



Presto Maciej Betlejewski
ul. Kamionka 7
87-300 Brodnica
NIP 874 163 06 26
tel. 602 33 64 74



PROJEKT WYKONAWCZY

Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa podjazdu dla niepełnosprawnych, zewnętrznych schodów i ciągów komunikacyjnych przy wejściu głównym i bocznym budynku Starostwa Powiatowego w Rypinie
----------------------------------	---

Województwo	kujawsko-pomorskie
Powiat	rypiński
Gmina	Rypin
Obręb	0001 Rypin
Nr dz.	520/12, 520/14
Jednostka ewidencyjna	041201_1 Rypin
Identyfikator działki	041201_1.0001.520/12 i 041201_1.0001.520/14

Kategoria obiektu budowlanego	XII
----------------------------------	-----

Inwestor	Powiat Rypiński
Adres	ul. Warszawska 38 87-500 Rypin

Branża		Opracował / nr uprawnień	Data i podpis
ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA	Projektant	tech. bud. Irena Betlejewska <i>BP-RN-V/37/TO/84</i>	12.2021r.

Spis treści

1. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU WYKONAWCZEGO	4
1.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	4
1.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	4
1.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczną obiektu budowlanego, wygląd zewnętrzny, charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystyka elewacji, sposób jego dostosowania do warunków wynikających z aktów prawa miejscowego.....	4
1.4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	5
1.5. Opinia geotechniczna, informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	5
1.6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	5
1.7. Liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych (budynki mieszkalne wielorodzinne).....	5
1.8. Zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne (budynki użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego).....	5
1.9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko	5
1.10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w oparciu o energię z odnawialnych źródeł energii oraz pomp ciepła	6
1.11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę	6
2. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego	7
2.1. Konstrukcja ciągów komunikacyjnych.....	7
2.2. Nawierzchnia ciągów komunikacyjnych.....	7
2.3. Nawierzchnia schodów.....	7
2.4. Płyta żelbetowa od strony frontowej	7
2.5. Okładzina ściany frontowej	8
2.6. Odwodnienia	8
2.7. Balustrady.....	8
2.8. Cokoliki	8
2.9. Donice.....	8
2.10. Obróbki blacharskie.....	8
2.11. Obrzeża	8
2.12. Naprawa ścian	9
2.13. Izolacje	9
2.14. Podjazd dla niepełnosprawnych.....	9

2.15.	Drzwi wejściowe	9
2.16.	Charakterystyka ekologiczna obiektu.....	10
2.17.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu	10
	Część rysunkowa	11
DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE		21
3.1.	Oświadczenie projektanta	22

1. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU WYKONAWCZEGO

1.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Istniejący budynek to budynek administracji publicznej. Kategoria obiektu – XII. Inwestycja dotyczy przebudowy podjazdu dla niepełnosprawnych, zewnętrznych schodów i ciągów komunikacyjnych przy wejściu głównym i bocznym budynku Starostwa Powiatowego w Rypinie wraz z wymianą drzwi wejścia głównego do budynku. Planowane prace należy wykonać w sposób zapewniający ciągłość pracy w budynku.

1.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Istniejący budynek administracji publicznej to budynek trzykondygnacyjny, częściowo podpiwniczony o konstrukcji tradycyjnej murowanej. Dach budynku pokryty papą termozgrzewalną wierzchniego krycia. Z dwóch stron budynku – od frontu oraz od strony bocznej zachodniej, zlokalizowane są ciągi komunikacyjne w postaci podjazdu dla niepełnosprawnych, schodów i tarasów które poddane zostaną przebudowie z uwagi na zły stan techniczny zagrażający bezpiecznemu użytkowaniu.

1.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, wygląd zewnętrzny, charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystyka elewacji, sposób jego dostosowania do warunków wynikających z aktów prawa miejscowego.

Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna:

Układ przestrzenny istniejącego budynku bez zmian. Projektuje się przebudowę podjazdu dla niepełnosprawnych, schodów i tarasów polegający na:

- wymianie istniejących nawierzchni z płytek gresowych oraz kostki betonowej na nawierzchnie z płyt tarasowych betonowych wraz z wymianą wszystkich obrzeży i obramowań,
- przebudowie istniejącego podjazdu dla niepełnosprawnych w celu dostosowania do obowiązujących warunków technicznych,
- wymianie okładzin schodów z płyt granitowych i płytek gresowych na okładziny z betonowych płyt schodowych okładzinowych
- odnowieniu istniejących balustrad stalowych,
- wykonaniu odwodnienia tarasu przed wejściem głównym do budynku,
- wykonaniu płyty żelbetowej od strony frontowej stanowiącej podstawę montażu herbu Powiatu Rypińskiego wraz z doprowadzeniem zasilania do podświetlenia,
- wymianę istniejących zniszczonych nawierzchni z płytek gresowych na części tarasu od strony wejścia bocznego do budynku (w części stanowiącej zadaszenie nad garażami) na nowe płytki gresowe,
- wykonanie cokołu z prefabrykowanych bloków schodowych na krawędzi tarasu od strony frontowej,
- wykonanie okładziny ściany frontowej tarasu z płytek z betonu architektonicznego,
- wymianie istniejących drzwi wejścia głównego do budynku na automatyczne drzwi przesuwne,

Kolorystyka elewacji:

1. Dach – istniejący – czarny pokryty papą,
2. Ściany – istniejący – żółto brązowy,
3. Nawierzchnie utwardzone – kolory szarości
4. Obróbki blacharskie – istniejąca blacha płaska w kolorze brązowym, nowe obróbki dopasowane do kolorystyki okładzin

1.4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

a) **Kubatura**

Nie dotyczy

b) **Zestawienie powierzchni użytkowych:**

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		
Nr	Nazwa	Powierzchnia użytkowa (m ²)
1	Ciągi komunikacyjne	236,52 m ²
RAZEM:		236,52 m²

c) **wysokość, długość, szerokość, średnicę**

Wysokość budynku 12,0 m

Szerokość budynku 12,57 m

Długość budynku 42,76 m

d) **liczbę kondygnacji**

Liczba kondygnacji nadziemnych/ podziemnych 3/1

e) **warunki ochrony przeciwpożarowej**

Budynek ZL III

Projekt z uwagi na zakres robót nie podlega uzgodnieniu na podstawie Rozporządzenia MSWiA z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania dokumentacji projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej.

1.5. Opinia geotechniczna, informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Projektowana inwestycja nie wymaga określenia warunków gruntowych z uwagi na charakter planowanych prac związanych z przebudową.

1.6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie dotyczy.

1.7. Liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych (budynki mieszkalne wielorodzinne)

Nie dotyczy

1.8. Zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne (budynki użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego)

Projektowana przebudowa ciągów komunikacyjnych zewnętrznych prowadzi do polepszenia warunków korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne. Poprzez przebudowę istniejącego podjazdu, wymianę nawierzchni z istniejących śliskich płytek gresowych na nowe nawierzchnie antypoślizgowe oraz wymianę istniejących drzwi wejściowych na drzwi automatyczne wzrośnie komfort oraz bezpieczeństwo użytkowania.

1.9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko

a) **zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych**

Bez zmian, na dotychczasowych zasadach tj. do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej.

b) emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,

Nie występuje

c) rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Na terenie działki istnieją wyznaczone miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych.

d) właściwości akustyczne oraz emisji drgań, promieniowanie jonizujące, pola elektromagnetycznego, inne zakłócenia

Nie dotyczy

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnia ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Ze względu na brak powstawania ścieków niebezpiecznych, odprowadzenie wód opadowych do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej oraz inne elementy charakteryzujące planowane przedsięwzięcie, nie przewiduje się niekorzystnego wpływu planowanej inwestycji na wody powierzchniowe i podziemne oraz powierzchnię ziemi i istniejący drzewostan.

1.10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w oparciu o energię z odnawialnych źródeł energii oraz pomp ciepła

a) roczne zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej,

Nie dotyczy

b) dostępne nośniki energii,

Nie dotyczy

c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

Nie dotyczy

d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,

Nie dotyczy

e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię,

Nie dotyczy

1.11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę

Nie dotyczy.

2. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego

2.1. Konstrukcja ciągów komunikacyjnych

Istniejące ciągi komunikacyjne wykonane jako utwardzenia z kostki betonowej układanej na podsypce cementowo-piaskowej oraz z okładzin z płytek gresowych. Projektuje się wymianę istniejących nawierzchni na płytki betonowe tarasowe o wymiarach 60 x 60 x 3,8 cm układanych na podsypce cementowo-piaskowej. W części stanowiącej zadaszenie nad garażami w piwnicy przy bocznym wejściu do budynku projektowana jest częściowa wymiana istniejących okładzin z płytek gresowych na nowe płytki gresowe antypoślizgowe układane na zaprawie klejowej. Okładzina schodów z płyt okładzinowych betonowych o wymiarach 40 x 100 x 4 cm. Na krawędzi murka tarasu od strony frontowej projektuje się cokół z betonowych stopni blokowych o wymiarach 35x15 cm.

2.2. Nawierzchnia ciągów komunikacyjnych

Należy dokonać rozbiórki istniejących nawierzchni. Nowe nawierzchnie z płyt betonowych tarasowych o wymiarach 60x60x3,8 cm układać na podsypce cementowo-piaskowej natomiast nawierzchnie z płytek gresowych układać na zaprawie klejowej elastycznej. Od strony frontowej na murze tarasu projektuje się cokół betonowy z prefabrykowanych stopni blokowych. Betonowe bloki na cokole mocować za pomocą kotew stalowych nawiercanych i wklejanych w istniejący mur oraz za pomocą kotew chemicznych. Aby zapobiec szkodliwemu działaniu wód opadowych, wszelkie połączenia cokołu uszczelnić trwale elastycznym uszczelniaczem w kolorze dopasowanym do koloru cokołu. Wypełnienie spoin fugą kruszywową.

W miejscu zlikwidowanego odcinka tarasu na dłuższym boku budynku należy ułożyć warstwę kory kamiennej o gr. 10 cm.

Przy wejściu głównym do budynku oraz przy wejściu bocznym projektuje się aluminiowe wycieraczki systemowe zlicowane z posadzką o wymiarach 150x80 cm oraz 120x60 cm.

2.3. Nawierzchnia schodów

Istniejąca okładzina schodów do rozbiórki. Nowe okładziny schodów wykonać z prefabrykowanych płyt okładzinowych o wymiarach 40 x 100 x 4 cm układanych na zaprawie klejowej do istniejącego podłoża betonowego. Podstopnie wykonać z gotowych płyt podstopnicowych. Wszelkie połączenia płyt uszczelnić trwale elastyczną masą uszczelniającą w kolorze dopasowanym do kolorystyki stopni.

Przy schodach prowadzących bezpośrednio z ulicy na poziom -0,45m projektuje się rozbiórkę bocznych murków betonowych i wykonanie w całości jako stopnie schodowe bez ograniczania bocznych powierzchni.

2.4. Płyta żelbetowa od strony frontowej

Projektuje się wykonanie okrągłej płyty żelbetowej na istniejącym murze tarasu od strony frontowej budynku. Płyta pełniąc funkcję tablicy do zamontowania herbu Powiatu Rypińskiego. Wymiary płyty $\varnothing 200 \times 15$ cm. Płytę należy zakotwić w istniejącym murze za pomocą wklejonych kotew z pręta #12 w rozstawie co 15 cm w dwóch rzędach. Długość zakotwienia w istniejącym murze min. 50 cm. Długość pręta kotwiącego w płycie min 50 cm. Płytę należy zbroić dwiema siatkami z pręta #8 w rozstawie co 15 cm. Beton konstrukcyjny klasy min. C20/25 (B25). Płytę należy wykonać w sposób pozwalający na pozostawienie jej bez konieczności tynkowania czy też malowania. W płycie należy wyprowadzić przewód zasilający 3x2,5 mm² pozwalający na późniejsze podłączenie podświetlenia. Wpięcie przewodu w istniejącą instalację na bocznej ścianie od strony podjazdu w puszkę elektryczną.

2.5. Okładzina ściany frontowej

Należy dokonać rozbiórki istniejącej okładziny ściany frontowej tarasu głównego wejścia z płytek klinkierowych. Projektuje się wykonanie nowej okładziny z płyt z betonu architektonicznego bądź płyt kwarcowych o wymiarach 30 x 60 cm bądź zbliżonych. Płyty z betonu architektonicznego należy montować mechanicznie za pomocą łączników stalowych do istniejącej ściany tarasu. Należy zachować przerwę dylatacyjną pomiędzy istniejącą ścianą tarasu a płytą elewacyjną – min 1 cm. W przypadku wyboru płyt kwarcowych sposób montażu zgodny z technologią producenta.

2.6. Odwodnienia

Nowe nawierzchnie należy układać ze spadkiem min. 1% w kierunku od budynku. Projektuje się wykonanie odwodnienia liniowego tarasu frontowego. Odwodnienie należy zamontować w uprzednio wykonanej bruździe w podłożu betonowym. Odwodnienie obetonować betonem klasy C20/25. Płyty tarasowe przylegające do odwodnienia liniowego układać na betonie C20/25. Odprowadzenie wody poprzez rurę PCV #110 usytuowaną w bruździe w podłożu tarasu i wyprowadzoną na teren nieutwardzony przy wejściu z chodnika. Miejsce wylotu zabezpieczyć przed wymywaniem podłoża przez płynącą wodę za pomocą betonu.

2.7. Balustrady

Istniejące balustrady należy zdemontować w sposób niepowodujący uszkodzenia. Projektuje się ponowne wykorzystanie zdemontowanych balustrad. Balustrady ze stali nierdzewnej należy oczyścić i ponownie zamontować dostosowując do nowego stanu ciągów komunikacyjnych. Balustrady stalowe malowane należy oczyścić, pomalować na kolor dostosowany do kolorystyki ciągów komunikacyjnych i ponownie zamontować dostosowując do nowego stanu ciągów komunikacyjnych. Nowe balustrady wykonać ze stali nierdzewnej zachowując wzornictwo balustrad istniejących.

2.8. Cokoliki

Istniejące cokoliki z płytek gresowych do demontażu. Projektuje się wykonanie nowych cokolików z gotowych płytek cokołowych gr 2 cm montowanych na zaprawę klejową do podłoża. Górną i dolną krawędź cokołu należy uszczelnić za pomocą trwale elastycznej masy uszczelniającej w kolorystyce dobranej do koloru cokołu.

2.9. Donice

Projektuje się montaż donic betonowych na rośliny ozdobne przed wejściem głównym do budynku oraz na bocznej stronie w miejscu wcześniejszego przejścia. Donice o wymiarach 50 x 100 x 70 w ilości min. 8 szt. ustawione na podkładkach betonowych umożliwiających swobodny spływ wody opadowej do odwodnienia. W donicach należy dokonać nasadzeń w postaci roślin ozdobnych wieloletnich lub drzewek ozdobnych.

2.10. Obróbki blacharskie

Projektuje się demontaż istniejących obróbek blacharskich na okapach tarasów. Nowe obróbki blacharskie wykonać z blachy powlekanej gr. 0,5 mm w kolorze dopasowanym do kolorystyki nawierzchni ciągów komunikacyjnych.

2.11. Obrzeża

W miejscach łączenia ciągów komunikacyjnych z istniejącą kostką chodników miejskich należy wbudować obrzeża betonowe o wymiarach 30 x 6 cm w kolorystyce dobranej do

koloru ciągów komunikacyjnych. Obrzeża należy układać na podsypce z betonu klasy min C12/15.

2.12. Naprawa ścian

Należy dokonać naprawy nawierzchni istniejącej ściany przy schodach wejściowych od strony garaży. Projektuje się skucie istniejącego spękanego tynku, zagruntowanie podłoża, wykonanie warstwy szczepnej z zaprawy cementowej oraz nałożenie tynku cementowo-wapiennego. Nowo wykonany tynk należy pomalować farbami fasadowymi w kolorze dopasowanym do kolorystyki budynku.

2.13. Izolacje

W miejscu likwidowanego tarasu na dłuższym boku budynku projektuje się wykonanie izolacji przeciwwilgociowych z papy termozgrzewalnej nawierzchniowej. Podłoże w miejscach klejenia papy należy uprzednio wyrównać zaprawą oraz zagruntować masą asfaltową.

Pod okładzinę z płytek ceramicznych projektuje się wykonanie hydroizolacji mineralnej elastycznej. Izolacje należy nanieść na uprzednio wyrównane i zagruntowane podłoże.

2.14. Podjazd dla niepełnosprawnych

Istniejący podjazd dla niepełnosprawnych w całości do rozbiórki.

Projektuje się wykonanie nowego podjazdu o konstrukcji żelbetowej. Fundamenty podjazdu o wymiarach 30x30, 30x40 oraz 30x45 należy wykonać z betonu klasy min. C20/25 na podkładzie gr. 10 cm z betonu C8/10. Ławy fundamentowe zbrojone prętami $\varnothing 10$ w kierunku podłużnym oraz strzemionami z pręta $\varnothing 6$ w rozstawie co 25 cm.

Ściany podjazdu gr. 12 cm wykonane z betonu klasy C20/25 zbrojonego siatką z pręta $\varnothing 8$ w rozstawie co 15 cm. Narożniki na górnej krawędzi ściany fazowane. Ściany żelbetowe podjazdu w części ponad poziomem podłoża należy wykonać w sposób pozwalający na pozostawienie ich bez konieczności tynkowania czy też malowania.

Nawierzchnię ruchu podjazdu projektuje się z płyt betonowych tarasowych o wymiarach 60x60x3,8 cm układać na podsypce cementowo-piaskowej gr. 4 cm. Całość ułożona na podbudowie z betonu klasy C8/10 gr. 10 cm oraz podsypce z tłucznia kamiennego zagęszczanego mechanicznie o grubości po zagęszczeniu 15 cm.

Podjazd należy wyposażyć w balustrady wykonane ze stali nierdzewnej wzornictwem nawiązującym do balustrad istniejących.

Ściany poniżej poziomu nawierzchni oraz ławy fundamentowe należy zabezpieczyć przeciwwilgociowo poprzez malowanie masą asfaltową do smarowania na zimno.

Nad szczeliną pomiędzy ścianami podjazdu a ścianą budynku wykonać obróbkę blacharską zabezpieczającą przed dostawaniem się wody opadowej.

2.15. Drzwi wejściowe

Projektuje się wymianę istniejących drzwi wejściowych jednoskrzydłowych z PCV na automatyczne dwuskrzydłowe drzwi przesuwne o konstrukcji aluminiowej. Kolor stolarki należy uzgodnić z Inwestorem na etapie realizacji. Skrzydła drzwi zachodzące na mur budynku. Należy zastosować mechanizm pozwalający na regulację szerokości otwarcia drzwi. Minimalna szerokość otwarcia – 100 cm, maksymalna na pełną szerokość w świetle ościeżnicy.

Przeszklenie drzwi hartowaną szybą bezpieczną. W górnej części naświetla. Zasilanie drzwi z istniejącej rozdzielni znajdującej się w budynku w odległości ok. 23 m od miejsca montażu. Przewód zasilający należy prowadzić w przestrzeni między stropem a sufitem kasetonowym.

2.16. Charakterystyka ekologiczna obiektu

Odprowadzenie ścieków – do miejskiej sieci kanalizacyjnej

Odprowadzenie wody deszczowej – do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej.

Realizowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe czy podziemne, jak również nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu. Oddziaływanie na środowisko będzie miało charakter lokalny o ograniczonym - do pobliskiego otoczenia zasięgu. Działalność obiektu nie grozi zanieczyszczeniem bądź naruszeniem powierzchni ziemi i gleby. Nie ma zagrożenia dla świata roślinnego. Nie notuje się zagrożeń ani uciążliwości w zakresie gospodarki odpadami dzięki właściwym ustaleniom w ich zagospodarowaniu. Oddziaływanie na środowisko podczas realizacji inwestycji ma charakter wyłącznie przejściowy i odwracalny, natomiast czas tych działań kończy się wraz z zakończeniem robót budowlanych. Wymagania ochrony środowiska na tym etapie należy osiągnąć poprzez: odpowiednią organizację robót, dobór materiałów, sprzętu i środków transportowych spełniających wymagania ochrony środowiska, dopuszczające je do produkcji, obrotu o najmniejszym oddziaływaniu na środowisko stosowanie materiałów lub prefabrykatów posiadających atesty i certyfikaty. Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sprawnym sprzętem i pod nadzorem budowlanym. W zakresie stosowanej technologii przewidziano powszechnie znane i sprawdzone rozwiązania nie stanowiące uciążliwości dla środowiska i ludzi. Ze względu na brak szkodliwego oddziaływania na środowisko - tereny (działki) otaczające dokumentowaną inwestycję nie odnotowują uciążliwości, szkodliwości ani wprowadzenia ograniczeń w użytkowaniu, zagospodarowaniu itp.

2.17. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu

Budynek zaliczony do ZL III. Z uwagi na zakres robót nie zmieniających dotychczasowych warunków nie zachodzi potrzeba określania warunków ochrony przeciwpożarowej.

Projektant:	
tech. bud. Irena Betlejewska <i>BP-RN-V/37/TO/84</i>	Podpis:

Część rysunkowa

Zestawienie rysunków		
	skala	Nr rysunku
- rzut poziomy	1:200	A-01
- przekrój A-A	1:50	A-02
- przekrój B-B i C-C	1:50	A-03
- przekrój D-D	1:50	A-04
- rzut fundamentów	1:100	A-05
- zbrojenie ścian żelbetowych	1:25	A-06
- zbrojenie płyty frontowej	1:25	A-07
- elewacje	1:100	A-08
- Drzwi wejściowe	1:25	A-09

DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE

Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa podjazdu dla niepełnosprawnych, zewnętrznych schodów i ciągów komunikacyjnych przy wejściu głównym i bocznym budynku Starostwa Powiatowego w Rypinie
--------------------------------------	--

Województwo	kujawsko-pomorskie
Powiat	rypiński
Gmina	Rypin
Obręb	0001 Rypin
Nr dz.	520/12, 520/14
Jednostka ewidencyjna	041201_1 Rypin
Identyfikator działki	041201_1.0001.520/12 i 041201_1.0001.520/14

Kategoria obiektu budowlanego	XII
--------------------------------------	-----

Inwestor	Powiat Rypiński
Adres	ul. Warszawska 38 87-500 Rypin

Branża		Opracował / nr uprawnień	Data i podpis
ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA	Projektant	tech. bud. Irena Betlejewska <i>BP-RN-V/37/TO/84</i>	12.2021r.

3.1. Oświadczenie projektanta

Irena Betlejewska

.....

OŚWIADCZENIE

W świetle art. 20 ust. 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane, składam niniejsze oświadczenie jako projektant projektu wykonawczego dla inwestycji pod nazwą:

Przebudowa podjazdu dla niepełnosprawnych, zewnętrznych schodów i ciągów komunikacyjnych przy wejściu głównym i bocznym budynku Starostwa Powiatowego w Rypinie na dz. nr 520/12 i 520/14 w Rypinie przy ul. Warszawskiej

Jednostka ewidencyjna: **Miasto Rypin 041201_1**

Obręb ewidencyjny: **Rypin 0001**

Nr działki: **520/12 i 520/14**

Kategoria obiektu: **XII**

Inwestor: **Powiat Rypiński**
ul. Warszawska 38, 87-500 Rypin

O sporządzeniu projektu wykonawczego wraz z projektem zagospodarowania działki zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

Irena Betlejewska

Brodnica 12.2022r.

WOJEWÓDZKIE
Biuro Planowania Przestrzennego
ul. Broniewskiego 15/17
87-100 TORUŃ
(pieczęć)
tel. 271-58, 276-04, 230-94

Nr BP-RN-W/37/TO/84

Toruń

, dnia 27.03. 1984 r.

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 u.2p.2, §6u.3, §5u.2, §7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) IRENA BETLEJEWSKA
(imię i nazwisko)
technik budowlany
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony (a) dnia [] 19 [] r. w []

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie j.w.

(specjalizacja zawodowa)
MA-BUA/14
CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-Kł 50.000 piśm. 71g

Obywatel (ka)

IRENA BETLEJEWSKA

(imię i nazwisko)

jest upoważniony (a) do:

1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych budynków i innych budowli - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.
2. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych: budynków mieszkalnych oraz:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.
3. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.

Otrzymują:

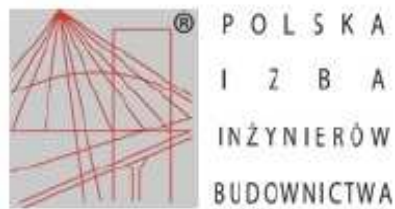
1. Ob. Irena Betlejewska

2. a/a



Z upoważnienia Wojewody

(podpis i pieczęć)
mgr inż. arch. Tadeusz Rutz
Główny Architekt Województwa
Dyrektor Biura



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-FFV-42R-72Q *

Pani IRENA BETLEJEWSKA o numerze ewidencyjnym KUP/BO/3422/02

adres zamieszkania

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-15 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)