Gmina Łobżenica Łobżenica, dnia 26.07.2022 r.

ul. Sikorskiego 7  
89-310 Łobżenica

NIP 7642630261

Nr postępowania RG-PZI.271.15.2022

**Do wszystkich Wykonawców  
 zainteresowanych udziałem   
w postepowaniu**

Dotyczy postepowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym w rozumieniu art. 275 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2021 r. ,poz. 1129 z późn. zm) pn.: **„Modernizacja SUW Dębno, wybudowanie 3 ujęć wody pitnej w m. Dębno, Wiktorówko, Łobżenica oraz** **wymiana sieci azbestowej i przyłączy w m. Dębno i Wiktorówko.”**

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIA NR 1**

**DO SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust 2 p.z.p udziela odpowiedzi na pytania do Specyfikacji Warunków Zamówienia zw. dalej SWZ

**PYTANIE NR 1**

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robot ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz ze w przypadku konieczności wykonania robot wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

**ODPOWIEDŹ NR 1**

**Zamawiający potwierdza, że cena ryczałtowa obejmuje roboty ujęte w udostępnionej dokumentacji, załączonej do SWZ, a także prace pomocnicze, roboty tymczasowe i inne czynności wynikające z treści SWZ. Zamówienie obejmuje wyłącznie koszty możliwe do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji i dokumentów.**

**Jeżeli na etapie realizacji robót wyniknie konieczność wykonania robót niemożliwych do przewidzenia na etapie składania ofert, np. wystąpienie niezinwentaryzowanych przeszkód podziemnych, Wykonawca będzie mógł je wykonać po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.**

**PYTANIE NR 2**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**ODPOWIEDŹ NR 2**

**Zamawiający udostępnia na stronie internetowej postępowania wszystkie posiadane uzgodnienia oraz decyzje administracyjne, poza uzgodnieniami i decyzjami, których obowiązek uzyskania został scedowany, poprzez odpowiednie zapisy w SWZ, na Wykonawcę. Wykonawca winien dokonać analizy udostępnionych uzgodnień i decyzji, a w przypadku konieczności przedłużenia, zgłosić ten fakt z odpowiednim, to jest umożliwiającym podjęcie wymaganych działań, wyprzedzeniem Zamawiającemu.**

**PYTANIE NR 3**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentacje techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

**ODPOWIEDŹ NR 3**

**Zamawiający potwierdza, że udostępnia Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia. W przypadku ujawnienia jakichkolwiek braków, Wykonawca zgłosić ten fakt z odpowiednim, to jest umożliwiającym podjęcie wymaganych działań, wyprzedzeniem Zamawiającemu.**

**PYTANIE NR 4**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**ODPOWIEDŹ NR 4**

**Zamawiający potwierdza swoje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane   
w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja.**

**PYTANIE NR 5**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinwentaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**ODPOWIEDŹ NR 5**

**Zamawiający potwierdza prawo Wykonawcy do występowania o dodatkowe wynagrodzenia i ewentualną zmianę terminu wykonania zamówienia, w przypadku napotkania na niezinwentaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ. Sytuacje takie rozpatrywane będą w oparciu o wystąpienie wykonawcy oraz protokół konieczności, podlegające analizie przez nadzór inwestorski i zatwierdzeniu przez Zamawiającego.**

**PYTANIE NR 6**

Ze względu na dużą liczbę pozycji przedmiarowych zwracamy się z prośbą o zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego edytowalnej wersji przedmiarów (ath) co znacznie pomogłoby, ułatwiłoby i przyspieszyło wycenę niniejszego przedmiotu zamówienia.

**ODPOWIEDŹ NR 6**

**Zamawiający nie dysponuje przedmiarami w wersji (ath). Zamawiający przypomina jednocześnie, że przedmiary robót stanowią materiał pomocniczy, a podstawą wyceny jest udostępniona dokumentacja projektowa oraz pozostałe dokumenty wyszczególnione w załączniku nr 10 do SWZ.**

**PYTANIE NR 7**

Zgodnie z pkt. VIII.4.1) SWZ Zamawiający w celu spełnienia warunku udziału uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej: a) co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie, remoncie stacji uzdatniania wody o wydajności nie mniejszej jak 50 m3/godz. Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający uzna warunek za spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich siedmiu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej: a) co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie, rozbudowie, remoncie, modernizacji stacji uzdatniania wody o wydajności nie mniejszej jak 50 m3/godz.

**ODPOWIEDŹ NR 7**

**Zamawiający potwierdza warunki udziału w postępowaniu, poprzez spełnienie ich w okresie ostatnich pięciu lat.**

**PYTANIE NR 8**

Zgodnie z pkt. VIII.4.1) SWZ Zamawiający jako jeden z warunków udziału wymaga, aby Wykonawca wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na zastosowaniu przecisku / przewiertu sterowanego, na odcinku co najmniej 1 km. W nawiązaniu do powyższego warunku prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający uzna ww warunek za spełniony jeśli Wykonawca okaże się wykonaniem co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na zastosowaniu przecisku / przewiertu sterowanego, o łącznej długości co najmniej 1 km?

**ODPOWIEDŹ NR 8**

**Zamawiający potwierdza, że wymaga, aby Wykonawca posiadał doświadczenie (uzyskane w ostatnich 5-u latach) w wykonaniu co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na zastosowaniu przecisku / przewiertu sterowanego, o długości co najmniej 1 km. W/w długość przecisku / przewiertu winna być wykonana w ramach jednego zadania.**

**PYTANIE NR 9**

Zgodnie z pkt. XIX.4 SWZ Kryterium: doświadczenie kierownika budowy, mające wpływ na jakość wykonania robót — znaczenie 20%

JEST: „Doświadczenie w kierowaniu budową/przebudową stacji uzdatniania wody o wydajności minimum 50 m3/godz.:

• 1 -ej stacji uzdatniania wody - 5 pkt.

• 2-ch stacji uzdatniania wody - 10 pkt.

• 3- ch stacji uzdatniania wody - 20 pkt.

Czy Zamawiający jako kryterium oceny uzna jeśli kierownik budowy wykaże się poniższym doświadczeniem: Doświadczenie w kierowaniu budową/przebudową/modernizacją stacji uzdatniania wody o wydajności minimum 50 m3/godz.:

• 1 -ej stacji uzdatniania wody - 5 pkt.

• 2-ch stacji uzdatniania wody - 10 pkt.

• 3-ch stacji uzdatniania wody - 20 pkt.”

**ODPOWIEDŹ NR 9**

**Zamawiający uzna doświadczenie osoby wskazanej do pełnienia funkcji kierownika budowy w zakresie kierowania budową obejmującą modernizację stacji uzdatniania wody o wydajności minimum 50 m3/godz. , pod warunkiem, że modernizacja ta obejmowała istotne elementy technologii SUW. W takim przypadku modernizacja zostanie uznana za przebudowę. Za przebudowę nie będą uznane roboty obejmujące jedynie elementy zagospodarowania terenu (chodniki, mała architektura, zieleń, itp.) lub elementy estetyczne, np. malowanie, naprawa tynków, itp.**

**PYTANIE NR 10**

Zgodnie z zapisami pkt. 4.1 SWZ Warunek udziału ma być spełniony:

• samodzielnie przez wykonawcę, lub • przez minimum jeden inny podmiot udostepniający wykonawcy swoją wiedzę i doświadczenie i który zrealizuje te roboty budowlane lub • w przypadku wykonawców wspólnych - samodzielnie przez minimum jednego z wykonawców występujących wspólnie.

1. Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku korzystania z zasobów podmiotu trzeciego, podmiot udostępniający swoje zasoby w postaci wiedzy i doświadczenia wykona tylko te roboty budowlane w zakresie których udostępnił swoje zasoby dot. warunku udziału z pkt. 4.1.a lub pkt 4.1.b lub 4.1c lub 4.1.d.
2. Prosimy też o potwierdzenie, iż podmiot trzeci udostępniający swoje zasoby dla jednego z powyższych podpunktów nie musi wykazać się wykonaniem co najmniej 4 robót w ramach warunków udziału, lecz tylko tym dla którego spełnia warunek i udostępnia zasoby.

**ODPOWIEDŹ NR 10**

**Zamawiający potwierdza, że:**

1. **Podmiot udostępniający swoje zasoby w postaci wiedzy i doświadczenia zobowiązany będzie do wykonania tylko te roboty budowlane w zakresie których udostępnił swoje zasoby,**
2. **Podmiot udostępniający swoje zasoby nie musi wykazać się doświadczeniem w wykonaniu wszystkich 4 robót wyszczególnionych w pkt. 4.1. w ramach warunków udziału. Doświadczenie w wykonaniu części robót może posiadać sam Wykonawca lub inny podmiot udostępniający swoje zasoby w postaci wiedzy i doświadczenia.**

**PYTANIE NR 11**

Jednocześnie z uwagi na obecne problemy z otrzymywaniem ofert cenowych od producentów/dostawców materiałów i urządzeń zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert co najmniej o 7 dni. Wydłużenie terminu składania ofert, pozwoli zarówno nam jak i innym potencjalnym Oferentom przygotować prawidłowo skalkulowaną ofertę.

**ODPOWIEDŹ NR 11**

**Zamawiający nie wyraża zgody na przedłużenie terminu składania ofert.**

Powyższe pismo stanowi integralną część SWZ i jest wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie powyższego zamówienia.

Zamawiający informuje, że w wyniku powyższych odpowiedzi na pytania Wykonawców zmianie ulega treść SWZ – poszczególne zapisy ulegają zmianie bądź uzupełnieniu odpowiednio do udzielonych odpowiedzi. Pozostałe zapisy SWZ nie ulegają zmianom.

Burmistrz Łobżenicy

(-) Piotr Łosoś