

**ZP.2710.5.2023**

Zamawiający:

**Gmina Rząśnik**

**ul. Jesionowa 3, 07-205 Rząśnik**

tel.: 29 59 29 260, fax: 29 59 29 285

[e-mail: przetargi@rzasnik.pl](mailto:przetargi@rzasnik.pl)

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**Dotyczy: „Zakup i montaż tężni solankowej w miejscowości Nowy Lubiel”.**

### I. Tryb udzielania zamówienia

Zamawiający prowadzi niniejsze postępowanie w formie zapytania ofertowego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) w przypadku udzielenia zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 złotych netto nie mają zastosowania przepisy ustawy.

### II. Opis przedmiotu zamówienia

Wykonawca będzie miał za zadanie:

1. Dostawę i montaż tężni solankowej na przygotowanej płycie fundamentowej. W zakres przedmiotu umowy będzie wchodzić:
  - dostawa i montaż kompletnej tężni wraz ze zbiornikiem na solankę, armaturą i wszystkimi koniecznymi do jej działania instalacjami,
  - wykonanie fundamentu pod tężnię solankową o wymiarach około 3,00 m x 1,60 m,
  - utwardzenie terenu przy tężni z materiału zapobiegającego poślizgowi – nawierzchnia wodoprzepuszczalna np. w technologii « TerraWay »,
  - napełnienie zbiornika solanką uznaną za leczniczą, przeznaczoną dla tężni solankowych. Solanka musi posiadać atest PZH.
  - dostarczenie i montaż regulaminu porządkowego określającego zasady korzystania z tężni,
2. Dostawa i montaż elementów małej architektury w obrębie przestrzeni tężni – 4 ławki zgodnie z poniższą specyfikacją:
  - elementy metalowe z rury stalowej  $\varnothing$  50-60 mm, lub kwadratowej  $\neq$  ocynkowanej i malowanej proszkowo – kolor zielony,
  - wymiary (mm) - dł. 1700 ÷ 1900, wys. (do górnej krawędzi oparcia) 800 ÷ 900, szer. siedziska 600 ÷ 700,
  - deski z wyselekcjonowanego, sezonowanego drewna zabezpieczone impregnatami i malowane natryskowo min. po 4 na siedzisko i oparcie,
  - podstawa stelażu metalowego z podstawą wyposażoną w otwory pozwalające przymocować ławkę trwale do podłoża,
  - wymagana gwarancja 36 miesięcy.



Zamawiający we własnym zakresie wykona:

- a) doprowadzi kabel zasilający energetyczny YKY 4 x 4 mm<sup>2</sup> do fundamentu tężni,

Ad. pkt 1. Parametry tężni :

- a) Wymiary tężni: około 3,00 m x 1,60 m x 3,00 m
- b) Konstrukcja tężni

Konstrukcja tężni z drewna zaimpregnowanego przed działaniem ognia, grzybów domowych, pleśniowych i owadów - technicznych szkodników drewna. Zabezpieczona zewnętrznie impregnatem drewnochronnym w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym.

Wszystkie elementy konstrukcyjne wymagające skręcenia należy skręcać za pomocą śrub ze stali nierdzewnej. Konstrukcję tężni wraz ze zbiornikiem tężni należy posadzić na płycie fundamentowej żelbetowej o wymiarach około 3,0 m x 1,6 m.

Do rozbryzgu solanki stosować witki brzożowe o powierzchni nie mniejszej niż 24 m<sup>2</sup>. Pokrycie dachu z gontu bitumicznego.

- c) Pozostałe wymagania dla tężni.

Do wywarzania aerozolu leczniczego w tężni powinna być wykorzystywana woda uznana za leczniczą.

Konstrukcja i rozwiązania techniczne powinny zapewniać uzyskanie aerozolu o właściwościach leczniczych, potwierdzonych wynikami badań i oceną przeprowadzonymi w trybie określonym w przepisach;

Instalacje doprowadzające solankę na pomost górny, pompa i cała armatura powinny być wykonane z materiałów odpornych na działanie żrące solanki oraz nie powinny reagować chemicznie z wodą leczniczą;

Tężnia powinna działać na podstawie instrukcji funkcjonalnej, określającej sposób wytwarzania aerozolu, zakres częstotliwość monitorowania warunków sanitarnohigienicznych i funkcjonalnych, w tym jakości używanej wody i stan techniczny urządzeń.

Wykonawca w ramach realizacji kontraktu dostarczy Zamawiającemu urządzenie do pomiaru solanki.

Wykonawca w ramach realizacji kontraktu przeszkoli użytkownika tężni w zakresie obsługi i eksploatacji tężni.

3. Po wybudowaniu tężni dokonanie rozruchu tężni solankowej.

Wykonawca przy udziale przedstawiciela Zamawiającego oraz przyszłego użytkownika:

- dokona rozruchu technologicznego wybudowanej w ramach zadania tężni solankowej,
- przekaze przedstawicielowi Zamawiającego nowe urządzenie do pomiaru stężenia solanki, - przeszkoli przedstawiciela Zamawiającego oraz przyszłego użytkownika tężni w zakresie obsługi i eksploatacji tężni.

### **III. Termin wykonania zamówienia**

Termin wykonania zamówienia: **od dnia podpisania umowy do dnia 31 lipca 2023 r.**

### **IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem.

Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej jedną robotę polegającą na dostawie i montażu tężni solankowej oraz załączy dowody potwierdzające, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz prawidłowo ukończone.

### **V. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do zapytania ofertowego) wraz z załącznikami.

Sposób składania ofert: ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy umieścić na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/rzasnik> na stronie dotyczącej odpowiedniego postępowania do dnia **24.03.2023 r. do godz. 12<sup>00</sup>**

**Oferta musi zawierać wypełniony formularz ofertowy oraz oświadczenie Wykonawcy, że tężnia zostanie wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej z materiałów posiadających wymagane atesty/certyfikaty.**

**VI. Kryteria wyboru oferty:**

**najniższa cena – 100%**

Cena oferty musi uwzględniać wszelkie koszty nie ujęte w opisie przedmiotu zamówienia a niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

**VIII. Istotne postanowienia umowy (ewentualnie wzór umowy)**

Wzór umowy stanowi zał. Nr 2 do niniejszego zaproszenia. Złożenie oferty przez wykonawcę jest tożsame z akceptacją warunków w/w umowy.

**Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania, unieważnienia postępowania lub nieprzyjęcia żadnej z ofert bez podania przyczyny.**

**IX. Załączniki do zapytania ofertowego**

Załącznik Nr 1- Formularz ofertowy.

Załącznik Nr 2 – Wzór umowy.

Załącznik Nr 3 – Wykaz dostaw.

**Zatwierdzam, dnia 17 marca 2023 r.**

.....

....., dnia, .....r.

## OFERTA

### ZAMAWIAJĄCY

Nazwa: <b>GMINA RZAŚNIK</b>
Adres: <b>ul. Jesionowa 3, 07-205 Rzaśnik</b>

### WYKONAWCA\*

1.	Nazwa:
	Adres:

*\* W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia-powtórzyć i wypełnić dla każdego Wykonawcy*

### DANE KONTAKTOWE\*

Adres:
Nr telefonu:
Nr faksu:
Adres e-mail:

*\* W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia-wpisać dane kontaktowe ustanowionego pełnomocnika*

Składając ofertę w postępowaniu na „**Zakup i montaż tężni solankowej w miejscowości Nowy Lubiel**”:

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową brutto .....zł, w tym podatek VAT .....%.

Słownie (brutto)....., w tym:

- dostawa i montaż kompletnej tężni: .....
- dostawa i montaż 4 ławek: .....

2. Zobowiązuję/emy się, że:

- 1) Zamówienie wykonam/y w terminie: **do dnia 31 lipca 2023 r.**
- 2) Oświadczamy, że zawarte w Zapytaniu ofertowym **ZP.2710.5.2023** warunki realizacji zamówienia akceptujemy i zobowiązujemy się w przypadku przyjęcia naszej oferty do zawarcia umowy realizacji zamówienia na warunkach, w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 3) Oferujemy okres gwarancji - 36 m-cy od daty protokolarnego odbioru końcowego robót.
- 4) Akceptujemy 30 dniowy termin płatności od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
- 5) Pozostajemy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni.
- 6) Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
- 7) Jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia oświadczamy, że dla potrzeb niniejszego zamówienia, ustanowiliśmy pełnomocnika, którym jest:\*

.....  
*\* Dotyczy tylko Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia*

4. Oświadczam, że stosownie do treści art. 44 ustawy dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień

publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), spełniam warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
  - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
  - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
  - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.
5. Oświadczam, iż nie należę do grupy kapitałowej (przez grupę kapitałową rozumie się przez to wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę) w rozumieniu art. 4 pkt 14) ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.)\* / Oświadczam, iż należę do grupy kapitałowej (przez grupę kapitałową rozumie się przez to wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę) w rozumieniu art. 4 pkt 14) ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.) i oświadczam, że do tej samej grupy kapitałowej należą następujące podmioty .....
6. Oświadczamy:
- że zawarty w zapytaniu ofertowym wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na określonych w nim warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
  - że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

....., dn. ....

.....  
Imię i nazwisko, podpis i pieczęć Wykonawcy  
lub osoby uprawnionej do reprezentowania

....., dnia, .....r.

.....  
Nazwa i adres Wykonawcy

**Dotyczy: „Zakup i montaż tężni solankowej w miejscowości Nowy Lubiel”.**

### WYKAZ USŁUG

W zakresie niezbędnym do wskazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, opisanego w rozdziale IV zapytania ofertowego:

Lp.	Nazwa zamówienia	Zamawiający	Wartość usługi brutto	Data i miejsce wykonania

Załączam dokumenty potwierdzające, że usługi wykonano należycie.

.....  
Imię i nazwisko, podpis i pieczęć Wykonawcy  
lub osoby uprawnionej do reprezentowania

zawarta w dniu ..... marca 2023 r. w Rząśniku pomiędzy:

**Gminą Rząśnik, z siedzibą w Rząśniku, ul. Jesionowa 3, 07-205 Rząśnik,**

NIP: 762-19-01-370, REGON: 550668108

zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

**Wójta Gminy Rząśnik – Pawła Kołodziejewskiego**

**przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Bożeny Koch**

a

**firmą .....**

zwanym dalej „Wykonawcą” na realizację zadania pn.: **„Zakup i montaż tężni solankowej w miejscowości Nowy Lubiel”**.

### **§ 1.**

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik zapytania ofertowego nr ZP.2710.5.2023 z dnia 17 marca 2023 r. na zadanie pn.: **„Zakup i montaż tężni solankowej w miejscowości Nowy Lubiel”** na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.).
2. Przedmiotem umowy jest wykonanie zadania pod ww. nazwą, zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do umowy oraz zgodnie z opisem technicznym zamieszczonym w Zapytaniu ofertowym.
3. Dostawa i montaż tężni solankowej na przygotowanej płycie fundamentowej.  
W zakres robót wchodzi:
  - dostawę i montaż kompletnej tężni wraz ze zbiornikiem na solankę, armaturą i wszystkimi niezbędnymi do jej działania instalacjami,
  - napełnienie zbiornika solanką uznaną za leczniczą, przeznaczoną dla tężni solankowych. Solanka musi posiadać atest PZH.
  - dostarczenie i montaż regulaminu porządkowego określającego zasady korzystania z tężni,
  - dostawę i montaż elementów małej architektury w obrębie przestrzeni tężni – 4 ławki.
4. Wykonawca przy udziale przedstawiciela Zamawiającego oraz przyszłego użytkownika:
  - dokona rozruchu technologicznego wybudowanej w ramach zadania tężni solankowej,
  - przekaze przedstawicielowi Zamawiającego nowe urządzenie do pomiaru stężenia solanki, przeszkoli przedstawiciela Zamawiającego oraz przyszłego użytkownika tężni w zakresie obsługi i eksploatacji tężni.

### **§ 2.**

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się od dnia przekazania terenu budowy.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie 7 dni od dnia przekazania informacji o zamiarze rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Roboty będące przedmiotem umowy Wykonawca wykona w terminie do dnia .....
4. Za dotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy uznaje się datę podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego protokołu odbioru końcowego robót bez istotnych uwag, wad i nieprawidłowości.
5. Za istotne uwagi, wady i nieprawidłowości uznaje się nie wykonanie zadania w całości zgodnie z umową, w tym w szczególności wykonanie zadania z wadami i usterkami trwale rzutującymi na jakość powstałej budowli i niemożliwymi do samoistnego ich usunięcia.

### **§ 3.**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym, stanowiącym załącznik Nr 2 do umowy.
2. Wykonawca ma obowiązek:
  - a) wykonać roboty z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz załączoną dokumentacją techniczną,
  - b) utrzymywać teren prowadzonych robót w stanie wolnym od przeszkód,

- c) chronić przed uszkodzeniem wykonane przez siebie roboty oraz materiały i urządzenia niezbędne do ich realizacji aż do momentu odbioru prac,
  - d) uporządkować po zakończeniu robót (przed odbiorem) teren prowadzonych prac.
3. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe, zgodne z wymogami prawa budowlanego wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa.
  4. Materiały i urządzenia niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy dostarcza Wykonawca. Wykonawca winien stosować materiały i wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie oraz do przekazania na każde żądanie Zamawiającego certyfikatów zgodności z Polską Normą lub innych dokumentów zgodności użytych materiałów, wyrobów.

#### **§ 4.**

1. Odbiór końcowy dokonany zostanie na zasadach i w terminie określonym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego w obecności Wykonawcy.
2. Wykonawca prześle Zamawiającemu pisemne powiadomienia o zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i o gotowości do końcowego odbioru robót.
3. Bieg terminu powiadomienia rozpoczyna się od dnia, w którym Zamawiający potwierdził fakt doręczenia zawiadomienia. Wraz z powiadomieniem Wykonawca prześle Zamawiającemu n/w dokumentację:
  - ✓ atesty, certyfikaty na zastosowane materiały, wyroby.
4. Zamawiający, po spełnieniu przez Wykonawcę warunków, o których mowa w ust. 2 i 3, ustali termin przeprowadzenia odbioru końcowego robót i powiadomi o tym Wykonawcę.
5. Odbiór będzie przeprowadzany w terminie do 14 dni od otrzymania przez Zamawiającego powiadomienia o gotowości inwestycji do odbioru, pod warunkiem spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w ust. 2 i 3.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie spełnia warunków dokonania odbioru z powodu nie zakończenia robót, stwierdzenia wad lub niewywiązania się Wykonawcy z obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający może odmówić odbioru, wyznaczając wykonawcy termin do usunięcia wad lub nieprawidłowości.
7. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad. 8. Po usunięciu wad i nieprawidłowości Wykonawca zawiadomia Zamawiającego o gotowości do odbioru na zasadach określonych w ust. 5.

#### **§ 5.**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy należy się wynagrodzenie ryczałtowe zgodne ze złożoną ofertą w kwocie:
  - a) kwota (netto): ..... złotych
  - b) podatek od towarów i usług VAT w wysokości: ..... złotych wg. stawki VAT (..... %).
  - c) kwota (brutto): ..... złotych (słownie: .....)
2. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą procentowej stawki podatku VAT, określonej w umowie, kwota wynagrodzenia umownego może ulec zmianie w stosunku do tej części robót, która wykonana będzie po zmianie stawki VAT. Zmiany te wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca oświadcza, iż poza przypadkami wyraźnie przewidzianymi w umowie uwzględnił wszelkie dodatkowe elementy robót nieokreślone szczegółowo w zapytaniu ofertowym, ale niezbędne dla realizacji inwestycji oraz wszelkie ryzyko i nieprzewidziane okoliczności przy prowadzeniu robót, w tym w szczególności wzrost cen materiałów i usług w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

#### **§ 6.**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 niniejszej umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Ustala się, że zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy odbędzie się na podstawie faktury wystawionej na podstawie protokołu odbioru końcowego robót, sporządzonego przez przedstawiciela Zamawiającego w obecności Wykonawcy. Faktura będzie płatna w terminie do 14 dni od daty dostarczenia jej przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego.



3. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i alszym podwykonawcom, o których mowa w art. 143c ust. 1 Prawa Zamówień Publicznych, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
4. Datą zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Płatność będzie realizowana przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze/ rachunku.
6. Zapłata należności za fakturę końcową nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za jakość wykonanych robót.
7. Zamawiający ma prawo potrącenia z faktury kar umownych, o których mowa w § 7.8. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia wartości robót zaniechanych z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

#### **§ 7.**

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu :
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto;
  - b) za każdy dzień opóźnienia w oddaniu robót objętych umową – w wysokości 0,25%wynagrodzenia umownego brutto
  - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót w wysokości 0,25%wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
  - d) za opóźnienie w przedłożeniu dokumentów powykonawczych przez Wykonawcę, w wysokości 0,25 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia terminu odbioru wyznaczonego przez Zamawiającego.
  - e) z tytułu:
    - braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom;
    - nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany;
    - nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany;
    - braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty; w wysokości 0,25 % ceny brutto za każde naruszenie, o którym mowa w pkt. e.
2. Naliczenie kar umownych nie wyłącza odpowiedzialności odszkodowawczej na zasadach ogólnych. W razie wystąpienia szkody, Zamawiający może domagać się, oprócz kary umownej, odszkodowania na ogólnych zasadach Kodeksu Cywilnego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do nie przekazywania osobom trzecim zarówno całości jak i części swoich zobowiązań lub praw wynikających z niniejszej Umowy, bez wyraźnej uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

#### **§ 8.**

1. Odstąpić od realizacji umowy można w następujących przypadkach, jeżeli Wykonawca:
  - nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umowy,
  - zaniechał realizacji kontraktu, bądź przerwał realizację robót przez okres dłuższy niż 30 dni, w tym przypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym bez dodatkowego wyznaczania terminu.
2. Niezależnie od przypadków określonych w ust. 1 Zamawiający może z powodu zdarzeń niezależnych od Zamawiającego od umowy odstąpić.

#### **§ 9.**

1. Wykonawca udziela na wykonany przedmiot umowy gwarancji jakości przez okres..... miesięcy od daty odbioru końcowego robót.
2. Wykonawca gwarantuje nieodpłatne usunięcie wszelkich wad, które powstaną w okresie gwarancji, w czasie nie dłuższym niż 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o wykryciu wady przez Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może wyrazić zgodę na wydłużenie tego okresu.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie, o którym mowa w ust. 2 Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wady osobie trzeciej lub dokonać stosownej naprawy we własnym zakresie, przy

czym wszystkie koszty związane z usunięciem wady zostaną pokryte przez Wykonawcę, niezależnie od tego czy rozpoczął on już usuwanie szkody czy też nie.

4. Wykonawca udziela na wykonany przedmiot umowy gwarancji rękojmi na ogólnie obowiązujących zasadach.
5. Bieg terminu gwarancji jakości i rękojmi za wady będą liczone od daty odbioru końcowego robót.

#### **§ 10.**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót, bezpieczeństwo ruchu, oznakowanie robót, utrudnienia w ruchu oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim z tego tytułu, w związku z wykonywanymi robotami objętymi umową w obrębie placu budowy, od daty przyjęcia terenu budowy od Zamawiającego do czasu końcowego odbioru.

#### **§ 11.**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
  - a) roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
  - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

#### **§ 12.**

1. Wykonawca powinien utrzymywać plac budowy w stanie wolnym od przeszkód, składować materiały, urządzenia i sprzęt w ustalonych miejscach i w należyтым porządku, a zbędne przedmioty usuwać z placu budowy.
2. Wykonawca powinien uporządkować teren placu budowy i otoczenia do przekazania Zamawiającemu po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca odpowiada za działanie bądź zaniechanie osób trzecich, jak za swoje własne.
4. Wykonawca odpowiada za nienależyte wykonanie zobowiązań osób trzecich jak za swoje własne.

#### **§ 13.**

1. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za zapewnienie kompetentnego kierownictwa, siły roboczej, materiałów, sprzętu i innych urządzeń oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na placu budowy dla wykonania wszelkich prac i robót, jak również za usunięcie ujawnionych wad, zgodnie z postanowieniami umowy.
2. Wykonawca powinien w czasie wykonywania robót oraz usuwania wad:
  - a) w pełni przestrzegać bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na placu budowy,
  - b) zabezpieczyć mienie własne Wykonawcy, mienie Zamawiającego, mienie pracowników i podwykonawców od zniszczenia i kradzieży.
  - c) dostarczyć i utrzymywać na swój koszt wszelkie osłony, ogrodzenia, światła, znaki ostrzegawcze itp. wymagane odpowiednimi przepisami.
  - d) dokonać należytego ogrodzenia, zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy w sposób gwarantujący bezpieczne i bezkolizyjne korzystanie z terenów przyległych.
3. Wszelkie czynności niezbędne do wykonywania i wykończenia prac i robót oraz usunięcia ich wad powinny być przeprowadzone w taki sposób, aby nie zakłócać dostępu, użytkowania lub zajmowania terenów zlokalizowanych poza placem budowy, jeżeli takie zajęcie nie jest konieczne.
4. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, postępowaniami, odszkodowaniami i kosztami, jakie mogą powstać wskutek lub w związku z zakłóceniami w zakresie jaki wynika z projektu, w tym w szczególności, w jakim Wykonawca jest za nieodpowiedzialny,

a w razie dopuszczenia ich powstania zrekompensować Zamawiającemu poniesione z tego tytułu koszty lub straty.

5. Wykonawca jest odpowiedzialny za dopełnienie wszelkich niezbędnych formalności wynikających z obowiązujących warunków i uzgodnień, uzyskanych w związku z przedmiotową inwestycją, a wszelkie koszty z tym związane stanowią koszt wykonawcy. 6. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę środowiska na placu budowy i w jego otoczeniu.

**§ 14.**

Każda zmiana umowy może nastąpić w formie pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

**§ 15.**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego i Prawa zamówień publicznych.

**§ 16.**

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 17.**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy

**§ 18.**

Integralną część umowy stanowią załączniki :

- 1) Oferta - załącznik nr 1 do umowy,
- 2) Zapytanie ofertowe – załącznik nr 2 do umowy

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**