

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zadania: Remont pomieszczeń w budynku nr 3 w kompleksie
wojskowym w Chełmie przy ul. Lubelskiej 168

Nazwa i kod CPV: CPV 45453000 - 7 Roboty remontowe i renowacyjne
CPV 45320000 - 6 Roboty izolacyjne
CPV 45400000 - 1 Roboty wykończeniowe
CPV 45330000 - 9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne
i sanitarne
CPV 45311200 – 2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

Lokalizacja: Chełm, Lubelska 168

Zamawiający: 32 WOJSKOWY ODDZIAŁ GOSPODARCZY
w Zamościu

Data opracowania: sierpień 2024 r.

Sporządziła:

Marta Mader - Jurek

Sprawdził:

KIEROWNIK
SEKCJI OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
GRUPY ZABEZPIECZENIA CHEŁM
32. Wojskowego Oddziału Gospodarczego

Kamil PANAS

Remont pomieszczeń w budynku nr 3 w kompleksie wojskowym w Chełmie przy ul. Lubelskiej 168
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Remont pomieszczeń w budynku nr 3 w kompleksie wojskowym w Chełmie przy ul. Lubelskiej 168						
1			POMIESZCZENIE NR 15			
1	KNNR 3 0303-01		Wykucia otworów drzwiowych, bruzd na nadproża w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej - nowe drzwi pomiędzy pom. nr 15 a 16	m3		
			0,3 * (1,0 * 2,1 + 1,5 * 0,2)	m3	0,720	
					RAZEM	0,720
2	KNR AT-44 0301-03		Nadproża żelbetowe prefabrykowane strunobetonowe o wym. przekroju 120x115 mm na poduszkach betonowych - nowe drzwi pomiędzy pom. nr 15 a 16	m belki		
			2 * 1,5	m belki	3,000	
					RAZEM	3,000
3	KNR-W 2-02 1040-01		Drzwi wewnętrzne wraz z ościeżnicą - światło otworu drzwiowego 90x200 cm (nowe drzwi pomiędzy pom. nr 15 a 16) - klasa odporności RC1N (wg PN-EN 1627) lub równorzędne - wyposażone w dwa certyfikowane zamki o parametrach nie gorszych niż: trwałość - klasa C, odporność na korozję i temperaturę - klasa D, zabezpieczenie i odporność na wiercenie - klasa 5 lub kłódki o parametrach nie gorszych niż: odporność na korozję - 2, klasa zabezpieczenia - 5 - ościeżnica mocowana w otworach na stałe (bez możliwości zdemontowania) do kotew ściennych o średnicy minimum 10 mm, osadzonych w ścianie na głębokość minimum 100 mm, śruby umieszczone w miejscu uniemożliwiającym dostęp z zewnątrz - wyposażone w samozamykacz - wyposażone w zestaw plombowniczy - wyposażone w tabliczkę z numerem pomieszczenia - kolorystyka do uzgodnienia z Administratorem budynku	m2		
			1,0 * 2,1	m2	2,100	
					RAZEM	2,100
4	KNR 4-01 0354-09		Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2 - drzwi do ponownego wykorzystania (zdanie do magazynu SOI Chełm) - drzwi wejściowe do pom. nr 15	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
5	NNRNKB 202 0137-04		Zamurowanie otworu drzwiowego - mur grubości 40 cm z bloczków betonowych na zaprawie cementowej - drzwi wejściowe do pom. nr 15	m2		
			1,0 * 2,1	m2	2,100	
					RAZEM	2,100
6	KNR AT-27 0103-05		Gruntowanie ręczne ścian - zamurwane drzwi wejściowe do pom., nadproże nad nowymi drzwiami, glify przy wymienianych drzwiach	m2		
			poz.5 + 1,5 * 0,2 + 0,1 * (2,1 * 2 + 1,0)	m2	2,920	
					RAZEM	2,920
7	TZKNBK VIII -40		Uzupełnienie tynku wewnętrznego kat. III z zaprawy cementowej na ścianach ceramicznych o powierzchni do 5 m2 - w miejscu zamurowanego otworu drzwiowego, nadproża nad nowymi drzwiami, glify przy wymienianych drzwiach	m2		
			poz.6	m2	2,920	
					RAZEM	2,920
8	KNR AT-27 0103-05		Gruntowanie ręczne ścian - w miejscu zamurowanego otworu drzwiowego, nadproża nad nowymi drzwiami, glify przy wymienianych drzwiach	m2		

Remont pomieszczeń w budynku nr 3 w kompleksie wojskowym w Chełmie przy ul. Lubelskiej 168
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			poz.6	m2	2,920	
					RAZEM	2,920
9 d.1	NNRNKB 202 2012-01		(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku o pow. do 5 m ² - w miejscu zamurowanego otworu drzwiowego, nadproża nad nowymi drzwiami, glify przy wymienianych drzwiach	m2		
			poz.6	m2	2,920	
					RAZEM	2,920
10 d.1	KNR AT-27 0103-05		Gruntowanie ręczne ścian - całość pomieszczenia	m2		
			3,3 * (3,1 * 2 + 6,35 * 2)	m2	62,370	
					RAZEM	62,370
11 d.1	KNR AT-27 0103-05		Gruntowanie ręczne sufitów - całość pomieszczenia	m2		
			18,7	m2	18,700	
					RAZEM	18,700
12 d.1	KNR 19-01 1305-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych tynków gładkich - całość pomieszczenia	m2		
			poz.10 + poz.11	m2	81,070	
					RAZEM	81,070
13 d.1	KNR-W 4-01 0353-10		Wykucie z muru krat stalowych o powierzchni ponad 2 m ²	m2		
			1,35 * 2,05	m2	2,768	
					RAZEM	2,768
14 d.1	KNR 2-02 1211-02		Krata otwierana stalowa prętowa o powierzchni ponad 2 m ² - krata w ramie z płaskownika stalowego o przekroju nie mniejszym niż 45x6 mm - pręty stalowe o średnicy co najmniej 18 mm usytuowanych: * pionowo z prześwitem pomiędzy nimi nie większym niż 150 mm i wzmocnionymi płaskownikami stalowymi o przekroju nie mniejszym niż 45x6 mm * poziomo w odstępach nie większych niż 500 mm - mocowanie krat na co najmniej dwóch (przeciwnych) krawędziach za pomocą kotew o średnicy nie mniejszej niż średnica pręta kraty wmurowanych w ścianę na głębokość min. 100 mm w odstępach nie większych niż co 480 mm - kotwy mocujące powinny być niewidoczne - krata zamykana na minimum jedną kłódkę klasy nie niższej niż 5 (wg PN-EN-12320)	m2		
			poz.13	m2	2,768	
					RAZEM	2,768
15 d.1	KNR AT-48 0102-05 analogia		Zabezpieczenie szyb okien folią mleczną uniemożliwiającą wgląd do wnętrza pomieszczenia	m2		
			poz.13	m2	2,768	
					RAZEM	2,768
16 d.1	KNR 2-15 0422-02 analogia		Wykonanie separacji rury przyłączonej o śr. 20 mm do grzejników c.o. płytowych w postaci wstawienia rury plastikowej dł. 10 cm wraz ze spuszczeniem wody z instalacji oraz sprawdzeniem szczelności	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000

Remont pomieszczeń w budynku nr 3 w kompleksie wojskowym w Chełmie przy ul. Lubelskiej 168
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2			POMIESZCZENIE NR 16			
17 d.2	KNR 4-01 0354-09		Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m ² - drzwi do ponownego wykorzystania (zdanie do magazynu SOI Chełm) - drzwi wejściowe do pomieszczenia	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
18 d.2	KNR-W 2-02 1040-01		Drzwi wewnętrzne wraz z ościeżnicą - światło otworu drzwiowego 90x200 cm (drzwi wejściowe do pomieszczenia) - klasa odporności RC4 (wg PN-EN 1627) lub równorzędne - wyposażone w zamek mechaniczny szyfrowy kl. B wg PN-EN 1300 co najmniej trzytarczowy o cichym przesuwie, posiadający min. 100 podziałek na pokrętło i skali nastawień, przy której w przypadku każdej tarczy zamek trzytarczowy nie otworzy się, jeżeli pokrętło jest przekręcone więcej niż o 1 kreskę podziałki po obu stronach właściwej kreski podziałki, a w przypadku zamka czterotarczowego wartość ta wynosi 1,25. Zamek powinien być odporny na manipulację przez eksperta, zabezpieczony przed działaniem destrukcyjnym, w tym przed przewierceniem i prześwietleniem (atakiem) radiologicznym (promieniowanie z radioaktywnego źródła nieprzekraczającego równowartości 10 curie, co - 60 z odległości 760 mm przez 20 godzin). Zmiana kombinacji powinna być blokowana i uaktywniana kluczem od tyłu obudowy zamka. Zamek powinien być wyposażony w dwa komplety kluczy do ustawiania szyfru. Dopuszcza się również stosowanie zamka elektronicznego szyfrowego, co najmniej klasy B wg PN-EN 1300, pod warunkiem, że zamek spełnia te same wymagania co zamek mechaniczny szyfrowy oraz nie generuje sygnałów, które mogą być wykorzystane do otwarcia zamka przez okres 20 roboczogodzin. Dopuszcza się stosowanie drzwi o zwiększonej odporności na włamanie klasy C wg PN-90/B/92270 dodatkowo wyposażonych w zamek szyfrowy o parametrach opisanych powyżej - blokowane na 4 krawędziach - ościeżnica mocowana w otworach mocowana na stałe (bez możliwości zdemontowania) do kotew ściennych o średnicy minimum 10 mm, osadzonych w ścianie na głębokość minimum 100 mm, śruby umieszczone w miejscu uniemożliwiającym dostęp z zewnątrz - wyposażone w wizjer szerokokątny (panoramiczny) - wyposażone w zestaw samozatraskowy uniemożliwiający pozostawienie pomieszczenia otwartego, samozamykacz - wyposażone w zestaw plombowniczy - wyposażone w tabliczkę z numerem pomieszczenia - kolorystyka do uzgodnienia z Administratorem budynku	m2		
			1,0 * 2,1	m2	2,100	
					RAZEM	2,100
19 d.2	KNR AT-27 0103-05		Gruntowanie ręczne ścian - nadproże nad nowym otworem drzwiowym (pomiędzy pom. nr 15 a nr 16), glify nowych i wymienianych drzwiach	m2		
			1,5 * 0,2 + 0,1 * (2,1 * 2 + 1,0) + 0,2 * (2,1 * 2 + 1,0)	m2	1,860	
					RAZEM	1,860

Remont pomieszczeń w budynku nr 3 w kompleksie wojskowym w Chełmie przy ul. Lubelskiej 168
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20 d.2	TZKNBK VIII -40		Uzupełnienie tynku wewnętrznego kat. III z zaprawy cementowej na ścianach ceramicznych o powierzchni do 5 m ² w miejscu zamurowania otworu drzwiowego - nadproże nad nowym otworem drzwiowym (pomiędzy pom. nr 15 a nr 16), glify nowych i wymienianych drzwiach	m ²		
			poz.19	m ²	1,860	
					RAZEM	1,860
21 d.2	KNR AT-27 0103-05		Gruntowanie ręczne ścian - w miejscu nadproża nad nowymi drzwiami (pomiędzy pom. nr 15 a 16), glify nowych i wymienianych drzwiach	m ²		
			poz.19	m ²	1,860	
					RAZEM	1,860
22 d.2	NNRNKB 202 2012-01		(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku o pow. do 5 m ² - w miejscu zamurowanego otworu drzwiowego i nadproża nad nowymi drzwiami, glify nowych i wymienianych drzwiach	m ²		
			poz.19	m ²	1,860	
					RAZEM	1,860
23 d.2	KNR AT-27 0103-05		Gruntowanie ręczne ścian - całość pomieszczenia	m ²		
			3,3 * (6,2 * 2 + 6,35 * 2)	m ²	82,830	
					RAZEM	82,830
24 d.2	KNR AT-27 0103-05		Gruntowanie ręczne sufitów - całość pomieszczenia	m ²		
			39,5	m ²	39,500	
					RAZEM	39,500
25 d.2	KNR 19-01 1305-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych tynków gładkich - całość pomieszczenia	m ²		
			poz.23 + poz.24	m ²	122,330	
					RAZEM	122,330
26 d.2	KNR-W 4-01 0353-10		Wykucie z muru krat stalowych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
			1,35 * 2,05 * 2	m ²	5,535	
					RAZEM	5,535
27 d.2	KNR 2-02 1211-02		Krata otwierana stalowa prętowa o powierzchni ponad 2 m ² - krata w ramie z płaskownika stalowego o przekroju nie mniejszym niż 45x6 mm - pręty stalowe o średnicy co najmniej 18 mm usytuowanych: * pionowo z prześwitem pomiędzy nimi nie większym niż 150 mm i wzmocnionymi płaskownikami stalowymi o przekroju nie mniejszym niż 45x6 mm * poziomo w odstępach nie większych niż 500 mm - mocowanie krat na co najmniej dwóch (przeciwległych) krawędziach za pomocą kotew o średnicy nie mniejszej niż średnica pręta kraty wmurowanych w ścianę na głębokość min. 100 mm w odstępach nie większych niż co 480 mm - kotwy mocujące powinny być niewidoczne - krata zamykana na minimum jedną kłódkę klasy nie niższej niż 5 (wg PN-EN-12320)	m ²		
			1,35 * 2,05	m ²	2,768	
					RAZEM	2,768

Remont pomieszczeń w budynku nr 3 w kompleksie wojskowym w Chełmie przy ul. Lubelskiej 168
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.2	KNR 2-02 1210-02		Krata stała stalowa prętowa o powierzchni ponad 2 m ² - krata w ramie z płaskownika stalowego o przekroju nie mniejszym niż 45x6 mm - pręty stalowe o średnicy co najmniej 18 mm usytuowanych: * pionowo z prześwitem pomiędzy nimi nie większym niż 150 mm i wzmocnionymi płaskownikami stalowymi o przekroju nie mniejszym niż 45x6 mm * poziomo w odstępach nie większych niż 500 mm - mocowanie krat na co najmniej dwóch (przeciwległych) krawędziach za pomocą kotew o średnicy nie mniejszej niż średnica pręta kraty wmurowanych w ścianę na głębokość min. 100 mm w odstępach nie większych niż co 480 mm - kotwy mocujące powinny być niewidoczne	m2		
			1,35 * 2,05	m2	2,768	
29 d.2	KNR AT-48 0102-05 analogia		Zabezpieczenie szyb okien folią mleczną uniemożliwiającą wgląd do wnętrza pomieszczenia	m2	RAZEM	2,768
			poz.26	m2	5,535	
30 d.2	KNR 2-15 0422-02 analogia		Wykonanie separacji rury przyłączonej o śr. 20 mm do grzejników c.o. płytowych w postaci wstawienia rury plastikowej dł. 10 cm wraz ze spuszczeniem wody z instalacji oraz sprawdzeniem szczelności	kpl.	RAZEM	5,535
			2 * 2	kpl.	4,000	
3			POMIESZCZENIE NR 17		RAZEM	4,000
31 d.3	KNR 4-04 0104-01		Rozebranie murów z bloczków z betonu komórkowego w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej - ściana działowa pomiędzy pomieszczeniem nr 17 a 18	m3		
			3,3 * 6,35 * 0,12	m3	2,515	
32 d.3	KNR 4-04 0301-04		Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 30 cm - wykucie bruzdy w podłożu pod wykonanie fundamentu ścianki działowej i przedścianki pomiędzy pom. nr 17 a 18	m3	RAZEM	2,515
			0,3 * 0,4 * (6,35 + 3,2)	m3	1,146	
33 d.3	KNKRB 6 0904-02		Podbudowa pod fundament z betonu kl. C10/12 z pospółki gr. 10 cm	m3	RAZEM	1,146
			0,3 * 0,1 * (6,35 + 3,2)	m3	0,287	
34 d.3	KNR 2-02 0290-02		Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane 4#12 mm, zakład zbrojenia w łączeniu ścian na dł. 1,0 m, otulina 5 cm	t	RAZEM	0,287
			(6,25 + 3,25 + 1,0) * 4 * 0,888 * 0,001	t	0,037	
35 d.3	KNR 2-02 0290-01		Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 6 mm, rozstaw strzemion 25 cm	t	RAZEM	0,037
			(0,2 * 4 + 0,1) * [(6,25 + 3,25) / 0,25] * 0,22 * 0,001	t	0,008	
36 d.3	KNKRB 2 0201-04		Ława fundamentowa żelbetowa o szer. 0.3 m i wys. 0,3 m z betonu klasy C16/20	m3	RAZEM	0,008
			0,30 * 0,3 * (6,35 + 3,2)	m3	0,860	
					RAZEM	0,860

Remont pomieszczeń w budynku nr 3 w kompleksie wojskowym w Chełmie przy ul. Lubelskiej 168
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.3	KNR 13-12 0701-06		Izolacja z folii polietylenowej - izolacja pozioma na ławie fundamentowej	m2		
			0,3 * (6,35 + 3,2)	m2	2,865	
					RAZEM	2,865
38 d.3	NNRNKB 202 0137-02		(z.l) Ściany budynków jednokondygnacyjnych, o wys. do 4,5 m i grubości 25 cm z bloczków betonowych na zaprawie cementowej - ściana działowa dzieląca pomieszczenie na dwa oraz pomiędzy pom. nr 17 a 18	m2		
			3,3 * (6,35 + 3,2) - 1,0 * 2,1	m2	29,415	
					RAZEM	29,415
39 d.3	KNKRB 2 0101-08		Otwory w ścianach murowanych o gr. 1 cegły - otwór wentylacyjny o wym. 14x14 cm z zamontowaniem stalowej kratki wentylacyjnej w nowej ścianie działowej	otw.		
			2	otw.	2,000	
					RAZEM	2,000
40 d.3	KNR AT-44 0301-03		Nadproża żelbetowe prefabrykowane strunobetonowe o wym. przekroju 120x115 mm na poduszkach betonowych - nad otworem drzwiowym w nowej ścianie działowej	m belki		
			2 * 1,5	m belki	3,000	
					RAZEM	3,000
41 d.3	KNR-W 2-02 1040-01		Drzwi wewnętrzne wraz z ościeżnicą - światło otworu drzwiowego 90x200 cm (drzwi w nowej ścianie działowej) - klasa odporności RC1N (wg PN-EN 1627) lub równorzędne - wyposażone w dwa certyfikowane zamki o parametrach nie gorszych niż: trwałość - klasa C, odporność na korozję i temperaturę - klasa D, zabezpieczenie i odporność na wiercenie - klasa 5 lub kłódki o parametrach nie gorszych niż: odporność na korozję - 2, klasa zabezpieczenia - 5 - ościeżnica mocowana w otworach na stałe (bez możliwości zdemontowania) do kotew ściennych o średnicy minimum 10 mm, osadzonych w ścianie na głębokość minimum 100 mm, śruby umieszczone w miejscu uniemożliwiającym dostęp z zewnątrz - wyposażone w samozamykacz - wyposażone w zestaw plombowniczy - wyposażone w tabliczkę z numerem pomieszczenia - kolorystyka do uzgodnienia z Administratorem budynku	m2		
			1,0 * 2,1	m2	2,100	
					RAZEM	2,100
42 d.3	KNR 4-01 0354-09		Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2 - drzwi do ponownego wykorzystania (zdanie do magazynu SOI Chełm) - drzwi wejściowe do pomieszczenia	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000

Remont pomieszczeń w budynku nr 3 w kompleksie wojskowym w Chełmie przy ul. Lubelskiej 168
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.3	KNR-W 2-02 1040-01		<p>Drzwi wewnętrzne wraz z ościeżnicą - światło otworu drzwiowego 90x200 cm (drzwi wejściowe do pomieszczenia)</p> <ul style="list-style-type: none"> - klasa odporności RC4 (wg PN-EN 1627) lub równorzędne - wyposażone w zamek mechaniczny szyfrowy kl. B wg PN-EN 1300 co najmniej trzytarczowy o cichym przesuwie, posiadający min. 100 podziałek na pokrętle i skali nastawień, przy której w przypadku każdej tarczy zamek trzytarczowy nie otworzy się, jeżeli pokrętko jest przekręcone więcej niż o 1 kreskę podziałki po obu stronach właściwej kreski podziałki, a w przypadku zamka czterotarczowego wartość ta wynosi 1,25. Zamek powinien być odporny na manipulację przez eksperta, zabezpieczony przed działaniem destrukcyjnym, w tym przed przewierceniem i prześwietleniem (atakami) radiologicznym (promieniowanie z radioaktywnego źródła nieprzekraczającego równowartości 10 curie, co - 60 z odległości 760 mm przez 20 godzin). Zmiana kombinacji powinna być blokowana i uaktywniana kluczem od tyłu obudowy zamka. Zamek powinien być wyposażony w dwa komplety kluczy do ustawiania szyfru. Dopuszcza się również stosowanie zamka elektronicznego szyfrowego, co najmniej klasy B wg PN-EN 1300, pod warunkiem, że zamek spełnia te same wymagania co zamek mechaniczny szyfrowy oraz nie generuje sygnałów, które mogą być wykorzystane do otwarcia zamka przez okres 20 roboczogodzin. Dopuszcza się stosowanie drzwi o zwiększonej odporności na włamanie klasy C wg PN-90/B/92270 dodatkowo wyposażonych w zamek szyfrowy o parametrach opisanych powyżej - blokowane na 4 krawędziach - ościeżnica mocowana w otworach mocowana na stałe (bez możliwości zdemontowania) do kotew ściennych o średnicy minimum 10 mm, osadzonych w ścianie na głębokość minimum 100 mm, śruby umieszczone w miejscu uniemożliwiającym dostęp z zewnątrz - wyposażone w wizjer szerokokątny (panoramiczny) - wyposażone w zestaw samozatraskowy uniemożliwiający pozostawienie pomieszczenia otwartego, samozamykacz - wyposażone w zestaw plombowniczy - wyposażone w tabliczkę z numerem pomieszczenia - kolorystyka do uzgodnienia z Administratorem budynku 	m2		
			1,0 * 2,1	m2	2,100	
44 d.3	KNR AT-27 0103-05		Gruntowanie ręczne ścian - nowe ściany, glify wymienianych drzwi	m2	RAZEM	2,100
			$3,3 * (6,35 - 0,25 + 2 * 3,2) + 0,2 * (2,1 * 2 + 1,0)$	m2	42,290	
					RAZEM	42,290
45 d.3	TZKNBK VIII -73		Tynk wewnętrzny o powierzchni ponad 5 m2 z zaprawy cem.-wap. kat. I wykonywany ręcznie na ścianach ceramicznych w pomieszczeniach o wysokości do 4 m od podłogi z ustawieniem, demontażem i przestawieniem rusztowań na kobyłkach lub ramach - tynk na nowych ścianach	m2		
			$3,3 * (6,35 - 0,25 + 2 * 3,2)$	m2	41,250	
					RAZEM	41,250
46 d.3	TZKNBK VIII -40		Uzupełnienie tynku wewnętrznego kat. III z zaprawy cementowej na ścianach ceramicznych o powierzchni do 5 m2 - glify przy wymienianych drzwiach	m2		

Remont pomieszczeń w budynku nr 3 w kompleksie wojskowym w Chełmie przy ul. Lubelskiej 168
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			0,2 * (2,1 * 2 + 1,0)	m2	1,040	
					RAZEM	1,040
47 d.3	NNRNKB 202 2805-05		(z.VI) Uzupelnienie posadzki jednobarwnej z plytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 - w miejscach przy nowo murowanych scianach	m2		
			0,3 * ((6,35 - 0,25) + (3,15 * 2))	m2	3,720	
					RAZEM	3,720
48 d.3	NNRNKB 202 2809-01		(z.VI) Cokoliki z plytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow. do 10 m2 - wysokość cokolika 10 cm	m		
			(6,35 - 0,25) + (3,15 * 2)	m	12,400	
					RAZEM	12,400
49 d.3	KNR AT-27 0103-05		Gruntowanie ręczne ścian - nowe ściany, glify wymienianych drzwi	m2		
			poz.44	m2	42,290	
					RAZEM	42,290
50 d.3	NNRNKB 202 2012-01		(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku o pow. do 5 m2 - nowe ściany, glify wymienianych drzwi	m2		
			poz.32	m2	1,146	
					RAZEM	1,146
51 d.3	KNR AT-27 0103-05		Gruntowanie ręczne ścian - całość pomieszczenia	m2		
			3,3 * (3,2 * 4 + (6,35 - 0,25) * 2)	m2	82,500	
					RAZEM	82,500
52 d.3	KNR AT-27 0103-05		Gruntowanie ręczne sufitów - całość pomieszczenia	m2		
			20,1	m2	20,100	
					RAZEM	20,100
53 d.3	KNR 19-01 1305-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych tynków gładkich - całość pomieszczenia	m2		
			poz.51 + poz.52	m2	102,600	
					RAZEM	102,600
54 d.3	KNR-W 4-01 0353-10		Wykucie z muru krat stalowych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
			1,35 * 2,05	m2	2,768	
					RAZEM	2,768
55 d.3	KNR 2-02 1211-02		Krata otwierana stalowa prętowa o powierzchni ponad 2 m2 - krata w ramie z płaskownika stalowego o przekroju nie mniejszym niż 45x6 mm - pręty stalowe o średnicy co najmniej 18 mm usytuowanych: * pionowo z prześwitem pomiędzy nimi nie większym niż 150 mm i wzmocnionymi płaskownikami stalowymi o przekroju nie mniejszym niż 45x6 mm * poziomo w odstępach nie większych niż 500 mm - mocowanie krat na co najmniej dwóch (przeciwnych) krawędziach za pomocą kotew o średnicy nie mniejszej niż średnica pręta kraty wmurowanych w ścianę na głębokość min. 100 mm w odstępach nie większych niż co 480 mm - kotwy mocujące powinny być niewidoczne - krata zamykana na minimum jedną kłódkę klasy nie niższej niż 5 (wg PN-EN-12320)	m2		
			poz.54	m2	2,768	
					RAZEM	2,768

Remont pomieszczeń w budynku nr 3 w kompleksie wojskowym w Chełmie przy ul. Lubelskiej 168
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56 d.3	KNR AT-48 0102-05 analogia		Zabezpieczenie szyb okien folią mleczną uniemożliwiającą wgląd do wnętrza pomieszczenia	m2		
			poz.54	m2	2,768	
					RAZEM	2,768
57 d.3	KNR 2-15 0422-02 analogia		Wykonanie separacji rury przyłączonej o śr. 20 mm do grzejników c.o. płytowych w postaci wstawienia rury plastikowej dł. 10 cm wraz ze spuszczeniem wody z instalacji oraz sprawdzeniem szczelności	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
58 d.3	kalk. własna		Wykonanie lady dla petentów wykonaną z płyt meblowych z bramką (kolorystyka i dokładny kształt lady do ustalenia z Administratorem budynku)	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
4			KORYTARZ			
59 d.4	KNR AT-27 0103-05		Gruntowanie ręczne ścian - zamurwane drzwi do pom. nr 15, glify wymienianych drzwi	m2		
			1,0 * 2,1 + 2 * 0,2 * (2,1 * 2 + 1,0)	m2	4,180	
					RAZEM	4,180
60 d.4	TZKNBK VIII -40		Uzupełnienie tynku wewnętrznego kat. III z zaprawy cementowej na ścianach ceramicznych o powierzchni do 5 m2 w miejscu zamurowanie otworu drzwiowego - zamurwane drzwi do pom. nr 15, glify wymienianych drzwi	m2		
			poz.59	m2	4,180	
					RAZEM	4,180
61 d.4	KNR AT-27 0103-05		Gruntowanie ręczne ścian - zamurwane drzwi do pom. nr 15, glify wymienianych drzwi	m2		
			poz.59	m2	4,180	
					RAZEM	4,180
62 d.4	NNRNKB 202 2012-01		(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku o pow. do 5 m2 - zamurwane drzwi do pom. nr 15, glify wymienianych drzwi	m2		
			poz.59	m2	4,180	
					RAZEM	4,180
63 d.4	KNR AT-27 0103-05		Gruntowanie ręczne ścian - powierzchnia ścian nad lamperią z marmolitu	m2		
			1,7 * (7,8 * 2 + 2,5 * 2)	m2	35,020	
					RAZEM	35,020
64 d.4	KNR 19-01 1305-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych tynków gładkich - powierzchnia ścian nad lamperią z marmolitu (kolorystyka dostosowana do istniejącej)	m2		
			poz.63	m2	35,020	
					RAZEM	35,020
65 d.4	KNR 2-02 0827-01		Wyprawy tynkarskie z masy mozaikowej grubości 1.5-3.0 mm wykonywane ręcznie na ścianach (kolorystyka dostosowana do istniejącej)	m2		
			1,0 * 1,6 + 2 * 0,2 * 1,6 * 2	m2	2,880	
					RAZEM	2,880
66 d.4			Wykonanie separacji instalacji elektrycznej polegającej na wykonaniu oddzielnego zasilania od rozdzielnicy zlokalizowanej w korytarzu do poszczególnych pomieszczeń, z podziałem na obwody wraz z wykonaniem pomiarów elektrycznych, opracowaniem dokumentacji powykonawczej i aktualizacją schematów elektrycznych	kpl.		
			1	kpl.	1,000	

Remont pomieszczeń w budynku nr 3 w kompleksie wojskowym w Chełmie przy ul. Lubelskiej 168
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5			POZOSTAŁE		RAZEM	1,000
67	KNR 4-011 d.5 40110106040 000		Usunięcie z budynku gruzu bez względu na kategorię	m3		
			poz.1 + poz.31 + poz.32	m3	4,381	
					RAZEM	4,381
68	KNR 4-01 d.5 0108-13 0108-16		Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych i betonowych na odległość 10 km	m3		
			poz.31 + poz.67	m3	6,896	
					RAZEM	6,896
69	KNR 4-04 d.5 1107-01		Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km (magazyn SOI Chełm, ul. Lubelska 168)	t		
			(poz.13 + poz.26 + poz.54) * 0,018	t	0,199	
					RAZEM	0,199