

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					
INWESTOR:		Nadleśnictwo Stare Jabłonki ul. Olsztyńska 2, 14-133 Stare Jabłonki			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:		Budowa parkingu przy siedzibie Nadleśnictwa Stare Jabłonki			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:		Działka nr 281509_2.0034.3192/3, 281509_2.0034.203/2 obr. 0034 Stare Jabłonki, jedn. ew.: 281509_2 Ostróda Gmina, pow. ostródzki Kategoria obiektu budowlanego XXII			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Rafał Rutkowski	Architektoniczna 5/WMOKK/2011	architektura	26 maja 2023	
PROJEKTANT	mgr inż. Michał Szymański	Konstrukcyjno- budowlana WAM/0100/PWBKb/19	konstrukcja	26 maja 2023	

SPIIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- I. Upewnienienia, zaświadczenia projektanta
- II. Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
- III. Projekt zagospodarowania działki
 - 1. Część opisowa
 - 2. Część rysunkowa

OŚWIADCZENIE

-projektantów-

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane, oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu
Budowa parkingu przy siedzibie Nadleśnictwa Stare Jabłonki na
działce - Działka nr 281509_2.0034.3192/3, 281509_2.0034.203/2, obr. 0034
Stare Jabłonki, jedn. ew.: 281509_2 Ostróda Gmina, pow. ostródzki

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz
zasadami wiedzy technicznej

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Rafał Rutkowski	Architektoniczna 5/WMOKK/2011	architektura	
PROJEKTANT	mgr inż. Michał Szymański	Konstrukcyjno- budowlana WAM/0100/PWBKb/19	konstrukcja	

26 maja 2023

**Część opisowa projektu zagospodarowania działki
działki nr 3192/3, 203/2 obr ew. 281509_2.0034 Stare Jabłonki, jedn.
ew.: 281509_2 Ostróda-Gmina, pow. ostródzki, woj. warm.-maz.**

Inwestor: **Nadleśnictwo Stare Jabłonki**
Ul. Olsztyńska 2, 14-133 Stare Jabłonki
Lokalizacja: **dz. nr 3192/3, 203/2 obr ew. 281509_2.0034 Stare Jabłonki, jedn. ew.:**
281509_2 Ostróda-Gmina, pow. ostródzki

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa miejsc do postoju pojazdów na potrzeby gospodarki leśnej – parkingu przy siedzibie Nadleśnictwa Stare Jabłonki.

2. Istniejące zagospodarowanie działki

Teren pod projektowane przedsięwzięcie jest zabudowany budynkiem biurowo-administracyjnym oraz garażowo-gospodarczym. Parking związany z gospodarką leśną.

3. Projektowane zagospodarowanie działki.

- a. Projektowane zagospodarowanie działki obejmowało będzie budowę parkingu.
- b. Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków:
- nie dotyczy
- c. Układ komunikacyjny: – projektowane utwardzenia wskazane na rysunku projektu zagospodarowania działki.
- d. Sposób dostępu do drogi publicznej: - projektowany zjazd na drogę publiczną - gminną (dz. nr 203/2)
- e. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:
 - przyłącze wodociągowe – nie dotyczy
 - przyłącze energetyczne – nie dotyczy
 - odprowadzenie ścieków – nie dotyczy
 - zaopatrzenie w ciepło – nie dotyczy
 - gospodarowanie odpadami - umowa z firmą na wywóz
 - sieci teletechniczne – nie dotyczy
 - sieci gazowe – nie dotyczy
- f. Działka porośnięta jest zielenią niską

4. Zestawienia powierzchni.

Powierzchnia zabudowy:	
- Projektowane obiekty budowlane	Nie dotyczy
- Istniejące obiekty budowlane	769,00 m ²
Powierzchnia projektowanych parkingów, placów i chodników – utwardzenia bet. kostką brukową	641,97 m ²
Powierzchnia projektowanych parkingów – utwardzenia płytą ażurową	207,16m ²
Powierzchnia utwardzona nieprzepuszczalna 641,97+207,16*64%=774,55m ²	774,55m ²

Powierzchnia utwardzona przepuszczalna $207,16 \cdot 36\% = 74,58\text{m}^2$	74,58m ²
Ogółem powierzchnia utwardzona	849,13m ²
Powierzchnia biologicznie czynna	25028m ²
Powierzchnia działki	28100,00m ²
Inne zestawienia	nie dotyczy

5. Informacje i dane.

- rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – **inwestycja zgodna z MPZP gminy Ostróda – tereny ZL - tereny lasów - bowiązują zasady zagospodarowania i użytkowania terenu wynikające z przepisów o lasach i NL - Nadleśnictwo Stare Jabłonki oraz siedziba posterunku Policji**
- działka, na której jest projektowany parking, nie jest wpisana do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie konserwatorskiej,
- działka nie znajduje się na terenie wpływu eksploatacji górniczej oraz teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego,
- w otoczeniu oraz na terenie działki przewidzianej do zainwestowania nie występują żadne zagrożenia dla środowiska oraz higieny zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego.

6. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej.

Projektowana inwestycja spełnia wymagania ochrony przeciwpożarowej, projekt nie podlega uzgodnieniu ppoż.

Drogi pożarowe – dojazd utwardzoną drogą publiczną

Zaopatrzenie w wodę do gaszenia pożaru - z sieci wodociągowej.

7. Inne niezbędne dane.

Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych:

Planowana inwestycja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, a także nie pogorszy warunków użytkowania sąsiednich nieruchomości.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Określenie obszaru oddziaływania dokonano w oparciu o przepisy:

-Prawo własności

-Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jaki powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. 2017.2285-j.t.

§ 12. ust. 1 pkt 1).

§ 23. ust. 1 pkt 4).

§ 31. ust. 1 pkt 1).

§ 36. ust. 2 pkt 2).

§ 271. ust. 1

Obszar oddziaływania mieści się w całości na działce, na której planowana jest inwestycja

Opracował:

Architektura:

mgr inż. arch. Rafał Rutkowski

upr. bud. w spec. architektonicznej nr 5/WMOKK/2011

nr ewid.: WM-0222

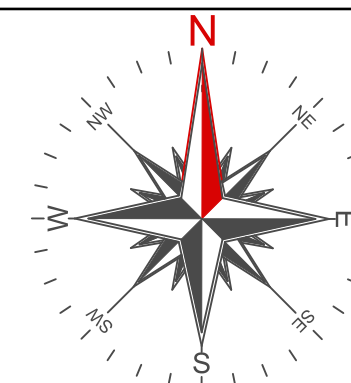
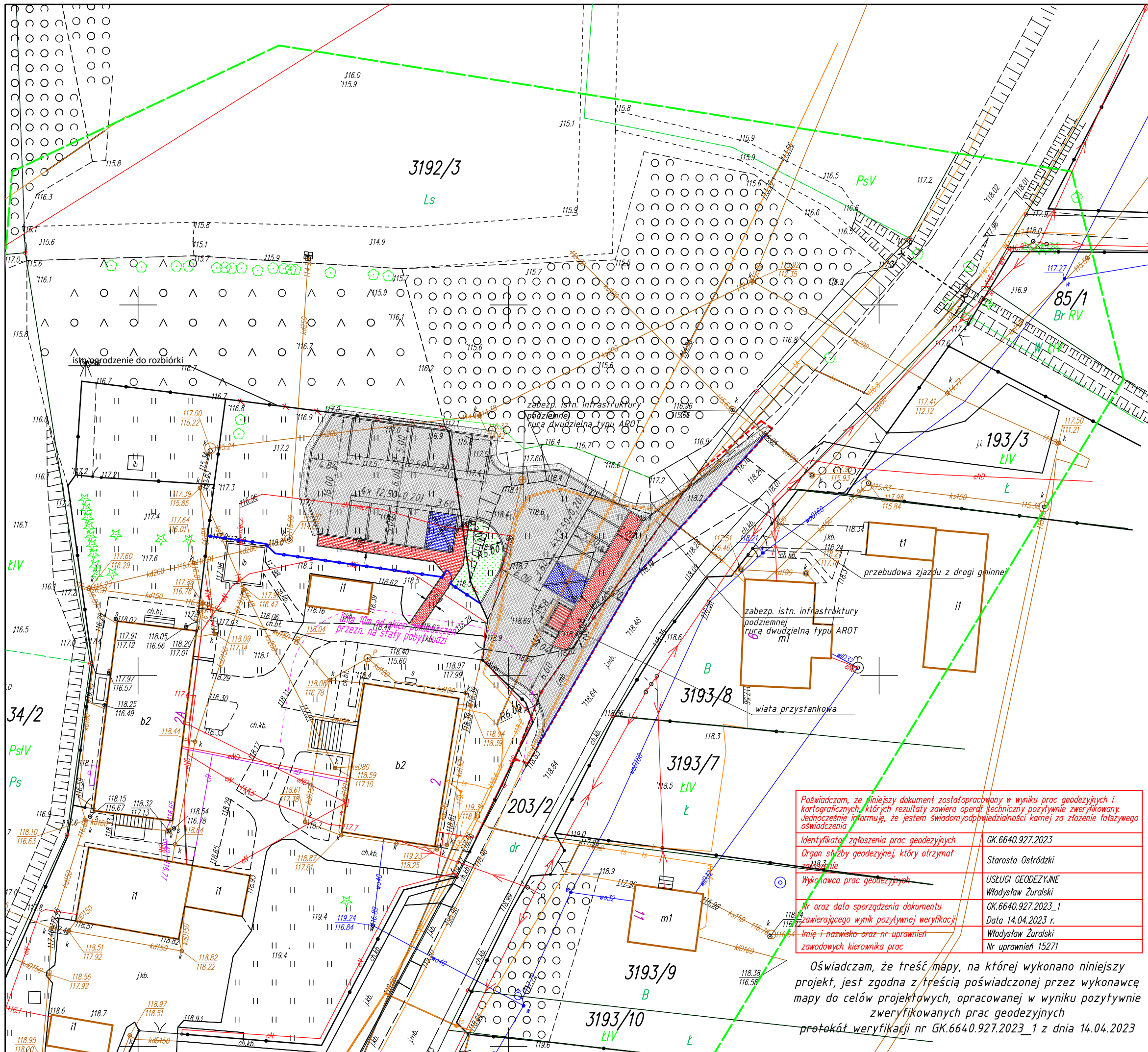
podpis:

Konstrukcja:

mgr inż. Michał Szymański

upr. w spec. konstr.-bud. nr WAM/0100/PWBKb/19

nr ewid.: WAM/BO/0106/19



Legenda:

- Projektowane krawężniki
- Projektowane obrzeża wystające
- Projektowane obrzeża zagłębione
- Projektowane utwardzenia o nawierzchni z betonowej kostki bruk. gr. 8cm
- Projektowane miejsca postojowe o naw. z płyt ażurowych
- Projektowane miejsca postojowe dla osób niepełnospr. o naw. z bet. kostki bruk. gr. 8cm
- Projektowane ciągi piesze o nawierzchni z betonowej kostki brukowej gr. 8cm
- Projektowane pobocza z KłSM
- Projektowane tereny biol. czynne (trawnik)

Bilans powierzchni działki:	
- istniejąca powierzchnia zabudowy	- 769 m2 - 2,7%
- pow. nowych utwardzeń beton. kostką brukową	- 641,97 m2 - 2,3%
- pow. nowych utwardzeń beton. płytą ażurową	- 207,16 m2 - 0,7%
w tym	
- pow. biologicznie czynna 36%*207,16m2	= 74,58 m2
- część nieprzepuszcz.	64%*207,16m2 = 132,58 m2
- ogółem nowe pow. utwardzone nieprzepuszcz.	641,97+132,58 = 774,55 m2 - 2,8%
- pow. biologicznie czynna	- 25028 m2 - 89%
Ogółem pow. działki	- 28100 m2 - 100%

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.927.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Ostródzki
Wykonawca prac geodezyjnych	USŁUGI GEODEZYJNE Włodysław Żuralski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu	GK.6640.927.2023_1 Data 14.04.2023 r.
Nr zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Włodysław Żuralski Nr uprawnień 15271

Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt, jest zgodna z treścią poświadczoną przez wykonawcę mapy do celów projektowych, opracowanej w wyniku pozytywnie zweryfikowanych prac geodezyjnych
protokół weryfikacji nr GK.6640.927.2023_1 z dnia 14.04.2023

ZAKŁAD BUDOWLANY ADAM SZYMAŃSKI
14-200 Iława, ul. Rolna 34
tel. 505 102 476, 502 932 575; e-mail: szymanskiilawa@gmail.com
PROJEKTY, KOSZTORYSY, NADZÓR, WYKONAWSTWO

Investor: Nadlesnictwo Stare Jabłonki ul. Olsztyńska 2 14-133 Stare Jabłonki	Adres obiektu: dz. nr 3192/3, 203/2 obr. ew. 281509 2.0034 Stare Jabłonki jedn. ew. 281509 2 Ostróda - Gmina pow. ostródzki, woj. warm.-maz.	Zamierzenie inw.: Budowa parkingu przy siedzibie Nadlesnictwa Stare Jabłonki
---	--	---

PROJEKT

Tytuł rysunku:
Projekt zagospodarowania terenu

Zespół projektowy architektura: mgr inż. Rafał Rutkowski projektant	mgr inż. Michał Szymański upr. w spec. konstr.-bud. nr WAM/0100/PWBKb/19 projektant	Podpis: za zgodność z oryginałem
Format: A3 / 420x297	Skala: 1:500	Data: maj 2023
		Numer rysunku: PZT 1

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR:		Nadleśnictwo Stare Jabłonki ul. Olsztyńska 2, 14-133 Stare Jabłonki			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:		Budowa parkingu przy siedzibie Nadleśnictwa Stare Jabłonki			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:		Działka nr 281509_2.0034.3192/3, 281509_2.0034.203/2 obr. 0034 Stare Jabłonki, jedn. ew.: 281509_2 Ostróda Gmina, pow. ostródzki Kategoria obiektu budowlanego XXII			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Rafał Rutkowski	Architektoniczna 5/WMOKK/2011	architektura	26 maja 2023	
PROJEKTANT	mgr inż. Michał Szymański	Konstrukcyjno- budowlana WAM/0100/PWBKb/19	konstrukcja	26 maja 2023	

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO

- I. Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu architektoniczno budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
- II. Projekt architektoniczno - budowlany
 - 1. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego
 - 2. Część rysunkowa branży architektoniczno – budowlanej

OŚWIADCZENIE

-projektantów-

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane, oświadczam, że projekt architektoniczno budowlany
Budowa parkingu przy siedzibie Nadleśnictwa Stare Jabłonki na działce - Działka nr 281509_2.0034.3192/3, 281509_2.0034.203/2, obr. 0034 Stare Jabłonki, jedn. ew.: 281509_2 Ostróda Gmina, pow. ostródzki
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Rafał Rutkowski	Architektoniczna 5/WMOKK/2011	architektura	
PROJEKTANT	mgr inż. Michał Szymański	Konstrukcyjno- budowlana WAM/0100/PWBKb/19	konstrukcja	

26 maja 2023

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

do inwestycji: **Budowa parkingu przy siedzibie Nadleśnictwa Stare Jabłonki**

Lokalizacja inwestycji: **dz. nr 3192/3, 203/2 obr ew. 281509_2.0034 Stare Jabłonki, jedn. ew.: 281509_2 Ostróda-Gmina, pow. ostródzki**

1. Podstawa opracowania

- 1.1. Umowa – zlecenie inwestora,
- 1.2. MPZP gminy Ostróda
- 1.3. Obowiązujące przepisy i normy
- 1.4. Mapa do celów projektowych
- 1.5. Wizja lokalna

2. Cel opracowania

Celem opracowania jest budowa parkingu przy siedzibie Nadleśnictwa Stare Jabłonki na potrzeby gospodarki leśnej oraz przebudowa wjazdu z drogi gminnej na działkę 3192/3

3. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje budowę miejsc do postoju pojazdów na potrzeby gospodarki leśnej – parkingu leśnego.

4. Rodzaj i kategoria obiektu:

Kategoria obiektu: **XXII**

Rodzaj obiektu: **parking**

5. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego:

Stan istniejący:

Nie dotyczy.

Projektowana inwestycja:

Budowa parkingu. Budowa parkingu. Układ funkcjonalny wg rysunku zagospodarowania działki.

Parking po zakończonej inwestycji będzie pełnił funkcje miejsc postojowych dla istniejącego budynku biurowego nadleśnictwa.

6. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego:

Układ przestrzenny:

Parking w postaci utwardzonych miejsc postojowych oraz dróg manewrowych dostosowany do otaczającego krajobrazu, istniejącej zabudowy (sąsiedniej) oraz zgodny z zapisami MPZP gminy Ostróda. Układ parkingu oraz rozmieszczenie miejsc postojowych pokazano na pzt.

Forma architektoniczna obiektu budowlanego:

Parking w postaci utwardzonych miejsc postojowych oraz dróg manewrowych i dojazdów w postaci ciągów pieszych. Miejsca postojowe utwardzone betonową płytą ażurową o gr. 8cm wypełnioną kruszywem 0/8, miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych utwardzone betonową kostką brukową gr. 8cm. Miejsca postojowe zaprojektowano w technologii przepuszczalnej dla wody opadowej. Konstrukcję pod nawierzchniami stanowi warstwa odsączająca z piasku o gr. 15cm oraz warstwa kruszywa łamanego o gr. 20cm wraz z geokrętą komórkową o wysokości 10cm. Drogi manewrowe i przebudowany zjazd z drogi gminnej zaprojektowano z betonowej kostki brukowej o gr.

8cm. Podbudowa pod drogami manewrowymi analogiczna jaka dla miejsc postojowych, natomiast warstwy konstrukcyjne pod przebudowanym zjazdem będzie stanowił podbudowa betonowa z betonu C8/10 na warstwie odsączającej z piasku o gr. 15cm. Ciągi piesze utwardzone betonową kostką brukową o gr. 8cm. Ciągi piesze zaprojektowano na podbudowie z kruszywa łamanego o gr. 15cm i warstwie odsączającej z piasku gr. 10cm.

Wskaźnik zagęszczenia poszczególnych warstw $I_s=1.0$

Program funkcjonalny parkingu:

- Zestawienie powierzchni oraz charakterystyczne dane liczbowe (wg Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dziennik Ustaw z dnia 27 kwietnia 2012r., poz. 462)):

Zestawienie powierzchni:

1. miejsca postojowe utwardzone płytą ażurową	207,16 m ²
2. miejsca postojowe dla niepełnosprawnych	36,00 m ²
3. ciągi piesze utwardzone bet. kostką brukową	92,99 m ²
4. utwardzenia bet. kostką brukową razem	641,97 m ²
Razem pow. zagospodarowana (do utwardzenia):	849,13 m ²
Razem pow. utwardzeń nieprzepuszczalna:	774,55 m ²

7. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:

	Stan istniejący	Projektowana budowa
Powierzchnia użytkowa	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Powierzchnia zabudowy (utwardzeń)	Nie dotyczy	849,13m ²
Kubatura	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wysokość obiektu	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Długość obiektu	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Szerokość obiektu	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Liczba kondygnacji	Nie dotyczy	Nie dotyczy

8. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego:

W poziomie posadowienia zalegają utwory plejstocenyjskie w postaci glin zwałowych – gliny piaszczyste w stanie twardo plastycznym o uogólnionym stopniu plastyczności $IL = 0,2$ stanowiące warstwę geotechniczną III b oraz piaski średnie o $ID=0,4$. Pod względem skonsolidowania grunty zaliczono do grupy B wg. Normy PN-81/B-03020. Grunty te stanowią dla projektowanego obiektu grunt nośny. Wody gruntowej nie stwierdzono w poziomie posadowienia i nie przewiduje się jej w okresie opadów. Na podstawie wizji lokalnych na sąsiednich budowach oraz wykonanych odkrywek stwierdzono, iż występują warunki gruntowe proste – warstwy gruntów jednorodnych genetycznie, zwierciadło wód gruntowych poniżej projektowanego poziomu posadowienia. Kategoria geotechniczna – I.

Na podstawie badań w terenie i wzajemnych korelacji między poszczególnymi cechami gruntów określono ich szczegółowe parametry geotechniczne. W przypadku, gdy dany parametr materiałowy określony był korelacyjnie (nie przebadany bezpośrednio w gruncie), to do obliczeń przyjmowano wielkość uzyskaną z zależności korelacyjnej pomnożoną przez 0,9 lub 1,1 i do obliczeń przyjmowano bardziej niekorzystną tych wartości.

9. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych:

nie dotyczy.

10.Liczba lokali usługowych dostępnych dla osób niepełnosprawnych:

nie dotyczy.

11.Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych:

Brak.

12.Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne:

nie dotyczy.

13.Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

- a. zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:
nie dotyczy.
- b. emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:
nie przewiduje się wszelkiego rodzaju zanieczyszczeń gazowych oraz związanym z tym emisji,
- c. rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów:
w czasie użytkowania obiektu powstawać będą odpady komunalne, wywożone okresowo przez służby komunalne,
- d. właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się:
obiekt nie powoduje szczególnego hałasu, wibracji czy promieniowania, jak również nie powstanie pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia,
- e. wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:
charakter, program użytkowy i wielkość obiektu oraz sposób jego posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. Planowane zamierzenie budowlane nie przewiduje wycinki drzew. Inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko.

14.Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

Instalacje:

- brak

15. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej:

Odległości projektowanego budynku od obiektów sąsiadujących – nie dotyczy

Parametry pożarowe występujących substancji – nie dotyczy

Przewidywana wielkość obciążenia ogniowego – nie dotyczy

Podział obiektu na strefy pożarowe:

- nie dotyczy

Klasa odporności ogniowej budynku oraz elementów budowlanych.

Klasa odporności pożarowej:

- nie dotyczy.

Obiekt to parking zewnętrzny – nie charakteryzowany kategorią zagrożenia ludzi.

Z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania obiekt nie jest zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZL ani PM.

Do projektowania przyjęto następujące parametry techniczne:

- nośność nawierzchni dróg manewrowych ze względu na wymagania p.poż.
 - powyżej 100kN na oś
- szerokość powyżej 4,00m

Elementy obiektu –parkingu spełniają wymagania ochrony przeciwpożarowej

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej z dnia 2 grudnia 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 2117) Obiektami budowlanymi istotnymi ze względu na konieczność zapewnienia ochrony życia, zdrowia, mienia lub środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem, których projekty budowlane wymagają uzgodnienia, są:

- 1) budynek zawierający strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II lub ZL V;
- 2) budynek należący do grupy wysokości średniowysokie, wysokie lub wysokościowe, zawierający strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III lub ZL IV;
- 3) budynek niski zawierający strefę pożarową o powierzchni przekraczającej 1000 m², zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, obejmującą kondygnację nadziemną inną niż pierwsza;
- 4) obiekt budowlany inny niż budynek, przeznaczony do użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego, w którym przewiduje się możliwość jednoczesnego przebywania w strefie pożarowej ponad 50 osób na powierzchni do 2000 m²;
- 5) obiekt budowlany zawierający strefę pożarową PM, wolno stojące urządzenie technologiczne lub zbiornik poza budynkami, silos, oraz plac składowy albo wiata, jeżeli zachodzi co najmniej jeden z następujących warunków:
 - a) strefa pożarowa PM ma powierzchnię przekraczającą 5000 m²,
 - b) strefa pożarowa PM ma powierzchnię przekraczającą 1000 m² i gęstość obciążenia ogniowego przekraczającą 500 MJ/m²,
 - c) powierzchnia wewnętrzna obiektu budowlanego przekracza 2000 m² i gęstość obciążenia ogniowego przekracza 500 MJ/m²,
 - d) występuje zagrożenie wybuchem;
- 6) garaż wielokondygnacyjny, garaż zamknięty jednokondygnacyjny wymagający zastosowania samoczynnego urządzenia oddymiającego lub stałego samoczynnego urządzenia gaśniczego wodnego oraz garaż ze stanowiskami postojowymi wielopoziomowymi o więcej niż 10 stanowiskach postojowych;
- 7) obiekt budowlany objęty obowiązkiem stosowania systemu sygnalizacji pożarowej, stałych urządzeń gaśniczych lub dźwiękowego systemu ostrzegawczego, na podstawie przepisów w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów;
- 8) stanowisko postojowe dla pojazdu przewożącego towary niebezpieczne oraz parking, na który jest usuwany pojazd przewożący towary niebezpieczne;
- 9) sieć wodociągowa przeciwpożarowa z hydrantami zewnętrznymi przeciwpożarowymi, przeciwpożarowy zbiornik wodny oraz stanowisko czerpania wody do celów przeciwpożarowych;
- 10) tunel o długości ponad 100 m;
- 11) obiekt jądrowy, o którym mowa w art. 3 pkt 17 ustawy z dnia 29 listopada 2000 r. - Prawo atomowe (Dz.U. z 2014 r. poz. 1512 oraz z 2015 r. poz. 1505 i 1893).

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej z dnia 2

16.Opis przyjętych rozwiązań

A. Parametry techniczne miejsc postojowych, zjazdów z nawierzchnią z betonowej płyty ażurowej

- nawierzchnia - **naw. z betonowej płyty ażur. o gr. 8cm wypełn. kruszywem 0/8**
- odwodnienie - **powierzchniowe na nieutwardzony teren na działce inwestora oraz wstępne – nawierzchnia przesiąkliwa**

Konstrukcja nawierzchni

- **podłoże** - G1
- **warstwa odsączająca** – warstwa odsączająca z piasku gr. 15 cm
- **podbudowa** - warstwa podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/63 C90/3 o gr. 20 cm, wzmocniona geokratą komórkową o wysokości 100mm
- **nawierzchnia** – ażurowa płyta betonowa o gr. 8cm na podsypce cem.-piaskowej o gr. 3cm (płyta przenosząca obciążenia wyjątkowe do 16T – wymagana nośność jak dla dróg pożarowych)

B. Parametry techniczne miejsc postojowych dla niepełnosprawnych

- nawierzchnia - **nawierzchnia z betonowej kostki brukowej**
- odwodnienie - **powierzchniowe na nieutwardzony teren na działce inwestora**

Konstrukcja nawierzchni

- **podłoże** - G1
- **warstwa odsączająca** – warstwa odsączająca z piasku gr. 15 cm
- **podbudowa** - warstwa podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/63 C90/3 o gr. 20 cm wzmocniona geokratą komórkową o wysokości 100mm
- **nawierzchnia** – kostka brukowa betonowa o gr. 8cm na podsypce cementowo-piaskowej o gr. 3cm

C. Parametry techniczne dróg manewrowych

nawierzchnia - **nawierzchnia z betonowej kostki brukowej**
odwodnienie - **powierzchniowe na nieutwardzony teren na działce inwestora**

Konstrukcja nawierzchni

- **podłoże** - G1
- **warstwa odsączająca** – warstwa odsączająca z piasku gr. 15 cm
- **podbudowa** - warstwa podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/63 C90/3 o gr. 20 cm wzmocniona geokratą komórkową o wysokości 100mm
- **nawierzchnia** – kostka brukowa betonowa o gr. 8cm na podsypce cementowo-piaskowej o gr. 3cm

D. Parametry techniczne ciągów pieszych z betonowej kostki brukowej

- nawierzchnia - **nawierzchnia z betonowej kostki brukowej**
- odwodnienie - **powierzchniowe na nieutwardzony teren na działce inwestora**

Konstrukcja nawierzchni

- **podłoże** - G1
- **warstwa odsączająca** – warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm
- **podbudowa** - warstwa podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 C90/3 o gr. 15 cm
- **nawierzchnia** – kostka brukowa betonowa o gr. 8cm na podsypce cementowo-piaskowej o gr. 3cm

E. Parametry techniczne wjazdu i nawierzchni w pasie drogowym

- nawierzchnia - **nawierzchnia z betonowej kostki brukowej**
- odwodnienie - **powierzchniowe na nieutwardzony teren na działce inwestora**

Konstrukcja nawierzchni

- **podłoże** - G1
- **warstwa odsączająca** – warstwa odsączająca z piasku gr. 15 cm
- **podbudowa** - warstwa podbudowy betonowej z betonu C8/10 gr. 20 cm
- **nawierzchnia** – kostka brukowa betonowa o gr. 8cm na podsypce cementowo-piaskowej o gr. 3cm

Projekt konstrukcji wykonano w oparciu o następujące normy:

- Katalog Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych GDDKiA i PG wersja 11.03.2013
- Wiłun Z.: *Zarys geotechniki*. Wydawnictwa Komunikacji i Łączności, Warszawa 2008.

UWAGI KOŃCOWE

Całość robót należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”, obowiązującymi normami i przepisami oraz warunkami BHP.

Przed przystąpieniem do wykonania robót ziemnych należy skutecznie zabezpieczyć wszystkie istniejące urządzenia sieci uzbrojenia terenowego przed uszkodzeniem bądź zniszczeniem - jak również w celu właściwego wykonania robót.

Prowadzone roboty ziemne należy w strefie istniejącego uzbrojenia poprzedzić wykopami kontrolnymi, które w sposób jednoznaczny zlokalizują urządzenia w terenie.

Wszelkie różnice stanu istniejącego od założonego należy bezpośrednio korygować w porozumieniu z inwestorem a przed zasypianiem robót – zgłosić do właściwego branżowo odbioru technicznego i geodezyjnego.

Zmiany w stosunku do przyjętych rozwiązań należy uzgodnić z inwestorem.

Kierunek spadku nawierzchni ustala wykonawca w zależności od warunków terenowych w porozumieniu z inspektorem nadzoru.

W strefie ewentualnie istniejących i nie uwidoczniionych na planie urządzeń uzbrojenia terenowego – należy dokonać ich zabezpieczenia

Wszystkie te prace należy wykonać przed przystąpieniem do realizacji właściwych robót, przestrzegając wytycznych wykonawczych – w porozumieniu z nadzorem technicznym instytucji uzgadniających i Inwestora robót.

Charakterystyka przegród budowlanych:

nie dotyczy

Opracował:

Architektura:

mgr inż. arch. Rafał Rutkowski

upr. bud. w spec. architektonicznej nr 5/WMOKK/2011

nr ewid.: WM-0222

Konstrukcja:

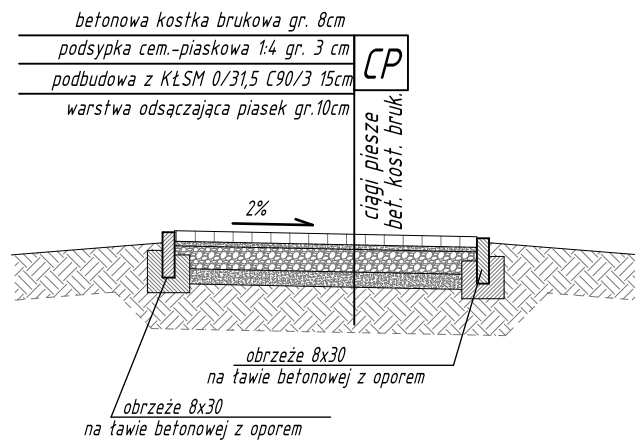
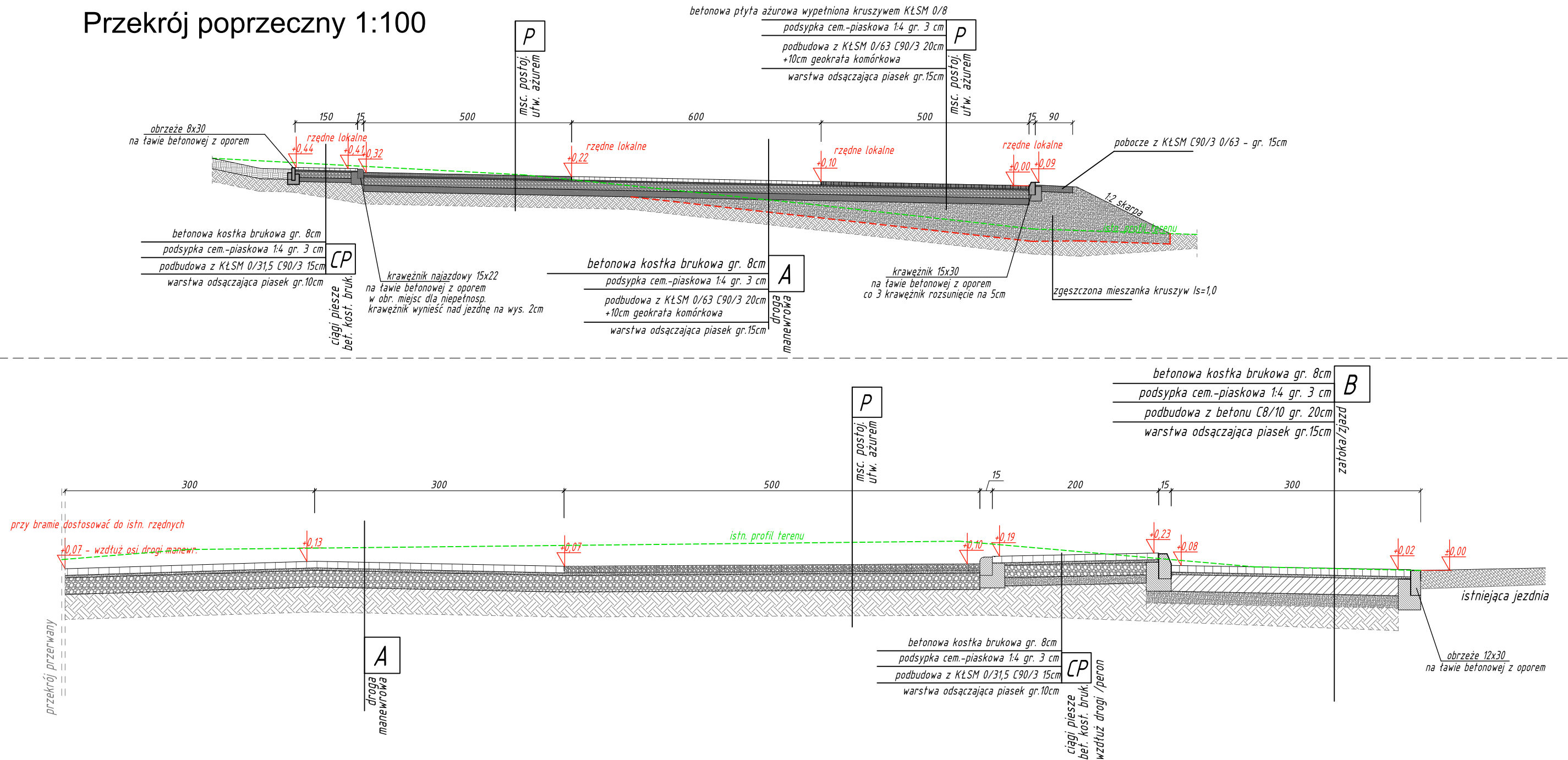
mgr inż. Michał Szymański

upr. w spec. konstr.-bud. nr WAM/0100/PWBKb/19

nr ewid.: WAM/BO/0106/19

podpis:

Przekrój poprzeczny 1:100



ZAKŁAD BUDOWLANY ADAM SZYMAŃSKI
14-200 Iława, ul. Rolna 34
tel. 505 102 476, 502 932 575; e-mail szymanskiilawa@gmail.com
PROJEKTY, KOSZTORYSY, NADZÓR, WYKONAWSTWO

Inwestor: Nadleśnictwo Stare Jablonki ul. Olsztyńska 2 14-133 Stare Jablonki	Adres obiektu: dz. nr 3192/3, 203/2 obr. ew. 281509, 2.0034 Stare Jablonki jedn. ew. 281509, 2 Ostróża - Gmina pow. ostródzki, woj. warm.-maz.	Zamierzenie inw.: Budowa parkingu przy siedzibie Nadleśnictwa Stare Jablonki
---	--	---

PROJEKT

Tytuł rysunku: PRZEKROJE

Zespół projektowy		Podpisy:
architektura: projektant	mgr inż. Rafał Rutkowski upr. w spec. architektonicznej nr 5/WMOKK/2011	
konstrukcja: projektant	mgr inż. Michał Szymański upr. w spec. konstr.-bud. nr WAM/0100/PWBKb/19	

Format: A3 / 420x297	Skala: 1:50, 1:100	Data: maj 2023	Numer rysunku: P1
-------------------------	-----------------------	-------------------	----------------------

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR:	Nadleśnictwo Stare Jabłonki ul. Olsztyńska 2, 14-133 Stare Jabłonki
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa parkingu przy siedzibie Nadleśnictwa Stare Jabłonki
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Działka nr 281509_2.0034.3192/3, 281509_2.0034.203/2 obr. 0034 Stare Jabłonki, jedn. ew.: 281509_2 Ostróda Gmina, pow. ostródzki Kategoria obiektu budowlanego XXII
SPIS ZAWARTOŚCI	1. Informacja BIOZ. 2. Uzgodnienia

SPIS TREŚCI DO ZAŁĄCZNIKÓW PROJEKTU BUDOWLANEGO

- I. Informacja BIOZ
- II. Uzgodnienia

Zakład Budowlany Adam Szymański

14-200 Ława, ul. Rolna 34

tel./fax 89 648 71 96

tel. 505 102 476, 502 932 575

e-mail: szymanskiilawa@gmail.com

INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONIE ZDROWIA

Nazwa przedsięwzięcia: **Budowa parkingu przy siedzibie Nadleśnictwa Stare Jabłonki**
Kat. obiektów: **XXII**
Lokalizacja: **Działka nr 281509_2.0034.3192/3, 281509_2.0034.203/2 obr. 0034 Stare Jabłonki, jedn. ew.: 281509_2 Ostróda Gmina, pow. ostródzki**
Inwestor: **Nadleśnictwo Stare Jabłonki
ul. Olsztyńska 2, 14-133 Stare Jabłonki**
Projektant: **Rafał Rutkowski, 14-300 Morąg, Malinowa 10**

Opracował:

Architektura:

mgr inż. arch. Rafał Rutkowski
upr. bud. w spec. architektonicznej nr 5/WMOKK/2011
nr ewid.: WM-0222

podpis:

Konstrukcja:

mgr inż. Michał Szymański
upr. w spec. konstr.-bud. nr WAM/0100/PWBKb/19
nr ewid.: WAM/BO/0106/19

26 maja 2023

INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONIE ZDROWIA

INFORMACJA O PROWADZENIU ROBÓT I ZAGROŻENIACH

Cały teren budowy zostanie wygradzony i zabezpieczony przed dostępem osób nieupoważnionych, a zwłaszcza dzieci, zabezpieczenie- ogrodzenie z siatki stalowej oraz oznakowanie terenu tablicami ostrzegawczymi. Wysokość ogrodzenia terenu powinna wynosić co najmniej 150cm. Ogrodzenie placu budowy powinno być tak wykonane, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi.

Strefę niebezpieczną (miejsca niebezpieczne), w których istnieje źródło zagrożenia np. możliwości spadania z góry przedmiotów lub materiałów należy oznakować i ogrodzić poręczami bądź zabezpieczyć daszkami ochronnymi. Strefa niebezpieczna nie może wynosić mniej niż $\frac{1}{10}$ wysokości, z której mogą spadać przedmioty i materiały- jednak nie mniej niż 6 metrów.

I. BEZPIECZEŃSTWO PROWADZENIA ROBÓT

Wszystkie materiały budowlane do wykonania robót zostaną dostarczone przez wytwórcę lub firmę handlującą materiałami budowlanymi.

Montaż elementów konstrukcyjnych odbywać się będzie bez dodatkowego utwardzenia placu budowy- utwardzenie naturalne istniejące.

Montaż wszystkich elementów wykonywany musi być przez pracowników- ekipę przeszkoloną do prac na wysokościach posiadającą odpowiednie uprawnienia i zaświadczenia oraz wyposażoną w kaski ochronne wraz z niezbędnymi zabezpieczeniami oraz odpowiednią odzieżą ochronną.

Sprzęt i urządzenia budowlane powinny charakteryzować się właściwą jakością i sprawnością techniczną.

II. INFORMACJA O PROWADZENIU INSTRUKTAŻU DLA PRACOWNIKÓW

Pełniący funkcje kierownika budowy musi posiadać odpowiednie uprawnienia do pełnienia funkcji kierownika budowy. Każdorazowo przed przystąpieniem do pracy kierownik dokonuje instruktażu dotyczącego sposobu i technologii prowadzenia robót budowlanych i montażowych, a także bezpieczeństwa jakie należy zachować podczas pracy.

III. GOSPODARKA MATERIAŁOWA PRZY PROWADZENIU ROBÓT

Większość materiałów po przywiezieniu na plac budowy będzie wbudowana. W składzie materiałów budowlanych przechowywane będą: kruszywo, cement, wapno, materiały izolacyjne i pokryciowe oraz murarskie.

Materiały, które będą na placu budowy powinny być odpowiednio zabezpieczone pod względem bhp:

- materiały powinny być składowane w miejscu wyrównanym do poziomu,
- materiały drobnicowe ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2 metry, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów,

- stosy materiałów workowatych powinny być układane krzyżowo i nie przekraczać 10 warstw.

IV. UWAGI KOŃCOWE I ZAGOSPODAROWANIE SOCJALNE PLACU BUDOWY

Zaplecze socjalne dla pracowników proponuje się zlokalizować w barakowozie lub budynku gospodarczym wyposażonym w odpowiednie warunki higieniczno- sanitarne wraz z stołówką, z którego ekipa budowlana będzie mogła korzystać tylko w godzinach pracy.

Budowa powinna posiadać komplet wymaganych przepisami dokumentów takich jak dziennik budowy itp.

V. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PLACU BUDOWY

Powierzchnia wygradzonego placu budowy około 1600m², w tym miejsce na składowanie materiałów budowlanych około 300m².

Opracował:

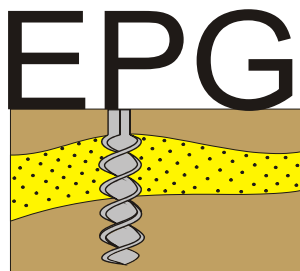
Architektura:

mgr inż. arch. Rafał Rutkowski
upr. bud. w spec. architektonicznej nr 5/WMOKK/2011
nr ewid.: WM-0222

podpis:

Konstrukcja:

mgr inż. Michał Szymański
upr. w spec. konstr.-bud. nr WAM/0100/PWBKb/19
nr ewid.: WAM/BO/0106/19



Elbląskie Przedsiębiorstwo Geologiczne
mgr inż. Daniel Kochanowski

ul. Kilińskiego 12,
82-300 Elbląg
tel. 603-483-575
email: epg.elblag@wp.pl
www.epgelblag.republika.pl

OPINIA GEOTECHNICZNA

Parking w miejscowości Stare Jabłonki
(dz. nr 3192/3)

Opracowali:

mgr inż. Daniel Kochanowski
(Upr. XI-058/POM, XII-032/POM)

mgr Krzysztof Zieliński
(Upr. CUG Nr 070874)

Elbląg, maj, 2023

SPIS TREŚCI

A. TEKST

B. ZAŁĄCZNIKI:

1. Lokalizacja terenu badań
2. Mapa Dokumentacyjna
3. Profile analityczne otworów badawczych
4. Parametry geotechniczne gruntu
5. Objasnienia

I WSTĘP

Dokumentację niniejszą opracowano w celu wstępnego rozpoznania budowy geologicznej do projektowania parkingu w miejscowości Stare Jabłonki (dz. nr 3192/3). Lokalizację terenu badań przedstawiono na Zał. Nr 1.

Podstawa prawna opracowania: Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, w oparciu o Polskie Normy:

- PN-B-02479 Geotechnika. Dokumentowanie geotechniczne.
- PN-81/B03020 Grunty Budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli.
- PN-B-06050 Geotechnika. Roboty Ziemne. Wymagania ogólne
- PN-S-02205 Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania.

W celu rozpoznania podłoża odwiercono 3 otwory badawcze o głębokości 3,0 m. Lokalizację wykonanych otworów badawczych podano na Mapie Dokumentacyjnej – Zał. Nr 2.

II BUDOWA GEOLOGICZNA

Oceny przydatności podłoża gruntowego dla celów budowlanych dokonano zgodnie z wymogami Normy PN-81/B-03020 „Grunty Budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli”. Uwzględniając warunki stratygraficzno -genetyczne i wymogi powyższej Normy dokonano wstępnego podziału podłoża na warstwy geotechniczne, przyjmując za parametr wiodący dla występujących w podłożu gruntów niespoistych (sypkich) stopień zagęszczenia I_D , zaś dla gruntów spoistych – stopień plastyczności I_L . Parametry wytrzymałościowe gruntu określono na podstawie korelacji z cechą wiodącą, zgodnie z metodą B (w rozumieniu Normy PN-81/B-03020).

Ze względu na stopień konsolidacji grunty spoiste zaliczono do grupy B – jako grunty morenowe nieskonsolidowane.

WARSTWA I

Wierzchnią warstwę stanowi piasek gliniasty próchniczny, nasypy oraz nasypy niebudowlane.

WARSTWA II

Zaliczono do niej grunty niespoiste w postaci średnio zagęszczonych piasków średnich. Stopień zagęszczenia tej warstwy $I_D = 0,40$.

WARSTWA III a

Zaliczono do niej grunty spoiste w postaci glin piaszczystych w stanie plastycznym. Stopień plastyczności tej warstwy $I_L = 0,35$.

WARSTWA III b

Zaliczono do niej grunty spoiste w postaci glin piaszczystych w stanie twardoplastycznym.

Stopień plastyczności tej warstwy $I_L = 0,20$.

Warunki hydrogeologiczne

W zbadanym podłożu gruntowym stwierdzono występowanie wody gruntowej.

Głębokość jej występowania przedstawia poniższa tabelka.

Nr punktu	Śączenie m. ppt	Swobodne zwierciadło wody gruntowej m. ppt	Napięte zwierciadło	
			Nawiercone	Ustabilizowane
1	2,10-3,00			
2				
3				

Podany w dokumentacji poziom wody gruntowej odnosi się do okresu wierceń i może ulec wahaniom w zależności od pory roku, intensywności opadów atmosferycznych, pracy systemu melioracyjnego.

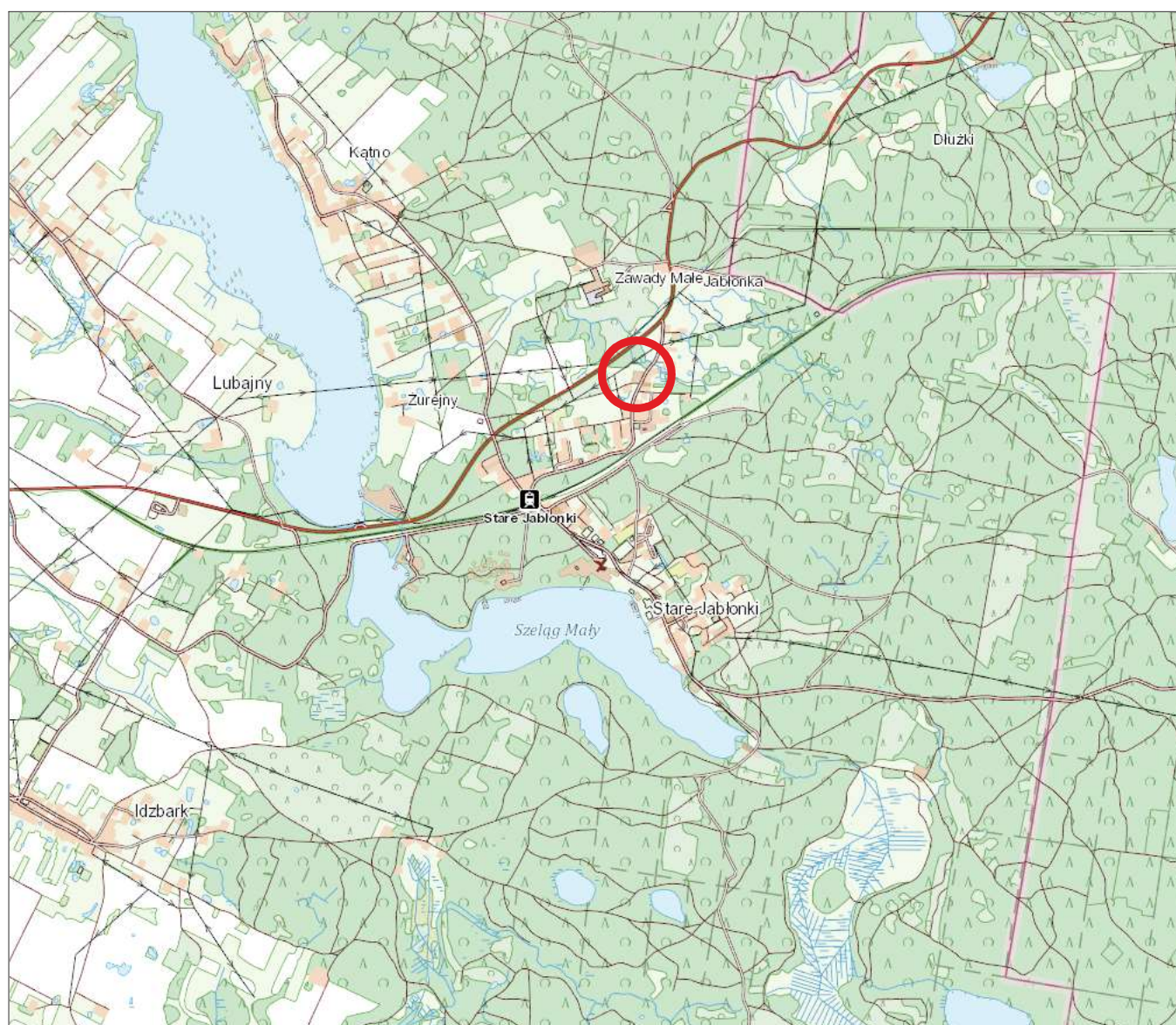
Budowę geologiczną omawianego terenu wraz z podziałem podłoża na warstwy geotechniczne przedstawiono na profilach analitycznych otworów badawczych - Zał. Nr 3.

III WNIOSKI

1. Budowa geologiczna poniżej nasypów prosta.
2. Grunty nośne stanowią:
 - średnio zagęszczone piaski średnie (warstwa nr II)
 - gliny piaszczyste w stanie plastycznym (warstwa nr III a)
 - gliny piaszczyste w stanie twardoplastycznym (warstwa nr III b)
3. Grunty słabonośne stanowią:
 - grunty próchniczne, nasypy i nasypy niebudowlane (warstwa nr I)
 Grunty te nie nadają się do bezpośredniego posadowienia. Zaleca się ich wymianę.
4. Prace ziemne zaleca się prowadzić pod nadzorem geologa.
5. Grunty spoiste warstwy geotechnicznej Nr III a, III b są gruntami wysadzinowymi.
6. Stopień plastyczności gruntów spoistych określono na podstawie przeprowadzonych badań terenowych. Ulega on jednak wahaniom w zakresie zmiany wilgotności naturalnej i może być inny w trakcie prowadzenia robót ziemnych

7. Podane wartości parametrów I_D oraz I_L charakteryzujące stan podłoża są wartościami uśrednionymi dla danej wydzielonej warstwy geotechnicznej.
8. Dla wszystkich charakterystycznych parametrów geotechnicznych należy przyjąć współczynnik materiałowy $\gamma_m = 1 \pm 0,1$ (0,9 lub 1,1 stosownie do parametru geotechnicznego).
9. Zakłada się możliwość występowania różnic w litologii gruntów w zakresie składu oraz miąższości poszczególnych wydzieleni. W trakcie prac ziemnych należy ciągle kontrolować zgodność gruntu w wykopie z opisem powyżej. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości, co do zgodności gruntu występującego w wykopie z gruntem przyjętym do obliczeń posadowienia należy wykonać odbiór dna wykopu przez geologa.
10. Wszelkie drenaże odkryte w trakcie wykonywania wykopów należy odtworzyć lub wykonać ich obejścia. Nie wolno ich zaślepiać lub zrywać.
11. Do obliczeń nośności gruntu przyjmować należy parametry geotechniczne podane w tabeli Zał. 4.
12. Głębokość przemarzania w tym rejonie wynosi 1,0 m ppt.
13. Nośność podłoża gruntowego oraz technologię prowadzenia robót ziemnych ustali projektant - konstruktor w oparciu o przedstawioną charakterystykę warunków geotechnicznych.

LOKALIZACJA TERENU BADAŃ



teren objęty badaniami

Numer warstwy geotechnicznej	Poziom wody gruntowej	Wilgotność	Stan i konsystencja gruntu	Waleczkowanie	Opróbowanie	Profil litologiczny	Metraz	Przelot	Opis litologiczny warstw
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
							Otwór Nr 1 Rzędna wysokościowa Z = 118,50 m.npm.		
I		w	—	—		NN		0,2	Nasyp niebudowlany
II I _D =0,40		w	szg	—		Ps		1,0	Piasek średni
III b I _L =0,20		w	tpl	—		Gp		2,1	Gлина piaszczysta
III a I _L =0,35		w	pl	—		Gp			Gлина piaszczysta
							Otwór Nr 2 Rzędna wysokościowa Z = 118,60 m.npm.		
I		w	—	—		NN(szlaka)		1,0	Nasyp niebudowlany (szlaka)
		w	—	—		N(Ps,PH)		1,9	Nasyp (piasek średni, piasek próchniczny)
		w	—	—		NN(Gb,GrC)		2,2	Nasyp niebudowlany (gleba, gruz ceglany)
III b I _L =0,20		w	tpl	—		Gp			Gлина piaszczysta
							Otwór Nr 3 Rzędna wysokościowa Z = 118,00 m.npm.		
I		w	—	—		NN(szlaka)		0,4	Nasyp niebudowlany (szlaka)
		w	—	—		N(Ps,PH)		0,7	Nasyp (piasek średni, piasek próchniczny)
		w	—	—		PgH		1,0	Piasek gliniasty próchniczny
III b I _L =0,20		w	tpl	—		Gp			Gлина piaszczysta

według Normy PN/81 B-03020

[^] wartości określone **metodą C** - drogą praktycznych doświadczeń uzyskanych dla gruntów o podobnej genezie

[illegible]

OBJAŚNIENIA SYMBOLI I ZNAKÓW UŻYWANYCH W DOKUMENTACJI

RODZAJ GRUNTU

wg. PB-86/B-02480

GRUNTY NASYPOWE

NN - nasyp niekontrolowany
NB - nasyp budowlany

GRUNTY ORGANICZNE RODZIME

H - grunt próchniczny
Nm (P) - namuł piaszczysty
Nm (π) - namuł pylasty
Nm (G) - namuł gliniasty
Gy - gytia
T - torf

GRUNTY MINERALNE RODZIME

KW - zwietrzelina
KWg - zwietrzelina gliniasta
KR - rumosż
KRg - rumosż gliniasty
KO - otoczaki
K - kamienie

Ż - żwir
Żg - żwir gliniasty
Po - pospółka
Pog - pospółka gliniasta

Pr - piasek gruby
Ps - piasek średni
Pd - piasek drobny
P π - piasek pylasty

Pg - piasek gliniasty
P π - pył piaszczysty
Gp - glina piaszczysta
G - glina
G π - glina pylasta
Gpz - glina piaszczysta
zwężła
Gz - glina zwężła
G π z - glina pylasta zwężła
Jp - il piaszczysty
J - il
J π - il pylasty

ZNAKI DODATKOWE

dot. rodzaju gruntu

+ - domieszki
// - przewarstwienia (wkładki)
/ - na pograniczu (zbliżony do...)
() - określenia uzupełniające

OZNACZENIA GENEZY

Q - czwartorzęd
Qh - holocen
Qh_n - osady antropogeniczne
Qh_L - holocenijskie osady zastoiskowe (limniczne)
Qh_r - holocenijskie osady rzeczne (fluwialne)
Qp - pleistocen
Qp_g - osady wodnolodowcowe (fluwioglacjalne)
Qp_g - osady lodowcowe (glacjalno - morenowe)
Qp_{g2} - osady młodsze
Qp_{g1} - osady starsze

OZNACZENIA OTWORÓW WIERTNICZYCH

○ 12/10 - otwór projektowany
Nr / Głębokość
● 12/10 - otwór odwiercony
Nr / Głębokość
● 12/10 - sondowanie gruntu
Nr / Głębokość

STAN I KONSYSTENCJA

○ In - luźny $I_D < 0,33$
⊙ szg - średniozagęszczony $I_D = (0,33 - 0,67)$
⊙ zg - zagęszczony $I_D > 0,67$
⊙ zw - zwarty $I_L < 0$
○ pzw - półzwarty $I_L \leq 0$
⊙ tpi - twardoplastyczny $I_L = (0,0 - 0,25)$
⊙ pi - plastyczny $I_L = (0,20 - 0,50)$
⊕ mpi - miękoplastyczny $I_L = (0,50 - 1,0)$
⊙ pl - płynny $I_L > 1,0$
~ - grunt maże się

WILGOTNOŚĆ GRUNTU

su - suchy
mw - mało wilgotny
w - wilgotny
m - mokry

OZNACZENIA NA PRZEKROJACH GEOTECHNICZNYCH

1 | 15,30 | Nr otworu | rzędna
↓ | 6,0 | | głębokość

PRÓBKOWANIE OTWORÓW

- próbka o naturalnej strukturze (NNS)
- próbka o naturalnej wilgotności (NW)
- próbka wody gruntowej (WG)

PRÓBKOWANIE OTWORÓW

- głębokość swobodnego zwierciadła wody
- ustabilizowany (piezometryczny) poziom wody (PPW)
głębokość (m p.p.t.)
- nawiercony poziom wody gruntowej
głębokość (m p.p.t.)
- grunt nawodniony

- sączenie wody

- strefa sączeń

PRÓBKOWANIE OTWORÓW

- badanie gruntu penetrometrem - PP-
- badanie gruntu ścinarką - TV -
- badanie gruntu sondą cylindryczną - SPT -
- badanie gruntu sondą ścinającą - VT -

PRÓBKOWANIE OTWORÓW

Strefa zbadana sondą
ST - sonda statyczna wkręcana
SL - sonda lekka wbijana
ITB - sonda ITB-ZW, wbijana
- głębokość otworu w metrach

INNE

III c - Nr warstwy geotechnicznej

$I_D = 0,50$ - stopień zagęszczenia

$I_L = 0,30$ - stopień plastyczności

Qh_r - granica stratygraficzna / genetyczna
Qh_L - granica warstw geotechnicznych

III c
IV a

GMINA OSTRÓDA
ul. Jana III Sobieskiego 1
14-100 Ostróda

Ostróda, 29.05.2023 r.

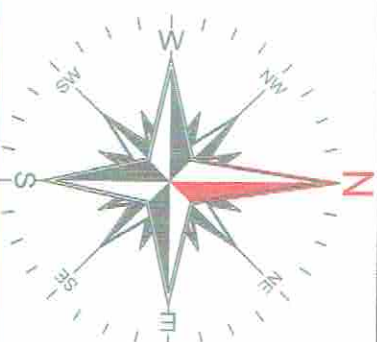
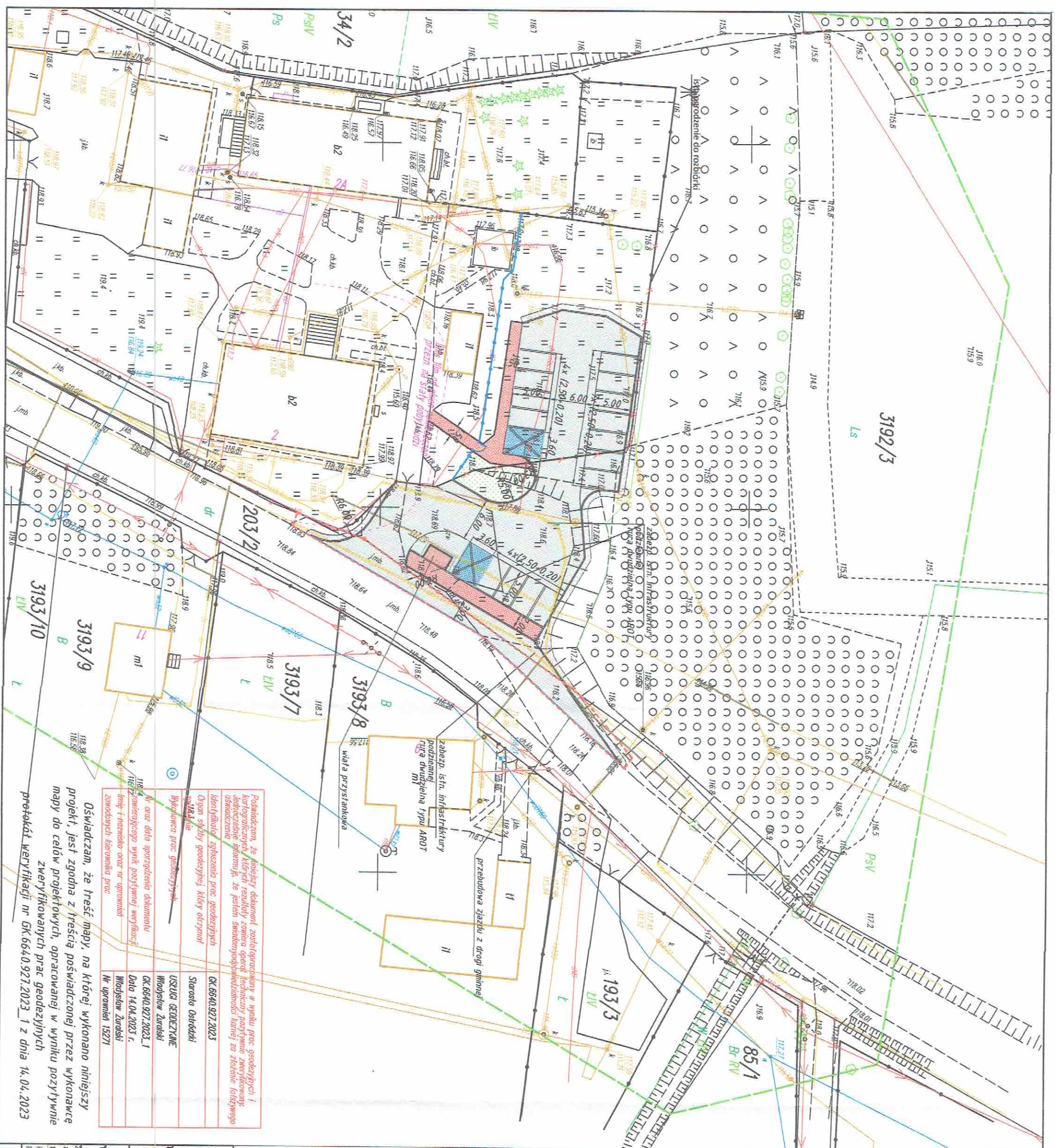
Nasz znak: IRL.7230-2.4.2023

Zakład Budowlany
Adam Szymański
ul. Rolna 34
14-200 Ilawa






Dotyczy: uzgodnienia projektu budowy parkingu w m. Stare Jabłonki

Uzgadniam bez uwag PZT parkingu, zatoki autobusowej oraz zjazdu zlokalizowanych w m. Stare Jabłonki na dz. nr 203/2, obręb Stare Jabłonki przy Nadleśnictwie Stare Jabłonki w ciągu drogi gminnej nr 153069N - ul. Olsztyńska.

WOJT
Adam Szymański
ul. Rolna 34
14-200 Ilawa



Legenda:

- | | |
|---|---|
|  | Projektowane krawężniki |
|  | Projektowane obrzeża wystające |
|  | Projektowane obrzeża zagłębione |
|  | Projektowane uławerdzenia o nawierzchni z betonowej kostki bruk. gr. 8cm |
|  | Projektowane miejsca postojowe o naw. z płyt ażurowych |
|  | Projektowane miejsca postojowe dla osób niepełnospr. o naw. z bet. kostki bruk. gr. 8cm |
|  | Projektowane ciągi piesze o nawierzchni z betonowej kostki brukowej gr. 8cm |
|  | Projektowane pobocza z KłSM (trawniki) |

Bilans powierzchni działki:

- istniejąca powierzchnia zabudowy	- 769 m ² - 2,7%
- pow. nowych utworzeń beton, kostka brukowa	- 641,97 m ² - 2,3%
- pow. nowych utworzeń beton, płyta azurową	- 207,16 m ² - 0,7%
- w tym	
- pow. biologicznie czynna 36% 207,16m ²	= 74,58 m ²
- część nieprzepuszcz.	64% 207,16m ² = 132,58 m ²
- ogółem nowe pow. utworzone nieprzepuszcz.	641,97+132,58 = 774,55 m ² - 2,8%
- pow. biologicznie czynna	- 25028 m ² - 89%
- Ogółem pow. działki	- 28100 m ² - 100%

Abordagem da Unap

Podpisano
14-100 OSTRODA
woj. warmińsko-mazurskie

ZAKŁAD BUDOWLANY ADAM SZYMAŃSKI

14-200 Hawa, ul. Rolna 34
502 932 575; e-mail: szymanski.lawa@gmail.com

PROJEKTY, KOSZTORYSY, NADZÓR, WYKONAWSTWO

Stare Jabłonki
dz. nr 3192/23, 203/2
Budowa parkingu
przy siedzibie

PROJEKT

Projekt zagospodarowania terenu

Podpis:
za zgodność z oryginałem

upr. w spec. architektonicznej nr 5/MMOKK/2011	
mgr inż. Michał Szumowski	

Skala:	Data:	Miejsce wystawienia:
upr. w spec. konstr.-bud. nr WAM/0100/PWBEKb/19		



Orange Polska
Hurt
Infrastruktura i Serwis Usług
Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta
ul. Ogrodowa 8, 91-062 Łódź
tel.: 503 037 881

Zakład Budowlany
Adam Szymański
ul. Rolna 34
14-200 Iława

Łódź, 28 kwiecień 2023r

Numer pisma: TTISILU/JM.215-9070/23

Temat: Uzgodnienie projektu dotyczącego budowy parkingu przy siedzibie Nadleśnictwa Stare Jabłonki ul. Olsztyńska 2 dz. nr 3192/3, 203/2.

Szanowni Państwo,

Informujemy, że uzgadniamy projekt dotyczący budowy parkingu przy siedzibie Nadleśnictwa Stare Jabłonki ul. Olsztyńska 2 dz. nr 3192/3, 203/2.

Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących warunków, które są integralną częścią uzgodnienia:

1. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do ORANGE POLSKA S.A. prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer przedmiotowego pisma. Tryb i zasady zgłoszenia prac oraz wystąpienia o nadzór właścicielski dostępne są na stronie: www.orange.pl/wniosekonadzor. Wykonywanie prac na sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia i nadzoru właścicielskiego jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania. Zgłoszenie/Wniosek o nadzór właścicielski można przesłać ze strony www.orange.pl/wniosekonadzor lub kierować na adres:
Orange Polska S.A.
Obsługa Techniczna Klienta w Olsztynie
Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 1-Olsztyn
ul. Jaroszyka 21
10-687 Olsztyn
Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy.
2. Roboty budowlane – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta w Olsztynie;
3. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć na koszt inwestora i powiadomić przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta w Olsztynie; oraz inspektora nadzoru.

4. W strefie projektowanych wykopów infrastrukturę zabezpieczyć przed uszkodzeniem zgodnie z przedstawionym rozwiązaniem. Zachować normatywne odległości w miejscach zbliżeń. Dodatkowe szczegóły zabezpieczenia ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący. W przypadku braku możliwości zabezpieczenia sieci wystąpić o wydanie Warunków na przebudowę.
5. Miejsca zbliżeń i skrzyżowań oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypaniem podlegają obowiązkowi zgłoszenia pracownikowi sprawującemu w imieniu Orange Polska nadzór nad realizowanymi pracami.
6. Po zakończeniu prac inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 14-dniowym wyprzedzeniem na adres podany w punkcie 1 niniejszego pisma – wykonane zadanie do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej.
7. **W przypadku uszkodzenia lub kradzieży infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, ORANGE POLSKA S.A., obciąży sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez ORANGE POLSKA S.A umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi.**
8. Niniejsze uzgodnienie ważne jest jeden rok od daty jego wydania.

Za powyższe uzgodnienie zostanie pobrana opłata wg aktualnego cennika. Należność należy uregulować w terminie określonym na fakturze VAT, która zostanie przesłana odrębną korespondencją.

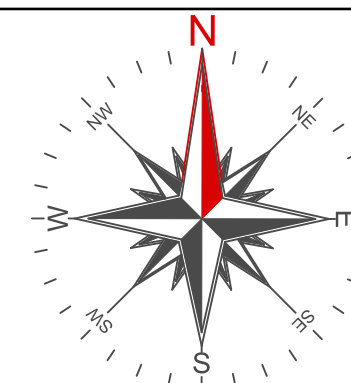
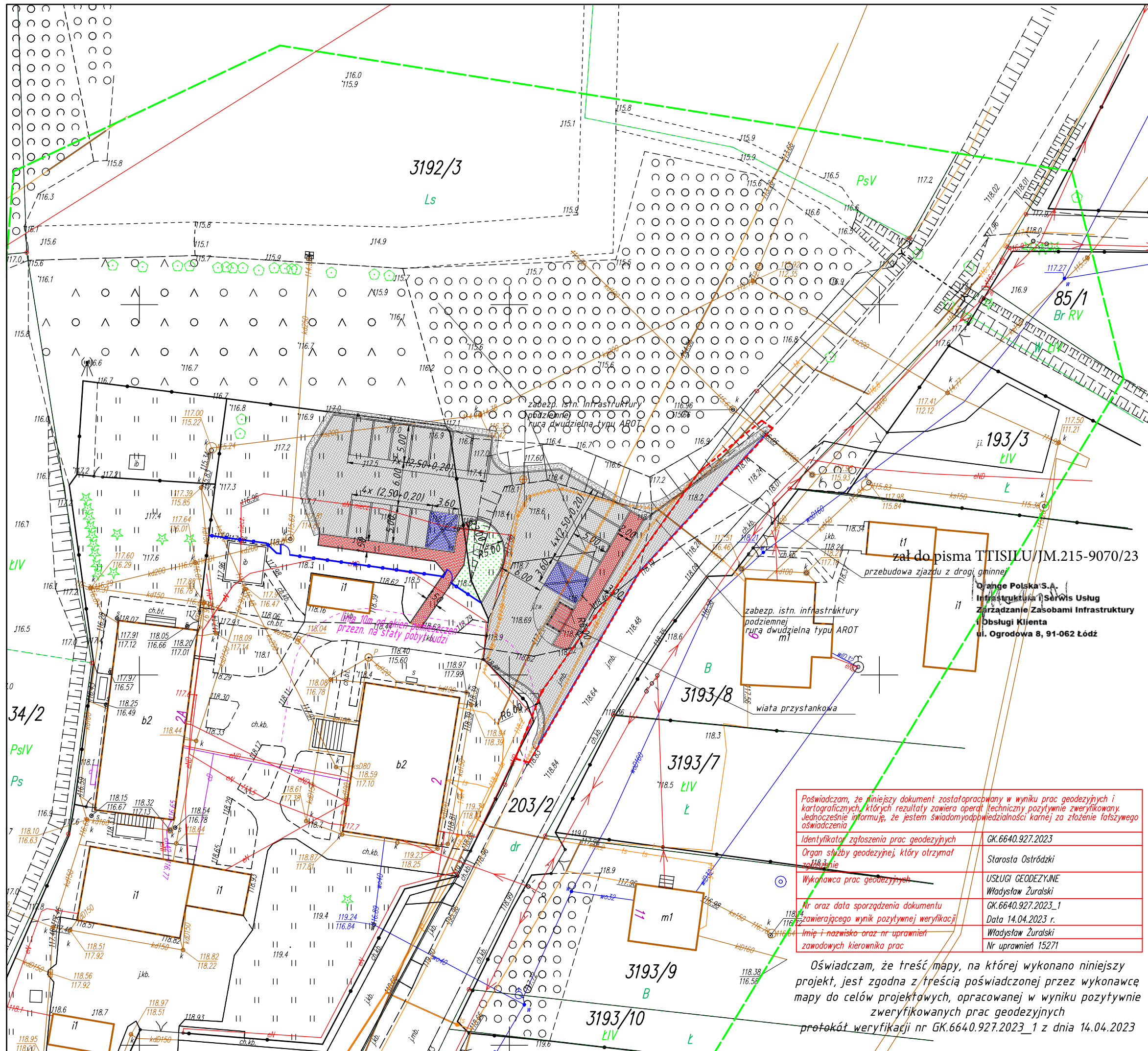
Z poważaniem

Jacek Madajski



Główny Specjalista ds. Zasobów Infrastruktury

Załącznik: 1 egz. planu sytuacyjnego.



Legenda:

- Projektowane krawężniki
- Projektowane obrzeża wystające
- Projektowane obrzeża zagłębione
- Projektowane utwardzenia o nawierzchni z betonowej kostki bruk. gr. 8cm
- Projektowane miejsca postojowe o naw. z płyt ażurowych
- Projektowane miejsca postojowe dla osób niepełnospr. o naw. z bet. kostki bruk. gr. 8cm
- Projektowane ciągi piesze o nawierzchni z betonowej kostki brukowej gr. 8cm
- Projektowane pobocza z KłSM
- Projektowane tereny biol. czynne (trawnik)

Bilans powierzchni działki:	
- istniejąca powierzchnia zabudowy	- 769 m2 - 2,7%
- pow. nowych utwardzeń beton. kostką brukową	- 641,97 m2 - 2,3%
- pow. nowych utwardzeń beton. płytą ażurową	- 207,16 m2 - 0,7%
w tym	
- pow. biologicznie czynna 36%*207,16m2	= 74,58 m2
- część nieprzepuszcz.	64%*207,16m2 = 132,58 m2
- ogółem nowe pow. utwardzone nieprzepuszcz.	641,97+132,58 = 774,55 m2 - 2,8%
- pow. biologicznie czynna	- 25028 m2 - 89%
Ogółem pow. działki	- 28100 m2 - 100%

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.927.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Ostródzki
Wykonawca prac geodezyjnych	USŁUGI GEODEZYJNE Władysław Żuralski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu	GK.6640.927.2023_1 Data 14.04.2023 r.
Nr oraz data sporządzenia dokumentu	GK.6640.927.2023_1 Data 14.04.2023 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Władysław Żuralski Nr uprawnień 15271

Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt, jest zgodna z treścią poświadczoną przez wykonawcę mapy do celów projektowych, opracowanej w wyniku pozytywnie zweryfikowanych prac geodezyjnych
protokół weryfikacji nr GK.6640.927.2023_1 z dnia 14.04.2023

ZAKŁAD BUDOWLANY ADAM SZYMAŃSKI
14-200 Ilawa, ul. Rolna 34
tel. 505 102 476, 502 932 575; e-mail: szymanskiilawa@gmail.com
PROJEKTY, KOSZTORYSY, NADZÓR, WYKONAWSTWO

Investor: Nadleśnictwo Stare Jabłonki ul. Olsztyńska 2 14-133 Stare Jabłonki	Adres obiektu: dz. nr 3192/3, 203/2 obr. ew. 281509 2.0034 Stare Jabłonki jedn. ew. 281509 2 Ostróda - Gmina pow. ostródzki, woj. warm.-maz.	Zamierzenie inw.: Budowa parkingu przy siedzibie Nadleśnictwa Stare Jabłonki
---	--	---

PROJEKT
Projekt zagospodarowania terenu

Zespół projektowy architektura: mgr inż. Rafał Rutkowski projektant	mgr inż. Michał Szymański upr. w spec. konstr.-bud. nr WAM/0100/PWBKb/19 projektant	Podpisy: za zgodność z oryginałem
Format: A3 / 420x297	Skala: 1:500	Data: luty 2023
Numer rysunku: PZT 1		