Rokietnicki Ośrodek Sportu Sp. z o.o. Rokietnica: 20.01.2022r.
ul. Szamotulska 29
62- 090 Rokietnica
tel. 61 811 25 59 796 866 122
adres str. Internet: <https://www.ros-rokietnica.pl>

Działając na podstawie art. 284 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane zapytania do SWZ.

Pytanie Nr 1

Prosimy o określenie parametrów stolarki drzwiowej dla drzwi w budynku A/C: D2, D5, DZ1 lub potwierdzenie, aby parametry przyjąć jak dla drzwi w budynku B opisanych tymi samymi symbolami (w przypadku drzwi D2 i DZ1) a drzwi D5 potraktować jak drzwi D3 i D4.
Odpowiedź
Kolor wiodący na stolarce i opierzeniach to oczywiście RAL 7024.
W załączniku poprawione zestawienia - RAL 7024

Pytanie 2
Stolarka okienna PVC: prosimy o wskazanie koloru RAL ramy okien zewnętrznych - w zestawieniu stolarki RAL 7016, w opisie technicznym RAL 7024.
Odpowiedź
Kolor wiodący na stolarce i opierzeniach to oczywiście RAL 7024.
W załączniku poprawione zestawienia - RAL 7024

Pytanie 3.
 Parapety wewnętrzne: prosimy o wskazanie rodzaju parapetów, które należy przyjąć do wyceny - w zestawieniu stolarki konglomerat marmurowy
gr. 30 mm, w opisie technicznym parapety PCV z zaślepkami.
Odpowiedź
Parapety wewnętrzne PCV z zaślepkami

Pytanie 4
 Prosimy o podanie grubości blachy stalowej powlekanej, z której należy wykonać obróbki blacharskie. Prosimy o wskazanie kolorystyki (wg zestawienia stolarki RAL 7016, wg opisu technicznego RAL 7024).

Odpowiedź
Należy przyjąć grubość 0,6 mm.

Pytanie 5
Prosimy o jednoznaczne określenie wykończenia lokali mieszkalnych: zgodnie z projektem podłoga zostanie wykończona przez użytkownika, jednakże załączenie w przetargu przedmiaru robót na wykończenie podłóg panelami wprowadza w błąd.
Odpowiedź
Podłoga w korytarzach, łazienkach i aneksach kuchennych z płytek gresowych. W pokoju dziennym i sypialniach z paneli podłogowych – lokale mają być wykończone pod klucz.

Pytanie 6
Prosimy o informację czy ściany i stropy w pomieszczeniach suchych lokali mieszkalnych należy szpachlować i malować farbami czy pozostawić w tynku gipsowym.
Odpowiedź
Gipsowe kat. III, przeszlifowane z wyprawkami z zastosowaniem listew przyokiennych z lamelką. lokale mają być wykończone pod klucz.

Pytanie 7
Prosimy o potwierdzenie jednokrotnego malowania farbą podkładową ścian i stropów w lokalach mieszkalnych w pomieszczeniach mokrych.
Odpowiedź
Potwierdzamy jednokrotne malowanie farbą podkładową ścian i stropów w lokalach mieszkalnych w pomieszczeniach mokrych.

Pytanie 8
Prosimy o informację, czy w pomieszczeniach mokrych w lokalach mieszkalnych należy przewidzieć izolację podpłytkową (folię w płynie) oraz ułożenie płytek ściennych i podłogowych - projekt na powyższe nie wskazuje, jednakże załączenie w przetargu przedmiaru robót na wykonanie ww. prac wprowadza w błąd.
Odpowiedź:

Potwierdzam wykonanie izolacji z folii w płynie

Pytanie 9

Prosimy o informację, czy w wycenie należy uwzględnić wykończenie balkonów/loggi. Przekroje i przedmiar wskazują na wykończenie loggi, natomiast opis techniczny nie.
Odpowiedź
Tak, w wycenie uwzględniamy wykończenie loggi. W opisie jest to uwzględnione w punkcie - Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe/ PRZEGRODY POZIOME/ P6

Pytanie 10
 Prosimy o potwierdzenie, że biały montaż nie wchodzi w zakres postępowania - wskazuje na to opis techniczny sanitarny, jednakże załączony przedmiar na wykończenie wprowadza wykonawcę w błąd.
Odpowiedź:
Biały montaż jest w zakresie postepowania – lokale mają być wykończone pod klucz

Pytanie 11
Prosimy o informację czy plac zabaw wchodzi w zakres wyceny. Jeśli tak, prosimy o podanie specyfikacji wyposażenia.
Odpowiedź
Rysunek i karty techniczne placu zabaw w załączniku

Pytanie 12
Prosimy o przekazanie zestawienia drzew/krzewów przeznaczonych do wycinki.
Odpowiedź
Brak w zakresie projektu wycinek/zieleni
Pytanie 13
Prosimy o przekazanie projektu zieleni ze wskazaniem rodzajów nasadzeń niskich i wysokich.
Odpowiedź
Brak w zakresie projektu wycinek/zieleni. W kosztorysie jest tylko trawnik.

Pytanie 14
Prosimy o wskazanie elementów przeznaczonych do rozbiórki (wynika to z załączonego przedmiaru), jednakże brak informacji w projekcie.
Odpowiedź
Na rysunku PZT wskazano mur do rozbiórki.

Pytanie 15
 Zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert o tydzień, ze względu na trudności w pozyskiwaniu ofert z rynku spowodowane trwającymi feriami zimowymi.
Odpowiedź
Zamawiający nie zmienia terminu składania ofert.
Aktualny termin składania ofert to 02.02.2022r.

 Z poważaniem,
 Prezes Zarządu
 Jerzy Maciejewski