

WUOZ-ELBLĄG.5183.216.2023.SM

Elbląg, 4.09.2023 r.

Bp
07.09.2023r.



Urząd Miasta Elbląg
Departament Inwestycji
ul. Łączności 1
82 – 300 Elbląg

W odpowiedzi na wniosek o wydanie zaleceń do modernizacji budynku Przedszkola nr 8 przy ulicy Gen. Józefa Bema 9 w Elblągu z dnia 21.07.2023 r. oraz po przeprowadzeniu wizji lokalnej w dniu 29.08.2023 r., Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie Delegatura w Elblągu formułuje następujące zalecenia:

- należy usunąć cementowo – styropianową opaskę przylegającą do cokołu budynku powodującą zawilgocenie murów fundamentowych
- należy przeprowadzić prace konserwatorskie elewacji wraz z wymianą wtórnych tynków cementowych oraz błędnie wykonanych przemurowań
- należy wykonać prawidłowe odprowadzenie wody z górnego balkonu oraz tarasu w parterze na elewacji południowej wraz z wymianą drewnianych barierek na nowe spełniające standardy bezpieczeństwa
- należy wykonać remont i wymianę orygnnowania budynku
- należy wykonać izolację dachu budynku oraz przegród poziomych
- na podstawie badań konserwatorskich należy wykonać dokumentację konserwatorską obiektu zawierającą inwentaryzację elewacji, pozostałej oryginalnej stolarki drzwiowej i okiennej oraz elementów klatki schodowej

Jednocześnie przypomina się, iż wszelkie działania na terenie nieruchomości wpisanej do rej. zabytków wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego w formie decyzji administracyjnej.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

KIEROWNIK DELEGATURY

mgr Sławomir J. Mioduszeński