

Miejskie Przedsiębiorstwo
Gospodarki Mieszkaniowej
Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Sp. z o.o.
ul. 1 Maja 218
41-710 Ruda Śląska

Ruda Śląska, 26 czerwca 2024 roku

Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu

Zmiana SWZ

Zmiana ogłoszenia o zamówieniu

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy Pzp o nr sprawy TIR/11/D/TP/2024 Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej budynku przy ul. Bujoczka 12 w Rudzie Śląskiej realizowana w ramach projektu pn. Poprawa efektywności energetycznej poprzez zastosowanie OZE w budynkach komunalnych w Rudzie Śląskiej (ID 944326)

Działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605), Zamawiający modyfikuje treść SWZ w zakresie opisu kryterium oceny ofert pn. „okres udzielonej gwarancji producenta na pompę ciepła – IPpc(8 punktów)” w rozdziale XXVII „OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT”, Ad. 6). W związku z powyższym zmiana ulega również termin związania ofertą.

MODYFIKACJA TREŚCI SWZ:

1. w rozdziale XXVII „OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT”, - Ad. 6):

Przed modyfikacją:

Ad. 6) okres udzielonej gwarancji producenta na pompę ciepła – IPpc(8 punktów):

Wykonawca powinien przedstawić jak najdłuższy okres gwarancji producenta na pompę ciepła jako gwarancja producenta (przedmiotowy środek dowodowy składany wraz z ofertą).

Najkrótszy okres gwarancji na pompę ciepła wymagany przez Zamawiającego: **10 lat**. W przypadku podania okresu krótszego niż **10 lat**, braku gwarancji lub nie wskazanie okresu gwarancji Zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

W przypadku zaoferowania minimalnego okresu gwarancji Wykonawca otrzyma 0pkt za to kryterium.

W przypadku, gdy Wykonawca w ogóle nie wskaże w ofercie oferowanego okresu gwarancji Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie oferuje gwarancji i ofertę odrzuci.

W przypadku zaoferowania okresu gwarancji pomiędzy wymienionymi kryteriami, np. **11 lat**, Zamawiający przyjmie wartość niższą od oferowanej, tj. np. **10 lat**= 0 pkt.

Każdy z Wykonawców jest uprawniony do zaoferowania wyższego okresu gwarancji w porównaniu z innymi ofertami.

Maksymalny okres gwarancji na pompę ciepła uwzględniony do oceny: **15 lat**.

W przypadku podania okresu dłuższego niż maksymalny, Zamawiający do obliczeń przyjmie okres **15 lat**.

PUNKTACJA:

Gwarancja poniżej **10 lat**=oferta odrzucona

Gwarancja **10 lat**=0 pkt

Gwarancja **12 lat**=5 pkt.

Gwarancja **15 lat**=8 pkt.

Po modyfikacji:

Ad. 6) okres udzielonej gwarancji producenta na pompę ciepła – IPpc(8 punktów):

Wykonawca powinien przedstawić jak najdłuższy okres gwarancji producenta na pompę ciepła jako gwarancja producenta (przedmiotowy środek dowodowy składany wraz z ofertą).

Najkrótszy okres gwarancji na pompę ciepła wymagany przez Zamawiającego: **3 lata**. W przypadku podania okresu krótszego niż **3 lata**, braku gwarancji lub nie wskazanie okresu gwarancji Zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

W przypadku zaoferowania minimalnego okresu gwarancji Wykonawca otrzyma 0pkt za to kryterium.

W przypadku, gdy Wykonawca w ogóle nie wskaże w ofercie oferowanego okresu gwarancji Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie oferuje gwarancji i ofertę odrzuci.

W przypadku zaoferowania okresu gwarancji pomiędzy wymienionymi kryteriami, np. **4 lata**, Zamawiający przyjmie wartość niższą od oferowanej, tj. np. **3 lata**= 0 pkt.

Każdy z Wykonawców jest uprawniony do zaoferowania wyższego okresu gwarancji w porównaniu z innymi ofertami.

Maksymalny okres gwarancji na pompę ciepła uwzględniony do oceny: **7 lat**.

W przypadku podania okresu dłuższego niż maksymalny, Zamawiający do obliczeń przyjmie okres **7 lat**.

PUNKTACJA:

Gwarancja poniżej **3 lat**=oferta odrzucona

Gwarancja **3 lat**=0 pkt

Gwarancja **5 lat**=5 pkt.

Gwarancja **7 lat**=8 pkt.

2. w rozdziale XXVII „OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT”, - ust. 1, pkt. 6):

Przed modyfikacją:

6) okres udzielonej gwarancji producenta na **pompę ciepła** (w latach) – 8 pkt

Po modyfikacji:

6) okres udzielonej gwarancji producenta na **pompę ciepła** (w latach) – 8 pkt

Zamawiający udostępnia wraz z powyższą informacją **Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia o zamówieniu**, które w zakresie nazwy tego kryterium prostuje omyłkę pisarską:

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.3.8. Sposób oceny ofert

Przed zmianą:

1. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami wyrażonymi w punktach:

- 1) cena ofertowa (w PLN) – 60 pkt
- 2) okres udzielonej gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy (w miesiącach) – 10 pkt
- 3) okres udzielonej gwarancji producenta na panele fotowoltaiczne (w latach) – 5 pkt
- 4) okres udzielonej gwarancji producenta na inwerter (w latach) – 5 pkt
- 5) okres udzielonej gwarancji producenta na baterię (w latach) – 10 pkt
- 6) okres udzielonej gwarancji producenta na **pompę ciepła** (w latach) – 8 pkt
- 7) warunki płatności (opcja) – 2 pkt

Po zmianie:

1. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami wyrażonymi w punktach:

- 1) cena ofertowa (w PLN) – 60 pkt
- 2) okres udzielonej gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy (w miesiącach) – 10 pkt
- 3) okres udzielonej gwarancji producenta na panele fotowoltaiczne (w latach) – 5 pkt
- 4) okres udzielonej gwarancji producenta na inwerter (w latach) – 5 pkt
- 5) okres udzielonej gwarancji producenta na baterię (w latach) – 10 pkt
- 6) okres udzielonej gwarancji producenta na **pompę ciepła** (w latach) – 8 pkt
- 7) warunki płatności (opcja) – 2 pkt

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.3.5. Nazwa kryterium (Kryterium 6)

Przed zmianą:

okres udzielonej gwarancji producenta na **pompę ciepła** (w latach)

Po zmianie:

okres udzielonej gwarancji producenta na **pompę ciepła** (w latach)

Dokonane zmiany treści SWZ są istotne dla sporządzenia oferty i wymagają od Wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą treści SWZ i przygotowanie ofert, w związku z czym Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie, tj. na dzień 11 lipca 2024 roku.

MODYFIKACJA TREŚCI SWZ:

1. w rozdziale XXIII SWZ SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT- punkt 2:

Przed modyfikacją:

„Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na <https://platformazakupowa.pl> pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/944326>, w myśl Ustawy, na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia 10.07.2024 r. do godziny 9:00.”

Po modyfikacji:

„Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na <https://platformazakupowa.pl> pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/944326>, w myśl Ustawy, na stronie internetowej prowadzonego postępowania do 11.07.2023 r. do godziny 9:00.”

2. w rozdziale XXIV SWZ TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ- punkt 1:

Przed modyfikacją:

„Termin związania ofertą wynosi: 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, określonym w rozdziale XXIII SWZ. Dzień ten jest pierwszym dniem terminu związania ofertą. Powyższe oznacza, iż termin związania ofertą upływa w dniu 08.08.2024r”

Po modyfikacji:

„Termin związania ofertą wynosi: 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, określonym w rozdziale XXIII SWZ. Dzień ten jest pierwszym dniem terminu związania ofertą. Powyższe oznacza, iż termin związania ofertą upływa w dniu 09.08.2024 r.”

3. w rozdziale XXV SWZ TERMIN OTWARCIA OFERT, czynności związane z otwarciem ofert- punkt 1:

Przed modyfikacją:

„Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert tj. 10.07.2024 r. Godzina otwarcia ofert: 9:05.”

Po modyfikacji:

„Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert tj. 11.07.2024 r. Godzina otwarcia ofert: 9:05.”.

Zamawiający udostępnił wraz z powyższą informacją kolejne **Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia o zamówieniu** oraz SWZ po zmianach w dniu 26.06.2024 roku.

Treść powyższej odpowiedzi jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców, którzy będą ubiegać o udzielenie zamówienia i złożą ofertę w ww. postępowaniu.