

**STRONA TYTUŁOWA**

**egz. nr**

<b>Element projektu budowlanego</b>	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>		
<b>Obiekt</b>	<b>OŚWIETLENIE BOISKA SPORTOWEGO WRAZ Z POLICZNIKOWYM ZASILANIEM W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ, TRYBUNY SPORTOWE</b>		
<b>Adres</b>	<b>Zaborów, gmina Czudec, dz. nr 331/10, 331/11 obrub 7 Zaborów</b>		
<b>Identyfikator działek ewidencyjnych</b>	181901_2.0007.331/10, 181901_2.0007.331/11		
<b>Kategoria obiektu bud.</b>	<b>Kategoria XXVI</b> - sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe <b>Kategoria V</b> - obiekty sportu i rekreacji, jak: stadiony, amfiteatry, skocznie i wyciągi narciarskie, kolejki linowe, odkryte baseny, zjeżdźalnie		
<b>Inwestor</b>	<b>GMINA CZUDEC</b> <b>38-120 Czudec, ul. Starowiejska 6</b>		
<b>Jednostka projektowa</b>	<b>PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA RENATA DROZD</b> <b>ul. Grunwaldzka 21, 37-100 Łańcut</b> <b>tel. 692 178 548</b>		
	<b>ZESPÓŁ PROJEKTOWY</b>		
<b>Branża</b>	<b>Projektant</b>	<b>Nr uprawnień</b>	<b>Podpis / Data</b>
<b>ARCHITEKTURA</b> projektant część architektoniczna – trybuny	mgr inż. arch. Renata Drozd uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	15/PKOKK/2015	czerwiec 2022
<b>Opracowujący</b> część architektoniczna – trybuny	mgr inż. arch. Anna Homik-Stafiej uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	28/PKOKK/2017	czerwiec 2022
<b>INST.ELEKTRYCZNE</b> projektant oświetlenie boiska sportowego	mgr inż. Marcin Rogoziński uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	PDK/0251/PWOW/14	czerwiec 2022

**czerwiec 2022 r**

## SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU - TOM I z III

### 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

#### Część opisowa

1. Opis techniczny	3
1.1 Przedmiot zamierzenia budowlanego	3
1.2 Podstawa opracowania	3
1.3 Istniejący stan zagospodarowania działki	3
1.4 Projektowany zagospodarowanie działki	3-4
1.5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu	4
1.6. Opis rozwiązań komunikacyjnych	5
1.7. Obsługa osób niepełnosprawnych	6
1.8. Dane charakteryzujące inwestycję:	6
1.8.1 Odniesienie do zapisów decyzji o warunkach zabudowy	6
1.8.2 Ochrona obiektów zabytkowych	7
1.8.3 Wpływy eksploatacji górniczej	7
1.8.4 Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia	7
1.9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę	8
1.10. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.	9
1.11. Uwagi końcowe	9
Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	10-13

### 2. PROJEKT POLICZNIKOWEGO ZASILANIA W ENERGIE ELEKTRYCZNĄ

1. Opis techniczny	14
--------------------	----

#### Część rysunkowa

<i>nr rys.</i>	<i>tytuł</i>	<i>skala</i>	<i>strona</i>
Z.02	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	15

3. Oświadczenie projektantów	16
4. Kserokopie uprawnień i zaświadczeń projektantów	17-22

Rzeszów, dn. 21.05. 2022 r.

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. Poz. 1333z późn. zmianami) oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu inwestycji pt.: **„OŚWIETLENIE BOISKA SPORTOWEGO WRAZ Z POLICZNIKOWYM ZASILANIEM W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ, TRYBUNY SPORTOWE** zlokalizowane na dz. nr 331/10, 331/11 obręb 7 Zaborów gmina Czudec, dla inwestora: **GMINA CZUDEK, 38-120 Czudec, ul. Starowiejska 6** opracowany został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny na dzień opracowania projektu.

<b>ARCHITEKTURA</b> projektant część architektoniczna – trybuny, bieżnia do skoku w dal	mgr inż. arch. Renata Drozd uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	15/PKOKK/2015	czerwiec 2022
<b>Opracowujący</b> część architektoniczna – trybuny, bieżnia do skoku w dal	mgr inż. arch. Anna Homik-Stafiej uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	28/PKOKK/2017	czerwiec 2022
<b>INST.ELEKTRYCZNE</b> projektant oświetlenie boiska sportowego	mgr inż. Marcin Rogoziński uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	PDK/0251/PWOE/14	czerwiec 2022

## **I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **Część opisowa**

- 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**
- 2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu**
- 3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu**
  - a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi
  - b) Sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków
  - c) Układ komunikacyjny
  - d) Sposób dostępu do drogi publicznej
  - e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu
  - f) Ukształtowania terenu, układ zieleni
- 4. Zestawienia**
  - a) Powierzchnia zabudowy projektowanych obiektów budowlanych
  - b) Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników
  - c) Powierzchnia biologicznie czynna
  - d) Powierzchnia innych części terenu niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania terenu, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących
- 5. Informacje i dane**
  - a) Informacje o rodzaju ograniczeń lub zakazów zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu jeśli są wymagane
  - b) Informacja czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane zlokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską
  - c) Określenie wpływu eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego
  - d) Informacje o charakterze istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi
- 6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi**
- 7. Inne niezbędne dane wynikające z specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

### **Część rysunkowa**

<i>nr rys.</i>	<i>tytuł</i>	<i>skala</i>	<i>strona</i>
Z.02	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	

## **II. PROJEKT POLICZNIKOWEGO ZASILANIA W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ**

### **1. Opis techniczny**

### **III. Oświadczenie projektantów**

### **IV. Kserokopie uprawnień i zaświadczeń projektantów**

## **I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **Część opisowa**

#### **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem inwestycji jest budowa oświetlenia boiska sportowego wraz z policznikowym zasilaniem w energię elektryczną z budynku zlokalizowanego na sąsiedniej działce, trybun sportowych dodatkowo decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego obejmuje budowę bieżni sportowej do skoku w dal, która objęta została drugim etapem inwestycji, na działce nr 331/10, 331/11 w miejscowości Zaborów w sposób nie powodujący kolizji elementów projektowanych z istniejącymi.

Oświetlenie boiska składa się z czterech słupów oświetleniowych o wysokości 12m każdy. Słupy posadowione będą na stopach fundamentowych. Trybuny liczyć będą ok 160 miejsc siedzących zlokalizowane zostały wzdłuż boiska ze sztuczną murawą objętego wcześniejszym zgłoszeniem, bieżnia sportowa do skoku w dal (II Etap inwestycji objęty nie objęty niniejszym opracowaniem ) długości 40m z zeskokiem wypełnionym piaskiem o długości 7m i odwodnieniem liniowym rozbiegu.

Projekt opracowano na podstawie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: B.6733.6.2022 z dnia 15.04.2022

### **Podstawa opracowania**

- zlecenie Inwestora
- mapa do celów projektowych
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: B.6733.6.2022 z dnia 15.04.2022 wydana przez Wójta Gminy Czudec
- uzgodnienia między branżowe
- polskie przepisy budowlane i obowiązujące normy

#### **2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu**

Teren objęty inwestycją w aktualnym stanie jest terenem na którym znajduje się boisko do gry w siatkówkę, boisko do gry w koszykówkę, parking oraz tereny zielone na których zlokalizowane zostało boisko do piłki nożnej ze sztuczną murawą – objęte wcześniejszym zgłoszeniem dla którego obecnie projektuje się oświetlenie oraz trybuny. Przez teren inwestycji przebiegają sieci uzbrojenia podziemnego – sieć kanalizacyjna, teletechniczna oraz elektryczna. Teren inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej – wojewódzkiej nr 988.

### **Kategoria obiektu budowlanego :**

**Kategoria XXVI** - sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe

**Kategoria V** - obiekty sportu i rekreacji, jak: stadiony, amfiteatry, skocznie i wyciągi narciarskie, kolejki linowe, odkryte baseny, zjeżdżalnie

#### **3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu**

Teren na którym zlokalizowano elementy objęte opracowaniem jest terenem względnie płaskim, jednakże konieczna będzie makroniwelacja w celu dostosowania obszaru przeznaczonego pod trybuny. Słupy oświetleniowe wysokości 12 m zlokalizowano z narożach

boiska ze sztuczną murawą objętego wcześniejszym zgłoszeniem. Zasilanie oświetlenia odbywać się będzie policznikowo z budynku zlokalizowanego na działce sąsiedniej policznikowym kablem ziemnym. Projektowana trybuna zlokalizowana została na istniejącej skarpie przeznaczonej do przemodelowania w celu jej wykonania. Dodatkowo jako II etap inwestycji nie objęty wnioskiem przewiduje się bieżnię sportową do skutku w dal wraz z zeskokiem – elementy nie objęte wnioskiem. Wszystkie elementy objęte opracowaniem przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu.

**a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

**b) Sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków  
nie dotyczy**

**c) Układ komunikacyjny**

Niniejsze opracowanie nie ingeruje w istniejący układ komunikacyjny. Nawierzchnia dojścia i dojazdu istniejąca.

**d) Sposób dostępu do drogi publicznej**

Na terenie działki inwestycyjnej istnieją nawierzchnie utwardzone – dojście i dojazd zapewniające dostęp do drogi publicznej. Teren inwestycji posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – drogi gminnej nr 112126R – działki nr 330 od strony północnej, oraz pośredni po terenie działki nr 331/11 do drogi wojewódzkiej 988.

**e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

Przez teren inwestycji przebiegają sieci uzbrojenia podziemnego – sieć kanalizacyjna, teletechniczna oraz elektryczna. Projektuje się policznikowy przyłącz elektryczny zapewniający zasilanie projektowanego oświetlenia.

**f) Ukształtowania terenu, układ zieleni**

Teren inwestycji jest terenem ze spadkiem w kierunku południowo-zachodnim rzędu ok 6,0m, nie przewiduje się zmiany ukształtowania terenu.

**4. Zestawienia**

**a) Powierzchnia zabudowy projektowanych obiektów budowlanych**

Powierzchnia trybun	42,80 m <sup>2</sup>
Powierzchnia bieżni wraz z piaskownicą	67,75m <sup>2</sup>
Powierzchnia boiska ze sztuczną murawą	1050,00
Istniejące boisko do siatkówki	247,00m <sup>2</sup>

**b) Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników**

Powierzchnia terenu utwardzonego w tym dojścia, dojazdy, parkingi 852,00 m<sup>2</sup>

**c) Powierzchnia biologicznie czynna**

Powierzchnia biologicznie czynna 2441 m<sup>2</sup> tj 50,58%

**d) Powierzchnia innych części terenu niezbędnych do sprawdzenia zgodności z  
ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania terenu, a w przypadku jego  
braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o  
ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących**

Powierzchnia działki na 331/10	4826,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia terenu utwardzonego	852,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia obiektów budowanych istniejących	1297,00m <sup>2</sup>
Powierzchnia obiektów budowanych projektowanych – wraz z elementami stanowiącymi II Etap inwestycji tj. bieżnią do skoku w dal z zeskokiem	110,55m <sup>2</sup>

**5. Informacje i dane**

**a) Informacje o rodzaju ograniczeń lub zakazów zabudowie i zagospodarowaniu terenu  
wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i  
zagospodarowania terenu jeśli są wymagane**

Projekt opracowano na podstawie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego B.6733.6.2022 z dnia 15.04.2022 wydanej przez Wójta Gmin Czudec.

1. Rodzaj zabudowy: obiekty infrastruktury technicznej, zmiana zagospodarowania terenu (budowa urządzeń budowlanych oraz budowli sportowych) - **warunek spełniony**

2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu: - budowa świetlenia boiska sportowego, stałych trybun sportowych oraz stanowiąca II Etap inwestycji nie objęty niniejszym opracowaniem budowa bieżni sportowej do skoku w dal  
Uwzględniając art. 61 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2021 poz. 741 ze zm.) w nawiązaniu do charakteru i funkcji inwestycji objętej decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego odstąpiono od określenia parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy terenu na podstawie średnich wartości występujących w terenie.

3. parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy

- linia zabudowy – **odstępuję się od wyznaczenia**

- oświetlenie boiska sportowego dł około 250mb ze słupami oświetleniowymi –  
**długość trasy zasilania oświetlenia boiska wynosi około 160m – warunek spełniony**

- stałe trybuny sportowe –maksymalna powierzchnia zabudowy do 220m<sup>2</sup> oraz  
długości do 45m – projektowane trybuny posiadają powierzchnię zabudowy **42,80m<sup>2</sup>**  
oraz długość **40,04m – warunek spełniony**

**b) Informacja czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane zlokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską**

Teren inwestycji znajduje się poza strefą konserwatorską, nie podlega przepisom wynikającym z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

**c) Określenie wpływu eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego**

Teren inwestycji znajduje się poza obszarem górniczym, gdzie obowiązują uwarunkowania prawa górniczego.

Teren inwestycji znajduje się poza obszarem zagrożonym niebezpieczeństwem powodzi.

Teren inwestycji nie leży na obszarach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

**d) Informacje o charakterze istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi**

Inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco, ani potencjalnie oddziaływać na środowisko.

Na terenie nie występują żadne obiekty przyrodnicze podlegające ochronie. Nie występują gatunki zwierząt, roślin i grzybów podlegających ochronie.

Inwestycja nie narusza interesu prawnego osób trzecich. Opracowane zagospodarowanie terenu nie wprowadza ograniczeń zabudowy sąsiednich działek. Nie utrudni dostępu do drogi publicznej, nie pozbawi możliwości korzystania z wody, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej. Nie ograniczy dostępu do światła naturalnego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Projektowane obiekty zaprojektowano przy zachowaniu przepisów odnoszących się do odległości od granic sąsiednich działek wynikających z warunków technicznych, przepisów z zakresu ochrony środowiska i ppoż. Sposób usytuowania obiektów na przedmiotowym terenie nie ogranicza zagospodarowania sąsiednich nieruchomości oraz możliwości ich zabudowy.

Projektowane zagospodarowanie terenu i jego eksploatacja nie stanowi zagrożeń dla środowiska naturalnego. Do wykonania obiektów zastosowano materiały i technologie bezpieczne dla środowiska, nie powodujące zanieczyszczeń.

Projektowane obiekty nie wpływają istotnie na zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego. Nie projektuje się uciążliwych źródeł energii.

Wody opadowe z nawierzchni utwardzonych odprowadzone zostaną do przyległego biologicznie czynnego terenu na działce inwestora. Takie rozwiązanie nie pogorszy stosunków wodnych na działce inwestora, na sąsiednich działkach oraz nie będzie powodowało ich zalewania. Projektowane zagospodarowanie terenu nie pogarsza stanu wód podziemnych, nie wpłynie istotnie na stan środowiska przyrodniczego oraz na istniejący poziom hałasu w otaczającym terenie.

Na sąsiednich działkach na dzień opracowania projektu stwierdzono działki z zabudową usługową, jednorodziną oraz działki niezabudowane.



**e) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi**

Nie dotyczy

Zgodnie z § 12 ust.1 Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030 ze zmianami) brak jest wymogu zapewnienia drogi pożarowej oraz wody do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Kategorii zagrożenie ludzi oraz klasy odporności ogniowej nie określa się

**f) Inne niezbędne dane wynikające z specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

Projektowane budowle nie wykraczają poza standardy przyjęte we współczesnym budownictwie.

**6. Uwagi końcowe**

Na etapie realizacji inwestycji dopuszcza się zastosowanie przez wykonawcę innych materiałów i urządzeń niż ujęte w opracowaniu projektowym. Wszelkie wprowadzone zmiany należy uzgodnić z użytkownikiem sieci, Inwestorem oraz autorami opracowania projektowego.

Projektant:  
mgr inż. arch. Renata Drozd  
15/PKOKK/2015

Opracowała:  
mgr inż. arch. Anna Homik-Stafiej  
28/PKOKK/2017

## INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

**1. Zasięg obszaru oddziaływania obiektów budowlanych** tj.: budowa oświetlenia boiska sportowego wraz z policznikowym zasilaniem w energię elektryczną z budynku zlokalizowanego na sąsiedniej działce, trybun sportowych na działkach nr 331/10, 331/11 w miejscowości Zaborów

**1.1. Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:**

a) Prawo Budowlane art. 3 ust 20 ustawy z dnia 7 lipiec 1994r. (Dz. U.2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami)

b) Rozp. Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego § 14 pkt 8 (Dz.U.2020r. poz. 1609)

c) Rozp. Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynek i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r. (Dz.U. z 2019r. poz. 1065 z późniejszymi zm.)

d) Przepisy odrębne wprowadzające ograniczenia w zagospodarowaniu terenu:

- Ustawa o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (Dz.U. 2020 poz. 470 t.j.)Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010.109.719)
- Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie ochrony przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U.2009.124.1030)
- Rozp. MŚ z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.2014.poz.112)
- Rozp. RM w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 10 września 2019r. (Dz. U. 2019 poz. 1839 z późn. Zm.)
- Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. (Dz.U.2020.poz.1219 t.j z późn. Zmianami)
- Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003r. (t.j DzU.2020 poz. 282 z późniejszymi zmianami)
- Ustawa Prawo wodne (Dz. U. 2020Poz.310 z późniejszymi zmianami)
- Ustawa o odpadach (Dz.U.2020 poz. 797 z późn. Zmianami)
- Rozp. Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.2016 poz. 124)

**2. Analiza na podstawie, której dokonano określenia obszaru oddziaływania:**

*Rozp. Ministra Infr. w spr. warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynek i ich usyt. (Dz. U. Z 2019r. Poz 1065 t.j.):*

**§ 12 - Usytuowanie projektowanych obiektów**

Nie dotyczy

**§ 13 – Przesłanianie**

Nie dotyczy

**§ 18, § 19 - Usytuowanie miejsc postojowych**

Nie dotyczy

**§23 - Miejsce do gromadzenia odpadów stałych**

Nie dotyczy

**§31-32 - Studnie**

Na terenie inwestycji, jak i w sąsiedztwie terenu inwestycji nie znajdują się żadne studnie, z których dostarczana jest woda pitna.

**§57- 60 – oświetlenie i nasłonecznienie pomieszczeń**

nie dotyczy

*W odniesieniu do Rozp. Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publicznej i ich usytuowanie:*

Teren inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej.

*W odniesieniu do Rozp. MŚ z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.2014.poz.112):*

Planowana inwestycja znajduje się na obszarze, na którym występuje zabudowa głównie mieszkaniowa oraz usługowa.

Poziom hałasu związany z obiektami nie będzie wytwarzał hałasu przekraczającego dopuszczalnego poziomu hałasu dla obszaru, na którym się znajduje.

*W odniesieniu do Rozp. Ministra Spraw wewnętrznych i administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów i terenów*

Planowana inwestycja nie zalicza się do obiektów oraz terenów, na których wykonywane będzie czynności zabronione, które mogą spowodować pożar, jego rozprzestrzenianie się jak i utrudnienie prowadzenia działań ratunkowych i ewakuacyjnych. Na terenie inwestycji nie znajdują się materiały niebezpieczne pożarowo, które mogłyby powodować objęcie sąsiedniego terenu obszarem oddziaływania.

Inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko, jak również w obszarze objętym inwestycją nie występują zwierzęta, rośliny oraz grzyby objęte ochroną w odniesieniu do:

- a) Rozp. Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016 poz. 2183 z 08.12.2016r.),
- b) Rozp. Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014 poz. 1409 z 09.10.2014r.),
- c) Rozp. Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunków grzybów (Dz. U. 2014 poz. 1408 z 09.10.2014r.)

Na podstawie art. 63 ust. 2, art. 64 ust. 1 pkt 1, art. 64 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 78 ust. 1 pkt. 2 oraz art. 65 Ustawy z dnia 3 października 2008r. O udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity : Dz. U. Z 2018r. Poz. 2081 z późn. Zmianami), w nawiązaniu do par. 3 ust. 1 pkt 52 lit.b i 56 lit. B Rozp. Rady Ministrów z dnia 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016 poz. 353 z późn. zmianami) inwestycja **nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.**

Inwestycja położona jest poza obszarem „Natura 2000”.

*W odniesieniu do Ustawy Prawo wodne (Dz. U. 2018 poz.2268)*

Planowana inwestycja wykorzystuje prawo do powszechnego korzystania z wód na podstawie art. 32 pkt 1 oraz 33 pkt 4 ppkt 2. Wody opadowe z terenów utwardzonych rozproszone zostaną powierzchniowo po terenie inwestycji.

Zgodnie z art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1186 z późniejszymi zmianami) pod pojęciem „obszar oddziaływania obiektu” należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowie tego terenu. W przeprowadzonej analizie nie stwierdzono ww ograniczeń.

#### **Podsumowanie:**

**Informuję, że na podstawie przeprowadzonej analizy oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce, na której został zaprojektowany. Obejmuje dz. nr 331/10 oraz 331/11 w Zaborowie stanowiące własność inwestora.**

Projektant:  
mgr inż. arch. Renata Drozd  
15/PKOKK/2015

Opracowała:  
mgr inż. arch. Anna Homik-Stafiej  
28/PKOKK/2017

**STRONA TYTUŁOWA**

**EGZ. Nr**

<b>TOM</b>	<b>III/III</b>	
<b>Element projektu budowlanego</b>	<b>Załączniki projektu budowlanego</b> w tym: OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY	
<b>Obiekt</b>	<b>OŚWIETLENIE BOISKA SPORTOWEGO WRAZ Z POLICZNIKOWYM ZASILANIEM W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ, TRYBUNY SPORTOWE</b>	
<b>Adres</b>	<b>Zaborów, gmina Czudec,</b> <b>dz. nr 331/10, 331/11</b> <b>obręb 7 Zaborów</b>	
<b>Identyfikator działek ewidencyjnych</b>	181901_2.0007.331/10, 181901_2.0007.331/11	
<b>Kategoria obiektu bud.</b>	<b>Kategoria XXVI</b> - sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe <b>Kategoria V</b> - obiekty sportu i rekreacji, jak: stadiony, amfiteatry, skocznie i wyciągi narciarskie, kolejki linowe, odkryte baseny, zjeżdżalnie	
<b>Inwestor</b>	<b>GMINA CZUDEC</b> <b>38-120 Czudec, ul. Starowiejska 6</b>	
<b>Jednostka projektowa</b>	<b>PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA RENATA DROZD</b> <b>ul. Grunwaldzka 21, 37-100 Łącut</b> <b>tel. 692 178 548</b>	
<b>Oświadczenia</b>	- decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego - informacja BIOZ	<b>Str.</b>

**czerwiec 2022**