

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

- 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : Remont balkonów i tarasu, naprawa słupów, remont sufitu podcienia w budynku Nowego Domu Zdrojowego w Krynicy-Zdroju  
ADRES INWESTYCJI : dz. ew. nr 1921/1, Krynica-Zdrój, ul. Nowotarskiego 7  
INWESTOR : Uzdrowisko Krynica-Zegiestów Spółka Akcyjna  
ADRES INWESTORA : ul. Nowotarskiego 9/4, 33-380 Krynica-Zdrój  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Przemysław Loesch  
DATA OPRACOWANIA : 10.05.2024 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
10.05.2024 r.

Data zatwierdzenia



## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>REMONT BALKONÓW O WYSIEGU OK. 1M</b>			
1	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - istniejąca na-	m <sup>2</sup>		
d.1	0811-07	wierzchnia z płytek gresowych 30x30 cm na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>	502,980	
		220,27+157,90+40,62+6,06+78,13		RAZEM	502,980
2	KNR 19-01	Rozebranie papy na podłożu betonowym - pierwsza warstwa - istniają-	m <sup>2</sup>		
d.1	0530-03	ca izolacja przeciwwodna pod posadzką			
	analogia				
		poz.1	m <sup>2</sup>	502,980	
				RAZEM	502,980
3	KNR K-01	Wykucie odsłoniętego i skorodowanego zbrojenia śr. do 12 mm na	m		
d.1	0105-01	pow. poziomych - przygotowanie do naprawy uszkodzonych fragmen-			
		tów płyt balkonów	m	50,298	
		poz.1 *0,1		RAZEM	50,298
4	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków - dolna powierzch-	m <sup>2</sup>		
d.1	0101-01	nia i czoła balkonów	m <sup>2</sup>	553,278	
		poz.1*1,1		RAZEM	553,278
5	KNR K-01	Skucie betonu w miejscach powierzchniowych napraw	m <sup>2</sup>		
d.1	0105-08		m <sup>2</sup>	50,298	
		poz.1 * 0,1		RAZEM	50,298
6	KNR K-01	Czyszczenie strumieniowo-ściernie powierzchni betonowych nie malo-	m <sup>2</sup>		
d.1	0101-01	wanych - usunięcie myjką ciśnieniową luźnych i odspojonych fragmen-	m <sup>2</sup>	100,596	
		tów z powierzchni płyty balkonu		RAZEM	100,596
		poz.1*0,2			
7	KNR BC-02	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni poziomej kons-	m <sup>2</sup>		
d.1	0211-05	trukcji żelbetowych zaprawą cementowo-polimerową; wielkość uby-	m <sup>2</sup>	50,298	
		ków 5 mm		RAZEM	50,298
		poz.1*0,1			
8	KNR BC-02	Reprofilacja naroży 30x30 mm w konstrukcjach żelbetowych - wyprofi-	m		
d.1	0211-10	lowanie krawędzi płyt balkonów	m	50,298	
		poz.1*0,1		RAZEM	50,298
9	KNR BC-02	Podkład posadzkowy szybkowiązący ASOFLOOR-EZ2 - wykonanie	m <sup>2</sup>		
d.1	0415-01	warstwy szczepnej - górna i dolna powierzchnia	m <sup>2</sup>	1 005,960	
		poz.1*2		RAZEM	1 005,960
10	KNR BC-02	Podkład posadzkowy szybkowiązący ASOFLOOR-EZ2 - wykonanie	m <sup>2</sup>		
d.1	0415-04	warstwy nośnej o gr. 25 mm - wyrównanie i uzyskanie spadku na gór-			
		nej powierzchni balkonów	m <sup>2</sup>	502,980	
		poz.1		RAZEM	502,980
11	KNR BC-02	Podkład posadzkowy szybkowiązący ASOFLOOR-EZ2 - wykonanie	m <sup>2</sup>		
d.1	0415-02	warstwy nośnej o gr. 10 mm - wyrównanie dolnej powierzchni balko-	m <sup>2</sup>	502,980	
		nów		RAZEM	502,980
		poz.1			
12	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - doda-	m <sup>2</sup>		
d.1	1102-03	tek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm - uzupełnienie do			
		łącznej grubości 5cm (średnia grubość warstwy spadkowej)	m <sup>2</sup>	502,980	
		Krotność = 4		RAZEM	502,980
		poz.1			
13	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - obróbka czoła bal-	m <sup>2</sup>		
d.1	0514-01	konu z blachy aluminiowej, wsunięta u góry pod profil okapowy, na do-			
	kalk. własna	le schodząca poniżej spodu balkonu i zakończona kapinosem	m <sup>2</sup>	102,500	
		512,50*0,20		RAZEM	102,500
14	KNR 13-23	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu - wycięcie izolacji termicznej	m <sup>3</sup>		
d.1	0106-08	ściany (styropian + tynk cienkowarstwowy) w pasie o wysokości 30cm	m <sup>3</sup>	14,022	
		311,60*0,30*0,15		RAZEM	14,022
15	KNR 0-32	Izolacja powierzchni poziomych membranami EPDM układanymi na	m <sup>2</sup>		
d.1	0628-02	stropach, tarasach itp. mocowanymi na klej ze smarowaniem tylko za-			
	analogia	kładów - izolacja przeciwwodna tarasu z membrany EPDM grub. 1,2	m <sup>2</sup>	553,278	
		mm, z wywiniciem pasów wys. ok. 15cm na ścianę budynku		RAZEM	553,278
		poz.1*1,1			
16	KNR-W 2-02	Uszczelnienie połączenia membrany EPDM ze ścianą za pomocą taś-	m		
d.1	0616-02,	my butylowej samoprzylepnej wraz z wyklejeniem narożników EPDM			
	kalk. własna	na krawędziach pionowych	m	386,900	
	kalk. własna	311,60<ściana>+75,30<stolarka>			

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 0-23 d.1 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP-TER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian 311,60*0,30	m <sup>2</sup>	RAZEM	386,900
			m <sup>2</sup>	93,480	
				RAZEM	93,480
18	KNR 0-23 d.1 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP-TER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły poz.17	szt		
			szt	93,480	
				RAZEM	93,480
19	KNR 0-23 d.1 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP-TER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.17	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	93,480	
				RAZEM	93,480
20	KNR 0-23 d.1 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 122,85	m		
			m	122,850	
				RAZEM	122,850
21	KNR 0-23 d.1 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP-TER - zamocowanie listwy cokołowej 311,50	m		
			m	311,500	
				RAZEM	311,500
22	KNR 0-23 d.1 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.17	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	93,480	
				RAZEM	93,480
23	KNR 0-17 d.1 0929-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych poz.17	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	93,480	
				RAZEM	93,480
24	KNR-W 2-02 d.1 0522-03 kalk. własna	Montaż profili okapowych na krawędzi balkonów - system Renoplast W35+ PRO - profil okapowy bez rynny 512,50	m		
			m	512,500	
				RAZEM	512,500
25	KNR 0-32 d.1 0628-02 analogia	Izolacja powierzchni poziomych membranami EPDM układanymi na stropach, tarasach itp. mocowanymi na klej ze smarowaniem tylko zakładów - izolacja przeciwwodna tarasu z membrany EPDM grub. 1,2 mm, z wywinieciem pasów wys. ok. 15cm na ścianę attykową i wyprofilowaniem w korycie odwadaniającym, na stopniach schodów i ścianie budynku poz.1*1,1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	553,278	
				RAZEM	553,278
26	KNR-W 2-02 d.1 0616-02, kalk. własna kalk. własna	Uszczelnienie połączenia membrany EPDM ze ścianą budynku za pomocą taśmy butylowej samoprzylepnej wraz z wyklejeniem narożników EPDM na krawędziach pionowych 512,50	m		
			m	512,500	
				RAZEM	512,500
27	KNR 2-02 d.1 1118-11 kalk. własna	Posadzki z płytek gresowych tarasowych grubowarstwowych 60x60cm, o grub. 2cm, układanych na podstawkach typu SMART, ze szczeliną szer. 5mm - posadzka balkonów poz.1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	502,980	
				RAZEM	502,980
28	KNR K-01 d.1 0104-02	Czyszczenie strumieniowo-ścierne elementów stalowych - oczyszczenie słupków i prętów balustrad balkonów 512,50*1,1 / 0,30 <rozstaw prętów>	m		
			m	1 879,167	
				RAZEM	1 879,167
29	KNCK-3 d.1 0908-02	Dwukrotne malowanie poręczy stalowych z kątowników - pomalowanie oczyszczonych poręczy balkonów 512,50	m poręcz.		
			m poręcz.	512,500	
				RAZEM	512,500
<b>2</b>		<b>REMONT BALKONÓW O WYSIĘGU OK. 0,3M</b>			
30	KNR 4-01 d.2 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - istniejąca nawierzchnia z płytek gresowych 30x30 cm na zaprawie cementowej 279,75+262,35+29,61	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	571,710	
				RAZEM	571,710
31	KNR 19-01 d.2 0530-03 analogia	Rozebranie papy na podłożu betonowym - pierwsza warstwa - istniejąca izolacja przeciwwodna pod posadzką poz.30	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	571,710	
				RAZEM	571,710
32	KNR K-01 d.2 0105-01	Wykucie odsłoniętego i skorodowanego zbrojenia śr. do 12 mm na pow. poziomych - przygotowanie do naprawy uszkodzonych fragmentów płyt balkonów	m		

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
33	KNR AT-26 d.2 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków - dolna powierzchnia i czoła balkonów poz.30	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	571,710	
				RAZEM	571,710
34	KNR K-01 d.2 0105-08	Skucie betonu w miejscach powierzchniowych napraw poz.30*0,1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	57,171	
				RAZEM	57,171
35	KNR K-01 d.2 0101-01	Czyszczenie strumieniowo-ścierne powierzchni betonowych nie malowanych - usunięcie myjką ciśnieniową luźnych i odspojonych fragmentów z powierzchni płyty balkonu poz.30 *0,2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	114,342	
				RAZEM	114,342
36	KNR BC-02 d.2 0211-05	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni poziomej konstrukcji żelbetowych zaprawą cementowo-polimerową; wielkość ubytków 5 mm poz.30*0,1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	57,171	
				RAZEM	57,171
37	KNR BC-02 d.2 0211-10	Reprofilacja naroży 30x30 mm w konstrukcjach żelbetowych - wyprofilowanie krawędzi płyt balkonów poz.30*0,1	m		
			m	57,171	
				RAZEM	57,171
38	KNR BC-02 d.2 0415-01	Podkład posadzkowy szybkowiązący ASOFLOOR-EZ2 - wykonanie warstwy szczepnej poz.30*2 <dolna i górna powierzchnia>	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1 143,420	
				RAZEM	1 143,420
39	KNR BC-02 d.2 0415-04	Podkład posadzkowy szybkowiązący ASOFLOOR-EZ2 - wykonanie warstwy nośnej o gr. 25 mm - wyrównanie i uzyskanie spadku na górnej powierzchni balkonów poz.30	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	571,710	
				RAZEM	571,710
40	KNR BC-02 d.2 0415-02	Podkład posadzkowy szybkowiązący ASOFLOOR-EZ2 - wykonanie warstwy nośnej o gr. 10 mm - wyrównanie dolnej powierzchni balkonów poz.30	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	571,710	
				RAZEM	571,710
41	KNR 2-02 d.2 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatk lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm - uzupełnienie do łącznej grubości 5cm (średnia grubość warstwy spadkowej) Krotność = 4 poz.30	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	571,710	
				RAZEM	571,710
42	KNR-W 2-02 d.2 0514-01 kalk. własna	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - obróbka czoła balkonu z blachy aluminiowej, wywinięta na górną powierzchnię balkonu i wchodząca pod membranę EPDM, na dole schodząca poniżej spodu balkonu i zakończona kapinosem 890,75*0,20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	178,150	
				RAZEM	178,150
43	KNR 13-23 d.2 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu - wycięcie izolacji termicznej ściany (styropian + tynk cienkowarstwowy) w pasie o wysokości 30cm 108,70*0,30*0,15	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	4,892	
				RAZEM	4,892
44	KNR 0-32 d.2 0628-02 analogia	Izolacja powierzchni poziomych membranami EPDM układanymi na stropach, tarasach itp. mocowanymi na klej ze smarowaniem tylko zakładów - izolacja przeciwwodna tarasu z membrany EPDM grub. 1,2 mm, z wywinięciem pasów wys. ok. 15cm na ścianę budynku poz.30*1,1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	628,881	
				RAZEM	628,881
45	KNR-W 2-02 d.2 0616-02, kalk. własna kalk. własna	Uszczelnienie połączenia membrany EPDM ze ścianą za pomocą taśmy butylowej samoprzylepnej wraz z wyklejeniem narożników EPDM na krawędziach pionowych 108,70<ściany>+68,30<stolarka>	m		
			m	177,000	
				RAZEM	177,000
46	KNR 0-23 d.2 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP-TER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian 108,70*0,30	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	32,610	
				RAZEM	32,610
47	KNR 0-23 d.2 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP-TER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły poz.46	szt		
			szt	32,610	
				RAZEM	32,610
48	KNR 0-23 d.2 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP-TER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.46	m <sup>2</sup>	32,610	
				RAZEM	32,610
49	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.2	2612-08	52,20	m	52,200	
				RAZEM	52,200
50	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP-TER - zamocowanie listwy cokołowej	m		
d.2	2612-09	108,70	m	108,700	
				RAZEM	108,700
51	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m <sup>2</sup>		
d.2	0931-01	poz.46	m <sup>2</sup>	32,610	
				RAZEM	32,610
52	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m <sup>2</sup>		
d.2	0929-03	poz.46	m <sup>2</sup>	32,610	
				RAZEM	32,610
53	KNR 0-32	Izolacja powierzchni poziomych membranami EPDM układanymi na stropach, tarasach itp. mocowanymi na klej ze smarowaniem tylko zakładów - izolacja przeciwwodna tarasu z membrany EPDM grub. 1,2 mm, z wywinieciem pasów wys. ok. 15cm na ścianę attykową i wyprofilowaniem w korycie odwadaniającym, na stopniach schodów i ścianie budynku	m <sup>2</sup>		
d.2	0628-02	poz.30*1,1	m <sup>2</sup>	628,881	
	analogia			RAZEM	628,881
54	KNR-W 2-02	Uszczelnienie połączenia membrany EPDM ze ścianą budynku za pomocą taśmy butylowej samoprzylepnej wraz z wyklejeniem narożników EPDM na krawędziach pionowych	m		
d.2	0616-02,	388,28	m	388,280	
	kalk. własna			RAZEM	388,280
	kalk. własna				
55	KNR K-01	Czyszczenie strumieniowo-ściernie elementów stalowych - oczyszczenie słupków i prętów balustrad balkonów	m		
d.2	0104-02	890,75*1,1 / 0,30 <rozstaw prętów>	m	3 266,083	
				RAZEM	3 266,083
56	KNCK-3	Dwukrotne malowanie poręczy stalowych z kątowników - pomalowanie oczyszczonych poręczy balkonów	m poręcz.		
d.2	0908-02	890,75	m poręcz.	890,750	
				RAZEM	890,750
<b>3</b>		<b>REMONT TARASU POŁUDNIOWEGO</b>			
57	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - istniejąca nawierzchnia z płytek gresowych 30x30 cm na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
d.3	0811-07	36,85	m <sup>2</sup>	36,850	
				RAZEM	36,850
58	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 5 cm - istniejąca warstwa podkładowa wyrównawcza na starej posadzce	m <sup>3</sup>		
d.3	0301-01	poz.57*0,05	m <sup>3</sup>	1,843	
				RAZEM	1,843
59	KNR 19-01	Rozebranie papy na podłożu betonowym - pierwsza warstwa - istniejąca izolacja przeciwwodna pod posadzką	m <sup>2</sup>		
d.3	0530-03	poz.57	m <sup>2</sup>	36,850	
	analogia			RAZEM	36,850
60	KNR 4-04	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych - dawna posadzka z lastryka	m <sup>2</sup>		
d.3	0504-01	poz.57	m <sup>2</sup>	36,850	
				RAZEM	36,850
61	KNR K-01	Wykucie odsłoniętego i skorodowanego zbrojenia śr. do 12 mm na pow. poziomych - przygotowanie do naprawy uszkodzonych fragmentów płyty tarasu	m		
d.3	0105-01	poz.57 *0,1	m	3,685	
				RAZEM	3,685
62	KNR K-01	Skucie betonu w miejscach powierzchniowych napraw	m <sup>2</sup>		
d.3	0105-08	poz.57*0,1	m <sup>2</sup>	3,685	
				RAZEM	3,685
63	KNR K-01	Czyszczenie strumieniowo-ściernie powierzchni betonowych nie malowanych - usunięcie myjką ciśnieniową luźnych i odspojonych fragmentów z powierzchni płyty tarasu	m <sup>2</sup>		
d.3	0101-01	poz.57*0,2	m <sup>2</sup>	7,370	
				RAZEM	7,370
64	KNR BC-02	Ręczna reprofiliacja (wypełnianie ubytków) powierzchni poziomej konstrukcji żelbetowych zaprawą cementowo-polimerową; wielkość ubytków 5 mm	m <sup>2</sup>		
d.3	0211-05				

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		10	m <sup>2</sup>	10,000	
				RAZEM	10,000
65	KNR 2-02 d.3 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro - warstwa spadkowa tarasu	m <sup>2</sup>		
		poz.57	m <sup>2</sup>	36,850	
				RAZEM	36,850
66	KNR 2-02 d.3 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatk lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm - uzupełnienie do łącznej grubości 5cm (średnia grubość warstwy spadkowej)	m <sup>2</sup>		
		Krotność = 4	m <sup>2</sup>	36,850	
		poz.57		RAZEM	36,850
67	KNR BC-02 d.3 0211-10	Reprofilacja naroży 30x30 mm w konstrukcjach żelbetowych - wyprofilowanie krawędzi podciągów w miejscach napraw - krawędź przednia i tylna podciągu balkonu, krawędzie pięciu słupów od połowy ich wysokości	m		
		12,50*2	m	25,000	
				RAZEM	25,000
68	KNR 2-14 d.3 0914-02 analogia	Montaż kątowników narożnych - 80x80x6 na krawędziach słupów - 5 szt.	kg		
		3,50 * 4 * 5 <szt> * 7,34 <kg/mb>	kg	513,800	
				RAZEM	513,800
69	KNCK-3 d.3 0906-01 analogia	Łączniki kątowników z płaskownika 80x6 - połączenia spawane	kg		
		0,55 * 10 * 4 * 5 <szt> * 3,77 <kg/mb>	kg	414,700	
				RAZEM	414,700
70	KNR 0-39 d.3 0111-02 analogia	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie dwuwarstwowe gr. 2 cm - system Sika Mono Top lub równoważny	m <sup>2</sup>		
		0,75 * 3,50 * 4 * 5 <szt>	m <sup>2</sup>	52,500	
				RAZEM	52,500
71	KNNR-W 3 d.3 1203-01	Akrylowe tynki dekoracyjne typu ATLAS CERMIT N-200 lub R-200 z gotowej konsystencji odpornej na czynniki atmosferyczne gr. 2,0 mm; faktura nakrapiana	m <sup>2</sup>		
		0,75 * 3,50 * 4 * 5 <szt>	m <sup>2</sup>	52,500	
				RAZEM	52,500
72	KNR-W 2-02 d.3 0522-03 kalk. własna	Montaż profili okapowych na krawędzi balkonów - system Renoplast W35+ PRO - profil okapowy z rynną	m		
		18,30	m	18,300	
				RAZEM	18,300
73	KNR K-05 d.3 0302-02 kalk. własna	Montaż rur spustowych o śr. 100 mm - podłączenie rynny tarasu z rurą spustową na ścianie wschodniej	m		
		2,8	m	2,800	
				RAZEM	2,800
74	KNR 13-23 d.3 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu - wycięcie izolacji termicznej ściany (styropian + tynk cienkowarstwowy) w pasie o wysokości 30cm	m <sup>3</sup>		
		12,50*0,30*0,15	m <sup>3</sup>	0,563	
				RAZEM	0,563
75	KNR 0-32 d.3 0628-02 analogia	Izolacja powierzchni poziomych membranami EPDM układanymi na stropach, tarasach itp. mocowanymi na klej ze smarowaniem tylko zakładów - izolacja przeciwwodna tarasu z membrany EPDM grub. 1,2 mm, z wywinięciem pasów wys. ok. 15cm na ścianę budynku	m <sup>2</sup>		
		poz.57*1,1	m <sup>2</sup>	40,535	
				RAZEM	40,535
76	KNR-W 2-02 d.3 0616-02, kalk. własna kalk. własna	Uszczelnienie połączenia membrany EPDM ze ścianą za pomocą taśmy butylowej samoprzylepnej wraz z wyklejeniem narożników EPDM na krawędziach pionowych	m		
		12,50	m	12,500	
				RAZEM	12,500
77	KNR 0-23 d.3 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP-TER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m <sup>2</sup>		
		12,50*0,30	m <sup>2</sup>	3,750	
				RAZEM	3,750
78	KNR 0-23 d.3 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP-TER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt		
		poz.77	szt	3,750	
				RAZEM	3,750
79	KNR 0-23 d.3 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP-TER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
		poz.77	m <sup>2</sup>	3,750	
				RAZEM	3,750

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
80	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.3	2612-08	1,0	m	1,000	
				RAZEM	1,000
81	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP-TER - zamocowanie listwy cokołowej	m		
d.3	2612-09	12,50	m	12,500	
				RAZEM	12,500
82	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m <sup>2</sup>		
d.3	0931-01	poz.77	m <sup>2</sup>	3,750	
				RAZEM	3,750
83	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m <sup>2</sup>		
d.3	0929-03	poz.77	m <sup>2</sup>	3,750	
				RAZEM	3,750
84	KNR 2-02	Posadzki z płytek gresowych tarasowych grubowarstwowych 60x60cm, o grub. 2cm, układanych na podstawkach typu SMART, ze szczeliną szer. 5mm - posadzka tarasu	m <sup>2</sup>		
d.3	1118-11	36,85	m <sup>2</sup>	36,850	
kalk. własna				RAZEM	36,850
85	KNR K-01	Czyszczenie strumieniowo-ściernie elementów stalowych - oczyszczenie słupków i prętów balustrad balkonów	m		
d.3	0104-02	18,30 * 1,1/ 0,30	m	67,100	
				RAZEM	67,100
86	KNCK-3	Dwukrotne malowanie poręczy stalowych z kątowników - pomalowanie oczyszczonych poręczy balkonów	m poręcz.		
d.3	0908-02	18,30	m poręcz.	18,300	
				RAZEM	18,300
<b>4</b>	<b>WYMIANA OCIEPLENIA ŚCIAN</b>				
<b>4.1</b>	<b>PASY ODDZIELENIA PPOŻ.</b>				
87	KNR 13-23	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu - usunięcie odparzonej warstwy ocieplenia wraz z tynkiem cienkowarstwowym	m <sup>3</sup>		
d.4.1	0106-08	(69,51+108,78) * 0,15	m <sup>3</sup>	26,744	
				RAZEM	26,744
88	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system RO-KER - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian	m <sup>2</sup>		
d.4.1	2613-01	69,51+108,78	m <sup>2</sup>	178,290	
				RAZEM	178,290
89	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system RO-KER - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z cegły	szt		
d.4.1	2613-04	poz.88	szt	178,290	
				RAZEM	178,290
90	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system RO-KER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.4.1	2613-06	poz.88	m <sup>2</sup>	178,290	
				RAZEM	178,290
91	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.4.1	2612-08	52,40	m	52,400	
				RAZEM	52,400
92	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system RO-KER - zamocowanie listwy cokołowej	m		
d.4.1	2613-09	14,35	m	14,350	
				RAZEM	14,350
93	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m <sup>2</sup>		
d.4.1	0931-01	poz.88	m <sup>2</sup>	178,290	
				RAZEM	178,290
94	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.4.1	0931-02	poz.88	m <sup>2</sup>	178,290	
				RAZEM	178,290
<b>4.2</b>	<b>ŚCIANA POŁUDNIOWA - NAPRAWA</b>				
95	KNR 13-23	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu - usunięcie odparzonej warstwy ocieplenia wraz z tynkiem cienkowarstwowym	m <sup>3</sup>		
d.4.2	0106-08	30,30*0,15	m <sup>3</sup>	4,545	
				RAZEM	4,545
96	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP-TER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m <sup>2</sup>		
d.4.2	2612-01	30,30	m <sup>2</sup>	30,300	
				RAZEM	30,300

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
97 d.4.2	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP-TER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły poz.96	szt szt	 30,300	 30,300
98 d.4.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP-TER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.96	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30,300	 30,300
99 d.4.2	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 3,80	m m	 3,800	 3,800
100 d.4.2	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP-TER - zamocowanie listwy cokołowej 12,50	m m	 12,500	 12,500
101 d.4.2	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.96	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30,300	 30,300
102 d.4.2	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.96	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30,300	 30,300
<b>5</b>		<b>MALOWANIE ŚCIAN</b>			
103 d.5	KNR 9-13 0101-01 analogia	Przygotowanie podłoża - zmycie myjką ciśnieniową - partie ścian za-zielenione i znacznie zaburudzone (przyjęto 30% pow. całej elewacji) poz.104*0,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1 438,980	 1 438,980
104 d.5	KNR-W 2-02 1519-02 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych farbą elewacyjną silikatową - jedna warstwa 4796,60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4 796,600	 4 796,600
<b>6</b>		<b>RUSZTOWANIA</b>			
105 d.6	KNR-W 2-02 1603-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m - front budynku - rusztowania ustawione na tarasie 152,00*12,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1 824,000	 1 824,000
106 d.6	KNR-W 2-02 1603-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m - elewacje boczne i tylna - rusztowania na ustawione na terenie 205,00*12,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2 460,000	 2 460,000
<b>7</b>		<b>ROBOTY PORZĄDKOWE</b>			
107 d.7	KNR AT-05 1664-01	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 10 m 10	kpl. kpl.	 10,000	 10,000
108 d.7	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 50	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 50,000	 50,000
				RAZEM	50,000

Przemysław  
Loesch  
architekt  
MP-1137