



1. PROJEKT NALEŻY ZREALIZOWAĆ, ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ, W PRZYPADKU ROZBIEŻNOŚCI WYMIAROWYCH I TECHNOLOGICZNYCH MIĘDZY PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, SKONSULTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTEM
2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM. WSZYSTKIE ROZBIEŻNOŚCI Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTEM.
3. WSZYSTKIE ZMIANY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTEM.
4. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT SPRAWDZIĆ WYMIARY W NARZĘDZIU
5. IZOLACJE PRZECIWWODNĄ WYKONAĆ ZE SZCZEGÓLNĄ STARANNOSCIĄ, ZGODNIE Z WYTYCZNYMI TECHNOLOGICZNYMI DOSTARCZONYMI PRZEZ PRODUCENTA, WSZYSTKIE PRZEJŚCIA PRZEDZ W/W WYKONAĆ W SPOSÓB SZCZELNY.
6. WSZYSTKIE ŚCIANY, WYDZIAŁAJĄCE POWIERZCHNIE TECHNICZNE I SZCZĄTKI, WYKONAĆ PO WYPŁACZENIU: URZĄDZEN, RUROCIĄGÓW I KANAŁÓW INSTALACYJNYCH.
12. WSZYSTKIE ZAPROPONOWANE PRZED WYKONAWCĘ: MATERIAŁY, URZĄDZENIA, ELEMENTY I TECHNOLOGIE, POWINNY SPEŁNIAĆ WSZYSTKIE ZAŁOŻENIA W PROJEKIE PARAMETRÓW TECHNICZNYCH, ESTETYCZNYCH I FORMALNO-PRAWNYCH, A TAKŻE PRZED SKIEROWANIEM DO REALIZACJI POWINNY UZYSKAĆ AKCEPTACJĘ PROJEKTANTA, INSPEKTORA NADZORU I INWESTORA
13. W PRZYPADKU ZAISTNIENIA KONTRADYKCYJNOŚCI ZMIAN PROJEKTU, DOTYCZĄCYCH PROPONOWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ, I ODPOWIEDNIO UZGODNIONYCH ROZWIĄZAŃ ZMIANNYCH, KOSZTY OPRACOWANIA PEŁNEJ I KONECZNEJ DOKUMENTACJI ZMIENNEJ PONOSI WYKONAWCA.
14. WSZYSTKIE URZĄDZENIA, MATERIAŁY, ELEMENTY I TECHNOLOGIE, POWINNY POSIADAĆ PRZEDWIDZIANE PRAWEM I ODPOWIEDNIMI PRZEPISAMI DOPUSZCZANE, ATYSTY I CERTYFIKATY
15. WYKONAWCA BIERZE NA SIEBIE PEŁNĄ ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA DZIAŁANIE SYSTEMU (PRZEDSTAWIONEGO CZY ALTERNATYWNEGO)
16. JEŻELI W OPINII WYKONAWCY JAKIKOLWIEK SYSTEM LUB CZĘŚĆ SYSTEMU POKAZANEGO NA RYS. ARCHITEKTONICZNYM LUB OPISANYCH W SPECYFIKACJI, NIE SPEŁNIA STAWIANYCH IM WYMAGAŃ FUNKCJONALNYCH, WYKONAWCA POWINIEN NATYCHMIAST POINFORMOWAĆ PIŚMIENIE ARCHITEKTA I OCZEKIWAĆ NA INSTRUKCJE OD ARCHITEKTA PRZED WYKONANIEM PRACY
17. W PROJEKIE OTWORY PROJEKTOWANE ZOSTAŁY OZNACZONE ZRĘDNA WYSOKOŚCOWA KTORĄ NALEŻY WYZNACZYĆ PO WYZNACZENIU OPTYMALNEGO „0„
18. W WÓZ ORAZ UMYWALNI NA STELARZU PODTYNKOWYM OBUADOWANE PŁYTAMI GK
19. RURY KANALIZACYJNE ORAZ POZOSTAŁE INSTALACJE OBUADOWANE PŁYTAMI GK.
20. OPIS „N„ NA OPISIE OKNA OZNACZA NAWIEWNIK OKIENNY
21. DRZWI OZNACZONE NA RZUTACH SUMBOLEM „KD„PODŁĄCZONE DO KONTROLI DOSTĘPU
- 22.WYMIARY PODANE W TYNKU
- 23.WYMIARY PODANE W CM

KOND. 1	NZAWA POMIESZCZENIA	NR POM	POSADZKA	POW.
KOND. 1	KL SCHOD L	K1/01	KAMIEŃ	11,41
	KOMUNIKACJA	K1/02	KAMIEŃ	13,17
	KOMUNIKACJA	K1/03	GRES	4,04
			PANELE WOODPOFOR	
	GABINET	K1/04	GRES	26,01
	ŁAZIENKA	K1/05	GRES	5,28
	WC/MESKIE	K1/06	GRES	14,54
	POM.GOSP.	K1/07	GRES	10,06
	POM.GOSP.	K1/08	GRES	2,98
	POM.POZADKOWE	K1/10	GRES	3,37
	KOMUNIKACJA	K1/11	GRES	4,21
	POKOJ	K1/12	GRES	16,21
	POKOJ	K1/13	GRES	8,38
	ŁAZIENKA	K1/14	GRES	5,32
	POKOJ	K1/15	GRES	26,73
	POM.EKSPLOYZJ.NIE do 50 osób	K1/16	KAMIEŃ	76,68
	ZAPLECZE EKSPLOYZJ.NIE	K1/17	KAMIEŃ	14,01
	ZAPLECZE EKSPLOYZJ.NIE	K1/18	GRES	12,93
	ZAPLECZE EKSPLOYZJ.NIE	K1/19	GRES	13,11
	POM.EKSPLOYZJ.NIE do 50 osób	K1/20	KAMIEŃ	125,93
	KOMUNIKACJA	K1/21	KAMIEŃ	22,18
	ZAPLECZE EKSPLOYZJ.NIE	K1/22	WYKŁADZINA	13,81
	ZAPLECZE EKSPLOYZJ.NIE	K1/23	WYKŁADZINA	20,20
	POM.SOCJALNE	K1/24	GRES	8,91
	KOMUNIKACJA	K1/25	KAMIEŃ	12,72
	POM.GOSPODARCZE	K1/26	WYKŁADZINA	15,91
	KL SCHOD P	K1/28	GRES	11,41
	WC/MIEŻK.	K1/27	GRES	7,31
	WC/MESKIE	K1/29	GRES	9,48
	POM.POZECZKANIE	K1/29	KAMIEŃ	32,02
	KL SCHOD P	K1/30	LASTRYKO	22,13
	KOMUNIKACJA	K1/31	KAMIEŃ	4,51
	POM.BIUROWE 4os	K1/32	WYKŁADZINA	60,50
	POM.BIUROWE 1os	K1/33	WYKŁADZINA	10,70
	POM.BIUROWE 2os	K1/34	WYKŁADZINA	16,70
	POM.PRZEWJANIA DZIECI	K1/35	GRES	4,98
	SUMA KONDYGNACJI			667,05

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY ORAZ REMONTU
BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO PRZY ULICY
CHŁODNEJ 3 W WARSZAWIE

Adres obiektu budowlanego:
UL. CHŁODNA 3, 00-891, WARSZAWA
DZ.EW.NR 9 obręb 6-01-05

Inwestor:
Komenda Wojewódzka Państwowej straży Pożarnej
w Warszawie, ul. Domaniewska 42 . 02-672, Warszawa

Generalny Projektant:
STUDIO BUDOWLANE "UNITY" S.C.

STUDIO BUDOWLANE UNIT Y S.C.
ul. Kędzierskiego K2/66, Warszawa

ARCHITEKTURA, KONSTRUKCJA		PROJEKT BUDOWLANY	
Projektant w specjalności architektonicznej	mgr inż.arch. Katarzyna Roszko 1/PDOKK/2013		

Sprawdzający w specjalności architektonicznej	dr inż.arch. Katarzyna Zielonko-Jung PO/KK/089/04	
---	--	--

Projektant w specjalności konstrukcyjnej	mgr inż. Leszek Tischner 157/2002	
Sprawdzający w specjalności	mgr inż. Krzysztof Kasprzak	

Opis przedmiotu zamówienia	Wykonanie i dostawa	Wykonanie i dostawa
konstrukcyjnej	inżynierskiej	MAZ/0258/POOK/13
Tytuł projektu:		

Tytöllyysalika.

KONDYGNACJA 1
STAN PROJEKTOWANY

Data:	Skala:	Rys:
15 LISTOPAD 2018	1:100	A/02 str.

	Price	/ vol.	pg.
--	-------	--------	-----