

Opis Przedmiotu zamówienia

„Usługa utrzymania zieleni, czystości terenów zewnętrznych oraz prac przy wylotach
PWik Sp. z o.o. w Gliwicach”:

- I. ul. Rybnicka 27, Gliwice,
- II. ul. Rybnicka 47, Gliwice,
- III. Oczyszczalnia Ścieków ul. Łęgowska, Smolnica i Oczyszczalnia Ścieków w Gliwicach ul. Edisona 16.

PRACE WYKONYWANE NA POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTACH:

I . ul. Rybnicka 27, Gliwice.

Rodzaje i ilość powierzchni:

- a. tereny zewnętrzne o łącznej powierzchni - 2 463 m²,
- b. tereny zielone o łącznej powierzchni - 15 321 m²,
 - w tym trawnik z systemem nawadniającym - 1600 m².

Czynności związane z utrzymaniem czystości terenu zewnętrznego w okresie od maja 2024r. do listopada 2024r. (w godzinach od 6.00 do 8.00):

- a) zmiatanie chodników, parkingów, tarasu i schodów zewnętrznych,
- b) sprzątanie piwnicznych wnęk okiennych oraz wycieraczek zewnętrznych, obróbki blacharskiej balustrad zewnętrznych,
- c) opróżnianie koszy na śmieci,
- d) usuwanie suchych (*zwisających*) gałęzi z drzew, ze szczególnym uwzględnieniem drzew przy ciągach pieszych i na parkingu,

Czynności związane z pielęgnacją terenów zielonych w okresie od maja 2024r. do września 2024r.:

- a) podlewanie kwiatów i trawników (*nie dotyczy trawnika z systemem nawadniającym*),
- b) oczyszczanie terenów zielonych ze śmieci i innych zanieczyszczeń,
- c) koszenie trawnika z systemem nawadniającym wraz z wywozem,
- d) koszenie terenów zielonych i wycinka dzikiej zieleni wraz z wywozem (*nie dotyczy trawnika z systemem nawadniającym*),
- e) cięcie krzewów, gałęzi i drzew ograniczających widoczność przy wjeździe na posesję wraz z wywozem,
- e) pielenie rabat kwiatowych,
- f) odchwaszczanie trawników, parkingu, chodników i krawężników,
- g) uzupełnianie kory średnioziarnistej,
- h) grabienie liści wraz z wywozem.

II. ul. Rybnicka 47, Gliwice:

Rodzaje i ilość powierzchni:

- a. tereny zewnętrzne o łącznej powierzchni - 19 984 m²
- b. tereny zielone o łącznej powierzchni - 10 500 m²

Czynności związane z utrzymaniem czystości terenu zewnętrznego w okresie od maja 2024 r. do listopada 2024r.:

- a) zmiatanie chodników, parkingów i schodów zewnętrznych ze śmieci i innych zanieczyszczeń,
- b) opróżnianie koszy na śmieci,

Czynności związane z pielęgnacją terenów zielonych w okresie od maja 2024 r. do listopada 2024r.:

- a) koszenie trawy wraz wywozem,
- b) pielenie rabat,
- c) odchwaszczanie trawników, parkingu, chodników i krawężników,
- d) pielęgnacja drzew, krzewów i żywopłotu polegająca na formowaniu i przycinaniu wraz z wywozem,
- e) uzupełnianie kory średnioziarnistej,

- f) grabienie liści wraz z wywozem.

III. Oczyszczalnia Ścieków ul. Łęgowska, Smolnica i Centralna Oczyszczalnia Ścieków w Gliwicach ul. Edisona 16, wyloty :

Rodzaje i ilość powierzchni:

c) wylot – 50 m²,

Lp.	lokalizacja	powierzchnia w m ²	rodzaj powierzchni	rodzaj prac
1.	Oczyszczalnia Smolnica ul.Łęgowska/wylot i rów melioracyjny	1800	płaska/skarpy	900 m ² odmulanie /koszenie
2.	Oczyszczalnia Smolnica ul.Łęgowska/wylot przelewu burzowego	50	wylot	20 m ² koszenie/odmulanie
3.	Oczyszczalnia Ścieków w Gliwicach ul.Edisona /wylot ścieków oczyszczonych do rzeki	2400	skarpy	bieżące utrzymanie koryta rzeki*

* bieżące utrzymanie koryta rzeki Kłodnicy na odcinku 50,0 m poniżej i 10 m powyżej wylotu tj. w km 45+500 do km 45+610 - prace związane z utrzymaniem rzeki, winny polegać na dwukrotnym w ciągu roku (maj/czerwiec i wrzesień/październik) obustronnym wykoszeniu porostów ze skarp rzeki wraz z wygrabieniem ich poza górną krawędź, wycince zakrzaczeń, samosiejek, oczyszczeniu umocnień brzegowych z roślinności oraz bieżącym usuwaniu zatorów i przetamowań z koryta.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY:

1) w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia:

- a) Wszystkie prace opisane w przedmiocie zamówienia należy wykonywać zgodnie ze sztuką ogrodniczą, ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, zgodnie z obowiązującymi normami, zapewniając uzyskanie należytego efektu estetycznego.
- b) Prace w zakresie stosowania środków ochrony roślin należy realizować zgodnie z zapisami ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o środkach ochrony roślin. Zamawiający informuje, że podczas prac zabrania się stosowania środków chemicznych do zwalczania chwastów. Zaleca się mechaniczne odchwaszczanie oraz inne metody ekologiczne.
- c) Prace podczas których stosowane są środki ochrony roślin należy wykonywać stosując się do niżej wymienionych zaleceń:
 - Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do przygotowania i przekazania kopii dokumentacji (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 1107/2009 art. 67 z dnia 21 października 2009r. (Dz. U. UE. L. 309/1) dotyczącej stosowania przez nich środków ochrony roślin zawierającej nazwę środka ochrony roślin, zastosowanie i zastosowaną dawkę, powierzchnię na której zastosowano środek ochrony roślin. W związku z powyższym opisaną dokumentację po wykonanym zabiegu należy każdorazowo dostarczyć Zamawiającemu.
- d) Środki ochrony roślin należy stosować zgodnie z etykietą stosowania.
- e) W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do: zakupu materiałów niezbędnych do wykonania zamówienia, dobrej jakości dopuszczonych do stosowania atestami.
- f) Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę przy użyciu własnego sprawnie działającego sprzętu i narzędzi, zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa p.poż., bhp, oraz ochrony środowiska.
- g) Wykonawca podczas prac przy wylocie ścieków oczyszczonych Centralnej Oczyszczalni Ścieków w Gliwicach oszacuje koszty odtworzenia uszkodzonych płyt ażurowych, będących zabezpieczeniem skarpy.
- h) **Ilość i rodzaj prac będą każdorazowo określone na początku miesiąca kalendarzowego przez przedstawiciela Zamawiającego.**
- i) Wykonawca odpowiada za szkody wynikające z zaniedbań lub nieprawidłowej pielęgnacji roślin.
- j) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia nadzoru nad wykonywanymi pracami. Nadzór pełnić winna osoba posiadająca, co najmniej wykształcenie średnie kierunkowe (technik ogrodnik, leśnik) bądź posiadająca uprawnienia gospodarza terenów zieleni lub równoważne.
Godzina i dzień wykonywania prac każdorazowo uzgadniana jest z odpowiedzialnym pracownikiem:
 - Mistrz Zmianowy COS tel. 691-600-537,
 - Kierownik Działu AL tel.667-920-132,

2) w zakresie gospodarowanie odpadami:

- a) Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 ze zm.) ma obowiązek gospodarowania powstałymi podczas realizacji zadania odpadami zgodnie z ustawą o odpadach.

3) w zakresie bezpieczeństwa pracy:

- a) Ponośi pełną odpowiedzialność za BHP wykonywanych prac wynikających z Umowy.
- b) Ponośi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących osób wyznaczonych do realizacji Umowy, a w szczególności stwierdzenia przez Zamawiającego kradzieży, zniszczenia mienia itp. W przypadku zaniedbywania obowiązków lub wykonywania prac objętych Umową w sposób niewłaściwy Zamawiający ma prawo zażądać zmiany osób świadczących usługi.

4) pozostałe:

- a) Wyposaży pracowników w odpowiednią jednolitą odzież ochronną dostosowaną do pory roku z widocznym logiem firmy (znakiem graficznym), pełne obuwie, odpowiedni sprzęt do wykonania zamówienia,
- b) Dostarczy listę pracowników oraz sprzętu, jaki zostanie wykorzystany do realizacji usługi w celu wystawienia przepustki tymczasowej, każdorazowa zmiana osób lub sprzętu winna być niezwłocznie zgłaszana przedstawicielowi Zamawiającego.
- c) Zarówno Wykonawca jak i pracownicy wykonujący zakres Umowy są zobowiązani do nieprzekazywania osobom trzecim informacji nabytych w trakcie obowiązywania umowy.
- d) Zamawiający nie gwarantuje ochrony mienia (sprzętu) pozostawionego na terenie objętym zamówieniem.
- e) Zamawiający nie przewiduje udostępniania dla pracowników Wykonawcy własnych pomieszczeń socjalnych, w przypadku długotrwałych prac Wykonawca zobowiązany będzie podstawić na terenie oczyszczalni przewoźny kontener, dla zapewnienia swoim pracownikom miejsca do spożycia posiłków oraz przewoźną toaletę.
- f) Sytuacje stwarzające zagrożenie dla zdrowia pracowników Wykonawcy (np. napotkanie podczas koszenia gniazda os, itp.) powinny być zgłaszane do Zamawiającemu.
- g) Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania (email) Zamawiającego o zaistnieniu zniszczeń, aktów wandalizmu na terenach prowadzonych prac(nieruchomości, ogrodzenie itp.). Należy udokumentować wspomniany fakt i przesłać Zamawiającemu dokumentację fotograficzną.

Kontrola jakości realizowanych usług:

- a) Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli realizowanych usług pod kątem zgodności z opisem zamówienia, jakości wykonanej usługi oraz terminowości wykonania prac.
- b) Odbioru wykonania prac dokonuje przedstawiciel Zamawiającego w ciągu 3 dni po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do obioru. Wzór protokołu odbioru stanowi załącznik nr 1 do OPZ.
- c) W obecności Wykonawcy przedstawiciel Zamawiającego dokonuje odbioru jakościowego i ilościowego wykonanego koszenia.
- d) Prace poprawkowe Wykonawca wykona na własny koszt w terminie ustalonym przez Zamawiającego.

Załącznik nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia

Protokół odbioru prac za miesiąc.....

Nr i data zawarcia umowy	Miejsce i data odbioru prac
---------------------------------	------------------------------------

Przedmiot odbioru: „ Usługa utrzymania zieleni, czystości terenów zewnętrznych oraz czyszczenia wylotów obiektów PWiK Sp. z o.o. w Gliwicach”:

1) Obiekt odbioru:

prace zostały wykonane i odebrane/ nie zostały wykonane i odebrane

a) Uwagi:

Imię i nazwisko:		Podpis	
Stanowisko	Przedstawiciel Zamawiającego		
Imię i nazwisko:		Podpis	
Stanowisko	Przedstawiciel Wykonawcy		
Stanowisko			
Załączniki	1. 2.		
Kopia dla	osobiście	faksem	pocztą
<i>Zamawiający</i>			
<i>Wykonawca</i>			