

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

TOM III

| | |
|--------------------------------------|---|
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: | ROZBUDOWA BUDYNKU SZKÓŁ OKRĘTOWYCH I TECHNICZNYCH "CONRADINUM" O WINDEŁ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | IX |
| ADRES BUDOWY: | 80-218 Gdańsk - Wrzeszcz, ul. G. Piramowicza 1/2 identyfikator działki ewidencyjnej 226101_1.0056.188/2 |
| INWESTOR: | Gmina Miasta Gdańska 80-803 Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12 |
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA | MARBUD Marcin Łuczkiwicz 03-081 Warszawa, ul. Mehoffera 144c |
| AUTOR PROJEKTU | Architektura: mgr inż. arch. Ewa Dziewiątkowska nr ew. upr. bud BŁ/PdOKK/34/2004 uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń |

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:

TOM I- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
TOM II - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
TOM III - ZAŁĄCZNIKI

WARSZAWA, dn. 12.04.2024 r.

SPIS TREŚCI

INFORMACJA BIOZ

3

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Adres obiektu i numer ewidencyjny działki.

80-218 Gdańsk - Wrzeszcz, ul. G. Piramowicza 1/2
identyfikator działki ewidencyjnej 226101_1.0056.188/2

Inwestor:

Gmina Miasta Gdańska
80-803 Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12

Imię i nazwisko projektanta sporządzającego projekt i informację
mgr inż. arch. Ewa Dziewiątkowska
MARBUD, 03-081 Warszawa, ul. Mehoffera 144c

1. Wstęp

1.1 Podstawy opracowania

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane [z późniejszymi zmianami]
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1.2 Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje:
określenie rodzajów i skali zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,
wymagania niezbędne do opracowania Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

2. Informacje podstawowe

2.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych elementów budowlanych.

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa budynku Szkół Okrętowych i Technicznych "CONRADINUM" o windę dla osób niepełnosprawnych.

2.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Przedmiotowa działka jest zabudowana budynkami szkoły

2.3 Wykaz istniejących obiektów budowlanych przewidzianych do rozbiórki:

Brak.

3. Opis techniczny

3.1. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Brak elementów zagospodarowania mogących zagrażać bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi na terenie inwestycji.

3.2. Prace przygotowawcze

Należy w oparciu o projekt organizacji robót (poza zakresem niniejszego opracowania), przygotować plac budowy, jego zaplecze, układ komunikacyjny, odpowiednio zlokalizować i zabezpieczyć plac składowy materiałów oraz zapewnić zaopatrzenie w energię elektryczną i wodę. Szczególną uwagę należy zwrócić na poprawne rozwiązanie tras transportowych.

3.3 Zakres robót oraz kolejność ich realizacji

Roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy

w zakresie: oświetlenie oznakowania placu budowy, pomieszczenia higieniczno – sanitarne i socjalne pracowników, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego i pierwszej pomocy, urządzenie miejsca składowania materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych wynikających z przepisów odrębnych – strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych, urządzenie zbrojami i miejsca produkcji zapraw tynkarskich i betonu oraz pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego.

Roboty rozbiórkowe - demontaż stolarki okiennej, likwidacja ścian pod oknami oraz fragmentu ścianki attykowej

Roboty ziemne – wykop pod szyb windy i fundamenty przedsiionka

1. wykonanie wanny żelbetowej - fundamentowej wraz z podbiciem fundamentów
2. prace murarskie i wykonanie elementów żelbetowych- ściany konstrukcyjne, nadproża, strop nad szybem,
3. montaż i demontaż szalunków fundamentów, nadproży, wieńców;

-
4. wykonanie pokrycia dachowego, obróbki blacharskie (obróbka stropodachu), izolacje przeciwwilgociowe, przeciwwodne i ciepłe;
 5. montaż i demontaż typowych rusztowań (rusztowania nietypowe powinny być wykonane według projektu)
 6. roboty wykończeniowe: termoizolacyjne, tynkarskie;
 7. montaż dźwigu;
 8. wykonanie instalacji elektrycznych.

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej.

3.4 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce ich występowania:

Do prac budowlanych, na które trzeba zwrócić szczególną uwagę pod kątem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, należy przede wszystkim zaliczyć:

1. roboty ziemne – obsunięcie skarpy wykopu.
2. roboty budowlane – montażowe – możliwość upadku ludzi (prace na wysokościach), możliwość awarii rusztowań, zagrożenia podczas rozładunku materiałów, zagrożenia ze strony pracujących maszyn budowlanych np. betoniarki, podnośnika itp., możliwość upadku materiałów z wyższych partii budynku;
3. roboty zbrojarskie – ręczne przenoszenie elementów zbrojenia
4. roboty betonowe – nie dopuścić do przeciążenia deskowania mieszanką betonową
5. roboty instalatorskie – porażenie prądem

3.5 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Planowana inwestycja jest przedsięwzięciem budowlanym gdzie, na wyznaczonym obszarze, prowadzone będą roboty budowlane przy stosunkowo niewielkim zapleczu budowy. Szkolenie i instruktaż pracowników winien zwrócić uwagę na konieczność przestrzegania terminów i miejsca pracy dla poszczególnych grup pracowników tak, aby prace wykonywane były tylko tam, gdzie zostało to zaplanowane.

Pracodawca powinien określić szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych a zwłaszcza zapewnić:

- bezpośredni nadzór nad tymi pracami wyznaczonych w tym celu osób,
- odpowiednie środki zabezpieczające,
- instruktaż pracowników.

3.7 Podsumowanie i zalecenia końcowe:

Zalecenia dla kierownictwa budowy:

- wskazania i wytyczne dotyczące harmonogramu, skoordynowanie kolejności robót i wzajemnego wpływu realizacji inwestycji na siebie, w tym projekt organizacji robót, który uwzględnić winien funkcjonowanie istniejącej infrastruktury,
- uwzględnienie robót w terenie, w którym mogą występować elementy uzbrojenia, nie- uwidocznione na żadnych mapach, dla uniknięcia ewentualnych roszczeń i konfliktów.