

Jednostka projektowa:

**JR-** Justyna Rybak  
 Wielka Wieś 8  
 27-215 Wąchock  
 Tel: 880-149-474; 880-815-418

## PROJEKT BUDOWLANY

Pt:

„Budowa dróg gminnych wraz z odwodnieniem i oświetleniem na terenie osiedla Skiby gmina Chęciny”

Inwestor:

Burmistrz Gminy Chęciny  
 Pl. 2-Czerwca 4  
 26-060 Chęciny

Adres:

działki:

obręb Skiby działka: 677/10, 663/1, 698/3, 699/3, 700/1, 700/13, 700/2, 699/7, 698/11,  
 677/24, 677/14, 677/55, 677/31, 677/57, 677/56, 698/20, 699/13, 699/18, 700/14,  
 699/12, 700/28, 700/29, 699/20, 698/30, 698/26, 677/70, 700/21, 700/36, 678/2, 313,  
 678/11, 677/82, 700/6, 677/59, 677/69  
 obręb Chęciny działka : 1402/2, 892/2.

Obręb:

Jednostka

ewidencyjna

0012 Skiby , 0001 Chęciny  
 260403\_5 Chęciny

Branża

DROGOWA, SANITARNA, ELEKTRYCZNA

Kategoria obiektu

budowlanego

Kategoria XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe

Spis zawartości:

1. Załączniki
2. Projekt Zagospodarowania Terenu
3. Projekt Architektoniczno – budowlany budowy dróg gminnych
4. Projekt Architektoniczno – budowlany kanalizacji deszczowej
5. Projekt Architektoniczno – budowlany oświetlenia

### Autorzy opracowania: specjalność drogowa

Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
<b>Branża drogowa</b>		
Projektant: Andrzej Rybak	SWK/0094/PWBD/15	
Sprawdzający: Justyna Rybak	SWK/0093/PWBD/15	
<b>Branża sanitarna – kanalizacja deszczowa</b>		
Projektant: Antoni Szczerba	41/81	
Sprawdził: Krzysztof Wójcik	SWK/0131/POOS/04	
<b>Branża elektryczna</b>		
Projektant: Zbigniew Zieliński	KI-387/93	
Sprawdził: Dominik Radomski	SWK/0113/PWBE/16	

Rataje, marzec 2020r

Rataje; dnia, .....

## OŚWIADCZENI

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane

OŚWIADCZAM

że projekt budowlany pt:

***„Budowa dróg gminnych wraz z odwodnieniem i oświetleniem na terenie osiedla Skiby gmina Chęciny”***

Adres inwestycji:

*obręb Skiby gmina Chęciny*

***obręb Skiby działka:*** *677/10, 663/1, 698/3, 699/3, 700/1, 700/13, 700/2, 699/7, 698/11, 677/24, 677/14, 677/55, 677/31, 677/57, 677/56, 698/20, 699/13, 699/18, 700/14, 699/12, 700/28, 700/29, 699/20, 698/30, 698/26, 677/70, 700/21, 700/36, 678/2, 313, 678/11, 677/82, 700/6, 677/59, 677/69*

***obręb Chęciny działka :*** *1402/2, 892/2,*

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża sanitarna – kanalizacja deszczowa		
Projektant: <i>Andrzej Rybak</i>	<i>SWK/0094/PWBD/15</i>	
Sprawdził: <i>Justyna Rybak</i>	<i>SWK/0093/PWBD/15</i>	



Znak: B-II.6740.11.79.2020

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 123 i art. 142 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* /t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 256 z późn. zm./, oraz art. 9 ust. 2 oraz art. 80 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) w związku z wnioskiem Pani Justyny Rybak adres: Rataje 8, 27-215 Wąchock pełnomocnika Burmistrza Gminy Chęciny Plac 2 Czerwca 4, 26-060 Chęciny o udzielenie zgody na odstępstwo od przepisów § 62 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124, z późn. zm.),

**postanawiam udzielić**

Burmistrzowi Gminy Chęciny Plac 2 Czerwca 4, 26-060 Chęciny

**zgody na odstępstwo**

od wymogów przepisów § 62 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie polegające na:

1) zastosowaniu pochyłeń podłużnych docelowych dróg gminnych:

a) 4KDL klasy L z pierwszeństwem przejazdu w miejscach występowania dwóch skrzyżowań z docelowymi drogami gminnymi: 1KDD i 2KDD, obie klasy D, wynoszących odpowiednio 9,0% i 6,5%,

b) 5KDL klasy L z pierwszeństwem przejazdu w miejscach występowania dwóch skrzyżowań z docelowymi drogami gminnymi: 1KDD i 2KDD, wynoszących odpowiednio 10,0% i 7,5%,

podczas gdy pochylenia podłużne drogi z pierwszeństwem przejazdu w miejscu występowania skrzyżowania nie powinny być większe niż 4,0% w przypadku drogi klasy L,

2) wykonaniu docelowych dróg gminnych 4KDL i 5KDL, stanowiących drogi podporządkowane na skrzyżowaniach z drogą powiatową nr 0275T klasy L, o pochyleniach podłużnych wynoszących w obu przypadkach 10% na długościach 20 m od krawędzi jezdni drogi z pierwszeństwem przejazdu, podczas gdy pochylenie podłużne drogi podporządkowanej nie powinno być większe niż 3% na długości co najmniej 20 m od krawędzi jezdni drogi z pierwszeństwem przejazdu, dla budowy docelowych dróg gminnych w m. Skiby, gm. Chęciny,

**pod warunkiem:**

wykonania oznakowania pionowego i poziomego spełniającego warunki określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2311) na podstawie zatwierdzonego projektu organizacji ruchu sporządzonego zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r., poz. 784).

Jednocześnie informuje, że przedmiotowe odstępstwo nie może powodować zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia, ograniczenia dostępności obiektów budowlanych dla osób ze szczególnymi potrzebami oraz powodować pogorszenia warunków zdrowotno –

sanitarnych i użytkowych, a także stanu środowiska po spełnieniu określonych warunków zamiennych.

### **Uzasadnienie**

Minister Infrastruktury pismem z dnia 30 marca 2021r. znak: DDP-4.454.387.2020.RM.3 upoważnił Starostę Kieleckiego do wyrażenia zgody w drodze postanowienia, na odstępstwo od przepisów § 62 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie polegające na:

- 1) zastosowaniu pochyłeń podłużnych docelowych dróg gminnych:
  - a) 4KDL klasy L z pierwszeństwem przejazdu w miejscach występowania dwóch skrzyżowań z docelowymi drogami gminnymi: 1KDD i 2KDD, obie klasy D, wynoszących odpowiednio 9,0% i 6,5%,
  - b) 5KDL klasy L z pierwszeństwem przejazdu w miejscach występowania dwóch skrzyżowań z docelowymi drogami gminnymi: 1KDD i 2KDD, wynoszących odpowiednio 10,0% i 7,5%,podczas gdy pochylenia podłużne drogi z pierwszeństwem przejazdu w miejscu występowania skrzyżowania nie powinny być większe niż 4,0% w przypadku drogi klasy L,
- 2) wykonaniu docelowych dróg gminnych 4KDL i 5KDL, stanowiących drogi podporządkowane na skrzyżowaniach z drogą powiatową nr 0275T klasy L, o pochyleniach podłużnych wynoszących w obu przypadkach 10% na długościach 20 m od krawędzi jezdni drogi z pierwszeństwem przejazdu, podczas gdy pochylenie podłużne drogi podporządkowanej nie powinno być większe niż 3% na długości co najmniej 20 m od krawędzi jezdni drogi z pierwszeństwem przejazdu, dla budowy docelowych dróg gminnych w m. Skiby, gm. Chęciny,

Zgody udzielono pod warunkiem:

wykonania oznakowania pionowego i poziomego spełniającego warunki określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2311) na podstawie zatwierdzonego projektu organizacji ruchu sporządzonego zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r., poz. 784).

Jednocześnie informuje, że przedmiotowe odstępstwo nie może powodować zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia, ograniczenia dostępności obiektów budowlanych dla osób ze szczególnymi potrzebami oraz powodować pogorszenia warunków zdrowotno – sanitarnych i użytkowych, a także stanu środowiska po spełnieniu określonych warunków zamiennych.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji postanowienia.

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie, a strona może je zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.



**Z up. Starosty**  
*[Signature]*  
**Marcin Kobjan**  
**Dyrektor**  
**Wydziału Budownictwa**

#### **Otrzymują:**

1. Justyna Rybak - pełnomocnik  
Rataje 8, 27-215 Wąchock

#### **Do wiadomości:**

1. Burmistrza Gminy Chęciny Plac 2 Czerwca 4, 26-060 Chęciny
2. a/a



**DECYZJA NR 2 / 2020**  
**o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 52 ust. 1, art. 53 ust. 4, art. 54, art. 56, art. 58 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 07.11.2019 r. (data wpływu do Urzędu 08.11.2019 r.), Gminy Chęciny, Pl. 2 Czerwca 4, 26-060 Chęciny, działającej przez Pełnomocnika Panią Justynę Rybak,

**USTALAM**

**na rzecz Gminy Chęciny, Pl. 2. Czerwca 4, 26-060 Chęciny, następujące warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego:**

**1. Rodzaj inwestycji:**

**Budowa kanalizacji deszczowej, na działkach o numerach ewidencyjnych: 892/2, 892/1, 1566, 1567 i 1568, obręb 01 Chęciny oraz na działkach o numerach ewidencyjnych: 313, 678/2 i 678/11, obręb 0012 Skiby, gmina Chęciny.**

Charakterystyka inwestycji:

Długość projektowanej sieci kanalizacji deszczowej Ø600 mm – 600,0 m wraz z realizacją studzienek rewizyjnych biegnąca od osiedla Skiby do kanału deszczowego na działkach o nr ewid.: 1566 i 1567.

**2. Warunki szczegółowe i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów szczególnych w zakresie:**

2.1. warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) Niniejsze przedsięwzięcie należy projektować i realizować w oparciu o obowiązujące przepisy, Polskie Normy i zasady wiedzy technicznej dotyczące programu techniczno-budowlanego oraz wytyczne zarządcy sieci kanalizacji deszczowej.
- 2) Inwestycję należy projektować w sposób bezkolizyjny dla istniejącej zabudowy, uzbrojenia terenu i zieleni. Do robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji, dla których określa się niniejsze warunki, można przystąpić po uzyskaniu decyzji ostatecznej o pozwoleniu na budowę w trybie określonym ustawą Prawo budowlane.
- 3) W przypadku przebiegu sieci przez teren stanowiący własność osób trzecich należy uzyskać zgodę właściciela tego terenu.
- 4) Dopuszcza się odstępstwa od zaproponowanych tras sieci, parametrów technicznych, wynikające z warunków terenowych, technicznych, norm oraz innych przepisów szczególnych i uzasadnionych interesów stron, w obszarze wyznaczonego terenu inwestycji.





2.2. ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) Przedsięwzięcie inwestycyjne objęte niniejszą decyzją nie jest zaliczone do mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
- 2) Przedsięwzięcie nie znajduje się w Obszarze Natura 2000.
- 3) Realizacja przedmiotowej inwestycji nie wymagała uzyskania „decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach”, o której mowa w ustawie z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- 4) Stosownie do art. 82 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewieniach powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom. W przypadku kolizji planowanej inwestycji z zielenią (drzewa, krzewy) należy uzyskać zezwolenie właściwego organu, na wycinkę lub przesadzenie w inne miejsce drzew i krzewów, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
- 5) Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne w myśl art. 4 pkt 11 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.
- 6) Sposób postępowania z usuwanymi lub przemieszczanymi, w związku z realizacją inwestycji, odpadami (masami ziemi lub skalnymi, gruzem itp.) – zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
- 7) Planowana inwestycja położona jest w zasięgu obszarów chronionych prawem w rozumieniu art. 6 ust. 1 i art. 16 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody t.j. w granicach Chęcińsko – Kieleckiego Parku Krajobrazowego, dla którego zasady ochrony reguluje Uchwała Nr XXVI/371/16 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 26 września 2016 r. w sprawie utworzenia Chęcińsko-Kieleckiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Święt. z 2016 r., poz. 2914 ze zm.); ponadto, obowiązuje Uchwała Nr XL/700/10 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 9 sierpnia 2010 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony Chęcińsko-Kieleckiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. z 2010 r., Nr 254, poz. 2543); analiza zakazów, o których mowa w uchwałach wykazała, że planowana inwestycja nie stoi w kolizji z tymi zakazami;
- 8) Wnioskowana inwestycja przewidziana do realizacji na warunkach określonych w pkt 2.1. niniejszej decyzji nie narusza zakazów przewidzianych dla tego obszaru i nie jest objęta zakazem realizacji, gdyż nie wpłynie negatywnie na środowisko przyrodnicze w zasięgu w/w obszaru chronionego.
- 9) Planowana inwestycja nie jest położona na terenie, który podlega ochronie prawnej w aspekcie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 10) Teren inwestycji znajduje się poza zasięgiem głównych zbiorników wód podziemnych.

**3. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i dz. komunikacji:**

- 1) obsługa komunikacyjna odbywać się będzie z istniejącej drogi publicznej wojewódzkiej nr 762, drogę publiczną powiatową nr 0277T oraz poprzez działkę o nr ewid. 892/1 (obręb 01 Chęciny) i działkę o nr ewid. 892/2 (obręb Skiby);





- 2) zapotrzebowanie na wodę – nie dotyczy;
- 3) zapotrzebowanie na energię elektryczną – nie dotyczy;
- 4) zaopatrzenie w gaz – nie dotyczy;
- 5) odprowadzenie lub oczyszczenie ścieków – nie dotyczy;
- 6) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – do projektowanego systemu kanalizacji deszczowej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 7) na etapie opracowania projektu budowlanego wprowadza się obowiązek uzgodnienia z właściwym zarządcą drogi usytuowania projektowanej sieci względem krawędzi jezdni dróg lub uzyskania zgody na jego umieszczenie w pasach w/w dróg;
- 8) ewentualne przełożenie lub zbliżenie do istniejących na działkach sieci uzbrojenia technicznego podziemnego uzgodnić z właścicielem sieci;
- 9) obowiązują strefy techniczne od sieci i urządzeń elektroenergetycznych, wynikające z przepisów odrębnych.

**4. Wymagania w zakresie ochrony interesów osób trzecich:**

Inwestycję należy projektować i realizować w sposób zapewniający ochronę przed:

- 1) uciążliwościami powodowanymi przez: hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- 2) zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby,
- 3) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
- 4) pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- 5) inwestor uzgodni z zainteresowanymi właścicielami nieruchomości warunki budowy w zakresie związanym z ewentualnym zajęciem terenu.

**5. Wymagania w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych, na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz osuwaniem się mas ziemnych:**

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga ustaleń w przedmiotowej sprawie.

**6. Do wniosku o udzielenie pozwolenia na budowę Inwestor powinien dołączyć:**

- 1) 4 egzemplarze projektu budowlanego wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w ustawie Prawo budowlane,
- 2) dokument uprawniający do dysponowania terenem na cele budowlane (w przypadku współwłaścicieli – pisemną zgodę wszystkich współwłaścicieli),
- 3) ostateczną decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, tj. oznaczoną pieczęcią, że decyzja niniejsza jako nie zaskarżona przez żadną ze stron w terminie 14 dni od daty jej otrzymania stała się ostateczna i podlega wykonaniu.

**7. Linię rozgraniczającą teren inwestycji wyznaczono na mapie cyfrowej z zasobów Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kielcach w skali 1: 1000, kolorem czarnym – linią przerywaną, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej decyzji i jej integralną część (arkusze 1 i 2).**

**UZASADNIENIE**

Inwestycja będąca przedmiotem niniejszej decyzji w sytuacji braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – stosownie do art. 4 ust. 2, pkt 1 i art. 59 ust. 1





ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – wymaga określenia sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja ta stanowi cel publiczny w rozumieniu ustawy, ponieważ dotyczy rozbudowy istniejącej sieci kanalizacji deszczowej i urządzeń z nią związanych.

Teren inwestycji spełnia wymogi ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, dla którego na mocy w/w ustawy nie jest wymagane uzyskanie zgody na jego przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne, zgodnie z art. 4 pkt 11 ustawy.

Planowana inwestycja nie jest położona na terenie, który podlega ochronie prawnej w aspekcie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Planowane przedsięwzięcie nie zostało wymienione w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), a zatem nie zachodziła potrzeba przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko na podstawie art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz w ustawie z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Wniosek inwestora zawierał niezbędne określenia, wyszczególnione w art. 52 ust. 2 ustawy o planowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym niniejszą decyzję uzgodniono:

- z Dyrektorem Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach – uzgodniono na podstawie art. 53 ust. 5c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- z Geologiem Powiatowym - uzgodniono na podstawie art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- ze Starostą Powiatu Kieleckiego - postanowienie z dnia 17.12.2019 r. (data wpływu do Urzędu 20.12.2019 r.), znak: RO-I.673.1019.2019;
- z Dyrektorem Zarządu Zlewni w Kielcach Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – uzgodniono na podstawie art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- z Dyrektorem Powiatowego Zarządu Dróg w Kielcach – uzgodniono na podstawie art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- z Dyrektorem Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach – uzgodniono na podstawie art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- z Marszałkiem Województwa Świętokrzyskiego - uzgodniono na podstawie art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, pismo z dnia 17.12.2019 r. (data wpływu do Urzędu 20.12.2019 r.), znak: CGP-I.7637.4.110.2019;
- Zarządcą drogi gminnej jest jednocześnie organ wydający niniejszą decyzję.

W toku postępowania zakończonego niniejszą decyzją dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu, wynikających z przepisów odrębnych jak również stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz z nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy (art. 63 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).





Dokonując oceny zgodności zamierzenia inwestycyjnego z przepisami odrębnymi ustalono, że realizacja powyższej inwestycji nie narusza przepisów ustawowych, a zwłaszcza:

- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2222 ze zm.);
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.);
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 ze zm.);
- Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 799 ze zm.);
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839);
- Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 142 ze zm.);
- Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.);
- Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 ze zm.);
- Ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081);
- Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1161);
- Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2129 ze zm.);
- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., 2204 ze zm.);
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 992 ze zm.);
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2126 ze zm.).

**Uwzględniając zatem postanowienia art. 56, stanowiącym, że nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi - co ma miejsce w przedmiotowej sprawie, Burmistrz Gminy i Miasta Chęciny orzeka jak w sentencji decyzji.**

## POUCZENIE

Burmistrz Gminy i Miasta Chęciny, w drodze decyzji, stwierdza wygaśnięcie niniejszej decyzji, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę, na teren objęty niniejszą decyzją,
- zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiana, zawierający inne ustalenia niż ustalenia decyzji, z wyjątkiem przypadku, gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę (art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Decyzja niniejsza uprawnia inwestora do ubiegania się o pozwolenie na budowę dla zamierzenia inwestycyjnego w niej określonego, ale kwestia możliwości realizacji tego zamierzenia będzie rozstrzygana na etapie zatwierdzania projektu budowlanego i wydawania pozwolenia na budowę, co należy do kompetencji organu administracji architektoniczno - budowlanej.



Do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę należy załączyć dokumenty wymagane przepisami ustawy – Prawo budowlane wraz z wymaganymi opiniami i uzgodnieniami.

W myśl art. 55 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, warunki zabudowy, ustalone w niniejszej decyzji wiążą organ wydający decyzje o pozwoleniu na budowę, w tym sensie, że nie może on wydać pozwolenia na budowę w odniesieniu do terenu, który nie został objęty decyzją i nie może wykraczać poza warunki nią określone.

Stosownie do postanowień art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.), projekt niniejszej decyzji sporządził mgr inż. architekt Karol Skuza, posiadający kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium RP uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 932 i 1650).

Od niniejszej decyzji stronom służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Chęciny, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Z up. BURMISTRZA

*mgr inż. Mariusz Zala Romanyszyn*  
Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej

**Załącznik:**

**Załącznik graficzny Nr 1** przedstawiający wyznaczenie linii rozgraniczających, na mapie z zasobów Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kielcach w skali 1: 1000.

**Otrzymują: /za zwr. potw. odbioru /**

1. Pani Justyna Rybak – Pełnomocnik
2. Strony w sprawie
3. a/a

**Do wiadomości: /za zwr. potw. odbioru /**

1. Marszałek Województwa Świętokrzyskiego  
Al. IX Wieków Kielc 3  
25-516 Kielce



Stwierdza się, że decyzja niniejsza

w dniu *17.02.2020r.*

stała się ostateczna i podlega wykonaniu

Chęciny, dnia *24.02.2020r.*

Z up. BURMISTRZA

*mgr inż. Mariusz Zala Romanyszyn*  
Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej

Sporządziła: Anna Chwastowska



Karol Skusa  
ARCHITECT I URBANISTA  
ul. 11 Maja 100, 15-001 Chęciny  
tel. 71 731 11 11, 71 731 11 12  
e-mail: karol.skusa@wp.pl

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1**  
**DO DECYZJI O USTALENIE LOKALIZACJI**  
**INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

**SKALA 1:1000**

Nr ewid. dz.

892/2, 892/1, 1566, 1567, 1568 obręb Chęciny;

*Grop*

313, 678/11 obręb Skiby;

gmina: Chęciny

sprawa znak: GP-XIII.6733.31.2019.ACH



LINIA ROZGRANICZAJĄCA  
TEREN INWESTYCJI

Arkusz 2 z 2

A2

wypis z początku licencji

Załącznik graficzny Nr 1  
do decyzji Burmistrza Gminy i Miasta Chęciny  
z dnia 14.01.2020 r.  
znak: GP-XIII.6733.31.2019.ACH

Z UP. BURMISTRZA

mgr inż. Karol Skusa  
Kierownik kadencji (wydziału) Prace terenowe



# ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1

DO DECYZJI O USTALENIE LOKALIZACJI  
INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

SKALA 1:1000

Nr ewid. dz.

892/2, 892/1, 1566, 1567, 1568 obręb Chęciny:

648/2, 313, 678/11 obręb Skiby:

gmina: Chęciny

sprawa znak: GP-XIII.6733.31.2019.ACH

----- LINIA ROZGRANICZAJĄCA  
TEREN INWESTYCJI

Arkusz 1 z 2

A1

wypis z piczatek licencji

Imię i nazwisko	mgr inż. Karol Skuś
Adres	ul. ...
Telefon	...
E-mail	...
Podpis	<i>[Podpis]</i>
Stempel	<i>[Stempel]</i>
Data	08.11.2019
Opis	mapa sytuacyjna
Skala	1:1000
Temat	...
Wzrost	...
Waga	...
Temperatura	...
Ciężar	...
...	...

załącznik graficzny Nr 1  
do decyzji Burmistrza Chęcin i Miasta Chęciny  
z dnia 07.01.2020  
znak: GP-XIII.6733.31.2019.ACH

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Karol Skuś

Kierownik Kancelarii (osoba odpowiedzialna za wydanie)





**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W KIELCACH**

WOO-I.420.45.2019.KT.15

Kielce, dnia <sup>20</sup> marca 2020 r.

**OBWIESZCZENIE**

Działając na podstawie art. 85 ust. 3, w związku z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. I ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) w związku z art. 4 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r. poz. 1712)

**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach**

podaje do publicznej wiadomości, że wydał decyzję znak: WOO-I.420.45.2019.KT.14 z dnia <sup>20</sup> .03.2020 r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

**„Budowa dróg gminnych wraz z oświetleniem i odwodnieniem na terenie osiedla Skiby”.**

Z treścią w/w decyzji oraz dokumentacją sprawy można zapoznać się w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach, ul. Karola Szymanowskiego 6, po uprzednim uzgodnieniu terminu telefonicznie (pod numerem telefonu 41 34-35-340) lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej, zgodnie z komunikatem zamieszczonym na stronie internetowej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach: [www.kielce.rdos.gov.pl](http://www.kielce.rdos.gov.pl).

Inwestorem przedsięwzięcia jest Gmina Chęciny.



REGIONALNY DYREKTOR  
Ochrony Środowiska w Kielcach  
*Aldona Sobolák*  
mgr inż. Aldona Sobolák

Obwieszczenie zostało wywieszone w/na .....

w terminie od .....do.....

Otrzymują:

1. Gmina Chęciny za pośrednictwem pełnomocnika Pani Justyny Rybak
2. Podanie do publicznej wiadomości poprzez obwieszczenie wywieszone na tablicach ogłoszeń:
  - Urzędu Gminy i Miasta Chęciny
  - w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach
  - w Biuletynie Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach
3. aa

Do wiadomości:

1. Gmina Chęciny – doręczenie elektroniczne ePUAP



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W KIELCACH**

WOO-I.420.45.2019.KT.16

Kielce, dnia <sup>20</sup> marca 2020 r.

**OBWIESZCZENIE**

Na podstawie art. 10 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 256) oraz art. 74 ust. 3 pkt 1 i art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. I ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) w związku z art. 4 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r. poz. 1712)

**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach**

zawiadamia, że na wniosek Gminy Chęciny, działającej za pośrednictwem Pani Justyny Rybak, w dniu <sup>20</sup> .03.2020 r. wydał decyzję znak: WOO-I.420.45.2019.KT.14 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

**„Budowa dróg gminnych wraz z oświetleniem i odwodnieniem na terenie osiedla Skiby”.**

Informuję, że w myśl art. 49 Kpa, zawiadomienie stron postępowania o wydanej decyzji następuje w formie publicznego obwieszczenia. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Wskazuje się dzień <sup>24</sup> .03.2020 r. jako dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Od niniejszej decyzji stronom przysługuje odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Zgodnie z art. 57 § 5 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego termin uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem pismo zostało wysłane w formie dokumentu elektronicznego (poprzez ePUAP) do organu administracji publicznej, a nadawca otrzymał urzędowe poświadczenie odbioru lub zostało nadane w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2188 ze zm.), którego obowiązki pełni obecnie Poczta Polska S.A.

Stronami w niniejszej sprawie są właściciele i współwłaściciele działek znajdujących się w granicach inwestycji lub osoby legitymujące się inną formą władania (np. użytkownik wieczysty). Ponadto stronami w sprawie mogą być właściciele i współwłaściciele działek w obszarze oddziaływania inwestycji lub osoby legitymujące się inną formą władania w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia.

Strony postępowania mogą zapoznać się z treścią w/w decyzji w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach ul. Karola Szymanowskiego 6, po uprzednim uzgodnieniu terminu telefonicznie (pod numerem telefonu 41 34-35-340) lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej, zgodnie z komunikatem zamieszczonym na stronie internetowej Regionalnej Dyrekcji Ochrony środowiska w Kielcach: [www.kielce.rdos.gov.pl](http://www.kielce.rdos.gov.pl). Decyzja została również przekazana do Urzędu Gminy i Miasta Chęciny, Plac 2 Czerwca 4.



**REGIONALNY DYREKTOR**  
Ochrony Środowiska w Kielcach  
*Aldona Sobol*  
mgr inż. Aldona Sobol

Obwieszczenie zostało wywieszone w/na .....  
w terminie od .....do.....

Otrzymują:

1. Gmina Chęciny za pośrednictwem pełnomocnika Pani Justyny Rybak
2. Pozostałe strony poprzez obwieszczenie na tablicach ogłoszeń:
  - Urzędu Gminy i Miasta Chęciny
  - w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach
  - w Biuletynie Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach
3. aa

Do wiadomości:

1. Gmina Chęciny – doręczenie elektroniczne ePUAP





**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W KIELCACH**

WOO-I.420.45.2019.KT.14

Kielce, dnia 20 marca 2020 r.

**D E C Y Z J A**

**o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2020r., poz. 256) oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. l, art. 84 ust. 1 i 2 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.), w związku z art. 4 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r. poz. 1712) po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

**stwierdzam**

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „**Budowa dróg gminnych wraz z oświetleniem i odwodnieniem na terenie osiedla Skiby**”, realizowanego przez Gminę Chęciny.

**U z a s a d n i e n i e**

W dniu 14.08.2019 r. do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach wpłynął wniosek Gminy Chęciny z dnia 11.08.2019 r. uzupełniony w dniu 23.08.2019 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa dróg gminnych wraz z oświetleniem i odwodnieniem na terenie osiedla Skiby”.

Investycja została zaliczona do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.) wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 71), które zgodnie z § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) ma zastosowanie w przedmiotowej sprawie.

Stosownie do art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. l w/w ustawy, w związku z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r. poz. 1712), w przypadku przedsięwzięć, dla których wnioskodawcą jest jednostka samorządu terytorialnego lub podmiot od niej zależny, organem

właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Do wniosku załączono: kartę informacyjną przedsięwzięcia, informację o ilości stron biorących udział w przedmiotowym postępowaniu oraz mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym terenem realizacji inwestycji i obszarem oddziaływania.

Dane o złożonym wniosku zostały zamieszczone w *Publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie*, prowadzonym przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Kielcach.

O wszczęciu postępowania strony powiadomione zostały zgodnie z wymogami art. 61 § 1 i § 4 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 256), w związku z art. 74 ust. 3 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, obwieszczeniem znak: WOO-I.420.45.2019.KT.1 z dnia 04.09.2019 r.

Tut. organ pismem znak: WOO-I.420.45.2019.KT.2 z dnia 04.09.2019 r. wezwał Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia (KIP).

O powyższym stronie postępowania zostały poinformowane obwieszczeniem znak: WOO-I.420.45.2019.KT.1 z dnia 04.09.2019 r., które zostało wywieszone na tablicach ogłoszeń:

- Urzędu Gminy i Miasta Chęciny w terminie od 09.09.2019 r. do 24.09.2019 r. oraz na terenie miejscowości Skiby w terminie od 18.09.2019 r. do 03.10.2019 r.,
- w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach w terminie od 06.09.2019 r. do 20.09.2019 r.

Ponadto obwieszczenie zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach w terminie od 06.09.2019 r. do 20.09.2019 r.

W dniu 22.10.2019 r. i 08.11.2019 r. Inwestor uzupełnił kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz przedłożył pełnomocnictwo udzielone Pani Justynie Rybak.

W toku postępowania tut. organ zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wystąpił pismem z dnia 19.11.2019 r., znak: WOO-I.420.45.2019.KT.6 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Jednocześnie zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 w/w ustawy, tut. organ pismem znak: WOO-I.420.45.2019.KT.5 z dnia 10.09.2019 r. wystąpił do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w aspekcie celów środowiskowych ustanowionych dla jednolitych części wód. Obwieszczenie znak: WOO-I.420.45.2019.KT.7 z dnia 19.11.2019 r. zawiadamiające o powyższym zostało wywieszone na tablicach ogłoszeń:

- Urzędu Gminy i Miasta Chęciny w terminie od 21.11.2019 r. do 05.12.2019 r. oraz na terenie miejscowości Skiby w terminie od 28.11.2019 r. do 12.12.2019 r.,
- w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach w terminie od 21.11.2019 r. do 05.12.2019 r.



Ponadto obwieszczenie zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach w terminie od 21.11.2019 r. do 05.12.2019 r.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, po przeanalizowaniu dokumentacji, pismem z dnia 10.01.2020 r. znak: KR.RZŚ.435.1066.2019.JC wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań ochrony środowiska dla etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kielcach nie zajął stanowiska w przedmiotowej sprawie. Zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko niewydanie przez wskazane organy opinii w terminie 14 dni traktuje się jako brak zastrzeżeń.

W dniu 24.09.2019 r. weszła w życie ustawa z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r. poz. 1712), w której w art. 1 pkt 12 uchylono art. 63 ust. 2 i jednocześnie w art. 4 ust. 2 cyt. ustawy wskazano, że do spraw wszczętych na podstawie ustawy zmienianej w art. 1 (tj. ustawy o oś. z dnia 3 października 2008 r.) i niezakończonych przed dniem wejścia w życie ustawy zmieniającej stosuje się przepisy art. 63 i art. 84 ust. 1 ustawy zmienianej w brzmieniu nadanym ustawą zmieniającą. Zgodnie z powyższym nie wydaje się postanowienia o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 ustawy o oś. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach uznał, że wprowadzone na etapie realizacji i funkcjonowania przedsięwzięcia rozwiązania skutecznie zabezpieczą środowisko przed zanieczyszczeniem, co ma swoje odzwierciedlenie w dalszej części decyzji.

W związku z powyższym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach pismem znak: WOO-I.420.45.2019.KT.9 z dnia 22.01.2020 r., wezwał Pełnomocnika Inwestora do przedłożenia wypisów z ewidencji gruntów, obejmujących teren realizacji i obszar oddziaływania przedsięwzięcia oraz do przedłożenia oryginału licencji wydanej przez Starostę Kieleckiego dla mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać.

O powyższym, a także o opinii Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz o niezajęciu stanowiska przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach, strony postępowania zostały powiadomione obwieszczeniem znak: WOO-I.420.45.2019.KT.10 z dnia 30.01.2020 r., które zostało wywieszone na tablicach ogłoszeń:

- Urzędu Gminy i Miasta Chęciny w terminie od 03.02.2020 r. do 17.02.2020 r.,
- w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach w terminie od 03.02.2020 r. do 17.02.2020 r.

Ponadto obwieszczenie zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach w terminie od 03.02.2020 r. do 17.02.2020 r.

W dniu 10.02.2020 r. Pełnomocnik Inwestora przedłożył wypisy z ewidencji gruntów, obejmujące teren realizacji i obszar oddziaływania przedsięwzięcia oraz oryginał licencji wydanej przez Starostę Kieleckiego dla mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać. Ponadto w dniu 17.02.2020 r. przedłożył brakujące wypisy z ewidencji gruntów oraz doprecyzował informacje dotyczące parametrów projektowanej inwestycji.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosownie do art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strony postępowania zawiadomiono obwieszczeniem o zebraniu dowodów oraz możliwości zapoznania się z materiałami i dowodami w przedmiotowej sprawie, jak również możliwości wniesienia uwag i wniosków w terminie 5 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Obwieszczenie znak: WOO-I.420.45.2019.KT.12 z dnia 21.02.2020 r., informujące o zebraniu dowodów i materiałów w przedmiotowej sprawie, a także o uzupełnieniu przez Pełnomocnika Inwestora wypisów z ewidencji gruntów zostało wywieszone na tablicach ogłoszeń:

- Urzędu Gminy i Miasta Chęciny w terminie od 25.02.2020 r. do 10.03.2020 r. oraz na terenie miejscowości Skiby w terminie od 25.02.2020 r. do 10.03.2020 r.,
- w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach w terminie od 25.02.2020 r. do 10.03.2020 r.

Ponadto obwieszczenie zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach w terminie od 25.02.2020 r. do 10.03.2020 r.

W trakcie prowadzonego postępowania nie wniesiono uwag lub żądań w przedmiotowej sprawie.

Informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia pozwalają na stwierdzenie, że planowana inwestycja zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji nie powinna w sposób znaczący oddziaływać na środowisko.

Przedmiotowe zamierzenie polegać będzie na skomunikowaniu i uzbrojeniu terenu osiedla mieszkaniowego Skiby położonego na terenie obrębu ewidencyjnego 0012 Skiby, gmina Chęciny, powiat kielecki, województwo świętokrzyskie.

W ramach inwestycji przewidziano budowę m.in.:

- dróg gminnych o łącznej długości ok. 1,83 km,
- ciągów pieszko-rowerowych o łącznej długości ok. 2 km,
- miejsc parkingowych na łącznej powierzchni ok. 278 m<sup>2</sup>,
- kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w pasach drogowych,
- przepustu o średnicy 400 mm i długości ok. 5 m, na rowie zlokalizowanym pod projektowanym ciągiem pieszko-rowerowym na działce o nr ewid. 700/37 obręb 0012 Skiby,
- budowę chodników, zjazdów indywidualnych i oświetlenia ulicznego.

Teren planowanego przedsięwzięcia objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Chęciny zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Chęcinach Nr 45/VII/07 z dnia 9 marca 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania



przestrzennego terenów mieszkaniowych w obrębie wsi Skiby na obszarze gminy Chęciny (Dz.Urz. Woj. Święt. z 2007 r., Nr 121, poz. 1781).

Jak wynika z dokumentacji projektowane drogi posiadać będą klasę:

- w przypadku dróg 1÷6KDL – klasa I. (drogi lokalne),
- w przypadku dróg 1÷15KDD – klasa D (drogi dojazdowe).

Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie o łącznej powierzchni ok. 16,8 ha. Realizacja przedsięwzięcia wiązać się będzie z przekształceniem terenów biologicznie czynnych o łącznej powierzchni ok. 0,56 ha.

Zgodnie z w/w miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego projektowany układ drogowy wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowany jest na terenach oznaczonym symbolami 1÷15KDD – drogi publiczne o charakterze dojazdowym, 1÷6KDL – drogi publiczne o charakterze lokalnym oraz 1÷8KP – publiczne ciągi piesze z możliwością dojazdu awaryjnego wraz ze ścieżkami rowerowymi. Natomiast w otoczeniu projektowanych dróg znajdują się tereny oznaczone symbolem: 1÷25MN – tereny zabudowy jednorodzinnej na warunkach określonych w ustaleniach planu o wskaźniku zabudowy do 0,3 z dopuszczeniem usług, 1KDZ – droga publiczna powiatowa istniejąca o charakterze zbiorczym wraz ze ścieżką rowerową, 1÷4ZŁ – zieleni łęgowa, 1÷5U – tereny zabudowy usługowej - usług komercyjnych, 1UP – tereny usług publicznych w zieleni oraz 1÷3MNI – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej do zachowania, rozbudowy i uzupełnienia przy zachowaniu wskaźnika zabudowy do 0,5 na warunkach określonych w ustaleniach planu, z dopuszczeniem usług i 1LS – tereny istniejącego lasu.

Jak wynika z dokumentacji teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie, wykorzystywany jest jako drogi dojazdowe o nawierzchni tłuczniowej do działek budowlanych, na których powstaje zabudowa mieszkaniowa. Obecnie teren ten nie posiada uzbrojenia w sieci: kanalizacji sanitarnej, deszczowej, wodociągowej oraz oświetlenia ulicznego.

Realizację inwestycji należy zaplanować w koordynacji z innymi przedsięwzięciami na terenie gminy Chęciny, tak aby wyeliminować i zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m.in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonych zamierzeń.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia należy się spodziewać okresowych uciążliwości dla środowiska związanych ze wzmożonym transportem, wibracjami, emisją zanieczyszczeń do powietrza, hałasu oraz powstawaniem odpadów. Powyższe emisje będą miały charakter okresowy, a uciążliwości z nimi związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Realizacja inwestycji wiązać się będzie z okresowym zajęciem terenu - miejsca magazynowania materiałów budowlanych oraz przechowywania sprzętu budowlanego. Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia zaplecze budowy, w tym bazy materiałowo – sprzętowe, zostaną zlokalizowane na terenie przekształconym antropogenicznie, z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia i przekształcenia jego powierzchni, w odległości min. 50 m od budynków mieszkalnych oraz ok. 300 m od cieków wodnych, a także z dala od obszarów Natura 2000 i chronionych siedlisk przyrodniczych. Miejsce magazynowania materiałów budowlanych oraz przechowywania sprzętu budowlanego mogącego zanieczyścić środowisko gruntowo-wodne zlokalizować należy na powierzchni szczelnej oraz wyposażyć w sorbenty do zbierania ewentualnych zanieczyszczeń. Po zakończeniu prac teren zostanie uporządkowany.

Na placu budowy zainstalowane zostaną przewoźne urządzenia sanitarne, z których nieczystości należy przekazywać uprawnionym podmiotom.



W czasie realizacji inwestycji będą prowadzone roboty ziemne związane z budową dróg, chodników, ciągów pieszo-rowerowych, parkingów, przepustu, zjazdów, kanalizacji deszczowej oraz pozostałej infrastruktury towarzyszącej.

Niezanieczyszczone masy ziemne, powstające podczas prac budowlanych, należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie planowanej inwestycji. Przy zagospodarowaniu mas ziemnych należy uwzględnić zapisy art. 101r. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska tj. gleba i ziemia używane do prac ziemnych powinny spełniać standardy jakości środowiska jak dla gruntów występujących w miejscu użycia tej gleby lub ziemi. W przypadku ziemi zanieczyszczonej postępować zgodnie z zasadami gospodarowania odpadami. W przypadku zaistnienia konieczności odwodnienia wykopów, wody odprowadzone będą z zastosowaniem drenażu odkrytego i odprowadzeniem wód do kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 762, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci. Jak wynika z dokumentacji w ramach przedsięwzięcia wykonany zostanie przepust na rowie suchym, okresowo prowadzącym wody opadowe i roztopowe, pod projektowanym ciągiem pieszo-rowerowym zlokalizowanym na działce o nr ewid. 700/37 obręb 0012 Skiby, gmina Chęciny. W związku z budową przepustu nie przewiduje się umocnień skarp rowu ani jego regulacji. Prowadzone prace nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie wpływających ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Realizacja przedsięwzięcia wiązać się będzie z powstawaniem odpadów typowych dla tego typu prac, głównie z grupy 17 tj. odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej. Zapewniony zostanie odpowiedni system zbierania i usuwania odpadów zgodnie z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w ustawie o odpadach z 14 grudnia 2012 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 701 ze zm.).

Prace związane z budową dróg wiązać się będą ze wzrostem poziomu hałasu, którego źródłem będzie praca typowego sprzętu budowlanego: samochodów ciężarowych, koparek, spychaczy: specjalistycznych maszyn związanych z budownictwem drogowym służących do rozścielania asfaltu, jego zagęszczania (walce), itp. W celu zmniejszenia uciążliwości dla mieszkańców i użytkowników najbliższej zabudowy, prace budowlane wykonywane będą w porze dziennej, przy zastosowaniu urządzeń i maszyn w pełni sprawnych. Należy zapewnić odpowiednią organizację minimalizującą uciążliwości, w tym np. unikanie jałowej pracy maszyn i urządzeń.

W okresie realizacji przedsięwzięcia będą miały miejsce również uciążliwości związane z emisją do powietrza zanieczyszczeń z procesu spalania paliw w silnikach maszyn budowlanych i pojazdów transportowych. Powyższe emisje będą miały charakter okresowy, a uciążliwości z nimi związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia wykorzystane zostaną surowce zgodnie z przewidywaną technologią: woda, paliwa, kruszywa na podbudowę, energia elektryczna dla potrzeb budowy. Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Funkcjonowanie dróg wiąże się z emisją hałasu i zanieczyszczeń do powietrza. Jak wynika z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Chęciny drogi przebiegają częściowo w sąsiedztwie terenów chronionych akustycznie tj. zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości kilku metrów od projektowanych dróg. Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku od dróg na granicy opisanej wyżej zabudowy chronionej określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca



2007 r., w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 112) wynoszą 61 dB w porze dnia i 56 dB w porze nocy.

Jak wynika z dokumentacji, uwzględniając przewidywane natężenie ruchu, tj.: ok. 100 poj. osobowych/dobę i ok. 2 poj. ciężarowych/dobę oraz projektowaną prędkość 30 km/h, eksploatacja dróg nie spowoduje przekroczenia wartości dopuszczalnych określonych w w/w rozporządzeniu na terenach chronionych akustycznie. Będą to drogi o charakterze lokalnym, dojazdowym do obsługi terenów zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i publicznych.

Mając na uwadze wskazane powyżej natężenie ruchu pojazdów nie przewiduje się również przekroczenia standardów jakości środowiska określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87) oraz w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 1031 ze zm.), poza pasem drogowym.

Etap eksploatacji wiązać się będzie z odprowadzeniem wód opadowo – roztopowych. Wody z odwodnienia dróg odprowadzane będą powierzchniowo do projektowanej kanalizacji deszczowej, a następnie poprzez istniejącą kanalizację deszczową zlokalizowaną w pasie drogowym ul. Powstania Styczniowego, do istniejącej gminnej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 762 na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci. Biorąc pod uwagę klasę dróg oraz natężenie ruchu pojazdów, stężenia zanieczyszczeń w wodach opadowo-roztopowych odprowadzanych z powierzchni jezdni nie będą stanowić zagrożenia dla środowiska gruntowo- wodnego.

W świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* zatwierdzonego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (tekst jedn. Dz.U. z 2016 r., poz. 1911 ze zm.; Dz. U. z 2016 r. poz. 1958) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze:

- jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem PLRW200062164894 nazwanym Dopływ spod góry Zelejowej, zaliczonej do regionu wodnego Górnej Wisły. Status – naturalna część wód, ocena stanu – dobry, niezagrażona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny;
- jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem PLRW20006216329 nazwanym Hutka, zaliczonej do regionu wodnego Górnej Wisły. Status – naturalna część wód, ocena stanu – dobry, niezagrażona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny;
- jednolitej części wód podziemnych oznaczonej Europejskim kodem PLGW2000101 zaliczonej do regionu wodnego Górnej Wisły. Charakteryzuje się słabym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym jest dobry stan ilościowy oraz dobry stan chemiczny. Przewidziano przedłużenie terminu osiągnięcia celu do roku 2021 ze względu na obniżenia zwierciadła



wody poziomów użytkowych spowodowane odwodnieniem kopaliń odkrywkowych surowców skalnych oraz eksploatacją wód podziemnych przez ujęcia komunalne. Przyjęte działania mają na celu nie pogarszanie obecnego stanu JCWPd. W związku z brakiem możliwości osiągnięcia dobrego stanu ze względu na występujące presje przemysłu wydobywczego i utrzymanie tych presji w perspektywie czasowej 2015, 2021 i 2027. Brak możliwości zakończenia eksploatacji ze względów gospodarczych.

Planowane przedsięwzięcie usytuowane jest w odległości ok. 1 km na południowy-zachód od granicy GZWP Nr 418 Gałęzice – Bolechowice – Borki oraz w odległości ok. 1,3 km na północny-wschód od granicy GZWP Nr 416 Małogoszcz. Jak wynika z dokumentacji sprawy zamierzenie zlokalizowane jest poza strefami ochronnymi ujęć wód.

Jak wynika z opinii Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (pismo znak: KR.RZŚ.435.1066.2019.JC z dnia 10.01.2020 r.) mając na uwadze rodzaj, charakter i usytuowanie planowanego zamierzenia oraz przy uwzględnieniu rozwiązań w zakresie ochrony zasobów wodnych, nie przewiduje się negatywnego wpływu w/w przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych dla jednolitych części wód podziemnych, jednolitych części wód powierzchniowych, obszarów chronionych, o których mowa w art. 56, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 310 ze zm.).

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie Chęcińsko-Kieleckiego Parku Krajobrazowego ustanowionego Uchwałą Nr XXVI/371/16 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 26 września 2016 r. w sprawie utworzenia Chęcińsko-Kieleckiego Parku Krajobrazowego (Dz.Urz.Woj.Święt. z 2016 r., poz. 2914 ze zm.). Zakazy wymienione w § 4 w/w uchwały nie dotyczą analizowanej inwestycji jako inwestycji celu publicznego, stosownie do zapisu art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy o ochronie przyrody.

Jak wynika z dokumentacji na terenie planowanego przedsięwzięcia nie występują chronione gatunki roślin, zwierząt i grzybów. Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia planowana inwestycja nie narusza zakazów obowiązujących na obszarze w/w parku krajobrazowego. Teren, na którym będzie zlokalizowana objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowe przedsięwzięcie jest zgodne z ustaleniami tego planu. Ponadto projektowany układ drogowy częściowo zlokalizowany będzie na terenie już przekształconym, utwardzonym kruszywem. Prace ziemne związane ze zdjęciem wierzchniej warstwy gleby przeprowadzone będą w okresie od 15 sierpnia do 15 października. Jest to okres, w którym większość zwierząt, w tym ptaków gniazdujących na ziemi, jest już po okresie rozrodczym, a przed przystąpieniem do przygotowań do zimowania. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Drzewa i krzewy występujące w sąsiedztwie wykonywanych prac należy zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem (np.: poprzez odeskowanie, owinięcie pni drzew słomą itp.). Miejsce składowania materiałów budowlanych, należy zlokalizować poza zasięgiem rzutu koron drzew. W trakcie realizacji inwestycji przewiduje się również zabezpieczenie wykopów przed wpadaniem i uwięzieniem w nich płazów i drobnych zwierząt. Przed zasypaniem wykopy należy sprawdzić pod kątem obecności w nich zwierząt, w razie stwierdzenia ich obecności należy je przenieść w bezpieczne miejsce poza rejon prac. W przypadku, gdyby realizacja zamierzenia wiązała się z naruszeniem zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową Inwestor zobowiązany będzie uzyskać stosowne zezwolenie, o którym mowa w art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.



Najbliższy specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 Wzgórza Chęcińsko-Kieleckie PLH260041 oraz siedlisko przyrodnicze o kodzie 6210 Murawy kserotermiczne *Festuco-Brometea* znajduje się w odległości ok. 15m na południe od zamierzenia. W odległości ok. 3 km na wschód od terenu inwestycyjnego znajduje się Chęcińsko-Kielecki Obszar Chronionego Krajobrazu Strefa C, natomiast w odległości ok. 0,84 km na południowy wschód znajduje się rezerwat przyrody Góra Rzepka. Przedsięwzięcie usytuowane jest poza głównymi korytarzami ekologicznymi. Biorąc pod uwagę niewielkie natężenie ruchu (ok. 102 poj./dobę) oraz klasę projektowanych dróg (dojazdowe i lokalne), nie przewiduje się, aby projektowane drogi osiedlowe mogły znacząco negatywnie oddziaływać na warunki lokalnej migracji zwierząt. Biorąc powyższe pod uwagę, a także rodzaj i zakres inwestycji, planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności na stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000 oraz integralność obszaru Natura 2000 i jego powiązania z innymi obszarami.

Teren przedsięwzięcia nie jest zaliczany do terenów podgórskich i górskich wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Św. z 2000 r. Nr 13, poz. 104).

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne – w sytuacji odkrycia w trakcie prac budowlanych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, w tym archeologicznym, należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Burmistrza Gminy i Miasta Chęciny.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary wybrzeży, tereny ochrony uzdrowiskowej oraz tereny przylegające do jezior.

Z uwagi na Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko i rozpoczęcie implementacji do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (*źródło: <http://geoportal.pgi.gov.pl/portal/page/portal/SOPO/Wyszukaj3>*) oraz poza terenami zagrożonymi powodzią (*źródło: <http://mapy.isok.gov.pl/imap/>*);
- wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych związana ze spalaniem paliwa w silnikach pojazdów, maszyn;
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter i lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi jak np. susze, podnoszący się poziom mórz, sztormy, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych;
- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania;



- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi jak np. powodzie, podtopienia, które mogą przyczynić się do zanieczyszczenia ziemi i wód;
- przedsięwzięcie jest neutralne względem innych ekstremalnych sytuacji klimatycznych.

Analizując wpływ na krajobraz należy stwierdzić, że projektowane przedsięwzięcie wpisuje się w istniejące otoczenie. Jak wynika z dokumentacji projektowana infrastruktura drogowa zlokalizowana będzie częściowo po śladzie istniejących dróg gruntowych. Biorąc powyższe pod uwagę projektowany układ drogowy nie będzie się wyróżniał na tle otaczającego krajobrazu.

Ryzyko wystąpienia poważnej awarii na analizowanym terenie może być związane z poważną awarią w transporcie drogowym, niekontrolowanym wyciekiem przewożonych substancji niebezpiecznych, wyciekiem płynów eksploatacyjnych na skutek usterek technicznych pojazdów samochodowych albo maszyn budowlanych. Celem przedsięwzięcia jest poprawa stanu technicznego istniejących dróg tłuczniowych oraz bezpieczeństwa ruchu, a tym samym zmniejszenie ryzyka wystąpienia awarii.

Planowane przedsięwzięcie nie stanowi zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi. Przedsięwzięcie nie będzie powodować ponadnormatywnego oddziaływania w zakresie emisji hałasu na terenach chronionych akustycznie oraz w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza, na terenach znajdujących się poza pasem drogowym.

Uwzględniając charakter przedsięwzięcia oraz jego zakres należy stwierdzić, że transgraniczne oddziaływanie na środowisko nie wystąpi. Nie prowadzono więc postępowania w tym zakresie.

Z uwagi na rodzaj, zakres i charakter przedsięwzięcia, skalę oddziaływania przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko odstąpiono od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dla planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

W związku z wypełnieniem przez Inwestora wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, po szczegółowej analizie zgromadzonych materiałów, uwzględniając specyfikę planowanego przedsięwzięcia i zasięg jego oddziaływania we wszystkich aspektach środowiskowych, orzeczono jak w osnowie decyzji.

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1000 ze zm.) wnioskodawca zwolniony jest od opłaty skarbowej.

### **Pouczenie**

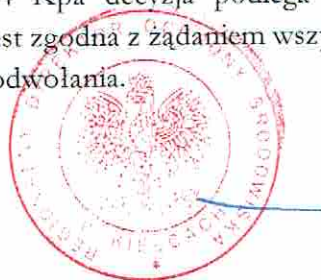
Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zgodnie z art. 57 § 5 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 256) (Kpa) termin uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem pismo zostało wysłane w formie dokumentu elektronicznego (poprzez ePUAP) do organu administracji publicznej, a nadawca otrzymał urzędowe poświadczenie odbioru lub zostało nadane w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2188 ze zm.), którego obowiązki pełni obecnie Poczta Polska S.A.



Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Strony zrzekając się prawa do wniesienia odwołania zrzekają się zatem równocześnie prawa wniesienia skargi do sądu.

Zgodnie z art. 130 § 4 Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.



REGIONALNY DYREKTOR  
Ochrony Środowiska w Kielcach  
*Aldona Sobolak*  
mgr inż. Aldona Sobolak

Załącznik nr 1: Charakterystyka przedsięwzięcia

Załącznik nr 2: Załącznik graficzny

Otrzymują:

1. Gmina Chęciny za pośrednictwem pełnomocnika Pani Justyny Rybak
2. Gmina Chęciny – doręczenie elektroniczne ePUAP
3. Pozostałe strony poprzez obwieszczenie na tablicach ogłoszeń:
  - Urzędu Gminy i Miasta Chęciny
  - w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach
  - w Biuletynie Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach
4. aa

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kielcach – przedłożenie elektroniczne ePUAP
2. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – przedłożenie elektroniczne ePUAP



### Załącznik nr 1

do decyzji znak: WOO-L.420.45.2019.KT.14 z dnia  
20.03.2020 r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla  
przedsięwzięcia pn.: „Budowa dróg gminnych wraz  
z oświetleniem i odwodnieniem na terenie osiedla  
Skiby”

### **Charakterystyka przedsięwzięcia**

Przedmiotowe zamierzenie polegać będzie na skomunikowaniu i uzbrojeniu terenu osiedla mieszkaniowego Skiby położonego na terenie obrębu ewidencyjnego 0012 Skiby, gmina Chęciny, powiat kielecki, województwo świętokrzyskie.

W ramach inwestycji przewidziano budowę m.in.:

- dróg gminnych o łącznej długości ok. 1,83 km,
- ciągów pieszo-rowerowych o łącznej długości ok. 2 km,
- miejsc parkingowych na łącznej powierzchni ok. 278 m<sup>2</sup>,
- kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w pasach drogowych,
- przepustu o średnicy 400 mm i długości ok. 5 m, na rowie zlokalizowanym pod projektowanym ciągiem pieszo-rowerowym na działce o nr ewid. 700/37 obręb 0012 Skiby,
- budowę chodników, zjazdów indywidualnych i oświetlenia ulicznego.

### **Projektowane parametry techniczne budowanych odcinków dróg:**

- klasa dróg: w przypadku dróg oznaczonych symbolami 1÷6KDL – klasa L (drogi lokalne), natomiast w przypadku dróg oznaczonych symbolami 1÷15KDD – klasa D (drogi dojazdowe),
- jezdnia o szerokości ok. 5 m – 6 m,
- projektowana prędkość 30 km/h.

### **Przewidywana konstrukcja nawierzchni jezdni:**

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego,
- podbudowa z kruszywa łamanego.

Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie o łącznej powierzchni ok. 16,8 ha. Realizacja przedsięwzięcia wiązać się będzie z przekształceniem terenów biologicznie czynnych o łącznej powierzchni ok. 0,56 ha.

W związku z realizacją zamierzenia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Lokalizację planowanego przedsięwzięcia przedstawiono na załączniku nr 2 do decyzji.

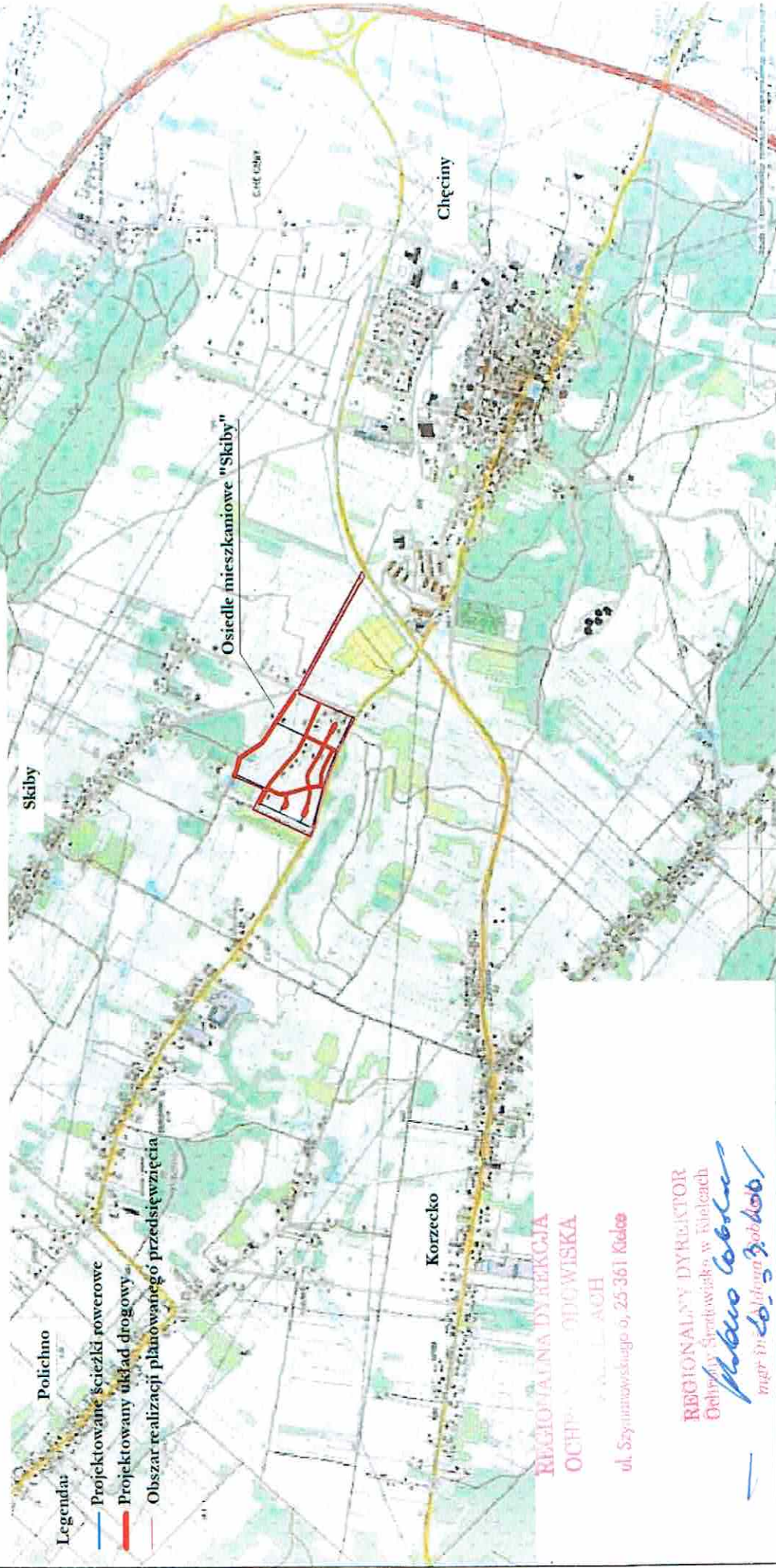


REGIONALNY DYREKTOR  
Ochrony Środowiska w Kielcach  
*Aldona Sobolak*  
mgr inż. Aldona Sobolak





Załącznik nr 2 do decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 20.03.2020 r. znak: WOO-I.420.45.2019.KT.14 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **"Budowa dróg gminnych wraz z oświetleniem i odwodnieniem, na terenie osiedla Skiby"**









Kielce, dnia 04.12.2019 r.

Nasz znak: **ŚZDW.4341.486.1/O.2019.U-WŚ.MZ**

Dotyczy: **Drogi wojewódzkiej nr 762** - Powiat: kielecki – Gmina Chęciny - Miejscowość: Chęciny  
Lokalizacji projektowanej kanalizacji deszczowej wraz z wylotem, DW 762 na działkach drogowych nr ew. 1566, 1567, 892/1

Odpowiedź: Na pismo zarejestrowane pod nr 12357 w dniu 30.10.2019 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2068) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096), w związku z wystąpieniem Pani Justyny Rybak działającej z pełnomocnictwa Gminy Chęciny, w sprawie lokalizacji w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 762 w m. Chęciny projektowanej kanalizacji deszczowej wraz z wylotem w ramach realizacji inwestycji polegającej na budowie dróg wewnętrznych wraz z odwodnieniem osiedla Skiby Gmina Chęciny.

### WYRAŻAM ZGODĘ

na lokalizację projektowanej kanalizacji deszczowej dł. 14 mb. wraz z wylotem zlokalizowanej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 762 w m. Chęciny (działki drogowe nr ew. 1566, 1567, 892/1) zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 dołączonym do niniejszej decyzji.

#### Ustala się następujące warunki zezwolenia:

- w/w inwestycję należy wykonać zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016r. poz. 124),
- w przypadku konieczności zajęcia pasa drogowego, elementy pasa drogowego należy odbudować zgodnie z warunkami technicznymi na odtworzenie elementów pasa drogowego wydanym przez RDW w Zgórsko pod nadzorem kierownika Obwodu Drogowego w Zgórsko,
- w przypadku kolizji w/w sieci z elementami pasa drogowego, podczas przebudowy pasa drogowego, Inwestor na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianej sieci.
- projektowaną kanalizację deszczową wraz z wylotem należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną,

Decyzja niniejsza rodzi skutki prawne pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w ustawie z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 11202) oraz uzyskania ostatecznej decyzji na zajęcie pasa drogowego na podstawie art. 40 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21.03.1985 r. (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2068) wydanej przez Kierownika Rejonu Dróg Wojewódzkich w Zgórsku, (tel. 041 346-53-03), z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni przed planowanym wykonaniem.



**Inwestor zobowiązuje się do odtworzenia terenu pasa drogowego i udzielenia 24 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty w pasie drogi wojewódzkiej nr 762 liczonej od dnia zakończenia wykonywania robót.**

Warunki udzielenia gwarancji na wykonane roboty w pasie drogi wojewódzkiej Nr 762:

1. Inwestor zobowiązuje się do odtworzenia pasa drogowego zgodnie z wyznaczoną technologią na odbudowę pasa drogowego.
2. W przypadku ewentualnego uszkodzenia na skutek wadliwie wykonanych prac w ciągu 24 miesięcy, Inwestor ma obowiązek odtworzenia konstrukcji pasa drogowego.
3. Usunięcia wad w wykonanych robotach niezwłocznie po ich zgłoszeniu.
4. Roboty wykonać pod nadzorem kierownika Obwodu Drogowego w Zgórsku

**Po zakończeniu robót należy przedłożyć do ŚZDW w Kielcach inwentaryzację powykonawczą.**

**Ponadto udzielam prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 762 (działka nr ew. 1566, 1567, 892/1) w m. Chęciny na czas budowy w zakresie objętym niniejszą decyzją.**

W przypadku, gdy roboty prowadzone w obrębie pasa drogowego objętego decyzją powodować będą zmiany lub utrudnienia w ruchu pojazdów lub pieszych do wniosku o zajęcie pasa drogowego należy dołączyć uzgodniony projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.

Projekt tymczasowej organizacji ruchu należy uzgodnić ze Świętokrzyskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Kielcach (w wersji papierowej i elektronicznej w formacie pdf), Komendą Wojewódzką Policji w Kielcach oraz Marszałkiem Województwa Świętokrzyskiego.

Zarządca drogi nie będzie ponosił odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia urządzenia obcego (kanalizacji deszczowej) umieszczonego w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 762 podczas prowadzenia robót drogowych i eksploatacyjnych w pasie drogowym.

Za ewentualne uszkodzenia urządzenia obcego umieszczonego w pasie drogowym podczas prowadzenia robót odpowiadać będzie Wykonawca robót gdy uszkodzenie nastąpi z jego winy.

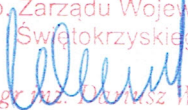
Ponieważ decyzja uwzględnia w całości żądania strony odstąpiono na podstawie art. 107 § 4 kpa od jej uzasadnienia.



## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia następnego po jej otrzymaniu.

W wymienionym terminie Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna zgodnie z Art. 127a kpa. Strona składając w/w oświadczenie traci prawo odwołania się od decyzji.

Z up. Zarządu Województwa  
Świętokrzyskiego  
  
mgr inż. Dariusz Wróbel  
Z-ca DYREKTORA

---

Marcin Zagniński

Sprawę prowadzi: Wydział Środowiska, Zieleni i Odwodnienia,  
tel. wew. 16, e-mail: [m.zagninski@szdw.kielce.com.pl](mailto:m.zagninski@szdw.kielce.com.pl)

---

Otrzymują: 1. JR-Justyna Rybak Wielka Wieś 8a27-215 Wąchock  
2. Urząd Miasta i Gminy Chęciny Pl. 2 Czerwca 4, 26-060 Chęciny  
3. a/a

---

Do wiadomości: 1. RDW Zgórsko  
2. OD Zgórsko

---

Załączniki: 1. Załącznik nr 1 (zał. graficzny projektowanej kanalizacji deszczowej).









**REGIONALNA DYREKCJA  
OCHRONY ŚRODOWISKA**  
w KIELCACH  
ul. Szymanowskiego 6, 25-361 Kielce

Kielce, dnia 13 czerwca 2020 r.

WOO-I.420.45.2019.KT.18

Gmina Chęciny  
za pośrednictwem pełnomocnika

Pani Justyna Rybak  
Rataje 8  
27-215 Wąchock

W odpowiedzi na pismo z dnia 24.04.2020 r. informuję, że decyzja Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 20 marca 2020 r., znak: WOO-I.420.45.2019.KT.14 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa dróg gminnych wraz z oświetleniem i odwodnieniem na terenie osiedla Skiby”, stała się ostateczna w dniu 14 czerwca 2020 r.

Z up. Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska w Kielcach  
Z-CIA REGIONALNEGO DYREKTORA  
mgr inż. Jarosław Pajdak

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

Do wiadomości:

1. Gmina Chęciny – doręczenie elektroniczne ePUAP



**PROTOKÓŁ GN-III.6630.841.2019**  
narady koordynacyjnej

**Przedmiot uzgodnienia :** Gm.Chęciny obr.Skiby obr.Chęciny działki według zakresu projektu  
**Charakterystyka :** uzgodnienie sieci kanalizacji deszczowej

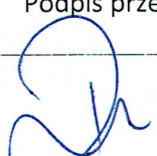
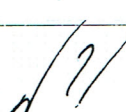
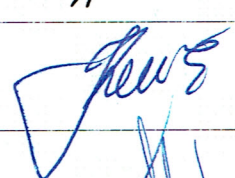
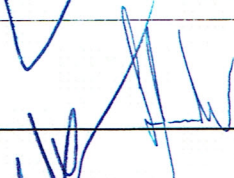

**Wnioskodawca:** JR- JUSTYNA RYBAK

**Adres :**

27-215 WĄCHOCK  
WIELKA WIEŚ 8a

**Na zlecenie GN-III.6630.841.2019 z dnia: 2019-10-30 znak: GN-III.6630.841.2019**

**Data Narady : 2019-11-06**

Lp.	Instytucja	Podpis przedstawiciela
1.	PGE DYSTRYBUCJA S.A. Rejonowy Zakład Energetyczny	
2.	Orange Polska S.A.	Uzgodniono drogą elektroniczną bez uwag
3.	Urząd Miasta / Gminy Sieci komunalne	
4.	Urząd Miasta / Gminy Drogownictwo	
5.	Powiatowy Zarząd Dróg w Kielcach	
6.	Sieci szerokopasmowe	

Uwagi i zlecenia:

Ad 1. Wszystkie skrzyżowania w miejscach z planowaną inwestycją  
kable energetyczne zabezpieczyć w sposób przewidziany D  
Ad 3. Uzgodnić brzoziwo z ZGK w Chęcinach 1/1  
Ad 5. Wykosić drzewa i krzewy na terenie posesji 1/1

ODPIS

Podpis osoby upoważnionej przez organ:

Data:

Z up. STAROSTY

Specjalista

Lukasz Borek

06 11 2019





Jędrzejów, 29 wrzesień 2021 r.

**Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie**

**Nadzór Wodny  
w Jędrzejowie**

KR.1.2.420.31.2021.IWCZ

## **POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 122f ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.), w związku z art. 394 ust. 1 oraz art. 423 ust. 9 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 624)

### **zaświadczam**

o braku wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia wodnoprawnego dokonanego w trybie art. 423 ust. 1 wyżej cytowanej ustawy Prawo wodne, w sprawie przebudowy rowu polegającej na wykonaniu przepustu pod projektowanym ciągiem pieszo - rowerowym na dł. nie większej niż 10 m na dz. nr ew. 700/37 obręb Skiby, gm. Chęciny, powiat kielecki, woj. świętokrzyskie.

### **Uzasadnienie**

Pani Justyna Rybak – pełnomocnik działający w imieniu Gminy Chęciny, zwróciła się z wnioskiem o wydanie zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia wodnoprawnego, dokonanego w trybie art. 394 ust. 1 pkt. 10 w/w ustawy Prawo wodne, w sprawie przebudowy rowu polegającej na wykonaniu przepustu pod projektowanym ciągiem pieszo - rowerowym na dł. nie większej niż 10 m na dz. nr ew. 700/37 obręb Skiby, gm. Chęciny, powiat kielecki, woj. świętokrzyskie.

Zgłoszenie dotyczące w/w działań wpłynęło do Nadzoru Wodnego w Jędrzejowie PGW Wody Polskie w dniu 13 listopada 2019 r. Wnioskodawca przedstawił wszystkie wymagane dokumenty na w/w przedsięwzięcie. Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów stwierdzono, iż spełniają one wymogi wyżej cytowanej ustawy Prawo wodne.

Biorąc powyższe pod uwagę, stwierdzam jak na wstępie.

### **Pouczenie**

Od niniejszego postanowienia przysługuje stronom wniesienie zażalenia do Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach za pośrednictwem Kierownika Nadzoru Wodnego w Jędrzejowie (ul. Przypkowskiego 28a, 28-300 Jędrzejów) w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

Kierownik  
Nadzoru Wodnego

Andrzej Sito

#### Otrzymują:

1. Adresat + RODO.
2. a/a.



Jędrzejów, 29 wrzesień 2021 r.

**Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie**

**Nadzór Wodny  
w Jędrzejowie**

KR.1.2.420.32.2021.IWCZ

## **POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 122f ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.), w związku z art. 394 ust. 1 oraz art. 423 ust. 9 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 624)

### **zaświadczam**

o braku wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia wodnoprawnego dokonanego w trybie art. 423 ust. 1 wyżej cytowanej ustawy Prawo wodne, w sprawie przebudowy lub odbudowy urządzeń odwadniających zlokalizowanych w pasie dróg publicznych, tj. drogi powiatowej nr 0275T i 0277T na dz. nr ew. 1402/2 i 313 obręb Skiby, gm. Chęciny, powiat kielecki, woj. świętokrzyskie.

### **Uzasadnienie**

Pani Justyna Rybak – pełnomocnik działający w imieniu Gminy Chęciny, zwróciła się z wnioskiem o wydanie zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia wodnoprawnego, dokonanego w trybie art. 394 ust. 1 pkt. 11 w/w ustawy Prawo wodne, w sprawie przebudowy lub odbudowy urządzeń odwadniających zlokalizowanych w pasie dróg publicznych, tj. drogi powiatowej nr 0275T i 0277T na dz. nr ew. 1402/2 i 313 obręb Skiby, gm. Chęciny, powiat kielecki, woj. świętokrzyskie.

Zgłoszenie dotyczące w/w działań wpłynęło do Nadzoru Wodnego w Jędrzejowie PGW Wody Polskie w dniu 13 listopada 2019 r. Wnioskodawca przedstawił wszystkie wymagane dokumenty na w/w przedsięwzięcie. Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów stwierdzono, iż spełniają one wymogi wyżej cytowanej ustawy Prawo wodne.

Biorąc powyższe pod uwagę, stwierdzam jak na wstępie.

### **Pouczenie**

Od niniejszego postanowienia przysługuje stronom wniesienie zażalenia do Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach za pośrednictwem Kierownika Nadzoru Wodnego w Jędrzejowie (ul. Przypkowskiego 28a, 28-300 Jędrzejów) w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

#### Otrzymują:

1. Adresat + RODO.
2. a/a.

Kierownik  
Nadzoru Wodnego  
*Andrzej Sito*



# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Pt:

„Budowa dróg gminnych wraz odwodnieniem i oświetleniem osiedla Skiby gmina Chęciny”

**Inwestor:** Burmistrz Gminy Chęciny  
Pl. 2-Czerwca 4  
26-060 Chęciny

**Adres:** *obręb Skiby działka: 677/10, 663/1, 698/3, 699/3, 700/1, 700/13, 700/2, 699/7, 698/11,*  
**działki:** *677/24, 677/14, 677/55, 677/31, 677/57, 677/56, 698/20, 699/13, 699/18, 700/14,*  
*699/12, 700/28, 700/29, 699/20, 698/30, 698/26, 677/70, 700/21, 700/36, 678/2, 313,*  
*678/11, 677/82, 700/6, 677/59, 677/69*  
**Obręb:** *obręb Chęciny działka : 1402/2, 892/2,*  
**Jednostka** *0012 Skiby , 0001 Chęciny*  
**ewidencyjna** *260403\_5 Chęciny*

**Branża** DROGOWA

**Kategoria obiektu** *Kategoria XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe*  
**budowlanego**

Spis zawartości:

1. Strona tytułowa.
2. Opis do projektu zagospodarowania terenu
3. Projekt zagospodarowania terenu – część graficzna

Autorzy opracowania: specjalność drogowa		
Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
<b>Branża drogowa</b>		
Projektant: Andrzej Rybak	SWK/0094/PWBD/15	
Sprawdzający: Justyna Rybak	SWK/0093/PWBD/15	
<b>Branża sanitarna – kanalizacja deszczowa</b>		
Projektant: Antoni Szczerba	41/81	
Sprawdził: Krzysztof Wójcik	SWK/0131/POOS/04	
<b>Branża elektryczna</b>		
Projektant: Zbigniew Zieliński	KI-387/93	
Sprawdził: Dominik Rądomski	SWK/0113/PWBE/16	

#### PODSTAWA OPRACOWANIA:

- USTALENIA z Inwestorem,
- MAPA do celów projektowych w skali 1:500
- Wyniki pomiarów geodezyjnych i sytuacyjnych wykonane przez geodetę uprawnionego
- Inwentaryzacja geodezyjna urządzeń w terenie
- Katalog powtarzalnych Elementów Drogowych cz. I, II, III Warszawa 1979r i 1982r
- „Katalog Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych” wydany przez Generalną Dyрекcję Dróg Publicznych i Instytut Badawczy Dróg i Mostów, Warszawa 1997r
- Wizja na działce

#### PODSTAWA PRAWNA:

- USTAWA z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane tekst jednolity (Dz. U. z 2017r poz. 1332 z późn. zm.) .  
(tekst jednolity Dz. U. 2017 poz. 1332 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz. U. z 2013r poz. 1129)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
- Wytyczne Projektowania Obiektów i Urządzeń Budownictwa Specjalnego w Zakresie Komunikacji – Światła Mostów i Przepustów WP-D 12
- „Wytyczne Projektowania Ulic” wydane przez Generalną Dyрекcję Dróg Publicznych, Warszawa 1992r
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 Nr 0 poz. 462)
- Instrukcja o znakach drogowych – „Zasady stosowania znaków i urządzeń bezpieczeństwa ruchu”



# OPIS

## do Projektu Zagospodarowania Terenu

### 1. Przedmiot i zakres opracowania:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa dróg gminnych wraz z odwodnieniem i oświetleniem osiedla Skiby w gminie Chęciny.

inwestycja zlokalizowana jest w województwie świętokrzyskim, powiat kielecki, gmina Chęciny, obręb Skiby i Chęciny.

Projekt swoim zakresem obejmuje budowę dróg na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako:

- 11KDD - droga długości około 446m szerokości 5m z lewostronnym chodnikiem szerokości 2m i prawostronną ścieżką rowerową szerokości 2m. Droga połączona ze starodrożem drogi powiatowej nr 0277T przez projektowane skrzyżowanie o szerokości jezdni 5,5m
- 2KDL – droga długości około 516m szerokości 6m lewostronnym chodnikiem szerokości 3m i prawostronną ścieżką rowerową szerokości 3,5m. Droga połączona z drogą publiczną przez projektowane skrzyżowanie ze starodrożem drogi powiatowej nr 0277T.
- 15KDD droga długości około 68m szerokości 5m z obustronnymi chodnikami szerokości po 2m. Na końcu drogi zaprojektowano plac manewrowy do zawracania dla samochodów osobowych.
- 2KDD (droga na obszarze 12KDD, 13KDD, 14KDD) droga długości około 448m szerokości 5m z jednostronnym chodnikiem szerokości 2m po lewej stronie i opaską chodnikową szerokości 0,5m. Na początku i końcu drogi projektuje się place do zawracania dla samochodów osobowych spełniające wymogi warunków technicznych. Przy drodze w okolicy skrzyżowania z drogą 5KDL projektuje się budowę parkingu dla samochodów osobowych o szerokości 3,6m długości 6m parkowania podłużnego dla 6 samochodów osobowych
- 5KDL droga długości około 264m szerokości 6m z obustronnymi chodnikami szerokości 2,5. Droga połączona z drogą powiatową nr 0275T przez projektowane skrzyżowanie.
- 4KDL droga długości około 159m, szerokości 6m z obustronnymi chodnikami szerokości 2,5m.

Droga połączona z drogą publiczną drogą powiatową nr 0275T przez projektowane skrzyżowanie. Budowę ciągów pieszo rowerowych wykonanych z nawierzchni bitumicznej odpowiednio na obszarach oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako:

- 5KP – ciąg pieszo rowerowy długości około 255m, szerokości 4,0m
- 6KP – ciąg pieszo rowerowy długości około 139m, szerokości 4,0m
- 7KP – ciąg pieszo rowerowy długości około 129m, szerokości 4,0m
- 8KP – ciąg pieszo rowerowy długości około 49m, szerokości 4,0m
- ciągu pieszo rowerowego wzdłuż drogi powiatowej nr 0275T długości około 510m i szerokości 5m. Wraz z ciągiem projektuje się przebudowę czterech zjazdów indywidualnych z drogi powiatowej 0275T na działki o numerach odpowiednio: 700/35, 700/34, 700/32, 700/31

Wraz z budową dróg gminnych osiedla Skiby projektuje się budowę 4 skrzyżowań projektowanych dróg z drogą powiatową nr 0275T i starodrożem drogi powiatowej nr 0277T (obecnie droga gminna)

- skrzyżowania drogi powiatowej nr 0275T z drogą gminną usytuowaną na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania terenu jako 5KDL o szerokości jezdni 6,5 m i krawężniach na przecięciu z krawężniami drogi powiatowej wyokrąglonymi łukami kołowymi o promieniu  $R=8m$
- skrzyżowania drogi powiatowej nr 0275T z drogą gminną usytuowaną na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania terenu jako 4KDL o szerokości jezdni 6m i krawężniach na przecięciu z krawężniami drogi powiatowej wyokrąglonymi łukami kołowymi o promieniu  $R=8m$

Budowę skrzyżowań projektowanych dróg gminnych ze starodrożem drogi powiatowej nr 0277T (obecnie drogi gminnej):

- skrzyżowania projektowanej drogi gminnej usytuowanej na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako 2KDL ze starodrożem drogi powiatowej nr 0277T o szerokości jezdni 6m i krawędziach na przecięciu z krawędziami drogi powiatowej wyokrąglonymi łukami kołowymi o promieniu  $R=8m$
- skrzyżowania projektowanej drogi gminnej usytuowanej na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako 11KDD ze starodrożem drogi powiatowej nr 0277T o szerokości jezdni 5,5m i krawędziach na przecięciu wyokrąglonymi łukami kołowymi o promieniu  $R=6m$  i  $R=14m$

Ze wszystkich projektowanych dróg wykonane zostaną zjazdy na działki przyległe.

Krawędzie drogi na wzajemnym przecięciu się wyokrąglone łukami kołowymi o promieniu  $R=8m$  i  $R=10m$

- Budowę kanalizacji deszczowej zapewniającej odwodnienie projektowanych dróg
- budowę oświetlenia ulicznego

## **2. Istniejący stan zagospodarowania terenu:**

Teren inwestycji znajduje się na terenie gminy Chęciny w obrębie wsi Skiby.

Uchwałą nr 45/VII/07 Rady Miejskiej w Chęcinach ustalono tereny mieszkaniowe w obrębie wsi Skiby na obszarze gminy Chęciny.

W ramach planu wydzielono ciągi komunikacyjne, na części których realizowana jest przedmiotowa inwestycja. Inwestycja nie wykracza swoim zasięgiem poza wydzielone obszary przeznaczone pod budowę dróg i ciągów komunikacyjnych.

Teren inwestycji posiada połączenie z drogami publicznymi tj. z drogą powiatową nr 0275T i starodrożem drogi powiatowej 0277T przez istniejące zjazdy.

W stanie obecnym drogi na obszarze objętym opracowaniem posiadają nawierzchnię gruntową ulepszoną kruszywem oraz częściowo gruntową. Szerokość istniejących dróg zmienna od 3 do 6m.

W obecnym stanie nawierzchnia dróg osiedla jest nierówna, utrudnia poruszanie się pojazdów mechanicznych, w okresach letnich i bezdeszczowych powoduje wzniesanie kurzu i pyłu przez przejeżdżające samochody co znacząco utrudnia korzystanie z działek przyległych.

## **3. Projektowane zagospodarowanie terenu:**

### **A. DROGI, ŚCIEŻKI ROWEROWE I CIĄGI PIESZO ROWEROWE**

- 11KDD - długość osi 446,11 m, jezdnia szerokości 5m ograniczona z obu stron krawężnikiem betonowym o wymiarach 15x30x100cm. Przekrój jezdni daszkowy -2%. Lewostronnym chodnikiem szerokości 2m pochylonym w stronę jezdni 2%. Po zewnętrznej stronie chodnik ograniczony opornikiem betonowym o wymiarach 8x30x100cm. Prawostronna ścieżka rowerowa szerokości 2m, pochylona w stronę jezdni 2%. Droga połączona ze starodrożem drogi powiatowej nr 0277T przez projektowane skrzyżowanie o szerokości jezdni 5,5m. Krawędzie zjazdu na przecięciu z krawędzią drogi powiatowej wyokrąglone łukami kołowymi o promieniu odpowiednio  $R=6m$  i  $R=14m$ .

Na łukach poziomych, których promienie są mniejsze od 150m zastosowano poszerzenie wewnętrznej krawędzi jezdni:

na łuku  $R=60m$  – poszerzenie 0,5m

na łuku  $R=80m$  -poszerzenie 0,4m

na łuku  $R=50m$  - poszerzenie 0,6m

Projektuje się budowę zjazdów indywidualnych z drogi na działki przyległe wykonane z kostki betonowej. Zjazdy przebiegające przez chodnik należy wykonać w odmiennej kolorystyce nawierzchni, zjazdy przebiegające przez ścieżkę rowerową (nawierzchnia bitumiczna).

Krawędzie zjazdów na przecięciu z krawędzią drogi zakończone skosem w stosunku 1.5:1,5. Na zjeździe krawężnik wyniesiony ponad krawędź drogi o 3cm.



- 2KDL – oś drogi długości 516,36 m szerokość jezdni 6m. Jezdnia ograniczona z obu stron krawężnikiem betonowym o wymiarach 15x30x100cm. Pochylenie poprzeczne jezdni jednostronne 2% w prawo. Krawędzie jezdni na przecięciu z drogami na terenie 5KDL i 4KDL wyokrąglone łukami kołowymi o promieniu  $R=10m$ . Wzdłuż drogi zaprojektowano lewostronny chodniki szerokości 3m pochylony w stronę jezdni 2% i prawostronną ścieżką rowerową szerokości 3,5m z pochylem poprzecznym w stronę jezdni 2%. Na skrzyżowaniach z drogami 4KDL i 5KDL usytuowano wyspy środkowe, których zadaniem jest uspokojenie ruchu na drodze. Droga połączona z drogą publiczną (starodrożem drogi powiatowej nr 0277T) przez projektowane skrzyżowanie. Szerokość jezdni na skrzyżowaniu 6m. Krawędzie drogi wyokrąglone łukami kołowymi o promieniu równym 8m.  
Projektuje się budowę zjazdów indywidualnych z drogi na działki przyległe wykonane z kostki betonowej. Zjazdy przebiegające przez chodnik należy wykonać w odmiennej kolorystyce nawierzchni, zjazdy przebiegające przez ścieżkę rowerową (nawierzchnię bitumiczną) należy wykonać przez dostosowanie nawierzchni ścieżki do obniżenia zjazdu dla samochodów. Pozostałą część zjazdu przez ścieżkę rowerową należy wykonać z kostki betonowej ograniczonej obrzeżem betonowym.  
Krawędzie zjazdów na przecięciu z krawędzią drogi zakończone skosem w stosunku 1.5:1,5. Na zjeździe krawężnik wyniesiony ponad krawędź drogi o 3cm.
- 15KDD oś drogi długości 68,28 m szerokość jezdni 5m, jednostronne pochylenie jezdni 2% w prawo. Oś drogi rozpoczyna się w osi drogi na obszarze planu zagospodarowania terenu 5KDL. Krawędzie jezdni na przecięciu z jezdnią 5KDL wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu  $R=8m$ . Na obu krawędziach jezdni ograniczona krawężnikiem betonowym o wymiarach 15x30x100cm wyniesionym ponad krawędź jezdni o 8cm. obustronnymi chodnikami szerokości po 2m, od zewnętrznej strony ograniczone obrzeżem betonowym szerokości 8cm. od kilometrażu 0+037,80 rozpoczyna się plac manewrowy do zawracania dla samochodów osobowych, który docelowo osiąga szerokość 12m.  
Na łuku poziomym drogi zaprojektowano poszerzenie jezdni do 6m. Zmiana szerokości realizowana w stosunku 1:20  
Z jezdni zaprojektowano przez chodnik zjazdy na działki przyległe wykonane w kolorystyce odmiennej od chodnika.
- 2KDD (droga na obszarze 12KDD, 13KDD, 14KDD) oś drogi długości 448,33 m, rozpoczyna się na krawędzi obszaru 8KP i kończy się na krawędzi obszaru 5KP. Jezdnia szerokości 5m o jednostronnym spadku poprzecznym równym 2% w prawo, na krawędziach ograniczona krawężnikiem betonowym o wymiarach 15x30x100cm wyniesionym 8cm ponad krawędź jezdni, z obustronnymi chodnikami szerokości 2m na odcinku od km 0+000 – km 0+126 i km 0+388 – km 0+448. Na pozostałym odcinku projektuje się lewostronny chodnik i prawostronną opaskę szerokości 50cm wykonaną z kostki betonowej. Spadek poprzeczny chodników 2% w kierunku jezdni. Zewnętrzne krawędzie chodnika zabezpieczone obrzeżem betonowym szerokości 8cm. Na początku i końcu drogi projektuje się place manewrowe do zawracania dla samochodów osobowych. Krawędzie jezdni na przecięciu z krawędziami jezdni na obszarze 5KDL i 4KDL wyokrąglone łukami kołowymi o promieniu  $R=8m$  każdy. Przy drodze w okolicy skrzyżowania z drogą 5KDL projektuje się budowę prawostronnego parkingu dla samochodów osobowych o wymiarach 6x 3,6m (6miejsc postojowych dla samochodów osobowych) Przy parkingu projektuje się chodnik szerokości 2,35m Na łukach poziomych  $R=80m$  w km 0+234 do km 0+308 zaprojektowano poszerzenie jezdni o 40cm, na łuku  $R=90m$  w km 0+339 – km 0+360 poszerzenie jezdni o 40cm  
Przez chodniki zarówno po lewej jak i prawej stronie projektuje się zjazdy indywidualne wykonane z kostki betonowej odmiennej kolorystycznie na działki przyległe. Projektuje się budowę jednego zjazdu na jedną działkę.  
Krawędzie zjazdów na przecięciu z krawędzią drogi zakończone skosem w stosunku 1.5:1,5. Na zjeździe krawężnik wyniesiony ponad krawędź drogi o 3cm.

- 5KDL oś długości 264,13m rozpoczyna się w osi drogi na obszarze określonym w MPZP jako 2KDL i kończy się na krawędzi drogi powiatowej nr 0275T. Projektuje się jezdnię szerokości 6m ograniczoną obustronnie krawężnikiem betonowym o wymiarach 15x30x100cm wyniesionym ponad krawędź jezdni o 8cm, z obustronnymi chodnikami szerokości 2,5m. Na łuku w km 0+041 – km 0+093 zaprojektowano lewostronne poszerzenie jezdni o 45cm i zwężenie chodnika do 2m. W kilometrażu km 0+093,99 oś drogi przecina się z osią drogi 15KDD, a w km 0+193,88 przecina się z osią drogi 2KDD. Droga połączona z drogą powiatową nr 0275T przez projektowane skrzyżowanie szerokości jezdni 6m. Krawędzie jezdni na skrzyżowaniu wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu R=8m.
- 4KDL oś drogi długości 159,92m, rozpoczyna się w osi drogi na obszarze określonym w MPZP jako 2KDL i kończy się na krawędzi drogi powiatowej nr 0275T. Jezdnia szerokości 6m ograniczona na krawędziach krawężnikiem betonowym wyniesionym ponad krawędź jezdni o 8cm. W km 0+090,21 oś drogi przecina się z osią drogi na obszarze 2KDL. Krawędzie jezdni na przecięciu z krawędziami innych dróg wyokrąglone łukami kołowymi o promieniu R=8m. Droga z obustronnymi chodnikami szerokości 2,5m. Droga połączona z drogą publiczną drogą powiatową nr 0275T projektowanym skrzyżowaniem o szerokości jezdni równej 6m. Krawędzie na skrzyżowaniu wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu R=8m.

Budowę ciągów pieszo rowerowych wykonanych z nawierzchni bitumicznej odpowiednio na obszarach oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako:

- 5KP – ciąg pieszo rowerowy którego oś jest długości 255,25m, szerokości 4,0m
- 6KP – ciąg pieszo rowerowy długości osi 139,19m, szerokości 4m
- 7KP – ciąg pieszo rowerowy długości osi 129,03m, szerokości 4,0m
- 8KP – ciąg pieszo rowerowy długości około 49m, szerokość 3m
- ciągu pieszo rowerowego wzdłuż drogi powiatowej nr 0275T długości osi 510,43m i szerokości 5m. Wraz z ciągiem projektuje się przebudowę czterech zjazdów indywidualnych z drogi powiatowej 0275T na działki o numerach odpowiednio: 700/35, 700/34, 700/32, 700/31

#### Budowa skrzyżowań

Wraz z budową dróg gminnych osiedla Skiby projektuje się budowę 4 skrzyżowań projektowanych dróg z drogami powiatowymi nr 0275T i starodrożem drogi powiatowej nr 0277T

- skrzyżowania drogi powiatowej nr 0275T z drogą gminną usytuowaną na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania terenu jako 5KDL o szerokości jezdni 6,5m i krawędziach na przecięciu z krawędziami drogi powiatowej wyokrąglonymi łukami kołowymi o promieniu R=8m
  - skrzyżowania drogi powiatowej nr 0275T z drogą gminną usytuowaną na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania terenu jako 4KDL o szerokości jezdni 6m i krawędziach na przecięciu z krawędziami drogi powiatowej wyokrąglonymi łukami kołowymi o promieniu R=8m
- Budowę skrzyżowań projektowanych dróg gminnych ze starodrożem drogi powiatowej nr 0277T:
- skrzyżowania projektowanej drogi gminnej usytuowanej na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako 2KDL ze starodrożem drogi powiatowej 0277T o szerokości jezdni 6m i krawędziach na przecięciu z krawędziami drogi powiatowej wyokrąglonymi łukami kołowymi o promieniu R=8m
    - skrzyżowania projektowanej drogi gminnej usytuowanej na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako 11KDD ze starodrożem drogi powiatowej nr 0277T o szerokości jezdni 5,5m i krawędziach na przecięciu z krawędziami drogi powiatowej wyokrąglonymi łukami kołowymi o promieniu R=6m i R=14m



## B. PORÓWNANIE ZAGOSPODAROWANIA Z PLANEM MIEJSCOWYM

Porównanie parametrów projektowanych dróg gminnych osiedla Skiby z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego		
Obszar plany	Parametry drogi stawiane przez MPZP	Projektowane parametry drogi
2KDL	Projektowane drogi publiczne lokalne szerokość jezdni 6m Chodnik jednostronny ze ścieżką rowerową	droga klasy L szerokość jezdni 6m  lewostronny chodnik o szerokości 3m prawostronny ciąg pieszo rowerowy szerokości 3,5m
5KDL	drogi publiczne o znaczeniu lokalnym szerokość jezdni 6m  jednostronny chodnik	droga klasy L szerokość jezdni 6m  obustronny chodnik o szerokości 2,5m
4KDL	drogi publiczne o znaczeniu lokalnym szerokość jezdni 6m  jednostronny chodnik	droga klasy L szerokość jezdni 6m  obustronny chodnik o szerokości 2,5m
11KDD	droga publiczna dojazdowa szerokość jezdni 5m  jednostronny chodnik szerokości 1,5m	droga publiczna dojazdowa szerokość jezdni 5m  chodnik szerokości 2m ścieżka rowerowa szerokości 2m
12KDD, 13KDD, 14KDD, 15KDD	drogi publiczne dojazdowe Szerokość jezdni 5m  chodnik jednostronny szerokości 1,5m	drogi publiczne klasy D dojazdowa szerokość jezdni 5m  jednostronny chodnik szerokości 2m  po drugiej stronie drogi naprzemiennie chodnik szerokości 2m z opaską chodnikową szerokości 0,5m
6-8KP	ciągi pieszo rowerowe przestrzeni publicznej  Szerokość minimalna 4m	ciągi pieszo rowerowe  szerokość projektowana 4m

## C. ODWODNIENIE

Budowę odwodnienia projektowanych dróg osiedla Skiby w postaci kanalizacji deszczowej w systemie zamkniętym.

Woda spływająca z powierzchni utwardzonej odprowadzana będzie za pomocą projektowanych spadków podłużnych i poprzecznych do zaprojektowanych wpustów ulicznych usytuowanych przy krawędzi jezdni. Jezdnia zabezpieczona przed spływem wody poza jej krawędzie krawężnikami betonowymi wyniesionymi ponad jej powierzchnię.

Woda z wpustów ulicznych spływać będzie do kolektora ściekowego przykanalikami wykonanymi z rur polipropylenowych.

Kanał ściekowy wykonany z rur PP do stosowania pod konstrukcją drogi. Łączenie rur przy pomocy rozwiązań producenta dla zastosowanego systemu.

Kanał kanalizacji deszczowej wzdłuż obszarów określonych w planie miejscowym jako 1KDD, 12KDD, 13KDD, 14KDD, 15KDD, 1KDD zaprojektowany z rur o średnicy 315mm.

Kanał deszczowy wzdłuż obszaru 4KDL i 5KDL do którego podłączone są kanały boczne średnicy 315mm zaprojektowano średnicy 400mm

Kanał od studni S79 do której następuje zrzut wód opadowych z projektowanej kanalizacji do wylotu kolektora przy drodze wojewódzkiej na działce 1567 zaprojektowano z rur średnicy 600mm.

Na kanale głównym przewidziano wykonanie studzienek rewizyjnych średnicy 1200mm.

Wysokościowo rzędne kanału dostosowane do terenu istniejącego, niwelety projektowanych dróg oraz wymaganych spadków

Projektuje się włazy i wpusty uliczne żeliwne klasy D400.

Na działce 677/82 projektuje się usytuowanie przepompowni wód deszczowych, które prowadzone będą naprzemiennie dwoma rurami średnicy 200mm każda do studzienki oznaczonej jako S79. Dalej do wylotu wody prowadzone systemem grawitacyjnym.

Trasę przebiegu projektowanej sieci kanalizacji deszczowej przedstawiono na rysunku PZT.

#### **D. OŚWIETLENIE**

Wzdłuż projektowanej drogi, chodników i ścieżek rowerowych projektuje się budowę oświetlenia ulicznego kablowego.

Lampy typu ulicznego z jednostronnym wysięgnikiem, na których osadzone zostają oprawy uliczne z żarnikowymi w technologii LED.

Słupy oświetleniowe usytuowane na krawędzi chodnika zgodnie z PZT.

#### **E. INSTALACJE OBCE**

Na terenie inwestycji występują podziemne i napowietrzne linie energetyczne, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć wodociągowa.

**Przy wykonywaniu robót w zblizeniu do urzadzzen obcych nalezy zachowac szczegolna ostrozność, o robotach nalezy powiadomic wlascicieli i administratorow sieci. Wszelkie prace w okolicy urzadzzen obcych wykonywac z zachowaniem szczegolnej ostrozności i nalezy stosowac sie do zalecen ich zarzadcow.**

#### **4. Dane dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego i krajobrazu kulturowego.**

Przedmiotowa inwestycja wraz z najbliższym otoczeniem zlokalizowana jest w granicach Chęcińsko – Kieleckiego Parku Krajobrazowego utworzonego rozporządzeniem nr 17/96 Wojewody Kieleckiego z dnia 2 grudnia 1996r.

Na obszarze inwestycji brak jest obiektów objętych indywidualną formą ochrony przyrody

Obszar inwestycji znajduje się poza terenami zagrożonymi niebezpieczeństwem powodzi, poza granicami terenów górniczych, stref ochrony ujęć wody, a także poza terenami narażonymi na erozję i osuwanie się mas ziemnych

Obszar inwestycji położony jest w obrębie strefy ochrony krajobrazu kulturowego

Na terenie obszaru objętego inwestycją nie występują obiekty objęte ochroną konserwatorską poprzez wpis do ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Na terenie obszaru inwestycji występuje strefa biernej ochrony archeologicznej, wszelkie roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym

Teren inwestycji posiada powiązanie widokowe ze wzgórzem zamkowym, jest też w zasięgu strefy widokowej ze wzgórza zamkowego



## **5. Ustalenia w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków**

Na terenie inwestycji brak jest obiektów objętych ochroną dziedzictwa kulturowego i zabytków.

## **6. Dane dotyczące granic i sposobu zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemi**

*Działki nie znajdują się na terenie obszaru górniczego, nie są zagrożone niebezpieczeństwem powodzi oraz niebezpieczeństwem osuwania się mas ziemi.*

## **7. Dane dotyczące zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia**

Teren inwestycji nie jest położony w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody podziemnej.

Inwestycja nie jest położona w obszarze ograniczeń zabudowy w odniesieniu do obiektów lotnictwa cywilnego

Teren nie podlega ochronie prawnej w aspekcie ochrony zdrowia.

W związku z projektowaną inwestycją nie przewiduje się dodatkowych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników zaprojektowanej drogi.

## **8. Charakterystyka ekologiczna.**

### **• Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych**

Oddziaływanie przedsięwzięcia ograniczone zostanie wyłącznie do etapu realizacji budowy. Niekorzystny wpływ realizacji przedsięwzięcia należy ograniczyć do minimum stosując się do poniższych zaleceń:

- wszelkie odpady należy gromadzić w szczelnych pojemnikach, a następnie wywozić na wysypisko śmieci
- wszelki sprzęt budowlany używany do prac powinien być sprawny technicznie i spełniać obowiązujące w tym zakresie normy
- wszelkie substancje znajdujące się na zapleczu budowy takie jak farby, smary, oleje itp. należy przechowywać w szczelnych, zamkniętych pojemnikach
- miejsca prowadzonych prac należy zabezpieczyć w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków olejów lub innych substancji stosowanych w urządzeniach mechanicznych lub pojazdach

W trakcie eksploatacji drogi emisja zanieczyszczeń (z uwagi na charakter drogi) nie jest groźna dla otaczającego środowiska .

Poprawa jej stanu technicznego przyczyni się do usprawnienia ruchu pojazdów na terenie osiedla mieszkaniowego oraz przyczyni się do ograniczenia wtórnej emisji pyłów spowodowanych ruchem pojazdów mechanicznych

Na tej podstawie można wnioskować iż

**Emisja zanieczyszczeń nie ulegnie znaczącej zmianie na skutek projektowanych zmian.**

- *Emisja hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, zakłóceń elektromagnetycznych*

Emisja hałasu związana z realizacją inwestycji jest krótkotrwała, ogranicza się jedynie do okresu wykonywania prac budowlanych.

W trakcie eksploatacji drogi stopień zagrożeń nie wzrośnie, a przez poprawę stanu nawierzchni drogi można spodziewać się jego zmniejszenia.

Dla danej inwestycji przewiduje się wyłącznie lokalny charakter ruchu pojazdów – ruch pojazdów związany z dojazdem do miejsca zamieszkania.

Projektowane drogi mają charakter lokalny, służą mieszkańcom jako dojazd do miejsca zamieszkania, na skutek inwestycji charakter ruchu nie ulegnie zmianie, drogi położone są poza głównymi szlakami komunikacyjnymi regionu.

Zakładany ruch na drodze KR 2.

Na podstawie przeprowadzonej analizy można stwierdzić iż:

**Emisja nie ulegnie zmianie na skutek projektowanych zmian.**

- *Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię zieleni, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne*

Inwestycja zlokalizowana jest w obrębie istniejących dróg i ciągów komunikacyjnych. Rozbudowa drogi nie spowoduje konieczności wycinki drzew na terenie inwestycji.

Rozbudowa drogi nie powoduje konieczności wycinki żadnych drzew cennych i rzadkich.

Inwestycja prowadzona jest powyżej zwierciadła wód podziemnych, stąd też nie powoduje zakłócenia ich występowania.

Stąd też:

**lokalizacja inwestycji nie ma znaczącego wpływu na stan drzewostanu, terenów zielonych i wód powierzchniowych i podziemnych.**

## **9. Rodzaj i zasięg uciążliwości i obszar ograniczonego użytkowania**

Uciążliwości dla działek sąsiednich w związku z projektowaną drogą nie wystąpią.

Inwestycja usytuowana jest w całości na terenie działek będących w dysponowaniu inwestora zgodnie ze stosownymi zapisami Prawa budowlanego. Po zakończeniu inwestycji przeznaczenie działek na których była ona prowadzona i działek przyległych nie zmieni się.

*W związku z powyższym, obszar ograniczonego użytkowania terenu mieści się w ramach działek będącej w dyspozycji inwestora.*

## **10. Założenia do planu BIOZ**

Założenia do planu BIOZ zostały opracowane w projekcie architektoniczno-budowlanym.

*mgr inż. Andrzej Rybak*



## Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Sporządzona do projektu budowlanego pt: *„Budowa dróg gminnych wraz z odwodnieniem i oświetleniem osiedla Skiby gmina Chęciny”*  
*Na działkach ewidencyjnych*

*obręb Skiby działka: 677/10, 663/1, 698/3, 699/3, 700/1, 700/13, 700/2, 699/7, 698/11, 677/24, 677/14, 677/55, 677/31, 677/57, 677/56, 698/20, 699/13, 699/18, 700/14, 699/12, 700/28, 700/29, 699/20, 698/30, 698/26, 677/70, 700/21, 700/36, 678/2, 313, 678/11, 677/82, 700/6, 677/59, 677/69*  
*obręb Chęciny działka : 1402/2, 892/2.*

### I. Podstawa prawna

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane Dz. U. z 2016r poz. 290 tekst jednolity z późniejszymi zmianami
2. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
3. Ustawa z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych (Dz. U. z 2015r poz. 460)
4. Ustawa z dnia 18 lipca 2001r Prawo wodne (Dz. U. z 2015r poz. 469)
5. Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2013.687 ze zm.)

### II. Analiza obszaru oddziaływania projektowanego obiektu

Inwestycja prowadzona jest na działkach będących w posiadaniu inwestora.

Przedmiotową inwestycję stanowią drogi gminne zaliczone do dróg klasy dojazdowych „D” i lokalnych „L” i ciągi pieszo rowerowe. Zarówno projektowane drogi jak i ciągi pieszo rowerowe spełniają wymogi warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie

Inwestycja połączona jest z drogami publicznymi przez projektowane skrzyżowania z drogą powiatowych nr 0275T i starodrożem drogi powiatowej nr 0277T (obecnie drogą gminną). Inwestycja ma za zadanie zapewnić komunikację osiedla mieszkaniowego Skiby w gminie Chęciny.

Dla projektowanych pochyłości podłużnych dróg na obszarze 5KDL i 4KDL gdzie nie jest możliwe spełnienie wymogów rozporządzenia ministra transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie inwestor uzyskał stosowne odstąpienie Starosty kieleckiego.

Do działek budowlanych zostały zaprojektowane zjazdy indywidualne spełniające wymogi warunków technicznych, do pozostałych działek inwestor zapewnia możliwość wybudowania takiego zjazdu, zatem budowa dróg nie ograniczy dostępu do działek przyległych.

Projektowane drogi gminne są drogami osiedlowymi, nie są położone w ciągu autostrad, dróg ekspresowych, dróg głównych, zbiorczych – nie będą zatem stanowiły utrudnienia dla poruszających się po nich pojazdów.

Po zrealizowaniu inwestycji drogi te nie wejdą w skład głównych ciągów komunikacyjnych regionu, a odbywający się po nich ruch będzie ruchem lokalnym dla zamieszkujących na danym osiedlu osób.

Inwestycja nie ogranicza dostępu do mediów,

nie zmienia stosunków wodnych, nie powoduje podtapiania terenów przyległych, gdyż wody z drogi zostaną odprowadzone i zagospodarowane przez projektowany system kanalizacji deszczowej, z której wody doprowadzone zostaną do gminnego odbiornika.

Wody opadowe i roztopowe nie będą odprowadzane na działki przyległe działki prywatne.

Inwestycja nie wpływa na osuszanie ani podtapiania terenów sąsiednich, budowa dróg i ciągów komunikacyjnych nie powoduje piętrzenia wody i jej odprowadzania poza teren inwestycji na działki prywatne.

Inwestycja odbywa się w ramach działek będących w dyspozycji inwestora.

Przeprowadzona analiza oddziaływania obiektu jakim jest „Budowa dróg gminnych na terenie osiedla Skiby gmina Chęciny” pozwala stwierdzić iż inwestycja swoim oddziaływaniem nie wykracza poza działki budowlane względem których inwestor posiada prawo do dysponowania stosownie do zapisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo Budowlane.

Zatem można stwierdzić iż

***Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany i do których inwestor posiada prawo do dysponowania stosownie do zapisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r –Prawo Budowlane tekst jednolity Dz. U. z 2016r poz. 290 tekst jednolity z późniejszymi zmianami***



# **Opinia geotechniczna**

*określająca warunki gruntowo-wodne dla potrzeb budowy dróg gminnych  
wraz z odwodnieniem i oświetleniem osiedla Skiby gmina Chęciny*

**Lokalizacja obiektu:**

**gmina - Chęciny**

**powiat – kielecki**

**województwo – świętokrzyskie**

## **1. Wstęp**

Celem niniejszego opracowania jest ustalenie geotechnicznych warunków podłoża gruntowego dla potrzeb budowy dróg wewnętrznych osiedla Skiby w gminie Chęciny.

Lokalizacja terenu badań pokrywa się z trasą projektowanej drogi. Wykonano 20 otworów badawczych o głębokości od 1,0 do 3,0m

Do opracowania opinii geotechnicznej wykorzystano:

wyniki wierceń i badań terenowych wykonanych przez Przedsiębiorstwo Usług Geologicznych Kielkart 25-113 Kielce ul. Starowapiennikowa 6, następnie opracowanych przez uprawnionego geologa mgr inż. Macieja Falkiewicza Nr UPR. VII-1489.

## **2. Zakres wykonanych prac geotechnicznych**

### ***Badania terenowe***

W ramach terenowych prac badawczych wykonano 20 otwory geologiczne o głębokości od 1,0 do 3,0 m. Otwory odwiercono w kwietniu 2019r. Prace prowadzone były pod nadzorem uprawnionego geologa

## **3. Kategoria geotechniczna inwestycji**

### ***Warunki wodne***

Na podstawie rozpoznania wykonanego w kwietniu 2019r zwierciadło wody gruntowej o charakterze napiętym stwierdzono w otworze nr 1. Zwierciadło wody nawiercone na głębokości 1,8m ustabilizowało się na głębokości 1,6m. Warstwę wodonośną stanowią piaski średnie, zalegające poniżej warstwy słabo przepuszczalnych glin. W otworach 3,4 w warstwie piasków gliniastych stwierdzono sączenia na gł. 0,9m

Należy mieć na uwadze, że w okresach deszczowych lub w trakcie topnienia pokrywy śnieżnej, w wyniku zwiększenia ciśnienia wody w porach gruntu, poziom zwierciadła ustabilizowanego może być większy. W wielu miejscach, szczególnie w północnej części badanego terenu, gdzie nad warstwą słabo przepuszczalnych glin stwierdzono występowanie gruntów niespoistych lub mało spoistych, istnieją dogodne warunki do gromadzenia się wód gruntowych zawieszonych pochodzenia infiltracyjnego.

### ***Warunki gruntowe***

W podłożu badanego terenu do głębokości rozpoznania stwierdzono występowanie następujących rodzajów gruntów:

- gleba
- grunty antropogeniczne – nasypy budowlane w postaci drobnego tłucznia
- grunty niespoiste wykształcone jako piaski drobne i piaski średnie w stanie średnio zagęszczonym
- grunty mało spoiste wykształcone jako piaski gliniaste w stanie twardoplastycznym i plastycznym
- grunty średnio spoiste wykształcone jako gliny i gliny piaszczyste w stanie twardoplastycznym



- grunty bardzo spoiste wykształcone jako ropy w stanie twardoplastycznym  
W oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463) warunki gruntowo-wodne należy uznać za proste

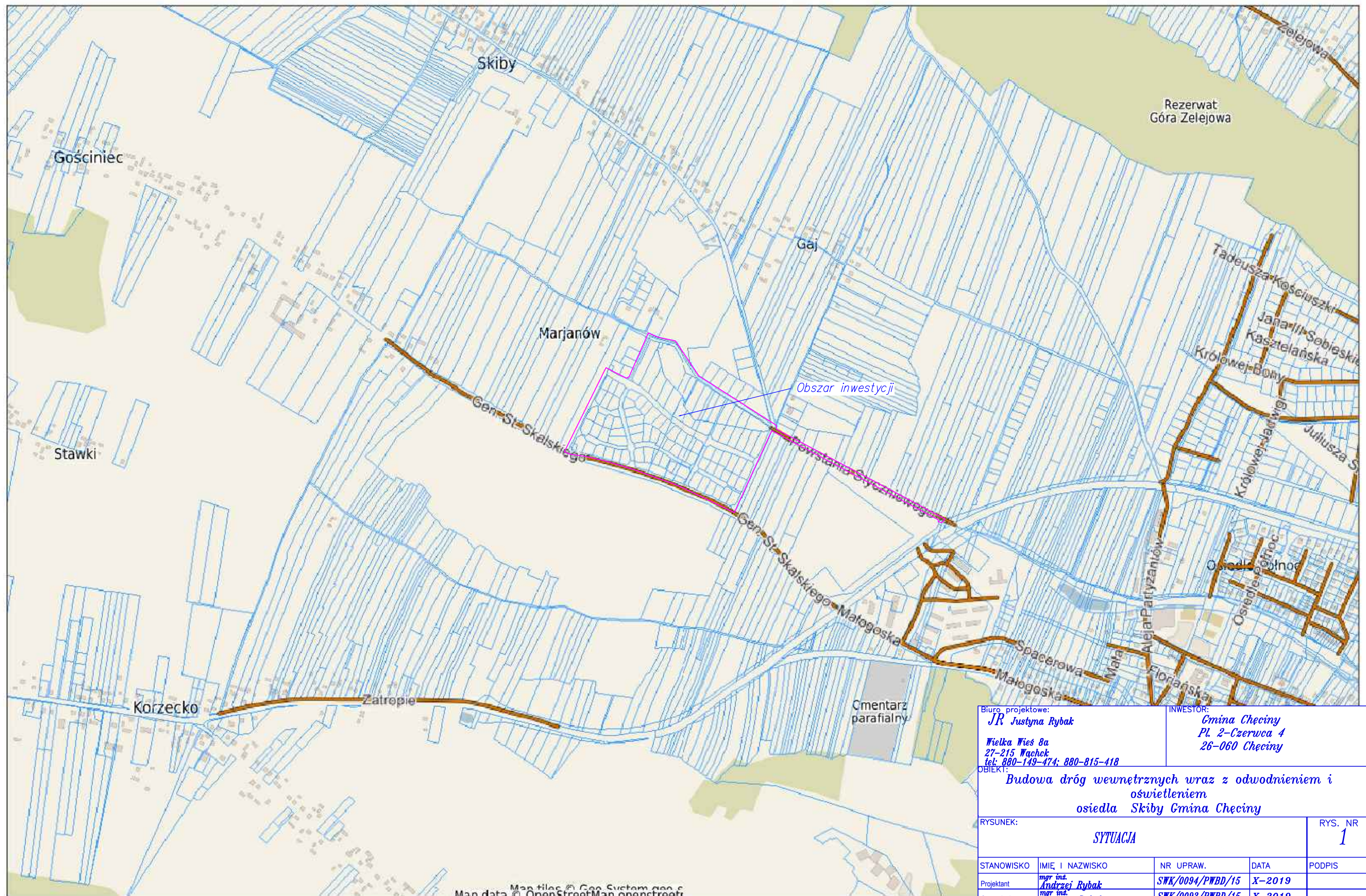
#### **4. Wnioski i zalecenia**

1. Podłoże gruntowe badanego terenu rozpoznano 20 otworami geotechnicznymi, wykonanymi w kwietniu 2019r do głębokości 3,0m.
2. W podłożu gruntowym wydzielono 8 warstw geotechnicznych różniących się parametrami fizyko-mechanicznymi i wykształceniem litologicznym
3. Gleba jako grunt nienośny kwalifikuje się do usunięcia
4. Nasypów budowlanych nie należy traktować jako podłoża dla konstrukcji nowoprojektowanych dróg i ciągów komunikacyjnych. Brak jest informacji, czy w trakcie formowania ich skład oraz stan były kontrolowane. Poza tym pod warstwą nasypów często zalega gleba, którą należy usunąć. Zaleca się ich usunięcie
5. Najsłabszymi parametrami charakteryzują się piaski gliniaste stopniu plastyczności  $I_L=0,40$
6. Na podstawie rozpoznania wykonanego w kwietniu 2019r zwierciadło wody gruntowej o charakterze napiętym stwierdzono w otworze nr 1. Zwierciadło wody nawiercone na gł. 1,8m ustabilizowało się na gł. 1,6m. W otworach 3 i 4 stwierdzono sączenia na głębokości 0,9m.
7. Przy założeniu usytuowania konstrukcji nawierzchni projektowanych dróg na nasypie mniejszym niż 1m utwardzonych i szczelnych poboczach, dobrym odprowadzeniu wód powierzchniowych spodzie konstrukcji nawierzchni na głębokości do 0,5m poniżej istniejącego poziomu terenu warunki wodne przeważnie można uznać za dobre. Przy otworze nr 1 (zwierciadło wody gruntowej nawiercone na gł. 1,8m ustabilizowane na poziomie 1,6m) warunki wodne można uznać za przeciętne. Przy otworach 3,4, (sączenia na głębokości 0,9m ) warunki wodne należy uznać za złe. Przy otworach 11, 16, 17, 20, wykonanych do głębokości 1,0 – 1,5m (brak możliwości głębszego rozpoznania) warunki wodne mogą być zmienne przeciętne lub dobre.
8. Wiercenia wykonano w okresie wyjątkowo suchym jak na tę porę roku (kwiecień 2019r ). Należy mieć na uwadze, że w okresach deszczowych lub w trakcie topnienia pokrywy śnieżnej w wyniku zwiększenia ciśnienia wody w porach gruntu, w przypadku zwierciadła wody o charakterze napiętym, poziom zwierciadła ustabilizowanego może być wyższy. W wielu miejscach, szczególnie w północnej części terenu, gdzie pod warstwą słabo przepuszczalnych glin stwierdzono zaleganie gruntów niespoistych lub mało spoistych, istnieją dogodne warunki do gromadzenia się wód gruntowych zawieszonych pochodzenia infiltracyjnego. Warunki wodne mogą ulec pogorszeniu.
9. W przebadanych miejscach przeważnie przypisano grupę nośności podłoża gruntowego G4. Przy otworze nr 9 grupę nośności określono jako G1. Przy

otworach 3,4 gdzie stwierdzono występowanie gruntów bardzo wysadzinowych (piasków gliniastych) w stanie plastycznym grupa nośności powinna zostać określona indywidualnie w trakcie realizacji inwestycji.

10. W oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. poz. 463) warunki gruntowe można uznać za proste, a przedmiotową inwestycję zaliczyć do II kategorii geotechnicznej.
11. Piaski gliniaste, gliny i gliny piaszczyste to grunty bardzo wysadzinowe. Są one wrażliwe na zmiany wilgotności, której wzrost powoduje uplastycznienie i pogorszenie parametrów fizykomechanicznych. Grunty te należy chronić przed kontaktem z wodami opadowymi i gruntowymi.
12. Prace ziemne w miarę możliwości należy wykonywać w okresach suchych bezdeszczowych
13. Wąskoprzestrzenne wykopy, związane z budową kanalizacji deszczowej należy zabezpieczyć obudową z rozparciem.
14. Normowa głębokość przemarzania dla tego rejonu wynosi  $h_z=1,0\text{m}$



Biuro projektowe:  
**JR Justyna Rybak**Wielka Wieszka  
27-215 Wąchok  
tel: 880-149-474; 880-815-418

INWESTOR:

Gmina Chęciny  
Pl. 2-Czerwca 4  
26-060 Chęciny

OBIEKT:

Budowa dróg wewnętrznych wraz z odwodnieniem i  
oświetleniem  
osiedla Skiby Gmina Chęciny

RYSUNEK:

SYTUACJA

RYS. NR

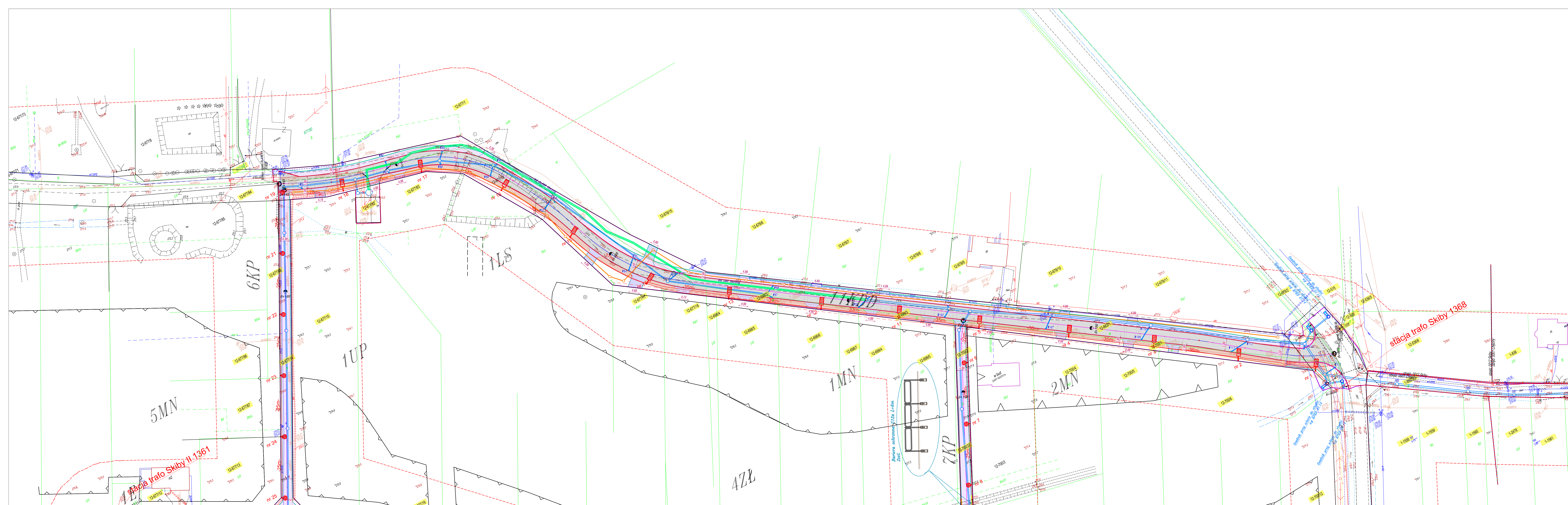
1

STANOWISKO	IMIE I NAZWISKO	NR UPRAW.	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Andrzej Rybak	SWK/0094/PWBD/15	X-2019	
Sprawdzający:	mgr inż. Justyna Rybak	SWK/0093/PWBD/15	X-2019	
	Data opracow.			SKALA
	2019			1:10000









Podpis i pieczęć osoby odpowiedzialnej za projekt

Organ prowadzący postępowanie o udzielenie zamówienia

Identyfikator wydawnictwa mapy

Data wykonania projektu

Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej

STAROSTA KIELECKI



P.2804.2019.5840

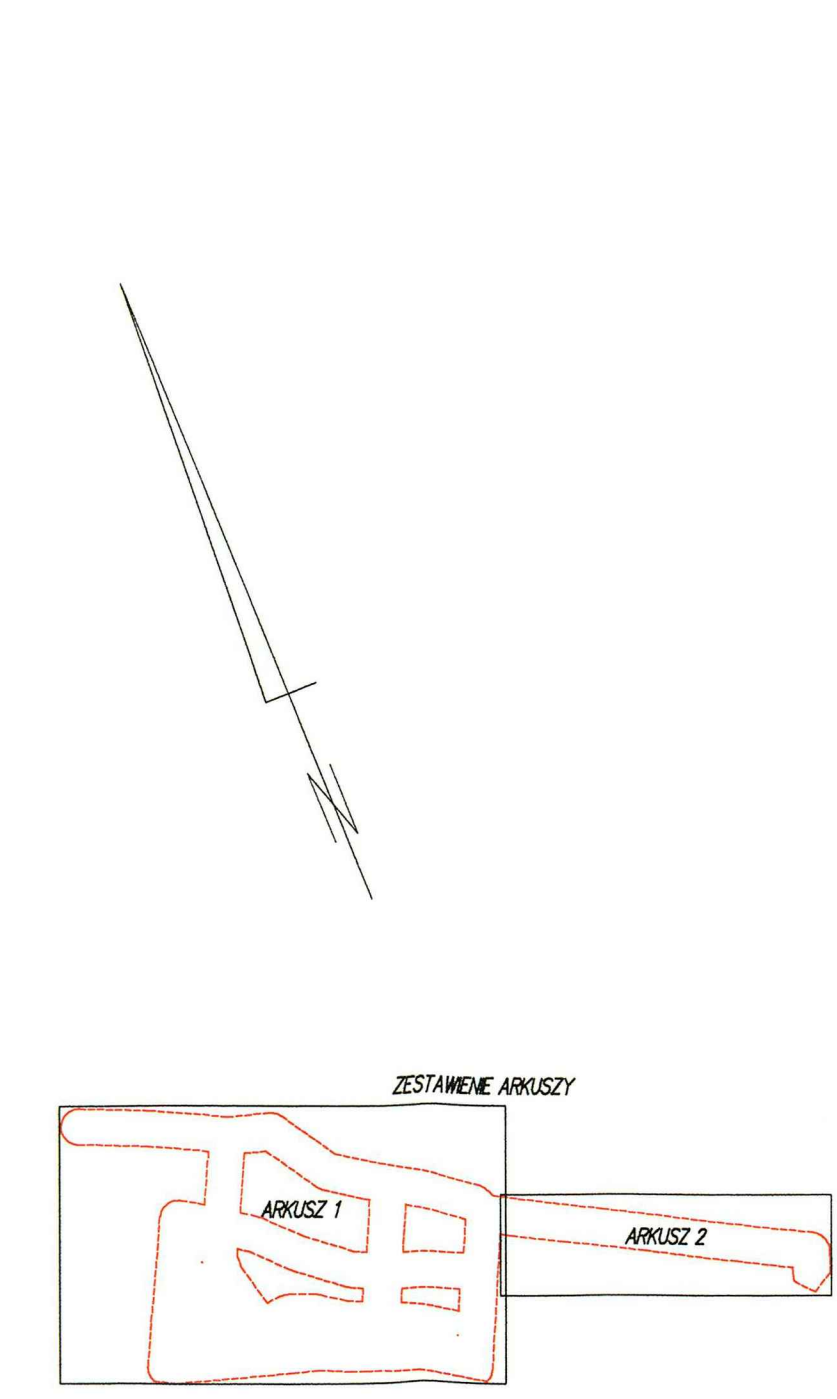
2 6 09 2019

mgr inż. Marcin Korba

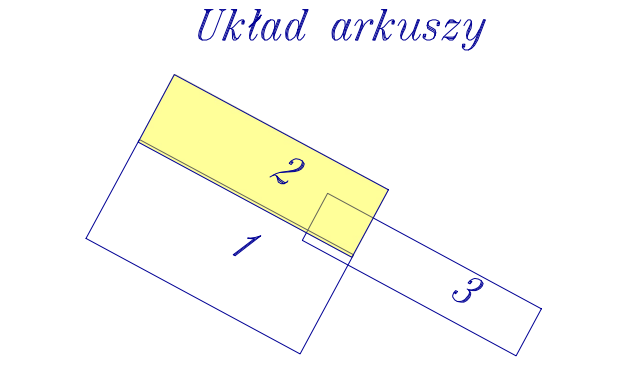
Kierownik Powiatowego Urzędu

(inwestor) (wykonawca) (projektant)

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GN-III.6640.6177.2018
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	260403_5
	nazwa	Chęciny
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0012
	nazwa	Skiby
Działy nr		313, 663/1, 677/14, 677/24, 677/55, 677/56, 677/57, 677/59, 698/11, 698/20, 699/7, 699/13, 700/2, 700/13, 700/14, 700/21, 700/28, 700/29
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000
	wysokości	Kronstadt 86
Sekcja nr	7.142.16.21.1.1; 7.142.16.21.1.2; 7.142.16.21.1.3; 7.142.16.21.1.4; 7.142.16.21.3.2	
	Granice działek przyjęto z ewidencji gruntów i budynków (nie spełniają kryterium dokładnościowego). Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w ZUDP. Nie badano obciążenia służebnościami gruntowymi nieruchomości wykazanych na mapie.	
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
ARKUSZ: 1 (2)		
WYKONAWCA:		
	ul. Włoszczowa 39 29-100 Włoszczowa REGON 146262 NIP: 524-031-031 KRS 0000000000 e-mail: biuro@mapex.net.pl	
	 MAREK JOZEF RAK ul. Włoszczowa 39 29-100 Włoszczowa NIP: 524-031-031 KRS 0000000000 e-mail: biuro@mapex.net.pl	
Włoszczowa dnia 16.09.2019		



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
skala 1:500



- Legenda**
- Osłona drogi
  - Krawężnik drogi / krawężnik betonowy
  - Krawężnik ścieżki rowerowej / opornik betonowy
  - Krawężnik chodnika - obrzeże betonowe
  - Bariera ochronna
  - Studzienki kanalizacji deszczowej
  - Wpusty uliczne
  - Kanalizacja deszczowa ciśnieniowa
  - Kanal technologiczny
  - studnia kanału technologicznego
  - Lampa oświetlenia ulicznego
  - Linia obszaru inwestycji
  - Projektowana linia elektryczna oświetlenia
  - Nawierzchnia drogi / naw. bitumiczna
  - Ścieżka rowerowa - naw. bitumiczna
  - Chodnik - kostka betonowa
  - Zjazd indywidualny

Burmistrz Rybak Wielka Wieś 24 27-215 Rybak tel. 0142 22 12 12, 22 12 12 e-mail: burmistrz@rybak.pl		INWESTOR: Gmina Chęciny PL 2 Chęciny 4 26-600 Chęciny	Odniesienie do projektu Budowa dróg gminnych wraz z odwodnieniem i oświetleniem osiedla Skiby gmina Chęciny	
RYTUŚ: Projekt Zagospodarowania Terenu		RYS. NR 2-3		
STANOWISKO	IMIE I NAZWISKO	NR LIPRAW	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Nadzórca inwestycji	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Projektant	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		
Sprawdzący	mgr inż. Marcin Korba	SWK/0094/PW02/15/11-2020		



