

## ROZDZIAŁ III SWZ SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. Określenie przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie w czystości chodników, placów, schodów, ścieżek rowerowych, wysepek, jezdni ulic i rond w granicach administracyjnych miasta Orneta.

### 2. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

- 90.60.00.00-3 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane
- 90.61.00.00-6 Usługi sprzątania i zamykania ulic
- 90.62.00.00-9 Usługi odśnieżania
- 90.63.00.00-2 Usługi usuwania oblodzeń
- 90.51.00.00-5 Usuwanie i obróbka odpadów

### 3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

#### 3.1 Codzienne utrzymanie w czystości chodników, placów i schodów przez cały okres trwania umowy łącznie z okresem zimowym w ilości:

##### a) chodniki place i schody : 6 054,40 m<sup>2</sup>

Wykaz powierzchni chodników, placów i schodów do codziennego utrzymania w czystości przez cały okres trwania umowy łącznie z okresem zimowym zawiera załącznik nr 1 do Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia Rozdziału III SWZ

##### Szczegółowy zakres prowadzenia usług związanych ze sprzątaniem chodników, placów i schodów :

- 1) Codzienne utrzymywanie czystości i porządku na całej powierzchni chodników, placów i schodów wraz z obrzeżem i krawężnikiem, mierzonych w m<sup>2</sup>, polegające na:
  - a) zamykaniu oraz usuwaniu wszelkich zanieczyszczeń,
  - b) usuwaniu i zapobieganiu rozprzestrzenianiu się chwastów przy obrzeżach, krawężnikach i między płytkami oraz kostkami polbruk, itp,
  - c) sprzątaniu awaryjnym, tj. usunięcie połamanych konarów drzew, odchodów zwierzęcych, oraz innych nieprzewidzianych zanieczyszczeń (butelki, szkło, worki, papiery, kamienie itp)
  - d) niezwłoczne zgłaszanie do tut. Urzędu – Referat Ochrony Środowiska, Gospodarki Komunalnej i Drogownictwa o wystąpieniu na powierzchniach objętych zamówieniem zwłok zwierząt
  - e) w warunkach zimowych codzienne usuwanie błota, śniegu i lodu wraz odkuwaniem śniegu i lodu z nawierzchni, posypywaniem materiałem uszarniającym w celu likwidacji śliskości nawierzchni - wykonywane ręcznie lub mechanicznie ( z zastrzeżeniem pkt 4 ppkt 4) na całej szerokości, gwarantujące swobodny ruch pieszych oraz zapewniające powierzchnię twardą, bez zalegania luźnego śniegu lub błota pośniegowego oraz nie śliską .

- 2) Zapewnienie, przygotowanie i rozstawienie we własnym zakresie i na koszt Wykonawcy przy chodnikach odpowiedniej ilości minimum 15 szt pojemników do materiałów szorstkich, napełnienie materiałem szorstkim jak również bieżące uzupełnianie. Po sezonie zimowym pojemniki należy usunąć z ulic miasta najpóźniej do 30 kwietnia 2022r.
- 3) Zapewnienie we własnym zakresie i na koszt Wykonawcy odpowiedniej ilości środków szorstkich i chemicznych, która wystarczy na prowadzenia zimowego utrzymania w ciągu całego sezonu zimowego.
- 4) Bieżące gospodarowanie odpadami powstałymi w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia przez które należy rozumieć zbieranie, transport, odzysk i unieszkodliwianie odpadów w sposób zgodny z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996r o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 888 ze zm.), ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 779 ze zm.), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2020r., poz. 1219 ze zm.) wraz z ponoszeniem kosztów zbierania, transportu, odzysku i unieszkodliwiania odpadów.  
Powołane wyżej przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie
- 5) Wykonanie innych czynności, nie wymienionych wyżej, które są niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia.

### **3.2 Codzienne utrzymanie czystości na powierzchni jezdni ulic przez okres trwania umowy z wyłączeniem z okresu zimowego w ilości:**

#### **a) jezdnie ulic sprzątane codziennie na powierzchni - obustronne pasy o średniej szerokości 0,5 m przy krawężnikach : 4 216 m<sup>2</sup>**

Wykaz powierzchni jezdni ulic (obustronne pasy o średniej szerokości 0,5 m przy krawężnikach) do utrzymania w czystości przez okres trwania umowy z wyłączeniem z okresu zimowego zawiera załącznik nr 2 do Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia Rozdziału III SWZ

#### Szczegółowy zakres prowadzenia usług związanych ze sprzątaniem jezdni ulic:

- 1) Codzienne zmiatanie oraz usuwanie wszelkich zanieczyszczeń z przykrawężnikowego odcinka jezdni o średniej szerokości 0,5 m x 2 str. wraz ze sprzątaniem awaryjnym, tj. usuwaniem konarów drzew, odchodów zwierzęcych, oraz innych nieprzewidzianych zanieczyszczeń (butelki, szkło, worki, papiery, kamienie, itp.) oraz usuwanie i zapobieganie rozprzestrzenianiu się chwastów przy krawężnikach..
- 2) Niezwłoczne zgłaszanie do tut. Urzędu – Referat Ochrony Środowiska, Gospodarki Komunalnej i Drogownictwa o wystąpieniu na powierzchniach objętych zamówieniem zwłok zwierząt .
- 3) Bieżące gospodarowanie odpadami powstałymi w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia przez które należy rozumieć zbieranie, transport, odzysk i unieszkodliwianie odpadów w sposób zgodny z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996r o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 888 ze zm.), ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 779 ze zm.), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2020r., poz. 1219 ze zm.) wraz z ponoszeniem kosztów zbierania, transportu, odzysku i unieszkodliwiania odpadów.  
Powołane wyżej przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie
- 4) Wykonanie innych czynności, nie wymienionych wyżej, które są niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia.

**3.3 Codzienne utrzymanie w czystości chodników, ścieżek rowerowych i wysepek przez cały okres trwania umowy łącznie z okresem zimowym oraz jezdni na rondach przez okres trwania umowy z wyłączeniem z okresu zimowego stanowiących skrzyżowanie ulic Morąska – Rozjazdowa i Rozjazdowa– Olsztyńska w ilości:**

**a) Rondo Morąska - Rozjazdowa**

- chodniki , ścieżki rowerowe i wysepki: **654,00 m<sup>2</sup>**
- jezdnie na powierzchni obustronne pasy o średniej szerokości 0,5m przy krawężnikach : **322,45 m<sup>2</sup>**

**b) Rondo Rozjazdowa – Olsztyńska**

- chodniki , ścieżki rowerowe i wysepki: **545,00 m<sup>2</sup>**
- jezdnie na powierzchni obustronne pasy o średniej szerokości 0,5m przy krawężnikach : **303,55 m<sup>2</sup>**

Wykaz powierzchni chodników, ścieżek rowerowych i wysepek do codziennego utrzymania w czystości przez cały okres trwania umowy łącznie z okresem zimowym oraz powierzchni jezdni do codziennego utrzymania w czystości przez okres trwania umowy z wyłączeniem z okresu zimowego Rondo Morąska – Rozjazdowa i Rondo Rozjazdowa Olsztyńska zawiera załącznik nr 3 do Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia Rozdziału III SWZ

Szczegółowy zakres prowadzenia usług związanych ze sprzątaniem chodników, ścieżek rowerowych, wysepek i jezdni rond:

- 1) Codzienne zmiatanie oraz usuwanie wszelkich zanieczyszczeń z przykrawężnikowego odcinka jezdni rond o średniej szerokości 0,5 m x 2 str. wraz ze sprzątaniem awaryjnym, tj. usuwaniem konarów drzew, odchodów zwierzęcych oraz innych nieprzewidzianych zanieczyszczeń (butelki, szkło, worki, papiery, kamienie, itp.) oraz usuwanie i zapobieganie rozprzestrzenianiu się chwastów przy krawężnikach.
- 2) Codzienne utrzymywanie czystości i porządku na całej powierzchni chodników, ścieżek rowerowych, wysepek rond wraz z obrzeżem i krawężnikiem, mierzonych w m<sup>2</sup>, polegające na:
  - a) zmiataniu oraz usuwaniu wszelkich zanieczyszczeń,
  - b) usuwaniu i zapobieganiu rozprzestrzenianiu się chwastów przy obrzeżach, krawężnikach i między płytkami oraz kostkami polbruk itp,
  - c) sprzątaniu awaryjnym, tj. usuwaniem konarów drzew, odchodów zwierzęcych, oraz innych nieprzewidzianych zanieczyszczeń (butelki plastikowe, pobite szkło, worki, papiery, kamienie, itp.)
  - d) w warunkach zimowych codzienne usuwanie błota, śniegu i lodu wraz odkuwaniem śniegu i lodu z nawierzchni, posypywaniem materiałem uszorstniającym w celu likwidacji śliskości nawierzchni – wykonywane ręcznie lub mechanicznie ( z zastrzeżeniem pkt 4 ppkt 4) na całej szerokości, gwarantujące swobodny ruch pieszych oraz zapewniające powierzchnię twardą, bez zalegania luźnego śniegu lub błota pośniegowego oraz nie śliską .
  - e) zapewnienie, przygotowanie i rozstawienie we własnym zakresie i na koszt Wykonawcy przy rondach odpowiedniej ilości minimum 2 szt pojemników do materiałów szorstkich, napełnienie materiałem szorstkim jak również bieżące uzupełnianie.Po sezonie zimowym pojemniki należy usunąć z ulic miasta najpóźniej do 30.04.2022r.

- f) zapewnienie we własnym zakresie i na koszt Wykonawcy odpowiedniej ilości środków szorstkich i chemicznych, która wystarczy na prowadzenia zimowego utrzymania w ciągu całego sezonu zimowego.
- 3) Niezwłoczne zgłaszanie do tut. Urzędu – Referat Ochrony Środowiska, Gospodarki Komunalnej i Drogownictwa o wystąpieniu na powierzchniach objętych zamówieniem zwłok zwierząt .
- 4) Bieżące gospodarowanie odpadami powstałymi w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia przez które należy rozumieć zbieranie, transport, odzysk i unieszkodliwianie odpadów w sposób zgodny z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996r o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 888 ze zm.), ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 779 ze zm.), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2020r., poz. 1219 ze zm.) wraz z ponoszeniem kosztów zbierania, transportu, odzysku i unieszkodliwiania odpadów.
- Powołane wyżej przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie
- 5) Wykonanie innych czynności, nie wymienionych wyżej, które są niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia.

### **3.4 Codzienne utrzymanie w czystości placów tylko w okresie zimowym w ilości:**

#### **a) plac przed Ratuszem: 62 m<sup>2</sup>**

Wykaz powierzchni placów do codziennego utrzymania w czystości tylko w okresie zimowym zawiera załącznik nr 4 do Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia Rozdziału III SWZ Szczegółowy zakres prowadzenia usług związanych ze sprzątaniem placów:

- 1) Codzienne utrzymywanie czystości i porządku na całej powierzchni placów mierzonych w m<sup>2</sup>, polegające na:
    - a) w warunkach zimowych codzienne usuwanie błota, śniegu i lodu wraz odkuwaniem śniegu i lodu z nawierzchni, posypywaniem materiałem uszarstniającym w celu likwidacji śliskości nawierzchni - wykonywane ręcznie lub mechanicznie ( z zastrzeżeniem pkt 4 ppkt 4) na całej szerokości, gwarantujące swobodny ruch pieszych oraz zapewniające powierzchnię twardą, bez zalegania luźnego śniegu lub błota pośniegowego oraz nie śliską .
    - b) zmiataniu oraz usuwaniu wszelkich zanieczyszczeń,
  - 2) Zapewnienie, przygotowanie i rozstawienie we własnym zakresie i na koszt Wykonawcy przy placu odpowiedniej ilości minimum 1 szt pojemników do materiałów szorstkich, napełnienie materiałem szorstkim jak również bieżące uzupełnianie. Po sezonie zimowym pojemniki należy usunąć z ulic miasta najpóźniej do 30 kwietnia 2022r.
  - 3) Zapewnienie we własnym zakresie i na koszt Wykonawcy odpowiedniej ilości środków szorstkich i chemicznych, która wystarczy na prowadzenia zimowego utrzymania w ciągu całego sezonu zimowego.
  - 4) Bieżące gospodarowanie odpadami powstałymi w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia przez które należy rozumieć zbieranie, transport, odzysk i unieszkodliwianie odpadów w sposób zgodny z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996r o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 888 ze zm.), ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 779 ze zm.), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2020r., poz. 1219 ze zm.) wraz z ponoszeniem kosztów zbierania, transportu, odzysku i unieszkodliwiania odpadów.
- Powołane wyżej przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie

- 5) Wykonanie innych czynności, nie wymienionych wyżej, które są niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia.

#### **4. Wymagania dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia:**

- 1) Wykonywanie przedmiotu zamówienia z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 13 września 1996r o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 888 ze zm.), ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t.j. Dz. U. 2021r., poz. 779 ze zm.), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2020r., poz. 1219 ze zm.)  
Powołane wyżej przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.
- 2) Wykonywanie usług będących przedmiotem zamówienia z zastosowaniem obowiązujących w norm , przepisów powszechnie obowiązującego prawa w zakresie usług objętych przedmiotem zamówienia, sprzętu, materiałów i gospodarowania odpadami powstałymi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia,
- 3) Wyposażenie pracowników w odpowiednią odzież ochronną, zgodnie z przepisami bhp,
- 4) Stosowanie sprzętu, pojazdów specjalistycznych i narzędzi gwarantujących prawidłowe jakościowe i terminowe wykonywanie prac.  
Należy zwracać szczególną uwagę na pracę sprzętu mechanicznego na chodnikach w celu uniknięcia uszkodzeń nawierzchni. Nie dopuszcza się wjazdu na chodniki sprzętu o masie całkowitej przekraczającej 2,0 Mg,
- 5) Wyposażenie sprzętu, pojazdów, na własny koszt, w urządzenia wymagane w ustawie z dnia 20 czerwca 1997r Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 450), zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 31 grudnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych pojazdów oraz zakresu ich niezbędnego wyposażenia (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 2022 ze zm.) ,
- 6) Oznakowanie miejsca prowadzenia usług w przypadku, jeśli wymagają tego przepisy Ustawy prawo o ruchu drogowym lub jeśli Wykonawca uzna, że oznakowanie jest konieczne dla wykonania usług wraz z poniesieniem kosztów z tym związanych.
- 7) Realizacja usług przy odbywającym się ruchu kołowym i pieszym, jak również w bliskości parkujących pojazdów
- 8) Realizacja zamówienia we wszystkie dni robocze łącznie z sobotą, a w zakresie zimowego utrzymania chodników, placów, schodów, ścieżek rowerowych i wysypek podjęcie działań związanych z odśnieżaniem i likwidacją śliskości również w niedziele i dni świąteczne.
- 9) W warunkach zimowych:
  - a) przystąpienie do akcji zimowej niezwłocznie jednak nie później niż w ciągu 1 godziny po ustaniu opadów śniegu lub w ich trakcie, w przypadku występowania ciągłych opadów, zawiei i zamieci śnieżnych - dla każdego chodnika, placu, wysepki, schodów objętych przedmiotem zamówienia  
W przypadku wystąpienia gołoledzi, Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia wyżej wymienionych działań nie później niż w ciągu 1 godziny od ich wystąpienia - dla każdego chodnika, placu, wysepki, schodów objętych przedmiotem zamówienia
  - b) składowanie odgarniętego z chodnika śniegu, lodu i błota pośniegowego w miejscach nie powodujących zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów, wskazane na skraju chodnika .  
Przy wykonywaniu prac należy szczególną uwagę zwrócić na nie zasypywanie przejść dla pieszych, jezdni, skrzyżowań, zjazdów, wjazdów oraz studzienek odprowadzających wody opadowe. Odśnieżanie szczególnie w okresach roztopów (błoto pośniegowe) należy prowadzić w sposób uwzględniający możliwość odpływu wody z powierzchni chodników.

- c) materiały użyte do likwidacji śliskości powinny być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 października 2005r. w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach (Dz. U. z 2005r., Nr.230, poz. 1960). Środki chemiczne mogą być stosowane po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym i uzyskaniu jego akceptacji co do ich zastosowania
  - d) materiały użyte do celów likwidacji śliskości należy uprzątnąć z chodnika niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego zastosowania
  - e) wyznaczenie osób pełniących dyżur w dni wolne od pracy i święta, odpowiedzialnych za przystąpienie do akcji zimowej w przypadku wystąpienia opadów śniegu lub gołoledzi.
- 10) Zawarcie umów ubezpieczeniowych w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem Umowy, przez cały okres trwania umowy tj nie później niż od daty rozpoczęcia świadczenia usługi do terminu zakończenia przedmiotu Umowy obejmujących:
- a) ubezpieczenie w pełnym zakresie odpowiedzialności cywilnej kontraktowej w związku z realizacją niniejszej Umowy, za szkody powstałe w związku niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy w wysokości, co najmniej przewidywanej wartości brutto Umowy,
  - b) ubezpieczenie w pełnym zakresie odpowiedzialności cywilnej deliktowej z tytułu prowadzonej działalności wobec powierzonego mienia i osób trzecich od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzaniem Wykonawcy z polisą odpowiedzialności cywilnej na sumę ubezpieczenia równą, co najmniej przewidywanej wartości brutto Umowy.

**5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w pkt 5 ppkt 2 i ppkt 3 lit. a), b) i c) „Informacji o przewidywanych zmianach postanowień zawartej umowy (..)” stanowiącej załącznik Nr 3 do Projektu umowy Rozdziału IV SIWZ. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu prawo dochodzenia kar, odszkodowań lub innych należności.**

W przypadku zmiany zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia miesięczne rozliczenie za wykonane usługi nastąpi na podstawie cen jednostkowych netto oferty wykonawcy i faktycznie wykonanych ilości usług.

**Zatwierdzam:**  
**Orneta, dnia 01.10.2021 r.**

**Ireneusz Popiel**  
**Burmistrz Ornety**  
(podpis nieczytelny)