



STAROSTA CHOJNICKI



89-600 Chojnice, ul. 31 Stycznia 56, tel. 52 39 66 500, fax. 52 39 66 503, e-mail: sekretariat@powiat.chojnice.pl

OS.613.1.13.2023

Za potwierdzeniem odbioru

Chojnice, dnia 31 października 2023 r.

wpl. dn. 2023 -11- 08

☐ pocztą ilość zał. 2M
☒ złożono osobiście
2023. 32819 podpis 2

DECYZJA

Na podstawie art. 90 ust. 1 oraz art. 83 ust. 1 pkt. 1, art. 83a ust. 2a i ust. 4, art. 83c ust. 1, art. 83d ust. 1 oraz art. 84 ust. 1 i art. 86 ust. 1 pkt 7 ustawy dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm., zwana dalej UOP) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm., zwany dalej KPA), w związku z rozporządzeniami Ministra Środowiska z dnia 9 stycznia 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409), z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183) oraz z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408),

po rozpatrzeniu wniosku Pana Arseniusza Finstera Burmistrza Miasta Chojnice z dnia 27.09.2023 r, znak: brak (data wpływu do Starosty Chojnickiego dnia 27.09.2023r.), w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 6 sztuk drzew, rosnących na działce nr 2041/109, obręb: Miasto Chojnice, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Chojnice oraz po przeprowadzeniu dowodu z oględzin przedmiotu wniosku w dniu 19 października 2023 r.

Starosta Chojnicki
orzeka:

I. Zezwolić Właścicielowi wnioskowanej nieruchomości – Gminie Miejskiej Chojnice (Wnioskodawcy), z siedzibą przy ul. Stary Rynek 1, 89-600 Chojnice, na usunięcie rosnących w Chojnicach, na działce nr 2041/109, obręb: Miasto Chojnice, 6 szt. drzew o obwodzie pnia mierzonego na wysokości 130 cm oraz lokalizacji i numeracji zgodnej z wnioskiem i protokołem z oględzin, z następujących gatunków:

- Nr 1 – jarząb szwedzki, 1 szt., obwód pnia: 64 cm,
- Nr 2 - kasztanowiec pospolity, 1 szt., obwód pnia: 140 cm,
- Nr 3 – klon jawor, 1 szt., obwód pnia: 42 cm,
- Nr 4 – klon jawor, 1 szt., obwód pnia: 40 cm,
- Nr 5 – jarząb szwedzki, 1 szt., obwód pnia: 80 cm,
- Nr 6 – wierzba mandżurska, 1 szt., obwód pnia: 110 cm,

II. Ustalić, iż nie nalicza się opłaty za usunięcie 5 sztuk drzew z 6 sztuk wymienionych w pkt I. niniejszej decyzji, tj. za: dwa drzewa z gatunku jarząb szwedzki (drzewa nr 1 i 5), klona jawor (drzewa nr 3 i 4) oraz jednej wierzby mandżurskiej (drzewo nr 6).

III. Ustalić i naliczyć opłatę za usunięcie 1 drzewa z 6 sztuk wymienionych w pkt I. niniejszej decyzji, tj. za jednego kasztanowca pospolitego (drzewo nr 2), rosnącego na

**działce nr 2041/109, obręb Miasto Chojnice, w wysokości 2.100,00 zł (słownie: dwutysięczsto złotych 00/100),
obliczoną na podstawie:**

- art. 85 ust. 1 UOP, tj.: **opłatę za usunięcie drzewa** ustala się **mnożąc liczbę cm obwodu pnia drzewa** mierzonego na wysokości 130 cm i **stawkę opłaty** (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów - Dz. U. z 2017 r., poz. 1330);

Lp.	Numer drzewa wg wniosku	Gatunek	Obwód pnia w cm (na wysokości 130 cm)	Stawka opłaty w zł	RAZEM (zł) (4x5)
1	2	3	4	5	6
1.	2.	kasztanowiec pospolity	140	15	2.100,00
RAZEM zł					2.100,00

IV. Zobowiązać wnioskodawcę do wykonania nowych nasadzeń (zastępczych) – w ramach rekompensaty strat przyrodniczych w środowisku i zasad zrównoważonego rozwoju, zgodnie z treścią wniosku, tj. na terenie działki nr 2041/109, na której będzie realizowana inwestycja i która stanowi zarazem własność Gminy Miejskiej Chojnicach.

Nasadzeń należy dokonać w terminie do 31 maja 2025 r. w ilości minimum 10 sztuk drzew.

Drzewa przeznaczone do nasadzeń winny:

- mieć obwód pnia na wysokości 100 cm minimum 15 cm oraz spełniać: cechy dobrego gatunku i odmiany (wskazane jest użycie gatunków rodzimych*, odmian adekwatnych do siedliska),
- spełniać wymogi dobrego materiału roślinnego, szkółkarskiego, bez uszkodzeń mechanicznych pni wraz ze zdrowym, dobrze rozwiniętym systemem korzeniowym i prawidłowo wykształconą koroną, odpowiednie także do potrzeb wynikających ze względów estetycznych oraz ładu przestrzennego, a także względami przyrodniczymi - zabezpieczone palikami.

O dokonaniu nasadzeń należy poinformować organ wydający niniejszą decyzję, w terminie nie dłuższym niż 2 tygodnie od momentu dokonania nasadzeń, jednak nie później niż **do 14 czerwca 2025 r.**

* zgodnie z zaleceniami Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku, nasadzeń zastępczych **najlepiej dokonywać** egzemplarzami gatunków nieinwazyjnych i miododajnych (w miarę możliwości), tj.: jarząb pospolity, kasztanowiec zwyczajny, klon polny, klon pospolity, lipa drobnolistna, lipa szerokolistna, wierzba Salix, śliwa domowa, czy śliwa ałycza. **Nie jest wskazane stosowanie do nasadzeń lipy węgierskiej (srebrzystej)** - ze względu na wytwarzanie przez nią trującego pyłku dla gatunków owadów zapylających.

V. Odroczyć, zgodnie z art. 84 ust. 3 UOP, termin uiszczenia opłaty określonej w punkcie II., na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych, tj. do 31 maja 2028 r., ze względu na obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych:

- a. jeżeli posadzone drzewa zachowają żywotność po upływie okresu, o którym mowa powyżej lub nie zachowują żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew podlega umorzeniu,
- b. jeżeli posadzone drzewa lub krzewy, albo część z nich, nie zachowały żywotności, po upływie omawianego terminu, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, naliczona opłata jest przeliczona w sposób proporcjonalny do liczby drzew lub powierzchni krzewów, które nie zachowały żywotności.

VI. Określić następujące warunki usunięcia drzew:

1. **Termin usunięcia wnioskowanych drzew: po uprawomocnieniu się decyzji do 28 lutego 2024 roku.**
2. **Zabiegu wycinki dokonać może jedynie uprawniona osoba, przy bezwzględnym zachowaniu ostrożności i bezpieczeństwa.**
3. **W przypadku ujawnienia, w trakcie prowadzenia wycinki w obrębie usuwanych drzew, gatunków chronionych roślin, zwierząt, czy grzybów – należy bezzwłocznie odstąpić od prac do czasu uzyskania zezwolenia stosownych odstępstw od zakazów wydanych przez właściwe organy. Zezwolenia takie wymagane jest również w sytuacji, gdy usunięcie drzew ma być dokonane poza okresem lęgowym ptaków.**

UZASADNIENIE

W dniu 27 września 2023 r. do Starosty Chojnickiego wpłynął wniosek Pana Arseniusza Fnstera Burmistrza Miasta Chojnice, z dnia 27.09.2023 r, znak: brak, w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 6 sztuk drzew, rosnących na działce nr 2041/109, obręb: Miasto Chojnice, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Chojnice.

Wniosek zawierał niezbędne dane dotyczące drzew (nazwę gatunkową i obwody pni), a także informacje o terminie ich usunięcia, o niepowiązaniu wycinki wnioskowanych drzew z działalnością gospodarczą i o zobowiązaniu się Wnioskodawcy do wykonania nasadzeń zastępczych oraz załączniki: Oświadczenie o tytule prawnym władania nieruchomością objętą wnioskiem oraz kopię mapy – Projektu zagospodarowania terenu skala 1:500 dla Projektowanego obiektu budowlanego pn. Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z budynkiem sanitarnym i infrastrukturą techniczną na Osiedlu Budowlanym w Chojnicach na działkach nr 2041/109, 20914/912041/93, 2041/61, 2040/22, 2041/108, z zaznaczonymi drzewami do usunięcia, określającą zarazem usytuowanie tych drzew w odniesieniu do granic nieruchomości, a także z naniesioną lokalizacją nasadzeń zastępczych.

Jako przyczynę usunięcia drzew wskazano kolizję ich posadowienia z planowaną inwestycją.

W trakcie analizy akt sprawy, tutejszy organ zweryfikował numer działki podanej we wniosku z zasobem ewidencji gruntów i budynków prowadzonym przez Starostę Chojnickiego i potwierdzono, iż przedmiotowa działka to tereny rekreacyjno – wypoczynkowe (Bz, pow.: 0,7163 ha), będąca we władaniu Gminy Miejskiej Chojnice. Poza tym ustalono, że przedmiotowy teren objęty jest Uchwałą Nr II/21/10 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 17 grudnia 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic Żwirki i Wigury i Subisława w Chojnicach.

Zgodnie z art. 90 ust. 1 w związku z art. 83 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. OUP, usunięcie drzew w odniesieniu do nieruchomości będących własnością gminy – z wyjątkiem nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym innego podmiotu, może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego przez Starostę na wniosek posiadacza nieruchomości – za zgodą właściciela tej nieruchomości.

Zawiadomieniem z dnia 17 października 2023 r., znak OS.613.1.13.2023, Strona została poinformowana o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, terminie wizji w terenie oraz o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym w sprawie. Pracownik Wydziału Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Starostwa Powiatowego w Chojnicach oraz przedstawiciel Gminy Miejskiej Chojnice przeprowadzili oględziny w terenie w dniu 19 października 2023 r.

Podczas oględzin komisja ustaliła, że wnioskowane drzewa to 2 sztuki zdrowego i średniej wielkości jarząba szwedzkiego pochodzącego z nasadzeń sztucznych, średniej wielkości ale zdrowych 2 sztuk klonów jawor oraz po jednej sztuce średniego i zdrowego kasztanowca zwyczajnego oraz zdrowej i wysokiej na ok. 8 – 9 m wierzb mandzurskiej. Na gruncie stwierdzono, że lokalizacja wnioskowanych drzew koliduje z projektowaną przebudową tego miejsca pod kątem jego rekreacyjnego charakteru (boisko do gier zespołowych, siłownia, plac zabaw, wybieg dla psów, teren zielony, teren utwardzeń, itp.).

Podczas oględzin uznano, że wycinka wnioskowanych drzew ogranicza się do ilości niewielkiej i niezbędnej dla przeprowadzenia inwestycji, a ich wycięcie nie ma na celu usunięcie całej zieleni z otoczenia (tej jest więcej na tej samej działce – np. w części przy ul. Żwirki i Wigury), a jedynie umożliwienie wykonania zadania zgodnie z dołączonym projektem. Ponadto Wnioskodawca – w ramach rekompensaty strat w środowisku – jest zobowiązany dokonać nasadzeń zastępczych w postaci minimum 10 szt. drzew (zgodnie z pkt IV. niniejszej Decyzji).

W rozpatrywanym przypadku nie naliczono opłat za usunięcie drzew opisanych w punkcie II. niniejszej decyzji, gdyż zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 7 UOP, opłat nie nalicza się za usunięcie drzew, których obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm nie przekracza: 120 cm – w przypadku topoli, wierzb, kasztanowca zwyczajnego, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego, robinii akacjowej i platanu klonolistnego oraz 80 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew – w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania innego niż rolnicze, zgodnego z przeznaczeniem terenu, określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Jednocześnie w związku z brakiem podstaw do zwolnienia z naliczenia opłat za usunięcie drzewa drzew, opłatę taką naliczono za jedno drzewo opisane w pkt. III. niniejszej decyzji (za drzewo nr 2), a spłatę odroczone na okres 3 lat, w związku ze zobowiązaniem Wnioskodawcy do wykonania nasadzeń zastępczych w ramach rekompensaty strat przyrodniczych w środowisku i zasady zrównoważonego rozwoju.

Zgodnie z art. 83c ust. 4 UOP organ wydając zezwolenie na usunięcie drzew uzależnione od wykonania nasadzeń zastępczych, bierze pod uwagę w szczególności dostępność miejsc do nasadzeń oraz 1) wartość przyrodniczą, w tym rozmiar drzewa lub powierzchnię krzewów oraz funkcje w ekosystemie, 2) wartość kulturową, 3) walory krajobrazowe 4) lokalizację. Wobec powyższego Starosta Chojnicki dokonał tejże analizy i stwierdził, że usunięcie drzew nie pociągnie za sobą zagrożeń, ani znaczących oddziaływań i nie powinno to spowodować negatywnych, czy nieodwracalnych zmian oraz szkód

w środowisku przyrodniczym terenu, przy jednocześnie stwierdzonym braku zastosowania rozwiązań alternatywnych odnośnie zachowania zadrzewienia oraz uzależnieniu wydania niniejszej decyzji od wykonania nasadzeń zastępczych.

W orzeczeniu niniejszej decyzji termin usunięcia drzew został określony, zgodnie z wnioskiem, tj. od uprawomocnienia się decyzji „do 28 lutego 2024 r.”, a zabiegu wycinki dokonać może jedynie uprawniona osoba, przy bezzwłódnym zachowaniu ostrożności i bezpieczeństwa.

Organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzew z terenu nieruchomości, przed jego wydaniem dokonuje oględzin w zakresie występowania w ich obrębie gatunków chronionych /zgodnie z art. 83c ust. 1 UOP/. Podczas postępowania nie stwierdzono występowania gatunków chronionych ptaków, nietoperzy, jak również chronionych gatunków porostów, grzybów, czy owadów.

W przypadku ujawnienia w trakcie prowadzenia wycinki w obrębie usuwanych zadrzewień gatunków chronionych roślin, zwierząt czy grzybów – należy bezzwłocznie odstąpić od prac do czasu uzyskania zezwolenia stosownych odstępstw od zakazów wydanych przez właściwe organy.

W związku z powyższym, Starosta przeanalizował całość zebranego materiału dowodowego w tej sprawie i stwierdził, że usunięcie przedmiotowych drzew nie pociągnie za sobą zagrożeń, a tym bardziej znaczących oddziaływań i nie powinno to spowodować negatywnych zmian i nieodwracalnych szkód w środowisku przyrodniczym terenu, a przy stwierdzonym braku możliwości zastosowania rozwiązań alternatywnych dla usunięcia drzew oraz mając na względzie interes społeczny i słuszny interes obywateli, uznał wniosek za celowy i zasadny.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Decyzja zwolniona z opłaty skarbowej zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111, ze zm. - załącznik do ustawy część III, poz. 44, kolumna zwolnienia - pkt 6).

POUCZENIE

- 1. Od decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem organu, który wydał decyzję, tj.: Starosty Chojnickiego, w terminie w 14 dni od dnia doręczenia decyzji.**
2. W trakcie biegu terminu do Wniesienia odwołania Strona może się zrzec prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, tj.: Starosty Chojnickiego.
3. Z dniem dostarczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania może być dopiero złożone po wydaniu decyzji.
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeśli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeśli wszystkie strony zrzekają się prawa do wniesienia odwołania.

6. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania ma taki skutek, że decyzji nie można zaskarżyć do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 UOP - obowiązkiem organów administracji publicznej, osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych oraz osób fizycznych jest dbałość o przyrodę będącą dziedzictwem i bogactwem narodowym.

Zgodnie z art. 86 ust. 3 UOP – w przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzew, stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.



Z up. Starosty
mgr inż. *Lilla Szaszor*
Dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska
Rolnictwa i Leśnictwa

Otrzymują:

1. Gmina Miejska Chojnice – Burmistrz Miasta Chojnice, ul. Stary Rynek 1, 89-600 Chojnice,
2. a/a Stanisław Sumiński Nr p. *2285* /23

Do wiadomości:

1. Wydział Finansowo-Budżetowy w/m.