

## **WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA DO GMINNYCH URZĄDZEŃ KANALIZACJI DESZCZOWEJ WÓD OPADOWYCH I GRUNTOWYCH**

Gmina Barciany wydaje następujące warunki przyłączenia nieruchomości do gminnych urządzeń kanalizacji deszczowej:

### **PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ:**

1. Przyłącze kanalizacji deszczowej działek nr 30/4, 258, 262, 277 zaprojektować do istniejącego stawu zlokalizowanego na działce gminnej nr 315 obręb Skandawa.
2. Przewidzieć odpowiednie separatory lub inne urządzenia zabezpieczające i podczyszczające ścieki, minimum piaskownik i łapacz substancji ropopochodnych w przypadku odprowadzania wód z terenów utwardzonych.
3. Jako materiał stosować rury PCW minimum klasy N, lub S – kanalizacja zewnętrzna o parametrach wyznaczonych przez projektanta zależnych od lokalizacji i obsługiwanej zlewni. Do rur stosować uszczelki gumowe.
4. W miarę możliwości przyłącze projektować w pasach zieleni na skraju ciągów komunikacyjnych.
5. Na każdym załamaniu trasy przyłącza stosować studnie rewizyjne DN 1200. Dopuszcza się stosowanie studni prefabrykowanych z PP o średnicy nominalnej nie mniejszej niż 315 mm z włączami żeliwnymi. W przypadku lokalizacji studni z PP w pasach zieleni pod włącz żeliwny stosować stożek betonowy, w ciągach komunikacyjnych betonowy pierścień odciążający. Studnie tradycyjne stosować wówczas w odległościach nie większych niż 105 m. Maksymalne odległości pomiędzy studniami rewizyjnymi dla kolektora o średnicy do 150 mm nie mogą być większe niż 35 m, dla przekrojów większych od 150 mm nie większe niż 50 m.
6. Wymagane jest minimalne posadowienie góry rury kanalizacji deszczowej na głębokości 1,30 m p.p.t.. W przypadku niezachowania wymaganej głębokości posadowienia kolektora zastosować warstwy ocieplające.
7. Zabrania się odprowadzania ścieków sanitarnych i przemysłowych poprzez kanalizację deszczową oraz kierowania wód opadowych, powierzchniowych, lub podziemnych na sąsiednie posesje.
8. Wpusty uliczne zaprojektować z kręgów betonowych DN 500 mm z osadnikiem min 0,8 m. Wpusty uliczne muszą posiadać ruszty uchylne, zatraskowe typu ciężkiego osadzone na pierścieniach odciążających.

## USTALENIA DODATKOWE:

1. Projekt przyłącza należy uzgodnić z Gminą Barciany. W celu dokonania uzgodnienia wymagane jest dostarczenie do pozostawienia w Gminie Barciany 1 egz. projektu przyłącza uzgodnionego z właściwymi jednostkami.
2. Na 7 dni przed rozpoczęciem prac inwestor ma obowiązek powiadomić pisemnie Gminę Barciany o planowanym terminie rozpoczęcia robót i zlecić obsługę geodezyjną właściwej jednostce wykonawstwa geodezyjnego.
3. Po wykonaniu sieci i przyłączy przed ich zasypaniem wymagane jest zgłoszenie do Gminy Barciany wykonanych elementów robót celem ich odbioru w otwartym wykopie. Obecność przedstawiciela Gminy Barciany wymagana jest również podczas przeprowadzania szczelności rurociągów.
4. W celu dokonania końcowego odbioru technicznego sieci lub przyłącza należy w terminie 14 dni od zakończenia robót przedłożyć Gminie Barciany dokumenty:
  - a) dziennik budowy zawierający wpis o zakończeniu robót,
  - b) projekt techniczny przyłączenia,
  - c) wymagane atesty i aprobaty techniczne na wbudowane materiały,
  - d) wpis w dzienniku budowy potwierdzony przez przedstawiciela Gminy Barciany, lub protokół z odbioru technicznego w otwartym wykopie,
  - e) wpis w dzienniku budowy potwierdzony przez przedstawiciela Gminy Barciany, lub protokół z odbioru technicznego z przeprowadzonej próby szczelności,
  - f) mapę z inwentaryzacji geodezyjnej w skali 1:500 wykonanych urządzeń.
5. Warunki techniczne tracą ważność po upływie trzech lat licząc od daty ich wydania. Postanowienia zawarte w pkt. 6 stosuje się odpowiednio.
6. Uzgodnienie dokumentacji traci ważność, gdy inwestor, albo organ administracji architektoniczno-budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią Gminę Barciany o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę.
7. Niniejsze warunki techniczne nie rodzą praw do terenu i nie naruszają uprawnień oraz prawa własności osób trzecich.
8. Inwestorowi, który nie uzyska prawa dysponowania gruntem przeznaczonym na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymanymi warunkami technicznymi.
9. Kserokopię warunków technicznych należy zamieścić w każdym egzemplarzu projektu technicznego i stanowią integralną jego część.

**Z up. WÓJTA**  
*Sylwester Wrona*  
**KIEROWNIK REFERATU**  
**GOSPODARSTWA KRAJOWEJ I MIASTOWSKIEJ**