

# PRZEDMIAR

---

## Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg  
45213315-4 Roboty budowlane w zakresie wiat na przystankach autobusowych  
45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń

NAZWA INWESTYCJI : Budowa parkingu przy siedzibie Nadleśnictwa Stare Jabłonki  
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 3192/3, 203/2, obr. 34 Stare Jabłonki, jedn. ew. 281509\_2 Gmina Ostróda, pow. ostródzki,  
woj. warm.-maz.  
INWESTOR : Nadleśnictwo Stare Jabłonki  
ADRES INWESTORA : ul. Olsztyńska 2, 14-133 Stare Jabłonki  
BRANŻA : budowlana/drogowa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Wojciech Szymański tel. 505 102 476  
DATA OPRACOWANIA : 2023-05-31

---

SPORZĄDZIŁ :

INWESTOR :

Data opracowania:  
2023-05-31

Data zatwierdzenia:

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

### Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Przedmiary robót wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004, Dz. U. nr 202 poz.2072.
2. Kosztorys wykonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004, Dz. U. nr 130 poz. 1389  
Kosztorys opracowano metoda kalkulacji uproszczonej
3. Jednostkowe nakłady rzeczowe ustalono indywidualnie oraz przyjęto wg katalogów KNR, KNNR, KSNR i innych
4. Stawki godzinowe robocizny kosztorysowej oraz narzuty kosztów pośrednich „Kp” i zysku „Z” przyjęto wg cen rynkowych dla województwa warmińsko-mazurskiego oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych
5. Ceny jednostkowe pracy sprzętu i transportu technologicznego przyjęto na podstawie cenników usługodawców i baz sprzętowych oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych
6. Ceny materiałów przyjęto w oparciu o ceny rynkowe oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych

### Charakterystyka robót

Przedmiotowy zakres kosztorysu dotyczy robót budowlanych związanych z budową parkingu przy siedzibie Nadleśnictwa Stare Jabłonki.

Inwestycja zlokalizowana dz. nr 3192/3, 203/2, obr. 34 Stare Jabłonki, jedn. ew. 281509\_2 Gmina Ostróda, pow. ostródzki, woj. warm.-maz.

Zakres obejmuje wykonanie parkingu dla samochodów osobowych, ciągów pieszych w obrębie parkingu, zjazdu wraz z zatoką

Szczegółowy zakres robót opisuje przedmiar robót

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w cenie wszelkich robót wstępnych i przygotowawczych (w tym obsługa geodezyjna, usuwanie karp itp.), a także porządkowych wraz z utylizacją odpadów powstałych w wyniku budowy.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Parking</b>			
1.1		<b>Przygotowanie placu budowy, obsługa geodezyjna</b>			
1	KNR 2-01	Koszt obsługi geodezyjnej - wytyczenie oraz pomiar powykonawczy	ha		
d.1.1	0121-01				
	analogia				
		0,15	ha	0,150	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,150</b>
2		Tymczasowa organizacja ruchu na czas robót wraz z opłatą za zajęcie pasa drogi gminnej	kpl.		
d.1.1		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
1.2		<b>Roboty drogowe</b>			
1.2.1		<b>Roboty ziemne</b>			
3	KNR 2-01	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych	ha		
d.1.2.	0121-02				
1					
		0,15	ha	0,150	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,150</b>
4	KNR 5	Cięcie nawierzchni z mas mineralno-asfaltowych na głębokość 5 cm	m		
d.1.2.	0721-01				
1					
		29,80	m	29,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>29,800</b>
5	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grubości 6 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.2.	0803-01				
1	0803-02				
		110,23	m <sup>2</sup>	110,230	
				<b>RAZEM</b>	<b>110,230</b>
6	KNR 2-31	Ręczne rozebranie podbudowy betonowej	m <sup>2</sup>		
d.1.2.	0801-01				
1					
		110,23	m <sup>2</sup>	110,230	
				<b>RAZEM</b>	<b>110,230</b>
7	KNR 6	Rozebranie ogrodzeń	m		
d.1.2.	0808-04				
1					
		89,30	m	89,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>89,300</b>
8	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm wraz z wywozem urobku do 1 km	m <sup>2</sup>		
d.1.2.	0126-01				
1					
		975	m <sup>2</sup>	975,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>975,000</b>
9	KNR 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m <sup>3</sup> w gruncie kat. I-III - wykonanie koryta dlajazdów, poszerzeń, dróg, chodników, miejsc postojowych itd. wraz z usunięciem karp oraz wywiezieniem urobku w miejsce wskazane przez Zamawiającego (do 0,5km)	m <sup>3</sup>		
d.1.2.	0206-03				
1		485	m <sup>3</sup>	485,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>485,000</b>
10	KNR 2-01	Formowanie i zagęszczanie nasypów (mechaniczne) w gruncie kat. I-II gruntem dowiezionym	m <sup>3</sup>		
d.1.2.	0235-01				
1					
		192	m <sup>3</sup>	192,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>192,000</b>
11	KNR 2-31	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m <sup>2</sup>		
d.1.2.	0103-04				
1					
		1030	m <sup>2</sup>	1 030,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 030,000</b>
1.2.2		<b>Krawężniki i obrzeża</b>			
12	KNR 2-31	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
d.1.2.	0401-02				
2					
		<obrzeże>52,30	m	52,300	
		<krawężnik>86,10+20,50+38,10+15,70+23,35	m	183,750	
		<pod obrzeża 8x30>16,15+27,75	m	43,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>279,950</b>
13	KNR 2-31	Ława pod krawężniki i obrzeża betonowa z oporem	m <sup>3</sup>		
d.1.2.	0402-04				
2					
		(86,10+20,50)*(0,15*0,30+0,20*0,15)	m <sup>3</sup>	7,995	
		(38,10+15,70+23,35)*(0,15*0,30+0,15*0,15)	m <sup>3</sup>	5,208	
		(16,15+27,75)*(0,10*0,28+0,10*0,15+0,10*0,18)	m <sup>3</sup>	2,678	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(6,10*2+56,17+5,00+6,50)*(0,15*0,45+0,20*0,15*2)	m <sup>3</sup>	10,183	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,064</b>
14 d.1.2. 2	KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe 15x22 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		38,10+15,70+23,35	m	77,150	
				<b>RAZEM</b>	<b>77,150</b>
15 d.1.2. 2	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wym. 15x30 na podsypce cem.pias- kowej	m		
		86,10+20,50	m	106,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>106,600</b>
16 d.1.2. 2	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe przejściowe/skośne	m		
		2	m	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
17 d.1.2. 2	KNR 2-31 0403-07	Krawężniki betonowe - dodatek za ustawienie na łukach o promieniu do 10 m	m		
		5,40+6,25+7,00+2,10+9,25	m	30,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,000</b>
18 d.1.2. 2	KNR 2-31 0403-03	Obrzeża 12x30	m		
		52,30	m	52,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>52,300</b>
19 d.1.2. 2	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm	m		
		16,15+27,75	m	43,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,900</b>
<b>1.2.3</b>		<b>Zjazd, zatoka</b>			
20 d.1.2. 3	KNR 2-31 0104-01	Ręczne wykonanie i zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grub.warstwy po zag. 10 cm	m <sup>2</sup>		
		96,94+31,10	m <sup>2</sup>	128,040	
				<b>RAZEM</b>	<b>128,040</b>
21 d.1.2. 3	KNR 2-31 0109-03 0109-04	Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm	m <sup>2</sup>		
		128,04	m <sup>2</sup>	128,040	
				<b>RAZEM</b>	<b>128,040</b>
22 d.1.2. 3	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 8 cm na podsypce ce- mentowo-piaskowej gr. 3cm wraz z regulacją pokryw studni itp urządzeń znajdujących się w nawierzchni	m <sup>2</sup>		
		128,04	m <sup>2</sup>	128,040	
				<b>RAZEM</b>	<b>128,040</b>
<b>1.2.4</b>		<b>Drogi manewrowe oraz miejsca postojowe z betonowej kostki brukowej (miejsca dla osób niepełnos- prawnych)</b>			
23 d.1.2. 4	KNR 2-31 0104-05 0104-06	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po za- gęszczeniu 15 cm	m <sup>2</sup>		
		478,08+4,00*5,00*2	m <sup>2</sup>	518,080	
				<b>RAZEM</b>	<b>518,080</b>
24 d.1.2. 4	KNR 9-11 0102-02	Wzmacnianie podbudowy geokratami o wysokości 10 cm	m <sup>2</sup>		
		poz.23	m <sup>2</sup>	518,080	
				<b>RAZEM</b>	<b>518,080</b>
25 d.1.2. 4	KNR 2-31 0114-05 0114-06	Warstwa podbudowy z mieszanki kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/63 mm o przekr. C90/3 - grubość 20cm	m <sup>2</sup>		
		poz.23	m <sup>2</sup>	518,080	
				<b>RAZEM</b>	<b>518,080</b>
26 d.1.2. 4	KNR 0-11 0326-01	Nawierzchnia na miejscach postojowych z betonowej kostki brukowej grubości 80 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin	m <sup>2</sup>		
		poz.23	m <sup>2</sup>	518,080	
				<b>RAZEM</b>	<b>518,080</b>
27 d.1.2. 4	KNR 2-31 0706-05	Oznakowanie miejsc parnikgowych dla niepełnosprawnych - "koperty na niebieskim tle"	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4,00*5,00*2	m <sup>2</sup>	40,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,000</b>
<b>1.2.5</b>		<b>Miejsca postojowe z płyt ażurowych</b>			
28 d.1.2. 5	KNR 2-31 0104-05 0104-06	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm 207,16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 207,160	
				<b>RAZEM</b>	<b>207,160</b>
29 d.1.2. 5	KNR 9-11 0102-02	Wzmocnianie podbudowy geokratami o wysokości 10 cm  poz.28	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 207,160	
				<b>RAZEM</b>	<b>207,160</b>
30 d.1.2. 5	KNR 2-31 0114-05 0114-06	Warstwa podbudowy z mieszanki kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/63 mm o przekr. C90/3 - grubość 20cm  207,16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 207,160	
				<b>RAZEM</b>	<b>207,160</b>
31 d.1.2. 5	KNR 0-11 0326-07	Nawierzchnia na miejscach postojowych z płyt betonowych grubości 80 mm typu ażur na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem płyt kruszywem 207,16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 207,160	
				<b>RAZEM</b>	<b>207,160</b>
32 d.1.2. 5	KNR 2-31 0706-01	Ręczne malowanie linii segregacyjnych i krawędziowych ciągłych na jezdni farbą chlorokauczkową  16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 16,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,000</b>
<b>1.2.6</b>		<b>Chodniki, ciągi piesze</b>			
33 d.1.2. 6	KNR 2-31 0104-01	Ręczne wykonanie i zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grub.warstwy po zag. 10 cm  51,70+41,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 93,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>93,000</b>
34 d.1.2. 6	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31.5 mm o przekr. C90/3- warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm.  poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 93,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>93,000</b>
35 d.1.2. 6	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3cm wraz z regulacją pokryw studni i urządzeń znajdujących się w nawierzchni. Kostka szara i ok. 10-20% kostki szlachetnej wzdłuż obrzeży poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 93,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>93,000</b>
<b>1.2.7</b>		<b>Ogrodzenie</b>			
36 d.1.2. 7	KNR 2-01 0312-06	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m2 i głębokości do 0.7 m (kat.gr.III)  2+9+5+4+4+6+2	dół. dół.	 32,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32,000</b>
37 d.1.2. 7	KNR 2-02 1101-01	Zabetonowanie słupków ogrodzeniowych słupy stalowe z RK100x100x4 malowane w kolorze do uzgodnienia z Zamawiającym  0,40*0,40*0,50*32	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 2,560	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,560</b>
38 d.1.2. 7	KNR 2-31 0401-04 analogia	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV  poz.40	m m	 57,360	
				<b>RAZEM</b>	<b>57,360</b>
39 d.1.2. 7	KNR 2-31 0402-04 analogia	Ława pod krawężniki betonowa z oporem  poz.40*0,30*0,20	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 3,442	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,442</b>
40 d.1.2. 7	KNR 2-31 0403-03 analogia	Oporniki betonowe wystające o wymiarach 12x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej  2,50+19,50+8,5+9,30+15,25+2,31	m m	 57,360	
				<b>RAZEM</b>	<b>57,360</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41 d.1.2. 7	KNNR 2 1603-02	Ogrodzenie ze sztachet drewnianych łukowe na słupkach i łątach stalowych - malowane w kolorze do uzgodnienia z Zamawiającym	m		
		57,36	m	57,360	
				<b>RAZEM</b>	<b>57,360</b>
42 d.1.2. 7	KNR 2-23 0404-04	Furtka jednoskrzydłowa szer. 1,00, wys. do systemu 123. Wypełnienie panelem ogrodzeniowym drewnianym we wzorze i kolorze zgodnym z ogrodzeniem, Furtka z kształtowników stalowych zamkniętych, ocynk. malowane w kolorze do uzgodnienia z Zamawiającym Kompletne z klamką zamkiem, słupkami przybramowymi.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>1.2.8</b>		<b>Pobocza, zieleń, roboty porządkowe, plantowanie terenu</b>			
43 d.1.2. 8	KNR 2-31 0114-05	Pobocza z kruszywa łamanego z kruszywa łamanego 0/31.5 mm o przekr. C90/3- warstwa o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m <sup>2</sup>		
		77,80	m <sup>2</sup>	77,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>77,800</b>
44 d.1.2. 8	KNR 2-31 0104-01	Ręczne wykonanie i zagęszczenie warstwy podłoża pod trawniki wraz z profilowaniem terenu	m <sup>2</sup>		
		105,00+47,00+75,00	m <sup>2</sup>	227,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>227,000</b>
45 d.1.2. 8	KNR 2-01 0510-01 0510-02	Humusowanie skarp z obsianiem przy grubości warstwy humusu 20 cm	m <sup>2</sup>		
		227,00	m <sup>2</sup>	227,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>227,000</b>
46 d.1.2. 8	KNR 2-01 0505-01	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III	m <sup>2</sup>		
		227,00	m <sup>2</sup>	227,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>227,000</b>
<b>1.2.9</b>		<b>Elementy organizacji ruchu</b>			
47 d.1.2. 9	KNR 2-31 0702-01	Słupki do znaków drogowych z rur stalowych o śr. 50 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
48 d.1.2. 9	KNR 2-31 0703-01	Przymocowanie tablic i tabliczek znaków drogowych zakazu, nakazu, ostrzegawczych, informacyjnych o pow. do 0.3 m2	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>