

BIURO PROJEKTÓW I USŁUG TECHNICZNO-BUDOWLANYCH

58-310 Szczawno Zdrój, ul. Jesionowa 6/1; tel. 601 76 55 50

30-695 Kraków, ul. A. Schweitzera 5/32

NIP 886-100-50-03

WYKONUJE: PROJEKTOWANIE, REALIZACJE I NADZÓR BUDOWLANY, SPORZĄDZANIE KOSZTORYSÓW
ORAZ OCENIANIE I BADANIE STANU TECHNICZNEGO W SPECJALNOŚCIACH:
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ, DROGOWO-MOSTOWEJ I INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNEJ.

PROJEKT TECHNICZNY

„Remont ul. Brzegowej w Strzegomiu”

Adres : m. Strzegom, ul. Brzegowa

obręb Śródmieście 3 : działki ewid. nr 2021/1 i 2011

obręb Grabina 5 : działka ewid. nr 227

Identyfikator działek ewidencyjnych: - dz. nr 2021/1 : 021906_4.0003.2021/1

- dz. nr 2011 : 021906_4.0003.2011

- dz. nr 227 : 021906_4.0005.227

Kategoria obiektu budowlanego : XXV

Inwestor: Gmina Strzegom,

ul. Rynek 38,

58-150 Strzegom

PROJEKTANT : inż. Jan Migdał

Upr. Nr ANF 2/1/83,

UAN. VI f/3/78/85,

NBGP V-7342/3/93/98

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot inwestycji
2. Lokalizacja inwestycji
3. Inwestor
4. Podstawa opracowania
5. Stan prawny terenu inwestycji
6. Zakres zamierzenia budowlanego
7. Istniejący stan zagospodarowania terenu
 - 7.1. Charakterystyka terenu
 - 7.2. Prace rozbiórkowe
 - 7.3. Sieci uzbrojenia terenu
 - 7.4. Odwodnienie
8. Projektowane zagospodarowanie terenu
 - 8.1 Projektowane ukształtowanie terenu
 - 8.2. Układ komunikacyjny i miejsca postojowe
 - 8.3. Projektowany przekrój drogowy
 - 8.4 Konstrukcja elementów drogowych
9. Progi podrzutowe
10. Projektowana zielen
11. Odwodnienie
12. Uzbrojenie podziemne, przyłącza i uzbrojenie terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem w wodę

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rysunek nr 1 – Plan zagospodarowania terenu – Etap 1	skala 1:500
Rysunek nr 2a – Plan zagospodarowania terenu - Etap 2, (km od 0+000,00 do 0+350,00)	skala 1:500
Rysunek nr 2b – Plan zagospodarowania terenu - Etap 2 (km od 0+350,00 do 0+690,00)	skala 1:500
Rysunek nr 2c – Plan zagospodarowania terenu - Etap 2 (km od 0+690,00 do 1+049,80)	skala 1:500
Rysunek nr 3 – Przekroje konstrukcyjne	skala 1:25
Rysunek nr 4 – Konstrukcja zjazdu – rozwiązanie typowe	skala 1:25

I. PROJEKT WYKONAWCZY – CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa ulicy Brzegowej w Strzegomiu, na działkach oznaczonych w rejestrze gruntów numerami 2021/1 i 2011, obręb nr 0003, Śródmieście Nr 3 oraz na działce ewidencyjnej nr 227, obręb nr 0005, Grabina Południe Nr 5.

Inwestycja będzie realizowana 2-etapowo.

2. Lokalizacja inwestycji : Województwo: dolnośląskie ; Powiat: Świdnica ; Gmina: Strzegom

Miejscowość: Strzegom ; Kod pocztowy: 58-150 ; ul. Brzegowa

Gmina Strzegom :

Obręb nr 0003, Śródmieście Nr 3 :

działki ewidencyjne nr 2021/1 i 2011 (pas drogowy – droga publiczna dojazdowa)

Obręb nr 0005, Grabina Pd Nr 5, działka nr 227 (pas drogowy – droga publiczna zbiorcza)

Identyfikator działek ewidencyjnych: - dz. nr 2021/1 : 021906_4.0003.2021/1

- dz. nr 2011 : 021906_4.0003.2011

- dz. nr 227 : 021906_4.0005.227

3. Inwestor

Urząd Miejski w Strzegomiu

ul. Rynek 38, 58-150 Strzegom

4. Podstawa opracowania

- Umowa z Gminą Strzegom ul. Rynek 38, 58-150 Strzegom
- Wizja lokalna, inwentaryzacja i pomiary wykonane w terenie
- Wytyczne do projektowania określone przez Inwestora
- Mapa zasadnicza obszaru planowanych robót
- Uchwała Nr 10/13 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 30 stycznia 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie 3 miasta Strzegom
- Uchwała Nr 65/14 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 24 września 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie 5 miasta Strzegom
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518)

5. Stan prawny terenu inwestycji

Nie narusza się stanu prawnego terenu inwestycji.

Inwestycja planowana jest w obrębie istniejącego pasa drogowego :

- droga publiczna klasy dojazdowej : działki nr 2021/1 i 2011

- droga publiczna klasy zbiorczej : działka nr 227

6. Zakres zamierzenia budowlanego

Roboty remontowe planowane są w podziale na 2 Etapy :

Etap 1 : odcinek od skrzyżowania ulicy Brzegowej z ulicami Lipową i Malinową do istniejących schodów terenowych przy kładce nad rzeką Strzegomką (za posesją nr 9)

Długość remontowanego odcinka : L = 262,6 mb

Szerokość jezdni : 3,50 m – 6,0 m

Etap 2 : odcinek od skrzyżowania ul. Brzegowej z ulicą Wałbrzyską do zjazdu do posesji nr 13

Długość remontowanego odcinka : L = 1.049,8 mb

Szerokość jezdni : 2,50 m – 6,0 m

Na odcinku Etap 2 ruch rowerowy prowadzony jest w ciągu jezdni.

Łączna długość remontowanej ulicy Brzegowej : 1312,4 mb

Remont ulicy Brzegowej w Strzegomiu polega na :

- wymianie nawierzchni jezdni bitumicznej wraz z profilowaniem istniejącej podbudowy,
- wymianie krawężników i ścieków betonowych
- wymianie zniszczonych krawężników granitowych na betonowe ,
- regulacji pokryw studni kanalizacji deszczowej, sanitarnej, teletechnicznej wraz z konieczną wymianą zniszczonych pokryw studni,
- regulacji wpustów deszczowych,
- regulacji zaworów istniejącego uzbrojenia terenu (sieci wodociągowe, gazowe) wraz z konieczną wymianą zniszczonych zaworów studni),
- oczyszczeniu studzienek deszczowych wraz z niezbędną wymianą wpustów deszczowych,
- oczyszczeniu mechanicznym istniejących przepustów (etap I robót),
- odcinkowym odmuleniu istniejących rowów (etap I robót)
- wymianie nawierzchni na istniejących zjazdach do posesji,
- wymianie nawierzchni w miejscach lokalizacji kontenerów na śmieci
- przełożeniu nawierzchni (odcinkowo) na istniejącym chodniku
- budowie chodnika odcinkowo – w obszarze Etapu I robót,
- odtworzeniu oznakowania poziomego jezdni,
- wymianie progów spowalniających
- remoncie istniejących schodów terenowych

W/w roboty budowlane związane z remontem ulicy Brzegowej będą wykonywane w granicach istniejącego pasa drogowego.

7. Istniejący stan zagospodarowania terenu

7.1. Charakterystyka terenu

Działki objęte opracowaniem stanowią drogi publiczne o nawierzchni bitumicznej o zmiennej szerokości , ograniczonej krawężnikami betonowymi, kamiennymi, ściekami betonowymi z elementów prefabrykowanych.

Istniejące zjazdy na posesje wykonane są częściowo o nawierzchni z kostki kamiennej, o nawierzchni bitumicznej, ale przeważają zjazdy o nawierzchni z kruszywa. Droga posiada miejscowo występujące i znacząco widoczne ubytki. Ulica Brzegowa obsługuje ruch samochodów, pojazdów rolniczych, oraz zapewnia dojazd do pól uprawnych - etap II, etap I obejmuje przede wszystkim teren dojazdu do szkoły oraz ruch pieszy prowadzony od centrum miasta w kierunku pawilonu handlowego zlokalizowanego przy ul. Olszowej.

7.2. Prace rozbiórkowe

Nie przewiduje się prac rozbiórkowych innych niż rozbiórka elementów istniejących schodów terenowych (etap I) oraz elementów drogowych dla potrzeb remontu (nawierzchnie, krawężniki, ścieki, oznakowanie pionowe).

7.3. Sieci uzbrojenia terenu

Na terenie objętym remontem ulicy Brzegowej występują n/w sieci uzbrojenia terenu:

- sieć gazowa z przyłączami
- sieć wodociągowa z przyłączami,
- hydranty naziemne i podziemne z armaturą,
- sieć energetyczna naziemna i podziemna z przyłączami
- oświetlenie uliczne,
- sieć teletechniczna z przyłączami,
- sieć kanalizacji deszczowej z wpustami i przyłączami, w tym przepusty,
- sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami.

Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić właścicieli uzbrojenia terenu o planowanych pracach remontowych.

Część pokryw studni i zawory uzbrojenia terenu wymagają wymiany, która zostanie wykonana w trakcie robót przy remoncie nawierzchni.

7.4. Odwodnienie

Odwodnienie wód opadowych odbywa się za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych, kierujących wody opadowe :

- dla obszaru Etapu I – na teren zielony w obrębie działki ewidencyjnej nr 2011
- dla obszaru Etapu II – do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej lub przez istniejące odprowadzenia bezpośrednio do koryta rzeki Strzegomki.

Nie narusza się istniejących stosunków wodnych.

8. Projektowane zagospodarowanie terenu

8.1. Rozwiązanie sytuacyjno-wysokościowe

Ze względu na ewidencyjny podział gruntów : poza korektą i poszerzeniami łuku w planie – trasa remontowanej drogi pokrywa się z trasą drogi dotychczas istniejącej .Nie narusza się istniejącego ukształtowania terenu

8.2. Układ komunikacyjny i miejsca postojowe

Projektowany remont ulicy Brzegowej przebiega z zachowaniem istniejącej osi ulicy, co pozwala na wykorzystanie istniejącej podbudowy drogi i nie narusza istniejącego uzbrojenia terenu. Stan projektowany zagospodarowania terenu w pełni uwzględnia obsługę istniejących zjazdów występujących wzdłuż linii rozgraniczających oraz połączeń z drogami bocznymi na skrzyżowaniach. Szerokość przebudowywanych zjazdów na posesje dostosowano indywidualnie zgodnie z parametrami przedstawionymi w części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu.

Nie narusza się istniejącego układu komunikacyjnego ani nie zmienia lokalizacji miejsc użytkowanych jako miejsca postojowe.

Dokumentacja została opracowana w nawiązaniu do :

- istniejącego podziału terenowo - prawnego,
- istniejących rzędnych nawierzchni bitumicznej ul. Brzegowej
- linii przebiegu i rzędnych istniejącego uzbrojenia terenu (nie wypłyca się istniejących sieci, zachowuje się rzędne pokryw i zaworów istniejącego uzbrojenia terenu)
- rzędnych istniejącego zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogi gminnej – istniejące zjazdy do posesji

8.3. Projektowany przekrój drogowy

Remontowana ulica Brzegowa – Etap I Etap 2 – posiada jezdnię jednopasową, dwukierunkową

Etap 1:

Szerokość jezdni zmienna : od 6,00 m w km 0+000,00 do 3,50 m w km 0+262,60 .

Etap 2 :

w km od 0+000,00 do 0+740,02 : szerokość jezdni : 6,00 m
w km od 0+740,02 do 0+797,64 : zmiana szerokości jezdni : z 6,00 m na 5,00 m
w km od 0+797,64 do 0+905,42 : szerokość jezdni : 5,00 m
w km od 0+905,42 do 0+934,20 : zmiana szerokości jezdni : z 5,00 m na 6,00 m
w km od 0+934,20 do 0+960,78 : szerokość jezdni : 6,00 m
w km od 0+960,78 do 0+981,08 : zmiana szerokości jezdni : z 6,00 m na 3,50 m
w km od 0+981,08 do 0+996,80 : zmiana szerokości jezdni : z 3,50 m na 2,50 m
w km od 0+996,80 do 1+049,80 : szerokość jezdni : 6,00 m

Zjazdy na posesje i zjazdy gospodarcze - zachowują istniejącą lokalizację .

8.4 Konstrukcja elementów drogowych

Konstrukcja nawierzchni jezdni bitumicznej:

4 cm - warstwa ścieralna z AC11S 50/70

- oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową na zimno – 0,7 kg/m²
- profilowanie/uzupełnienie podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego

Zjazdy do posesji o nawierzchni z kostki betonowej brukowej szarej :

Nawierzchnia pod ustawienie kontenerów na śmieci :

8 cm - warstwa ścieralna z kostki betonowej brukowej szarej

3 cm - podsypka cementowo-piaskowa 1:4

15 cm – podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie
lub z tłucznia kamiennego

15 cm – warstwa z gruntu stabilizowanego cementem o $R_m = 1,5$ MPa lub uzupełnienie istniejącej podbudowy tłuczniowo-żwirowej mieszanką kamienia łamanego 0/31,5

Zjazdy gospodarcze do posesji :

4 cm - warstwa ścieralna z AC11S 50/70

- oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową na zimno – 0,7 kg/m²
- 15 cm – podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie
lub z tłucznia kamiennego

15 cm – warstwa z gruntu stabilizowanego cementem o $R_m = 1,5$ MPa lub uzupełnienie istniejącej podbudowy tłuczniowo-żwirowej mieszanką kamienia łamanego 0/31,5

Dojścia do posesji :

- 8 cm - warstwa ścieralna z kostki betonowej (lub przełożenie ist. kostka kamiennej)
- 5 cm - piasek średnio lub drobnoziarnisty
- 15 cm – warstwa z gruntu stabilizowanego cementem o $R_m = 1,5$ MPa lub uzupełnienie istniejącej podbudowy tłuczniowo-żwirowej mieszanką kamienia łamanego 0/31,5

Obramowanie dojścia do posesji :

- 30 cm - obrzeże trawnikowe betonowe 8*30 cm
- 10 cm - ława piaskowa 10*20 cm

Obramowanie wyjazdu z posesji – od strony posesji i krawędzie boczne :

- 30 cm - obrzeże trawnikowe betonowe 8*30 cm
- 3 cm – podsypka cementowo-piaskowa 1:4
- 15 cm - ława betonowa z oporem (B15)
- konstrukcja podbudowy poniżej ławy betonowej – jak dla konstrukcji zjazdu na posesję

Projektowane wyniesienie krawężnika :

- 12 cm pomiędzy jezdnią a chodnikiem,
- 4 cm pomiędzy jezdnią i zjazdami do posesji ,

Obramowanie zjazdów od strony jezdni :

- 22 cm - krawężnik betonowy wibroprasowany najazdowy 15*22 cm
- 3 cm - podsypka cementowo-piaskowa 1:4
- 15 cm - ława betonowa z oporem (B15)
- poniżej ławy betonowej - uzupełnienie konstrukcji podbudowy mieszanką kamienia łamanego 0/31

9. Progi podrzutowe

W km 0+189,15 ; 0+393,90 ; 0+617,50 oraz 0+756,00 – projektuje się demontaż istniejących progów podrzutowych i montaż nowych urządzeń do ograniczania prędkości pojazdów (progi podrzutowe) : progi zwalniające liniowe U-16 z elementów prefabrykowanych.

10. Projektowana zieleń

W obrębie granic działek ewidencyjnych objętych remontem nie planuje się nasadzeń. W ramach zdania projektuje się uzupełnienie istniejącej w pasie drogowym trawników (humusowanie gr. 10 cm i obsianie trawą).

11. Odwodnienie

Odwodnienie powierzchni remontowanej ulicy Brzegowej z wód opadowych i roztopowych pozostaje bez zmian, tj.: odwodnienie drogi odbywa się za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych, kierujących wody opadowe :

- dla obszaru Etapu I – na teren zielony w obrębie działki ewidencyjnej nr 2011,
- dla obszaru Etapu II – do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.

Odwadnianie powierzchni oraz urządzenia istniejącej kanalizacji deszczowej należy utrzymywać w stanie należytej staranności, sprawności technicznej i eksploatacyjnej poprzez regularne kontrolowanie stanu rowów, istniejących przepustów, studzienek deszczowych, przykanalików i studni kanalizacji deszczowej.

Etap 1 - należy wykonać oczyszczenie istniejących przepustów w km 0+024,39 oraz w km 0+031,40, odmulienie rowów na wlocie do w/w przepustów oraz oczyszczenie korytka ACO zamontowanego w obszarze schodów terenowych.

Etap 2 - należy wykonać oczyszczenie istniejących studzienek ściekowych kanalizacji deszczowej oraz oczyszczenie korytka ACO zamontowanego w linii bramy wjazdowej do posesji nr 15 w km 0+956,30.

12. Uzbrojenie podziemne, przyłącza i uzbrojenie terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem w wodę

Nie narusza się istniejących przyłączy , istniejącego uzbrojenia terenu ani przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę. Nie narusza się istniejącego uzbrojenia terenu. W trakcie prac remontowych nawierzchni i regulacji istniejącego uzbrojenia - planowane są jedynie niezbędne wymiany zniszczonych pokryw i zaworów na istniejących sieciach.