



Warszawa, 12 grudnia 2023 r.

Modyfikacja SWZ i odpowiedzi na pytania Wykonawcy do postępowania nr 28/MBFO/2/23, którego przedmiotem zamówienia jest zakup energii ciepłej obejmujący dystrybucję i zakup energii ciepłej dla szkół i placówek oświatowych m.st. Warszawy na lata 2024-2027

1. „Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza możliwość dołączenia do umowy na etapie jej zawierania załącznika Wykonawcy, tj.: Zlecenie (załącznik w którym znajdują się parametry techniczne niezbędne do prawidłowej realizacji umowy, m.in. własność poszczególnych urządzeń, granica własności i eksploatacji), załącznika do umowy obowiązku informacyjnego, wynikającego z przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i ich swobodnego przepływu. (wzór w załączniku).”

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza możliwość dołączenia do umowy wskazanych dokumentów.

2. „Odnosnie projektowych postanowień umowy (załącznik nr 4 do SWZ) §13 ust.5 Prosimy o odstąpienie bądź zmniejszenie łącznej wysokości kar umownych z wysokości 30% do maksymalnie 25%. Przepis ten przewiduje rażąco wygórowaną karę umowną”

Odpowiedź: Zamawiający zmniejszył łączną wysokość kar umownych do maksymalnie 25% i zmodyfikował § 12 ust. 5 projektowanych postanowień umowy (załącznik nr 4 do SWZ).

3. „Odnosnie opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 3 do SWZ) prosimy o skorygowanie mocy zamówionych dla niżej wymienionych obiektów, ponieważ obecna moc wynosi:

BIAŁOBRZESKA 44

Moc zamówiona na c.o. 0,2156 MW

Moc zamówiona na c.w. (średnia) 0,0197 MW

Moc zamówiona na c.w. (maksymalna) 0,0623 MW

Sumaryczna moc zamówiona 0,2353 MW

BORYSZEWSKA 4

Moc zamówiona na c.o. 0,0314 MW

Sumaryczna moc zamówiona 0,0314 MW

DŁUGA 9

Moc zamówiona na c.o. 0,2582 MW

Moc zamówiona na c.w. (średnia) 0,0137 MW

Moc zamówiona na c.w. (maksymalna) 0,0223 MW

Sumaryczna moc zamówiona 0,2719 MW

DOLNA 19

Moc zamówiona na c.o. 0,1372 MW

Moc zamówiona na c.w. (średnia) 0,0477 MW
Moc zamówiona na c.w. (maksymalna) 0,0954 MW
Sumaryczna moc zamówiona 0,1849 MW

JEZUICKA 4

Moc zamówiona na c.o. 0,1760 MW
Moc zamówiona na c.w. (średnia) 0,0150 MW
Moc zamówiona na c.w. (maksymalna) 0,0300 MW
Sumaryczna moc zamówiona 0,1910 MW

BOLEŚĆ 2

Moc zamówiona na c.o. 0,0900 MW
Moc zamówiona na c.w. (średnia) 0,0291 MW
Moc zamówiona na c.w. (maksymalna) 0,0291 MW
Moc zamówiona na c.t. 0,0179 MW
Sumaryczna moc zamówiona 0,1370 MW

KAROLKOWA 56

Moc zamówiona na c.o. 0,1832 MW
Sumaryczna moc zamówiona 0,1832 MW

KORDECKIEGO A. 54

Moc zamówiona na c.o. 0,1386 MW
Moc zamówiona na c.w. (średnia) 0,0300 MW
Moc zamówiona na c.w. (maksymalna) 0,0600 MW
Sumaryczna moc zamówiona 0,1686 MW

OKOPOWA 55A Bursa

Moc zamówiona na c.o. 0,1100 MW
Moc zamówiona na c.w. (średnia) 0,0800 MW
Moc zamówiona na c.w. (maksymalna) 0,2000 MW
Moc zamówiona na c.t. 0,0650 MW
Sumaryczna moc zamówiona 0,2550 MW

ZAGÓJSKA 3

Moc zamówiona na c.o. 0,1120 MW
Moc zamówiona na c.w. (średnia) 0,0588 MW
Moc zamówiona na c.w. (maksymalna) 0,1611 MW
Sumaryczna moc zamówiona 0,1708 MW

DŁUGA 18/20

Moc zamówiona na c.o. 0,1840 MW
Moc zamówiona na c.w. (średnia) 0,0450 MW
Moc zamówiona na c.w. (maksymalna) 0,0977 MW
Sumaryczna moc zamówiona 0,2290 MW

NAMYSŁOWSKA 10

Moc zamówiona na c.o. 0,1603 MW
Moc zamówiona na c.w. (średnia) 0,0561 MW
Moc zamówiona na c.w. (maksymalna) 0,1127 MW
Sumaryczna moc zamówiona 0,2164 MW

RÓŻANA 22/24

Moc zamówiona na c.o. 0,3300 MW
Moc zamówiona na c.w. (średnia) 0,0620 MW
Moc zamówiona na c.w. (maksymalna) 0,1830 MW
Moc zamówiona na c.t. 0,0720 MW
Sumaryczna moc zamówiona 0,4640 MW

RYNEK NOWEGO MIASTA 4

Moc zamówiona na c.o. 0,0698 MW
Sumaryczna moc zamówiona 0,0698 MW

SKARYSZEWSKA 8

Moc zamówiona na c.o. 0,2830 MW
Moc zamówiona na c.w. (średnia) 0,0700 MW
Moc zamówiona na c.w. (maksymalna) 0,1120 MW
Sumaryczna moc zamówiona 0,3530 MW

SZCZĘŚLIWICKA 45/47

Moc zamówiona na c.o. 0,1980 MW
Moc zamówiona na c.w. (średnia) 0,0193 MW
Moc zamówiona na c.w. (maksymalna) 0,0580 MW
Sumaryczna moc zamówiona 0,2173 MW

TARCHOMIŃSKA 4

Moc zamówiona na c.o. 0,2000 MW
Moc zamówiona na c.w. (średnia) 0,0400 MW
Moc zamówiona na c.w. (maksymalna) 0,1200 MW
Moc zamówiona na c.t. 0,0500 MW
Sumaryczna moc zamówiona 0,2900 MW

TWARDA 8/12

Moc zamówiona na c.o. 0,2200 MW
Moc zamówiona na c.w. (średnia) 0,0650 MW
Moc zamówiona na c.w. (maksymalna) 0,1520 MW
Moc zamówiona na c.t. 0,0460 MW
Sumaryczna moc zamówiona 0,3310 MW

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

4. „Odnosnie opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 3 do SWZ) prosimy o skorygowanie mocy zamówionej dla obiektu przy ul. Paska 10, ponieważ moc z umowy przyłączeniowej nr HPS-PNO/PS1-17-0193/PI-V/22-045 wynosi:

$$N_{CO} = 145 \text{ kW}, N_{CW}^{max} = 75 \text{ kW}, N_{CW}^{sr} = 25 \text{ kW}, N_{went} = 90 \text{ kW} \text{ Razem } N = 260 \text{ kW}$$

Odpowiedź: Zamawiający dokonał korekty mocy zamówionej dla wskazanego obiektu i zmodyfikował załącznik nr 3 – opis przedmiotu zamówienia.

5. „Odnosnie opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 3 do SWZ) prosimy Zamawiającego o potwierdzenie adresu i skorygowanie mocy zamówionych dla niżej wymienionego obiektu, ponieważ obecna moc wynosi:

Zapis Zamawiającego

Nazwa placówki

Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy dla Dzieci Słabowidzących nr 8

Ulica

ul. Rzymowskiego 36

Stan w Veolia Energia Warszawa S.A

Specjalny Ośrodek Szkłono – Wychowawczy dla Dzieci Słabowidzących Nr 8

ul. KOŹMIŃSKA 7

Moc zamówiona na c.o. 0,2572 MW

Moc zamówiona na c.w. (średnia) 0,0806 MW

Moc zamówiona na c.w. (maksymalna) 0,1151 MW

Sumaryczna moc zamówiona 0,3378 MW”

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy dla Dzieci Słabowidzących nr 8 ma obecnie siedzibę przy ul. Rzymowskiego 36, a węzeł zlokalizowany jest przy ul. Koźmińskiej 7. Wartości mocy zamówionych zostały skorygowane w opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 3 do SWZ) oraz formularzu cenowym (załącznik nr 2 do SWZ).

6. „Prosimy o precyzyjne określenie, według której Taryfy należy dokonać obliczenia wartości umowy. Wyjaśniamy, iż zgodnie z nowelizacją ustawy z 15 września 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw (Dz. U. 2022 poz. 1967) „Ustawa”) Zgodnie z ww. ustawą, odbiorcy ciepła do tego uprawnieni będą mogli zapłacić niższe faktury za ciepło dostarczone w okresie do 31.12.2023r. W konsekwencji powyższego obowiązują dwie Taryfy dla ciepła: pierwsza (bez rekompensaty) z cenami i stawkami opłat zatwierdzonymi przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na dzień składania ofert z dnia 01.08.2023 r oraz z wyrównaniem dotycząca pozostałych odbiorców ciepła uwzględniająca rekompensaty z wyrównaniem dla Odbiorców objętych ww. Ustawą. Ponieważ wyliczona cena ma posłużyć jedynie porównaniu ofert sugerujemy wskazanie Taryfy bez rekompensaty obowiązującej od dnia 01.08.2023 r, jako tej według której należy wyliczyć wartość umowy.”

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że należy dokonać obliczenia wartości umowy na podstawie Taryfy bez rekompensaty obowiązującej od 01.08.2023r.

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

**Dyrektor
Miejskiego Biura Finansów Oświaty
m. st. Warszawy**