

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Wymiana wodomierzy z modułami radiowymi ciepłej i zimnej wody z możliwością odczytu radiowego w lokalach mieszkalnych będących własnością Miasta Słupsk, a zarządzanych przez PGM Sp. z o.o.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: "PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W SŁUPSKU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 771285155

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Juliana Tuwima 4

1.5.2.) Miejscowość: Słupsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 76-200

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL636 - Słupski

1.5.7.) Numer telefonu: 59 842 52 22

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@pgm.slupsk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pgm.slupsk.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

http://platformazakupowa.pl/pn/pgm_slupsk

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Zarządzanie nieruchomościami

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wymiana wodomierzy z modułami radiowymi ciepłej i zimnej wody z możliwością odczytu radiowego w lokalach mieszkalnych będących własnością Miasta Słupsk, a zarządzanych przez PGM Sp. z o.o.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-afdc7b98-0385-11ee-9355-06954b8c6cb9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00264330

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-06-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00025999/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Modernizacja instalacji wodnej wraz z montażem wodomierzy w budynkach komunalnych

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00247665

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 13/DIT/U/P/2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 228423,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wymianie wodomierzy(montaż-demontaż)z modułami radiowymi ciepłej i zimnej wody z możliwością odczytu radiowego we wskazanych lokalach mieszkalnych będących własnością Miasta Słupsk, a zarządzanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Słupsku.

Zakres prac obejmuje:

- odczyt i demontaż starych wodomierzy
- sporządzenie harmonogramu wymiany wodomierzy na podstawie załącznika nr 2 do Wzoru umowy będącej załącznikiem nr 8 do SWZ
- wymiana wodomierzy przystosowanych do odczytu radiowego sztuk 1319 z montażem plastikowej plombi zatraskowej we wszystkich lokalach znajdujących się w budynkach wskazanych w załączniku nr 2 do umowy
- wykonanie usług na zlecenie Zamawiającego tj.:
 - a) Wymiana wodomierza radiowego Qn 1,5 m³/h.(minimum)
 - b) Wymiana modułu radiowego.
 - c) Wymiana materiału drobnego (plomba, uszczelka, itp.).
 - d) Przeprogramowanie daty wodomierza radiowego (cały budynek) na zlecenie Zamawiającego.
 - e) Pojedynczy odczyt pośredni na zlecenie Zamawiającego.
 - f)Wymiana zaworu przed wodomierzem podczas realizacji wymiany wodomierzy (koszt z materiałem zainstalowanym)
 - g) Dojazd.

Do obowiązków Wykonawcy w ramach zamówienia należy:

- kompletne, wysokiej jakości i terminowe wykonanie przedmiotu zamówienia
- bieżące usuwanie i naprawa szkód powstałych w trakcie realizacji prac- zabezpieczanie oraz usuwanie wszelkich odpadów i zanieczyszczeń będących efektem prowadzonych robót
- wykonanie usług na zlecenie Zamawiającego

Wymogi dot. wodomierzy:

- wodomierze i nakładki radiowe muszą być fabrycznie nowe, wolne od wad, posiadające wymagane na terenie Rzeczypospolitej Polskiej stosowne oznaczenia, certyfikaty, atesty oraz winny posiadać aktualną cechę legalizacji z roku 2023,
- posiadać średnice DN15,
- 5-let gwarancji-bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty montażu wodomierza, wpisanej w protokole montażowym razem ze stanem wodomierza i numerem plombi
- Wartości przepływów minimalnego Q₃=1,5 m³/h.
- Tmax=30C dla wody zimnej i Tmax=90C dla wody ciepłej,
- Legalizacja ważna na 60 miesięcy,
- 60 miesięcy gwarancji na wodomierz,
- pozycja montażowa pozioma lub pionowa,
- zdalny odczyt danych o bieżącym zużyciu lub zużyciu na dany dzień,
- odczyt wodomierzy za pośrednictwem bramek przekaźnikowych i łączy Internetu, bez konieczności wchodzenia do mieszkania lub lokalu użytkowego.

Przedmiot zamówienia należy zrealizować zgodnie z aktualnymi aktami prawnymi w szczególności

- a) Rozporządzeniu Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 22 marca 2019 r. w sprawie prawnej kontroli metrologicznej przyrządów pomiarowych,
 - b) Atestami, certyfikatami, świadectwami technicznymi w zakresie zgodności z Polskimi normami i normami UER,
 - c) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.
- Wymiana wodomierzy nastąpi na podstawie Harmonogramu przebiegu prac szczegółowo określonego dla poszczególnych budynków, który zostanie sporządzony przez Wykonawcę w terminie 7 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy, dostarczony na wskazany adres Zamawiającego drogą e-mailową

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za koszty zużycia mediów niezbędnych do realizacji robót. Wszelkie koszty zużycia mediów związane z wykonywaniem robót będą ponoszone przez Wykonawcę.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy i podwykonawców zatrudnienia na umowę o pracę minimum 2 osób wykonujących następujące czynności w ramach realizacji przedmiotu zamówienia na stanowisku :

- hydraulik o ile mieszczą się one w zakresie art. 22 § 1 Kodeksu Pracy, który brzmi: „Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem”.

Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia przez Wykonawcę ww. wymagań oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań określono w załączniku nr 8 do SWZ – wzorze umowy.

5.10. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnieniem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt.2 Pzp.

5.11. Wykonawca ma wykonywać zadanie publiczne zapewniając wykorzystanie pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnych we flocie pojazdów użytkowych przy wykonaniu zadania na poziomie wymaganym przez przepisy Ustawy

elektromobilność i paliwa alternatywne (Dz. U. 2022 poz. 1083).

Ilość wykorzystywanych pojazdów o których mowa w pkt. 5.10. zostanie określona zgodnie z ofertą wykonawcy (kryterium oceny ofert).

Zgodnie z art. 106 ust. 1 i art. 107 ust. 1 ustawy Pzp na potwierdzenie kryterium oceny ofert: udział pojazdu elektrycznego lub napędzanego gazem - waga kryterium 10% Zamawiający, żąda przedłożenia wraz z ofertą przedmiotowego środka dowodowego w postaci kopii świadectwa homologacji typu jednostki napędowej pojazdu lub innego dokumentu potwierdzającego dopuszczenie pojazdu do ruchu drogowego np. kopii ważnego dowodu rejestracyjnego pojazdu Zamawiający przewiduje karę w wysokości 500 zł brutto w przypadku niewykorzystania do realizacji usługi pojazdu o wymaganym napędzie elektrycznym lub hybrydowym, z zastrzeżeniem że kara zostanie naliczona po każdym stwierdzeniu tego faktu na podstawie czynności określonych w § 4. ust.9 we wzorze umowy

4.5.3.) Główny kod CPV: 50411100-0 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji wodomierzy

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

38421100-3 - Wodomierze

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena lub koszt najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 281541,72 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 281541,72 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie