

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
i MIESZKANIOWEJ Sp. z o.o.  
11-710 Piecki, ul. Polna 3A  
tel. 89 742 22 72, 89 742 22 73  
NIP 7422248281, REGON 281561396

Piecki, dnia 28.04.2022r.

**Inwestor:**  
**Gmina Piecki**  
**ul. Zwycięstwa 31**  
**11-710 Piecki**

**Zlecniodawca:**  
**Biuro Projektów Inżynierskich**  
**Sp. z o.o. Sp. k.**  
**ul. B.Chrobrego 1**  
**12-100 Szcztyno**

## WARUNKI TECHNICZNE

### Budowy sieci wodociągowej

W odpowiedzi na wniosek z dnia 13.04.2022r. podajemy warunki techniczne rozbudowy sieci wodociągowej:

**Lokalizacja przedsięwzięcia:** miejscowość Bieńki.

**Miejsce włączenia:** sieć wodociągowa PE Ø 110 mm w działce nr 78/16, obręb Głógno, gmina Piecki w pasie drogi gruntowej.

**Sposób włączenia i montażu sieci:** za pomocą trójnika, za trójnikiem na projektowanej sieci wodociągowej zamontować zasuwę odcinającą z obudową i ze sztycą zabezpieczoną skrzynką żeliwną uliczną. Sieć należy wykonać z rur PE 100 SDR 10 ÷ 17 PN10 o średnicy dobranej na etapie projektowania uwzględniając planowany pobór. Rurociąg ułożyć na podsypce piaskowo-żwirowej o grubości min 10 cm oraz obsypać piaskiem na wys. 30 cm ponad wierzch rury wraz z zagęszczeniem. Nad podsypką ułożyć niebieską metalizowaną taśmę ostrzegawczą w miejscach wykonywanych przeciskiem taśmę ostrzegawczą umieścić w rurze osłonowej.

Miejsca skrzyżowań z istniejącymi mediami, przejścia/przecięcia dróg zamontować rury osłonowe typu AROT.

Zaplanować na całej trasie uwzględniając istniejącą zabudowę, hydranty nadziemne o średnicy dobranej na etapie projektowania z zasuwą odcinającą. Zabezpieczyć hydranty przed niepowołanym poborem/kradzieżą wody stosując zabezpieczenia.

Pod zasuwami, hydrantami, trójnikami i kolanami podłoże wzmocnić betonem B10 o gr. 10÷15cm oraz zabezpieczyć przed przemieszczaniem za pomocą bloków oporowych. Teren wokół skrzynek nawierteł umocnić prefabrykowanymi płytami betonowymi. Uzbrojenie sieci należy oznaczyć tabliczkami informacyjnymi.

**Parametry przyłącza:** w przypadku wykonywania przyłączy wodociągowych należy wykonać za pomocą trójnika redukcyjnego z zasuwą odcinającą z obudową i ze sztycą zabezpieczoną skrzynką żeliwną uliczną. Wykonać przyłącza wodociągowe z rury PE100 SDR 17 PN 10 o średnicy dobranej na etapie projektowania. Przyłącza ułożyć na podsypce piaskowo-żwirowej o grubości min 10 cm oraz obsypać piaskiem na wys. 30 cm ponad wierzch rury wraz z agęszczeniem. Nad podsypką ułożyć niebieską metalizowaną taśmę ostrzegawczą w miejscach wykonywanych przeciskiem taśmę ostrzegawczą umieścić w rurze osłonowej. Lokalizację uzbrojenia należy oznaczyć w terenie przy pomocy tabliczek informacyjnych wg PN86/B-09700.

**Lokalizacja wodomierza:** montaż wodomierza w pierwszym pomieszczeniu licząc od strony wprowadzenia przyłącza wodociągowego do budynku, bezpośrednio za ścianą zewnętrzną. W przypadku braku możliwości montażu wodomierza w budynku należy zamontować go w szczelnej studni wodomierzowej zlokalizowanej maksymalnie 2,0 m od granicy posesji. Sposób wykonania studni wodomierzowej umożliwić musi swobodny dostęp do wodomierza w celu dokonania jego odczytów i wymiany.

W przypadku późniejszego przenoszenia wodomierza (np. ze studni wodomierzowej do budynku) należy wystąpić do ZGKiM Sp. z o.o. o wydanie stosownych warunków technicznych.

**Parametry wodomierza:** Wodomierz dobrać na etapie projektowania.

## ETAP PROJEKTOWY

1. W oparciu o w/w dane należy wykonać projekt techniczny sieci i przyłączy wodociągowych. Wykonawcą projektu technicznego może być wyłącznie osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia projektowe.
2. Projekt winien zawierać wszelkie decyzje, uzgodnienia, zgody, wynikające z przepisów szczególnych, a także opis techniczny i część rysunkową, niezbędne do wykonania sieci wodociągowej i przyłączy.
3. Przebieg trasy projektowanej sieci i przyłączy uzgodniony może zostać przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji przy właściwym Starostwie Powiatowym.
4. Przebieg trasy projektowanej sieci i przyłączy uzgodniony musi zostać przez zarządców dróg, przez które przechodzić będzie sieć i przyłącza. W związku z powyższym Inwestor winien wystąpić do zarządców dróg z wnioskiem o wydanie decyzji na lokalizację w pasie drogowym urządzeń infrastruktury podziemnej.
5. W przypadku przechodzenia sieci przez działki nie będące własnością Inwestora (za wyjątkiem działek stanowiących pasy drogowe dróg publicznych), Inwestor zobowiązany jest do ustanowienia notarialnej służebności, polegającej na prawie budowy i eksploatacji sieci w działkach stanowiących własność osób trzecich. Dokument potwierdzający uzyskanie takiej służebności należy załączyć do projektu przed jego uzgodnieniem w ZGKiM.
6. Po załatwieniu w/w spraw należy przedłożyć minimum dwa egzemplarze dokumentacji technicznej sieci do uzgodnienia w tut. Przedsiębiorstwie, z których jeden egzemplarz pozostaje w aktach ZGKiM Sp. z o.o. z siedzibą w Pieckach.

## ETAP WYKONAWCZY, POWYKONAWCZY ORAZ ODBIÓR SIECI

1. Przed przystąpieniem do zamierzonych robót Inwestor zobowiązany jest do zgłoszenia ich we właściwym organie administracji architektoniczno-budowlanej.
2. Przed przystąpieniem do robót należy wystąpić do zarządcy drogi z wnioskiem o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego oraz umieszczenie urządzenia infrastruktury podziemnej w pasie drogowym jeżeli taka konieczność zaistnieje.
3. Inwestor wykonujący sieć wodociagową zobowiązany jest do bezwzględnego powiadomienia ZGKiM Sp. z o.o. w Pieckach o terminie rozpoczęcia prac, przed ich rozpoczęciem.
4. Wykonawca sieci winien posiadać niezbędne uprawnienia budowlane.
5. Wszystkie materiały użyte do budowy sieci i przyłączy posiadać muszą stosowne certyfikaty i aprobaty techniczne.
6. Prace prowadzić zgodnie z wytycznymi montażu producenta rur i armatury.
7. Celem ustalenia głębokości istniejących urządzeń podziemnych, należy wykonać przekopy próbne.
8. Przed zasypaniem sieć i przyłącza podlegają:
  - probie szczelności, płukaniu i dezynfekcji,
  - odbiorowi technicznemu i inwentaryzacji geodezyjnej.
9. Wszystkie prace potwierdzone protokołem odbioru.

Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnie stosowanych w budownictwie.

Niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres 24 miesięcy od daty ich wystawienia.

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
i MIESZKANIOWEJ Sp. z o.o.  
11-710 Piecki, ul. Polna 3A  
tel. 89 742 22 72, 89 742 22 73  
NIP 7422248281, REGON 281561396

KIEROWNIK  
Działu Technicznego  
*Krzysztof Chodkowski*  
Krzysztof Chodkowski

Sporządził: