

**PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuszki 15, tel. 67 268 05 54
62-100 WĄGROWIEC

AB. 6743. 248. 2021
Załącznik do zgłoszenia
z dnia 07.07.2021
zaśw. 13.07.2021

BRANŻA: ARCHITEKTURA

OBIEKT: ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
POPRAZ BUDOWĘ SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ ORAZ
OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY WRAZ Z
OŚWIETLENIEM

ADRES: ŁEKNO
62-105 ŁEKNO
DZ. NR EWID. 25, OBREB EWID. ŁEKNO

INWESTOR: GMINNY OŚRODEK KULTURY W ŁEKNIE
ADRES: UL. PODGÓRNA 6
62-105 ŁEKNO

PROJEKTOWAŁ: MGR INŻ. ARCH WOJCIECH JAROSŁAW BŁASZAK

Wojciech Jarosław Błaszak
mgr inż. arch. uprawn. budowlane
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
nr WP-OIA/OKK/UpB/57/2008

4

**OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuszki 15, tel. 67 268 05 54
62-100 WĄGROWIEC

1. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora
- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- wizja lokalna w terenie
- uzgodnienia z inwestorem

AB. 6743.249.2021
.....arzącznik do zgłoszenia
z dnia07.07.2021.....
2021. 13.07.2021

2. Przedmiot inwestycji

Projektuje się lokalizację na terenie części działki o nr ewid. 25 elementów małej architektury w postaci urządzeń siłowni zewnętrznej wraz z pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną. Elementy lokalizuje się na części działki o nr ewid. 25 położonej w miejscowości Łekno, obręb ewidencyjny Łekno, oznaczonej na rys. ABCD.

3. Istniejący stan zagospodarowania działki

Teren inwestycji położony jest w miejscowości Łekno na części działki o nr ewid. 25, obręb ewidencyjny Łekno. Obszar opracowania jest terenem płaskim. Część działki na której będzie realizowana inwestycja od strony północnej graniczy z terenami użytkowanymi na cele rolnicze, od strony wschodniej graniczy z budynkiem świetlicy wiejskiej, od strony zachodniej działka graniczy z wodami płynącymi (Jezioro Łekneńskie). Natomiast od strony południowej teren działki przylega do terenów użytkowanych na cele rolnicze. Dojazd do działki odbywa się poprzez istniejący zjazd.

4. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektuje się zlokalizowanie na terenie działki na obszarze oznaczonym ABCD urządzeń siłowni zewnętrznej takich jak:

- urządzenie podwójne składające się z wyciągu górnego i wyciskania siedząc,
- urządzenie podwójne składające się z biegacza i orbitreka,
- urządzenie podwójne składające się z wahadła i twistera,
- urządzenie podwójne składające się z motyla i roweru,
- urządzenie podwójne składające się z wioślarza i prasy nożnej,

oraz elementów takich jak ławki, lampy solarne i inne.

Elementy siłowni zewnętrznej należy lokalizować w strefie oznaczonej na mapie ABCD w oparciu o rysunek szczegółowy, z uwzględnieniem stref bezpieczeństwa.

Ponadto planuje się wykonanie pod urządzeniami fitness utwardzenia z kostki betonowej bezfazowej grubości 6 cm na podsypce piaskowo-cementowej wraz z obrzeżami grubości 6 cm. Wielkość fundamentów oraz wielkość stref bezpieczeństwa skonfrontować z wymaganiami producenta wybranego urządzenia i w razie wystąpienia takiej konieczności, dostosować ich wielkość do wymagań. Urządzenia powinny posiadać dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty).

5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowanej działki

Stan istniejący wg. danych z ewidencji gruntów:

- powierzchnia działki: 11 277,00 m²

W tym:

- powierzchnia Bz 11 277,00 m²

Stan projektowany zagospodarowania

- pow. zagospodarowania oznaczona na rys. ABCD 1 400,00 m²
(w tym utwardzenie o powierzchni ok. 20 m²)

6. Warunki dotyczące gospodarki i infrastruktury technicznej

- a) obsługa komunikacyjna – poprzez istniejący zjazd z przylegającej drogi gminnej,
- b) woda – nie dotyczy,
- c) gospodarka elektroenergetyczna – nie dotyczy,
- d) kanalizacja – nie dotyczy,
- e) ogrzewanie - nie dotyczy.

7. Dane o wpisie do rejestru zabytków lub ochronie konserwatorskiej

Teren inwestycji zlokalizowany jest w granicach zespołu stanowisk archeologicznych nr 47.

8. Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczych

Teren inwestycji nie jest zlokalizowany na terenie szkód górniczych.

9. Informacje o zagrożeniach dla środowiska

Projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na stan środowiska.

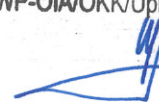
Uwaga.

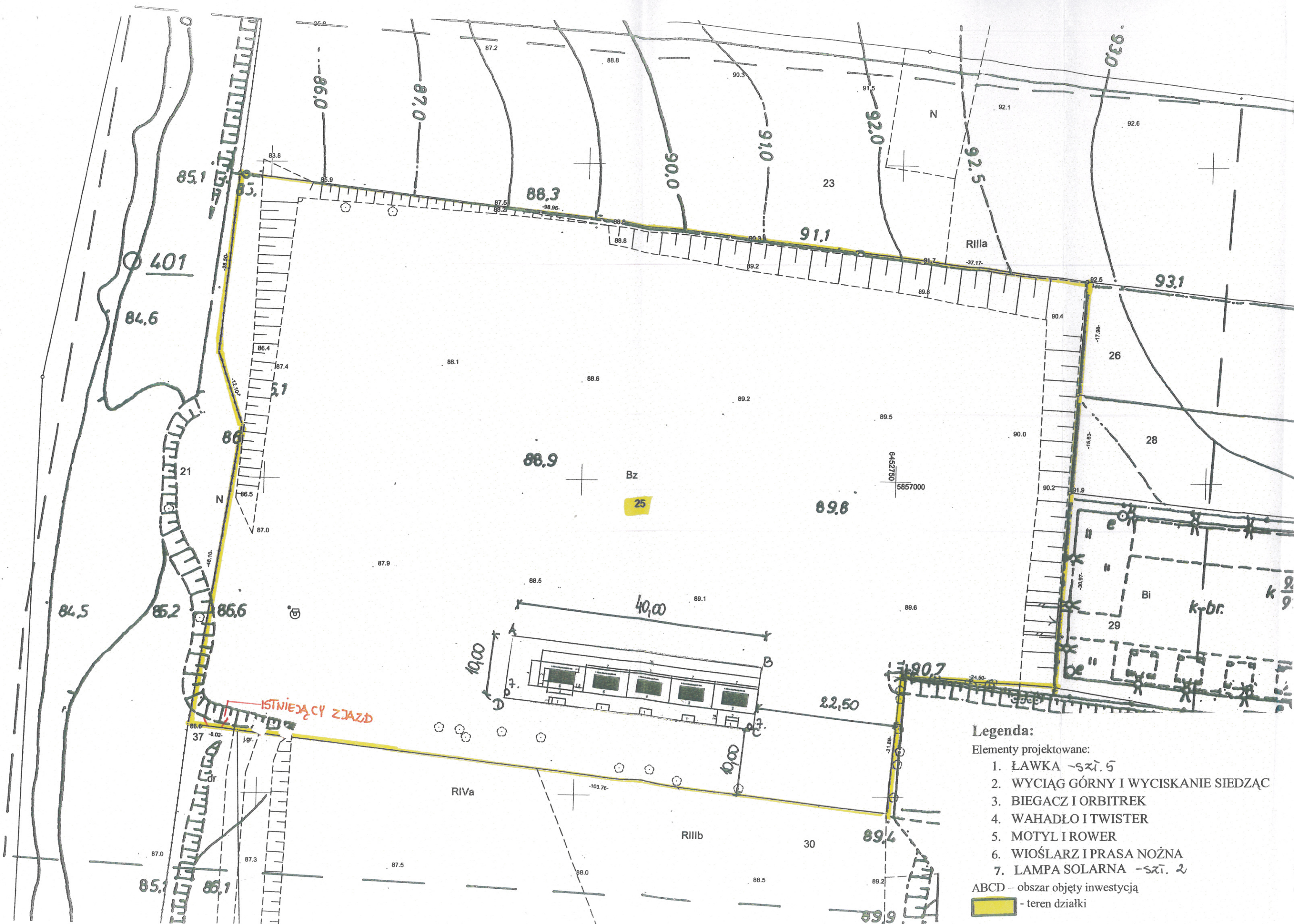
Roboty wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-konstrukcyjnych“ oraz przepisami BHP.

- Opracował -

Wojciech Jarosław Błaszak
mgr inż. arch. uprawn. budowlane
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
nr WP-OIA/OKK/UpB/57/2008

Łekno, maj 2021r.





Legenda:

Elementy projektowane:

1. ŁAWKA -szł. 5
2. WYCIĄG GÓRNY I WYCISKANIE SIEDZĄC
3. BIEGACZ I ORBITREK
4. WAHADŁO I TWISTER
5. MOTYL I ROWER
6. WIOŚLARZ I PRASA NOŻNA
7. LAMPA SOLARNA -szł. 2

ABCD – obszar objęty inwestycją

- teren działki

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne		GK.6640.285.2021
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	302807_2
	Nazwa działka nr, powierzchnia	Wagrowiec - obszar wiejski 25 - 1,1277 ha
Obręb ewidencyjny	identyfikator	302807_2.0010
	nazwa	LEKNO
Skala mapy		1 : 500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	„ 2000 ”
	wysokości	Kronsztad 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		_____
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		<i>Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej</i>
Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		Brak
<p>Wykonawca:</p> <p>Usługi Geodezyjno-Kartograficzne <i>Elżbieta Hądzlik</i> nr upr. 828 62-100 Wagrowiec, ul. Bartodziejska 11 tel. 697 815 415 NIP 766-133-18-03, REGON 570023442</p> <p>Wagrowiec, 18.03.2021r.</p>		

STAROSTWO POWIATOWE
 Wydział Architektury i Budownictwa
 ul. Kościuszki 15, tel. 67 268 05 54
 62-100 WĄGROWIEC

AB. 6743. 24.9.2021

Załącznik do zgłoszenia z dnia

07.01.2021

2021. 13.07.2021

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.1.285.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA: <i>Hągrowieck</i>
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjno-Kartograficzne <i>Elżbieta Hądzlik</i> nr upr. 828 62-100 Wagrowiec, ul. Bartodziejska 11 tel. 697 815 415 NIP 766-133-18-03, REGON 570023442
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyrok pozytywny weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr 1 z dnia 02.04.2021
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych i kierownika prac	Usługi Geodezyjno-Kartograficzne <i>Elżbieta Hądzlik</i> nr upr. 828

Wojciech Jarosław Błaszak
 mgr inż. arch. uprawn. budowlane
 w specjalności architektonicznej
 do projektowania bez ograniczeń
 nr WP-OIA/OKK/UpB/57/2008

Zgodność kserokopii
 z oryginałem
 stwierdzam

**URZĄDZENIE SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ PODWÓJNE SKŁADAJĄCE SIĘ Z WYCIĄGU
GÓRNEGO I WYCISKANIA SIEDZĄC – WZÓR**



**URZĄDZENIE SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ PODWÓJNE SKŁADAJĄCE SIĘ Z BIEGACZA I
ORBITREKA - WZÓR**

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuszki 15, tel. 67 268 05 54
62-100 WĄGROWIEC



**URZĄDZENIE SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ PODWÓJNE SKŁADAJĄCE SIĘ Z WAHADŁA I
TWISTERA - WZÓR**

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuszki 15, tel. 67 268 05 54
62-100 WĄGROWIEC



URZĄDZENIE SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ PODWÓJNE SKŁADAJĄCE SIĘ Z MOTYLAJ
ROWERU - WZÓR

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Inżynierii i Budownictwa
ul. Kościuszki 15, tel. 67 268 05 54
62-100 WĄGROWIEC



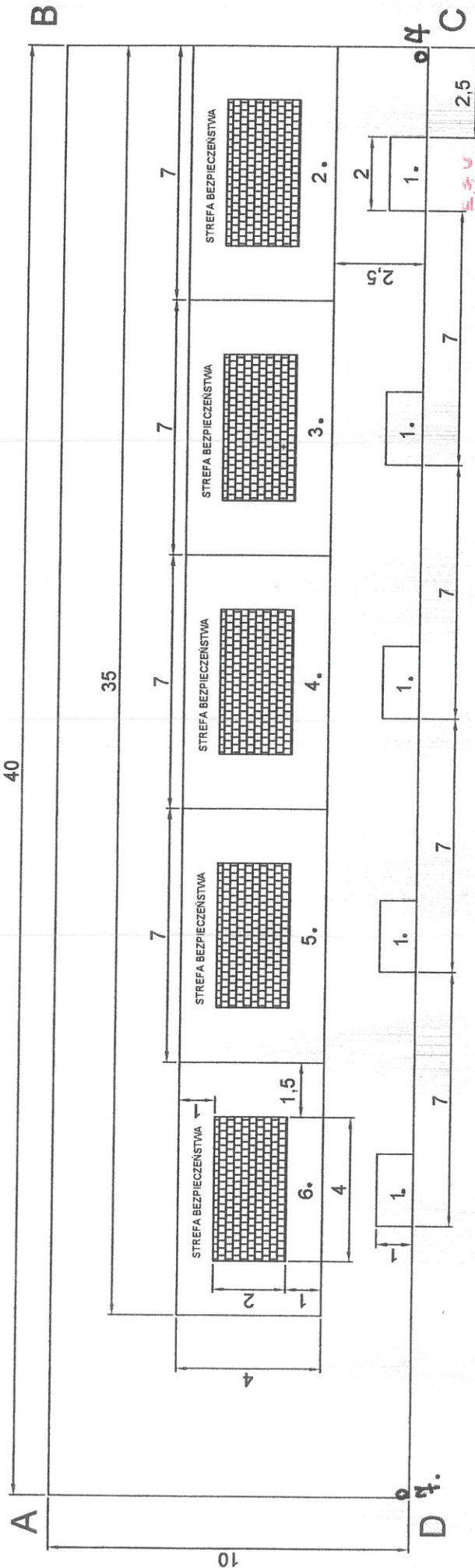
**URZĄDZENIE SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ PODWÓJNE SKŁADAJĄCE SIĘ Z WIOŚLARZA
I PRASY NOŻNEJ - WZÓR**



STAROSTWO POWIATOWE
dział Architektury i Budownictwa
Koścuszki 15, tel. 67 268 05 54
62-100 WĄGROWIEC



ROZMIESZCZENIE URZĄDZEŃ ORAZ STREFY BEZPIECZEŃSTWA



STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuszki 15, tel. 67 268 05 54
62-100 WĄGROWIEC