

Miasto i Gmina Sztum
Ul. Mickiewicza 39
82-400 Sztum

ZAŚWIADCZENIE
o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

Na podstawie art. 217 § 1, 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.), w związku z wnioskiem Miasta i Gminy Sztum, reprezentowanej przez Panią Aldonę Ruszkowską, w sprawie wydania zaświadczenia o braku sprzeciwu wobec zgłoszenia robót budowlanych z dnia 29.03.2024 r., polegających na *budowie placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr 1 w Sztumie*, zlokalizowanych na działce nr 148/7, obręb ewidencyjny nr 1-Sztum, jednostka ewidencyjna Sztum-M, tutejszy organ administracji architektoniczno-budowlanej informuje o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia ww. robót budowlanych, zgodnych z art. 29 ust. 1 pkt 28 oraz art. 30 ust. 1b, 2, 2a pkt 1, 5 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.).

Wydanie niniejszego zaświadczenia, zgodnie z art. 30 ust. 5aa Prawa budowlanego, uprawnia Inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych przed określonym w zgłoszeniu terminem zamierzonego rozpoczęcia robót budowlanych.

Załącznik:

1. Projekt zagospodarowania terenu - zał. nr 1

Z up. STAROSTY
mgr inż. Wojciech Babalski
NACZELNIK
Wydziału Architektury i Budownictwa

Otrzymują (Inwestor):

1. Miasto i Gmina Sztum (pełnomocnik : Pani Aldona Ruszkowska, ul. Sienkiewicza 54, 82-400 Sztum)

oraz:

2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Mickiewicza 39A, 82-400 Sztum,
3. a/a.

opr.: Justyna Celmer
tel. (55) 267-74-54
architektura@powiatsztumski.pl

POUCZENIE

1. W sytuacji nienormatywnego zbliżenia planowanej inwestycji do czynnych sieci telekomunikacyjnych, elektroenergetycznych i sanitarnych, naruszającego odległości określone w polskich normach budowlanych oraz odległości, o których mowa w § 55 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w/s bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, należy przerwać prowadzone roboty budowlane, zabezpieczyć teren budowy oraz uzgodnić przedmiotową inwestycję z właściwym gestorem sieci.
2. W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia. (art. 30 ust. 5b – Prawa budowlanego).
3. Roboty realizować zgodnie z dokumentacją załączoną do zgłoszenia, w tym z warunkami technicznymi, ze sztuką budowlaną, z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, BHP oraz przepisami przeciwpożarowymi i ochrony środowiska, a także przy poszanowaniu uzasadnionych interesów osób trzecich.
4. Zgodnie z art. 15 ust. 1 – Prawo geodezyjne i kartograficzne, znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie. (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1752 z późn. zm.).
5. Wykonawca powinien postępować z materiałem odpadowym zgodnie z art. 17 ust. 1, art. 18, art. 20 ust. 1 i 2, art. 23 ust. 1, art. 25 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.).
6. Przedmiotowy zakres robót budowlanych nie może naruszać własności, uprawnień oraz uzasadnionego, interesu osób trzecich, regulowanych przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 2023 r., poz. 1610 z późn. zm.).
7. Nie pobrano opłaty skarbowej za wydanie zaświadczenia, zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111) – jednostka samorządu terytorialnego.

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w/s ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w/s swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119, str. 1), informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Starostwie Powiatowym z siedzibą w Sztumie, ul. Mickiewicza 31, kod pocztowy 82-400.
2. Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Starostwa Powiatowego w Sztumie, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych w Starostwie Powiatowym w Sztumie za pomocą adresu: iod@powiatsztumski.pl.
3. Administrator – Starosta Sztumski - przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa, zawartych umów oraz na podstawie udzielonej zgody.
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu/celach:
 - a) wypełnienia obowiązków prawnych ciążyących na Staroście Sztumskim;
 - b) realizacji umów zawartych z kontrahentami w Starostwie Sztumskim;
 - c) w pozostałych przypadkach Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są wyłącznie na podstawie wcześniej udzielonej zgody w zakresie i celu określonym w treści zgody.
5. W związku z przetwarzaniem danych w celach, o których mowa w pkt 4 odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
 - a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
 - b) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych ze Starostą Sztumskim przetwarzają dane osobowe dla których Administratorem jest Starosta Sztumski.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 4, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymagany przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
7. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
 - a) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
 - b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
 - c) prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym), w przypadku gdy:
 - dane nie są już niezbędne do celów, dla których były zebrane lub w inny sposób przetwarzane,
 - osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych osobowych,
 - osoba, której dane dotyczą wycofała zgodę na przetwarzanie danych osobowych, która jest podstawą przetwarzania danych i nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania danych,
 - dane osobowe przetwarzane są niezgodnie z prawem,
 - dane osobowe muszą być usunięte w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisów prawa;
 - d) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych – w przypadku, gdy:
 - osoba, której dane dotyczą kwestionuje prawidłowość danych osobowych,
 - przetwarzanie danych jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych, żądając w zamian ich ograniczenia,
 - Administrator nie potrzebuje już danych dla swoich celów, ale osoba, której dane dotyczą, potrzebuje ich do ustalenia, obrony lub dochodzenia roszczeń,
 - osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych, do czasu ustalenia czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie administratora są nadrzędne wobec podstawy sprzeciwu;
 - e) prawo do przenoszenia danych – w przypadku gdy łącznie spełnione są następujące przesłanki:
 - przetwarzanie danych odbywa się na podstawie umowy zawartej z osobą, której dane dotyczą lub na podstawie zgody wyrażonej przez tą osobę,
 - przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany;
 - f) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych – w przypadku gdy łącznie spełnione są następujące przesłanki:
 - zaistnieją przyczyny związane z Pani/Pana szczególną sytuacją, w przypadku przetwarzania danych na podstawie zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej przez Administratora,
 - przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora lub przez stronę trzecią, z wyjątkiem sytuacji, w których nadrzędny charakter wobec tych interesów mają interesy lub podstawowe prawa i wolności osoby, której dane dotyczą, wymagające ochrony danych osobowych, w szczególności gdy osoba, której dane dotyczą jest dzieckiem.
8. W przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby na przetwarzanie danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit a RODO), przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie to nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem, z obowiązującym prawem.
9. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Starostwie Powiatowym w Sztumie Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych.
10. W sytuacji, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, podanie przez Panią/Pana danych osobowych Administratorowi ma charakter dobrowolny. Zgoda ma charakter dobrowolny, ale może być niezbędna dla skorzystania/realizacji z uprawnienia dla którego została udzielona, bez której to zgody zamierzony przez uprawnionego cel przetwarzania danych nie będzie mógł być zrealizowany.
11. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa.
12. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.