

Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.

ul. Wojewódzka 42

40 – 026 Katowice

Katowice, 24.09.2020 r.

Wykonawcy, uczestnicy postępowania Nr PN 1/2020

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu / Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania pn.

„Akcelerator biznesowy KSENON – budowa centrum kreatywności, innowacyjności oraz przedsiębiorczości w Żorach”.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. w Katowicach jako Zamawiający, działając na podstawie art.38 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019.1843 ze zm.) niniejszym udziela wyjaśnień treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, poprzez udzielenie odpowiedzi na zadane pytania dotyczące przedmiotowego postępowania.

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 1 ust. 2 lit Umowy poprzez wykreślenie słów „w szczególności”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 2

Prosimy o wyjaśnienie § 1 ust. 3 „W razie wątpliwości przyjmuje się, że Inżynier świadczy usługi nad całością robót budowlanych tj. nad wszystkimi czynnościami faktycznymi i prawnymi każdego z Wykonawców robót zmierzającymi do realizacji

Kontraktu, bez względu na źródło obowiązku prawnego Wykonawców robót budowlanych.”

Zapis jest niejasny i nie precyzuje jednoznacznie zakresu prac Inżyniera, wnioskujemy o jego usunięcie (lub doprecyzowanie).

Odpowiedź

Zapis § 1 ust. 3 Umowy ma na celu usunięcie ewentualnych wątpliwości interpretacyjnych co do zakresu zobowiązań przyjmowanych na siebie przez Wykonawcę. Nie stanowi on i nie ma stanowić enumeratywnego wykazu zadań spoczywających na Wykonawcy.

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający wyraża zgodę na następującą zmianę § 1 ust. 4 w następujący sposób: „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w załączniku nr 1 do Umowy”

Wnioskujemy o uzupełnienie Umowy o załączniki i rezygnację z odwoływania się do SIWZ, który nie jest załącznikiem do Umowy.

Odpowiedź

Zgodnie z §1 ust. 5 i 6 Umowy

5. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - a) Oferta Inżyniera złożona w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
 - b) Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - c) Wykaz personelu Inżyniera.
6. Na potrzeby rozstrzygnięcia ewentualnych wątpliwości interpretacyjnych, ustala się następującą hierarchię pierwszeństwa dokumentów:
 - a) Umowa,
 - b) Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - c) Oferta Inżyniera.

Mając powyższe na uwadze, Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 2 ust. 1 Umowy w następujący sposób: „Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy do obowiązków

Inżyniera należy:

- a) Doradztwo w zakresie ochrony Zamawiającego przed jakimkolwiek uszczerbkiem i zabezpieczenie go przed jakimkolwiek powództwami, kosztami, roszczeniami czy żądaniami wynikającymi lub pozostającymi w związku z naruszeniem jakiejkolwiek gwarancji czy zobowiązania określonych w Umowie i Kontrakcie;
- b) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za usunięcie wszelkich wad, niedociągnięć i uszkodzeń powstałych w ramach własnych obowiązków, które zostały spowodowane wadami lub niewłaściwym wykonaniem własnych obowiązków podczas okresu wykonywania robót budowlanych oraz w czasie trwania okresu rękojmi i gwarancji;
- c) dostarczenie Zamawiającemu informacji wymaganych dla prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy lub Kontraktu na żądanie Zamawiającego oraz żądanie od Zamawiającego informacji, które uważa, że są niezbędne dla wykonania przedmiotu Umowy lub Kontrakt, w terminie ustalonym pomiędzy Stronami;
- d) przestrzeganie obowiązujących przepisów prawa oraz realizacja wszelkich wskazań i decyzji Zamawiającego, o których Zamawiający powiadomi i które niezwłocznie przekaże Inżynierowi w formie pisemnej. Inżynier zastosuje się do wszelkich takich wskazówek i decyzji, chyba, że jest to fizycznie, funkcjonalnie lub prawnie niemożliwe, przy czym ryzyko i ciężar udowodnienia takich okoliczności obarcza Zamawiającego;

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 5

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 2 ust. 2 Umowy w następujący sposób: „Inżynier zapewnia i oświadcza, że:

- a) Zapoznał się oraz akceptuje techniczne, finansowe oraz inne ryzyka związane z przedmiotem Umowy i warunkami Kontraktu;
- b) Zapoznał się i akceptuje przedstawiony zakres prac oraz wszelkie dostępne i przedstawione mu dokumenty i nie zgłasza żadnych uwag, co do ich zawartości.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 6

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 4 ust. 4 Umowy w następujący sposób:

„Wymagania w odniesieniu do doświadczenia i kwalifikacji każdego z członków zespołu określone zostały w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy”

Wnoskujemy o wykreślenie słowa „minimalne” i jednoznaczne określenie przedmiotu Umowy oraz o uzupełnienie Umowy o spis załączników.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 7

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 4 ust. 11 Umowy w następujący sposób:

„Inżynier ma obowiązek przedstawienia propozycji zmiany członka/członków Zespołu, w sytuacji nienależytego wykonywania lub niewykonywania przez niego/nich obowiązków wynikających z postanowień umowy oraz przepisów prawa w terminie do 7 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego polecenia dokonania zmiany od Zamawiającego”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 8

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 4 ust. 13 poprzez dodanie słowa „roboczych” po słowach „7 dni”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 9

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 4 ust. 14 Umowy poprzez wykreślenie ostatniego zdania. Z czego wynika wykazane ograniczenie, czy nie dopuszcza się zgłoszenia zastępstwa Członka Zespołu do akceptacji przez Zamawiającego? Wykonawca zapewnia zastępstwo zgodnie z zapisami Umowy.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 10

Czy zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 5 Umowy w następujący sposób:

- „1. W ramach wykonywania przez Inżyniera przedmiotu Umowy realizacja wszystkich czynności niezarezerwowanych dla osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie („wolne zawody”) lub przez osoby w ramach prowadzonych przez nie działalności gospodarczych w szczególności realizacja wszystkich prac biurowych i administracyjnych (w tym objętych zakresem czynności Specjalisty ds. płatności i rozliczeń) musi następować przez osoby zatrudnione w oparciu o stosunek pracy w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy.
2. Dokumentowanie zatrudnienia osób wykonujących wskazane powyżej czynności będzie polegało na:
- a) na etapie bezpośrednio po zawarciu Umowy – Inżynier w terminie 7 dni roboczych od dnia podpisania Umowy będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających sposób zatrudnienia osób wykonujących powyższe czynności tj. oświadczenia Inżyniera potwierdzającego, że osoby te są zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imion i nazwisk pracowników Inżyniera wyznaczonych do wykonywania danych czynności lub o wykonywaniu przez daną osobę takich czynności w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej. Nieprzedstawienie we wskazanym terminie dokumentów zawierających ww. informacje, bądź przedstawienie ich w stanie niekompletnym, nieobejmującym wszystkich wyspecyfikowanych czynności może być podstawą do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy leżącej po stronie Inżyniera;
 - b) na etapie realizacji Umowy – Inżynier na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie 7 dni roboczych przedkładać będzie Zamawiającemu raport na temat stanu i sposobu zatrudnienia osób zaangażowanych w wykonywanie czynności wskazanych w SIWZ wraz z zanonimizowanymi formularzami ZUS ZUA, na podstawie których zgłoszono pracowników do ZUS;
 - c) na każde żądanie Zamawiającego, w terminie do 3 dni roboczych i w formie określonej przez Zamawiającego, Inżynier jest zobowiązany udzielić wyjaśnień do dokumentów przedłożonych w wykonaniu postanowień ust. 2 lit. a i b.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 11

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 6 ust. 1 Umowy w następujący sposób:

„Zamawiający udostępni Inżynierowi niezwłocznie po podpisaniu Umowy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i / lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla wykonania niniejszej Umowy. Zamawiający będzie udzielał na bieżąco niezbędnych dla realizacji Umowy wyjaśnień oraz przekazywał niezbędne dane, o ile Inżynier wystąpi do niego z takim żądaniem. Realizacja tego postanowienia stanowi przesłankę do zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy. W przypadku konieczności wykonania prac wykraczających poza zakres objęty niniejszą Umową, Strony odrębnie uzgodnią warunki wykonania tych prac przez Inżyniera. W przypadku przekazywania oryginałów, Inżynier zwróci te dokumenty na każde żądanie Zamawiającego przed upływem terminu wykonania Umowy.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 12

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 7 ust. 1 Umowy w następujący sposób:

„Mając na względzie fakt, że Umowa i Kontrakt są współfinansowane ze środków unijnych, Inżynier umożliwi Instytucji Zarządzającej i innym uprawnionym organom i instytucjom badanie dokumentów lub kontrolę na miejscu w celu sprawdzenia wykonania przedmiotu Umowy i Kontraktu oraz przeprowadzenia audytu, jeśli jest to konieczne na podstawie dokumentów księgowych, dokumentów pomocniczych, systemów informatycznych i baz danych związanych z przedmiotem umowy oraz wszelkich innych dokumentów dotyczących współfinansowania projektu, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu pomiędzy Stronami. Przedmiotowe kontrole mogą być przeprowadzane w okresie trwałości projektu.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 13

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 9 ust. 6 lit. b) Umowy w następujący sposób:

„w terminie 7 dni roboczych od dnia przedstawienia projektu umowy o podwykonawstwo, Zamawiający udzieli na piśmie zgody na zawarcie umowy albo zgłosi zastrzeżenia do projektu umowy.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 14

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 9 ust. 10 Umowy w następujący sposób: „Projekt umowy o podwykonawstwo będzie uważany za zatwierdzony przez Zamawiającego, jeśli w terminie 7 dni roboczych od dnia jego przedstawienia Zamawiający nie zgłosi zastrzeżeń na piśmie.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 15

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 9 ust. 11 Umowy w następujący sposób:

„Inżynier zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu kopii każdej umowy z Podwykonawcą niezwłocznie, lecz nie później niż do 7 dni roboczych od dnia jej zawarcia. Powyższy obowiązek dotyczy również Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców w zakresie zawieranych przez nich umów.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 16

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 9 ust. 13 Umowy w następujący sposób:

„Zamawiający w terminie 7 dni roboczych od otrzymania kopii umowy o podwykonawstwo może zgłosić sprzeciw do przedłożonej umowy w przypadku nie spełnienia wymagań określonych w niniejszym paragrafie lub nie uwzględnienia zastrzeżeń Zamawiającego do przedłożonego projektu umowy lub w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niezgodności z obowiązującymi przepisami.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 17

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 9 ust. 17 a) Umowy w następujący sposób:

„zakresu prac przewidzianego do wykonania, który będzie realizowany przez Podwykonawcę, ze wskazaniem wartości należnego wynagrodzenia”

Wnioskujemy o ujednoczenie i jednoznaczne określenie charakteru usług Inżyniera.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 18

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 9 ust. 18 poprzez dodanie na końcu następujących słów:

„ ,przy czym odpowiedzialność ta ograniczona zostaje do wysokości 100% wartości wynagrodzenia netto, określonego w §11 ust. 2 Umowy.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 19

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 10 ust. 4 w następujący sposób:

„Strony zgodnie ustalają, iż w przypadku przedłużenia terminu obowiązywania umowy, w trybie określonym w ust. 3 niniejszego paragrafu, które to przedłużenie nie wynika z winy Inżyniera, Inżynier będzie uprawniony będzie uprawniony do dodatkowego wynagrodzenia, które zostanie ustalone pomiędzy Stronami.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 20

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 10 ust. 5 w następujący sposób:

„O każdej zmianie terminów istotnych dla wykonania niniejszej umowy Strony informować się będą niezwłocznie w formie pisemnej, a po ich zaakceptowaniu przez Strony, zostanie sporządzony Aneks do niniejszej Umowy.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 21

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 11 ust. 3 w następujący sposób:

„Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia oraz zawiera wszelkie koszty i opłaty związane z realizacją niniejszej Umowy, w tym w szczególności koszty transportu, udziału osób reprezentujących Inżyniera, wynagrodzenia osobowe Personelu, koszt wyposażenia i utrzymania biura. Ryczałtowe wynagrodzenie Inżyniera, zawierać będzie pokrycie wszelkich kosztów związanych z realizacją Umowy, z podziałem na następujące etapy:

a) Etap I

- 2 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego za zakres czynności opisany w § 1 ust. 2 lit. a) – d) Umowy, w szczególności weryfikację dokumentacji projektowej przygotowanie i obsługę postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót budowlanych.

- 85 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego, za realizację niniejszego zamówienia

w trakcie wykonywania robót budowlanych, zgodnie z w § 1 ust. 2 lit. e)

- 10% wartości wynagrodzenia ryczałtowego, po podpisaniu bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego robót oraz po otrzymaniu pozwolenia na użytkowanie jak również po odbiorze przez Zamawiającego przygotowanego przez Inżyniera podziału zakresu robót na środki trwałe (druki OT).

b) Etap II

- 3 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego, za sprawowanie nadzoru w okresie rękojmi i gwarancji, zgodnie z w § 1 ust. 2 lit. f).”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 22

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 12 ust. 4 lit. a) umowy w następujący sposób:

„Etap I - weryfikacja dokumentacji projektowej oraz przygotowanie i obsługa postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót budowlanych:

- Zamawiający zapłaci Inżynierowi wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie: PLN 00/100) plus należny podatek VAT, za zakres czynności opisany w § 1 ust. 2 lit. a) – d) Umowy, w szczególności weryfikację dokumentacji projektowej oraz przygotowanie i obsługę postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót budowlanych.

-wynagrodzenie obejmuje okres od dnia podpisania Umowy do dnia zakończenia prac Inżyniera w zakresie czynności opisanych w § 1 ust. 2 lit. a) – d) Umowy

- wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Inżyniera po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru za ww. zakres prac. W przypadku nieprzedstawienia przez Zamawiającego uwag do wykonanych prac, Inżynierowi przysługuje prawo do wystawienia faktury VAT na podstawie jednostronnie podpisanego protokołu odbioru.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 23

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 12 ust. 4 lit. b) Umowy w następujący sposób:

„Etap I - realizacja zamówienia w trakcie wykonywania robót budowlanych:

- Zamawiający zapłaci Inżynierowi miesięczne wynagrodzenie wynikające z podziału 85 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego przez liczbę miesięcy wynikającą z harmonogramu robót budowlanych przedstawionego przez Wykonawcę i zaakceptowanego przez Inżyniera oraz Zamawiającego za realizację niniejszego zamówienia w trakcie wykonywania robót budowlanych, aż do osiągnięcia 85% wynagrodzenia ryczałtowego,

- nagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Inżyniera, za wykonanie usługi za dany miesiąc, potwierdzonej raportem miesięcznym postępu prac podpisanym przez Zamawiającego, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym. Raport miesięczny będzie opisywał zakres nadzoru inwestorskiego oraz zgodność z harmonogramem terminowo - rzeczowo- finansowym przedłożonym przez Wykonawcę robót budowlanych. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do raportu miesięcznego, Inżynier zobowiązany jest do ich usunięcia, a Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru i podpisania protokołu odbioru bez uwag i zastrzeżeń. Ponowne uwagi Zamawiającego do poprawionego/uzupełnionego

raportu miesięcznego mogą dotyczyć wyłącznie prawidłowości uwzględnienia poprzednio zgłoszonych przez Zamawiającego uwag,

- wynagrodzenie przysługiwać będzie Inżynierowi po każdorazowym sporządzeniu przez Inżyniera protokołu odbioru częściowego (raportu miesięcznego) prac oraz podpisaniu przez Strony protokołu odbioru. Po akceptacji przez Zamawiającego raportu miesięcznego. W przypadku nieprzedstawienia przez Zamawiającego uwag do otrzymanego raportu miesięcznego, Zleceniobiorcy przysługuje prawo do wystawienia faktury VAT na podstawie jednostronnie podpisanego protokołu odbioru,

- jeżeli do momentu sporządzenia ostatniego z protokołów odbioru częściowego prac odnośnie umowy o roboty budowlane nie zostało wyczerpane 85 % wysokości wynagrodzenia ryczałtowego za realizację niniejszego zamówienia w trakcie wykonywania robót budowlanych, Inżynier wystawi fakturę na kwotę wynagrodzenia odpowiadającą kwocie pozostałej do osiągnięcia tej wartości po podpisaniu Protokołu odbioru końcowego tych robót bez zastrzeżeń.

- wynagrodzenie obejmuje okres od dnia podpisania przez Zamawiającego umowy na roboty budowlane najpóźniej do dnia 01.05.2023 r.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 24

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 12 ust. 4 lit. c) Umowy w następujący sposób:

„Etap I – odbiór końcowy robót:

- Zamawiający zapłaci Inżynierowi wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie: PLN 00/100) plus należny podatek VAT, tytułem dokonania odbioru końcowego robót, wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Inżyniera po podpisaniu przez Strony, protokołu odbioru końcowego prac oraz po otrzymaniu pozwolenia na użytkowanie jak również po odbiorze przez Zamawiającego przygotowanego przez Inżyniera podziału zakresu robót na środki trwałe (druki OT) do 30.06.2023 r. W przypadku nieprzedstawienia przez Zamawiającego uwag do wykonanych prac, Inżynierowi przysługuje prawo do wystawienia faktury VAT na podstawie jednostronnie podpisanego protokołu odbioru.”

-

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 25

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 12 ust. 8 Umowy w następujący sposób:

„Inżynier oświadcza, że został poinformowany o współfinansowaniu wynagrodzenia z tytułu realizacji umowy ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) dla osi priorytetowej: I. Nowoczesna gospodarka dla działania: 1.4. Wsparcie ekosystemu innowacji dla poddziałania 1.4.2: Wsparcie regionalnych oraz lokalnych centrów kreatywności i innowacji.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 26

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 12 Umowy poprzez wykreślenie ust. 9.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 27

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 12 ust. 10 Umowy w następujący sposób:

„W przypadku konieczności przeprowadzenia ponownego postępowania lub postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór Wykonawcy robót budowlanych podlegających nadzorowi, Inżynierowi będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie z tego tytułu, które zostanie uzgodnione pomiędzy Stronami.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 28

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 13 ust. 2 lit. a) Umowy w następujący sposób:

„70% wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia dokonania bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy, potwierdzonego Protokołem Odbioru Końcowego, oraz po otrzymaniu pozwolenia na użytkowanie jak również

po odbiorze przez Zamawiającego przygotowanego przez Inżyniera podziału zakresu robót na środki trwałe (druki OT), planowanego na dzień.....r.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 29

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 13 ust. 2 lit. b) Umowy w następujący sposób:

„30% wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty wygaśnięcia rękojmi i gwarancji planowanego na dzień.....r.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 30

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 13 Umowy poprzez dodanie § 6 przyjmującego następujące brzmienie:

„W przypadku podpisania aneksu o wydłużenie terminu zakończenia przedmiotu umowy, Inżynier zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia podpisania aneksu, dokument wydłużający termin zabezpieczenia. Koszty takiego wydłużenia obciążają Inżyniera, jeżeli wydłużenie to wyniknęło z udowodnionej winy Inżyniera. W przeciwnym przypadku koszty wydłużenia obciążają Zamawiającego.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 31

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 14 ust. 3 Umowy w następujący sposób:

„Umowa ubezpieczenia powinna być zawarta dla zabezpieczenia roszczeń wynikających z niniejszej Umowy.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 32

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 14 Umowy poprzez wykreślenie ust. 9.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 33

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 15 Umowy poprzez dodanie na końcu następujących słów:

„Inżynier nie odpowiada za wady przedmiotu umowy, jeżeli wykaze, że wada powstała wskutek wykonania przedmiotu umowy według wskazówek Zamawiającego, które zakwestionował i uprzedził Zamawiającego na piśmie o przewidywanych skutkach zastosowania się do tych wskazówek.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 34

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 16 ust. 1 a) Umowy w następujący sposób:

a) „w przypadku, gdy Inżynier dopuszcza się zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia umownego netto za opóźnioną część przedmiotu Umowy określonego w § 11 ust. 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 35

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 16 ust. 1 b) Umowy w następujący sposób:

b) „za nieterminowe usunięcie wskazanych przez Zamawiającego w dokumentach Inżyniera błędów, wad, usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego netto , określonego w § 11 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 36

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 16 ust. 1 c) Umowy w następujący sposób:

- c) „za każdorazowe naruszenie postanowień w zakresie dostępności Personelu w wysokości 100,00 zł”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 37

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 16 ust. 1 d) Umowy w następujący sposób:

- d) „za opóźnienie w przeprowadzeniu zmiany osoby o której mowa w § 4 wobec wniosku Zamawiającego w wysokości 50,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 38

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 16 ust. 1 e) Umowy w następujący sposób:

- e) „za niepowiadomienie Zamawiającego o odbiorach w terminach przewidzianych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy, w wysokości 1.000,00 zł za każdy udowodniony przypadek”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 39

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 16 ust. 1 f) Umowy w następujący sposób:

- f) „za niewywiązanie się z obowiązku zgłoszenia Zamawiającemu umów o podwykonawstwo - każdorazowo w związku z ujawnionym uchybieniem w wysokości 500,00 zł za każdy udowodniony przypadek”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 40

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 16 ust. 1 g) Umowy w następujący sposób:

- g) „za posłużenie się przy realizacji Umowy osobami innymi niż wskazane w Umowie, lub niezatwierdzonymi przez Zamawiającego, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy udowodniony przypadek”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 41

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 16 ust. 1 h) Umowy w następujący sposób:

- h) „za każdy inny przypadek nieterminowego wykonania lub niewykonania, lub nienależytego wykonania opisanego w umowie obowiązku Inżyniera - w wysokości 500,00 zł za każdy udowodniony przypadek”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 42

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 16 ust. 1 i) Umowy w następujący sposób:

- i) „za odstąpienie od umowy z winy leżącej po stronie Inżyniera, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego netto”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 43

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 16 ust. 2 Umowy w następujący sposób:

„Strony zobowiązują się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania stosownego dokumentu księgowego - noty obciążeniowej”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 44

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 16 ust. 3 Umowy w następujący sposób:

„Jeżeli suma kar umownych naliczonych od początku obowiązywania umowy przekroczy 10% kwoty łącznej wynagrodzenia brutto, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tej okoliczności. Powyższe nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od umowy na podstawie obowiązujących przepisów prawa oraz w wypadkach określonych w przedmiotowej umowie.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 45

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 16 ust. 4 Umowy w następujący sposób: „Łączna kwota kar umownych naliczonych ze wszystkich tytułów nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto wynikającego z Umowy. Odpowiedzialność Inżyniera ograniczona zostaje do wysokości 100% wartości wynagrodzenia netto, określonego w Umowie. Strony niniejszym rezygnują z dochodzenia odszkodowania z tytułu utraconych korzyści”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 46

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 16 ust. 5 Umowy w następujący sposób:

„W przypadku niezawarcia lub rozwiązania przez Zamawiającego umowy z Wykonawcą robót budowlanych lub odstąpienia od umowy z Wykonawcą robót budowlanych, z jakiegokolwiek powodu, Zamawiający będzie uprawniony do rozwiązania Umowy z Inżynierem. W takim przypadku Inżynier będzie uprawniony do uzyskania wynagrodzenia wyłącznie należnego z tytułu wykonania części Umowy, w oparciu o zasady rozliczania wynagrodzenia przewidzianymi w § 12 Umowy. Odstąpienie od Umowy może być dokonane tylko w zakresie niewykonanej części Umowy.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 47

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 16 ust. 6 Umowy w następujący sposób:

„W przypadku odstąpienia jednej ze Stron od Umowy z przyczyn określonych w niniejszej Umowie, skutki odstąpienia następują na przyszłość i nie dotyczą kar umownych, rękojmi i gwarancji oraz prawa do żądania odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 48

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 17 ust. 1 lit. b) Umowy w następujący sposób:

„zwłoki w rozpoczęciu przez Inżyniera realizacji Umowy i obowiązków z niej wynikających, jeżeli stan taki istnieje pomimo uprzedniego wezwania Zamawiającego,”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 49

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 17 ust. 1 Umowy poprzez wykreślenie lit. f).

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 50

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 17 ust. 2 Umowy w następujący sposób:

„W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia

wiadomości o tych okolicznościach. Odstąpienie od Umowy następuje w części dotyczącej świadczeń jeszcze nie wykonanych przez Inżyniera. W takim przypadku Inżynierowi należy się wynagrodzenie odpowiadające wysokości zaawansowania prac stwierdzonej protokołarnie na dzień odstąpienia.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 51

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 17 ust. 6 Umowy w następujący sposób:

„Inżynier może rozwiązać Umowę, jeżeli Zamawiający opóźnia się z zapłatą przysługującego Inżynierowi wynagrodzenia o więcej niż 45 dni w stosunku do dnia wymagalności, pomimo spełnienia przez Inżyniera wszystkich zobowiązań obligujących Zamawiającego do jego uregulowania oraz w trybie Art. 640 K.c.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 52

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 18 Umowy poprzez wykreślenie ust. 3.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 53

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 19 ust. 2 Umowy w następujący sposób, przy czym lit. a), b) i c) pozostają bez zmian: „Z chwilą zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego za utwory powstałe w związku z realizacją Umowy lub jej części, Inżynier w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 11 Umowy:”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 54

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 19 Umowy poprzez dodanie ust. 9 otrzymującego następujące brzmienie:

„Na okres od wydania danego utworu do chwili zapłaty wynagrodzenia, Inżynier udziela Zamawiającemu nieograniczonej licencji niewyłącznej w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §11 i polach eksploatacji, o których mowa w pkt. 3 niniejszego ustępu.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 55

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 21 ust. 2 Umowy w następujący sposób, przy czym lit. a) – l) pozostają bez zmian:

„Strony dopuszczają dokonanie istotnych zmian Umowy, wyłącznie w przypadku zaistnienia którejkolwiek z poniższych przyczyn:”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 56

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 21 ust. 3 Umowy w następujący sposób:

„Zmiana i rozwiązanie Umowy wymagać będzie formy pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej każda ze Stron zobowiązana jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie i wystąpienia z wnioskiem o dokonanie wskazanej zmiany w Umowie, wraz z dokładnym opisem zaistniałej okoliczności. Strony rozpatrzą możliwość realizacji Umowy z wprowadzeniem zmian w umowie. Z okoliczności stanowiących podstawę zmiany do Umowy zostanie sporządzony protokół podpisany przez obie Strony.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 57

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 21 ust. 4 Umowy w następujący sposób:

„Każda ze Stron jest zobowiązana do zachowania w tajemnicy wszystkich dostępnych informacji w trakcie realizacji niniejszej Umowy oraz nieudostępniania

tych informacji osobom trzecim.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 58

Wnioskujemy o uzupełnienie Umowy o spis Załączników w następujący sposób:

„Załączniki do Umowy:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) nr referencyjny Zamawiającego PN 1/2020 wraz ze zmianami jakie Zamawiający wprowadził w trakcie postępowania przetargowego na wybór Inżyniera.
2. Oferta Inżyniera
3. ...”

Odpowiedź

Zgodnie z §1 ust. 5 i 6 Umowy

7. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - d) Oferta Inżyniera złożona w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
 - e) Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - f) Wykaz personelu Inżyniera.
8. Na potrzeby rozstrzygania ewentualnych wątpliwości interpretacyjnych, ustala się następującą hierarchię pierwszeństwa dokumentów:
 - d) Umowa,
 - e) Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - f) Oferta Inżyniera.

Mając powyższe na uwadze, Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

UWAGI DO ZAŁĄCZNIKA NR 3 DO SIWZ

Pytanie nr 59

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację Pkt. I.3. Załącznika, poprzez wykreślenie słów „zwłaszcza”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 60

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację Pkt. III.5. 32 Załącznika, poprzez dodanie na końcu *zdania*:

„(...) lub w terminie uzgodnionym przez Strony, zależnie od nakładu pracy jaki należy wykonać dla udzielenia informacji przez Inżyniera.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 61

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację Pkt. III.5. 38 Załącznika, poprzez dodanie po słowach „3 dni” słowa: „roboczych”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 62

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację Pkt. III.5. 39 Załącznika, poprzez dodanie po słowach „3 dni” słowa: „roboczych”.

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami Załącznika nr 3 do SIWZ pkt III.5 ppkt 39 posiada następujące brzmienie „monitorowania postępu robót poprzez sprawdzanie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności realizacji z obowiązującym harmonogramem robót”
Mając powyższe na uwadze Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 63

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację Pkt. IV.1) Załącznika, w następujący sposób:

„(...)Inżynier przekaze Zamawiającemu Raport wstępny do 5 dni roboczych od dnia podpisania Umowy przy czym sprawozdanie ze sprawdzenia dokumentacji projektowej, o którym mowa w ppkt a może zostać złożone w terminie do 15 dni roboczych od dnia podpisania Umowy. Zamawiający zweryfikuje Raport wstępny w terminie 5 dni roboczych. W razie konieczności wprowadzenia zmian do raportu Inżynier będzie miał 10 dni roboczych, lub w terminie uzgodnionym przez Strony, zależnie od nakładu pracy jaki należy wykonać, na poprawę Raportu wstępnego i ustosunkowanie się do uwag Zamawiającego. Ponowne uwagi Zamawiającego do poprawionego/uzupełnionego raportu miesięcznego mogą dotyczyć wyłącznie prawidłowości uwzględnienia poprzednio zgłoszonych przez Zamawiającego

uwag.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 64

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację Pkt. IV.2) Załącznika, w następujący sposób:

„2) Raport miesięczny - Inżynier do 10 dnia miesiąca następującego po każdym miesiącu którego dotyczy raport przedłoży Zamawiającemu niniejszy dokument przy czym pierwszy Raport miesięczny może zostać przedłożony w dacie / terminie, dla której będzie on obejmował okres dłuższy niż 1 miesiąc. Zamawiający zweryfikuje Raport w terminie 5 dni roboczych od doręczenia. W razie konieczności wprowadzenia zmian do raportu Inżynier będzie miał 5 dni roboczych na poprawę Raportu miesięcznego i ustosunkowanie się do uwag. Ponowne uwagi Zamawiającego do poprawionego/uzupełnionego raportu miesięcznego mogą dotyczyć wyłącznie prawidłowości uwzględnienia poprzednio zgłoszonych przez Zamawiającego uwag.(...)”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 65

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację Pkt. IV.3) Załącznika, w następujący sposób:

„(...)Raport Końcowy z wykonania Umowy będzie przez Zamawiającego przyjęty Protokołem Odbioru Końcowego Usługi. Zamawiający zweryfikuje Raport w terminie 5 dni roboczych od doręczenia. W razie konieczności wprowadzenia zmian do raportu Inżynier będzie miał 10 dni roboczych, lub w terminie uzgodnionym przez Strony, zależnie od nakładu pracy jaki należy wykonać, na poprawę Raportu Końcowego. Ponowne uwagi Zamawiającego do poprawionego/uzupełnionego raportu miesięcznego mogą dotyczyć wyłącznie prawidłowości uwzględnienia poprzednio zgłoszonych przez Zamawiającego uwag.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 66

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację Pkt. IV.4) Załącznika, w następujący sposób:

„4) Raporty gwarancyjne z branżowych przeglądów gwarancyjnych – przekazane przez Inżyniera Zamawiającemu w terminie 10 dni roboczych od wykonania przeglądu.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 67

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację Pkt. IV.6) Załącznika, w następujący sposób:

„6) Raport gwarancyjny końcowy z przebiegu prac w nadzorowanym okresie gwarancyjnym – przekazane przez Inżyniera Zamawiającemu w terminie 15 dni roboczych od zakończenia tego okresu.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 68

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację Pkt. IV.7) Załącznika, w następujący sposób:

„(...)W każdym z powyższych przypadków Zamawiający zweryfikuje Raport w terminie 5 dni roboczych, lub w terminie uzgodnionym przez Strony, zależnie od nakładu pracy jaki należy wykonać, od doręczenia. W razie konieczności wprowadzenia zmian do raportu Inżynier będzie miał 5 dni roboczych, lub w terminie uzgodnionym przez Strony, zależnie od nakładu pracy jaki należy wykonać, na poprawę Raportu. Ponowne uwagi Zamawiającego do poprawionego/uzupełnionego raportu miesięcznego mogą dotyczyć wyłącznie prawidłowości uwzględnienia poprzednio zgłoszonych przez Zamawiającego uwag.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 69

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację Pkt. V.2) Załącznika, w następujący sposób:

„Inżynier, w ramach wynagrodzenia umownego, z chwilą zapłaty przez Zamawiającego za utwór (w tym dokumentacji projektowej, opinii) - w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 880 ze zm.) - objętego przedmiotem umowy, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe na wszelkich polach eksploatacji oraz prawo zezwolenia na wykonywanie praw zależnych, a także własność wszelkich egzemplarzy, które przekaze Zamawiającemu, stosownie do postanowień Umowy oraz nośników, na których zostaną one utrwalone”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 70

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację Pkt. V.3) Załącznika, w następujący sposób:

„Inżynier nie może odmówić, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, poprawienia lub ponownego sporządzenia dokumentów, jeżeli udowodniona wina wystąpienia wad, błędów, bądź nieprawidłowości leżała po stronie Inżyniera”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 71

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację Pkt. V.4) Załącznika, poprzez dodanie na końcu:

„(...)z zastrzeżeniem, że wszelkie inne polecenia i zarządzenia Zamawiającego, nie wymienione powyżej i wykraczające poza zakres niniejszego Załącznika, podlegać będą dodatkowemu Wynagrodzeniu.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 72

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację Pkt. VI.9 Załącznika, w następujący sposób:

9. „Inżynier ma obowiązek przedstawienia propozycji zmiany członka/członków Zespołu, w sytuacji nienależytego wykonywania lub niewykonywania przez niego/nich obowiązków wynikających z postanowień

umowy oraz przepisów prawa w terminie do 7 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego polecenia dokonania zmiany od Zamawiającego.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 73

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację Pkt. VI.11 Załącznika, poprzez dodanie po słowach „7 dni” słowa: „roboczych”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 74

Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację Pkt. VI.13 Załącznika, poprzez wykreślenie ostatniego zdania tego akapitu. Z czego wynika wykazane ograniczenie, czy nie dopuszcza się zgłoszenia zastępstwa Członka Zespołu do akceptacji przez Zamawiającego? Wykonawca zapewnia zastępstwo zgodnie z zapisami Umowy.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 75

Wnoskujemy o uzupełnienie Załącznika nr 3 do SIWZ w następujący sposób:

„Spis Załączników:

- A. 01PZT zagospodarowania terenu. B.”

Wnoskujemy, aby do załączników dodać spis dokumentacji udostępnionej Inżynierowi w trakcie postępowania przetargowego.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 76

Czy Zamawiający mógłby opublikować Załącznik nr 4 do SIWZ tj. Edytowalną wersję formularza JEDZ w formacie xml - tak, aby Wykonawcy mogli użyć

prawidłowego narzędzia do jego wypełnienia zamieszczonego na stronie Urzędu Zamówień Publicznych pod adresem strony: <https://espd.uzp.gov.pl> ?

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ.

Pytanie nr 77

Czy Zamawiający uzna za spełniony jako warunek udziału oraz warunek doświadczenia kierownika jeśli w doświadczeniu osób wykaże inwestycje, która jest w trakcie realizacji?

Odpowiedź

Zgodnie z Rozdziałem III ppkt 1.2.1 SIWZ „Przez wartość robót budowlanych Zamawiający rozumie wysokość wynagrodzenia otrzymanego przez generalnego wykonawcę od inwestora z tytułu ich wykonania”, a zatem zadanie które przedstawione zostanie w ofercie musi być zakończone (odpowiedź zgodna z wyjaśnieniami dotyczącymi pytania nr 2 opublikowanego w dniu 07.09.2020 r.)

Pytanie nr 78

Czy Zamawiający uzna warunek udziału oraz warunek doświadczenia kierownika za spełniony przy pełnieniu funkcji Kierownika budowy, Kierownika robót?

Odpowiedź

Zgodnie z Rozdziałem III ppkt 1.2.2 w postępowaniu o udzielenie zamówienia ubiegać mogą się Wykonawcy, którzy m.in. „dysponują Kierownikiem Zespołu - Inżynierem Kontraktu posiadającym (...) minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe, **w bezpośrednim zarządzaniu lub nadzorowaniu realizacji inwestycji budowlanych**”.

Pytanie nr 79

Czy Inwestor posiada już pozwolenie na budowę na wskazaną inwestycje?

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami pkt II załącznika nr 3 do SIWZ Przedmiotowy projekt posiada:

- ostateczną decyzję Prezydenta Miasta Żory Nr 207/18, UA-RA.6740.119.2018.AP z dnia 30.03.2018 r. zatwierdzającą projekt

budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę dla Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. (Zamawiającego) Akceleratora Biznesowego KSENON – budowa kompleksu czterech hal przemysłowych wraz z częścią usługową oraz budowa infrastruktury technicznej i towarzyszącej: przyłącze energetyczne i kanalizacji deszczowej; instalacje zewnętrzne: energetyczna, kanalizacja teletechniczna, wodociągowa, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa; zbiornik przeciwpożarowo – retencyjny; zbiornik retencyjny; dwie stacje transformatorowe; stacja ładowania pojazdów elektrycznych; dwa parkingi, drogi wewnętrzne wraz z placami, dojściami; pylon informacyjny; tablica informacyjna (wyświetlacz LED); dwa totemy informacyjne (...)

Pytanie nr 80

Prosimy o informację jaki jest poziom zaawansowania prac projektowych?

Odpowiedź

Zamawiający w tym zakresie odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 5 wyjaśnione powyżej.

Pytanie nr 81

Czy należy w etapie występnym (w okres weryfikacji dokumentacji projektowej) uwzględnić współpracę i monitorowanie prac z biurem projektowym czy tylko sprawdzenie dokumentacji projektowej?

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami SIWZ (punkt V Załącznika nr 3 do SIWZ – SOPZ) wszystkie działania Inżyniera winny zapewnić osiągnięcie celu głównego, jakim jest budowa przez Zamawiającego w założonym terminie Akceleratora Biznesowego KSENON, o najwyższym standardzie jakości przy optymalizacji kosztów ich budowy oraz eksploatacji, a także w terminach wskazanych w umowie o dofinansowanie. Mając powyższe na uwadze Zamawiający oczekuje takiej weryfikacji dokumentacji projektowej, by założony cel został osiągnięty. Wykonawca jako podmiot profesjonalny, działający na specjalistycznym rynku, jakiego dotyczy zamówienie, powinien samodzielnie ocenić jakie działania będą konieczne do osiągnięcia założonego przez Zamawiającego celu. (odpowiedź zgodna z wyjaśnieniami dotyczącymi pytania nr 2 opublikowanego w dniu 17.09.2020 r.)

Pytanie nr 82

Wykonawca zwraca się z uprzejmą prośbą o zmianę terminu składania ofert z dnia 28.09.2020 na dzień 30.09.2020.

Wykonawca chciałby w niniejszym postępowaniu złożyć Zamawiającemu korzystną ofertę, w związku z powyższym podjął niezbędne prace nad jej przygotowaniem tj. prace nad szczegółową analizą przedmiotu zamówienia, w tym dokumentacji przetargowej zamieszczonej na platformie zakupowej.

Z uwagi na wyjątkowe ograniczenia w Rzeczypospolitej Polskiej, a także w większości krajów europejskich, związane z sytuacją epidemiologiczną, które niewątpliwie utrudniają przygotowanie kompletnej i rzetelnej oferty w wyznaczonym terminie oraz skutkują w sposób bezpośredni, zakłóceniem harmonogramu zaplanowanych działań, w tym działań wymagających uzgodnień z partnerem zewnętrznym oraz personelem kluczowym, niniejszy wniosek uznać należy za uzasadniony. Ponadto, prośbę przedłużenia terminu składania ofert motywujemy dużą złożonością zadania, które jest przedmiotem prowadzonego przez Państwa postępowania, co wpływa w oczywisty sposób na zakres przygotowywanych wycen składających się na ofertę.

Pozytywne ustosunkowanie się do naszej prośby pozwoli zarówno nam jak i innym zainteresowanym podmiotom na rzetelne opracowanie dokumentów i przedłożenie ich Zamawiającemu, co zwiększy konkurencyjność postępowania oraz umożliwi otrzymanie korzystniejszych ofert.

Odpowiedź

Zamawiający dokonał zmiany SIWZ.

Pytanie nr 83

Niniejszym zwracamy się z uprzejmą prośbą o przedłużenie terminu składania ofert na powyższe postępowanie do dnia 02.10.2020r.

Swoją prośbę motywujemy faktem, iż w biurze Wykonawcy nastąpiła niespodziewana sytuacja wywołana przez COVID – 19, która uniemożliwia złożenie Wykonawcy oferty w wyznaczonym terminie na 28.09.2020r. W związku z zaistniałą sytuacją pojawiły się problemy z całkowitym skompletowaniem dokumentów potrzebnych do złożenia całościowej oferty.

Odpowiedź

Zamawiający dokonał zmiany SIWZ.