

Wojewoda Lubuski
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp.

Gorzów Wlkp., 27 lutego 2023 r.

Numer rejestru organu: IB-II.7840.138.2022.MKie

DECYZJA NR 138/2022

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 28.11.2022 r.,

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Gmina Drezdenko
ul. Warszawska 1
66-530 Drezdenko

URZĄD MIEJSKI W DREZDENKU
wpłynęło
23-02-2023
załączniki
budg.

obejmujące:

inwestycję: budowa sieci kanalizacji sanitarnej,

adres: działki o numerze ewidencyjnym gruntu 385, 382/5, 359/1, obręb ewidencyjny 0001 Drezdenko, jednostka ewidencyjna 080602_4 Drezdenko –miasto (pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 160),

projektant: mgr inż. Jakub Mańdzij, posiadający uprawnienia budowlane nr ewid. LBS/0010/PWOS/07 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członek Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewid. LBS/IS/0154/07,

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) roboty budowlane należy realizować zgodnie z projektem budowlanym, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz ochronę środowiska,
 - b) przy wykonywaniu robót budowlanych stosować wyroby, które spełniają wymagania podstawowe określone w art. 5 ust. 1 pkt 1 Prawa budowlanego oraz zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi – art. 10 ustawy Prawo budowlane.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: wg potrzeb.
3. Termin rozbiórki:
 - a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania – do czasu zakończenia budowy,
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych do czasu zakończenia robót.

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
- a) budowę należy realizować pod nadzorem kierownika budowy. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy (rozbiórki) i odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (rozbiórki),
 - b) przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, ustanowić kierownika robót w danej specjalności.

UZASADNIENIE

W dniu 5.12.2022 r. do Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego wpłynął wniosek Gminy Drezdenko, ul. Warszawska 1, 66-530 Drezdenko w sprawie pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 160 na działkach o numerze ewidencyjnym gruntu 385, 382/5, 359/1, obręb ewidencyjny 0001 Drezdenko, jednostka ewidencyjna 080602_4 Drezdenko-miasto.

Z uwagi, że przedłożony do rozpatrzenia wniosek nie spełniał wymagań formalnych Wojewoda Lubuski, na podstawie 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), pismem z dnia 14.12.2022 r. znak: IB-II.7840.138.2022.MKie wezwał wnioskodawcę do usunięcia braków. We wskazanym terminie inwestor uzupełnił wniosek w wymaganym zakresie.

Działając na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) Wojewoda Lubuski pismem z dnia 01.02.2023 r., znak: IB-II.7840.138.2022.MKie, zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem. W toku prowadzonego postępowania strony nie zapoznawały się ze sprawą i nie wносиły uwag.

Poddając sprawdzeniu, na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) dołączony do wniosku o pozwolenie na budowę projekt zagospodarowania terenu organ administracji architektoniczno - budowlanej stwierdził, że wymaga on uzupełnienia. Dlatego też, postanowieniem z dnia 01.02.2023 r. znak: IB-II.7840.138.2022.MKie, zobowiązał inwestora do usunięcia występujących w nim nieprawidłowości w terminie 21 dni od dnia jego doręczenia. W wyznaczonym terminie inwestor przedłożył uzupełniony projekt.

Sprawdzając ponownie elementy projektu budowlanego organ administracji architektoniczno-budowlanej stwierdził, iż spełnia ono wymogi tej ustawy. Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z decyzją Wójta Gminy Stare Kurowo nr 14/2021 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 04.08.2021 r. znak: RI.6733.10.2021.JJan oraz z warunkami zawartymi w Uchwale Nr XIV/085/07 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 20 września 2007 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Drezdenko. Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami, w tym techniczno - budowlanymi. Jest kompletny i zawiera wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia oraz sprawdzenia. Został opracowany i sprawdzony przez osoby posiadające stosowne uprawnienia budowlane, legitymujące się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

Ponadto, inwestor wykazał się prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, przedkładając stosowne oświadczenie.

Mając na uwadze, że zostały spełnione wymagania określone w art. 35 ust. 1 i art. 32 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.) jednostki samorządu terytorialnego zwalnia się od opłaty skarbowej).

Z up. Wojewody Lubuskiego

Katarzyna Kołupajło
Kierownik

Oddziału Administracji Architektoniczno - Budowlanej
w Wydziale Infrastruktury
/podpisano podpisem elektronicznym/

Załącznik (dla wskazanych podmiotów):

Projekt zagospodarowania terenu pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Drezdenko, dz. nr 385, 382/5, 359/1 położonych w obrębie 1 Drezdenko, jednostka ewid.: Drezdenko - miasto.” oraz Załączniki.

Otrzymują:

1. Inwestor: Gmina Drezdenko, ul. Warszawska 1, 66-530 Drezdenko + załącznik.
2. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze, Al. Niepodległości 32, 65 – 042 Zielona Góra (ePUAP).
3. Wójt Gminy Stare Kurowo, ul. Daszyńskiego 1, 66-540 Stare Kurowo (ePUAP).
4. Lubuski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Kosynierów Gdyńskich 75, 66-400 Gorzów Wlkp. + załącznik.
5. A/a + załącznik.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	2117301.6860385.6986197
Nazwa dokumentu	Decyzja 7840.138.2022.doc
Tytuł dokumentu	Decyzja 7840.138.2022
Sygnatura dokumentu	IB-II.7840.138.2022
Data dokumentu	27.02.2023 12:21:54
Skrót dokumentu	B4A5B469955D355E80F25B973D6F1878A6CD9E61
Wersja dokumentu	1.1
Data podpisu	27.02.2023
Podpisane przez	Katarzyna Kołupajło Kierownik Oddziału
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego karta
Akceptacja	Kiecana Magdalena, 27.02.2023 12:11:36, wersja 1.0 (Wieloosobowe stanowisko ds. administracji architektoniczno-budowlanej, WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY (IB), ODDZIAŁ ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ (IB-II)) Lubuski Urząd Wojewódzki
	EZD 3.108.84.84.
Data wydruku:	27.02.2023 12:28:39
Autor wydruku:	Kiecana Magdalena



Lubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp.
415

Gmina Drezdenko
ul. Warszawska 1
66-530 Drezdenko

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Drezdenko, dz. nr 385, 382/5, 359/1,
położonych w obrębie 1 Drezdenko, jednostka ewid.: Drezdenko – miasto”

ADRES: MIEJSCOWOŚĆ: DREZDENKO,

UL. ŻEROMSKIEGO/AL. PIASTÓW


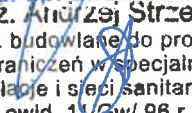
ID DZ. 080602_4.0001.385,

080602_4.0001.382/5,

080602_4.0001.359/1,

INWESTOR: GMINA DREZDENKO
UL. WARSZAWSKA 1
66-530 DREZDENKO

KATEGORIA OBIEKTU: XXVI

Asystent projektanta:	mgr inż. Angelika Tarasiuk	
Branża sanitarna Projektant:	mgr inż. Jakub Mańdzij Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, inst., urządzeń: wod.-kan., cieplnych, wentylacyjnych i gazowych. nr. ew. LBS/0010/PWOS/07	 mgr inż. Jakub Mańdzij Uprawniony do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych. Nr ewid. up. LBS/0010/PWOS/07
Branża sanitarna Sprawdzający:	mgr inż. Andrzej Strzelecki Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, inst., urządzeń: wod.-kan., cieplnych, wentylacyjnych i gazowych. nr. ew. 11/Gw/96	 mgr inż. Andrzej Strzelecki Upraw. budowlane do projekt. Instalacje i sieci sanitarne nr ewid. 11/Gw/96 r.

EGZEMPLARZ

2

WL. WOJEWODY

2. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

I	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - część opisowa	
1	Strona tytułowa	str. 1
2	Spis zawartości opracowania	str. 2
3	Opis techniczny	str. 3-13
3.1	Podstawa opracowania	str. 3
3.2	Zakres opracowania	str. 3
3.3	Obszar oddziaływania obiektu	str. 3
3.4	Istniejący stan oraz projektowane zagospodarowanie terenu	str. 3-4
3.5	Informacja o wpisie przedmiotowego terenu do rejestru zabytków	str. 4-5
3.6	Informacja o wpływie eksploatacji górniczej	str. 5
3.7	Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia	str. 5
3.8	Wymagania inwestycyjne	str. 5-6
3.9	Materiał do budowy sieci kanalizacyjnej	str. 6-10
3.10	Roboty ziemne	str. 10-11
3.11	Odbiór techniczny	str. 11
3.12	Próba szczelności	str. 11
3.13	Dokumentacja techniczna sieci kanalizacyjnej	str. 11-12
3.14	Inwentaryzacja ewidencji sieci uzbrojenia terenu	str. 12
3.15	Wpływ obiektu budowlanego na środowisko – charakterystyka ekologiczna inwestycji	str. 12-13
3.16	Uwagi końcowe	str. 13
II	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	str. 14-16
Rys. 1	Projekt Zagospodarowania Terenu - skala 1:500	str. 15
Rys. 2	Profil podłużny - skala 1:100/500	str. 16
II	DOKUMENTY	str. 17-23
1	Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	str. 18-19
2	Kserokopie uprawnień budowlanych projektanta i sprawdzającego	str. 20-21
3	Zaświadczenia z Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp.	str. 22-23

3. OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu budowy sieci kanalizacji sanitarnej
w miejscowości Drezdenko, dz. nr 385, 382/5, 359/1,
położonych w obrębie 1 Drezdenko, jedn. ewid.: Drezdenko - miasto.

Lubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp
(16)

Inwestor: Gmina Drezdenko
ul. Warszawska 1
66-530 Drezdenko

3.1 Podstawa opracowania.

- Zlecenie inwestora.
- Wizje robocze w terenie.
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- Uzgodnienia z właścicielami terenu.
- Warunki techniczne uzyskane od PGKiM Sp. Z.o.o. w Drezdenku
- Wypisy z rejestru gruntów.
- Prawo Budowlane - ustawa z dnia 7.07.1994r., Dz. U. 2021 poz. 2351.
- Aktualne podkłady sytuacyjno - wysokościowe w skali 1:500
- Aktualnie obowiązujące normy i przepisy.

3.2 Zakres opracowania.

Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem budowę:

- Grawitacyjnej sieci kanalizacji sanitarnej Ø300 PVC na odcinku od S7a do S3a zlokalizowanej na dz. nr 385, 382/5, 359/1 z włączeniem (pkt. S7a) do projektowanej wg odrębnej procedury administracyjnej sieci kanalizacji sanitarnej obustronnie połączona (pkt. S3a) z projektowaną siecią kanalizacji sanitarnej wg odrębnej procedury administracyjnej oraz sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 PVC na odcinku od S5 do S5.1 zlokalizowanej na dz. nr 385, oraz ze studiami kanalizacyjnymi S4, S5, S6, S7, oraz S3 o średnicy Ø1200.

Łączna długość projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej we właściwości Wojewody wynosi 160,2mb.

3.3 Obszar oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu, zgodnie z kryteriami Ustawy z dnia 21 marca 1985r., o drogach publicznych (Dz. U. z 2022r., poz. 1693 ze zmianami), nie wykracza poza opracowanie i znajduje się na:

- dz. nr 385, stanowiąca własność Województwa Lubuskiego (własność Wojewody);
- dz. nr 382/5, stanowiąca własność Województwa Lubuskiego (własność Wojewody);
- dz. nr 359/1, stanowiąca własność Województwa Lubuskiego (własność Wojewody);

3.4 Istniejący stan oraz projektowane zagospodarowanie działki.

Projektowane sieci kanalizacji sanitarnej (kolektor grawitacyjny), projektowane są w pasie drogi wojewódzkiej nr 160. Stan terenu po zakończeniu robót należy przywrócić do stanu pierwotnego. Istniejące uzbrojenie znajdujące się po trasie projektowanych sieci to: **istniejące sieci, kanalizacyjne, telekomunikacyjne, energetyczne**. Prace w pasie drogi wojewódzkiej będą częściowo prowadzone po trasie istniejącego (nieczynnego) kolektora kanalizacji grawitacyjnej.

Realizacja projektowanych sieci spowoduje pewne ograniczenia lokalizacyjne nowych inwestycji budowlanych.

W strefie kontrolowanej nie należy wznosić budynków, urządzać stałych składów i magazynów, sadzić drzew oraz nie powinna być podejmowana żadna działalność mogąca zagrozić trwałości sieci kanalizacji sanitarnej oraz instalacji elektrycznej podczas ich eksploatacji.

Projektowane sieci nie są zaliczane do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Projektowana sieć znajdować się będzie w drugiej klasie lokalizacji.

Budowa projektowanej sieci należy do obiektów objętych pierwszą kategorią geotechniczną.

mgr inż. Jakub Mańdzij
Uprawniony do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń: ciepłych wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.
Nr ewid. up. IBS/0010/PWOS/07

W wyniku przeprowadzonych badań podłoża gruntowego stwierdza się, że w podłożu omawianej działki występują utwory czwartorzędowe wieku holocenckiego pochodzenia rzecznych tarasów nad zalewowych (RT) – dawny zapis (fQh), wykształcone w formie gruntów niespoistych: piasków drobnych (Pd / FSa). Utwory rzeczne stwierdzono w otworach numer 1 i 2, nie zostały przewiercone do głębokości rozpoznania tj., 4,0 – 5,0 m p.p.t. Ponad utworami rzeczными zalegają utwory pochodzenia bagiennego, wykształcone w postaci torfów. Lokalnie stwierdzono również występowanie namulów, jako gruntów naniesionych przez wody rzeczne. W otworach numer 3 i 4 stwierdzono występowanie utworów czwartorzędowych wieku plejstocenckiego pochodzenia lodowcowego (GLM) – dawny zapis (gQp), wykształconych w formie gruntów niespoistych: piasków drobnych (Pd / FSa). Utwory lodowcowe - rzeczne nie zostały przewiercone do głębokości rozpoznania tj., 2,5 – 3,0 m p.p.t. Stropową część podłoża przykrywa warstwa gleby oraz nasypów o łącznej udokumentowanej miąższości wynoszącej 0,9 – 1,7 [m].

W podłożu omawianej działki zostało wydzielonych sześć warstw geotechnicznych, grunty warstwy I są to grunty nienośne, natomiast grunty pozostałych (II - VI) wydzielonych w podłożu warstw geotechnicznych uznaje się za nośne. W trakcie przeprowadzonych prac (październik 2021 roku) w podłożu działki stwierdzono występowanie wody gruntowej o zwierciadło swobodnym i o zwierciadło napiętym, a w położonych wyżej n.p.m. otworach numer 3 i 4, wody gruntowej nie stwierdzono. Prace polowe były prowadzone w okresie niskich stanów wód gruntowych. W okresach wysokich opadów atmosferycznych lub/i roztopów wiosennych poziom zwierciadła wody gruntowej może ulec podwyższeniu o ca. 0,3 – 1,2 m (względem pomierzonych w dniu prowadzenia prac terenowych – wartości). W przypadku wykonania wykopu fundamentowego poniżej głębokości występowania zwierciadła wody ustabilizowanej, należy się spodziewać natychmiastowego zalania wykopu fundamentowego. Zaleca się prowadzenie prac ziemnych w okresach suchych.

Stwierdzone warunki gruntowo-wodne w rejonie północnym będą sprawiały utrudnienie przy wykonywaniu wykopów natomiast w części południowej analizowanego obszaru występują warunki korzystne. W przypadku zastosowania klasycznych metod, należy użyć materiałów o odpowiedniej wodoszczelności i wodochłonności. Głębokość przemarzania gruntów na omawianym obszarze wynosi 0,8 m (wg PN-81/B-03020). Zaleca się prowadzenie prac ziemnych w okresach suchych.

Po wykonaniu wykopu fundamentowego należy prowadzić prace ziemne w okresach suchych celem uniknięcia pojawienia się wody w wykopie. Nie należy także dopuścić do przemarznięcia gruntu w wykopie fundamentowym.

Wartości oporu granicznego podłoża – Rd, określa się na podstawie normy PN-EN 1997-1 Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne oraz na podstawie Zał. 4. Tabela parametrów fizyko-mechanicznych gruntów.

Projektowana inwestycja została zaliczona do pierwszej kategorii geotechnicznej.

W podłożu omawianej działki występują proste warunki gruntowe, tylko lokalnie są one złożone.

Powyższe wnioski należy analizować zgodnie z zaleceniami norm:

PN-EN 1997-1 Eurokod 7 oraz PN-B-06050: 1999 (Roboty ziemne).

Ostateczną decyzję w sprawie doboru technologii wykonania i obliczeń inżynierskich dla projektowanej inwestycji podejmuje uprawniony projektant/ konstruktor.

3.5 Informacja o wpisie przedmiotowego terenu do rejestru zabytków.

Teren znajduje się w obszarze objętym ścisłą oraz pośrednią ochroną konserwatorską, a także w obrębie Starego Miasta zarejestrowanego jako stanowisko archeologiczne w m. Drezdenko: stan. 8 (AZP 43-17/39) miasto o chronologii z okresu kultury łużyckiej, późnego średniowiecza, nowożytności.

Zgodnie z decyzją z dnia 26.01.2022r., znak: ZN-G.5152.3.2022 [Dre] ze względu na lokalizację części obszaru, na terenie którego realizowane będą roboty ziemno-budowlane, w obrębie starego miasta zarejestrowanego jako stanowisko archeologiczne w m. Drezdenko: stan. Nr 8 (AZP 43-17/39) miasto o chronologii z okresu kultury łużyckiej, późnego

średniowiecza, nowożytności – przy inwestycji należy zapewnić badania archeologiczne. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 ww. ustawy, na badania archeologiczne należy uzyskać pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków, w trybie decyzji administracyjnej. Wprowadzono obowiązek zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych przy zabytku.

3.6 Informacja o wpływie eksploatacji górniczej.

Teren objęty inwestycją nie znajduje się w granicach terenu górniczego i nie jest objęty wpływem eksploatacji górniczej.

3.7 Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

Zgodnie z kryteriami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. (Dz.U Nr 213) inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na obszarze planowanej inwestycji, na terenie działek o nr ewid. 297/11, 357, 1750/4, 359/1, 385, 395 i 384 położonych w obrębie 0001 Drezdenko, gmina Drezdenko, nie występują urządzenia melioracji wodnych, ujęte w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez PGW Wody Polskie. Działka o nr ewid. 297/11 położona w obrębie 0001 Drezdenko, gm. Drezdenko, w części północnej graniczy z urządzeniem melioracji wodnych – rowem R-Ko-2b (dz. nr 271); w części południowej graniczy z śródlądową wodą powierzchniową płynącą – Kanałem Leniwka Notecka (dz. nr 357), która na przedmiotowym odcinku przebiega w rurociągu. Działka nr ewid. 357 położona w obrębie 0001 Drezdenko, stanowi śródlądową wodę płynącą – Kanał Leniwka Notecka, która na przedmiotowym odcinku przebiega w rurociągu. Działka o nr ewid. 1750/4 położona w obrębie 0001 Drezdenko, gm. Drezdenko, w części północnej graniczy z śródlądową wodą powierzchniową płynącą – Kanałem Leniwka Notecka (dz. nr 357), która na przedmiotowym odcinku przebiega w rurociągu, zlokalizowana jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi $p=0,2\%$ i $p=1\%$. Działki o nr ewid. 297/11, 357 położone w obrębie 0001 Drezdenko, gm. Drezdenko znajdują się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi $p=0,2\%$ i $p=1\%$. Działki o nr ewid. 359/1, 359/2, 385, 395 położone w obrębie 0001 Drezdenko, gm. Drezdenko znajdują się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi $p=0,2\%$ i $p=1\%$.

Zgodnie z decyzją z dnia BD.ZUZ.2.4210.1.2022.AS z dnia 23.06.2022r., udzielono pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych tj. sieci kanalizacyjnej PVC-U $\varnothing 300$, dwóch studni rewizyjnych $\varnothing 1200$, betonowej przepompowni $\varnothing 1500$ oraz na prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące kanału Leniwka Notecka, sieci kanalizacyjnej PVC-U $\varnothing 300$ w rurze osłonowej $\varnothing 400$.

3.8 Wymagania inwestycyjne.

Na okres budowy poszczególnych sieci i instalacji zostanie zajęty pas 3,0 m, który po zakończeniu robót zostanie doprowadzony do stanu pierwotnego, umożliwiającego dotychczasowe użytkowanie.

Efektem realizacji zadania inwestycyjnego będzie uporządkowanie odbioru i oczyszczania ścieków bytowych, co przełoży się na poprawę stanu środowiska naturalnego. Realizacja zadania spowoduje pewne ograniczenia lokalizacyjne nowych inwestycji budowlanych co stworzy konieczność dokonywania uzgodnień przy ich projektowaniu i realizacji.

Zgodnie z decyzją dot. zwolnienia od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią z dnia 16.05.2022r., znak: BD.RPP.4271.2.2022 KC określono warunki niezbędne do ochrony jakości wód:

- złączyć kablami i szafę sterowniczą wykonać w sposób wyłączający wrażliwość na oddziaływanie wód powodziowych np. posadzić na wyniesieniu (cokole) zabezpieczającym

przed napływem wód do ich wnętrza wód powodziowych o prawdopodobieństwie wystąpienia ran na 100lat ($p=1\%$), których rzędna wynosi ok. 28,52 m n.p.m. (rzędna ustalona na podstawie map zagrożenia powodziowego, wg układu wysokościowego PL-KRON86-NH), przy czym rzędna wyniesienia powinna przekraczać o min. 0,3m ww. rzędną wód powodziowych.

- umożliwić obsługę urządzenia w przypadku powodzi – np. przed szafą sterowniczą wybudować pomost umożliwiający dostęp do niej w przypadku wystąpienia wód powodziowych,
- zbiornik przepompowni i jego wykonać w sposób zapewniający wodoszczelność obiektu,
- zastosować właz hermetyczny;
- wszelkie przepusty i przejścia przez ściany i pokrywę zbiornika przepompowni wykonać jako szczelne,
- kominy wentylacyjne (rury odpowietrzająco-napowietrzające) zakończyć na rzędnej przekraczającej o min. 0,3m ww. rzędną wód powodziowych o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na 100 lat ($p=1\%$) – tj. na rzędnej nie mniejszej niż 28,82m n. p.m. (wg układu wysokościowego PL-KRON86-NH)

- zastosować rozwiązania zabezpieczające zbiornik przepompowni przed wyporem i naporem wód powodziowych (np. zakotwiczenie w dodatkowej płycie fundamentowej pod dnem zbiornika, wylanie dodatkowej płyty fundamentowej dociskającej zbiornik z góry, itp.)

Wykonawca zobowiązany jest do:

- zapewnienia osłony hydrologicznej na wypadek wystąpienia wezbrania powodziowego,
- odpowiedniego zabezpieczenia wykonanych prac oraz usunięcia ludzi, sprzętu oraz substancji i materiałów z obszarów szczególnego zagrożenia powodzią – w przypadku wystąpienia wezbrania powodziowego,
- uporządkowania terenu i przywrócenia stanu zapewniającego swobodny spływ wód powodziowych – po zakończeniu robót,
- stosowania rozwiązań i materiałów nie rozprzestrzeniających powodzi i nie powodujących zanieczyszczenia wód.

3.9 Materiał do budowy sieci kanalizacji sanitarnej.

Kolektory grawitacyjny

Zaprojektowano odprowadzenie ścieków w technologii rur PVC-U. Ścieki należy odprowadzić do projektowanej przepompowni ścieków sanitarnych. Odprowadzenie ścieków zaprojektowano z rur litych PVC, klasy T i średnicy Ø200, Ø300 (kolektor główny) oraz Ø90 (projektowany odcinek kanalizacji tłocznej).

Rury z PVC-U o jednolitej ścianie są produkowane zgodnie z normą PN-EN 1401-1 „Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych. Podziemne bezciśnieniowe systemy przewodowe z niezmiękczonego polichlorku winylu (PVC-U) do odwadniania i kanalizacji. Wymagania dotyczące rur, kształtek i systemu”. Kształtki z PVC-U są produkowane o średnicy od 110 mm do 400 mm zgodnie z normą PN-EN 1401-1. Kształtki z PP-B są produkowane o średnicy od 250 mm do 400 mm zgodnie z normą PN-EN 1852-1 „Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych. Podziemne bezciśnieniowe systemy przewodowe z polipropylenu (PP) do odwadniania i kanalizacji. Wymagania dotyczące rur, kształtek i systemu”.

Rury są produkowane o średnicy od 160 mm do 400 mm w klasie 8 kN/m^2 w odcinkach o długości 3 i 6 m.

Rury posiadają uszczelki trwale mocowane w kielichu rury w trakcie procesu produkcyjnego. Kształtki posiadają uszczelki wargowe. Kielich każdej rury formowany jest indywidualnie wokół uszczelki, dzięki czemu dopasowuje się bardzo dokładnie do jej kształtów, gwarantując szczelne i trwałe złącze. Uszczelka montowana na gorąco, jest na stałe zespolona z kielichem. Rury posiadają znakowanie od wewnątrz.

Przed zasypaniem sieć należy zinwentaryzować geodezyjnie. Po ułożeniu przewodów w wykopie należy je przedmuchać, oczyścić, a następnie poddać próbie wytrzymałości i szczelności.

Z uwagi na konfigurację terenu, istnieje możliwość poprowadzenia sieci sanitarnych

grawitacyjnych o minimalnym spadku zgodnie z nachyleniem terenu do istniejącej tłoczni ścieków sanitarnych zlokalizowanej na dz. nr 115/17.

System projektowanych rur kanalizacyjnych posiada pełny asortyment kształtek (trójniki, nasuwki), przejść szczelnych oraz łączników z innymi materiałami.

Studnie

Studnie tworzywowe:

Na projektowanej sieci w punktach oznaczonych na projekcie zagospodarowania terenu symbolem „S4”, „SZ” projektuje się studzienkę rewizyjno-połączeniową Ø425mm PP teleskopową z włazem typu T40 przejezdny. Studnia oznaczona symbolem „SZ” to studnia wyposażona w zasuwę odcinającą.

Studzienki kanalizacyjne są produkowane zgodnie z aprobatą techniczną IBDiM AT/2007-03-0096 „Studzienki kanalizacyjne z polipropylenu (PP)” oraz COBRTI INSTAL AT/2000-02-0875-02 „Studzienki kanalizacyjne niewłazowe z polipropylenu (PP) i polichlorku winylu (PVC-U)”.

Studzienki przeznaczone są do sieci kanalizacji zewnętrznej, bezciśnieniowej.

Studzienka składa się z następujących elementów:

podstawa studzienki z polipropylenu (PP-B)

rura trzonowa z PVC-U (DN/OD 400 mm) oraz z polipropylenu PP-B (DN/OD 425 mm)

rura teleskopowa gładkościenna z PVC-U o średnicy zewnętrznej 315 mm

uszczelka (manszeta) stosowana w połączeniu rury trzonowej z rurą teleskopową o średnicy DN 400/315 mm,

zwieńczenie żeliwne z pokrywą wg PN-EN 124.

Dopływy i odpływy kinet przelotowych i zbiorczych są dostosowane do łączenia rur i kształtek gładkościennych oraz do rur strukturalnych. Kinyty umożliwiają połączenie z przewodami kanalizacyjnymi o średnicy 110 do 400 mm. Studzienki zbiorcze oprócz przelotu mogą posiadać dopływ prawy i/lub lewy doprowadzone pod kątem 45° lub 90°.

Studzienki kanalizacyjne PRO 425 posiadają certyfikat GIG dopuszczający do stosowania

studzienki z rurą trzonową strukturalną lub gładką o sztywności SN 8 kN/m² na terenach szkód górniczych od I do IV kategorii oraz z rurą trzonową strukturalną lub gładką o sztywności SN 4 kN/m² na terenach szkód górniczych od I do III kategorii.

Studnie betonowe:

Pozostałe studnie na projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej projektuje się studnie jako Ø1200, Ø1000 betonowe z betonu B45 łączone na wpust i pióro lub za pomocą uszczelki.

Część górna komory roboczej wykonana zostanie z kręgów prefabrykowanych z przykryciem płytą pokrywową prefabrykowaną. Płytę pokrywową należy posadowić na żelbetowych pierścieniach odciażających.

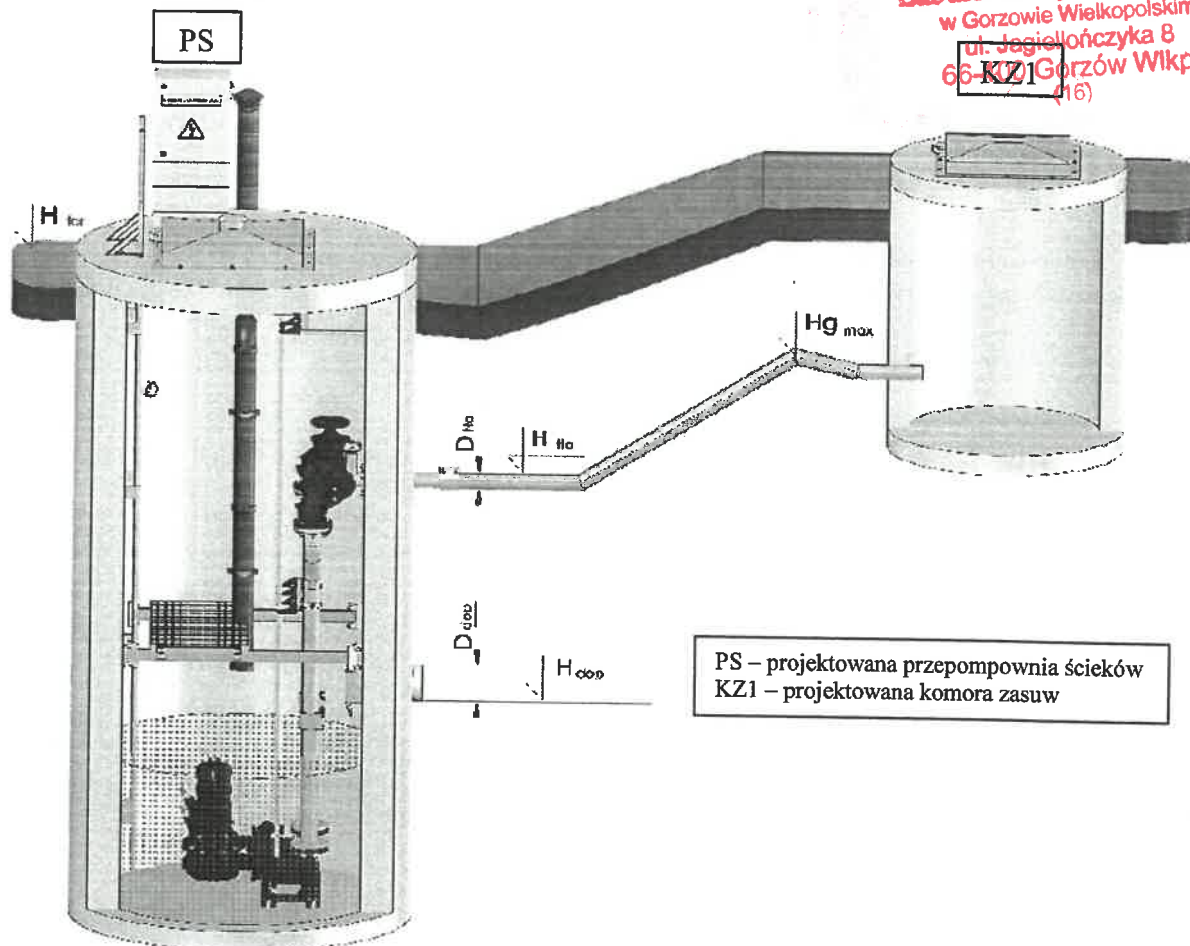
Studzienki wyposażać we włazy kanałowe Ø600 typu ciężkiego. Włazy należy osadzić bezpośrednio na płycie pokrywowej lub na warstwie wyrównawczej z cegły kanalizacyjnej na zaprawie cementowej (zamiennie można zastosować pierścienie wyrównawcze) - dostosowując rzędną wjazdu do niwelety remontowanej drogi.

Żeliwne stopnie złazowe należy osadzić mijankowo, w rozstawie osiowym równym 30 cm, oraz w rozstawie pionowym równym 30 cm. Studnie należy skompletować i dobrać wysokościowo zgodnie z rysunkami profili podłużnych sieci i przyłączy.

Dno studni projektuje się jako prefabrykat z gotową kinetą i przejściami szczelnymi dla rur.

Studzienki wykonane zgodnie z normą PN-EN 1917:2004.

Przepompownia ścieków:



Lubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp
(16)

Zaprojektowano przepompownię ścieków do pompowania ścieków nieoczyszczonych, w tym zawierających domieszki ciał stałych i długowłóknistych, a także cieczy zawierających powietrze i gazy. W pompowni będą pracować dwie pompy zatapialne o mocy 4kW każda.

Lp.	Parametry pompy				Zbiornik
	Wykonanie pompy	Q m ³ /h	H m	Moc kW	Typ i wymiary mm
1	Zatapialna z wirnikiem	17	13,62	2 x 4,0kW	Betonowy fi 1500 hzb = 4200

Pompy zatapialne przeznaczone są zarówno do samodzielnej pracy, jak również w systemach np. instalacji zbiornikowych przepompowni cieczy. Swobodny przełot przez pompę $\varnothing = 80\text{mm}$.

Wypożyczenie pompowni:

L.p.	Nazwa elementu	Ilość elementów	Materiał
1	szafka sterowniczo-zasilająca z sygnalizacją opt.-dźwięk.	1 szt.	ABS, poliwęglan
2	sonda hydrostatyczna wraz z pływakami i okablowaniem w obrębie zbiornika 10 m	1 kpl.	-
3	pompa zatapialna zgodnie z tabelą nr 1	2 szt.	-
4	kable zasilające pomp o długości 10 m	2 kpl.	-
5	kolano stopowe sprzęgające - sprzęg dolny + prowadnice	2 kpl.	żeliwo
6	łańcuch do opuszczania i wyciągania pompy	2 szt.	stal kwasoodporna 1.4301
7	zawór zwrotny DN80	2 szt.	żeliwo sferoidalne
8	zasuwa odcinająca kołnierzysta DN80 zamontowane wewnątrz	2 szt.	żeliwo sferoidalne
9	przyłącze do płukania z nasadą do przyłączenia węża	1 szt.	-
10	orurowanie wewnątrz pompowni ze śrubami, kołnierzami DN80	-	stal kwasoodporna 1.4301
11	właz jednoskrzydłowy z zamkiem oraz zabezpieczeniem przeciw samoczynnemu zamykaniu o wymiarze 800 x 800 mm	1 szt.	stal nierdzewna
14	system wentylacji grawitacyjnej $\phi 110$	2 kpl.	PVC
16	drabinka żelazowa	1 szt.	stal kwasoodporna 1.4301
17	Złączka stal dn 150/PE 160	1 szt.	-
18	Trzpień oraz skrzynki uliczne	2 szt.	-
19	Kominiek antyodorowy $\phi 110$	2 szt.	-
20	Podest roboczy	1 szt.	stal kwasoodporna 1.4301

Najważniejszy element pompy mający kontakt z pompowanym medium czyli wirnik, ze względu na możliwość pompowania dużych ilości elementów ściernych mogących znajdować się w kanalizacji (np. piasek, żwir, itp.), musi być wykonany z żeliwa chromowego odpornego na ścieranie oznaczonego wg normy PN88/H/8314 jako żeliwo chromowe ZbCr32. Pozwoli to na kilkukrotne wydłużenie trwałości pompy i pozwoli obniżyć koszty eksploatacji pompy w dłuższym okresie czasu.

Rodzaj zbiornika:

Zbiorniki wykonane z betonu B-45

Zbiorniki te składają się z kilku elementów, w zależności od wysokości i średnicy zbiornika. Monolityczna część denna jest wykonana z betonu B-45, a nadstawka w postaci rury z betonu B-40. Elementy zbiornika łączone są na uszczelkę elastomerową. Pokrywa żelbetowa standardowo jest wyposażona w właz żeliwny kl. B125 Ø800mm kanałowy, jednak ostateczny typ wjazdu wynika z tabeli wyposażenia pompowni. Pokrywa żelbetowa nie jest najazdowa i musi być zamontowana z dala od ciągów komunikacyjnych.

Właz wejściowy oraz drabinka żelazowa.

W oferowanych zbiornikach proponujemy włazy 800x800 wykonane ze stali kwasoodpornej 0H18N9. Właz ocieplony jest pianką poliuretanową i doszczelniony porowatą gumą EPDM. Na włazie umieszczony jest kominiek wentylacyjny fi 110 z siatką kwasoodporną. Wyposażony jest również w dźwignię podtrzymującą. Właz posiada fabrycznie zamontowany zamek oraz sygnalizację otwarcia włazu, która służy do zabezpieczenia przepompowni przed niepożądanym otwarciem. Istnieje możliwość podłączenia sygnalizatora otwarcia również do istniejącego systemu monitoringu (sygnalizacja świetlna i dźwiękowa w standardzie).

Drabinka żelazowa ze stali kwasoodpornej, wykonana z rury 42,4x2 i szczebli antypoślizgowych z blachy kwasoodpornej 0H18N9 o gr. 2mm wyprofilowane do przekroju zamkniętego kwadratu. Górne elementy stopni przetłaczane. Elementy mocujące drabiny do ściany wykonane z rur 42,4x2mm. Zarówno drabina jak i właz wejściowy wykonane są z materiału 0H18N9. Ponadto posiadają atesty materiałowe i deklaracje zgodności od dostawcy towaru, zgodnie z indywidualną

dokumentacją techniczną wyrobu jednostkowego zgodnie z art. 10 ustawy o wyrobach budowlanych Dz. U Nr 92, poz.881 z 2004r.

3.10 Roboty ziemne.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych wytyczyć osie sieci mając na uwadze nadziemne i podziemne uzbrojenie.

Teren objęty bezpośrednio robotami ogrodzić i oznakować, a w porze nocnej oświetlić. Wykopy prowadzić mając na uwadze (w miarę możliwości) zachowanie ciągłości ruchu pojazdów i dojazdów do posesji.

Wszystkie roboty ziemne należy prowadzić stosując się do zapisów decyzji i uzgodnień zarządców dróg :

- Decyzja znak: ZDW-ZG-WZD-535-354/2021 z dnia 30.11.2021 wydana przez Zarząd Województwa Lubuskiego.

Przejścia poprzeczne przez jezdnie drogi wojewódzkiej wykonać metodą przecisku lub przewiertu sterowanego w rurze osłonowej na głębokości zgodnej z profilem sieci. Wykopy zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający naruszenie konstrukcji jezdni/krawężnika/lawy.

Naruszoną konstrukcję chodnika zjazdu należy odtworzyć materiałem istniejącym, zniszczone elementy wymienić na nowe, zabrudzone doprowadzić do estetycznego wyglądu.

Nawierzchnię przełożyć/wyrównać na całej powierzchni uwzględniając długości robót.

Zastosować konstrukcję:

- istniejąca kostka, z wymianą uszkodzonej na nową,**
- 5 cm podsypka cementowo-piaskowa 1:4,**
- obrzeża osadzić na ławie oporowej/fundamentowej z betonu,**
- 10 cm – chodnik, 20cm – zjazd podbudowa z kruszywa 0/31,5mm**

W przypadku naruszenia jezdni, naruszoną konstrukcję należy odtworzyć. Warstwę ścierną należy odtworzyć na połowie jezdni/pasie ruchu. Zastosować konstrukcję:

- 4 cm – warstwa ścierną betonu asfaltowego,**
- 6 cm – warstwa wiążąca z betonu asfaltowego,**
- 8 cm – podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego,**
- 20 cm – podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie lub tłucznią kamienną,**
- 15 cm – warstwa gruntu/kruszywa stabilizowanego cementem,**
- naruszone krawężniki osadzić na ławie oporowej z betonu,**
- odtworzyć oznakowanie poziome.**

Pas zieleni należy odtworzyć do istniejących rzędnych i obsiać trawą.

Prace w pasie drogi wojewódzkiej będą częściowo prowadzone po trasie istniejącego (nieczynnego) kolektora kanalizacji grawitacyjnej. *Obiekt istniejący sieć od 54 do 24 przewidziany jest do wyłączenia z eksploatacji (zamknięcia) zgodnie z oznaczeniem na RYS NR 1*

W miejscach występowania istniejącego podziemnego uzbrojenia wykopy wykonywać wyłącznie ręcznie w uzgodnieniu z właścicielem sieci.

Wykopy wykonywać mechanicznie lub ręcznie jako wąsko przestrzenne umocnione. Wykopy wykonywane na poziomie występowania wody gruntowej wykonywać jako umocnione i odwadniać.

Wykopy rozpoczynać po wytyczeniu osi kanału przez geodetę. Wykop pogłębić do rzędnej dna kanału mechanicznie lub ręcznie, a pozostałą część wykopu na grubość podsypki ręcznie. Wykopy wykonać zgodnie z lokalizacją kolektora, na planie sytuacyjnym. Miejsce składowania urobku na odkład, lub w/g wskazań inwestora.

Przy wykonywaniu wykopów uwzględnić ich zabezpieczenie przed napływem wód opadowych spływających po terenie. Po zakończeniu robót ziemnych Wykonawca powinien doprowadzić teren do stanu pierwotnego, łącznie z zagęszczeniem gruntu w drogach utwardzonych 98% i gruntowych 96%, a wierzchnią warstwę dróg gruntowych warstwą żużla lub tłucznia - zgodnie ze stanem istniejącym, przed rozpoczęciem prac.

W miejscach, gdzie mogą wystąpić grunty słabonośne na wysokości posadowienia rurociągu wybrać je, a wyrobisko zasypać pospółką lub żwirem odpowiednio zagęszczając. W terenie podmokłym zastosować na czas robót odwodnienie wykopów (igłofiltry). Obsypka rurociągu musi

mgr inż. Jakub Mańdzij
Uprawniony do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń: ciepłych wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
Nr ewid. up. LBS/0010/PWOS/07

zagwarantować odpowiednie podparcie ze wszystkich stron. Powinna być wykonana szybko po stwierdzeniu prawidłowości posadowienia rur. Do obsypywania należy stosować grunt niespoisty dający się zagęszczać, pobawiony grudek ziemi, kamieni, lodu, zamarzniętych brył itp. Maksymalna wielkość ziaren materiału znajdującego się w bezpośrednim sąsiedztwie z rurą nie powinna przekraczać 10% średnicy rury. Powyżej obsypki wykop zasypywać należy gruntem rodzimym. Grunt zagęszczać warstwami 20-30cm do wskaźnika zagęszczenia 95% wg standardowej skali Proctora. Prace w sąsiedztwie kabli energetycznych wykonywać zgodnie z wytycznymi prowadzenia prac w pobliżu kabli energetycznych. Słupy oświetleniowe oraz telekomunikacyjne i energetyczne zabezpieczyć przed przewróceniem się. W pobliżu studni telekomunikacyjnych prace prowadzić bez wykopowo, aby uniknąć uszkodzenia studni.

UWAGA:

- *Autorzy opracowania nie ponoszą odpowiedzialności za ujawnione w trakcie realizacji robót, niezainwentaryzowane uzbrojenie terenu znajdujące się na trasie projektowanej inwestycji.*
- *Przed przystąpieniem do zasypania wykopu sieć kanalizacji sanitarnej musi zostać zainwentaryzowana geodezyjnie i naniesiona na aktualny plan zagospodarowania terenu przez właściwą jednostkę geodezyjną.*

3.11 Odbiór techniczny.

Do czynności odbiorowych należy:

- a) sprawdzić zgodność kompletu dokumentacji projektowej wraz z wymaganymi dokumentami
- b) sprawdzić zgodność wykonania, sieci kanalizacji sanitarnej oraz pozostałej infrastruktury technicznej, z dokumentacją, naniesienie ewentualnych zmian przez autora projektu a w szczególności:
- c) sprawdzenie dna wykopu,
- d) sprawdzenie izolacji rur i spoin – lista spawów,
- e) sprawdzenie zainstalowanej armatury i uzbrojenia na poszczególnych sieciach
- f) sprawdzenie czystości ułożonych przewodów kanalizacyjnych
- g) przeprowadzenie próby szczelności na poszczególnych sieciach
- h) skontrolowanie materiału użytego do wykonania robót ziemnych
- i) sprawdzenie poprawności ułożenia drutu sygnalizacyjnego i taśmy ostrzegawczej

3.12 Próba szczelności

Hydrauliczne próby szczelności ułożonych przewodów kanalizacji sanitarnej przeprowadzić należy zgodnie z wymaganiami PN-B-10725/1997 lecz zaleca się stosować normę europejską EN805: 1996, która dotyczy przeprowadzenia prób szczelności rurociągów PCV i PE. Polska norma nie uwzględnia zjawiska pełzania rur PCV i PE.

3.13 Dokumentacja techniczna sieci kanalizacji sanitarnej

Zgodnie z wymogami Prawa budowlanego - ustawa z dnia 7.07.1994r., Dz. U. z 2021 r, poz. 2351, w trakcie realizacji budowy sieci kanalizacji sanitarnej na placu budowy powinna znajdować się dokumentacja budowy składająca się z :

- dokumentacji projektowej budowy wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę
- dziennik budowy zatwierdzony przez właściwy organ Nadzoru Budowlanego
- ewentualnego potwierdzenie zgłoszenia budowy we właściwym organie administracji budowlanej
- karty technologicznej zgrzewania
- protokołów odbiorów technicznych
- operatów geodezyjnych – potwierdzonych przez geodetę o przebiegu przewodów kanalizacyjnych zgodnie z projektem budowlanym
- dziennik montażowy zawierający listę zgrzewów oraz spawów prowadzoną przez kierownika budowy, na którą składa się szkic trasy sieci kanalizacji sanitarnej, usytuowanie zgrzewu lub

spawu (mb trasy), numer kolejny zgrzewu lub spawu, metoda zgrzewania lub spawania oraz numer uprawnień zgrzewacza lub spawacza a także numer karty kontrolnej.

3.14 Inwentaryzacja ewidencja sieci uzbrojenia terenu.

1. Sieć uzbrojenia terenu podlega inwentaryzacji i ewidencji.

2. Inwestorzy są zobowiązani:

- uzgadniać usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu z terenowymi organami administracji państwowej;
- zapewnić wyznaczenie, przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych, usytuowania obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę, a po zakończeniu ich budowy, dokonanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych i sporządzenie związanej z tym dokumentacji.

3. Geodezyjne pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu, układanej w wykopach otwartych, należy wykonać przed ich zakryciem.

3.15 Wpływ obiektu budowlanego na środowisko – Charakterystyka ekologiczna inwestycji.

Zgodnie z kryteriami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. (Dz. U. 2019, poz. 1839) inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia prowadzona będzie z wykorzystaniem najnowszych rozwiązań procesowych i technicznych eliminujących do minimum oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko, zarówno na etapie budowy jak i podczas jego eksploatacji. Projektowana inwestycja nie będzie miała niekorzystnego wpływu na środowisko:

- Środowisko gruntowo-wodne nie ulegnie zanieczyszczeniu.
- Stosunki wodne nie ulegną zmianie.
- W fazie budowy mogą powstać zanieczyszczenia powietrza takie jak: emisja zanieczyszczeń z silników (koparek, spycharek, samochodów transportowych, agregatów prądotwórczych), emisja zanieczyszczeń przy procesach spawania związanych z łączeniem odcinków wodociągów kanalizacji sanitarnej, zapylenie przy przemieszczaniu mas ziemnych. Oddziaływanie te mają charakter krótkoterminowy związany wyłącznie z etapem budowy. Uciążliwości te ustąpią wraz z zakończeniem realizacji przedsięwzięcia. W trakcie budowy zastosowany zostanie reżim technologiczny, zapewniający konieczność stosowania sprawnych maszyn i urządzeń oraz systemu zabezpieczeń, zmniejszającego do minimum zanieczyszczenia atmosfery w wyniku pracy sprzętu. W okresie eksploatacji sieci kanalizacji sanitarnej nie będą odprowadzane do atmosfery zanieczyszczenia.

Odpady budowlane.

Podczas realizacji sieci kanalizacji sanitarnej powstaną odpady należące do 17 grupy odpadów, wg klasyfikacji zawartej w Rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2020, poz. 10):

- grunt z wykopów w postaci gleb i gruntów rodzimych, w tym kamienie (kod 170504);
- odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów (kod 170101);
- zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu (kod 170904);
- płuczka wiertnicza będąca roztworem wodnym bentonitu po zakończeniu wierceń i oczyszczeniu z urobków (kod 170904);
- opakowania: folie, papiery (kod 170904);
- odpady biodegradowalne: usunięte w wyniku budowy: krzewy i inne rośliny (kod 170904).

Powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady powinny zostać zagospodarowane przez Wykonawcę robót – magazynowane w wyznaczonych na terenie zaplecza budowy miejscach magazynowych, w pojemnikach bądź zasiekach. Odpady przekazywane będą do odzysku lub unieszkodliwienia podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia lub na składowisko odpadów.

Wykonawca robót jako wytwórca odpadów zobowiązany jest do złożenia, na 30 dni przed rozpoczęciem prac budowlanych powodujących wytwarzanie odpadów, informacji o wytwarzanych

odpadach innych niż niebezpieczne oraz o sposobie ich zagospodarowania.

3.16 Uwagi końcowe.

Rzędne zwieńczenia studni dostosować do rzędnych terenu.

Lubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp.

Roboty ziemne i montażowe wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, i obowiązującymi „Warunkami technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych” – Tom I i II oraz instrukcją montażową producentów zastosowanych materiałów i urządzeń.

Wszelkie odstępstwa i zmiany od projektu winny być każdorazowe uzgadniane z projektantem w ramach nadzoru autorskiego.

Uzgodnione zmiany powinny być niezwłocznie naniesione w dokumentacji powykonawczej.

Oprócz wyżej wymienionych warunków należy roboty prowadzić zgodnie z instrukcją montażową producentów przyjętych do realizacji materiałów.

Dopuszcza się dokonanie zmian w zakresie producentów lub zastosowania innych technologii spełniających standard i wymagania przyjętych w projekcie rozwiązaniom.

Całość robót należy wykonać zgodnie z niniejszym opracowaniem. W razie konieczności podejmowania decyzji w sprawach nie objętych projektem należy niezwłocznie porozumieć się z inspektorem nadzoru i projektantem. Wszelkie wnioskowane zmiany w stosunku do niniejszego opracowania winny być uzgodnione z autorem projektu.

Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz. U. 2020 poz. 1609, Rozdział 2 §14 pkt 4, pkt 6 – nie dotyczy opracowania.

**Projekt zagospodarowania terenu został opracowany zgodnie z:
DECYZJA NR 14/2021 O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU
PUBLICZNEGO
Z DNIA 04.08.2021r.,**

**Uchwała Nr XIV/085/07 Rady Miejskiej w Drezdenku
z dnia 20 września 2007 roku w sprawie:
uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
położonego w miejscowości Drezdenko**

mgr inż. Jakub Mańdzij
Uprawniony do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń: ciepłych wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.
Nr ewid. up: LBS/0010/PWOS/07

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Lubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp.
(16)

III. DOKUMENTY

Łubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp.
(16)

Oświadczenie projektanta

Ja, niżej podpisany (a) **Jakub Mańdzij** posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie:

projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z dnia 01-06-2007r. nr LBS/0010/PWOS/07

oraz aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego – **Lubuska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. – nr LBS/IS/0154/07**

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351) zgodnie z art. 34 ust. 3d, pkt. 3 tej ustawy oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu, dotyczący budowy:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Drezdenko, dz. nr 385, 382/5, 359/1, położonych w obrębie 1 Drezdenko, jednostka ewid.: Drezdenko – miasto

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej potwierdzam własnoręcznym podpisem.

W załączeniu przedkładam:

1. kserokopię uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
2. kserokopię aktualnego wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego

mgr inż. Jakub Mańdzij
Uprawniony do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
Nr ewid. up. LBS/0010/PWOS/07

.....
(podpis projektanta)

Strzelce Kraj. 28.11.2022r.

Lubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp.
(16)

Oświadczenie sprawdzającego

Ja, niżej podpisany (a) **Andrzej Strzelecki** posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie:

projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z dnia 14-06-1996r. nr 11/GW/96r.

oraz aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego – **Lubuska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp.**

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351) zgodnie z art. 34 ust. 3d, pkt. 3 tej ustawy oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu, dotyczący budowy:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Drezdenko, dz. nr 385, 382/5, 359/1, położonych w obrębie 1 Drezdenko, jednostka ewid.: Drezdenko – miasto

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej potwierdzam własnoręcznym podpisem.

W załączeniu przedkładam:

1. kserokopię uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
2. kserokopię aktualnego wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego

mgr inż. Andrzej Strzelecki
Upraw. budowlane do projekt.
bez ograniczeń w specjalności
instalacje i sieci sanitarne
nr ewid. 11/Gw/ 96 r.

.....
(podpis sprawdzającego)

LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Gorzowie Wlkp.

Gorzów Wlkp. 01-06-2007 r.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0008/07

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14, ust.1, pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 .*) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. Nr 83 poz. 578*).

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e

Panu **Jakubowi MAŃDZIŃ**
magistrowi inżynierowi –inżynieria środowiska
urodzonemu 09 sierpnia 1977r. w Gorzowie Wlkp.

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LBS/0010/PWOS/07

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podany jest na odwrocie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Członkowie Składu Orzekającego



Pieczęć okrągła

1. Marek PUCHALSKI
2. Emilia KUCHARCZYK
3. Jerzy MIŃCZYK

WOJEWODA GORZOWSKI

Gorzów Wlkp. dnia 14 czerwca 1996r.

Nr uprawn. 11/GW/96r.

DECYZJA

O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1 i 6, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 4 i ust. 3 pkt. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 poz. 414) w związku z §3 i §9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 38) stwierdza się, że

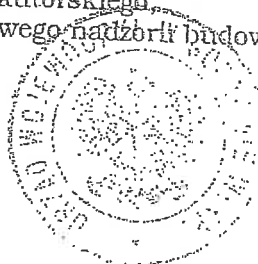
Pan **Andrzej Strzelecki**
magister inżynier inżynierii środowiska
syn Henryka i Barbary
urodzony 09 sierpnia 1965r. w Wałczu

zdał egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaje Panu uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych.

Pan **Andrzej Strzelecki**

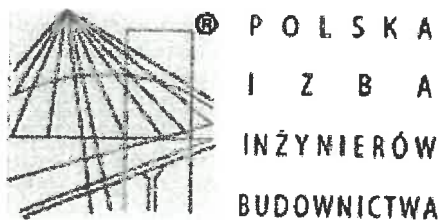
jest uprawniony do:

- sporządzania projektów w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych,
- sprawdzania projektów budowanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego,
- wykonywania państwowego nadzoru budowlanego.



Z up. WOJEWODY

inż. *Joanna Herma*
Dyrektor
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Nadzoru Budowlanego



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-6JI-7IC-3LW *

Pan Jakub Mańdzij o numerze ewidencyjnym LBS/IS/0154/07
adres zamieszkania ul. Kolonia Kolejowa 53c, 66-542 Górki Noteckie
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-18 roku przez:

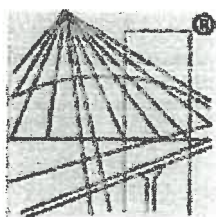
Ewa Bosy, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-HGL-UCY-77Z *

Pan Andrzej Strzelecki o numerze ewidencyjnym LBS/IS/2522/01

adres zamieszkania ul. Miodowa 2, 66-400 Gorzów Wlkp.

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-07-29 roku przez:

Ewa Bosy, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Lubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp
(16)

Gmina Drezdenko
ul. Warszawska 1
66-530 Drezdenko

ZAŁĄCZNIKI

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Drezdenko, dz. nr 385, 382/5, 359/1, położonych w obrębie 1 Drezdenko, jednostka ewid.: Drezdenko – miasto”

ADRES: MIEJSCOWOŚĆ: DREZDENKO,

UL. ŻEROMSKIEGO/AL. PIASTÓW

ID DZ. 080602_4.0001.385,

080602_4.0001.382/5,

080602_4.0001.359/1,

INWESTOR: GMINA DREZDENKO
UL. WARSZAWSKA 1
66-530 DREZDENKO

KATEGORIA OBIEKTU: XXVI

Asystent projektanta:	mgr inż. Angelika Tarasiuk	
Branża sanitarna Projektant:	mgr inż. Jakub Mańdzij Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, inst., urządzeń: wod.-kan., cieplnych, wentylacyjnych i gazowych. nr. ew. LBS/0010/PWOS/07	mgr inż. Jakub Mańdzij Uprawniony do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodocigowych i kanalizacyjnych. Nr ewid. up. LBS/0010/PWOS/07
Branża sanitarna Sprawdzający:	mgr inż. Andrzej Strzelecki Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, inst., urządzeń: wod.-kan., cieplnych, wentylacyjnych i gazowych. nr. ew. 11/Gw/96	mgr inż. Andrzej Strzelecki Upraw. budowlane do projekt. bez ograniczeń w specjalności instalacje i sieci sanitarne nr ewid. 11/Gw/96 r.

EGZEMPLARZ

2

WL. WOJEWODY

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

Lubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp.
(16)

zał. 1	Informacja BIOZ	str. 26-28
zał. 2	Warunki techniczne budowy sieci kanalizacyjnej znak: ZW/116-2/2021, z dnia 22.09.2021	str. 29-30
zał. 3	Decyzja nr 14/2021 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 04.08.2021r.,	str. 31-35
zał. 4	Protokół nr GK.6630.104.2021 z dnia 03.12.2021 r. z posiedzenia narady koordynacyjnej	str. 36-38
zał. 5	Warunki techniczne PGW Wody Polskie znak: BD.2.2.434.6.2021.JD, z dnia 25.06.2021r.,	str. 39
zał. 6	Decyzja zezwalająca na lokalizację w pasie drogi wojewódzkiej, znak: ZDW-ZG-WZD-535-354/2021, z dnia 30.11.2021r.	str. 40-42
zał. 7	Decyzja Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, znak: ZN-G.5152.9.2023[Dre] z dnia 10.02.2023 r.	str. 43-46
zał. 8	Uzgodnienie trasy sieci kanalizacji sanitarnej z PGKiM Sp. Z.o.o. w Drezdenku znak: ZW/2706/2021, z dnia 15.11.2021r.,	str. 47
zał. 9	Decyzja pozwolenia wodnoprawnego znak: BD.ZUZ.2.4210.1.2022.AS, z dnia 23.06.2022r.,	str. 48-51
zał. 10	Decyzja zwalniająca od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią znak: BD.RPP.4271.2.2022 KC, z dnia 16.05.2022r.,	str. 52-54
zał. 11	Opinia geotechniczna dla projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej – październik 2021r.,	str. 55-64
zał. 12	Uproszczony wypis z rejestru gruntów	str. 65-66

mgr Inż. Jakub Mańdził
Uprawniony do projektowania, kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.
Nr ewid: up: EBS/0010/PWOS/07

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA**

Lubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp.
(16)

**NAZWA ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO:**

**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości
Drezdenko, dz. nr 385, 382/5, 359/1, położonych w
obręb 1 Drezdenko, jednostka ewid.: Drezdenko –
miasto”**

DANE INWESTORA:

**Gmina Drezdenko
ul. Warszawska 1
66-530 Drezdenko**

MIEJSCE INWESTYCJI:

**m. Drezdenko, ul. Żeromskiego/ Al. Piastów
dz. nr 385, 382/5, 359/1, obręb: 1 Drezdenko,
jedn. ewid.: Drezdenko - miasto**

**IMIĘ I NAZWISKO
PROJEKTANTA:**

**mgr inż. Jakub Mańdzij
ul. Wodociągowa 2B
66-500 Strzelce Kraj.**

DATA:

28.11.2022r.

mgr inż. Jakub Mańdzij
Uprawniony do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodnych, elektrycznych,
Nr ewid. up. CBS10010/PWOS/07

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Lubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp.
(16)

1. Zakres robót:

Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem budowę:

- 1) Grawitacyjnej sieci kanalizacji sanitarnej Ø300 PVC na odcinku od S7a do S3a zlokalizowanej na dz. nr 385, 382/5, 359/1 z włączeniem (pkt. S7a) do projektowanej wg odrębnej procedury administracyjnej sieci kanalizacji sanitarnej obustronnie połączona (pkt. S3a) z projektowaną siecią kanalizacji sanitarnej wg odrębnej procedury administracyjnej oraz sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 PVC na odcinku od S5 do S5.1 zlokalizowanej na dz. nr 385,

Łączna długość projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej we właściwości Wojewody wynosi 160,2mb.

2. Kolejność realizacji:

- uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego drogi wojewódzkiej i gminnej
- ustawienie znaków drogowych, ostrzegawczych, zgodnie z zatwierdzonymi projektami organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
- wytyczenie w terenie tras projektowanych sieci przez uprawnionego geodetę,
- wykonanie montażu sieci kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków i niezbędną infrastrukturą techniczną,
- dokonanie przez uprawnionego geodetę powykonawczego pomiaru geodezyjnego,
- przeprowadzenie prób ciśnieniowych szczelności poszczególnych sieci
- zasypanie sieci wraz ze sprawdzeniem stopnia zagęszczenia gruntu oraz ułożenie na odpowiedniej głębokości taśmy ostrzegawczej oraz czynnika lokalizacyjnego,
- odtworzenie istniejących nawierzchni dróg z uwzględnieniem uwag właścicieli dróg zawartych w załączonych w p.z.t. uzgodnieniach.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Teren realizacji projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej we właściwości Wojewody zlokalizowany jest w m. Drezenko, w gminie Drezenko. Projektowane sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowane będą w pasie drogi wojewódzkiej nr 160.

4. Wskazania elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i zdrowia:

- zagrożenie wynikające z ruchu pojazdów samochodowych przy zbliżeniu do pasa jezdni, prowadzenia robót w pasie jezdni.
- skrzyżowania i zbliżenia z istniejącym uzbrojeniem podziemnym i nadziemnym, które należy wykonać zgodnie projektem budowlanym oraz obowiązującymi normami i przepisami i uzgodnieniami z ich właścicielami załączonymi w projekcie budowlanym.

5. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń (postępowań) przy realizacji robót.

Przy wykonywaniu robót ziemnych ręcznych i mechanicznych należy najpierw wykonać prace przygotowawcze polegające na:

- ustaleniu sposobu zabezpieczenia wykopu i miejsce składowania mas ziemnych z wykopu,
- zabezpieczeniu terenu wykopu zgodnie z projektem organizacji ruchu,
- ustalić metodę wykopu po wykonaniu przekopów próbnych w miejscach skrzyżowań projektowanej sieci z istniejącym uzbrojeniem w celu ustalenia jego lokalizacji w terenie,
- ustalić warunki bezpieczeństwa dla pracowników bezpośrednio wykonujących prace ziemne,
- miejsce realizacji zgodnie z przepisami zabezpieczyć i ogrodzić.

Przy wykonywaniu robót montażowych może wystąpić:

- porażenie prądem przy pracy z elektronarzędziami,

- poparzenie przy manipulowaniu płytą grzewczą,

6. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót:

- pracownicy wykonujący dany zakres robót muszą posiadać odpowiednie uprawnienia,
- wszyscy pracownicy powinni posiadać aktualne zaświadczenia o przeszkoleniu w zakresie BHP,
- każdorazowo wprowadzając pracowników na nowy rodzaj robót, kierownik budowy powinien z nimi omówić zakres robót, technologię wykonania, organizację budowy, zgłasza zainteresowanym jednostkom termin rozpoczęcia robót, szkoli pracowników w zakresie BIOZ.

7. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót:

- przy wykonywaniu robót należy przestrzegać ustaleń w dokumentacji technicznej, (projekt budowlany + projekt organizacji ruchu) oraz opracowanej do tego celu informacji i planie BIOZ,

użyty sprzęt ciężki i drobny oraz narzędzia i inne materiały powinny posiadać świadectwo o dopuszczeniu do stosowania, atesty i właściwe przeglądy techniczne

Informację sporządził:

mgr inż. Jakub Mańdzij
Uprawniony do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
Nr ewid. up. LBS/0010/PWOS/07



PGKiM

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
w Drezdenku
ul. Pierwszej Brygady 21a
66-530 Drezdenko
tel. 957620755, fax 957620893

Drezdenko dn. 22.09.2021r.

ZALĄCZNIK Nr 2

ZW/116-2/2021

Lubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp.
(16)

JM Projekt
Jakub Mańdzij
ul. Wodociągowa 2b
66-500 Strzelce Kraj.

WARUNKI TECHNICZNE PRZEBUDOWY SIECI KANALIZACYJNEJ

W odpowiedzi na Państwa wniosek, podajemy następujące warunki techniczne przebudowy sieci kanalizacyjnej w *miejsowości Drezdenko w rejonie ul. Żeromskiego oraz ul. Poniatowskiego*

I Sieć kanalizacyjna

1. W przypadku ul. Poniatowskiego projektowaną sieć kanalizacyjną należy rozpocząć przed dz. nr 392 obręb Drezdenko (po za nową nawierzchnią asfaltową)
2. Sieć kanalizacyjną należy wykonać z rur PVC min. dn 200 ze spadkiem dobranym do zastosowanych średnic. (Dopuszcza się wykonanie sieci z innych materiałów po wcześniejszym uzgodnieniu z PGKiM.)
3. Projektowaną sieć w ul. Żeromskiego należy połączyć z istniejącą studnią kanalizacyjną (oznaczoną kolorem zielonym) mieszczącą się na skrzyżowaniu dróg ul. Żeromskiego i ul. Poniatowskiego (biegnącej w kierunku ul. Lwowskiej), poprzez wymianę studni tradycyjnej na studnię kaskadową. Dodatkowo zaprojektować należy nową studnię wyposażoną w zasuwę do regulacji przepływu nadmiaru ścieków.
4. W kierunku działek numer 1733/6; 1739/2 będącej własnością Gminy Drezdenko należy wyprowadzić poza pas drogowy odcinki sieci kanalizacji sanitarnej Ø 200
5. Projektowaną sieć kanalizacyjną zakończyć w dz. nr 297/11 obręb Drezdenko
6. Rozbudowę sieci kanalizacyjnej na terenie inwestycji projektować metodami tradycyjnymi (wykopem otwartym) oraz bezwykopowymi, w uzgodnieniu z PGKiM.
7. W miejscach niewystępowania wcześniej sieci kanalizacji sanitarnej należy wykonać przyłącza kanalizacyjne kończąc je na wysokości granicy działek.
8. Projektowane przykanaliki wyprowadzić należy do granicy działki oraz połączyć z istniejącą instalacją wewnętrzną budynków.
9. Przykanalik wykonać z rur PVC dn 160 ze spadkiem minimum 1,5% w kierunku projektowanej sieci kanalizacyjnej.
10. Wyłączone z eksploatacji przesyłowe elementy sieci w miarę możliwości należy usunąć lub „zamulić” odcinkami po około 20-30m.
11. Wyłączone z eksploatacji studnie należy pozbawić zwieńczeń oraz pierwszych kręgów po czym zasypać i zagęścić w stopniu niepowodującym przyszłe osiadanie gruntu.

II Warunki formalne przyłączenia do sieci wodociągowej

1. Na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego należy sporządzić plan sytuacyjny projektowanej sieci kanalizacyjnej przez osobę posiadającą uprawnienia projektowe w zakresie projektowania sieci sanitarnych.

Lubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellońska 8
66-400 Gorzów Wielkopolski
(16)

2. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi w terenie sieciami uzbrojenia terenu należy ~~zaleca~~* złożyć do Starosty Powiatu Strzelecko-Drezdeneckiego wniosek o objęcie naradą koordynacyjną planowaną inwestycję.

3. W zależności od konieczności uzyskania pozwolenia na budowę albo dokonania zgłoszenia budowy należy wykonać przewidzianą prawem odpowiednią ilość egzemplarzy dokumentacji projektowej (przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia)

4. Projekt techniczny na wybudowanie sieci pod względem technicznym należy uzgodnić z PGKiM Sp. z o.o. w Drezdenku. W celu uzgodnienia projektu technicznego, należy przedłożyć 2 (dwa) egzemplarze do PGKiM Sp. z o.o. w Drezdenku.

5. Projekt techniczny powinien uwzględniać, wskazywać, w szczególności na inne uzbrojenie podziemne istniejące jak i projektowane kanały sanitarne, deszczowe, c.o., gazociągi, kable energetyczne itp..

6. Wejście na grunty osób fizycznych i/lub osób prawnych należy uzgodnić z właścicielami gruntów (w tym zajęcie pasa drogowego).

7. Zgłosić zamiar wykonania sieci, PGKiM Sp. z o.o. w Drezdenku z zachowaniem formy pisemnej co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do prac.

8. Sieć kanalizacyjna może zostać wybudowana przez osobę fizyczną lub osobę prawną posiadającą odpowiednie doświadczenie w budowie sieci kanalizacyjnych.

9. Po wykonaniu wszelkich robót wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia prób szczelności wybudowanej sieci kanalizacyjnej.

10. Po zakończeniu wykonania prac, Wykonawca zobowiązany jest dokonać odbioru technicznego przy współudziale pracownika PGKiM Sp. z o.o. w Drezdenku. Odbiór wykonanej sieci odbywa się na podstawie protokołu odbioru końcowego. Wykonaną sieć Wykonawca może zasypać ziemią dopiero po dokonaniu odbioru technicznego przez pracownika PGKiM Sp. z o.o. w Drezdenku.

11. Po odbiorze technicznym wykonanej inwestycji, dostarczyć należy:

- Dokumentację powykonawczą rozbudowy sieci sporządzoną na projekcie technicznym z naniesionymi zmianami.
- Operat geodezyjny.

12. Warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacyjnej są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wystawienia.

Warunki techniczne podał:

SPECJALISTA
ds. gospodarki wodno-ściekowej

Tomasz Siuda

Zatwierdził:

KIEROWNIK
Zakładu Usług Wodno-Kanalizacyjnych

Andrzej Śpiuń

Otrzymują:

1. Adresat

2. a/a

PGKiM

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Pierwszej Brygady 21a, 66-530 Drezdenko
KRS 0000179426, kapitał zakł. 228 000 zł
REGON 210019126, NIP PL 5950000276
300000017642

ZAŁĄCZNIK Nr 2

Łubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp.
(16)



Stare Kurowo, dnia 04.08.2021 r.

DECYZJA Nr 14/2021
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Drezdenko z siedzibą przy ul. Warszawskiej 1 w Drezdenku, na podstawie postanowienia Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. znak: SKO.Go/420-WM/1100/21 jakie wpłynęło w dniu 15.06.2021 r.,

USTALAM
lokalizację inwestycji celu publicznego

dla inwestycji polegającej na przebudowie oraz rozbudowie sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. Żeromskiego oraz ul. Poniatowskiego w Drezdenku z lokalizacją na terenie działek o numerach ewidencyjnych 297/11, 357, 1750/4, 359/1, 359/2, 385, 395 i 384 w obrębie geodezyjnym Drezdenko, gm. Drezdenko.

- 1. Rodzaj zabudowy:** infrastruktura techniczna.
- 2. Zakres inwestycji:** przebudowa oraz rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej o łącznej długości do 1 km.
- 3. Stan prawny terenu:**
 - 3.1.** Teren nie jest objęty obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, nie jest objęty obowiązkiem jego sporządzenia.
 - 3.2.** Kierunek w Studium – tereny komunikacji drogowej.
 - 3.3.** Teren położony jest na obszarze udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP).
 - 3.4.** Teren znajduje się w obszarze objętym ścisłą oraz pośrednią ochroną konserwatorską, a także w obrębie starego miasta zarejestrowanego jako stanowisko archeologiczne w m. Drezdenko: stan. 8 (AZP 43-17/39) miasto o chronologii z okresu kultury łużyckiej, późnego średniowiecza, nowożytności.
 - 3.5.** Teren nie jest przewidziany do lokalizacji zadań celów publicznych rządowych lub samorządowych.
 - 3.6.** Teren nie wymaga zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne – stanowi grunty rolne oznaczone ŁIV, grunty zabudowane oznaczone symbolem Bz, drogi dr oraz grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi oznaczone symbolem – Wp (Leniwa Noteć).
 - 3.7.** Teren nie leży w obszarze objętym ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody.
 - 3.8.** Teren inwestycji, wg map zagrożenia i ryzyka powodziowego znajduje się częściowo:
 - na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 lit. a ustawy Prawo wodne, tj. na obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($p=1\%$), gdzie głębokość wody mieści się w przedziale do 2,0 m;
 - na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 lit. b ustawy Prawo wodne, tj. na obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat ($p=10\%$), gdzie głębokość wody mieści się w przedziale do 2,0 m;
 - na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat ($p=0,2\%$), gdzie głębokość wody mieści się w przedziale do 2,0 m.
- 4. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zagospodarowanie wynikające z obowiązujących przepisów szczególnych, w tym:**
 - 4.1.** Ustala się lokalizację inwestycji zgodnie z załącznikiem graficznym.
 - 4.2.** Inwestycję należy zaprojektować zakładając wysoki standard technologiczny.
 - 4.3.** W projekcie należy uwzględnić wymagania norm budowlanych w zakresie zachowania wymaganych odległości od innych urządzeń, obiektów i sieci.

Zgodność powyższej kserokopii
z oryginałem potwierdzam
28.11.2022

Z up. WÓJTA

Jacek Chęciński
SEKRETARZ GMINY
STARE KUROWO

5. Ochrona środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu:

5.1. Inwestycja dotyczy przebudowy i rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej o długości nieprzekraczającej 1 km – w związku z powyższym uznaje się, że zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), inwestycja nie zalicza się do mogących oddziaływać na środowisko.

5.2. Dla planowanego przedsięwzięcia wymagane będzie uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego w zakresie:

5.2.1. prowadzenia przewodów w rurociągach osłonowych przez wody powierzchniowe płynące – zgodnie z art. 389 pkt 9 ustawy Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 624 ze zm.);

5.2.2. wykonywania prac ziemnych skutkujących zmianą ukształtowania terenu na gruntach przylegających do wód i mającą wpływ na warunki przepływu wód – zgodnie z art. 389 pkt 8 ustawy Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 624 ze zm.);

5.2.3. lokalizowania na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych – zgodnie z art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 624 ze zm.).

5.3. Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z treścią art. 77 ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 624 ze zm.), zakazuje się m.in. gromadzenia ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów które mogą zanieczyścić wody oraz prowadzenia przetwarzania odpadów, w szczególności ich składowania.

5.4. Wymóg zastosowania rozwiązań technicznych chroniących przed rozprzestrzenianiem wód powodziowych.

5.5. Na obszarze planowanej inwestycji:

– na terenie działek o nr ewid. 297/11, 357, 1750/4, 359/1, 359/2, 385, 395 i 384 położonych w obrębie 0001 Drezdenko, gmina Drezdenko, nie występują urządzenia melioracji wodnych, ujęte w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez PGW Wody Polskie.

– działka o nr ewid. 297/11 położona w obrębie 0001 Drezdenko, gm. Drezdenko, w części północnej graniczy z urządzeniem melioracji wodnych – rowem o symbolu R-Ko-2b (dz. nr 271); w części południowej graniczy z śródlądową wodą powierzchniową płynącą – Kanałem Leniwka Notecka (dz. nr 357), która na przedmiotowym odcinku przebiega w rurociągu.

– działka o nr ewid. 357 położona w obrębie 0001 Drezdenko, gm. Drezdenko, stanowi śródlądową wodę powierzchniową płynącą – Kanał Leniwka Notecka, która na przedmiotowym odcinku przebiega w rurociągu.

– działka o nr ewid. 1750/4 położona w obrębie 0001 Drezdenko, gm. Drezdenko, w części północnej graniczy z śródlądową wodą powierzchniową płynącą – Kanałem Leniwka Notecka (dz. nr 357), która na przedmiotowym odcinku przebiega w rurociągu, zlokalizowana jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi $p=0,2\%$ i $p=1\%$.

– działki o nr ewid. 297/11, 357 położone w obrębie 0001 Drezdenko, gm. Drezdenko, znajdują się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi $p=0,2\%$, $p=1\%$ i $p=10\%$.

– działki o nr ewid. 359/1, 359/2, 385, 395 położone w obrębie 0001 Drezdenko, gm. Drezdenko, znajdują się częściowo na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi $p=0,2\%$, $p=1\%$.

5.6. Obiekty budowlane wraz z towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi należy zaprojektować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej. W przypadku dokonania kopania szczątków roślin i zwierząt, należy powiadomić niezwłocznie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, a jeżeli nie jest to możliwe – Burmistrza Drezdenka.

6. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

6.1. Wszystkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej; po zakończeniu inwestycji grunt doprowadzić do stanu pierwotnego.

Z up. W O J T A

Jacek Chęciński
SEKRETARZ GMINY

28.11.2022

- 6.2. Osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku zobowiązane są niezwłocznie zawiadomić Urząd Gminy i Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zabezpieczyć odkryty przedmiot i wstrzymać wszelkie roboty budowlane, mogące go uszkodzić lub zniszczyć, do czasu wydania przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków odpowiednich zarządzeń.
- 6.3. Teren objęty inwestycją położony jest w granicach zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Drezdenko, wpisanego do rejestru zabytków, zgodnie z orzeczeniem nr 238 z dn. 03.04.1967 r. oraz decyzją 2182/75 z dn. 31.01.1975 r. Przedmiotowy obszar podlega prawnej ochronie, zgodnie z art. 7 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 6.4. Działki o nr ewid.: 297/11; 357, 1750/4, 359/1 i 359/2 są zlokalizowane w układzie ochrony krajobrazowej ww. zespołu, której zasięg promienia wynosi 1000 m od granicy ścisłej ochrony konserwatorskiej. Obszar ochrony krajobrazowej zespołu urbanistycznego stanowi otoczenie zabytku w rozumieniu art. 3 pkt 15 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 6.5. Obszar obejmujący działki o nr ewid.: 385, 395 i 384 znajduje się w granicach średniowiecznego zespołu urbanistycznego w układzie historycznych ciągów komunikacyjnych ulic Żeromskiego i Poniatowskiego z zabytkową zabudową pierzejową.
- 6.6. Prace ziemne przy inwestycji na terenie działek nr 385, 395, 384 będą realizowane w obrębie starego miasta zarejestrowanego jako stanowisko archeologiczne w m. Drezdenko: stan. nr 8 (AZP 43-17/39) miasto o chronologii z okresu kultury Łużyckiej, późnego średniowiecza, nowożytności. W związku z czym inwestor zobowiązany jest zapewnić badania archeologiczne podczas prac ziemnych przy inwestycji.
- 6.7. W przypadku zamiaru wykonywania robót ziemnych lub zmiany charakteru dotychczasowej działalności na tym terenie, zastosowanie posiada art. 31 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Na prowadzenie badań archeologicznych należy uzyskać pozwolenie Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zgodnie z przepisem art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 6.8. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy, prowadzenie oraz wykonywanie robót budowlanych przy zabytku – na obszarze zabytkowego układu urbanistyczno-krajobrazowego oraz w jego otoczeniu, wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.
7. **Obsługa w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:**
 - 7.1. Inwestycję w pasie dróg realizować na warunkach zarządców dróg oraz zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę sieci.
 - 7.2. Budowę inwestycji przeprowadzić w sposób minimalizujący uciążliwości związane z pracami w obrębie istniejącego zainwestowania.
 - 7.3. Wszelkie kolizje projektowanej inwestycji z istniejącymi sieciami uzgodnić z dysponentami poszczególnych sieci.
8. **Ochrona według przepisów odrębnych:**
 - 8.1. Inwestycję realizować zgodnie z przepisami odrębnymi.
 - 8.2. W przypadku występowania na terenie sieci drenarskiej należy dokonać przebudowy części układu drenażowego w uzgodnieniu z odpowiednim organem.
9. **Wymagania dotyczące interesów osób trzecich:**
 - 9.1. Realizację inwestycji należy prowadzić w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich.
 - 9.2. Z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) – projektowana inwestycja nie może utrudniać dostępu i korzystania z nieruchomości sąsiednich.
 - 9.3. Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich – art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.).
10. **Linie rozgraniczające teren inwestycji** – określono na mapie w skali 1:500, która jako załącznik graficzny, stanowi integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W związku z brakiem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego inwestycją, ustalono lokalizację inwestycji celu publicznego w oparciu o wniosek Gminy Drezdenko, jaki na podstawie postanowienia znak: SKO.Go/420-WM/1100/21 wyznaczającego do załatwienia wniosku Wójta Gminy Stare Kurowo w dniu 15.06.2021 r. wpłynął do tutejszego urzędu.

Stare Kurowo
28.11.2022
podpis

Jacek Chęciński
SEKRETARZ GMINY

Lubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp.
(1)

Wniosek dotyczył inwestycji polegającej na przebudowie oraz rozbudowie sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. Żeromskiego oraz ul. Poniatowskiego w Drezdenku z lokalizacją na terenie działek o numerach ewidencyjnych 297/11, 357, 1750/4, 359/1, 359/2, 385, 395 i 384 w obrębie geodezyjnym Drezdenko, gm. Drezdenko.

Wniosek zawierał niezbędne elementy, które zostały określone zgodnie z art. 52 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Inwestycja dotyczy przebudowy i rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej o długości nieprzekraczającej 1 km – w związku z powyższym uznaje się, że zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), inwestycja nie zalicza się do mogących oddziaływać na środowisko.

Teren nie wymaga zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne – stanowi grunty oznaczone symbolami ŁIV, Bz, dr i Wp (Leniwa Noteć). Inwestycja nie jest też położona w obszarach narażonych na ruchy masowe ziemi, nie leży w obszarze objętym ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody ani też w granicach udokumentowanych złóż lub terenach górniczych.

Teren znajduje się w obszarze objętym ścisłą oraz pośrednią ochroną konserwatorską, a także w obrębie starego miasta zarejestrowanego jako stanowisko archeologiczne w m. Drezdenko: stan. 8 (AZP 43-17/39) miasto o chronologii z okresu kultury łużyckiej, późnego średniowiecza, nowożytności.

Teren inwestycji wg map zagrożenia i ryzyka powodziowego znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Zgodnie z zapisami ustawy Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 624 ze zm.), inwestycja może wymagać uzyskania pozwolenia wodnoprawnego – zapisy w tym zakresie ujęto w treści decyzji.

Każdy ma prawo w granicach określonych ustawą do ochrony własnego interesu prawnego, przy zagospodarowaniu terenów należących do innych osób lub jednostek organizacyjnych (art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym), dlatego stosownie do wymogów procedury administracyjnej oraz przepisów ww. ustawy, postępowanie w sprawie wydania decyzji toczyło się z udziałem wnioskodawcy oraz wszystkich pozostałych stron postępowania.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt niniejszej decyzji został uzgodniony z:

- 1) Lubuskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków – w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków (art. 53 ust. 4 pkt 2);
- 2) Starostą Strzelecko-Drezdeneckim w Strzelcach Kraj. – w odniesieniu do udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych (art. 53 ust. 4 pkt 5);
- 3) Ministrem Klimatu i Środowiska Departament Nadzoru Geologicznego w Warszawie – w odniesieniu do udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych (art. 53 ust. 4 pkt 5);
- 4) Starostą Strzelecko-Drezdeneckim w Strzelcach Kraj. – w zakresie ochrony gruntów rolnych (art. 53 ust. 4 pkt 6);
- 5) Dyrektorem Zarządu Zlewni w Pile Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – w zakresie ochrony melioracji wodnych (art. 53 ust. 4 pkt 6);
- 6) Burmistrzem Drezdenka Referatem Realizacji Inwestycji i Zamówień Publicznych – w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego (art. 53 ust. 4 pkt 9);
- 7) Zarządem Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze – w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego (art. 53 ust. 4 pkt 9);
- 8) Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – w odniesieniu do przedsięwzięć wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego (art. 53 ust. 4 pkt 11 lit. a);
- 9) Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – w odniesieniu do obszarów szczególnego zagrożenia powodzią (art. 53 ust. 4 pkt 11 lit. b).

Sporządzenie projektu decyzji o ustaleniu warunków zabudowy zgodnie z art. 60 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym powierzono osobie wpisanej na listę izby samorządu zawodowego architektów pod nr LU 0057 Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów.

Po rozpatrzeniu powyższych okoliczności faktycznych i prawnych stwierdzam, że istniała podstawa do wydania decyzji i orzekam jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 63 ust. 4 ustawy – wnioskodawcy, który nie uzyskał zgody do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją

Zgodność powyższej kserokopii
z oryginałem niniejszym potwierdzam
28.11.2022

Stare Kurowo

Z up. W O J T A

Jacek Chęciński
SEKRETARZ GMINY

Lubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp.

o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu nie upoważnia do rozpoczęcia realizacji inwestycji.

Zgodnie z art. 65 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stwierdza się wygaśnięcie decyzji, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub dla terenu objętego inwestycją uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp., za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec decyzji Burmistrza. Z dniem doręczenia organowi administracji oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 – załącznik graficzny do decyzji.
2. Załącznik Nr 2 – wyrys z map zagrożenia powodziowego dla inwestycji.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Według rozdzielnika.
3. Aa.

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze



Zup. WÓJTA

Jacek Chęciński
SEKRETARZ GMINY
STARE KUROWO

Oплата skarbowa:

ustawa z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej
(t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 ze zm.)
Art. 7 pkt 3 – nie podlega opłacie skarbowej

Od decyzji niniejszej strona nie wniosła odwołania w ustawowo przewidzianym terminie i decyzja stała się ostateczna

28.11.2027
Dnia 20.....r.

INSPEKTOR
ds. Infrastruktury, Gospodarki
Przestrzennej i Budownictwa

Janina Januchowska

Zgodność powyższej kserokopii
z oryginałem niniejszym potwierdzam

28.11.2027
Stare Kurowo podpis

Zup. WÓJTA

Jacek Chęciński
SEKRETARZ GMINY
STARE KUROWO

1910



Lubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp.
(16)

Zgodność powyższej treści z
oryginałem niniejszym potwierdzam
28.11.2007

Stare Kurów
Z up. WOJTA

Jacek Chęciński
SEKRETARZ GMINY
STARE KURÓWO

LIPIA ROZGRANICZAJĄCA
TEREN INWESTYCJI

ZUP WOJTA

Jacek Chęciński
SEKRETARZ GMINY
STARE KURÓWO

LIPIA ROZGRANICZAJĄCA
TEREN INWESTYCJI

ZUP WOJTA

Jacek Chęciński
SEKRETARZ GMINY
STARE KURÓWO

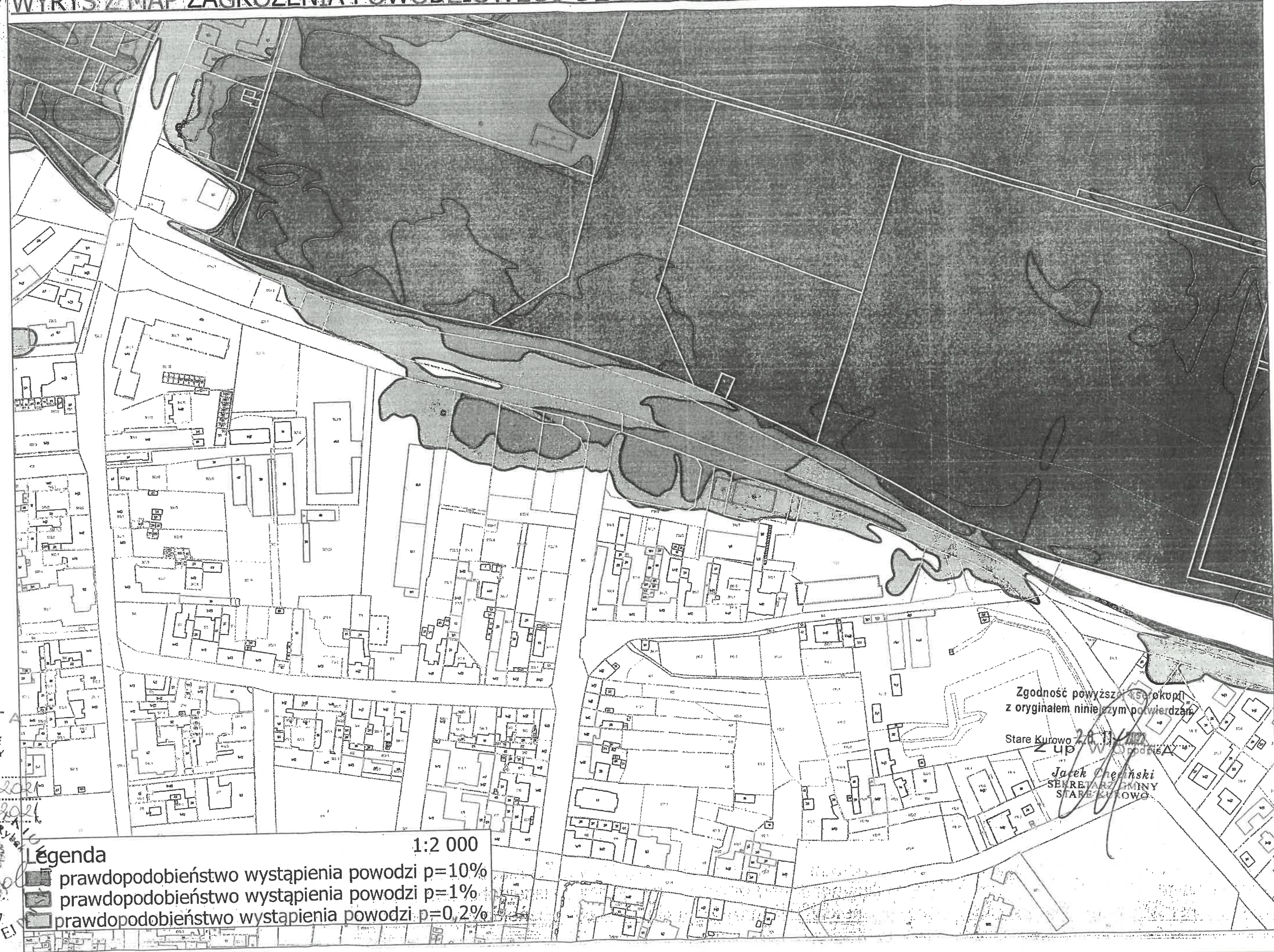
LIPIA ROZGRANICZAJĄCA
TEREN INWESTYCJI

ZUP WOJTA

M. DREZDENKO, UL. PONIATOWSKIEGO/ŻEROMSKIEGO/ALEJA PIASTÓW
DZ. NR 297/11, 357, 1750/4, 359/1, 359/2, 385, 395, 384
OBREB: 1 DREZDENKO
Oznaczenia:
- linia rozgraniczająca zakres inwestycji
- granice działek
- zaznaczenia działek
- obszar inwestycji objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego

Skala 1:500

WYRYS Z MAP ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO DLA INWESTYCJI



Z up. WÓJTA

Jacek Chęciński
SEKRETARZ GMINY
STARE KUROWO

Załącznik nr 14/2021

do decyzji nr 14/2021

z dnia 14.11.2021



Zgodność powyższego skopii
z oryginałem niniejszym potwierdzam

Stare Kurowo 28.11.2021
Z up. WÓJTA

Jacek Chęciński
SEKRETARZ GMINY
STARE KUROWO

STAROSTA
STRZELECKO-DREZDENECKI

Strzelce Krajeńskie 3.12.2021 r.
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp
(16)

PROTOKÓŁ NR GK.6630.104.2021

z narady koordynacyjnej w sprawie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej w dniu 3.12.2021 r. poprzez geoportal powiatu strzelecko-drezdeneckiego

Wnioskodawca: JM PROJEKT Jakub Mańdziej

66-500 STRZELCE KRAJEŃSKIE
ul. WODOCIĄGOWA 2B

Opis przedmiotu narady: Uzgodnienie projektu

Lokalizacja: Drezdenko, działki nr 395, 385, 1733/6, 382/5, 359/1, 1750/4, 357, 297/11

Nr obrębu	Nazwa obrębu	Działka
1	M.Drezdenko	395
1	M.Drezdenko	385
1	M.Drezdenko	1733/6
1	M.Drezdenko	382/5
1	M.Drezdenko	359/1
1	M.Drezdenko	1750/4
1	M.Drezdenko	357
1	M.Drezdenko	297/11

Przewodniczący narady: Zbigniew Mituta - Geodeta Powiatowy

Lista uczestników narady koordynacyjnej

Lp	Nazwa Instytucji Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
	<p>Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gorzowie Wlkp.</p> <p>Gilicki Tomasz 2021-11-29 08:08:22</p>	<p>Gazownia w Gorzowie Wielkopolskim: Uzgodniono z uwagami: 1. Skrzyżowanie z siecią gazową wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640). Roboty ziemne w strefach kontrolowanych istniejącej sieci gazowej prowadzić ręcznie z zachowaniem ostrożności. 2. Na min. 7 dni przed terminem rozpoczęcia robót powiadomić gazownię w Gorzowie Wielkopolskim ul. Sikorskiego 73, 66-400 Gorzów Wielkopolski, e-mail: tomasz.gilicki@psgaz.pl, pawel.sosinski2@psgaz.pl, gazownia.gorzow.wielkopolski@psgaz.pl</p>
	<p>Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S. A. Oddział w Poznaniu</p> <p>Wesołowski Janusz 2021-11-26 08:33:49</p>	brak uwag

Przewodniczący narady

Zbigniew
Mituta

Elektronicznie
podpisany przez
Zbigniew Mituta
Data: 2021.12.03
08:53:39 +01'00'

Lista instytucji wraz z osobami upoważnionymi do ich reprezentowania na zdalnych naradach koordynacyjnych prowadzonych w trybie chronionym na geoportalu.

Lista osób, które są każdorazowo zawiadamiane o naradzie koordynacyjnej ZUDP

Lp.	Nazwa instytucji	Adres	Wyznaczeni członkowie	Adres e-mail
1.	ENEA Operator Sp. z o. o. Oddział Dystrybucji Gorzów Wlkp.	ul. Sikorskiego 37 66-400 Gorzów Wlkp.	Krawczykowski Leszek Drozdowicz Jarosław Kaźmierczak Tomasz nikogo jeszcze nie wyznaczyli	leszek.krawczykowski@operator.enea.pl jaroslaw.drozdowicz@operator.enea.pl kazmierczak.tomasz@operator.enea.pl
2.	ORANGE S. A.	al. Jerozolimskie 160 02-326 Warszawa	Kiepura Robert Gilicki Tomasz Sosiński Paweł	robert.kiepura@psgaz.pl tomasz.gilicki@psgaz.pl pawel.sosinski2@psgaz.pl
3.	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gorzowie Wlkp.	ul. Żeglarska 16 66-400 Gorzów Wlkp.	Wesołowski Janusz Jagiello Artur Polehojko Krzysztof Marcinkowski Radosław	janusz.wesolowski@gaz-sytem.pl artur.jagiello@gaz-sytem.pl krzysztof.polehojko@gaz-sytem.pl radoslaw.marcinkowski@gaz-sytem.pl
4.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S. A. Oddział w Poznaniu	ul. Grobla 15 61-859 Poznań	Kocot Grzegorz Szylak Maciej Śpiwak Andrzej Łuszkiewicz Mariusz	grzegorz.kocot@sec.com.pl maciej.szylak@sec.com.pl aspiwak.pgkim@gmail.com mariusz.luszkiewicz@komunalniodobiegiew.pl
5.	Szczecińska Energetyka Ciepła Region Sp. z o.o.	ul. Zbożowa 4 70-653 Szczecin	Waldemar Plich	kierownikwodkan@pgk-strzelce.pl
6.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o.	ul. Pierwszej Brygady 21 66-530 Drezdenko	Rokaszewicz Rafał	prezes@pgkimstarekurowo.pl
7.	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „Komunalni” Sp. z o.o.	ul. Poznańska 8a 66-520 Dobiegniew	Łesak Bronisław Uciński Wojciech Mudrow Jerzy	blesak@drezdenko.pl wucinski@drezdenko.pl inwestycje@dobiegiew.pl
8.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.	ul. Gorzowska 15 66-500 Strzelce Krajeńskie	Dulas Daniel Stempien Maciej	plany@strzelce.pl drogownictwo@strzelce.pl
9.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o.	ul. Kościuszki 79a 66-540 Stare Kurowo		
10.	Urząd Miejski w Drezdenku	ul. Warszawska 1 66-530 Drezdenko		
11.	Urząd Miejski w Dobiegniewie	ul. Obrońców Pokoju 24 66-520 Dobiegniew		
12.	Urząd Miejski w Strzelcach Krajeńskich	al. Wolności 48 66-500 Strzelce Krajeńskie		

ZALĄCZNIK Nr 4

Łubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp
(16)

Zgodnie z art.28b ust.1 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2020r. poz. 276 ze zm.) niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej poprzez geoportel powiatu strzelecko-drezdeńskiego w dniu 3 grudnia 2021 r.

Znak sprawy: GK.6630.104.2021
Podpis Przewodniczącego:

Zbigniew
Mituta

Elektronicznie
podpisany przez
Zbigniew Mituta
Data: 2021.12.03
08:56:15 +01'00'

Mapa do celów projektowych
skala 1:500

gmina:080602_4 Drezdenko - miasto obiekt: Drezdenko Al. Piastów, ul. Żeromskiego, ul. Poniańskiego
obręb:0001 Drezdenko stan na dzień: 11.06.2021 r.
ID:GK.6640.610.2021

Nie wyklucza się urządzeń podziemnych nie wykazanych na mapie
nie zgłoszonych do inwentaryzacji lub nie wykazanych w jednostkach branżowych.
Granice działek pozyskana z OGIK Starostwa Powiatowego w Strzeleach Krajejskich
Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000/15
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

Sprządzona dnia: 23.06.2021 r.
wykonał: Jakub Bajsarowicz
sprawdził: Halina Fisiak nr upr. 6605

AZYMUT Usługi Geodezyjne S.C.
ul. Owcza 10 66-400 Gorzów Wielkopolski
e-mail: biuro@geodezja-azymut.com
tel. 668 010 309, 791 396 900

Łubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Józefa Przybylskiego 8
66-400 Gorzów Wlkp.
(10)

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
KOPIE MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH
J.M. PROJEKT JAKUB MANDZIŃ
26.11.2021
DATA PODPIS

OZNACZENIA:

- projektowana grawitacyjna sieć kanalizacji sanitarnej $\phi 200/\phi 315$ PVC
- projektowane przyłącza kanalizacji sanitarnej $\phi 160$ PVC
- Haczyk kolektor kanalizacji sanitarnej
- S10 - studnia na projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej
- SZ - studnia kanalizacyjna z zasuwa
- KZ - projektowana komora zosuw
- KB - kłapy burzowe zamontowane na istniejących przyłączach kanalizacyjnych
- Zd - zaślepienie łopaty do istniejącej studni
- - komora stłowa/kołowa precisku
- - geologiczne źródło badawcze
- - odcinek istniejącej kanalizacji przeznaczony do zamulenia (wyłączenia z eksploatacji)
- - granice działek
- - oznaczenie numeru działki
- RP - rura przekładowa stalowa DN 406x48,8mm dla rury $\phi 315$ PVC
DN 273x47,1mm dla rury $\phi 200$ PVC

UWAGA:
Dla budynków nr 18, 19, 20, 21 przy ul. Żeromskiego na istniejących przyłączach kanalizacji sanitarnej zamontować kłapy burzowe

UWAGA:
Sieć kanalizacji sanitarnej zaprojektowana w drodze wojewódzkiej nr 160 nie narusza konstrukcji jezdn. Przejścia poprzeczne pod drogą wojewódzką wykonane będą metodą bezwykopową, natomiast od studni S7 do studni S4, zaprojektowana sieć kanalizacji sanitarnej poprowadzona została po trasie istniejącej sieci kanalizacyjnej przeznaczonej do wyłączenia z eksploatacji

J.M. PROJEKT Jakub Mandziń 66-900 Strzelce Kraje, ul. Wodociągowa 2b tel. 665 768 638 (5-50) 055 056 e-mail: biuro@j.mprojekt.pl www.j.mprojekt.pl	
ASPIENT PROJEKTANTA mgr inż. Angelika Tarasuk	podpis
PROJEKTANT mgr inż. Sławomir mgr inż. Jakub Mandziń	mgr inż. Sławomir mgr inż. Jakub Mandziń
PRZEWIDZUJĄCY mgr inż. Andrzej Strzelecki	mgr inż. Andrzej Strzelecki
POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM KOPIE MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH J.M. PROJEKT JAKUB MANDZIŃ 26.11.2021 DATA PODPIS	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1 1:500 STRZELCE KRAJ. 26.11.2021 r.	



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

BD.2.2.434.6.2021.JD

ZAŁĄCZNIK Nr 5

Drezdenko, dnia 25.06.2021 r.

Lubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp.
(16)

JM PROJEKT Jakub Mańdzij
ul. Wodociągowa 2B
66-500 Strzelce Krajeńskie

Dotyczy: uzgodnienia projektu: Przebudowa oraz rozbudowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Żeromskiego oraz ul. Poniatowskiego w Drezdenku.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Drezdenku w odpowiedzi na pismo JM PROJEKT z dnia 27. 05 .2021 r. w sprawie uzgodnienia projektu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Drezdenko, ul. Żeromskiego informuje, że opiniuje projekt z następującymi warunkami:

1. Na obszarze planowanej inwestycji występuje śródlądowa woda powierzchniowa płynąca – działka o nr. ewid. 357 obręb 0001 Drezdenko, gmina Drezdenko - kanał Leniwka Notecka. Skrzyżowanie projektowanej sieci kanalizacyjnej wypada w punkcie o współrzędnych $X=5856914,7$ $Y=5553293,7$.
2. Przejścia pod kanałem Leniwka Notecka (biegnącym w przedmiotowym odcinku w rurociągu) w ramach budowy sieci kanalizacji sanitarnej, należy wykonać minimum 1,50 m od dna cieku, licząc od górnej zewnętrznej ścianki rurociągu.
3. Miejsca przejść należy trwale oznaczyć słupkami znaczeniowymi (obustronnie) zgodnie z normami branżowymi. Teren przyległy po wykonaniu inwestycji należy uporządkować.
4. Zgodnie z przepisami art. 389 pkt 9 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2018r. poz. 2268 ze zm.) na prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące w granicach linii brzegu oraz przez wały przeciwpowodziowe obiektów mostowych, rurociągów, przewodów w rurociągach osłonowych oraz przepustów wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na podstawie opracowanego operatu wodnoprawnego.
5. Wykonanie prac związanych z budową sieci kanalizacji sanitarnej nie może trwale uszkodzić koryta cieku oraz spowodować zanieczyszczenia wód. Wszelkie koszty związane z inwestycją ponosi inwestor.
6. Przystąpienie do robót należy zgłosić na 7 dni przed ich rozpoczęciem do PGW WP NW Drezdenko oraz po ich zakończeniu dostarczyć inwentaryzację powykonawczą.
7. Przed przystąpieniem do robót należy wystąpić z wnioskiem do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy o zawarcie umowy użytkowania gruntów pokrytych wodami powierzchniowymi płynącymi.

Rozdzielnik:

1. JM PROJEKT Jakub Mańdzij, ul. Wodociągowa 2B, 66-500 Strzelce Krajeńskie.
2. PGW WP – Zarząd Zlewni w Pile
3. a/a

KIEROWNIK
Jarosław Dworecki

Załącznik:

1. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.

Sprawę prowadzi: Jarosław Dworecki

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Nadzór Wodny w Drezdenku

ul. Portowa 21, 66-530 Drezdenko

tel.: +48 (95) 762 01 55 | faks: +48 (95) 762 01 55 | e-mail: nw-drezdenko@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

C

C

Zielona Góra, 2021-11-30

DECYZJA

Działając na podstawie art. 39 ust. 1 w zw. z ust. 3, ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1376 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), oraz uchwały nr 47/757/19 z dnia 07.08.2019 r., upoważniającej Zastępcę Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze do działania w imieniu Zarządu Województwa Lubuskiego, po rozpatrzeniu wniosku nr 1580/JM/21 z dnia 03.11.2021 r., (uzupełniony dnia 26.11.2021r.), złożonego przez Pana Jakuba Mańdzij (JM Projekt Jakub Mańdzij), działającego w imieniu i na rzecz :

Gminy Drezdenko
ul. Warszawska 1
66-530 Drezdenko

o zezwolenie na lokalizację, uzgodnienie trasy i projektu budowlanego projektowanej **sieci kanalizacji sanitarnej** (realizowanej w ramach zadania pt. „Przebudowa oraz rozbudowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Żeromskiego oraz Poniatowskiego w Drezdenku), w pasie **drogi wojewódzkiej nr 160** (dz. nr ewid. 385, 359/1, 382/5) – ul. Żeromskiego/Poniatowskiego obręb 0001 **Drezdenko**, gmina Drezdenko,

zezwalam na lokalizację, uzgadniam trasę i projekt ww. sieci
oraz wyrażam zgodę na dysponowanie nieruchomością nr ewid. 385, 359/1, 382/5 na cele budowlane
w zakresie objętym opracowaniem w myśl przepisów Prawa budowlanego

na niżej podanych warunkach:

1. Projektowaną sieć lokalizować/wykonać zgodnie z przedłożonym projektem stanowiącym integralną część decyzji.
2. Przejścia poprzeczne przez jezdnię drogi wojewódzkiej wykonać metodą przecisku lub przewiertu sterowanego w rurze osłonowej na głębokości zgodnej z profilem sieci. Wykopy zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający naruszenie konstrukcji jezdni/krawężnika/ławy.
3. Wykopy zasypywać gruntem niewysadzinowym G1 i zagęszczać warstwami max. 0,3 m z każdorazowym badaniem wskaźnika zagęszczenia gruntu (Is), dla każdej warstwy do momentu uzyskania wartości : w obrębie jezdni/chodników min. 1,00 Is. (do głębokości 1,2m), na głębokości poniżej 1,2 m do wartości min. 0,97 Is., w obrębie poboczy min. 0,98 Is., w obrębie pasów zieleni min. 0,95 Is. Badanie gruntu powinno przeprowadzać laboratorium niezależne od wykonawcy inwestycji. Ksero pomiarów zagęszczenia gruntu należy przekazać pracownikowi Zarządu Dróg Wojewódzkich przy odbiorze terenu po wykonaniu prac odtworzeniowych.
4. Naruszoną konstrukcję chodnika/zjazdu należy odtworzyć materiałem istniejącym, zniszczone elementy wymienić na nowe, zabrudzone doprowadzić do estetycznego wyglądu. Nawierzchnię przełożyć/wyrównać na całej powierzchni uwzględniając długość robót. Zastosować konstrukcję:
 - a). istniejąca kostka, z wymianą uszkodzonej na nową,
 - b). 5 cm podsypka cementowo-piaskowa 1:4,
 - c). obrzeża osadzić na ławie oporowej/fundamentowej z betonu,
 - d). 10cm – chodnik, 20cm – zjazd podbudowa z kruszywa 0/31,5mm.
4. W przypadku naruszenia jezdni, naruszoną konstrukcję należy odtworzyć. Warstwę ścieralną należy odtworzyć na połowie jezdni/pasie ruchu. Zastosować konstrukcję :
 - 4 cm – warstwa ścieralna z betonu asfaltowego,
 - 6 cm – warstwa wiążąca z betonu asfaltowego,
 - 8 cm – podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego,
 - 20 cm – podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie lub tłucznia kamiennego,

- 15 cm warstwa z gruntu/kruszywa stabilizowanego cementem,
 - naruszone krawężniki osadzić na ławie oporowej z betonu,
 - odtworzyć oznakowanie poziome.
5. Pas zieleni należy odtworzyć do istniejących rzędnych i obsiać trawą.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107, § 4 ustawy kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), odstępuje się od uzasadnienia.

Pouczenie

1. Od decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za moim pośrednictwem, **w terminie 14 dni** od dnia jej doręczenia.
 - Zgodnie z art. 127a ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
 - Zgodnie z art. 130 § 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
2. Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych, Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:
 - uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych,
 - uzgodnienia projektu budowlanego z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę (jeżeli pozwolenie jest wymagane i jeżeli projekt nie został uzgodniony przedmiotową decyzją),
 - uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia. Wnioski dostępne na stronie www.zdw.zgora.pl.
3. W myśl art. 39 ust. 3 i zgodnie z art. 40 ust. 5 ww. ustawy ułożenie urządzeń obcych w pasie drogowym nie związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego podlega opłacie rocznej.
4. Zgodnie z art. 39, ust. 4 ustawy o drogach publicznych utrzymanie ww. obiektów i urządzeń należy do ich właścicieli.
5. Zgodnie z art. 39, ust. 5 ustawy, jeśli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przełożenia ww. urządzeń, **koszt tego przełożenia ponosić będzie jego właściciel.**
6. Zezwolenie na lokalizację infrastruktury technicznej w pasie drogowym wydane niniejszą decyzją wygasa, jeżeli w ciągu dwóch lat od daty jej wydania budowa nie zostanie rozpoczęta. Jeżeli jednak w czasie obowiązywania tej decyzji inwestor uzyskał decyzję o pozwoleniu na budowę, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.), wówczas decyzja wydana przez tutejszy Zarząd zachowuje ważność do czasu obowiązywania decyzji o pozwoleniu na budowę.
7. Na czas robót należy opracować/wprowadzić projekt tymczasowej organizacji ruchu/zabezpieczenia robót, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t.j. Dz.U. z 2017, poz. 784).

W dalszej korespondencji niniejszej sprawy prosimy powoływać się na nr tego pisma.
Sprawę prowadzi i wyjaśnień udzieli Paweł Jarząbek, tel. 68 328 0302.

Otrzymują:

1. Gmina Stare Kurowo

Za pośrednictwem:

1. JM PROJEKT Jakub Mańdzij, ul. Wodociągowa 2B, 66-500 Strzelce Krajeńskie

2. a/a P.J.

Do wiadomości:

- RDW Kłodawa

* Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze. Szczegółowe informacje dostępne są na stronie internetowej www.zdw.zgora.pl

Z up. Zarządu
Województwa Lubuskiego
Grzegorz Szulc

LUBUSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Zielonej Górze
Delegatura w Gorzowie Wlkp.
Ul. Kosynierów Gdyńskich 75
66-400 Gorzów Wlkp.

Gorzów Wielkopolski, 10. 02. 2023

Lubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp
(16)

tel./fax 95 7200521; 7200346
www.lwkz.pl; delegatura.gorzow@lwkz.pl

ZN-G.5152.9.2023 [Dre]

Pełnomocnik: Pan Jakub Mańdzij
JM PROJEKT
ul. Wodociągowa 2B, 66-500 Strzelce Krajeńskie

w imieniu Inwestora: Gminy Drezdenko

DECYZJA

Na podstawie art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 p. 1, 2 i 11, art. 7 p. 1, art. 6 ust. 1 p. 1 lit. b) i pkt 3 lit. a), art. 3 p. 1, 2, 4, 12, 15 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.), § 13 i 20 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz na podstawie art. 104 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku znak: 100/JM/23 przesłanego do Delegatury WUOZ w Gorzowie Wlkp. w dniu 06.02.2023 r. przez Pełnomocnika: Pana Jakuba Mańdzija, występującego w imieniu Inwestora: Gminy Drezdenko;

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków udziela pozwolenia

na prowadzenie i wykonywanie robót budowlanych oraz na odejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku jakim jest zabytkowy zespół urbanistyczno – krajobrazowy miasta Drezdenka, wpisany do rejestru zabytków, zgodnie z orzeczeniem nr 238 z dn. 03.04.1967 r. oraz decyzją 2182/75 z dn. 31.01.1975 r., w ramach inwestycji obejmującej przebudowę oraz rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Żeromskiego oraz ul. Poniatowskiego w Drezdenku, z lokalizacją na terenie działek o nr ewid.: 395 (dr. gminna publiczna nr 100631F -ul. Poniatowskiego); 385 (ul. Żeromskiego); 359/1 (Al. Piastów); 382/5 (Al. Piastów/Żeromskiego); 1750/4 (Al. Piastów); 357 (kanał Leniwka Notecka); 297/11; 1733/6 (ul. Żeromskiego).

Zakres i sposób realizacji prac szczegółowo określa załączona dokumentacja w postaci projektu budowlanego zagospodarowania terenu, branży sanitarnej, opracowanego przez: JM

PEOJEKT Jakub Mańdzij, ul. Wodociągowa 2b, 66-500 Strzelce Krajeńskie; data oprac. 03.02.2023 r.

Termin ważności pozwolenia do: **31.12.2023 r.**

Warunki obowiązujące do spełnienia przy realizacji niniejszej decyzji:

- ze względu na lokalizację części obszaru, na terenie którego realizowane będą roboty ziemno-budowlane, w obrębie starego miasta zarejestrowanego jako stanowisko archeologiczne w m. Drezdenko: stan. nr 8 (AZP 43-17/39) miasto o chronologii z okresu kultury łużyckiej, późnego średniowiecza, nowożytności - **przy inwestycji należy zapewnić badania archeologiczne. Zgodnie z art. 36 ust. 1 p. 5 ww. ustawy, na badania archeologiczne należy uzyskać pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków, w trybie decyzji administracyjnej;**
- zgodnie z § 13 ust. 2 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 81) **wprowadza się obowiązek zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych przy zabytku i w otoczeniu zabytku;**
- zgodnie z § 13 ust. 2 pkt 3 oraz § 20 ust. 2 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 81) **wprowadza się obowiązek niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych przy zabytku i w otoczeniu zabytku;**
- zgodnie z § 13 ust. 2 pkt 5 oraz § 20 ust. 2 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 81) **wprowadza się obowiązek podjęcia innych działań, które zapobiegną uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.**

Uzasadnienie

Ww. Pełnomocnik Inwestora przedłożył do Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wniosek w sprawie udzielenia pozwolenia na prowadzenie i wykonywanie robót budowlanych oraz na odejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru, jakim jest obszar zabytkowego układu urbanistyczno – krajobrazowego miasta Drezdenka, wpisany do rejestru zabytków.

Zakres robót obejmuje przebudowę oraz rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej na terenie działek o nr ewid.: 395 (dr. gminna publiczna nr 100631F -ul. Poniatowskiego); 385 (ul. Żeromskiego); 359/1 (Al. Piastów); 382/5 (Al. Piastów/Żeromskiego; 1750/4 (Al. Piastów); 357 (kanał Leniwka Notecka); 297/11; 1733/6 (ul. Żeromskiego).

Szczegółowo inwestycję określono w załączonym projekcie budowlanym zagospodarowania terenu branży sanitarnej. Inwestorem prac jest Gmina Drezdenko.

Ponadto dla przedmiotowej inwestycji została wydana decyzja nr 14/2021 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 04.08.2021 r., znak: RI.6733.10.2021.JJan.

Planowana inwestycja obejmuje obszar w północno-wschodniej części miasta, który jest zlokalizowany w rejonie ulic: Żeromskiego, Poniatowskiego, Al. Piastów oraz na wysokości kanału Leniwka Notecka. Przedmiotowy teren znajduje się w granicach zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Drezdenka, wpisanego do rejestru zabytków zgodnie z orzeczeniem nr 238 z dn. 03.04.1967 r. oraz decyzją 2182/75 z dn. 31.01.1975 r. oraz objętego ochroną na podstawie art. 7 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zgodnie z sentencją ww. decyzji o wpisie do rejestru zabytków zespołu urbanistyczno-krajobrazowego, teren położony w promieniu 1000 m od granicy ścisłej ochrony konserwatorskiej objęty został ochroną krajobrazową. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1, 2 i 11 ww. ustawy, prowadzenie i wykonywanie robót budowlanych oraz innych działań przy zabytku oraz w jego otoczeniu, wymagają pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Z uwagi na planowane prace ziemno-budowlane na części obszaru w obrębie starego miasta, zarejestrowanego jako stanowisko archeologiczne w m. Drezdenko: stan. nr 8 (AZP 43-17/39) miasto o chronologii z okresu kultury łużyckiej, późnego średniowiecza, nowożytności - Inwestor obowiązany jest zapewnić badania archeologiczne podczas prac ziemnych przy inwestycji.

W zbiorach archiwum Delegatury WUOZ w Gorzowie Wlkp. znajduje się Karta Ewidencji Stanowiska Archeologicznego, która jest dowodem na istnienie stanowiska archeologicznego i pozwala określić jego lokalizację w miejscu planowanej inwestycji.

Roboty budowlane i ziemne prowadzone na tym terenie w ramach przedmiotowej inwestycji, mogą doprowadzić do zniszczenia ziemnych warstw kulturowych, obiektów i zabytków archeologicznych. Zgodnie z przepisem art. 31 ust. 1a p. 1-2 i ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami „Osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty budowlane przy zabytku (...) albo roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków. Zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych, o których mowa w ust. 1a, ustala wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji, wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny”.

W przypadku zamiaru wykonania robót ziemnych lub zmiany charakteru dotychczasowej działalności na tym terenie, zastosowanie posiada art. 31 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Na prowadzenie badań archeologicznych należy uzyskać pozwolenie Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zgodnie z przepisem art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Jak wynika z akt sprawy inwestycja będzie prowadzona w większości na terenie stanowiącym własność Gminy Drezdenki (dz. 1733/6, 297/11, 1750/4, 395) oraz w obszarze będącym we władaniu Województwa Lubuskiego – w zarządzaniu przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze (dz. nr 385, 359/1, 382/5) oraz przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Drezdenku (dz. nr 357). W załączeniu do akt sprawy przedłożono kserokopię uzgodnień i decyzji zezwalających na lokalizację inwestycji w obszarze ww. terenu nie będącego własnością gminy (kopia pisma PGW Wody

Polskie znak: BD.2.2.434.6.2021.JD z dnia 25.06.2021 r.; kopia decyzji Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze znak: ZDW-ZG-WZD-535-354/2021 z dnia 30.11.2021 r.).

Inwestycja jest dopuszczalna do realizacji, przy spełnieniu ww. określonych warunków konserwatorskich wynikających z przepisów szczegółowych ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 710 ze zm.) oraz wykonawczych Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81).

Uwzględniając to, co przytoczono powyżej, przychyłono się do wydania pozwolenia na wnioskowaną inwestycję, zgodnie z wnioskiem.

Wobec powyższego na podstawie art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 1, 2 i 11, art. 7 pkt 1, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i pkt 3 lit. a, art. 3 pkt 1, 2, 4, 12, 15 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, orzeczono jak w sentencji.

Jednocześnie informuję, że:

- zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: „kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:
 - a) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
 - b) zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
 - c) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrza Drezdenka.
- zgodnie z art. 36 ust. 8 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego;
- stosownie do art. 47 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie, które można wnieść w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu, za pośrednictwem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 130 ww. ustawy:

§ 1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.

- § 2. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.
§ 3. Przepisów § 1 i 2 nie stosuje się w przypadkach, gdy:
1) decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności (art. 108);
2) decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.
§ 4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

z up. Lubuskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków

mgr Błażej Skłiziński
Kierownik Delegatury

Otrzymują:

- ✓ 1. Inwestor – Gmina Drezdenko – na ręce Pełnomocnika Pana Jakuba Mańdzija
ul. Wodociągowa 2B, 66-500 Strzelce Krajeńskie.
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Drezdenku,
ul. Portowa 21, 66-530 Drezdenko.
3. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze, ul. Niepodległości 32, 65-042 Zielona
Góra.

Aa. (463), oprac. st. insp. mgr inż. Małgorzata Witka



PGKiM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Dreźnie

ZALĄCZNIK Nr 8
Lubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp.

DREZDENKO 15.11.2021 r.

Znak: ZW/2706/2021

JM PROJEKT
Jakub Mańdzij
ul. Wodociągowa 2B
66-500 Strzelce Kraj.

Dotyczy: Przebudowa oraz rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Żeromskiego oraz Poniatowskiego w Dreźnie.

PGKiM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Dreźnie uzgadnia bez uwag przedłożony projekt sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Dreźnie ul. Żeromskiego; Poniatowskiego w dz. nr 297/11; 1750/4; 382/5; 1733/6; 385; 359/1; 395 obręb Dreźnie.

KIEROWNIK
Zakładu Usług Wodno-Kanalizacyjnych

Andrzej Śpiwak

10/20/20

C

C

Piła, 23 czerwca 2022 r.



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Pile**

**Lubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp.**

BD.ZUZ.2.4210.1.2022.AS

DECYZJA

Na podstawie art. 14 ust. 4, art. 17 ust. 1 pkt 3 lit. b), art. 388 ust. 1 pkt 1, art. 389 pkt 9, art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b), art. 393 ust. 4 i ust. 5, art. 397 ust. 1 i ust. 3 pkt 2, art. 403 ust. 1 i ust. 2, art. 407 ust. 1 i ust. 2, art. 408, art. 409 ust. 1 i ust. 2, art. 414 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zm.) oraz art. 104 i 107 § 1-3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Drezdenko, ul. Warszawska 1, 66-530 Drezdenko, z dnia 29 grudnia 2021 r. (wpływ do Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile w dniu 03 stycznia 2022 r.), złożonego przez Pełnomocnika:

**Pana Jakuba Mańdzija
JM PROJEKT Jakub Mańdzij
ul. Wodociągowa 2b
66-500 Strzelce Krajeńskie**

- I. Udzielam Gminie Drezdenko, ul. Warszawska 1, 66-530 Drezdenko, pozwolenia wodnoprawnego na:
 1. Lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych:
 - 1.1. sieci kanalizacyjnej PVC-UØ300:
 - a) długość odcinka Ks1 – Ks2: 17,5 m,
 - b) długość odcinka Ks3 – Ks5: 80,3 m,
 - c) współrzędne geodezyjne:
 - pkt Ks1: X 5856863,81 Y 5556287,48,
 - pkt Ks2: X 5856879,83 Y 5556285,88,
 - pkt Ks3: X 5856907,48 Y 5556290,91,
 - pkt Ks5: X 5856983,37 Y 5556307,57,
 - 1.2. dwóch studni rewizyjnych Ø1200:
 - a) współrzędne geodezyjne studni S1: X 5856925,77 Y 5556294,25 (działka o nr ewid. 297/11, obręb 0001 Drezdenko, gm. Drezdenko, powiat strzelecko – drezdenecki),
 - b) współrzędne geodezyjne studni S3: X 5856868,52 Y 5556283,83 (działka o nr ewid. 382/5, obręb 0001 Drezdenko, gm. Drezdenko, powiat strzelecko – drezdenecki),
 - 1.3. betonowej przepompowni ścieków Ø1500:
 - a) lokalizacja: działka o nr ewid. 297/11, obręb 0001 Drezdenko, gm. Drezdenko, powiat strzelecko – drezdenecki,
 - b) współrzędne geodezyjne: X 5856983,37 Y 5556307,57,
 - c) wyposażenie przepompowni: dwie pompy zatapialne o mocy 4 KW każda;
 2. Prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące kanału Leniwka Notecka, sieci kanalizacyjnej PVC-UØ300 w rurze osłonowej PVC-UØ400:
 - a) lokalizacja: działka o nr ewid. 357, obręb 0001 Drezdenko, gm. Drezdenko, powiat strzelecko – drezdenecki,
 - b) metoda: przewiert sterowany,
 - c) długość przejścia: 8,00 m,
 - d) rzędna dna rzeki: 26,42 m n.p.m.,
 - e) rzędna góry rury osłonowej pod dnem rzeki: 24,92 m n.p.m.,

- f) współrzędne geodezyjne w miejscu przejścia: PL1: X 5856918,83 Y 5556292,99,
PL2: X 5856910,96 Y 5556291,55.

II. Pozwolenie na wykonanie nowych obiektów budowlanych, na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wygasa, jeżeli Wnioskodawca nie rozpoczął wykonywania obiektów budowlanych, w terminie 3 lat od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

III. Pozwolenie wodnoprawne na prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące wygasa, jeżeli Wnioskodawca nie rozpoczął wykonywania w/w działań w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne stało się ostateczne.

IV. Zobowiązuję uprawnionego niniejszą decyzją do:

1. Wykonania inwestycji zgodnie z dokumentacją stanowiącą podstawę wydania niniejszej decyzji, uwzględniając decyzję Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy z dnia 16 maja 2022 r., znak: BD.RPP.4271.2.2022.KC, w której wymieniono warunki niezbędne dla ochrony jakości wód.
2. Prowadzenia robót zgodnie z zakresem przedstawionym w dokumentacji poza okresem zagrożenia powodziowego.
3. Odpowiedniego zabezpieczenia wykonywanych prac oraz usunięcia ludzi i sprzętu z obszaru szczególnego zagrożenia powodzią w okresie wykonywania robót, w przypadku wezbrań powodziowych i wystąpienia wody z brzegu rzeki.
4. Zlokalizowania zaplecza budowy poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.
5. Wystąpienia, przed rozpoczęciem prac do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy, al. A. Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz, zgodnie z art. 261 ust. 2 ustawy Prawo wodne, z wnioskiem o zawarcie umowy użytkowania gruntów pokrytych wodami.
6. Usunięcia z obszaru szczególnego zagrożenia powodzią sprzętu oraz materiałów budowlanych mogących zanieczyścić wody podczas powodzi.
7. Uporządkowania terenu i przywrócenia stanu zapewniającego swobodny spływ wód powodziowych oraz lodu po zakończeniu robót.
8. Pokrycia ewentualnych strat wyrządzonych osobom trzecim.

V. Zastrzegam, że:

1. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń (art. 393 ust. 4 ustawy Prawo wodne).
2. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia (art. 393 ust. 5 ustawy Prawo wodne).
3. Za wszelkie szkody związane z udzielonym pozwoleniem odpowiada uprawniony do niniejszej decyzji;
4. Wszystkie prace związane z przedmiotowym pozwoleniem należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Z tytułu strat wynikłych z przepływu wód i lodu oraz ewentualnych prac regulacyjnych i innych prac niezbędnych dla utrzymywania wód, wykonawcy, inwestorowi, jak również właścicielowi nieruchomości (obiektu) nie przysługują żadne roszczenia od Skarbu Państwa, w imieniu którego prawa właścicielskie wykonują Wody Polskie.
6. Niniejsza decyzja winna być zawsze dostępna organom kontroli.

Uzasadnienie

Gmina Drezdenko, ul. Warszawska 1, 66-530 Drezdenko, reprezentowana przez Pełnomocnika Pana Jakuba Mańdzija z JM PROJEKT Jakub Mańdzij, ul. Wodociągowa 2b, 66-500 Strzelce Krajeńskie, wnioskiem z dnia 29 grudnia 2021 r. (wpływ do Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile w dniu 03 stycznia 2022 r.), zwróciła się do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na:

1. Lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Noteć nowych obiektów budowlanych – sieci kanalizacyjnych PVC-U Ø300 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną – dwiema studniami rewizyjnymi Ø1200 oraz betonową przepompownią ścieków Ø1500 (działki

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Pile, ul. Motylewska 7, 64-920 Piła

tel.: +48 (67) 212 32 44 | faks: +48 (67) 212 51 75 | e-mail: zz-pila@wody.gov.pl

o nr ewid. 382/5, 359/1, 357, 1750/4 i 297/11, obręb 0001 Drezdenko, gm. Drezdenko, powiat strzelecko – drezdenecki);

2. Prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące kanału Leniwka Notecka, sieci kanalizacyjnej PVC-U Ø300 w rurze osłonowej PVC-U Ø400, metodą sterowanego, z lokalizacją na działce o nr ewid. 357, obręb 0001 Drezdenko, gm. Drezdenko, powiat strzelecko – drezdenecki.

Zgodnie z art. 407 ust. 2 i art. 408 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, do wniosku dołączono operat wodnoprawny z oznaczeniem daty jego wykonania wraz z opisem prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającym określeń specjalistycznych, wykonany w formie opisowej i graficznej, a także na elektronicznym nośniku danych, przez Pana mgr inż. Krzysztofa Ozga, w miesiącu grudniu 2021 r. oraz decyzję Wójta Gminy Stare Kurowo z dnia 04 sierpnia 2021 r., znak: RI.6733.10.2021.JJan, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, pismem z dnia 20 stycznia 2022 r., znak: BD.ZUZ.2.4210.1.2022.AS, wezwał Pełnomocnika do uzupełnienia braków formalnych, poprzez:

- 1) Przedłożenie potwierdzonej za zgodność z oryginałem kserokopii prawomocnej decyzji Wójta Gminy Stare Kurowo z dnia 04 sierpnia 2021 r., znak: RI.6733.10.2021.JJan, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z art. 407 ust. 2 pkt 3 ustawy Prawo wodne.
Poinformowano, że przedłożona do tut. Organu w/w decyzja nie zawiera pieczęci informującej o jej ostateczności.
- 2) Przedłożenie wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – potwierdzonej za zgodność z oryginałem kserokopii prawomocnej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego albo decyzji o warunkach zabudowy, jeżeli są wymagane, dla działki o nr ewid. 382/5, obręb 0001 Drezdenko, gm. Drezdenko, powiat strzelecko – drezdenecki, zgodnie z art. 407 ust. 2 pkt 3 ustawy Prawo wodne.
Poinformowano, że przedłożona do tut. Organu decyzja Wójta Gminy Stare Kurowo z dnia 04 sierpnia 2021 r., znak: RI.6733.10.2021.JJan, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, nie zawiera w/w działki, która jest również przedmiotem inwestycji, gdyż na jej obszarze znajdują się nowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie szczególnego zagrożenia powodzią.
- 3) Rozważenie rozszerzenia zakresu wniosku o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na wykonywanie prac ziemnych skutkujących zmianą ukształtowania terenu na gruntach przylegających do wód i mających wpływ na warunki przepływu wód, zgodnie z art. 389 pkt 8 ustawy Prawo wodne.
Poinformowano, że w punkcie 5.2.2. decyzji Wójta Gminy Stare Kurowo z dnia 04 sierpnia 2021 r., znak: RI.6733.10.2021.JJan, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, widnieje informacja, iż dla planowanego przedsięwzięcia wymagane będzie uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego w w/w zakresie.
- 4) Uwzględnienie w części opisowej oraz graficznej operatu wodnoprawnego rodzaju i zasięgu oddziaływania nowych obiektów budowlanych zlokalizowanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z art. 409 ust. 1 pkt 2 lit. d oraz art. 409 ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo wodne.
- 5) Zaznaczenie na profilach podłużnych będących załącznikami do operatu wodnoprawnego granic działek oraz wskazanie na nich długości sieci kanalizacyjnych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z art. 409 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo wodne.
- 6) Podanie współrzędnych geodezyjnych w układzie odniesienia PL-ETRF2000 nowych obiektów budowlanych zlokalizowanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, tj. dwóch studni rewizyjnych oraz betonowej przepompowni ścieków, zgodnie z art. 409 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo wodne.
- 7) Skorygowanie długości sieci kanalizacyjnej zlokalizowanej od pkt Ks4. do pkt Ks5. oraz średnicy sieci kanalizacyjnej prowadzonej przez wody powierzchniowe płynące, znajdującej się na działce o nr ewid. 357, obręb 0001 Drezdenko, gm. Drezdenko, powiat strzelecko – drezdenecki, zgodnie z art. 409 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo wodne.
Poinformowano, że we wniosku długość w/w sieci we wskazanej odległości wynosi 66,90 m, natomiast w operacie wodnoprawnym oraz opisie prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającym określeń specjalistycznych podana jest również długość 69,40 m. Wniosek wskazuje, że sieć kanalizacyjna będzie mieć średnicę Ø300, natomiast w punkcie 8. części opisowej operatu

wodnoprawnego, podane jest, że średnica będzie wynosić $\varnothing 400$. W związku z powyższym, należy wyjaśnić tę niespójność.

8) Potwierdzenie, że przedłożony wniosek nie obejmuje innych rurociągów, przewodów w rurociągach osłonowych, a jedynie sieć kanalizacyjną, ponieważ w punkcie 3. operatu wodnoprawnego istnieje zapis: „(...) Punkty Ks1, Ks2, Ks3, Ks4 i Ks5 naniesione na załączonej mapie sytuacyjno – wysokościowej przedstawiają skrajne odcinki gazociągu na wskazanym obszarze (...)”.

9) Dostarczenie opłaty za udzielenie pozwolenia wodnoprawnego w kwocie 475,74 zł na podstawie art. 398 ust. 3, ust. 9 pkt 2 ustawy Prawo wodne, z uwzględnieniem art. 398 ust. 4 – jeżeli w jednej decyzji udzielono co najmniej 2 pozwoleń wodnoprawnych, które nie są tożsame rodzajowo, opłatę, o której mowa w art. 398 ust. 3 ustawy Prawo wodne, mnoży się przez liczbę tych pozwoleń, przy czym maksymalna wysokość opłaty nie może przekroczyć 475,52 zł.

Poinformowano, że do wniosku dołączono potwierdzenie uiszczenia opłaty w wysokości 460,10 zł, a więc różnicę (15,64 zł), należy uiścić na rachunek bankowy Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy, al. A. Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz nr konta: 76 1130 1017 0020 1510 6720 0043, powołując się w tytule przelewu na sygnaturę sprawy.

Zgodnie z art. 36 § 1 K.p.a., Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, pismem z dnia 20 stycznia 2022 r., znak: BD.ZUZ.2.4210.1.2022.AS, przedłużył termin wydania niniejszej decyzji do dnia 21 marca 2022 r.

Pełnomocnik, pismem z dnia 10 lutego 2022 r. (wpływ do Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile w dniu 10 lutego 2022 r.), odpowiedział niewystarczająco na powyższe wezwanie, przedkładając m.in. wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Drezdenko zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 20 września 2007 r., nr XIV/085/07, dla działki o nr ewid. 382/5, obręb 0001 Drezdenko, gm. Drezdenko, powiat strzelecko – drezdenecki oraz informując, iż w związku z planowaną inwestycją nie nastąpi zmiana ukształtowania terenu na gruntach przylegających do wód, mająca wpływ na warunki przepływu wód.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, pismem z dnia 17 lutego 2022 r., znak: BD.ZUZ.2.4210.1.2022.AS, ponownie wezwał Pełnomocnika do uzupełnienia braków formalnych, poprzez:

1) Uwzględnienie w części opisowej i graficznej operatu wodnoprawnego zasięgu oddziaływania nowych obiektów budowlanych lokalizowanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie art. 409 ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo wodne.

Poinformowano, że przedłożona mapa oraz punkt 5. operatu wodnoprawnego nie uwzględnia – trzech sieci kanalizacyjnych PVC-U \varnothing 300 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną – tj. dwie studnie rewizyjne oraz betonowa przepompownia ścieków, lokalizowanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

2) Dostarczenie zasadniczych przekrojów podłużnych i poprzecznych nowych obiektów budowlanych lokalizowanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z art. 409 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo wodne.

3) Potwierdzenie, że przedłożony wniosek nie obejmuje innych rurociągów, przewodów w rurociągach osłonowych, a jedynie sieć kanalizacyjną, ponieważ w punkcie 3. operatu wodnoprawnego istnieje zapis: „(...) Punkty Ks1, Ks2, Ks3, Ks4 i Ks5 naniesione na załączonej mapie sytuacyjno – wysokościowej przedstawiają skrajne odcinki gazociągu na wskazanym obszarze (...)” oraz w uzupełnieniu z dnia 10 lutego 2022 r., w punkcie 3. istnieje zapis: „Sieć wodociągowa ułożona będzie pod powierzchnią terenu, a w miejscu przekroczenia kanału Leniwicka Notecka około 1,5 m pod dnem istniejącym cieku (...)”.

Pełnomocnik, pismem z dnia 04 marca 2022 r. (wpływ do Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile w dniu 09 marca 2022 r.), odpowiedział niewystarczająco na powyższe wezwanie.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, pismem z dnia 14 marca 2022 r., znak: BD.ZUZ.2.4210.1.2022.AS, ponownie wezwał Pełnomocnika do uzupełnienia braków formalnych, poprzez przedłożenie decyzji właściwego organu Wód Polskich, zwalniającej od zakazu gromadzenia ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą

zanieczyścić wody, oraz prowadzenia przetwarzania odpadów, w szczególności ich składowania, na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z art. 77 ust. 3 ustawy Prawo wodne.

Zgodnie z art. 36 § 1 K.p.a., Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, pismem z dnia 21 marca 2022 r., znak: BD.ZUZ.2.4210.1.2022.AS, przedłużył termin wydania niniejszej decyzji do dnia 13 maja 2022 r.

Pełnomocnik, pismem z dnia 22 marca 2022 r. (wpływ do Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile w dniu 28 marca 2022 r.), odpowiedział na powyższe wezwanie, informując iż „Jedynym zadaniem strefowej przepompowni ścieków jest ciśnieniowy przerzut ścieków do przewodu kanalizacyjnego, a nie gromadzenie ścieków. W związku z tym nie dochodzi do naruszenia zakazu wynikającego z art. 77 ust. 1 pkt 3 lit. a Prawo wodne”.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, pismem z dnia 01 kwietnia 2022 r., znak: BD.ZUZ.2.4210.1.2022.AS, ponownie wezwał Pełnomocnika do uzupełnienia braków formalnych, poprzez przedłożenie decyzji właściwego organu Wód Polskich, zwalniającej od zakazu gromadzenia ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody, oraz prowadzenia przetwarzania odpadów, w szczególności ich składowania, na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z art. 77 ust. 3 ustawy Prawo wodne.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile w w/w piśmie poinformował, że zgodnie z art. 77 ust 1 pkt 2 lit. a) ustawy Prawo wodne, na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zakazuje się gromadzenia ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody, oraz prowadzenia przetwarzania odpadów, w szczególności ich składowania, natomiast zgodnie z art. 77 ust. 11 ustawy Prawo wodne, w przypadku wykonywania działań, o których mowa w ust. 1 pkt 3 lit. a), nieobjętych decyzją, o której mowa w ust. 3, organ Wód Polskich właściwy do wydania tej decyzji, mając na uwadze konieczność ograniczania negatywnych skutków powodzi na skutek wykonania tych robót lub czynności dla zdrowia ludzi, środowiska, dziedzictwa kulturowego oraz działalności gospodarczej, może nakazać, w drodze decyzji, przywrócenie stanu niepowodującego zanieczyszczenia wód temu, kto wykonał te roboty lub czynności na jego koszt. Jeżeli nie można ustalić podmiotu, który wykonał te roboty lub czynności, przywrócenie stanu niepowodującego zanieczyszczenia wód nakazuje się właścicielowi nieruchomości na jego koszt.

Wyjaśniono, że Wnioskodawca nie jest w stanie zapewnić ciągłego przepływu ścieków do przewodu kanalizacyjnego oraz zagwarantować, że ścieki te nie zostaną choćby czasowo i w niedużych ilościach zgromadzone w przepompowni ścieków, zwłaszcza w chwilach obfitych opadów i znacznego dopływu ścieków do przepompowni. Ponadto należy wziąć pod uwagę możliwość awarii przepompowni, co może się wiązać z wypływem ścieków i skażeniem oraz zanieczyszczeniem wód. W związku z powyższym, należy przedłożyć decyzję właściwego organu Wód Polskich, zwalniającą od zakazu gromadzenia ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody, oraz prowadzenia przetwarzania odpadów, w szczególności ich składowania, na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z art. 77 ust. 3 ustawy Prawo wodne, bądź pismo właściwego organu Wód Polskich, że w/w decyzja w omawianym przypadku nie jest wymagana.

Pełnomocnik, pismami z dnia 11 maja 2022 r. (wpływ do Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile w dniu 12 maja 2022 r.), z dnia 19 maja 2022 r. (wpływ do Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile w dniu 23 maja 2022 r.) i z dnia 02 czerwca 2022 r. (wpływ do Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile w dniu 02 czerwca 2022 r.), odpowiedział na powyższe wezwanie, przedkładając decyzję Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy z dnia 16 maja 2022 r., znak: BD.RPP.4271.2.2022.KC, zwalniającą od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, o których mowa w art. 77 ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy Prawo wodne, w odniesieniu do działań polegających na gromadzeniu ścieków w zbiorniku modernizowanej przepompowni ścieków zlokalizowanej na działce nr ewidencyjny 297/11 obręb Drezdenko, gmina Drezdenko oraz umarzającą postępowanie w sprawie zwolnienia od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, o których mowa w art. 77 ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy Prawo wodne, w odniesieniu do pozostałych działań planowanych do podjęcia na działkach nr ewidencyjny 297/11, 357, 1750/4, 359/1, 382/5, 385 obręb Drezdenko, gmina Drezdenko.

Zgodnie z art. 36 § 11 K.p.a., Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, pismem z dnia 13 maja 2022 r., znak: BD.ZUZ.2.4210.1.2022.AS, przedłużył termin wydania niniejszej decyzji do dnia 24 czerwca 2022 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, pismem z dnia 02 czerwca 2022 r., znak: BD.ZUZ.2.4210.1.2022.AS, powiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego i na podstawie art. 10 § 1 K.p.a. poinformował o możliwości zapoznania się z dokumentacją oraz przedstawienia swojego stanowiska, jak również powiadomił o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz do zgłoszonych żądań. Informację o wszczęciu postępowania administracyjnego podano również do publicznej wiadomości. Żadna ze stron nie skorzystała z przysługującego im prawa.

Planowana działalność będzie realizowana w granicach Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW600020188929 – Miała od Dopływu z Pęckowa do ujścia, o statusie „*silnie zmieniona część wód*”, dla której aktualny stan JCWP jest dobry. Cel środowiskowy to dobry stan chemiczny i dobry potencjał ekologiczny. Ocenę ryzyka określono jako niezagrażoną nieosiągnięciem celów środowiskowych.

Planowana działalność będzie realizowana w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600034, dla której ocena stanu ilościowego jest dobra, natomiast chemicznego jest słaba, a ocena ryzyka określona jest jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Dla powyższej JCWPd celem środowiskowym jest dobry stan ilościowy i chemiczny.

Analizując zakres projektowanych prac przewidzianych do realizacji w ramach w/w inwestycji oraz zastosowane przy tym rozwiązania techniczne, nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na stan wód powierzchniowych i podziemnych oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla jednolitych części wód zawartych w planie gospodarowania wodami.

Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, to zgodnie z art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($p=1\%$), obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat ($p=10\%$), obszar między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy, a także wyspy i przmyślniki, (o których mowa w art. 224 w/w ustawy), stanowiące działki ewidencyjne.

Na podstawie mapy zagrożenia powodziowego ustalono, że obszar przeznaczony na wykonanie nowych obiektów budowlanych, znajduje się:

- na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 lit. a) ustawy Prawo wodne tj. obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($p = 1\%$), gdzie rzędna wody powodziowej o prawdopodobieństwie wystąpienia $p = 1\%$ wynosi 28,47 m n.p.m.;
- na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 lit. b) ustawy Prawo wodne tj. obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat ($p = 10\%$), gdzie rzędna wody powodziowej o prawdopodobieństwie wystąpienia $p = 10\%$ wynosi 27,82 m n.p.m.

Zgodnie z art. 77 ust 1 pkt 2 lit. a) ustawy Prawo wodne, na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zakazuje się gromadzenia ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody, oraz prowadzenia przetwarzania odpadów, w szczególności ich składowania.

Zgodnie z art. 77 ust. 11 ustawy Prawo wodne, w przypadku wykonywania działań, o których mowa w ust. 1 pkt 3 lit. a), nieobjętych decyzją, o której mowa w ust. 3, organ Wód Polskich właściwy do wydania tej decyzji, mając na uwadze konieczność ograniczania negatywnych skutków powodzi na skutek wykonania tych robót lub czynności dla zdrowia ludzi, środowiska, dziedzictwa kulturowego oraz działalności gospodarczej, może nakazać, w drodze decyzji, przywrócenie stanu niepowodującego zanieczyszczenia

wód temu, kto wykonał te roboty lub czynności na jego koszt. Jeżeli nie można ustalić podmiotu, który wykonał te roboty lub czynności, przywrócenie stanu niepowodującego zanieczyszczenia wód nakazuje się właścicielowi nieruchomości na jego koszt.

Rozpoznając wniosek w zakresie lokalizowania na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, po zapoznaniu się z dokumentacją uznał, że realizacja inwestycji nie utrudni zarządzania ryzykiem powodziowym, ochrony przed powodzią oraz nie zwiększy zagrożenia powodziowego.

Zgodnie z art. 77 ust 1 pkt 3 lit a) ustawy Prawo wodne zakazuje się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią: gromadzenia ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody oraz prowadzenia przetwarzania odpadów, w szczególności ich składowania.

Zgodnie z art. 397 ust. 1 i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, organem właściwym do wydania pozwolenia wodnoprawnego jest dyrektor zarządu zlewni Wód Polskich.

Zgodnie z art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne wymagane jest na lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych.

Zgodnie z art. 389 pkt 9 w/w ustawy na prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące oraz przez wały przeciwpowodziowe obiektów mostowych, rurociągów, przewodów w rurociągach osłonowych lub przepustów, wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.

Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 3 lit. b) ustawy Prawo wodne, przepisy ustawy dotyczące urządzeń wodnych stosuje się odpowiednio do obiektów mostowych, rurociągów, linii energetycznych, linii telekomunikacyjnych oraz innych urządzeń, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, prowadzonych przez wody powierzchniowe oraz przez wały przeciwpowodziowe.

Pozwolenia na wykonanie nowych obiektów budowlanych, na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią udzielono na okres 3 lat od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Zgodnie z art. 400 ust. 6 ustawy Prawo wodne, obowiązek ustalenia czasu obowiązywania nie dotyczy pozwoleń na prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące oraz przez wały przeciwpowodziowe obiektów mostowych, rurociągów, przewodów w rurociągach osłonowych lub przepustów.

Zgodnie z art. 414 ust. 1 pkt 3 w/w ustawy pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

Za podstawę wydania niniejszej decyzji przyjęto operat wodnoprawny pn.:

„Operat wodnoprawny

- na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych

- przeprowadzenie przez wody powierzchniowe płynące sieci kanalizacyjnej”,

wykonany w grudniu 2021 r. Operat został opracowany w zakresie wystarczającym dla celu jakiego ma służyć.

Po przeanalizowaniu akt sprawy oraz po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego ustalono, że spełnione są wymagania określone dla tego rodzaju przedsięwzięcia. W związku z tym nie istnieją żadne przeszkody do wydania decyzji w podanym zakresie i na ustalonych warunkach.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy, al. A. Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, ul. Motylewska 7, 64-920 Piła, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, strony w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zm.) za wydanie niniejszego pozwolenia pobrano opłatę w wysokości 475,74 zł. Dowód wpłaty dołączono do akt sprawy.

Z UP. DYREKTORA

Dawid Ruta
Z-ca Dyrektora

Otrzymują:

1. Pan Jakub Mańdziej JM PROJEKT Jakub Mańdziej, ul. Wodociągowa 2b, 66-500 Strzelce Krajeńskie (pełnomocnik).
2. RZGW w Bydgoszczy, al. A. Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz.
3. Okręg PZW w Gorzowie Wlkp., ul. Wyszyńskiego 28, 66-400 Gorzów Wlkp.
4. Województwo Lubuskie, ul. Podgórna 7, 65-057 Zielona Góra.
5. a/a.

Do wiadomości:

1. Urząd Miejski w Drezdenku, ul. Warszawska 1, 66-530 Drezdenko (ePUAP).
2. Starostwo Powiatowe w Strzelcach Krajeńskich, ul. Wyszyńskiego 7, 66-500 Strzelce Krajeńskie (ePUAP).
3. PGW Wody Polskie RZGW w Bydgoszczy, al. A. Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz (SIGW).
4. Nadzór Wodny w Drezdenku, ul. Portowa 21, 66-530 Drezdenko.



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Regionalny Zarząd
Gospodarki Wodnej
w Bydgoszczy**

BD.RPP.4271.2.2022 KC

ZAŁĄCZNIK Nr 10

Bydgoszcz, 16 maja 2022 r.

Łubuski Urząd Województwa
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wielkopolski

DECYZJA

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy, działając na mocy art. 14 ust. 6 pkt 1, art. 240 ust. 3 pkt 1 lit. b, art. 388 ust. 1 pkt 4, art. 397 ust. 3 pkt 1 lit. e ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 2233, ze zm.) oraz § 17 pkt 2 Statutu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie stanowiącego załącznik do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie nadania statutu Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie (Dz. U. z 2017 r. poz. 2506), na podstawie art. 104 i 105 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, ze zm.) oraz art. 77 ust. 3 ustawy Prawo wodne,

po rozpatrzeniu wniosku

Pana Jakuba Mańdziej działającego w imieniu i na rzecz Gminy Drezdenko z dnia 4 kwietnia 2022 r. (data wpływu: 08.04.2022 r., RKP-2022-6044) o wydanie decyzji zwalniającej od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią określonych w art. 77 ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy Prawo wodne, w związku z zamiarem gromadzenia ścieków, które planowane jest na terenie działek nr ewidencyjny 279/11, 357, 1750/4, 359/1, 382/5, 385 obręb Drezdenko, gmina Drezdenko,

po wyjaśnieniach złożonych przez Wnioskodawcę pismem z dnia 22 kwietnia 2022 r. (data wpływu: 22.04.2022 r., RKP-2022-6874) oraz pismem z dnia 28 kwietnia 2022 r. (data wpływu: 28.04.2022 r., RKP-2022-7085), a także po sprostowaniu oczywistej omyłki pisarskiej w ww. wniosku (zamiast działki nr ewidencyjny 279/11 powinna być wpisana działka nr ewidencyjny 297/11) – pismo z dnia 11 maja 2021 r. (data wpływu: 11.05.2022 r., RKP-2022-7927),

orzeka

- 1) zwolnić od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, o których mowa w art. 77 ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy Prawo wodne, w odniesieniu do działań polegających na gromadzeniu ścieków w zbiorniku modernizowanej przepompowni ścieków zlokalizowanej na działce nr ewidencyjny 297/11 obręb Drezdenko, gmina Drezdenko;
- 2) umorzyć postępowanie w sprawie zwolnienia od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, o których mowa w art. 77 ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy Prawo wodne, w odniesieniu do pozostałych działań planowanych do podjęcia na działkach nr ewidencyjny 279/11, 357, 1750/4, 359/1, 382/5, 385 obręb Drezdenko, gmina Drezdenko;

3) określić następujące warunki niezbędne dla ochrony jakości wód:

- a) złącze kablowe i szafę sterowniczą należy wykonać w sposób wyłączający wrażliwość na oddziaływanie wód powodziowych, np. posadowić na wyniesieniu (cokole) zabezpieczającym przed napływem do ich wnętrza wód powodziowych o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na 100 lat ($p=1\%$), których rzędna wynosi ok. 28,52 m n.p.m. (rzędna ustalona na podstawie map zagrożenia powodziowego, wg układu wysokościowego PL-KRON86-NH), przy czym rzędna wyniesienia powinna przekraczać o min. 0,3 m ww. rzędną wód powodziowych,
- b) umożliwić obsługę urządzenia w przypadku powodzi - np. przed szafą sterowniczą wybudować pomost umożliwiający dostęp do niej w przypadku wystąpienia wód powodziowych,
- c) zbiornik przepompowni i jego pokrywę wykonać w sposób zapewniający wodoszczelność obiektu,
- d) zastosować właz hermetyczny,
- e) wszelkie przepusty i przejścia przez ściany i pokrywę zbiornika przepompowni wykonać jako szczelne,
- f) kominy wentylacyjne (rury odpowietrzające napowietrzające) zakończyć na rzędnej przekraczającej o min. 0,3 m ww. rzędną wód powodziowych o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na 100 lat ($p=1\%$) – tj. na rzędnej nie mniejszej niż 28,82 m n.p.m. (wg układu wysokościowego PL-KRON86-NH),
- g) zastosować rozwiązania zabezpieczające zbiornik przepompowni przed wyporem i naporem wód powodziowych (np. zakotwiczenie w dodatkowej płycie fundamentowej pod dnem zbiornika, wylanie dodatkowej płyty fundamentowej dociskającej zbiornik z góry, itp.);

4) zobowiązać Wnioskodawcę do:

- a) zapewnienia osłony hydrologicznej na wypadek wystąpienia wezbrania powodziowego,
- b) odpowiedniego zabezpieczenia wykonanych prac oraz usunięcia ludzi, sprzętu oraz substancji i materiałów z obszarów szczególnego zagrożenia powodzią – w przypadku wystąpienia wezbrania powodziowego,
- c) uporządkowania terenu i przywrócenia stanu zapewniającego swobodny spływ wód powodziowych – po zakończeniu robót,
- d) stosowania rozwiązań i materiałów nie rozprzestrzeniających powodzi i nie powodujących zanieczyszczenia wód;

5) zastrzec, że:

- a) na działania objęte niniejszą decyzją niezbędne jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego – zgodnie z art. 390 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo wodne,
- b) dla przedmiotowej inwestycji wymagane będzie również uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na:
 - lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych – zgodnie z art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy Prawo wodne,
 - prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące rurociągów i przepustów – zgodnie z art. 389 pkt 9 ustawy Prawo wodne,

- c) nie wyklucza się konieczności uzyskania pozwoleń wodnoprawnych z tytułów innych niż wyżej wskazane – zależnie od zakresu koniecznych robót i przyjętych rozwiązań technicznych,
- d) Wykonawcy, Inwestorowi i Właścicielowi nieruchomości (obiektów) nie przysługuje żadne roszczenie do właściciela i zarządcy wód płynących z tytułu wystąpienia strat wynikających z ewentualnego wystąpienia wód powodziowych, przepływu wód i lodów oraz konieczności wykonania z tego tytułu prac regulacyjnych i innych prac niezbędnych dla utrzymania wód,
- e) za rozwiązania techniczne (konstrukcyjne i materiałowe) planowanych obiektów położonych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią oraz utrzymanie ich stabilności i stateczności odpowiedzialność ponosi projektant inwestycji.

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 4 kwietnia 2022 r. Pan Jakub Mańdzij działający w imieniu i na rzecz Gminy Drezenko, w związku z zamiarem gromadzenia ścieków, które planowane jest na terenie działek nr ewidencyjny 279/11, 357, 1750/4, 359/1, 382/5, 385 obręb Drezenko, gmina Drezenko wystąpił do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy o wydanie decyzji zwalniającej od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, określonych w art. 77 ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy Prawo wodne. Przedmiotowy wniosek wpłynął do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy w dniu 8 kwietnia 2022 r.

Ze względu na położenie ww. nieruchomości w regionie wodnym Noteci, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy uznając się, na podstawie § 17 pkt 2 Statutu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz art. 14 ust. 6 pkt 1, art. 240 ust. 3 pkt 1 lit. b, art. 388 ust. 1 pkt 4, art. 397 ust. 3 pkt 1 lit. e ustawy Prawo wodne, organem właściwym do rozpatrzenia tegoż wniosku, przystąpił do jego analizy pod kątem kompletności. Analiza wykazała, że wniosek spełnia wszystkie wymogi formalne określone w art. 77 ust. 4 ustawy Prawo wodne.

Wobec powyższego faktu, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy, pismem z dnia 15 kwietnia 2022 r. znak: BD.RPP.4271.2.2022 KC, zawiadomił Strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji zwalniającej od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią określonych w art. 77 ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy Prawo wodne. W rzeczonym zawiadomieniu poinformowano Strony o przysługującym im prawie do czynnego udziału na każdym stadium postępowania, wglądu w akta sprawy oraz sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Równocześnie z tym zawiadomieniem, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy wezwał Wnioskodawcę do złożenia pisemnych wyjaśnień w sprawie (wezwanie z dnia 15 kwietnia 2022 r. znak: BD.RPP.4271.2.2022 KC), albowiem przedłożona dokumentacja nie wyjaśniała wyczerpująco wszystkich okoliczności mogących mieć wpływ na rozstrzygnięcie sprawy.

Odpowiedź na ww. wezwanie została udzielona przez Wnioskodawcę pismami z dnia 22 i 26 kwietnia 2022 r., które wpłynęły do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy odpowiednio w dniu 22 i 28 kwietnia 2022 r.

W związku z powyższym, pismem z dnia 9 maja 2022 r. znak: BD.RPP.4271.2.2022 KC, zawiadomiono Strony o zakończeniu postępowania dowodowego. W przedmiotowym zawiadomieniu ponownie poinformowano Strony o przysługującym im prawie do czynnego udziału na każdym stadium postępowania, wglądu w akta sprawy oraz sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów.

Przed wydaniem niniejszej decyzji, zgodnie z zasadą określoną w art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, Stronom umożliwiono wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Z powyższych uprawnień żadna ze Stron nie skorzystała. Wnioskodawca pismem z dnia 9 maja 2021 r. (wpływ: 09.05.2022 r.) poinformował, że nie wnosi żadnych uwag i dowodów do prowadzonego postępowania.

Dodatkowo, pismem z dnia 11 maja 2021 r. (wpływ: 11.05.2022 r.) Wnioskodawca sprostował oczywistą omyłkę pisarską dotyczącą działki objętej wnioskiem (jedną z działek powinna być działka nr 297/11 zamiast omyłkowo wpisanej działki nr 279/11).

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 3 lit. a i ust. 3 ustawy Prawo Wodne, obowiązkiem uzyskania zwolnienia od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią podlegają działania, w wyniku których następuje gromadzenie ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych oraz innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody, a także działania polegające na prowadzeniu przetwarzania odpadów, w szczególności ich składowanie.

Na podstawie obowiązujących, zaktualizowanych 22 października 2020 r., map zagrożenia powodziowego – w tym przypadku map ark. N-33-116-B-c-4, ustalono, że teren planowanej inwestycji położony jest częściowo na:

- a) obszarach szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi $p=10\%$ - tj. na obszarach o których mowa w art. 16 pkt 34 lit. b ustawy Prawo wodne;
- b) obszarach szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi $p=1\%$ - tj. na obszarach o których mowa w art. 16 pkt 34 lit. a ustawy Prawo wodne;
- c) obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi $p=0,2\%$.

Rzędna wód powodziowych o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi $p=10\%$ wynosi około 27,87 m n.p.m., rzędna wód powodziowych o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi $p=1\%$ wynosi około 28,52 m n.p.m., natomiast rzędna wód powodziowych o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi $p=0,2\%$ wynosi około 28,89 m n.p.m.

Powyżej wskazane rzędne wód powodziowych ustalone zostały na podstawie map zagrożenia powodziowego, według układu wysokościowego PL-KRON86-NH.

Łączna analiza dokumentacji przedłożonej przez Wnioskodawcę oraz ww. map zagrożenia powodziowego wykazała, że w ramach inwestycji planuje się wykonanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej o łącznej długości ok. 98 m (dz. nr 382/5, 359/2, 1750/4, 357, 297/11), studni rewizyjnej „S1” o średnicy 1200 mm (dz. nr 297/11), studni rewizyjnej „S3” o średnicy 1200 mm (dz. nr 382/5), studni rewizyjnej „S1.1” o średnicy 425 mm (dz. nr 297/11) oraz modernizację istniejącej przepompowni ścieków zlokalizowanej na działce nr 297/11 (wymiana istniejącej na nową).

Z powyższego wynika, że obiektem, w którym gromadzone będą ścieki (czasowo, cyklicznie) na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, jest jedynie przepompownia ścieków. Fakt ten wynika z przeznaczenia poszczególnych obiektów infrastruktury, zasad ich działania oraz charakterystyki pracy.

Zgodnie z art. 77 ust. 3 ustawy Prawo wodne właściwy organ Wód Polskich – w tym przypadku Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy może w drodze decyzji zwolnić od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, określonych w ust. 1 pkt 3 lit. a tegoż artykułu. Wydanie takiej decyzji uprawnione jest tylko w przypadku, gdy nie spowoduje to zagrożenia dla jakości wód w przypadku wystąpienia powodzi. W myśl tegoż przepisu, w decyzji zwalniającej od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, obowiązkowe jest określenie warunków niezbędnych dla ochrony jakości wód.

Ze względu na to, że rozpatrywany wniosek w części dotyczy działań polegających na gromadzeniu ścieków, należało wprowadzić warunki określone w sentencji niniejszej decyzji celem ochrony jakości wód w przypadku wystąpienia powodzi. Nakaz zapewnienia pełnej szczelności zbiornika przepompowni ścieków, zastosowania rozwiązań zabezpieczających go przed wyporem i naporem wód powodziowych, wyprowadzenia odpowietrzenia powyżej rzędnej wód powodziowych o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na 100 lat ($p=1\%$), a także nakaz realizacji urządzeń zasilających i sterujących pracą przepompowni w sposób niedopuszczający do napływu do ich wnętrza wód powodziowych o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na 100 lat ($p=1\%$), pozwolą uchronić środowisko wodne przed zanieczyszczeniem w przypadku wystąpienia powodzi o prawdopodobieństwie raz na 10 lat ($p=10\%$) i raz na 100 lat ($p=1\%$).

Z kolei w pozostałym zakresie, w odniesieniu do pozostałych elementów planowanej inwestycji (rur kanalizacyjnych i studni rewizyjnych), postępowanie należało umorzyć. Przesłanką do podjęcia takiej decyzji jest fakt, że normalne i prawidłowe działanie tych obiektów nie wiąże się gromadzeniem ścieków. W konsekwencji do tych elementów infrastruktury nie ma zastosowania art. 77 ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy Prawo wodne.

Niezależnie od powyższego, postuluje się rozważenie możliwości zastosowania pokryw niewentylowanych na zwieńczeniach studni rewizyjnych „S1”, „S3” i „S1.1” zlokalizowanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią oraz zastosowania dodatkowych rozwiązań technicznych zabezpieczających je przed wyporem i naporem wód powodziowych.

Mając na uwadze przedstawiony stan faktyczny, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Zgodnie z art. 77 ust. 13 ustawy Prawo wodne, niniejsza decyzja wygasa, jeżeli w terminie 3 lat od dnia, w którym stała się ostateczna, nie uzyskano wymaganej zgody wodnoprawnej.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Prezesa Wód Polskich w Warszawie, za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z UP. DYREKTORA

Agnieszka Siłacz
Złca Dyrektora

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej: składający wniosek w imieniu jednostki samorządu terytorialnego zwolniony jest z opłaty skarbowej – zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923, ze zm.).

Otrzymują:

- 1) Jakub Mańdzij (pełnomocnik Wnioskodawcy)
JM PROJEKT Jakub Mańdzij
ul. Wodociągowa 2b, 66-500 Strzelce Krajeńskie (ZPO)
- 2) Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy
(poprzez RUM RZGW w Bydgoszczy)
- 3) RPP – a/a (KC)

Do wiadomości:

- 1) SIGW – RZGW w Bydgoszczy



Opinia geotechniczna

dla projektowanej kanalizacji sanitarnej

położonej na działkach numer:

297/11 (080602_4.0001.297/11),

357 (080602_4.0001.357), 395 (080602_4.0001.395)

Lokalizacja inwestycji		Inwestor/zlecniodawca
ulica/rejon:	ul. Poniatowskiego / Żeromskiego	JM Projekt Biuro Projektów, p. Jakub Mańdzij ul. Wodociągowa 2b 66 – 500, Strzelce Krajeńskie
miejsowość:	Drezdenko	
gmina:	Drezdenko	
powiat:	strzelecko-drezdenecki	
województwo:	lubuskie	

Opracował:	mgr inż. Adam Piętka upr. geol. nr XIII-091/DOL	
------------	--	--

Szczecin, październik 2021 r.

Przedsiębiorstwo Geologiczno-Wiertnicze – „GEOLOGIA24H.PL”

poczta elektroniczna: biuro@geologia24h.pl

tel. kom.: 503 436 100

SPIS TREŚCI

A Część tekstowa

- 1.) Wstęp.
 - 1.1.) Podstawa prawna.
- 2.) Zakres prac.
 - 2.1.) Prace kameralne.
 - 2.2.) Prace terenowe.
 - 2.3.) Prace laboratoryjne.
- 3.) Położenie inwestycji.
 - 3.1.) Analiza danych archiwalnych.
- 4.) Geomorfologia.
- 5.) Opis budowy geologicznej.
- 6.) Opis warunków wodnych.
- 7.) Ocena technicznych właściwości podłoża gruntowego.
 - 7.1.) Ocena warunków gruntowo-wodnych dla projektowanej inwestycji.
- 8.) Wnioski.

B Część graficzna

Zał. 1	Mapa dokumentacyjna	skala 1 : 1000
Zał. 2	Opis symboli użytych na załącznikach graficznych	
Zał. 3 – 3c	Karty otworów geotechnicznych	skala 1 : 50
Zał. 4	Tabela parametrów fizyko-mechanicznych gruntów	

1.) Wstęp.

Przedmiotem opracowania jest **Opinia geotechniczna** dla oceny terenu dla projektowanej kanalizacji sanitarnej na działkach nr: **297/11** (080602_4.0001.297/11), **357** (080602_4.0001.357), **395** (080602_4.0001.395).

Działka położona jest w m. Drezdenko, gm. Drezdenko, pow. strzelecko-drezdenecki, woj. lubuskie. Opracowanie wykonano na zlecenie Biura Projektowego „JM Projekt Jakub Mańdziż”, z siedzibą w Strzelcach Krajeńskich przy ulicy Wodociągowej 2b.

Celem opracowania jest określenie warunków gruntowo-wodnych występujących w podłożu omawianej działki.

1.1.) Podstawa prawna opracowania.

Podstawa prawną opracowania są:

- PN-EN 1997-1:2008; Eurokod 7 – Projektowanie geotechniczne – Część 1: Zasady ogólne,
- PN-EN 1997-2:2008; Eurokod 7 – Projektowanie geotechniczne – Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego,
- Dz. U. z 2001 r. nr 140 poz. 1585 z późn. zmianami,
- Dz. U. z 2001 r. nr 153 poz. 1780,
- Dz. U. z 2002 r. nr 212 poz. 1799 art. 11 z późn. zmianami,
- Dz. U. z 2003 r. nr 80 poz. 718 art. 29 ust. 1 pkt 3 oraz art. 30 ust. 1 pkt. 1 z późn. zmianami,
- Dz. U. z 2011 r. nr 163 poz. 981, z późn. zmianami,
- Dz. U. z 2012 r. poz. 463,
- Dz. U. z 2014 r. poz. 596,
- Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zmianami,
- Dz. U. z 2019 r. poz. 1311 z późn. zmianami,
- PN-EN ISO 14688-1 i 2 Badania geotechniczne, Oznaczanie i klasyfikowanie gruntów,
- PN-EN/206-1:2003; Beton. Część 1: Wymagania, właściwości, produkcja i zgodność,
- PKN-CEN ISO/TS 17892 1-12: Badania geotechniczne, Badania laboratoryjne gruntów,
- PN-80/B-01800; Antykorozyjne zabezpieczenia w budownictwie. Konstrukcje betonowe i żelbetowe. Klasyfikacja i określenie środowisk,
- PN-81/B-03020 Grunty Budowlane. Projektowanie i obliczenia statyczne posadowień bezpośrednich,
- PN-B/04493:1960; Grunty budowlane – Oznaczenie kapilarności biernej,
- PN-B/04481:1981; Grunty budowlane – Badania próbek gruntu,
- PN-B/02480:1986; Grunty budowlane – Określenia, symbole, podział i opis gruntów,
- PN-B/02479:1998; Geotechnika – Dokumentowanie geotechniczne – Zasady ogólne,
- PN-B/02481:1998; Grunty budowlane – Terminologia podstawowa, symbole literowe i jednostki miar,
- PN-B/06050:1999; Geotechnika – Roboty ziemne – Wymagania ogólne,
- PN-B/04452:2002; Geotechnika – Badania polowe,
- Zasady sporządzania dokumentacji geologiczno-inżynierskich, *Ministerstwo Środowiska, Warszawa 1999 r.*,
- Wiłun Z., *Zarys Geotechniki*, WKŁ. Warszawa 1976 r.;
- **SZCZEGÓŁOWA MAPA GEOLOGICZNA POLSKI : arkusz 350 – DREZDENKO (N-33-116-B).**

2.) Zakres prac.

Lubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wielkopolski
(15)

2.1.) Prace kameralne.

Przed przystąpieniem do prac terenowych, wykonane zostały tzw. prace kameralne polegające na ustaleniu lokalizacji terenu planowanych prac terenowych oraz na wstępnym rozpoznaniu obszaru w tym analizie danych i map archiwalnych.

2.2.) Prace terenowe.

W oparciu o dostarczoną przez Zleceniodawcę - *Mapę zasadniczą* (tzw. geodezyjna mapa zasadnicza) wykonany został *Zał. 1* na którym naniesiono wykonane otwory badawcze.

Prace terenowe zostały przeprowadzone dnia **9 października 2021 roku**, w ich wyniku wykonano:

rdz.	technologia wykonania:	średnica [mm]	ilość [szt.]	głębokość wykonania [m p.p.t.]	Σ metraż [m]	badania makroskopowe / ścinania gruntu 'in situ'
otwór wiertniczy	•• zestaw ręczny „kuty” • RKS – BH-23	•• 65 – 45/35 •	x 4 (Nr: 1 - 4)	2,5 – 5,0	14,5	27

Tab. Zakres wykonanych prac terenowych.

Dozór prac terenowych sprawował uprawniony geolog mgr inż. Adam Piętka, który to wytyczył wyrobiska badawcze metodą domiarów prostokątnych w nawiązaniu do stałych punktów w terenie oraz przy wykorzystaniu pomocniczej metody współrzędnych GPS. Wysokości bezwzględne wykonanych punktów badawczych (otworów wiertniczych) zostały ustalone na podstawie metody uśrednionej z wykorzystaniem rzędnych odczytanych z mapy zasadniczej. Zaznacza się, że istnieje więc możliwość niepewności wykonanych pomiarów.

W ramach prac terenowych wykonano:

- wizję lokalną / wywiad środowiskowy,
- pomiary i domiary geodezyjne,
- wiercenia badawcze,
- profilowanie wyrobisk,
- sondowania dynamiczne / analizę makroskopową,
- obserwację poziomów wód gruntowych,
- niwelację techniczną terenu,
- dokumentację fotograficzną,
- + dodatkowe niezbędne prace.

2.3.) Prace laboratoryjne.

W celu ustalenia parametrów geotechnicznych gruntów poszczególnych warstw geotechnicznych wykonano następujące badania laboratoryjne (wg PN-B/04481:1998):

- wilgotność naturalna – metoda makroskopowa przeprowadzona w terenie,
- badania granulometryczne warstw gruntów sypkich – metoda makroskopowa przeprowadzona w terenie,
- oznaczenie stanu plastyczności gruntu – „polska” metoda polowa (wg Z. Wiłun),

W przypadku próbek NW (o ile takowe pobrano) badania zostały przeprowadzone w dniu pobrania próbek. Próbkę NW zabezpieczono przed działaniem podwyższonych/obniżonych temperatur. Z pobranej próbki wydzielona została odpowiednia ilość gruntu do badań laboratoryjnych zgodnie z programem. Natomiast pozostała część została zabezpieczona w celu ewentualnych badań sprawdzających. Próbkę pobrano wedle kategorii B – próbki zawierają wszystkie składniki, w tych samych proporcjach jak grunty „in situ” z zachowaniem naturalnej wilgotności. Wszystkie próbki zostały ponumerowane, zarejestrowane i oznaczone etykietą bezpośrednio po pobraniu z otworu wiertniczego (wg PN-B/03020:1981).

Po wykonaniu niezbędnych obserwacji i prac, otwory badawcze zostały zasypane w zachowaniu odwrotnej kolejności tj. zgodnie z naturalnym układem zalegania warstw.

W oparciu o wykonane badania wykonano niniejszą **Opinię geotechniczną**. Składa się ona z części tekstowej oraz z załączników graficznych. Opinię wykonano w pięciu egzemplarzach, **cztery z nich otrzymuje Zleceniodawca**, natomiast jeden egzemplarz wraz z materiałami terenowymi przechowywany jest w archiwum Przedsiębiorstwa Geologiczno-Wiertniczego – **Geologia24h.pl**.

Zleceniodawca otrzymuje również niniejsze opracowanie w formie elektronicznej.

3.) Położenie inwestycji.

Omawiany teren położony jest w rejonie ulic Żeromskiego i Poniatowskiego oraz alei Piastów w m. **Drezdenko**, (gm. Drezdenko, pow. strzelecko-drezdenecki, woj. lubuskie). Mezoregion: **Kotlina Gorzowska**. Działki w dniu prowadzenia prac terenowych stanowią tereny zielone (otwór numer 1 i 2) oraz teren zabudowań miasta Drezdenko (otwór numer 3 i 4).

Teren położony jest na obszarze zagrożonym podtopieniami (jedynie w rejonie punktów badawczych numer 1 i 2), natomiast na południe od okolic skrzyżowania alei Piastów z ulicą Żeromskiego leży poza obszarami zagrożonymi podtopieniami.

W ogólności teren nie jest położony na terenie zagrożonym osuwiskami, nie jest położony na terenie złóż, ani na terenach i obszarach górniczych.

Tereny przyległe charakteryzują się wysoką wartością krajobrazowo-przyrodniczą o ciekawych walorach turystycznych i rekreacyjnych.



Rys. 1.1. Dokumentacja fotograficzna miejsc badań z dnia wykonania prac terenowych.

3.1.) Analiza danych archiwalnych.

W wyniku analizy map historycznych P. Stwierdza się, że omawiany teren stanowił w przeszłości tereny zurbanizowane oraz tereny zielone – łąki i pastwiska.



Rys. 1.2. Mapa historyczno-topograficzna m. Drezdenko okolic, rok 1992.

4.) Geomorfologia.

Pod względem geomorfologicznym omawiany obszar leży na terenie tarasu zalewowego i tarasu nadzalewowego.. W pewnej dalszej odległości (na północ) wybijają się wysoczyzna morenowa falista (wzgórza morenowe). Teren jest położony na obszarze doliny rzecznej będącej fragmentem tzw. Pradoliny Toruńsko-Eberswaldzkiej (miejscowo Kotliny Gorzowskiej). Owa dolina jest obecnie częściowo wypełniona przez utwory bagienne (połacie torfowe) i intensywnie odwadniana przez gęstą sieć: rowów melioracyjnych, kanałów, mniejszych i większych cieków wodnych, a lokalnie rzeki Noteci i jej starorzecza (Stara Noteć).

Procesy kształtujące okoliczny krajobraz miały miejsce w okresie ostatniego – północnopolskiego zlodowacenia (szczególnie w wyniku intensywnej działalności roztopowych wód lodowcowych i rzecznych).

5.) Opis budowy geologicznej.

Po wykonanych badaniach terenowych tj. wierceniach, sondowaniach i badaniach laboratoryjnych oraz po przeprowadzonej analizie map geologicznych. Stwierdza się, że w podłożu omawianej działki występują utwory czwartorzędowe wieku holoceneskiego pochodzenia rzecznych tarasów nadzalewowych (R_T) – dawny zapis ($^f Q_h$), wykształcone w formie:

- gruntów niespoistych: piasków drobnych (Pd / FSa).

Utwory rzeczne stwierdzono w otworach numer 1 i 2, nie zostały przewiercone do głębokości rozpoznania tj., 4,0 – 5,0 m p.p.t.

Ponad utworami rzeczными zalegają utwory pochodzenia bagiennego, wykształcone w postaci torfów. Lokalnie stwierdzono również występowanie namulów, jako gruntów naniesionych przez wody rzeczne.

W otworach numer 3 i 4 stwierdzono występowanie utworów czwartorzędowych wieku plejstoceneskiego pochodzenia lodowcowego (GL_M) – dawny zapis ($^s Q_p$), wykształconych w formie:

- gruntów niespoistych: piasków drobnych (Pd / FSa).

Utwory lodowcowe - rzeczne nie zostały przewiercone do głębokości rozpoznania tj., 2,5 – 3,0 m p.p.t.

Stropową część podłoża przykrywa warstwa gleby oraz nasypów o łącznej udokumentowanej miąższości wynoszącej 0,9 – 1,7 [m].

6.) Opis warunków wodnych.

W trakcie przeprowadzonych prac polowych (październik 2021 roku) w podłożu działki stwierdzono występowanie wody gruntowej o zwierciadle swobodnym i o zwierciadle napiętym, a w położonych wyżej n.p.m. otworach numer 3 i 4, wody gruntowej nie stwierdzono.

Występowanie wody w poszczególnych otworach przedstawia poniższa tabela:

Otwór numer	Głębokość nawierconego zwierciadła wody gruntowej			Głębokość ustabilizowania zwierciadła wody gruntowej			Głębokość występowania ścieżki wody	
	m p.p.t.	m n.p.m.	▽	m p.p.t.	m n.p.m.	▽▽	m p.p.t.	m n.p.m. ~
1. (26,50 m n.p.m.)	1,10	25,40		0,70	25,80			
2. (28,30 m n.p.m.)	2,25	26,05		2,25	26,05			
2. (30,80 m n.p.m.)								
2. (30,65 m n.p.m.)								

Tab. Nawiercone głębokości i rzędne występowania wody na omawianym terenie.

Prace polowe były prowadzone w okresie niskich stanów wód gruntowych. W okresach wysokich opadów atmosferycznych lub/i roztopów poziom zwierciadła wody gruntowej może ulec podwyższeniu o ca. 0,3 – 1,2 m (względem pomierzonych w dniu prowadzenia prac terenowych – wartości). W przypadku wykonania wykopu fundamentowego poniżej głębokości występowania zwierciadła wody ustabilizowanej,

należy się spodziewać natychmiastowego zalania wykopu fundamentowego. Zaleca się prowadzenie prac ziemnych w okresach suchych.

Utwory budujące podłoże gruntowe, charakteryzują się zróżnicowaną wodoprzepuszczalnością. Poniższa tabela przedstawia charakterystyczne wartości współczynnika filtracji – k_{10} .

Rodzaj gruntu	Oznaczenie wg PN-EN ISO 14688-2:2006/Ap2	Oznaczenie wg PN-86/B-02480	Wartość współczynnika filtracji „ k_{10} ” [m/dobę]
Żwiry	(GR)	(Ż)	150 ÷ 250
Pospółki	(grSa)	(Po)	20 ÷ 150
Piaski grube	(CSa)	(Pr)	25 ÷ 80
Piaski średnie	(MSa)	(Ps)	10 ÷ 25
Piaski drobne	(FSa)	(Pd)	1 ÷ 10
Torfy słabo rozłożone	(Or)	(T)	1 ÷ 4
Piaski pylaste	(siSa)	(Pπ)	$1 \div 10^{-1}$
Piaski gliniaste	(sisaCl)	(Pg)	$10^{-2} \div 1$
Pyły piaszczyste	(saSi)	(Пp)	$10^{-2} \div 10^{-1}$
Torfy silnie rozłożone	(Or)	(T)	$10^{-2} \div 10^{-1}$
Gliny	(clSa)	(Gp)	$10^{-3} \div 10^{-2}$
Gliny zwięzłe	(sasiCl)	(Gz)	$\leq 10^{-3}$
Pyły	(Si)	(П)	$\leq 10^{-6}$ (grunty silnie wysadzinowe)
Iły	(Cl)	(I)	$\leq 10^{-6}$ (grunty wysadzinowe)

Tab. Wartości współczynnika filtracji „ k_{10} ”, gruntów (wg. Pazdro).

7.) Ocena technicznych właściwości podłoża gruntowego.

Zgodnie z normą **PN-EN 1997-1 Eurokod: Projektowanie geotechniczne**, w podłożu badanego terenu wydzielono **warstwy geotechniczne**. Zostały one przedstawione na: *Kartach otworów geotechnicznych (Zał. nr 3 – 3c) oraz w Tabeli parametrów fizyko-mechanicznych gruntów (Zał. nr 4).*

W podłożu omawianej działki zostało wydzielonych **sześć** warstw geotechnicznych.

Parametrem wiodącym dla:

- gruntów niespoistych: piasków drobnych (Pd / FSa) jest **stopień zagęszczenia „ I_p ”**, ustalony (w przybliżeniu) na podstawie oporu w trakcie wiercenia,

Parametry geotechniczne gruntu przydatne w trakcie projektowania i doboru posadowienia fundamentowego obiektu przedstawiono w *Zał. nr 4 - Tabela parametrów fizyko-mechanicznych gruntów*. Wartości parametrów ustalono na podstawie normy **PN-81/B-03020**.

Podział geotechniczny gruntów:

Lubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wilko
(16)

UTWORY ORGANICZNE – bagienne / rzeczne: (O_s, R_T)

- warstwa I - torfy (T / Or), namuły (Nm / Or); wilgotne, plastyczne.

UTWORY RZECZNE: (R_T)

- warstwa II - piaski drobne (Pd / FSa); nawodnione, średniozagęszczone, o uogólnionej wartości stopnia zagęszczenia I_D = 0,40,

- warstwa III - piaski drobne (Pd / FSa); nawodnione, średniozagęszczone, o uogólnionej wartości stopnia zagęszczenia I_D = 0,50.

UTWORY LODOWCOWE - RZECZNE: (GL_f)

- warstwa IV - piaski drobne (Pd / FSa); mało wilgotne, średniozagęszczone, o uogólnionej wartości stopnia zagęszczenia I_D = 0,45,

- warstwa V - piaski drobne (Pd / FSa); mało wilgotne, średniozagęszczone, o uogólnionej wartości stopnia zagęszczenia I_D = 0,55,

- warstwa VI - piaski drobne (Pd / FSa); mało wilgotne, zagęszczone, o uogólnionej wartości stopnia zagęszczenia I_D = 0,70.

Zgodnie z powyższym podziałem geotechnicznym grunty warstwy I są to grunty nienośne, natomiast grunty pozostałych (II - VI) wydzielonych w podłożu warstw geotechnicznych uznaje się za **nośne**.

Szczegółowe ułożenie warstw gruntowych w profilach ukazują *Karty otworów geotechnicznych* (Zał. nr 3 – 3c). Wykonane badania podłoża mają charakter punktowy. W ujęciu liniowym mogą więc istnieć pewne różnice w budowie wgłębnej podłoża oraz w rozkładzie wartości parametrów fizyko-mechanicznych gruntów.

7.1.) Ocena warunków gruntowo-wodnych dla wykonania projektowanej inwestycji.

Po wykonaniu badań podłoża gruntowego stwierdza się, że w rejonie otworów numer **1 i 2**, warunki gruntowo wodne będą sprawiały pewne utrudnienie na etapie wykonywania inwestycji. Głównym utrudnieniem jest płytko zalegająca woda. W otworze numer 1, również utrudnieniem jest pewna miąższość warstw organicznych.

Z kolei na pozostałym obszarze (punkty **3 i 4**) nie przewiduje się utrudnień związanych z budową w głębiną podłoża. Jednak utrudnieniem będzie tutaj gęsta zabudowa miejska oraz istniejąca infrastruktura.

W podłożu nie występują grunty wysadzinowe.

W podłożu zalegają grunty antropogeniczne w postaci nasypów (patrz *Zał. nr 3 -3c*).

8.) Wnioski.

a) W wyniku przeprowadzonych badań podłoża gruntowego stwierdza się, że w podłożu omawianej działki występują utwory czwartorzędowe wieku holocenińskiego pochodzenia rzecznych tarasów nadzalewowych (R_T) – ~~dawny zapis~~ (4Q_h), wykształcone w formie gruntów niespoistych: piasków drobnych (Pd / FSa). Utwory rzeczne stwierdzono w otworach numer 1 i 2, nie zostały przewiercone do głębokości rozpoznania tj., 4,0 – 5,0 m p.p.t. Ponad utworami rzeczными zalegają utwory pochodzenia bagienne, wykształcone w postaci torfów. Lokalnie stwierdzono również występowanie namulów, jako gruntów naniesionych przez wody rzeczne. W otworach numer 3 i 4 stwierdzono występowanie utworów czwartorzędowych wieku plejstocenińskiego pochodzenia lodowcowego (GL_M) – ~~dawny zapis~~ (6Q_p), wykształconych w formie gruntów niespoistych: piasków drobnych (Pd / FSa). Utwory lodowcowe - rzeczne nie zostały przewiercone do głębokości rozpoznania tj., 2,5 – 3,0 m p.p.t. Stropową część podłoża przykrywa warstwa gleby oraz nasypów o łącznej udokumentowanej miąższości wynoszącej 0,9 – 1,7 [m].

b) W podłożu omawianej działki zostało wydzielonych sześć warstw geotechnicznych, grunty warstwy I są to grunty nienośne, natomiast grunty pozostałych (II - VI) wydzielonych w podłożu warstw geotechnicznych uznaje się za **nośne**.

c) W trakcie przeprowadzonych prac (**październik 2021 roku**) w podłożu działki stwierdzono występowanie wody gruntowej o zwierciadle swobodnym i o zwierciadle napiętym, a w położonych wyżej n.p.m. otworach numer 3 i 4, wody gruntowej nie stwierdzono. Prace polowe były prowadzone w okresie niskich stanów wód gruntowych. W okresach wysokich opadów atmosferycznych lub/i roztopów wiosennych poziom zwierciadła wody gruntowej może ulec podwyższeniu o ca. 0,3 – 1,2 m (względem pomierzonych w dniu prowadzenia prac terenowych – wartości). W przypadku wykonania wykopu fundamentowego poniżej głębokości występowania zwierciadła wody ustabilizowanej, należy się spodziewać natychmiastowego zalania wykopu fundamentowego. Zaleca się prowadzenie prac ziemnych w okresach suchych.

d) Stwierdzone warunki gruntowo-wodne w rejonie północnym będą sprzyjały utrudnieniu przy wykonywaniu wykopów natomiast w części południowej analizowanego obszaru występują warunki korzystne.

W przypadku zastosowania klasycznych metod, należy użyć materiałów o odpowiedniej wodoszczelności i wodochłonności.

Głębokość przemarzania gruntów na omawianym obszarze wynosi 0,8 m (wg PN-81/B-03020).

Zaleca się prowadzenie prac ziemnych w okresach suchych.

e) Po wykonaniu wykopu fundamentowego należy prowadzić prace ziemne w okresach suchych celem uniknięcia pojawienia się wody w wykopie.

Nie należy także dopuścić do przemarznięcia gruntu w wykopie fundamentowym.

f) Wartości oporu granicznego podłoża – R_d , określa się na podstawie normy PN-EN 1997-1 Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne oraz na podstawie Zał. 4. Tabela parametrów fizyko-mechanicznych gruntów.

h) Projektowana inwestycja została zaliczona do **pierwszej** kategorii geotechnicznej.

i) W podłożu omawianej działki występują **proste** warunki gruntowe, tylko lokalnie są one złożone.

j) Powyższe wnioski należy analizować zgodnie z zaleceniami norm: PN-EN 1997-1 Eurokod 7 oraz PN-B-06050: 1999 (Roboty ziemne).

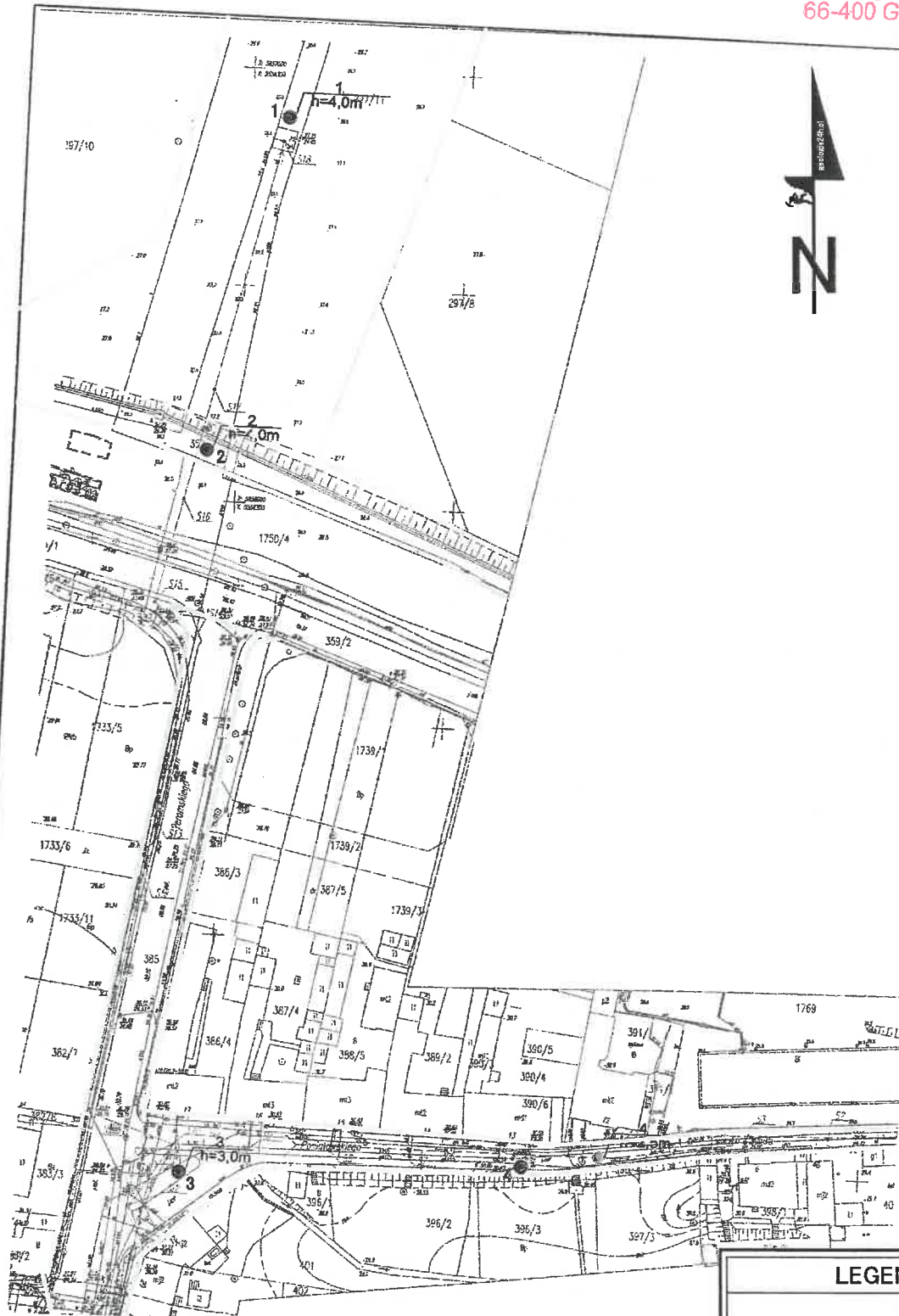
k) Ostateczną decyzję w sprawie doboru technologii wykonania i obliczeń inżynierskich dla projektowanej inwestycji **podejmuje** uprawniony projektant/ konstruktor.

OPRACOWANIE WYKONAŁ:

.....
mgr inż. Adam Piętka


ZAŁĄCZNIK Nr 11

Łubuski Urząd Województwa
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wielkopolski



LEGENDA

- 1 - miejsce i numer otworu wiertniczego
- linia granicy omawianych działek

SKALA	1 : 500	 „Mapa dokumentacyjna” Dobra ul. Biedronki, gm. Dobra, pow. policki, woj. zachodniopomorskie. Projektowany budynek mieszkalny jednorodzinny, - działka numer 1308/6 (321101.2.0003.1508/6), powierzchnia działki ca. = 1 230 mkw. Wskółkowe geograficzne: 53° 29' 48,6" N 14° 24' 27,8" E
Format	A4	
Data	09.2021	
Zał. nr	1.	
Rysował	mgr inż. Adam Pietka	
PODPIS		TEMAT:

OPIS SYMBOLI UŻYTYCH NA ZAŁĄCZNIKACH GRAFICZNYCH

(Symbole geotechniczne gruntów wg normy PN-EN ISO 14688 - 1/2)

Symbole geotechniczne

Znaki graficzne

**ORGANICZNE-
RODZIMIE**
or – domieszka humusu,
grunt niskoorganiczny,
zawartość części
organicznych
 $I_{om} = 2-6\%$
saOr, siOr, ciOr – grunt
organiczny
($I_{om} = 6-20\%$)
Or – grunt
wysokoorganiczny
($I_{om} > 20\%$)
ciSiOr – namul gliniasty
siSaOR – namul piaszczysty

**BARDZO
GRUBOZIARNISTE**
Bo – glazki
Co – kamienie

**GRUBOZIARNISTE
(ZWIRY)**
CGr – żwir gruby
MGr – żwir średni
FGr – żwir drobny
saGr – żwir piaszczysty
siGr – żwir pylasty
ciGr – żwir ilasty
saSiGr – żwir
piaszczysto-pylasty
siSaGr – żwir pylasto-
piaszczysty

OPIS GRUNTÓW

domieszki – pisanie z
przodu małymi
literami (np. gr., or...)
przewarstwienia –
pisane za frakcją
główną małymi
literami
podkreślonymi (np.
saCiSa)
* nie przekrojach brak
podkreśleń przewarstwień,
przewarstwienie zapisane po znaku
np.: **siSaCiSa** (piasek gliniasty przew. piaskiem drobnym)

FRAKCJE

Skl. główny
Bo glazy
Co kamienie
Gr żwir
sa piasek
si pył
ci il.
Wymiary cząstek
Bo > 200
Co 63 – 200
Gr 2,0 – 63
sa 0,063 – 2,0
si 0,002 – 0,063
ci < 0,002

**GRUBOZIARNISTE
(PIASKI)**
grSa – piasek ze żwirem
(pospółka)
CSa – piasek gruby
MSa – piasek średni
FSa – piasek drobny
siSa – piasek pylasty
ciSa – piasek ilasty
siSaCi / **orSa** – piasek
gliniasty

**DROBNOZIARNISTE
(PYŁY)**
Si – pył
saSi – pył
piaszczysty
ciSi – pył ilasty
siCi – glina pylasta
saSiCi – glina ilasta
ciSa – glina
piaszczysta
saSiSi – glina

**DROBNOZIARNISTE
(ILY)**
Cl – il.
saCl – il. piaszczysty
siCl – il. pylasty
saSiCl – glina ilasta
ciSa – glina piaszczysta
zwięzła
saSiCl – glina zwięzła
saSiCl – glina pylasta
zwięzła

GRUNTY NIENATURALNE / ANTROPOGENICZNE

xMg – materiał wytworzony przez człowieka,
domieszki:
C – gruz ceglany, **B** – beton, **si** – żużel
x – każda kombinacja składników

INNE OZNACZENIA

GL – symbol wieku i genezy
– granica lito stratygraficzna
III – numer warstwy geotechnicznej
– granice warstwy geotechnicznej
 $I_p = 45\%$ – stopień zagęszczenia
 I_c – wskaźnik konsystencji

Grundy spoiste:
A – morenowe skonsolidowane
B – morenowe nieskonsolidowane
i pozostałe skonsolidowane
C – nieskonsolidowane
D – il.

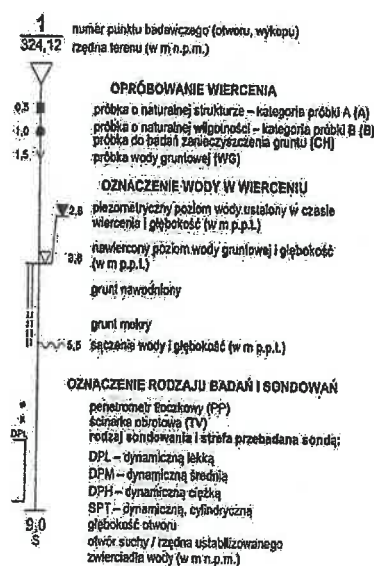
SYMBOLE UŻYTE NA KARTACH OTWÓRÓW




wilgotność:
su suchy
mw mało wilgotny
w wilgotny
m mokry
rs nasodzony
konsystencja:
npI głębokość
pl miękkoplastyczna $I_c < 0,25$
pi plastyczna $0,25 < I_c < 0,50$
tpi twardoplastyczna $0,50 < I_c < 0,75$
zw twardoplastyczna $0,75 < I_c < 1,00$
brw zwięzła – bardzo zwięzła $I_c > 1,00$
zagęszczenie:
bIn bardzo luźny $10\% < I_p < 15\%$
li luźny $15\% < I_p < 25\%$
sz średnio zagęszczony $25\% < I_p < 40\%$
zg zagęszczony $40\% < I_p < 65\%$
bzg bardzo zagęszczony $65\% < I_p < 100\%$

SYMBOLE UŻYTE NA PRZKROJACH

– luźny (ln)
– średniozagęszczony (szg)
– zagęszczony (zg)
– zwięzły (zw)
– płożony (płz)
– twardoplastyczny (tpł)
– plastyczny (pl)
– miękkoplastyczny (mpł)

WODA GRUNTOWA



			KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO Profil numer 1				Zał.Nr: 3 Wiertnica: zest. ręczny + RKS N: 52°50' 33.6" E: 15°50' 8.7"			
Rejon: Żeromskiego / Poniatowskiego Miejscowość: Drezdenko Powiat: strzelecko-drezdenecki Województwo: lubuskie			Obiekt: Proj. kanalizacja sanitarna, dz. 297/11, 357,395 Zleceniodawca: JM Projekt Biuro Projektów Wiercenie: Prz. Geologiczno-Wiertnicze - GEOLOGIA24H.PL Dozór geol.: mgr inż. Adam Piętka			System wiercenia: obrotowy + uderowy Rzędna: 26.50 m n.p.m. Głębokość: 5.00 m Skala 1 : 50 Data wiercenia: 09-10-2021				
Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu
[m.p.p.t]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
65-35 	0.70 1.10 1.0 2.0 3.0 4.0 5.0	Czwartorzęd Holocen		0.50	TORF piaszczysty (H9 w skali van Poost'a), ciemno-brunatny i czarny	Or	I	mw	pl	
				0.50	TORF piaszczysty z korzeniami (H7 w skali van Poost'a), ciemno-brunatny i czarny	Or+korz.		w		
				1.10	Piasek drobny przewarstwiony torfem (mada rzeczna), szary i szaro-brunatny	FSa_or	II	nw	szg	
				2.70	Piasek drobny przewarstwiony torfem (mada rzeczna), szary i szaro-brunatny	FSa				
				4.10	Piasek drobny z kawałkami drewna, jasno-szary	FSs+kaw. drewnaIII				
5.00										



KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO

Profil numer 2

Zał.Nr: 3a

Wiertnica: zest. ręczny + RKS

N: 52°50' 31.1"

E: 15°50' 7.8"

Rejon: Żeromskiego / Poniatowskiego
Miejscowość: Drezdenko
Powiat: strzelecko-drezdenecki
Województwo: lubuskie

Obiekt: Proj. kanalizacja sanitarna, dz. 297/11, 357,395
Zlecienniodawca: JM Projekt Biuro Projektów
Wiercenie: Prz. Geologiczno-Wiertnicze - GEOLOGIA24H.PL
Dozór geol.: mgr inż. Adam Piętka

System wiercenia: obrotowy + udarowy


Rzędna: 28.30 m n.p.m.



Głębokość: 4.00 m

Skala 1 : 50

Data wiercenia: 09-10-2021

Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu
	[m.p.p.t]		[m]							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
65-45		Nasypy	Nasyp	1.0	0.10	NASYP: gleba, ciemno-brązowa	MG(or-FSa)	mw		zg
					0.60	NASYP: piasek drobny ze żwirem i kamieniami, żółty	MG(FSa+gr+bo)			szg
					1.10	NASYP: piasek drobny z kamieniami, przewarstwiony piaskiem gliniastym, żółto-brązowy i czarny	MG(FSa+bo+sisac)			zg
					1.70	Pospółka gliniasta, ciemno-brązowa	si-clGr			szg
				2.0	2.30	Piasek drobny z piaskiem grubym i namulem, ciemno-szary i czarny	FSa_or+csa	III	nw	ln
					2.60	Namul piaszczysty z muszlami, czarny	fsa-Or+muszle	I	w	pl
				3.0	2.80	Piasek drobny z namulem (mąka rzeczna) z muszlami, jasno-szary	or-FSa+muszle	III	nw	szg
					3.10	Piasek drobny przewarstwiony mułkiem (mąka rzeczna), jasno-szary	FSa_or			
				4.0	4.00					

			KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO Profil numer 3				Zał.Nr: 3b Wiercnica: zest. ręczny + RKS N: 52°50' 25.7" E: 15°50' 7.7"			
Rejon: Żeromskiego / Poniatowskiego Miejscowość: Dresdenko Powiat: strzelecko-drezdenecki Województwo: lubuskie			Obiekt: Proj. kanalizacja sanitarna, dz. 297/11, 357,395 Zleceniodawca: JM Projekt Biuro Projektów Wiercenie: Prz. Geologiczno-Wiertnicze - GEOLOGIA24H.PL Dozór geol.: mgr inż. Adam Piętko			System wiercenia: obrotowy + udarowy Rzędna: 30.80 m n.p.m. Głębokość: 3.00 m Skala 1 : 50 Data wiercenia: 09-10-2021				
Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
65-45		Nasyry				NASYP: piasek pylasty humusowy z gruzem, ciemno-brązowo-szary	MG(or-siSa-B)			szg
		Nasyry			0.30	NASYP: piasek pylasty ze żwirem, jasno-żółty	MG(siSa-gr)			zg
		Holocen			0.50	GLEBA: piasek drobny humusowy ze żwirem, ciemno-brązowy	or-FSa_gr			szg
		Czwartorzęd			0.90	Piasek drobny zagliniony (pylasto-ilasty) ze żwirem i kamieniami, ciemno-brązowy	sisaci-FSa_gr+boVI		mw	zg/pzw
		Pleistocen			1.80	Piasek drobny ze żwirem przewarstwiony piaskiem gliniastym, jasno-żółty	gr-FSa_sisaci IV			szg
					3.0					
					3.00					

 KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO Profil numer 4						Zał.Nr: 3c Wiertnica: zest. ręczny "kutły" N: 52°50' 25.8" E: 15°50' 11.9"					
Rejon: Żeromskiego / Poniatowskiego Miejscowość: Drezdenko Powiat: strzelecko-drezdenecki Województwo: lubuskie			Obiekt: Proj. kanalizacja sanitarna, dz. 297/11, 357,395 Zleceniodawca: JM Projekt Biuro Projektów Wiercenie: Prz. Geologiczno-Wiertnicze - GEOLOGIA24H.PL Dozór geol.: mgr inż. Adam Piętka			System wiercenia: obrotowy Rzędna: 30.65 m n.p.m. Głębokość: 2.50 m Skala 1 : 50 Data wiercenia: 09-10-2021					
Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
65mm		Nasyp Nasyp Czwartorzęd Plejstocen		0.40	NASYP: piasek drobny humusowy z gruzem, czarny	MG(or-FSa+B)	mw			zg	
				0.70	NASYP: piasek drobny z piaskiem gliniastym i gruzem, ciemno-brązowo-szary	MG(or-FSa_sisacl+B)					
				1.00	NASYP: piasek gliniasty z gruzem, ciemno-szaro-brązowy	MG(sisaCl+B)					
				1.10	NASYP: gleba piaszczysta ze żwirem, ciemno-brązowa	MG(or-FSa+gr)					
				1.30	WARSTWA KAMIENI I GŁAZÓW (prawdopodobnie warstwy antropogeniczne)	FSa+korz					IV
				1.50	Piasek drobny z korzeniami, żółto-brązowy	sisacl-FSa_gr					III
				1.90	Piasek drobny zagliniony ze żwirem, żółto-brązowy	gr-FSa_sisacl					IV
				2.50							
1/2 - dzień suchy											

STAROSTA
STRZELECKO - DREZDENECKI
ul. Ks. St. Wyszyńskiego 7
66-500 STRZELCE KRAJ.
(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : GK.6621.1625.2021

Województwo : **lubuskie**

Powiat : **strzelecko-drezdenecki**

Jednostka ewidencyjna : **080602_4 Drezdenko - miasto**

Obręb : **0001 DREZDENKO**

ZAŁĄCZNIK Nr 12
Lubuski Urząd Województwa
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp
(13)

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 22.10.2021

Jednostka rejestrowa : **G.1531**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	WOJEWÓDZTWO LUBUSKIE PODGÓRNA 7; 65-057 ZIELONA GÓRA;	Własność	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
359/1	DREZDENKO; ALEJA PIASTÓW	drogi	dr	0.3353	0.3353	GN-II. 7532. 15. 18.2012.MLOR GW1K/00028540/7
Id działki: 080602_4.0001.359/1						
385	DREZDENKO; ŻEROMSKIEGO	drogi	dr	0.3812	0.3812	GW1K/00028540/7 RR.II.BNOW.7723-3- 385/2004
Id działki: 080602_4.0001.385						

Razem powierzchnia działek :

0.7165 ha

Słownie : siedem tysięcy sto sześćdziesiąt pięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 22.10.2021

Sporządził : Katarzyna Popis

Katarzyna
na Popis
Elektronicznie
podpisany przez
Katarzyna Popis
Data: 2021.10.22
09:52:42 +02'00'

22.10.2021

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

STAROSTA
STRZELECKO - DREZDENECKI
ul. Ks. St. Wyszyńskiego 7
66-500 STRZELCE KRAJ.
(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : GK.6621.1625.2021

ZAŁĄCZNIK Nr 12

Województwo : **lubuskie**
Powiat : **strzelecko-drezdenecki**
Jednostka ewidencyjna : **080602_4 Drezdenko - miasto**
Obręb : **0001 DREZDENKO**

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 22.10.2021

Jednostka rejestrowa : **G.1730**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	WOJEWÓDZTWO LUBUSKIE PODGÓRNA 7; 65-057 ZIELONA GÓRA;	Własność	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
382/5	DREZDENKO; ALEJA PIASTÓW	drogi	dr	0.0145	0.0145	GW1K/00024118/2 REP.A 7223/2004

Id działki: **080602_4.0001.382/5**

Razem powierzchnia działek :

0.0145 ha

Słownie : sto czterdzieści pięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 22.10.2021

Sporządził : Katarzyna Popis

Katarzyna Popis
Elektronicznie
podpisany przez
Katarzyna Popis
Data: 2021.10.22
09:54:47 +02'00'

22.10.2021

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)