

znak sprawy: ZP.3.2021

Wykonawcy

Wyjaśnienie oraz zmiana treści SWZ

Zgodnie z art. 284 ust. 2 oraz 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2021.1129) zamawiający wyjaśnia oraz zmienia treść SWZ postępowania pn. *„Zakup (dostawa) w formie leasingu operacyjnego fabrycznie nowego ciągnika i pługa odśnieżnego na potrzeby Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o. o.”*

Pytanie 1:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 160 zł netto. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosć warunków przez cały okres trwania Umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na przedstawioną propozycję. Przedstawiony koszt należy doliczyć ogólnie do wartości składanej oferty.

Pytanie 2:

Uprzejmie proszę o akceptację pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na przedstawioną propozycję.

Pytanie 3:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał:

- a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,
- b) rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 4:

Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:

- bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec III kwartału 2021 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za III kwartał 2021.

Odpowiedź:

Powyższe sprawozdanie zostało udostępnione za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem internetowym: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/555596>.

Pytanie 5:

Zamawiający oczekuje złożenia oferty w oparciu o WIBOR 3M. Czy możliwe jest kalkulowanie ofert w oparciu o WIBOR 1M?

Odpowiedź:

Warunki leasingu operacyjnego w tym zakresie pozostają bez zmian.

Pytanie 6:

Zamawiający wskazał, że czas trwania umowy powinien wynosić 84/60 miesięcy, w tym samym czasie zamierza on uiścić 84/60 rat. Uprzejmie informuję, że w l. operacyjnym występuje o jedną ratę mniej niż faktycznie trwa umowa. W umowie trwającej 84/60 miesięcy Zamawiający uiści zatem 83/59 rat, z uwagi na fakt, że termin płatności pierwszej raty przypada miesiąc po odbiorze Sprzętu. Dodatkową opłatą, ale nie ratą leasingową, jest czynsz inicjalny. Opłata za wykup (depozyt gwarancyjny) uiszczany jest razem z ostatnią ratą. Proszę o akceptację takiego sposobu kalkulacji oferty i korektę formularz ofertowego w taki sposób, by znalazła się w nim liczba 83/59 rat, czas trwania umowy 84/60 miesięcy.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na przedstawione rozwiązanie. W związku z powyższym dokonuje się modyfikacji treści SWZ, która została określona poniżej.

Pytanie 7:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozszerzenie zapisu §4 ust. 3.4 d, tiret 4 SWZ o następujący zapis: „oraz pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na przedstawione rozwiązanie. W związku z powyższym dokonuje się modyfikacji treści SWZ, która została określona poniżej.

Pytanie 8:

Z uwagi na fakt, iż Umowa Finansującego jest nieedytowalna proszę o możliwość podpisania aneksu/dodatkowych postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na wzorze Finansującego, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego. Jest to standardowe rozwiązanie praktykowane przez podmioty publiczne. Ogólne warunki przyszłej umowy będą mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza podpisanie umowy na wzorze Finansującego, pod warunkiem jej zgodności z zapisami SWZ.

Pytanie 9:

Z uwagi na fakt, że zgodnie z warunkami SWZ Zamawiający oczekuje dwóch różnych okresów trwania Umowy leasingu proszę o dopuszczanie podpisania dwóch odrębnych Umów leasingu na każdy przedmiot leasingu.

Odpowiedź:

Zamawiający podpiszę jedną umowę w sprawie zamówienia publicznego.

Pytanie 10:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że poniesie koszt opłaty za rejestrację.

Pytanie 11:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt podatku od środków transportu na podstawie refaktury? Koszt ten przewidywany jest corocznie uchwałą rady danej gminy. Z góry więc nie można przewidzieć jego kosztu w czasie trwania umowy leasingu. Ponoszenie jej przez Zamawiającego jest zgodne z kodeksową regulacją, która wskazuje, że ciężary i podatki związane z posiadaniem i użytkowaniem sprzętu ponosi korzystający.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że poniesie koszt podatku od środków transportu.

Pytanie 12:

Przedmiotem zamówienia jest również ubezpieczenie Sprzętu przez Wykonawcę?? W takiej sytuacji cena ubezpieczenia wliczona jest w cenę oferty na cały okres trwania Umowy leasingu. Uprzejmie prosimy o udzielenie odpowiedzi.

Odpowiedź:

Przedmiot zamówienia nie obejmuje ubezpieczenia sprzętu przez Wykonawcę.

Pytanie 13:

Proszę o dopuszczenie o zmian umowy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności przepisów dotyczących prawa podatkowego.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na przedstawione rozwiązanie. W związku z powyższym dokonuje się modyfikacji treści SWZ, która została określona poniżej.

Pytanie 14:

Zamawiający wskazał w IPU, że wraz z pojazdem powinien otrzymać świadectwo homologacji. Uprzejmie informuję, że oryginał świadectwa musi znajdować się u Wykonawcy (Finansującego), który jest właścicielem pojazdu. Zamawiający może otrzymać wyciąg ze świadectwa homologacji. Proszę o akceptację takiego scenariusza działania i modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że otrzyma wyciąg ze świadectwa homologacji.

Pytanie 15:

Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 10% na 5%, z 0,5% na 0,05%.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie wysokości kar umownych.

Pytanie 16:

Uprzejmie proszę o zmniejszenie wysokości kar umownych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie wysokości kar umownych

Pytanie 17:

Uprzejmie proszę o usunięcie ust. 7 pkt. 6 IPU, gdyż zawiera zapis o kumulacji kar za to samo przewinienie, a jest to zapis niedozwolony zgodnie z Uchwałą Sądu Najwyższego z dnia 18.07.2012 r.

Odpowiedź:

Przedstawiony zapis nie zawiera informacji o kumulacji kar za to samo przewinienie.

Pytanie 18:

Czy zamawiający dopuszcza ciągnik ze zbiornikiem paliwa 120l??

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza przedstawione rozwiązanie dotyczące zbiornika paliwa.

Zmiana treści SWZ

1. Zmienia się treść §4. ust. 3 SWZ nadając mu poniższe brzmienie:

3. Warunki leasingu operacyjnego:

- 1) waluta PLN,
- 2) oprocentowanie zmienne w oparciu o stawkę referencyjną WIBOR 3M,
- 3) okres umowy leasingu:
 - a) fabrycznie nowy ciągnik 84 miesiące,
 - b) fabrycznie nowy pług odśnieżny 60 miesięcy,
- 4) opłaty leasingowe:
 - a) opłata wstępna 20% wartości przedmiotu leasingu,
 - b) ilość rat:
 - o 83 równych miesięcznych rat leasingowych dla fabrycznie nowego ciągnika,
 - o 59 równych miesięcznych rat leasingowych dla fabrycznie nowego pługa odśnieżnego,
 - c) wartość wykupu (wartość końcowa) 1% wartości przedmiotu leasingu,
 - d) terminy płatności:
 - o pierwsza rata leasingowa płatna w terminie 30 dni po opłaceniu opłaty wstępnej,
 - o zapłata kolejnych rat leasingowych na podstawie harmonogramu finansowego będącego integralną częścią umowy. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu harmonogram spłat w dacie odbioru przedmiotu umowy,
 - o opłata wstępna płatna następnego dnia roboczego po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego,

- wartość wykupu płatna wraz z ostatnią ratą leasingową. Zamawiający nie przewiduje możliwości nieskorzystania z opcji wykupu **oraz pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu,**
- za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

2. Zmienia się treść §18. ust. 5 i 6 SWZ nadając im poniższe brzmienie:

- 5. Zamawiający przewiduje możliwości zmiany postanowień zawartej umowy w przypadku **zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności przepisów dotyczących prawa podatkowego.**
- 6. **Dodatkowo** zmiana umowy może nastąpić w przypadkach, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2 i 4 oraz ust. 2 ustawy.

3. Zmienia się treść załącznika nr 5 do SWZ – istotne postanowienia umowy leasingu operacyjnego w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego pisma.

4. Zmienia się treść załącznika nr 1 do SWZ – formularz ofertowym w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego pisma.

5. Zmienia się treść §13. ust. 1 nadając mu brzmienie:

„§13. ust. 1: Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni, od dnia upływu terminu składania ofert, tj. do dnia **15.02.2022 r.**, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.”

6. Zmienia się treść §14. ust. 2 nadając mu brzmienie:

„§14. ust. 2: Termin składania ofert upływa **17.01.2022 r. o godzinie 8.00.**”

7. Zmienia się treść §14. ust. 5 nadając mu brzmienie:

„§14. ust. 5: Otwarcie ofert odbędzie się **17.01.2022 r. o godzinie 8.05.**”

8. Pozostałe zapisy treści SWZ pozostają bez zmian.