

SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

INWESTOR: Szkoła Policji w Katowicach
ul. Generała Zygmunta Waltera-Jankego 276
40-684 Katowice

INWESTYCJA: Wymiana armatury, urządzeń i części instalacji w kotłowni
Szkoły Policji w Katowicach

LOKALIZACJA: Działka nr: 253/43
ul. Generała Zygmunta Waltera-Jankego 276
40-684 Katowice

OPRACOWANO: w Wydziale Zaopatrzenia Szkoły Policji w Katowicach

CPV: 45332000-3
45331100-7
45317000-2

1 WSTĘP.

- 1) Przedmiot szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR) są ogólne wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie wymiany armatury, urządzeń i części instalacji w kotłowni Szkoły Policji w Katowicach przy ulicy Generała Zygmunta Waltera-Jankego 276. Robota budowlana, których dotyczy specyfikacja techniczna obejmuje wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wymiany armatury, urządzeń i części instalacji w kotłowni.

Niniejsza specyfikacja techniczna związana jest z wykonaniem niżej wymienionych robót, które polegają na demontażu wyeksploatowanej i niesprawnej armatury, urządzeń i części instalacji kotłowni oraz montażu nowej armatury, urządzeń i części instalacji w nw. zakresie:

1. odpowietrzniki automatyczne wraz z zaworami odcinającymi, przedłużkami i zaworami kulowymi przelotowymi o śr. 1/2" - 10 kpl. - zdjęcie nr 1,
2. moduł obsługowy obiegów CO Comfortrol/regulator Dekamatik (samoistna zmiana nastaw oraz występują błędy B1 i E2) - HK4 - 1 szt. - zdjęcie nr 2,
3. zawór trzydrogowy DN 32 wraz z siłownikiem - 1 szt., śrubunek o śr. 1^{1/4}" dwu stronny gwint zewnętrzny - 1 szt., śrubunek wewnętrzny o śr. 1^{1/4}" - 1 szt. i zewnętrzny o śr. 1^{1/2}" - 1 szt. - zdjęcie nr 3,
4. filtr wodny DN 40 - 1 szt. i DN 65 - 1 szt. - zdjęcie nr 4,
5. siłowniki mieszaczy kotłów - 3 szt., zestaw mieszający z napędem elektrycznym Viessmann 3 drogowy DN 100 PN6 - zdjęcie nr 5,
6. zasobnik CWU 1000l Viessmann Vitocell V 100 - 1 szt., zawór DN 20 - 1 szt., DN - 32 - 4 szt., rura PP o śr. 1^{1/4}" dł. 40 cm i śr. 3/4" dł. 10 cm, kolano o śr. 3/4" - 1 szt. - zdjęcie nr 6,
7. kształtki instalacyjne wraz z filtrem DN 50 przy zasobnikach, redukcja z DN 32 na DN 50, śrubunek z gwintem zew. o śr. 2" - 1 szt. - zdjęcie nr 7,
8. naczynie przeponowe 10 bar o pojemności 25 l, zawory DN 40 - 2 szt., zawór o śr. 1/2" - 1 szt., trójnik o śr. 1^{1/2}" - 1 szt., śrubunek o śr. 1^{1/2}" z gwintem zew. i wew. - 1 szt., kolano o śr. 1^{1/2}" z zew i wew. gwintem 1 szt., śrubunek o śr. 1^{1/2}" z zew. gwintem - 3 szt., złączka o śr. 1^{1/2}" z dwustronnym zew. gwintem - 1 szt., śrubunek o śr. 1^{1/2}" z zew. gwintem 1 szt., kolanko o śr. 1^{1/2}" - 2 szt. - zdjęcie nr 8,
9. rura o śr. 3" (belka) o dł. 1,30 m wraz z wspawanymi przyłączeniami: zawór DN 80 - 3 szt. wraz z śrubunkiem z zew. gwintem - 3 szt., zawór DN 65 - 1 szt. wraz z śrubunkiem z zew. gwintem - 1 szt., zawór DN 50 - 1 szt. wraz z śrubunkiem z zew. gwintem - 1 szt., zawór o śr. 1^{1/4}" wraz z odtworzeniem izolacji - zdjęcie nr 9,
10. manometr ciśnieniowy 6 bar - 2 szt. - zdjęcie nr 10,
11. manometr kontrolny MPa - 1 szt. - zdjęcie nr 11,
12. termometr rurkowy - 1 szt. - zdjęcie nr 12,
13. termo manometr - 1 szt. - zdjęcie nr 13,
14. elektroda jonizacyjna palnika Weishaupt G7/1 - D - 2 szt. - zdjęcie nr 14,
15. sterownik palnika Weishaupt G7/1 - D - 1 szt. - zdjęcie nr 15,
16. zawory 4" wspawane do belki głównej obiegów grzewczych - 7 szt. - zdjęcie nr 16,

17. rura gwintowana dwustronnie o śr. 2^{1/2}" i dł. 15 cm, kolanko i śrubunek o śr. 2^{1/2}" - zdjęcie nr 17,
18. rura o śr. 2" i dł. 15 m, króćce o śr. 1" – 5 szt. wspawane w rurę, zawory o śr. 1" - 5 szt. - zdjęcie nr 18,
19. uszczelka kołnierzowa kotła nr 2 - 1 szt. - zdjęcie nr 19,
20. rura o śr. 1" i dł. 2.50 m wraz z filtrem wody i obudową - zdjęcie nr 20,
21. rura o śr. 2" i dł. 7 m - zdjęcie nr 21,
22. zawór skośny o śr. 2" - zdjęcie nr 22.

Zakres robót obejmuje również wykonanie wszystkich niezbędnych czynności potrzebnych do wykonania robót w postaci spuszczenia i napełnienia czynnika w instalacji, prób szczelności z których należy sporządzić protokół oraz odpowiedniego zabezpieczenia stanowiska pracy.

2) Określenia podstawowe.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, normami i przepisami oraz poleceniami upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego;

3) Ogólne wymagania.

Odstępstwa od dokumentacji mogą dotyczyć jedynie zastąpienia proponowanych materiałów w przypadku niemożliwości ich uzyskania przez inne materiały lub element o zbliżonych lub wyższych charakterystykach i trwałości. Wszelkie zmiany i odstępstwa nie mogą powodować obniżenia wartości funkcjonalnych i użytkowych instalacji oraz nie mogą powodować zmniejszenia trwałości eksploatacyjnej. Roboty montażowe należy realizować zgodnie z sztuką budowlaną polskimi normami, oraz innymi przepisami dotyczącymi przedmiotowej instalacji. Wszelkie zmiany wymagają akceptacji Zamawiającego;

4) Ochrona środowiska.

Wykonawca ma obowiązek znać i podejmować wszelkie konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska;

5) Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca musi przestrzegać przepisów o ochronie przeciwpożarowej. Wymagany sprzęt przeciwpożarowy będzie utrzymywany zgodnie z wymaganymi przepisami. Materiały łatwopalne będą składowane i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich zgodnie z obowiązującymi wymogami;

6) Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Podczas realizacji robót Wykonawca ma obowiązek zadbać o przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy w tym, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia i życia oraz nie spełniających odpowiednich warunków sanitarnych.

2. MATERIAŁY.

Wszystkie materiały użyte do wykonania instalacji muszą posiadać aktualne potwierdzenie o dopuszczeniu do ich stosowania. Odbiór techniczny materiałów powinien być dokonywany według wymagań i w sposób określony aktualnymi normami i przepisami oraz powinny być zaakceptowane przez Zamawiającego.

3. SPRZĘT.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

4. TRANSPORT I SKŁADOWANIE.

W trakcie transportu elementy instalacji powinny być ustawione i zabezpieczone aby w czasie ruchu środka transportu nie nastąpiło ich przemieszczanie i uszkodzenie.

5. WYKONANIE ROBÓT.

- 1) Warunki ogólne wykonania robót podano w specyfikacji technicznej. Armaturę i urządzenia w instalacjach wewnętrznych Wykonawca zamontuje w miejscach dostępnych, umożliwiających personelowi eksploatacyjnemu obsługę i konserwację instalacji. Niniejsza specyfikacja techniczna związana jest z wykonaniem robót, opisanych w ust. 1 pkt. 1, które polegają na demontażu zużytej armatury i urządzeń, montażu nowych elementów oraz sprawdzenia poprawności ich działania z czego należy sporządzić protokół.
- 2) Elementy instalacji należy dopasować do stanu istniejącego. Przed montażem zweryfikować w naturze;
- 3) Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć na własny koszt do najbliższego punktu skupu, złom zakwalifikowany przez przedstawiciela Zamawiającego do sprzedaży, po sporządzeniu protokołu w obecności przedstawiciela Zamawiającego. Środki finansowe uzyskane ze sprzedaży złomu są własnością Zamawiającego.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

Kontrola jakości robót budowlanych związanych z wymianą armatury, urządzeń i części instalacji w kotłowni Szkoły Policji w Katowicach powinna być przeprowadzona zgodnie z wymaganiami polskich norm. Partia materiałów powinna być zaopatrzona w świadectwo kontroli jakości producenta. Wykonawca powinien przedłożyć wszystkie próby, świadectwa zgodności i atesty gwarancji producenta dla stosowanych materiałów, że zastosowane materiały spełniają wymagane aprobatami technicznymi i polskimi normami warunki techniczne. Wyniki przeprowadzonych badań należy uznać za pozytywne, jeżeli wszystkie wymagania dla danej fazy robót zostały spełnione. Jeśli którekolwiek z wymagań nie zostało spełnione, należy daną fazę robót uznać za niezgodną z wymaganiami normy i po dokonaniu poprawek przeprowadzić badanie ponownie. Przedmiotem kontroli jakościowej będzie zgodność wykonanej usługi i użytych materiałów z specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, wytycznymi i zaleceniami producentów oraz warunkami technicznymi. Za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów odpowiada Wykonawca.

7. ODBIÓR ROBÓT.

Odbioru robót należy dokonać zgodnie z obowiązującymi przepisami. Po przeprowadzeniu prób przewidzianych dla danego rodzaju robót zostanie dokonany końcowy odbiór robót.

8. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

Wymagania dotyczące płatności zawarto w umowie dla ww. robót budowlanych.

9. PRZEPISY.

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- Rozporządzenie MSWIA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów,
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- Aprobaty techniczne zastosowanych materiałów,
- Instrukcje producenta materiałów lub urzędzeń w języku polskim,
- Obowiązujące normy PN-EN.