub deratyzacji powinno nastąpić w ciągu 3 dni od chwili zgłoszenia potrzeby ich przeprowadzenia przez Wykonawcę.
 3. Zgłoszenie może nastąpić telefonicznie, faksem lub pisemnie.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane prawem zezwolenia i uprawnienia na wykonywanie czynności zawartych w niniejszej umowie.
2. Przed przeprowadzeniem każdej kompleksowej deratyzacji Wykonawca zobowiązany jest na 7 dni przed przystąpieniem do czynności powiadomić pisemnie Zamawiającego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze o zakresie obszarowym deratyzacji, ilości punktów oraz planowanych do użycia środków.

§ 3

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli przeprowadzonych zabiegów, tak w zakresie użytych środków jak i w zakresie ich skuteczności.
2. Przeprowadzane kontrole w niczym nie umniejszają uprawnień kontrolnych i nadzorczych Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz innych uprawnionych instytucji.
3. W przypadku stwierdzenia nieskuteczności stosowanych zabiegów, Wykonawca jest zobowiązany w ramach reklamacji ponownie przeprowadzić zabiegi środkiem dającym efekty zadowalające Zamawiającego lub inną instytucję kontrolującą.

§ 4

1. Umowę zawiera się na czas oznaczony 12 miesięcy, począwszy od dnia podpisania umowy.
2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem 1- miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 5

1. Za wykonywane czynności wymienione w § 1 niniejszej umowy, Wykonawcy przysługuje miesięczne wynagrodzenie w wysokości (słownie:).
2. Do w/w kwoty zostanie doliczony podatek od towarów i usług według obowiązujących stawek.
3. Wartość umowy:
 - a. wartość netto umowy: (słownie:);

- b. podatek VAT: (słownie:);
 - c. wartość brutto umowy: (słownie:)
4. Zapłata należności dokonywana będzie w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego w formie przelewu na konto wskazane przez Wykonawcę.
 5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 6. W przypadku opóźnienia w płatności, Wykonawca będzie upoważniony do naliczenia odsetek za opóźnienie w transakcjach handlowych zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 935 z późn. zm.).

§ 6

1. W przypadku nienależytego lub nieskutecznego wykonania zlecenia Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5% ryczałtu miesięcznego, o którym mowa w § 5 - za każdy stwierdzony przypadek;
2. W przypadku zwłoki w wykonaniu zlecenia w terminach określonych w § 1 ust. 2, nie przystąpienia do ponownego przeprowadzenia zabiegów, o których mowa w § 3 ust. 3 w terminie 24 godzin od chwili zgłoszenia reklamacji, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5% ryczałtu miesięcznego, o którym mowa w § 5, za każdy dzień zwłoki jednak nie więcej niż wysokość zryczałtowanego miesięcznego wynagrodzenia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości netto niezrealizowanej części umowy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% wartości netto niezrealizowanej części umowy.
5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości netto umowy.
6. Jeżeli szkoda spowodowana niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przekroczy wartość zastrzeżonych kar umownych strony mają prawo żądać naprawienia jej na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
7. W przypadku nieterminowego wykonania Umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia wykonania usługi innemu podmiotowi, a wynikającą z różnicy cen kwotą obciąży Wykonawcę.
8. Zapłata kar umownych oraz należności, o której mowa w ust. 7 może nastąpić w drodze potrącenia wierzytelności.

§ 7

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Jeżeli w toku realizacji umowy okaże się, że Wykonawca pozostaje w zwłoce z wykonaniem umowy ponad 14 dni lub rażąco narusza postanowienia niniejszej Umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania wyznaczając Wykonawcy w tym celu 3-dniowy termin, a po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu może od umowy odstąpić.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w niżej podanych przypadkach:
 - a. jeżeli zostanie wszczęte przeciwko Wykonawcy postępowanie egzekucyjne;

- b. w razie złożenia przez Wykonawcę wniosku o ogłoszenie upadłości lub postawienia go w stan likwidacji;
 - c. w razie nieprzestrzegania przez Wykonawcę przepisów obowiązujących w więziennictwie.
5. Wykonawca ma obowiązek poinformować Zamawiającego o okolicznościach, o których mowa w ust. 4 lit. a – b, w terminie 3 dni od dnia ich zaistnienia.
 6. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający odmawia współdziałania koniecznego do prawidłowego wykonania umowy. Przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od umowy Wykonawca wyznaczy Zamawiającemu dodatkowy 3-dniowy termin z uprzedzeniem, że w razie bezskutecznego upływu terminu uprawniony będzie do odstąpienia od umowy.
 7. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności i będzie zawierać uzasadnienie.
 8. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez stronę wiadomości o okoliczności uzasadniającej odstąpienie.

§ 8

Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z treści niniejszej umowy osobie trzeciej (innemu przedsiębiorcy) bez zgody Zamawiającego pod rygorem rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym.

§ 9

1. Wykaz używanych preparatów (wraz z aktualnymi kartami charakterystyki) znajdować się będzie w teczce z dokumentacją w programie zwalczania i monitorowania szkodników sanitarnych, w który zaopatrzone zostanie Zamawiający przez Wykonawcę.
2. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy prowadzona dokumentacja pozostanie u Zamawiającego natomiast urządzenia zostaną zwrócone Wykonawcy.

§ 10

1. Wykonując obowiązki wynikające z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), w dniu podpisania umowy Zamawiający przekazał Wykonawcy na piśmie treść obowiązku informacyjnego dotyczącego przetwarzania danych osobowych dla osób uprawnionych do zawarcia umowy w imieniu Wykonawcy, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania osobie wyznaczonej do kontaktu/nadzoru nad realizacją umowy, której dane udostępni w związku z realizacją niniejszej umowy, treść obowiązku informacyjnego dotyczącego przetwarzania danych osobowych, stanowiącego załącznik Nr 2 do Umowy. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży potwierdzenie wykonania tego obowiązku.

§ 11

1. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej w postaci aneksu.

2. Właściwym do rozstrzygnięcia sporów jest sąd powszechny właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego
3. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego i pisemnego poinformowania Zamawiającego o wszelkiej zmianie swych danych teleadresowych pod rygorem wysyłania pism na uprzedni adres (nr faksu, e-mail) ze skutkiem doręczenia.
4. **W kontaktach z Wykonawcą przedstawicielem Zamawiającego będzie**
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
6. W sprawach nieregulowanych zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....