



## Powiat Sokółski reprezentowany przez Zarząd Powiatu

16 – 100 Sokółka, ul. Marszałka J. Piłsudskiego 8  
tel. 085 711 08 76, 085 711 08 11 fax. 085 711 20 08  
www.sokolka-powiat.pl  
e-mail: starostwo@sokolka-powiat.pl

Sokółka, dnia 14 listopada 2023 r.

**OR-IV.272.18.2023.JG**

(znak zamówienia)

### **Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego**

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 i poz. 1720), zwanej dalej „ustawą pzp”: na ubezpieczenie majątku i innych interesów Powiatu Sokólskiego i jego jednostek organizacyjnych**

Zarząd Powiatu Sokólskiego, jako Zamawiający, na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy pzp, informuje o złożeniu przez jednego z uczestników postępowania wniosku o wyjaśnienie zapisów Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Poniżej treść pytania i odpowiedź Zamawiającego:

#### **Zadanie nr 1 (I część zamówienia)**

1. Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączone bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je wprost do zakresu ubezpieczenia w SWZ lub załącznikach do SWZ.

**Odpowiedź: Potwierdzamy**

2. Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli dla danego rozszerzenia odpowiedzialności lub klauzuli znajdujących się w OPZ określone zostały wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności, to ogólne wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności ujęte w OWU Wykonawcy będą mieć zastosowanie, o ile wprost nie zostały włączone do zakresu ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Potwierdzamy**

3. Prosimy o informację, czy w ostatnich 3 latach miały miejsce lub zostały zgłoszone wypadki śmiertelne, a jeśli tak, to jakie były z tego tytułu wypłaty lub jaki jest poziom założonych rezerw.

**Odpowiedź: Nie było takich zdarzeń w ramach ubezpieczeń objętych zakresem SWZ.**

4. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność.

**Odpowiedź: Potwierdzamy**

5. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejścia odpowiedzialności osoby trzeciej.

**Odpowiedź: Potwierdzamy**

6. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych (nie dotyczy drobnych świadczeń medycznych w DPS, szkołach takich jak zmiana opatrunku, iniekcje, szczepienia, pobieranie krwi i krótkotrwałe jej przechowywanie) oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.

**Odpowiedź: Potwierdzamy**

7. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Jeśli Zamawiający nie potwierdza powyższego, to prosimy o następujące informacje:

- 1) czy Zamawiający jest właścicielem, zarządcą czy administratorem wysypiska/składowiska odpadów,
- 2) gdzie jest zlokalizowane wysypisko/składowisko, na jakiej powierzchni,
- 3) jaka jest docelowa pojemność wysypiska/składowiska, w jakiej części jest wykorzystana obecnie,
- 4) czy na wysypisku znajdują się odpady niebezpieczne i jakie,
- 5) od kiedy funkcjonuje wysypisko, czy jest czynne, zrehabilitowane, czy w najbliższym czasie planowane jest jego zamknięcie (kiedy),
- 6) jakiego rodzaju odpady i w jaki sposób są przetwarzane (sortowanie, spalanie, kompostowanie, inne),
- 7) czy w ostatnich 5 latach miało miejsce zanieczyszczenie środowiska naturalnego w związku z działalnością wysypiska/składowiska odpadów lub przetwarzaniem odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC,
- 8) czy w ostatnich 5 latach wystąpił pożar na terenie wysypiska/składowiska lub na terenie sortowni odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC,
- 9) czy wysypisko/składowisko odpadów i sortownia odpadów spełniają aktualnie wszystkie wymogi prawne w zakresie ppoż. i ochrony środowiska.

**Odpowiedź: Do zadań powiatów nie należy zarządzanie i administrowanie wysypiskami, więc na chwilę obecną Zamawiający nie zarządza ani nie administruje żadnym z nich. Nie można jednak wykluczyć, że nie dojdzie do delegowania zadań jednostkom samorządu powiatowego z tego zakresu, czy też wejścia Zamawiającego z którąś z gmin w jakiś montaż finansowy celem ubiegania się o środki zewnętrzne.**

8. Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.

**Odpowiedź: Potwierdzamy**

9. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona w zakresie OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym obejmować będzie wyłącznie zdarzenia nagłe, nieprzewidziane i niezamierzone przez Ubezpieczonego.

**Odpowiedź: Potwierdzamy**

10. Prosimy o wykreślenie klauzuli 7 reprezentantów z katalogu klauzul obligatoryjnych dla ubezpieczenia OC (załącznik 1)

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie klauzuli.**

11. Prosimy o potwierdzenie, że klauzula reprezentantów (lub rozszerzenie zakresu ubezpieczenia o szkody wyrządzone umyślnie) nie ma zastosowania do ubezpieczenia OC z tytułu wykonywania władzy publicznej.

**Odpowiedź: Potwierdzamy**

12. Prosimy o uzupełnienie wyłączeń odpowiedzialności w OC z tyt. wykonywania władzy publicznej o:

1. szkody związane z popełnieniem przestępstwa przez osobę objętą ubezpieczeniem,
2. powstałe w wyniku niewypłacalności,
3. powstałe wskutek ujawnienia wiadomości poufnej,
4. wynikłe z decyzji podjętych przez Ubezpieczonego w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zaproponowane wyłączenia odpowiedzialności w oc z tytułu wykonywania władzy publicznej.**

13. Prosimy o wykreślenie klauzuli 4 warunków i taryf z katalogu klauzul obligatoryjnych dla ubezpieczenia OC (załącznik 1)

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie klauzuli 4 w załączniku nr 1.**

14. Prosimy o wykreślenie klauzuli 6 automatycznego uzupełnienia sumy ubezpieczenia z katalogu klauzul obligatoryjnych dla ubezpieczenia OC oraz potwierdzenie, że w ubezpieczeniu mienia dotyczy wyłącznie mienia ubezpieczonego w systemie sum stałych (załącznik 1)

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie klauzuli 6 w załączniku 1 dla ubezpieczenia OC oraz potwierdza, że ubezpieczenie mienia dotyczy wyłącznie mienia ubezpieczonego w systemie sum stałych.**

15. W zakresie ubezpieczenia OC za szkody wyrządzone w związku zarządzaniem drogami prosimy o wprowadzenie następującego zapisu:

Ubezpieczony jest obowiązany do:

- niezwłocznego oznakowania miejsca, w którym zdarzyła się szkoda, nie później niż w ciągu 72 godzin,

- prowadzenia dokumentacji zgłoszeń o miejscach stanowiących zagrożenie dla korzystających z pasa drogowego, za który ubezpieczony ponosi odpowiedzialność,
- usuwania zgłoszonych zagrożeń dla korzystających z pasa drogowego, za który ubezpieczony ponosi odpowiedzialność, w ciągu 72 godzin od przyjętej i potwierdzonej na piśmie wiadomości,
- stosowania się do aktualnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie określenia zasad odśnieżania i usuwania gołoledzi na drogach publicznych oraz przepisów wewnętrznych obowiązujących u ubezpieczonego”.

**Odpowiedź: Zamawiający wprowadza następujący zapis:**

**„Ubezpieczony jest zobowiązany do:**

- **niezwłocznego oznakowania miejsca, w którym zdarzyła się szkoda, nie później niż w ciągu 72 godzin w przypadkach tego wymagających ze względu na utrzymywanie się zagrożenia w bezpieczeństwie ruchu drogowego,**
- **ujmowania w dziennikach objazdów informacji o miejscach stanowiących zagrożenie dla korzystających z pasa drogowego,**
- **usuwania w ciągu 72 godzin, lub zabezpieczania -w przypadku braku możliwości usunięcia w ww. czasie zagrożeń dla korzystających z pasa drogowego.”**

**Brak jest powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie określenia zasad odśnieżania i usuwania gołoledzi na drogach publicznych. Zamawiający nie wprowadził w tym względzie regulacji wewnętrznych.**

16. W zakresie ubezpieczenia OC za szkody wyrządzone w związku zarządzaniem drogami prosimy o przyjęcie franszyzy redukcyjnej 1.000 zł lub innej akceptowalnej dla Zamawiającego.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na franszyzę redukcyjną.**

17. Prosimy o podanie informacji:

- a. jaki jest stan dróg,
- b. kiedy były prowadzone ostatnie remonty oraz
- c. czy w czasie trwania umowy ubezpieczenia są przewidziane jakiegokolwiek modernizacje dróg. Prosimy o podanie planu remontów dróg i budżetu na te remonty w najbliższych 3 latach
- d. jaka jest długość zarządzanych dróg wg rodzaju nawierzchni

**Odpowiedź: Większość dróg o nawierzchni twardej (bitumicznej) znajduje się w dobrym stanie technicznym. Każdego roku wykonywane są inwestycje drogowe polegające na przebudowie i rozbudowie dróg powiatowych. Dla przykładu w 2022 r. zrealizowano następujące zadania w zakresie przebudowy dróg:**

- **przebudowa drogi powiatowej nr 1246B Chilmony – Dubaśno wraz z wykonaniem obiektu inżynierskiego na terenie Gminy Nowy Dwór,**
- **przebudowa drogi powiatowej nr 1259B Zalesie –Achrymowce- Starowlany – Popławce.**

**W trakcie realizacji są następujące inwestycje drogowe:**

- **przebudowa drogi powiatowej nr 1340B Domuraty – Małowista – Zwierzyniec Wielki – Zwierzyniec Mały- Miedzianowo – Dąbrowa Białostocka,**
- **przebudowa i rozbudowa drogi powiatowej nr 1253B na odcinku Dąbrowa Białostocka – Stock – Różanystok,**
- **przebudowa drogi powiatowej nr 1249B Nowy Dwór – Siderka – Sidra,**
- **przebudowa drogi powiatowej nr 1281B Krynki – Góran**

- przebudowa ciągu komunikacyjnego Ostrów Południowy – Ostrów Nowy – Góran – Leszczany – Nietupa – Szaciły – Kruszyniany wraz z budową most na rzece Nietupa.

Jeszcze w 2023 r. ogłoszono postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

- przebudowę odcinka drogi powiatowej nr 1269B,
- przebudowę drogi powiatowej nr 1268B na odcinku od miejscowości Babiki w kierunku miejscowości Zubrzyca Wielka oraz od drogi wojewódzkiej nr 674 w kierunku miejscowości Babiki na terenie Gminy Szudziałowo,
- przebudowę drogi powiatowej nr 1273B na odcinku od miejscowości Zubrzyca Wielka poprzez miejscowość Minkowce na terenie Gminy Szudziałowo,
- przebudowę drogi powiatowej nr 1266B w miejscowości Zaśpicze,
- budowę drogi powiatowej w Sokółce od ul. Mickiewicza do ulic Witosa i Mariańskiej,
- budowę wyniesionego przejścia dla pieszych w ciągu drogi powiatowej nr 2308B w Dąbrowie Białostockiej i chodnika w miejscowości Sitawka na terenie Gminy Janów,
- budowę przejścia dla pieszych i ciągu pieszo-rowerowego na odcinku drogi powiatowej nr 1299B,
- budowę ciągu pieszo-rowerowego na odcinku drogi powiatowej nr 1269B.
- budowę drogi dla pieszych i rowerów wzdłuż drogi powiatowej 1268B w Gminie Sokółka,
- przebudowę drogi dla pieszych i rowerów na odcinku drogi powiatowej nr 2115B,
- budowę wyniesionego przejścia dla pieszych w ciągu drogi powiatowej nr 1269B w miejscowości Drahle.
- budowę dwóch wyniesionych przejść dla pieszych w ciągu drogi powiatowej nr 2114B w Dąbrowie Białostockiej i drogi dla pieszych przy ul. Małyszówka w Dąbrowie Białostockiej i Osmołowszczyźnie na odcinku drogi 1230B,
- budowę ciągu pieszo-rowerowego na odcinku drogi powiatowej nr 1293B w Gminie Sokółka,
- rozbudowę drogi powiatowej nr 1327B od drogi powiatowej 1321B do drogi powiatowej 1323B na terenie Gminy Janów,
- rozbudowę drogi powiatowej nr 1331B na terenie Gminy Janów,
- rozbudowę odcinka drogi powiatowej nr 1293B na terenie Gminy Sokółka,
- rozbudowę dróg powiatowych w mieście Sokółka.

Koszt planowanych inwestycji drogowych podany jest w uchwale budżetowej, dostępnej jako informacja publiczna na BIP Zamawiającego

Długość dróg powiatowych o nawierzchni bitumicznej wynosi ok. 703 km, długość dróg o nawierzchni żwirowej, brukowanej lub tłuczniowej wynosi ok. 204 km.

18. Prosimy o potwierdzenie przyjęcia wyłączeń do zakresu OC poz. 20 załącznika nr 8

W zakresie OC z tytułu sprawowania władzy publicznej będą zastosowane wyłączenia:

- 1) związane z zarządzaniem drogami;
- 2) związane z popełnieniem przestępstwa przez osobę objętą ubezpieczeniem;

- 3) które Ubezpieczony jest obowiązany naprawić wyłącznie z uwagi na względy  
słuszności;  
4) powstałe w wyniku niewypłacalności;  
5) powstałe wskutek ujawnienia wiadomości poufnej;  
6) wynikłe z decyzji podjętych przez Ubezpieczonego w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania.

**Odpowiedź: Zamawiający przyjmuje zaproponowane wyłączenia w zakresie OC z tytułu sprawowania władzy publicznej za wyjątkiem odpowiedzialności związanej z zarządzaniem drogami.**

19. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji, współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej, w tym poza miejscem ubezpieczenia (zawody, wycieczki, obozy itp.), nie dotyczy sportów i imprez ekstremalnych rozumianych jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

**Odpowiedź: Potwierdzamy**

20. Prosimy o potwierdzenie, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni, fajerwerków itp. oraz imprezy z wykorzystaniem materiałów wybuchowych i pirotechnicznych będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

**Odpowiedź: Potwierdzamy**

21. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje szkód związanych z nieodbyciem się imprezy.

**Odpowiedź: Potwierdzamy**

22. Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody w środowisku w rozumieniu art. 6 pkt 11 ustawy o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (tekst jednolity Dz.U. Nr 210 z 2014 r.), a także koszty działań zapobiegawczych i naprawczych ponoszonych na podstawie przepisów tej ustawy.

**Odpowiedź: Potwierdzamy**

23. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona w zakresie OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym obejmować będzie wyłącznie zdarzenia nagłe, nieprzewidziane i niezamierzone przez Ubezpieczonego.

**Odpowiedź: Potwierdzamy**

24. Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SWZ jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)
- ustawą w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
- rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

**Odpowiedź: Sposób zabezpieczenia mienia m.in. w zakresie ochrony przeciwpożarowej opisany został w załączniku nr 8 do SWZ.**

25. Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SIWZ lub zapytaniem podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty oraz, że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie. W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:

- przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
- sprzętu przeciwpożarowego;
- instalacji elektrycznej i odgromowej;
- instalacji gazowej;
- przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);
- instalacji gazów medycznych;
- instalacji wodociągowej przeciwpożarowej;
- instalacji ciśnieniowych;
- urządzeń dźwigowych.

**Odpowiedź: Informacje o przeglądach okresowych na poszczególnych obiektach zawarte są w załączniku nr 8 do SWZ.**

26. Jaki jest powód – proszę o numeratYWne odniesienie się do każdego budynku – braku aktualnych przeglądów budowlanych.

**Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że w przypadku budynku mieszkalnego wielolokalowego w Sokółce, ul. Sikorskiego 40a, przeprowadza okresowe przeglądy, podana informacja o braku przeglądów jest wynikiem pomyłki. W mieszkaniach chronionych w Krynkach (budynek przeszedł gruntowną modernizację) na moment przygotowywania dokumentów przetargowych przeglądów nie było) obecnie są.**

**W części budynków, które stanowią pustostany, w stosunku do których planowane jest pozyskanie środków zewnętrznych na ich modernizację, jak np. budynek mieszkalny w Sokółce, przy ul. Kryńskiej, budynki w Pawłowiczach nie były przeprowadzane regularne przeglądy, inne budynki, jak np. budynki w Sieruciowcach, budynek mieszkalny w Dąbrowie Białostockiej, czy budynek pod Placówkę Opiekuńczo-Wychowawczą Typu Rodzinnego w Kuźnicy przechodzą przebudowę ze zmianą sposobu użytkowania. Po oddaniu budynków do użytkowania będą przeprowadzane przeglądy techniczne.**

27. Prosimy o wyłączenie z ubezpieczenia wszystkich budynków nie posiadających aktualnych przeglądów budowlanych.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie z ubezpieczenia budynków nieposiadających aktualnych przeglądów technicznych.**

28. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź: Budynki, w których prowadzona jest działalność Zamawiającego wykorzystywane są zgodnie z przeznaczeniem. Budynki będące pustostanami są wyłączone z użytkowania do czasu ich modernizacji. Budynki poddawane modernizacji będą posiadały pozwolenie na użytkowanie stosownie do celu, w którym są modernizowane.**

29. Ryzyko katastrofy budowlanej – prosimy o potwierdzenie, że nie dotyczy budynków starszych niż 50 lat

**Odpowiedź: Nie potwierdzamy.**

30. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony ubezpieczeniowej dla wysypisk śmieci, sortowni i spalarni odpadów. Jeżeli oczekuje – prosimy o wskazanie tego mienia i jego wartości oraz rodzaju prowadzonej działalności.

**Odpowiedź: Zamawiający nie oczekuje ochrony ubezpieczeniowej dla wysypisk śmieci, sortowni czy spalarni.**

31. Prosimy o potwierdzenie, że ubezpieczane mienie w lokalizacjach nie uległo uszkodzeniu w wyniku powodzi w ostatnich min. 25 latach.

W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o:

- a. W jakiej lokalizacji wystąpiła szkoda
- b. Jakie były straty
- c. Prosimy o przyjęcie limitu na ryzyko powodzi w wysokości 2.000.000 zł lub zaproponowanie innego

**Odpowiedź: Potwierdzamy.**

32. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie są obiekty inżynierii lądowej i wodnej, w tym napowietrzne sieci energetyczne, znajdujące się w odległości większej niż 1 000 m od miejsca ubezpieczenia określonego w umowie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Potwierdzamy**

33. Prosimy o podanie informacji o posiadaniu instalacji fotowoltaicznej oraz wskazaniu jej lokalizacji i wartości.

**Odpowiedź: Zamawiający posiada instalacje fotowoltaiczne w następujących lokalizacjach:**

- 1. Klub Senior+ w Sokółce ul. Lelewela 1c 16-100 Sokółka, moc 17 kW**
- 2. Zespół Szkół Rolniczych ul. Polna 1 16-100 Sokółka, moc. 40 kW**



3. Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy ul. Osiedle Zielone 1b 16-100 Sokółka, moc 15,5 kW
  4. Zespół Szkół ul. Tysiąclecia P.P. 24 16- 200 Dąbrowa Białostocka (szkoła), moc 2,5 kW
  5. Zespół Szkół ul. Tysiąclecia P.P. 24, 16-200 Dąbrowa Białostocka (internat), moc 2,3 kW
  6. Zespół Szkół Zawodowych ul. Osiedle Zielone 1a, 16-100 Sokółka, moc 20 kW+10 kW
  7. Powiatowy Zakład Aktywności Zawodowej ul. Augustowska 2, 16-150 Suchowola, moc 20,13 kW
  8. Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza Typu Rodzinnego „Promyk” Czuprynowo 17, 16-123 Kuźnica, moc 10kW
  9. Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza Typu Rodzinnego „Iskierka” Chorużowce 24, 16-315 Nowy dwór, moc 10 kW
  10. budynek mieszkalny wielolokalowy, ul. Sikorskiego 40a 16-100 Sokółka, moc 16kW.
  11. Mieszkania chronione w Krynkach ul. Grodzieńska 44, moc 10 kW
- Wszystkie z podanych instalacji montowane były w ramach przedsięwzięć termomodernizacyjnych, ich wartości ujmowane były w cenach ofertowych ryczałtowych i przeniesione do nakładów inwestycyjnych zwiększających wartość poszczególnych budynków.

34. Prosimy o rozszerzenie informacji o szczegółowy opis stanu technicznego nieruchomości ze szczególną uwagą na stan techniczny dachów, orywnowania, stolarki okiennej, elewacji.

Jeżeli w najbliższym czasie Zamawiający planuje inwestycje remontowe – prosimy o ich podanie.

**Odpowiedź: Zamawiający, w tak krótkim czasie, jaki pozostał do upływu terminu składania ofert, nie jest w stanie przeprowadzić szczegółowej inspekcji budynków celem pozyskania wnioskowanych danych. We wcześniejszych postępowaniach Wykonawcy nie potrzebowali tak szczegółowych danych do przygotowania i złożenia ofert. Należy przyjąć, że w budynkach, które przeszły termomodernizację (budynki z fotowoltaiką), w budynkach obecnie modernizowanych stan techniczny dachów, orywnowania, stolarki budowlanej i elewacji jest bardzo dobry, w budynkach eksploatowanych – dobry, w pustostanach i budynkach przeznaczonych do modernizacji – zadawalający lub wymagający naprawy.**

**Zamawiający na przestrzeni ostatnich lat pozyskał znaczne środki finansowe na utworzenie nowych jednostek organizacyjnych oraz na poprawę stanu technicznego już posiadanych.**

**Planowanie kolejnych inwestycji w dużej mierze uzależnione jest od pozyskania środków zewnętrznych na ten cel.**

35. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- I. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym
- II. budynki przeznaczone do rozbiórki

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia

**Odpowiedź: Do ubezpieczenia nie zostały ujęte budynki przeznaczone do rozbiórki, w ocenie Zamawiającego żaden z budynków nie jest w złym stanie**

**technicznym. Zamawiającemu trudno odnieść się do pojęcia „awaryjnego stanu technicznego” bowiem jest to pojęcie zbyt ogólne i nieustandaryzowane.**

36. W odniesieniu do budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym lub przeznaczonych do rozbiórki wnioskujemy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego) oraz przyjęcia franszyzy redukcyjnej 10.000 PLN i ubezpieczenia wg wartości rzeczywistej.

**Odpowiedź: W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 35, pytanie 36 staje się bezprzedmiotowe.**

37. Prosimy o informację nt. stanu technicznego obiektów wyłączonych z użytkowania i pustostanów.

Jeżeli wśród obiektów wyłączonych z użytkowania lub pustostanów znajdują się obiekty w złym lub awaryjnym stanie technicznym, prosimy o wyłączenie ich z ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Budynki wyłączone z użytkowania, zostały wyłączone ze względu na ich funkcję, która nie znajduje zastosowania w bieżącej działalności jednostki do której budynek przynależy. Skoro Zamawiający przyznał, że nie zgłasza do ubezpieczenia budynków przeznaczonych do rozbiórki lub budynków w złym stanie technicznym, należy przyjąć, że stan techniczny tych budynków jest co najmniej zadawalający.**

38. W odniesieniu do pustostanów i mienia wyłączonego z eksploatacji wnioskujemy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego) oraz przyjęcia franszyzy redukcyjnej 10.000 PLN i ubezpieczenia wg wartości rzeczywistej.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na rozwiązania zaproponowane przez Wykonawcę.**

39. Prosimy o potwierdzenie, że dla obiektów wyłączonych z użytkowania i pustostanów spełnione są łącznie n.w. warunki zabezpieczenia mienia:

- 1) obiekty są zabezpieczone przed dostępem osób postronnych
- 2) z urządzeń i instalacji wodno-kanalizacyjnych, grzewczych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para,
- 3) budynek odłączony jest od źródła zasilania elektrycznego i zamknięty został dopływ gazu

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że obiekty wyłączone z eksploatacji i pustostany zabezpieczone są przed dostępem osób postronnych, z urządzeń i instalacji zostały usunięte ciecze lub para a także, że budynki odłączono od zasilania elektrycznego. W budynkach brak zasilania gazowego.**

40. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zgłoszenia do ubezpieczenia w trakcie okresu ubezpieczenia budynków nieużytkowanych i wyłączonych z eksploatacji oraz budynków w złym stanie technicznym, przyjęcie takich budynków do ubezpieczenia będzie wymagało zgody Wykonawcy po przedstawieniu opisu stanu technicznego i sposobu zabezpieczenia ww. mienia.

**Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza, że w przypadku zgłoszenia do ubezpieczenia w trakcie okresu ubezpieczenia budynków nieużytkowanych i wyłączonych z eksploatacji oraz budynków w złym stanie technicznym, przyjęcie**

**takich budynków do ubezpieczenia będzie wymagało zgody Wykonawcy po przedstawieniu opisu stanu technicznego i sposobu zabezpieczenia ww. mienia.**

41. Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza taką możliwość, ale wyłącznie w przypadku budynków, w których nie były prowadzone w ostatnim czasie prace remontowe. Budynki powyżej 50 lat, po wykonaniu modernizacji ubezpieczane będą wyłącznie w wartości odtworzeniowej.**

42. Z uwagi na zapisy OWU Ubezpieczyciela, które nie określają limitów dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku prosimy o potwierdzenie, że do Umowy będą miały zastosowanie limity odpowiedzialności określone w SWZ.

**Odpowiedź: Tak**

43. Klauzula likwidacyjna dotycząca środków trwałych (Załącznik 1 kl. 9) prosimy o wykreślenie „nie ma zastosowania zasada proporcji z tytułu niedoubezpieczenia.”

Warunek ten jest rozumiany jako wyłączenie zasady niedoubezpieczenia. Jeżeli jest inaczej prosimy o podanie interpretacji.

Wg OWU Wykonawcy klauzula leeway wynosi 130%/30% i nie widzimy konieczności wyłączenia zapisów przyjętych na rynku polskim jako standard.

W przypadku odrzucenia propozycji zmiany będziemy interpretować podane sumy ubezpieczenia jako nieodpowiadające przyjętym rodzajom wartości sum ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający wykreśla w Załączniku 1 do SWZ w klauzuli 9 zwrot „nie ma zastosowania zasada proporcji z tytułu niedoubezpieczenia” w stosunku do środków trwałych.**

44. Prosimy o akceptację franszyzy redukcyjnej w wysokości 1.000 PLN dla ryzyka kradzieży zwykłej (AR i EEI).

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla ryzyka kradzieży zwykłej w wysokości nie wyższej niż 200 zł.**

45. Załącznik nr 1 – prosimy o przyjęcie zmiany klauzuli

**8 Klauzula automatycznego ubezpieczenia nowych środków trwałych, nowego mienia (dotyczy ubezpieczenia od ognia i innych żywiołów oraz sprzętu elektronicznego Klauzula) -**

z zachowaniem powstałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia, niniejszej SWZ strony uwzględniły, że:

1) automatyczną ochroną ubezpieczeniową, w okresie ubezpieczenia określonym w niniejszej SWZ, objęte zostają wszelkie nowo nabyte środki trwałe oraz środki trwałe, których wartość wzrosła w okresie ubezpieczenia na

skutek wykonanych inwestycji.

2) Odpowiedzialność Ubezpieczyciela za szkody w mieniu, o którym mowa powyżej, jest ograniczona do określonego w polisie limitu w wysokości 20% SU dla potrzeb niniejszej klauzuli ale nie więcej niż 10.000.000 PLN dla AR i tym dla EEI do 500.000 PLN

**Odpowiedź: Zamawiający przyjmuje klauzulę automatycznego ubezpieczenia nowych środków trwałych, nowego mienia w ubezpieczeniu od ognia i innych żywiołów oraz sprzętu elektronicznego w zaproponowanym brzmieniu.**

46. Załącznik 2

a. Prosimy o przyjęcie limitu w wysokości łącznej 200.000 zł dla kosztów z p.1 4,5,6 i potwierdzenie, że mogą zostać wypłacone w ramach sumy ubezpieczenia

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na przyjęcie limitu w wysokości łącznej 200 000 zł dla kosztów z pkt 1, 4, 5 i 6 i potwierdza, że kwoty mogą zostać wypłacone w ramach sumy ubezpieczenia.**

b. Ze względu na zdublowanie zapisów odnoszących się do objęcia ochroną nowozakupionego mienia :

-załącznik 1

8.Klauzula automatycznego ubezpieczenia nowych środków trwałych, nowego mienia (dotyczy ubezpieczenia od ognia i innych żywiołów oraz sprzętu elektronicznego)

oraz

-załącznik 2

h. Klauzula ubezpieczenia nowych inwestycji

oraz

-załącznik 6

c. Klauzula ubezpieczenia nowych inwestycji

prosimy o wykreślenie klauzul z załączników 2 i 6

**Odpowiedź: Zamawiający wykreśla klauzule automatycznego ubezpieczenia nowych środków trwałych, nowego mienia z załączników 2 i 6**

c. Załącznik 2 i) Klauzula poszukiwania uszkodzeń – prosimy o potwierdzenie, że limit naliczany w ramach sumy ubezpieczenia

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w klauzuli poszukiwania uszkodzeń limit naliczany będzie w ramach sumy ubezpieczenia**

d. Klauzule fakultatywne – prosimy o przyjęcie limitów

-katastrofa budowlana 1.000.000 zł lub innego

-samodzielnej likwidacji max 10.000 zł (załącznik 2,3,6)

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na przyjęcie limitu dla katastrofy budowlanej, Zamawiający zgadza się na samodzielną likwidację szkody do kwoty 10 000 zł (załącznik 2,3,6)**

e. Prosimy o określenie franszyzy redukcyjnej i przyjęcie wartości 1.000 zł.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na franszyzę redukcyjną.**

f. Prosimy o akceptację treści klauzuli „d” aktów terroryzmu Wykonawcy (uzupełniona o

wyłączenia)

### **Klauzula ryzyka terroryzmu**

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i umowy ubezpieczenia ustala się, że:

1. Zakres ochrony ubezpieczeniowej zostaje rozszerzony o szkody powstałe wskutek aktów terroru i sabotażu.
2. Z zakresu ochrony wyłączone są szkody:
  - 1) powstałe w wyniku uwolnienia lub wystawienia na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych,
  - 2) wynikające bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego,
  - 3) spowodowane atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych,
  - 4) powstałe w wyniku strajków, zamieszek, rozruchów, demonstracji, działań chuligańskich, gróźb oraz fałszywych alarmów,
  - 5) powstałe w budynkach i budowlach lub znajdującym się w nich mieniu, jeżeli są one puste, niezamieszkałe, nieużytkowane lub nieczynne dłużej niż przez 30 dni,
  - 6) we wszelkiego rodzaju liniach przesyłowych i zasilających oraz rurociągach znajdujących poza lokalizacjami nazwanymi, wskazanymi w umowie z adresem,
  - 7) spowodowane przez środki zapobiegania, zwalczania lub kontrolowania rzeczywistych lub potencjalnych aktów terroru lub sabotażu, chyba, że zastosowanie takich środków zostało pisemnie uzgodnione z WYKONAWCA zanim środki te zostały podjęte.
3. Limit odpowiedzialności 300.000 na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
4. Franszyza redukcyjna 5% wartości odszkodowania nie mniej niż 1 000 PLN w każdej szkodzie.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wyłączeń w klauzuli ryzyka terroryzmu, Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej.**

47. Załącznik 3 klauzula „c” oraz Załącznik 4 Klauzula „b” ubezpieczenia nowych inwestycji - ubezpieczenie jest w systemie pierwszego ryzyka i nie wymaga zgłoszenia ani dopłat składki – prosimy o wykreślenie

**Odpowiedź: Zamawiający skreśla w załączniku 3 klauzulę „c” i w załączniku 4 klauzulę „b”**

48. Załącznik 4 prosimy o potwierdzenie , że limit 2.000 zł kosztów jest w ramach sumy ubezpieczenia

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że limit 2000 zł kosztów jest w ramach sumy ubezpieczenia.**

49. Załącznik 6 klauzula 3b oraz Załącznik 2 Klauzula 1.7.g miejsca ubezpieczenia – prosimy o przyjęcie limitów:
- a. AR 2.000.000 zł
  - b. EEI 50.000 zł

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na przyjęcie zaproponowanych limitów.**

50. Klauzula samodzielnej likwidacji (załącznik 2, 3,4,6) – prosimy o zmianę i potwierdzenie, że w przypadku samodzielnej likwidacji Wykonawca otrzyma:

1. Ubezpieczony, po zgłoszeniu WYKONAWCY faktu wystąpienia szkody, sporządzi pisemny protokół zawierający:
  - 1) datę i przyczynę powstania szkody wraz z opisem zdarzenia,
  - 2) szacunkową wartość szkody,
  - 3) dane i podpisy osób sporządzających protokół oraz datę jego sporządzenia,
  - 4) podpisy przedstawicieli ubezpieczonego, świadka zdarzenia lub osoby, która wykryła szkodę,
  - 5) oświadczenie sprawcy szkody,
  - 6) wykaz uszkodzonego mienia wraz z dokumentacją fotograficzną,
  - 7) w przypadku szkody w lokalach wynajmowanych - kopię umowy najmu lokalu,
  - 8) w przypadku zalania - protokół spisany z najemcą lub wynajmującym.
2. Po dokonaniu naprawy ubezpieczony dostarczy WYKONAWCY dokumenty potwierdzające zakres i koszt naprawy lub odtworzenia mienia będącego przedmiotem szkody.
3. Ubezpieczony ma obowiązek powiadomić o szkodzie policję w przypadku, gdy szkoda jest wynikiem lub posiada znamiona przestępstwa.
4. Ubezpieczony zachowa uszkodzone części lub elementy do dyspozycji WYKONAWCY

W przypadku, gdy na podstawie otrzymanej dokumentacji nie będzie możliwości jednoznacznego ustalenia okoliczności powstania szkody lub jej wartości, WYKONAWCA w ciągu 7 dni od dnia otrzymania dokumentacji zwróci się do ubezpieczonego z prośbą o uzupełnienie dokumentów.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmianę klauzuli samodzielnej likwidacji szkody w załącznikach 2, 3, 4, 6) i potwierdza, że w przypadku samodzielnej likwidacji szkody przekaze pisemny protokół zawierający:**

- 1) datę i przyczynę powstania szkody wraz z opisem zdarzenia,
- 2) szacunkową wartość szkody,
- 3) dane i podpisy osób sporządzających protokół oraz datę jego sporządzenia,
- 4) podpisy przedstawicieli ubezpieczonego, świadka zdarzenia lub osoby, która wykryła szkodę,
- 5) oświadczenie sprawcy szkody,
- 6) wykaz uszkodzonego mienia wraz z dokumentacją fotograficzną,
- 7) w przypadku szkody w lokalach wynajmowanych - kopię umowy najmu lokalu,
- 8) w przypadku zalania - protokół spisany z najemcą lub wynajmującym.

51. Sprzęt elektroniczny – prosimy o potwierdzenie, że sprzęt elektroniczny nie jest wdzierżawiony mieszkańcom / uczniom.  
W przeciwnym razie prosimy o:

- a. Podanie rodzaju i wartości sprzętu oraz właściciela – Jednostki Powiatu
- b. Wskazanie lokalizacji / Jednostki
- c. Akceptacji klauzuli:

### **Klauzula ubezpieczenia sprzętu elektronicznego użytkowanego przez osoby trzecie**

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i umowy ubezpieczenia ustala się, że:

1. Zakres ochrony zostaje rozszerzony o szkody powstałe w zgłoszonym do ubezpieczenia sprzęcie elektronicznym, który jest użytkowany przez osoby trzecie (zwane dalej użytkownikiem) na podstawie zawartej z ubezpieczonym umowy najmu, dzierżawy, użyczenia, leasingu lub innego stosunku prawnego nieprzenoszącego prawa własności.
2. Poza wyłączeniami odpowiedzialności określonymi w OWU Ubezpieczyciela nie ponosi odpowiedzialności za szkody:
  - 1) wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa użytkownika lub jego reprezentantów, przy czym w odniesieniu do szkód wyrządzonych wskutek rażącego niedbalstwa wypłata odszkodowania następuje, o ile odpowiada to w danych okolicznościach względem słuszności,
  - 2) wyrządzone umyślnie przez osobę, z którą użytkownik pozostaje we wspólnym gospodarstwie domowym,
  - 3) wyrządzone przez użytkownika, jego reprezentantów albo osoby wymienione w ppkt 2 będące w stanie po użyciu alkoholu, narkotyków, środków psychotropowych lub innych podobnie działających środków odurzających, o ile zażycie wymienionych substancji miało wpływ na powstanie szkody lub jej rozmiar,
  - 4) powstałe wskutek zaniechania przez użytkownika obowiązkowych okresowych przeglądów konserwacyjnych i remontów, zgodnie z wymogami przepisów prawa i instrukcjami lub zaleceniami producenta, o ile obowiązek taki ciążył na użytkowniku zgodnie z zawartą z ubezpieczonym umową i miało to wpływ na powstanie lub rozmiar szkody,
  - 5) powstałe w mieniu niezabezpieczonym przez użytkownika zgodnie z OWU (zabezpieczenie mienia), jeżeli miało to wpływ na powstanie lub rozmiar szkody.
3. Użytkownik – wraz z ubezpieczonym i ubezpieczającym – zobowiązany jest do przestrzegania obowiązków określonych w OWU, to jest:
  - 1) przestrzegania obowiązujących przepisów prawa i norm w zakresie bezpieczeństwa mienia i osób,
  - 2) przestrzegania instrukcji i zaleceń producentów w zakresie montażu, warunków eksploatacji oraz sposobu użytkowania sprzętu objętego ochroną,
  - 3) dbałości o mienie i przestrzegania powszechnie przyjętych środków ostrożności i działań zapobiegawczych w celu minimalizowania ryzyka powstania szkody.
4. Niedopełnienie przez użytkownika któregokolwiek z obowiązków wymienionych w pkt 3 może skutkować odmową wypłaty części lub całości odszkodowania, o ile niedopełnienie danego obowiązku wpłynęło na powstanie lub rozmiar szkody.

### **Odpowiedź: Sprzęt elektroniczny użytkowany przez mieszkańców lub uczniów został wyłączony z ubezpieczenia.**

52. Prosimy o potwierdzenie braku instalacji fotowoltaicznych, solarnych, pomp ciepła. W przeciwnym razie prosimy o:
- a. Podanie Jednostki/lokalizacji mienia jw.
  - b. Podanie wartości w lokalizacji oraz mocy zainstalowanej
  - c. Podanie rodzaju mienia jw.

- d. Oraz w stosunku do instalacji fotowoltaicznych na obiektach osób prywatnych:
1. Wiek instalacji i urządzeń (liczony od daty montażu),
  2. Jednostkowa wartość najdroższej instalacji,
  3. Udział procentowy instalacji zamontowanych na gruncie,
  4. Czy przedmiot ubezpieczenia jest objęty gwarancją wykonawcy,
  5. Jaki jest termin obowiązywania gwarancji,
  6. Czy warunki umów z użytkownikami określają minimalne warunki zabezpieczenia mienia, jakie?
  7. Czy umowy pomiędzy JST a z użytkownikiem nakładają obowiązek na użytkownika:
    - a) przestrzegania obowiązujących przepisów prawa i norm w zakresie bezpieczeństwa mienia i osób,
    - b) przestrzegania instrukcji i zaleceń producentów w zakresie montażu, warunków eksploatacji oraz sposobu użytkowania sprzętu objętego ochroną,
    - c) dbałości o mienie i przestrzegania powszechnie przyjętych środków ostrożności i działań zapobiegawczych w celu minimalizowania ryzyka powstania szkody.
  8. Czy instalacje są montowane na obiektach w konstrukcji palnych/ w szczególności dachach w konstrukcji palnej,
  9. Czy w okresie ubezpieczenia Zamawiający przewiduje oddanie do użytkowania nowych instalacji fotowoltaicznych,
  10. Max. moc instalacji na jednym gospodarstwie domowym,
  11. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony obejmuje wyłącznie zainstalowanie i działające urządzenia i instalacje po zakończeniu prób i testów, nie obejmuje ochroną montażu.

**Odpowiedź: Informacja na temat instalacji fotowoltaicznej podana została w odpowiedzi na pytanie nr 33, brak jest instalacji solarnych, pompy ciepła zamontowane zostały w następujących lokalizacjach:**

- Mieszkania chronione w Krynkach, ul. Grodzieńska 44,
- Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza Typu Rodzinnego w Czuprynowie,
- Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza Typu Rodzinnego w Chorążowcach,
- Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza Typu Rodzinnego w Kuźnicy (w trakcie montażu),

**Dodatkowo, w nieodległej przyszłości zamontowane zostaną w mieszkaniach chronionych w Sieruciowcach i Placówce Opiekuńczo-Wychowawczej typu rodzinnego w Dąbrowie Białostockiej.**

**Każda z pomp ciepła posiada moc. 10 kW.**

**Zamawiający nie posiada instalacji fotowoltaicznych na obiektach osób prywatnych.**

53. Umowa (projekt) - prosimy o:

- a. § 5.4 – wykreślenie
- b. § 5.5 – potwierdzenie, że chodzi o VAT
- c. § 5.6 – wykreślenie. Kosztorys przedstawia Zamawiający/poszkodowany. W przypadku braku na powyższe proszę o dopisanie, że w porozumieniu z Wykonawcą kosztorys zostanie przedstawiony przez Wykonawcę.
- d. § 5.12 – wykreślenie kar umownych
- e. § 5.14 – wykreślenie
- f. § 5.15 – wykreślenie



**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie § 5 ust. 4, Zamawiający potwierdza, że w § 5 ust. 5 chodzi o podatek Vat, Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę § 5 ust. 6. Zapisy § 5 ust. 12, 14 i 15 nie występują w projekcie umowy.**

54. Umowa (projekt) – prosimy o akceptację klauzuli wypowiedzenia na drugi rok polisowy:

**Klauzula wypowiedzenia**

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy generalnej, strony umowy postanawiają, że w przypadku, gdy

- 1) szkodowość za pierwszy okres polisowy rozumiana jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone a niewypłacone w pierwszym okresie polisowym do składki zainkasowanej za ten okres, liczona najwcześniej 45 dni przed końcem danego okresu polisowego, przekroczy 40% w danym rodzaju ubezpieczenia, lub
- 2) nastąpi uzasadniony pisemnie przez Ubezpieczyciela brak możliwości zachowania ustalonych w umowie ubezpieczenia warunków ubezpieczenia na kolejny okres polisowy ze względu na znaczące zmiany w ryzyku lub na rynku ubezpieczeniowym lub reasekuracyjnym, powodujące brak możliwości uzyskania przez Ubezpieczyciela reasekuracji na dotychczasowych warunkach, lub
- 3) nastąpi wzrost wartości sum ubezpieczenia mienia o więcej niż 10% ich wartości początkowej, ponad limit klauzuli automatycznego pokrycia (dotyczy ubezpieczenia mienia i technicznych), lub
- 4) nastąpi wzrost przychodów rocznych Ubezpieczonego o ponad 20% w stosunku do roku poprzedniego (dotyczy ubezpieczenia OC), lub
- 5) w stosunku do Ubezpieczonego została ogłoszona upadłość lub niewypłacalność, Ubezpieczony złożył wniosek o ochronę przed bankructwem, upadłością lub taką analogiczną procedurą została podjęta w jakiegokolwiek jurysdykcji, lub
- 6) nastąpi zmiana profilu działalności Ubezpieczonego powodująca wzrost ryzyka,

Ubezpieczyciel ma prawo do wypowiedzenia umowy na drugi okres ubezpieczenia (okres polisowy) z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec pierwszego okresu polisowego.

Wypowiedzenie umowy należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Niezależnie od faktu wypowiedzenia umowy ubezpieczenia strony mogą podjąć negocjacje w celu zmiany warunków ubezpieczenia na drugi okres polisowy.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza wprowadzania klauzuli wypowiedzenia.**

55. Prosimy o przedstawienie szkodowości na dzień bieżący.

**Odpowiedź: Posiadane przez Zamawiającego zaświadczenia o szkodowości zostały załączone do SWZ, Zamawiający nie dysponuje możliwością przedstawienia szkodowości na dzień bieżący.**

56. Prosimy o podanie przyczyny szkody z ubezpieczenia mienia o wartości 493.321,37 zł.

Jednocześnie proszę o odniesienie się do szkód z 2021 (deszcz nawałny) – czy uszkodzeniu uległa ponownie ta sama droga(i). W takim przypadku proszę o

informację jakie prace zrealizowano aby do szkód tego typu nie dochodziło w przyszłości.

**Odpowiedź: Szkada z dnia 5 października 2022r. polegała na uszkodzeniu odcinków dróg 1266B i 1273B na terenie gmin Sokółka i Szudziałowo w następstwie deszczu nawalnego. Szkada z 2 lipca 2021 r. dotyczyła dróg 1281B i 1443B na terenie Gminy Krynki i powstała na skutek deszczu nawalnego. Szkody powstały w następstwie działania siły wyższej na różnych drogach.**

57. Prosimy o podanie przyczyn szkód pow. 10.000 zł z ubezpieczenia OC.

**Odpowiedź: Poniżej Zamawiający podaje wykaz szkód powyżej 10 000 zł z ubezpieczenia OC:**

**- Szkada z 06 maja 2022r. - uszkodzenie pojazdu na drodze – kolizja ze zwierzęciem 13267,51 zł**

58. Proszę o potwierdzenie czy podana szkodowość obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia ryzyka, tj. czy podana szkodowość uwzględnia wszystkie szkody, jakie wystąpiły w okresie ostatnich 3 lat we wszystkich zgłoszonych do ubezpieczenia ryzykach? Jeżeli zakres ubezpieczenia jest szerszy lub składniki mienia, które zostały zgłoszone aktualnie, nie były objęte ochroną – prosimy o pełną informację, jakie zdarzenia szkodowe (charakter, liczba, wartość) miały miejsce w ciągu ostatnich 3 lat,

**Odpowiedź: Podana szkodowość uwzględnia wszystkie szkody jakie wystąpiły w okresie wskazanym w zaświadczeniach o szkodowości**

59. W celu utworzenia prognozy przebiegu szkodowego i odpowiedniej kalkulacji składki ubezpieczeniowej we wnioskowanym okresie ubezpieczenia prosimy o odpowiedź na poniższe pytania dotyczące dotychczasowego przebiegu ubezpieczeń:

- a) czy podmioty zgłoszone teraz do ubezpieczenia były w ostatnich 3 latach ubezpieczone (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SWZ lub zapytaniu? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic,
- b) czy wszyscy Ubezpieczeni i wszystkie ryzyka były dotychczas objęte ochroną?  
W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o wskazanie różnic,
- c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń prosimy o ich wskazanie,
- d) w przypadku wystąpienia różnic, o których mowa w lit. a), b) i c) prosimy o informację o ewentualnych szkodach i roszczeniach z ryzyk, które nie były ubezpieczone w ostatnich 3 latach,
- e) jakie franszyzy lub udziały własne miały zastosowanie do umów z ostatnich 3 lat,

**Odpowiedź: Zamawiający poniżej zamieszcza link do postępowania z 2020 r., (postępowanie sprzed 3 lat), który umożliwi Wykonawcom utworzenie prognozy przebiegu szkodowości i odpowiedniej kalkulacji składki ubezpieczeniowej**

<https://bip-stsokolka.wrotapodlasia.pl/postpowania/zamowieniapubliczne/przetarg-nieograniczony-na-ubezpieczenie-majtku-i-innych-interesow-powiatu-sokolskiego-i-jego-jednostek-organizacyjnych.html>

60. Prosimy o potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje zarówno Zamawiającego jak i Ubezpieczonych, w tym jednostki podległe mające być objęte ochroną. Jeśli Zamawiający lub Ubezpieczający nie potwierdza powyższego, to prosimy o uzupełnienie szkodowości o szkody i rezerwy szkodowe oraz renty i rezerwy na renty w zakresie OC dotyczące wszystkich Ubezpieczonych za ostatnie co najmniej 3 lata,

**Odpowiedź: Podana szkodowość obejmuje zarówno Zamawiającego jak i Ubezpieczonych - jednostki podległe mające być objęte ochroną.**

61. Prosimy o uzupełnienie informacji o aktualnym stanie rezerw szkodowych oraz rezerw na renty,

**Odpowiedź: Stan rezerw i wypłaconych odszkodowań jest w załączniku nr 9 do SWZ.**

62. Prosimy o informację, czy w okresie od sporządzenia danych szkodowych do dnia udzielenia odpowiedzi przez Zamawiającego wystąpiły jakieś szkody lub roszczenia. Jeśli tak, to prosimy o ich wykaz z podziałem na rodzaj ubezpieczenia, informację o dacie zdarzenia lub powstania szkody, rodzaju szkody w ubezpieczeniu OC, wysokości wypłaconego odszkodowania, wysokości rezerwy szkodowej, rezerwy na renty w ubezpieczeniu OC lub wysokości oszacowania na szkodę zgłoszoną, której jeszcze nie uwzględniono w aktualizacji stanu rezerw, ewent. wysokość roszczenia poszkodowanego,

**Odpowiedź: Zamawiający nie posiada informacji o nowych szkodach powstałych w okresie od sporządzenia zaświadczeń o przebiegu ubezpieczenia do dnia udzielenia odpowiedzi na pytania w postępowaniu.**

63. Prosimy o informację, w jakim ujęciu przedstawiono szkodowość z tyt. OC Ubezpieczonych – wg daty zdarzenia powodującego szkodę, daty powstania szkody, daty zgłoszenia szkody, daty wypłaty odszkodowania lub założenia rezerwy szkodowej lub oszacowania?

**Odpowiedź: Szkodowość przedstawiono wg daty powstania szkody**

64. Prosimy o potwierdzenie, że:

a) gdziekolwiek mowa jest o limitach to są to limity na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

b) gdziekolwiek w części dotyczącej ubezpieczeń mienia mowa jest o limitach, to są to limity ubezpieczone w systemie pierwszego ryzyka.

c) limity odpowiedzialności określone w SWZ będą miały zastosowanie do umowy ubezpieczenia, nawet jeżeli OWU wykonawcy nie określają limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub określają go w innej wysokości.

- d) limity odpowiedzialności są wspólne dla ryzyk, których dotyczą
- e) wszystkie limity wskazane w SWZ dotyczą łącznie wszystkich jednostek organizacyjnych wskazanych w SWZ.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że:**

a) gdziekolwiek mowa jest o limitach to są to limity na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

b) gdziekolwiek w części dotyczącej ubezpieczeń mienia mowa jest o limitach, to są to limity ubezpieczone w systemie pierwszego ryzyka.

c) limity odpowiedzialności określone w SWZ będą miały zastosowanie do umowy ubezpieczenia, nawet jeżeli OWU wykonawcy nie określają limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub określają go w innej wysokości.

d) limity odpowiedzialności są wspólne dla ryzyk, których dotyczą

e) wszystkie limity wskazane w SWZ dotyczą łącznie wszystkich jednostek organizacyjnych wskazanych w SWZ.

*65. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zmiany wprowadzone do SWZ odpowiedziami Zamawiającego będą miały zastosowanie również do treści umowy.*

**Odpowiedź: Tak**

*66. Prosimy o potwierdzenie, że zmiany umowy w stosunku do oferty, na podstawie której zawarto umowę, dotyczące:*

- a) zakresu ubezpieczenia,
  - b) sum gwarancyjnych w ubezpieczeniu OC
  - c) sum ubezpieczenia przekraczających limity wskazane w treści klauzuli automatycznego pokrycia
  - d) limitów, podlimitów, w tym w klauzulach dodatkowych
  - e) ubezpieczonych,
  - f) działalności objętej ochroną,
  - g) wydłużenia okresu ubezpieczenia,
- wymagają zawsze zgody obu stron.*

**Odpowiedź: Zgodnie z warunkami określonymi w SWZ i załącznikach.**

*67. Prosimy o potwierdzenie, że za zdarzenie losowe przyjmuje się zdarzenie nagłe, niespodziewane, niezależne od woli Ubezpieczającego i Ubezpieczonego, powodujące szkodę w mieniu – dotyczy ubezpieczenia mienia.*

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że za zdarzenie losowe przyjmuje się zdarzenie nagłe, niespodziewane, niezależne od woli Ubezpieczającego i Ubezpieczonego, powodujące szkodę w mieniu**

*68. Prosimy o potwierdzenie, że podane sumy ubezpieczenia, limity oraz suma gwarancyjna dotyczą każdego z dwóch lat ubezpieczenia.*

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że podane sumy ubezpieczenia, limity oraz suma gwarancyjna dotyczą każdego z dwóch lat ubezpieczenia.**

69. Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 20.11.2023r godz. 12.00 lub późniejszy

**Odpowiedź: Zamawiający przedłuży termin składania ofert, zamieszczając ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.**

70. Wnioskujemy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczenia nie obejmuje składowiska odpadów, wysypiska odpadów, sortowni ani spalania/utylizowania odpadów.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje składowiska odpadów, wysypiska odpadów, sortowni ani spalania lub utylizowania odpadów.**

71. Wnioskujemy o usunięcie bądź przesunięcie do fakultatywnych Klauzuli przeoczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie klauzuli przeoczenia z katalogu klauzul obligatoryjnych.**

72. Wnioskujemy o usunięcie bądź przesunięcie do fakultatywnych Klauzuli uznania okoliczności.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie klauzuli uznania okoliczności z katalogu klauzul obligatoryjnych.**

73. Mienie wyłączone z eksploatacji, budynki/budowle w złym stanie technicznym oraz przeznaczone do rozbiórki – wnioskujemy dla tego rodzaju mienia zastosowanie ubezpieczenia na ryzykach nazwanych (mienie od ognia i innych zdarzeń losowych) zakres podstawowy (FLEXA) oraz wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 5% nie mniej niż 500 PLN w każdej szkodzie.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na ubezpieczenie budynków wyłączonych z eksploatacji w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych w zakresie FLEXA do momentu włączenia do eksploatacji. W tym czasie wyrażamy zgodę na wprowadzenie w tych budynkach franszyzy redukcyjnej w wysokości 1000 zł bez zastosowania franszyzy procentowej.**

74. Prosimy o informację, czy lokalizacje Zamawiającego zostały dotknięte ryzykiem powodzi/podtopień? Jeśli tak, prosimy o podanie wartości strat, nawet jeśli Zamawiający nie posiadał w tym zakresie pokrycia ubezpieczeniowego.

**Odpowiedź: Lokalizacje Zamawiającego jak dotychczas nie zostały dotknięte ryzykiem powodzi lub podtopień.**

75. Wnioskujemy o usunięcie z ochrony ubezpieczenia budynków pałacowych w Pawłowiczach.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie z ochrony ubezpieczeniowej budynków pałacowych w Pawłowiczach. Zamawiający wyraża zgodę na objęcie tego budynku ochroną w zakresie FLEXA z zastosowaniem franszyzy redukcyjnej 1000 zł.**

76. Wnioskujemy o załączenie aktualnej szkodowości na dzień złożenia przetargu.

**Odpowiedź: Zamawiający zamieścił w załączniku nr 9 do SWZ zaświadczenia o szkodowości i nie jest w stanie uzyskać zaświadczeń bardziej aktualnych. Zamawiający informuje, że nie posiada wiedzy o wystąpieniu dodatkowych zdarzeń szkodowych powstałych po dacie wystawienia zaświadczeń.**

77. Wnioskujemy o informację dotyczącą szkód części I: jakie największe szkody, czego dotyczyły i w jaki sposób zostały zabezpieczone przed ponownym pojawieniem się.

**Odpowiedź: Największe szkody dotyczyły uszkodzenia w dniu 2 lipca 2021 r. na skutek deszczu nawalnego dwóch odcinków dróg: 1281B i 1443B na terenie Gminy Krynki i uszkodzenia w dniu 5 października 2022r. również na skutek deszczu nawalnego dwóch innych odcinków dróg tj. 1266B i 1273B na terenie Gmin Sokółka i Szudziałowo**

Na podstawie art. 284 ust. 3 ustawy pzp. Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 20 listopada 2023r. do godziny 13.00.  
Otwarcie ofert nastąpi 20 listopada 2023r. po godzinie 13.05.