

**PRZEDMIAR ROBÓT****Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

NAZWA INWESTYCJI : Remont szatni  
ADRES INWESTYCJI : ul. Warszawska 20, 21-500 Biała Podlaska  
INWESTOR : Stacja Pogotowia Ratunkowego Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Białej Podlaskiej  
ADRES INWESTORA : ul. Warszawska 20, 21-500 Biała Podlaska  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Mirosław Dieduch  
DATA OPRACOWANIA : 17.01.2024

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen : IV kw. 2023 r.

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Zysk [Z] .....	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] .....	% R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
17.01.2024

Data zatwierdzenia



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
<b>1.1</b>		<b>Pomieszczenie Nr 1</b>			
1	KNR 7	Sufity kasetowe, panelowe, klubowe z blach stalowych powlekanych - demon-	m <sup>2</sup>		
d.1.	0502-03	taż			
1	z.o.3.4.				
		4.15	m <sup>2</sup>	4.150	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.150</b>
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.	0354-07				
1		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
3	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>		
d.1.	0504-03				
1		4.15	m <sup>2</sup>	4.150	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.150</b>
4	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m <sup>2</sup>		
d.1.	0819-15				
1		9.0*2.70	m <sup>2</sup>	24.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.300</b>
5	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 1134-01				
1		4.15	m <sup>2</sup>	4.150	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.150</b>
6	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr.	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 1130-01	5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2			
1		4.15	m <sup>2</sup>	4.150	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.150</b>
7	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej -	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 1130-03	dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm			
1		Krotność = 15			
		poz.6	m <sup>2</sup>	4.150	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.150</b>
8	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pus-	m <sup>2</sup>		
d.1.	0715-02	taków cegły i pustaków na ścianach o powierzchni podłogi ponad 5 m2			
1	analogia	poz.4	m <sup>2</sup>	24.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.300</b>
9	NNRNKB	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 2702-01	włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm			
1		4.15	m <sup>2</sup>	4.150	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.150</b>
10	NNRNKB	(z.VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wym.	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 2802-06	40x40 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm			
1		9.0*2.7	m <sup>2</sup>	24.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.300</b>
11	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoodzielne pełne o powierzchni po-	m <sup>2</sup>		
d.1.	1017-02	nad 1.6 m2 fabrycznie wykończone wraz z ościeżnicą systemową			
1		0.9*2.10	m <sup>2</sup>	1.890	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.890</b>
12	NNRNKB	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 40x40 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 2805-06	na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10			
1		m2			
		4.15	m <sup>2</sup>	4.150	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.150</b>
13	KNR 4-01	Wymiana wentylatora łazienkowego wraz z podłączeniem	szt.		
d.1.	0322-02				
1	analogia	1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
14	KNR-W 4-03	Wymiana opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - oprawa świetlów-	kpl.		
d.1.	0609-03	kowa 4x40 W			
1		2	kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>1.2</b>		<b>Pomieszczenie Nr 2</b>			



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNNR 7 d.1. 0502-03 2 z.o.3.4.	Sufity kasetowe, panelowe, klubowe z blach stalowych powlekanych - demon- taż 3.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.600</b>
16	KNR 4-01 d.1. 0354-07 2	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
17	KNR 4-04 d.1. 0504-03 2	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych 3.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.600</b>
18	KNR 4-01 d.1. 0819-15 2	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 9.20*2.70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 24.840	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.840</b>
19	NNRNKB d.1. 202 1134-01 2	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome 3.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.600</b>
20	NNRNKB d.1. 202 1130-01 2	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 3.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.600</b>
21	NNRNKB d.1. 202 1130-03 2	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm Krotność = 15 poz.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.600</b>
22	KNR 4-01 d.1. 0715-02 2 analogia	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pus- taków cegły i pustaków na ścianach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 poz.18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 24.840	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.840</b>
23	NNRNKB d.1. 202 2702-01 2	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm poz.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.600</b>
24	NNRNKB d.1. 202 2802-06 2	(z.VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm poz.18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 24.840	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.840</b>
25	KNR 2-02 d.1. 1017-02 2	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoodzielne pełne o powierzchni po- nad 1.6 m2 fabrycznie wykończone wraz z ościeżnicą systemową 0.9*2.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.890	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.890</b>
26	NNRNKB d.1. 202 2805-06 2	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 poz.17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.600</b>
27	KNR 4-01 d.1. 0322-02 2 analogia	Wymiana wentylatora łazienkowego wraz z podłączeniem 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
28	KNR-W 4-03 d.1. 0609-03 2	Wymiana opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - oprawa świetlów- kowa 4x40 W 2	kpl. kpl.	 2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
29	KNR 0-19 d.1. 0928-06 2	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednoodzielnych z PCV o pow. do 1.5 m2 .85*1.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.275	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.275</b>



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1.3</b>		<b>Pomieszczenie Nr 3</b>			
30	KNNR 7 d.1. 0502-03 3 z.o.3.4.	Sufity kasetowe, panelowe, klubowe z blach stalowych powlekanych - demon- taż	m <sup>2</sup>		
		1.3	m <sup>2</sup>	1.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.300</b>
31	KNR 4-01 d.1. 0354-07 3	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
32	KNR 4-04 d.1. 0504-03 3	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>		
		poz.30	m <sup>2</sup>	1.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.300</b>
33	KNR 4-01 d.1. 0819-15 3	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m <sup>2</sup>		
		4.6*2.70	m <sup>2</sup>	12.420	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.420</b>
34	NNRNKB d.1. 202 1134-01 3	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		poz.32	m <sup>2</sup>	1.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.300</b>
35	NNRNKB d.1. 202 1130-01 3	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m <sup>2</sup>		
		3.6	m <sup>2</sup>	3.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.600</b>
36	NNRNKB d.1. 202 1130-03 3	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm Krotność = 15 poz.35	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.600</b>
37	KNR 4-01 d.1. 0715-02 3 analogia	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pus- taków cegły i pustaków na ścianach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
		poz.33	m <sup>2</sup>	12.420	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.420</b>
38	NNRNKB d.1. 202 2702-01 3	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm	m <sup>2</sup>		
		poz.30	m <sup>2</sup>	1.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.300</b>
39	NNRNKB d.1. 202 2802-06 3	(z.VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm	m <sup>2</sup>		
		poz.33	m <sup>2</sup>	12.420	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.420</b>
40	KNR 2-02 d.1. 1017-02 3	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni po- nad 1.6 m2 fabrycznie wykończone wraz z ościeżnicą systemową	m <sup>2</sup>		
		0.9*2.10	m <sup>2</sup>	1.890	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.890</b>
41	NNRNKB d.1. 202 2805-06 3	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 poz.32	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.300</b>
<b>1.4</b>		<b>Pomieszczenie Nr 4</b>			
42	KNNR 7 d.1. 0502-03 4 z.o.3.4.	Sufity kasetowe, panelowe, klubowe z blach stalowych powlekanych - demon- taż	m <sup>2</sup>		
		5.3	m <sup>2</sup>	5.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.300</b>
43	KNR 4-01 d.1. 0354-07 4	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
44	KNR 4-04 d.1. 0504-03 4	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>		



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.42	m <sup>2</sup>	5.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.300</b>
45	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 1134-01				
4		poz.44	m <sup>2</sup>	5.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.300</b>
46	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 1130-01				
4		poz.44	m <sup>2</sup>	5.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.300</b>
47	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 1130-03	Krotność = 15			
4		poz.46	m <sup>2</sup>	5.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.300</b>
48	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.1.	0716-02				
4	analogia	4.5*3.0	m <sup>2</sup>	13.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.500</b>
49	NNRNKB	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 2702-01				
4		poz.42	m <sup>2</sup>	5.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.300</b>
50	NNRNKB	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 2805-06				
4		poz.44	m <sup>2</sup>	5.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.300</b>
51	NNRNKB	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wys. 10 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m <sup>2</sup>	m		
d.1.	202 2809-01				
4	analogia	11.50	m	11.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.500</b>
52	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściennej z paneli	m <sup>2</sup>		
d.1.	0404-01				
4	analogia	4.5*3	m <sup>2</sup>	13.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.500</b>
53	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>		
d.1.	1204-08				
4		11.45*2.7	m <sup>2</sup>	30.915	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.915</b>
54	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
d.1.	1204-02				
4		poz.53	m <sup>2</sup>	30.915	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.915</b>
55	KNR-W 4-03	Wymiana opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - oprawa świetłowa 4x40 W	kpl.		
d.1.	0609-03				
4		2	kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
56	KNR-W 2-02	Drzwiczki i kratki osadzone w stropie - profil metalowy, wypełnienie płyta gipsowo-włóknowa z poszyciem aluminiowym - dopuszczalne obciążenie 250 kg-wejście do piwnicy	szt.		
d.1.	1215-04				
4	analogia	1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
57	KNR 4-02	Wymiana grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 10.0 m <sup>2</sup>	kpl.		
d.1.	0515-04				
4	z.sz.3.2.2. 9906-2	1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
58	KNR 0-19	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe oszklone na budowie, drzwi przystosowane do pracy z systemem kontroli dostępu	m <sup>2</sup>		
d.1.	0931-06				
4		0.90*2.10	m <sup>2</sup>	1.890	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.890</b>
1.5		<b>Pomieszczenie Nr 5</b>			



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
59	KNNR 7 d.1. 0502-03 5 z.o.3.4.	Sufity kasetowe, panelowe, klubowe z blach stalowych powlekanych - demon- taż	m <sup>2</sup>		
		9.7	m <sup>2</sup>	9.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.700</b>
60	KNR 4-01 d.1. 0354-07 5	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
61	KNR 4-04 d.1. 0504-03 5	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>		
		poz.59	m <sup>2</sup>	9.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.700</b>
62	NNRNKB d.1. 202 1134-01 5	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		poz.61	m <sup>2</sup>	9.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.700</b>
63	NNRNKB d.1. 202 1130-01 5	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m <sup>2</sup>		
		poz.61	m <sup>2</sup>	9.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.700</b>
64	NNRNKB d.1. 202 1130-03 5	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm Krotność = 15 poz.63	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	9.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.700</b>
65	KNR 4-01 d.1. 0715-02 5 analogia	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pus- taków cegły i pustaków na ścianach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
		13.52*3.0	m <sup>2</sup>	40.560	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.560</b>
66	KNR 4-01 d.1. 0819-15 5	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m <sup>2</sup>		
		poz.65	m <sup>2</sup>	40.560	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.560</b>
67	NNRNKB d.1. 202 2802-06 5	(z.VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm	m <sup>2</sup>		
		poz.65	m <sup>2</sup>	40.560	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.560</b>
68	NNRNKB d.1. 202 2702-01 5	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm	m <sup>2</sup>		
		poz.59	m <sup>2</sup>	9.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.700</b>
69	NNRNKB d.1. 202 2805-06 5	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m <sup>2</sup>		
		poz.61	m <sup>2</sup>	9.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.700</b>
70	KNR-W 4-03 d.1. 0609-03 5	Wymiana opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - oprawa świetlów- kowa 4x40 W	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
71	KNR 4-02 d.1. 0515-04 5 z.sz.3.2.2. 9906-2	Wymiana grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 10.0 m2	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
72	KNR 4-01 d.1. 0322-02 5 analogia	Wymiana wentylatora łazienkowego wraz z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>1.6</b>		<b>Pomieszczenie Nr 6</b>			
73	KNNR 7 d.1. 0502-03 6 z.o.3.4.	Sufity kasetowe, panelowe, klubowe z blach stalowych powlekanych - demon- taż	m <sup>2</sup>		



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		32	m <sup>2</sup>	32.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.000</b>
74	KNR 4-01 d.1. 0354-07 6	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
75	KNR 4-04 d.1. 0504-03 6	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>		
		poz.73	m <sup>2</sup>	32.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.000</b>
76	NNRNKB d.1. 202 1134-01 6	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		poz.75	m <sup>2</sup>	32.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.000</b>
77	NNRNKB d.1. 202 1130-01 6	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m <sup>2</sup>		
		poz.75	m <sup>2</sup>	32.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.000</b>
78	NNRNKB d.1. 202 1130-03 6	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm Krotność = 15 poz.77	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 32.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.000</b>
79	NNRNKB d.1. 202 2702-01 6	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm	m <sup>2</sup>		
		poz.73	m <sup>2</sup>	32.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.000</b>
80	NNRNKB d.1. 202 2805-06 6	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 poz.75	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 32.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.000</b>
81	NNRNKB d.1. 202 2809-01 6 analogia	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wys. 10 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m		
		24.5	m	24.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.500</b>
82	KNR 4-01 d.1. 1204-08 6	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>		
		24.30*2.70	m <sup>2</sup>	65.610	
				<b>RAZEM</b>	<b>65.610</b>
83	KNR 4-01 d.1. 1204-02 6	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		poz.82	m <sup>2</sup>	65.610	
				<b>RAZEM</b>	<b>65.610</b>
84	KNR 2-02 d.1. 1017-02 6	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone wraz z ościeżnicą systemową	m <sup>2</sup>		
		0.9*2.10	m <sup>2</sup>	1.890	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.890</b>
85	KNR-W 4-03 d.1. 0609-03 6	Wymiana opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - oprawa świetłowa 4x40 W	kpl.		
		6	kpl.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
86	KNR 4-02 d.1. 0515-04 6 z.sz.3.2.2. 9906-2	Wymiana grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 10.0 m2	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
87	KNR 4-01 d.1. 0354-12 6	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
		0.7	m	0.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.700</b>



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
88	KNR-W 2-02	Montaż parapetu z konglomeratu gr. 3 cm	m		
d.1.	2119-02				
6	analogia				
		0.7	m	0.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.700</b>
89	KNR 4-01	Wymiana wentylatora łazienkowego wraz z podłączeniem	szt.		
d.1.	0322-02				
6	analogia				
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>1.7</b>		<b>Roboty zewnętrzne</b>			
90	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>		
d.1.	0504-03				
7					
		1.40*2.65	m <sup>2</sup>	3.710	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.710</b>
91	NNRNKB	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 2810-05				
7		poz.90	m <sup>2</sup>	3.710	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.710</b>
92	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 1134-01				
7		poz.90	m <sup>2</sup>	3.710	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.710</b>
93	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 1130-01				
7		poz.90	m <sup>2</sup>	3.710	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.710</b>
94	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m <sup>2</sup>		
d.1.	0819-15				
7		0.90*2.65*2+0.30*2.65*2	m <sup>2</sup>	6.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.360</b>
95	NNRNKB	(z.VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m <sup>2</sup> płytkami kamionkowymi GRES o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 2802-06				
7		poz.94	m <sup>2</sup>	6.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.360</b>
96	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennej kat. III na ścianach, loggiach i balkonach	m <sup>2</sup>		
d.1.	0722-02				
7		6	m <sup>2</sup>	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
97	KNR AT-31	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłonna	m <sup>2</sup>		
d.1.	0601-02				
7		poz.96	m <sup>2</sup>	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
<b>1.8</b>		<b>Wywóz gruzu</b>			
98	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1.	1101-05				
8		(poz.1+poz.2*2.0+poz.3+poz.4+poz.15+poz.16*2.0+poz.18+poz.30+poz.32+poz.33+poz.31*2.0+poz.42+poz.43*2.0+poz.52+poz.59+poz.60*2.0+poz.66+poz.73+poz.75+poz.74*2.0+poz.90+poz.94)*0.06+19	m <sup>3</sup>	32.871	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.871</b>
99	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1.	1101-06				
8		Krotność = 9			
		poz.98	m <sup>3</sup>	32.871	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.871</b>
<b>2</b>		<b>ROBOTY SANITARNE</b>			
100	KNR 4-02	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
d.2	0118-01				
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
101	KNR 4-02	Wymiana zaworu czepalnego (wypływowego) o śr. 15 mm	szt.		
d.2	0120-01				
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
102	KNR 4-02	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką	szt.		
d.2	0121-01				



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
103	KNR 4-02 d.2 0123-04	Wymiana elementów mieszaczy natryskowych - natrysk z kurkiem i dźwignią	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
104	KNR 4-02 d.2 0201-03	Wymiana odcinka rury żeliwnej kanalizacyjnej kielichowej o śr. 100 mm	msc.		
		Obmiar dodatkowy - łączna długość	m		2.000
		2			
		3	msc.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
105	KNR 4-02 d.2 0216-07	Wymiana wpustu ściekowego żeliwnego podłogowego o śr. 50 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
106	KNR 4-02 d.2 0219-01	Wymiana umywalki fajansowej ze wspornikiem z syfonem mosiężnym oraz postumentem	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
107	KNR 4-02 d.2 0223-03 z.sz.3.3.1. 9904-1	Wymiana ustępu z miską fajansową 'Kompakt' - obiekty służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
108	KNR 4-02 d.2 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
109	KNR 4-02 d.2 0233-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
110	KNR-W 2-02 d.2 2004-01 analogia	Obudowa rur płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwu 50-01	m <sup>2</sup>		
		21	m <sup>2</sup>	21.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.000</b>
111	KNR-W 2-15 d.2 0232-02	Brodziki natryskowe z kabiną	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>



Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1.1	Pomieszczenie Nr 1						
1.2	Pomieszczenie Nr 2						
1.3	Pomieszczenie Nr 3						
1.4	Pomieszczenie Nr 4						
1.5	Pomieszczenie Nr 5						
1.6	Pomieszczenie Nr 6						
1.7	Roboty zewnętrzne						
1.8	Wywóz gruzu						
1	ROBOTY BUDOWLANE						
2	ROBOTY SANITARNE						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:



Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	1123.1209		
RAZEM					

Słownie:



Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	postument	szt	2.0000		2.0000			
2.	pręty okrągłe śr 6-10 mm ze stali nierdzewnej 3H13 (grupa stali 94)	kg	0.2240		0.2240			
3.	drzwi aluminiowe	m <sup>2</sup>	1.8900		1.8900			
4.	kształtowniki stalowe profilowane U	kg	15.9600		15.9600			
5.	kształtowniki stalowe profilowane C	kg	43.0500		43.0500			
6.	kotwy stalowe	szt.	17.9796		17.9796			
7.	blachowkręty	szt.	291.4800		291.4800			
8.	kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 14x14 cm	szt.	0.4050		0.4050			
9.	wentylator łazienkowy	szt.	4.0000		4.0000			
10.	narożniki ochronne typ 'Wema'	szt.	0.4050		0.4050			
11.	właz do piwnicy	szt.	1.0000		1.0000			
12.	pianka poliuretanowa	dm <sup>3</sup>	0.9816		0.9816			
13.	farba emulsyjna'	dm <sup>3</sup>	27.6062		27.6062			
14.	farba silikonowa	kg	3.0000		3.0000			
15.	okna i drzwi balkonowe z tworzyw	m <sup>2</sup>	1.2750		1.2750			
16.	piasek do zapraw	m <sup>3</sup>	2.3290		2.3290			
17.	konglomerat	m	0.7210		0.7210			
18.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0.5075		0.5075			
19.	gips szpachlowy	t	0.0084		0.0084			
20.	gips budowlany szpachlowy	t	0.0563		0.0563			
21.	płyty gipsowo-kartonowe	m <sup>2</sup>	22.0500		22.0500			
22.	cegła budowlana pełna	szt.	8.0000		8.0000			
23.	łączniki rozporowe kpl.	szt.	141.8065		141.8065			
24.	kształtowniki z blachy - profil główny	m	95.2850		95.2850			
25.	kształtowniki z blachy - profil poprzeczny o długości 60 cm	m	95.2850		95.2850			
26.	kształtowniki z blachy - kątownik przyścienny	m	54.3685		54.3685			
27.	zawiesia do kształtowników	szt.	49.3240		49.3240			
28.	pręty mocujące	szt.	49.3240		49.3240			
29.	klamki mocujące	szt.	160.3030		160.3030			
30.	sprężyny przyściennie	szt.	92.4825		92.4825			
31.	płyty z włókien mineralnych o wym. 60x60x1,5 cm	szt.	160.3030		160.3030			
32.	sucha mieszanka'	kg	1871.1790		1871.1790			
33.	preparat gruntujący	dm <sup>3</sup>	12.5496		12.5496			
34.	płyty z wełny mineralnej	m <sup>2</sup>	21.6300		21.6300			
35.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m <sup>3</sup>	0.3844		0.3844			
36.	zaprawa cementowa M 12	m <sup>3</sup>	0.0174		0.0174			
37.	grunt węglany silikonowy	kg	1.5000		1.5000			
38.	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne wewnętrzne	m <sup>2</sup>	7.5600		7.5600			
39.	taśma	m	47.5440		47.5440			
40.	woda z rurociągu	m <sup>3</sup>	0.1409		0.1409			
41.	woda	m <sup>3</sup>	0.4762		0.4762			
42.	rury żeliwne kanalizacyjne jednokielichowe śr. 100 mm	m	2.1000		2.1000			
43.	zawory czepalne (wypływowe) mosiężne o śr. 15 mm	szt.	2.0000		2.0000			
44.	Zawór kulowy z kurkiem spustowym mosiężny niklowany fi 15mm	szt.	4.0000		4.0000			
45.	natraski ćwierćobrotowe z kurkiem dźwignią uchwytem i sitkiem	szt.	1.0000		1.0000			
46.	baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie mosiężne chromowane z ruchomą górną wylewką z uchwytem z tworzywa sztucznego	szt.	2.0000		2.0000			
47.	syfony umywalkowe mosiężne	szt.	2.0000		2.0000			
48.	spusty do brodzików natraskowych	szt.	1.0000		1.0000			
49.	grzejnik aluminiowy higieniczny	kpl.	3.0000		3.0000			
50.	brodziki natraskowe żeliwne emaliowane	szt.	1.0000		1.0000			
51.	wpusty ściekowe podłogowe żeliwne z rusztem	szt.	2.0000		2.0000			
52.	umywalki fajansowe prostokątne	szt.	2.0000		2.0000			
53.	urządzenia sanitarne 'Kompakt'	szt.	1.0000		1.0000			
54.	wsporniki do umywalk porcelanowych z rury stalowej	szt.	2.0000		2.0000			
55.	sedes typu 'Kompakt'	szt.	1.0000		1.0000			
56.	haki do rur	szt.	3.0000		3.0000			
57.	sznur konopny smołowany	kg	1.2700		1.2700			
58.	oprawy świetłowe	szt.	14.0000		14.0000			
59.	zapiłniki	szt.	56.0000		56.0000			
60.	świetlówki LED	szt.	58.2400		58.2400			
61.	kołki do wstrzeliwania z nabojami	szt.	85.2600		85.2600			
62.	płytki kamionkowe GRES	m <sup>2</sup>	181.9235		181.9235			
63.	zaprawa klejowa - sucha mieszanka	kg	1238.0928		1238.0928			
64.	zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka	kg	36.7877		36.7877			



Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
65.	materiały pomocnicze	zł						
RAZEM								

Słownie:



Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	wyciąg	m-g	1.9155		
2.	Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	10.9998		
3.	środek transportowy	m-g	70.9597		
4.	środek transportowy	m-g	1.9665		
5.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna o pojemności 150dm3	m-g	3.6036		
6.	środek transportowy	m-g	0.0030		
				<b>RAZEM</b>	

Słownie:



## **OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT**

**Zakres robót obejmuje wykonanie robót remontowych w pomieszczeniach szatni w budynku biurowym przy ul. Warszawskiej 20 w Białej Podlaskiej**

### **1. Pomieszczenie Nr 1**

- wymiana glazury i terakoty
- wymiana drzwi na MDF z ościeżnicą systemową
- wymiana sufitu kasetonowego na kasetonowy 60x60 cm do pomieszczeń higienicznych
- wymiana oświetlenia na lampy LED
- wymiana wentylatora łazienkowego

### **2. Pomieszczenie Nr 2**

- wymiana glazury i terakoty
- wymiana drzwi na MDF z ościeżnicą systemową
- wymiana sufitu kasetonowego na płyty mineralne 60x60 cm do pomieszczeń higienicznych
- wymiana oświetlenia na lampy LED
- wymiana okna na PCV rozwierno-uchylnego o współczynniku  $U < 0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$
- wymiana umywalki z baterią
- wymiana wentylatora łazienkowego

### **3. Pomieszczenie Nr 3**

- wymiana glazury i terakoty
- wymiana drzwi na MDF z ościeżnicą systemową
- wymiana sufitu kasetonowego na płyty mineralne 60x60 cm do pomieszczeń higienicznych
- wymiana miski ustępowej ze zbiornikiem do splukiwania

### **4. Pomieszczenie Nr 4**

- demontaż okładziny z paneli PCV
- wymiana terakoty na płytki gres
- malowanie ścian farbą emulsyjną – kolor



- wymiana drzwi zewnętrznych na aluminiowe z częściowym przeszkleniem o współczynniku  $U < 1,10 \text{ W/m}^2\text{K}$  z samozamykaczem oraz współpracujące z zamkiem elektronicznym
- wymiana sufitu kasetonowego na płyty mineralne 60x60 cm do pomieszczeń higienicznych
- wymiana lamp na rastrowe LED
- wymiana grzejnika na grzejnik aluminiowy higieniczny

## **5. Pomieszczenie Nr 5**

- wymiana glazury i terakoty
- wymiana drzwi na MDF z ościeżnicą systemową
- wymiana sufitu kasetonowego na płyty mineralne 60x60 cm do pomieszczeń higienicznych
- wymiana oświetlenia na lampy LED
- wymiana okna na PCV rozwierno-uchylnego o współczynniku  $U < 0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$
- wymiana umywalki wraz z baterią
- wymiana kabiny natryskowej z brodzikiem i baterią
- wymiana grzejnika na grzejnik aluminiowy higieniczny
- wymiana wentylatora łazienkowego

## **6. Pomieszczenie Nr 6**

- wymiana terakoty
- wymiana drzwi na MDF z ościeżnicą systemową
- wymiana sufitu kasetonowego na kasetonowy 60x60 cm do pomieszczeń higienicznych
- wymiana oświetlenia na lampy LED
- wymiana okna na PCV rozwierno-uchylnego o współczynniku  $U < 0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$
- wymiana grzejnika na grzejnik aluminiowy higieniczny
- wymiana wentylatora łazienkowego
- wymiana parapetu na konglomerat gr. 3 cm

## **7. Roboty zewnętrzne**

- wymiana terakoty i okładzin bocznych schodów
- przetarcie tynków na spodzie daszka z malowaniem farbą silikonową



**RZUT PARTERU**  
skala 1:100

