

OPIS TECHNICZNY

do projektu architektoniczno – budowlanego budynku sanitarnego

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest montaż kontenera sanitarnego w ramach zadania
**BUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO
 WRAZ Z BUDYNKIEM SANITARNYM
 I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
 NA OSIEDLU BUDOWLANYM W CHOJNICACH
 NA DZIAŁKACH NR 2041/109, 2041/91, 2041/93, 2041/61, 2040/22, 2040/8, 2041/108, 2041/89.**

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- a) umowa;
- b) Wypis i wyrys z miejscowego planu przestrzennego - Uchwała nr II/21/18 z dnia 17 grudnia 2018 r.
- c) mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych w skali 1:500;
- d) obowiązujące normy i przepisy, w tym techniczno - budowlane;
- e) uzgodnienia międzybranżowe;
- f) uzgodnienia z inwestorem.

3. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI OBIEKTU

Powierzchnia zabudowy projektowana	14,02 m ²
Powierzchnia użytkowa	12,21 m ²
Kubatura	49,50 m ³

4. FORMA I FUNKCJA OBIEKTU

Obiekt parterowy oparty na planie prostokąta, z dachem płaskim – na stalowym ruszcie.
 Kontener zaprojektowany na sztywnej, przestrzennej ramie – jako budynek systemowy wg technologii producenta z zastosowaniem opisanych materiałów.
 Elewacje wykończone tynkiem cienkowarstwowym

Funkcja – budynek sanitarny na potrzeby boiska wielofunkcyjnego, użytkowany sezonowo.

5. DANE KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANE

5.1. Układ konstrukcyjny

Konstrukcja kontenera oparta na sztywnej przestrzennej ramie wykonanej z walcowanych na zimno stalowych profili – grubość 4 mm (Stal St44).

Wszystkie narożniki kontenera zespawane.

Podwójne belki poprzeczne nośne podłogi z dodatkowymi belkami wspierającymi.

5.2. Rozwiązania budowlane konstrukcyjno – materiałowe

FUNDAMENTY

Posadowienie na ścianach fundamentowych betonowych gr. 25 cm, beton B20.

ŚCIANY

Ściany wykonane ze sztywnych płyt wielowarstwowych o gr. 100mm mocowanych elementami wspornikowymi. Pokrycie profilowaną, ocynkowaną blachą grubości 0,6 mm. Współczynnik przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych $U=0,34 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Od zewnątrz płyta OSB + tynk cienkowarstwowy.

DACH

Dach płaski na stalowym ruszcie wykonanym z walcowanych na zimno spawanych profili stalowych o gr. 3mm. Pokrycie wielowarstwowymi płytami z rdzeniem z wełny mineralnej gr. 8 cm

PODŁOGA

Standardowo wykonana podłoga w wiórowej płycie wodoodpornej OSB-3 - gr. 22 mm.

Izolacja wykonana z wełny mineralnej gr. 120 mm wraz z folią paroszczelną i przeciwwilgociową. Podłoga wykończona od spodu powlekaną stalową blachą.

5.3. Instalacje wew.

Kontener wyposażony w wewnętrzne instalacje:

- elektryczną
- grzewczą
- wodno – kanalizacyjną
- wentylację mechaniczną

5.4. Wykończenie zewnętrzne budynku

Stolarka otworowa – drzwi z obustronnie ocynkowanej blachy. Drzwi zewnętrzne ocieplane.

Ściany zewnętrzne pokryte lakierowaną ocynkowaną blachą grubości 0,6 mm.

Ściany wykończone tynkiem cienko—warstwowym na siatce plastikowej i płycie OSB.

PROJEKTANT