

RW.VI.271.5.2024

Sędziejowice, 14.03.2024r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości równej lub przekraczającej progi unijne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Pzp na zadanie pn.: „Urządzenie Palcu Różanego w miejscowości Marzenin” realizowanego w ramach Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

### **Wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia**

Jako Kierownik Zamawiającego upoważniony do przygotowania i przeprowadzenia postępowania oraz zawarcia umowy, informuję, że wniesiono pytania dotyczące ww. postępowania.

Działając w trybie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm), Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane pytania Wykonawców:

**Pytanie 1** Dotyczy warunku udziału w postępowaniu: wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże [...] że zrealizował co najmniej jedną inwestycję polegającą na zagospodarowaniu terenu obejmującą w szczególności: nasadzenia zieleni niskiej i wysokiej oraz trawniki, wykonanie i instalowanie elementów małej architektury, utwardzenie terenu, wykonanie instalacji nawadniającej o wartości nie mniejszej niż 300 000 zł brutto każda. Dla spełnienia warunku Zamawiający wymaga, aby robota budowlana polegała na zagospodarowaniu terenu obejmująca wszystkie wymienione elementy (nasadzenia zieleni niskiej i wysokiej oraz trawniki, wykonanie i instalowanie elementów małej architektury, utwardzenie terenu, wykonanie instalacji nawadniającej) oraz określonej wartości, a jak Zamawiający będzie oceniał dodatkowe kryterium – Doświadczenie wykonawcy w realizacji inwestycji polegających na zagospodarowaniu terenu. Czy każda z dodatkowych robót musi zawierać wszystkie wymienione elementy? Czy robota budowlana polegająca na zagospodarowaniu terenu z montażem małej architektury, wykonaniem nasadzeń i trawników, ale bez instalacji nawodnienia będzie dodatkowo punktowana?

**Odpowiedź:** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki opisane w dziale XVIII SWZ - INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU. Spełnienie przez wykonawcę warunków nie podlega ocenie, a dopuszcza się go do ubiegania o udzielenie zamówienia. „Doświadczenie wykonawcy w realizacji inwestycji polegających na zagospodarowaniu terenu” (D) nie jest dodatkowym kryterium oceny, jest jednym z dwóch kryteriów podlegających ocenie w postępowaniu i musi obejmować w szczególności nasadzenia zieleni niskiej i wysokiej oraz trawniki (trawy,

krzewy, drzewa itp.), wykonanie i instalowanie elementów małej architektury (ławki, kosze na śmieci, stojaki na rowery itp.), utwardzenie terenu, wykonanie instalacji nawadniającej. Ww kryterium podlega ocenie w sposób wskazany w dziale XXIV SWZ - OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW, I SPOSOBU OCENY OFERT

**Pytanie 2** Jak Zamawiający zamierza porównać wstępnie złożone oferty, skoro Wykonawca nie jest zobowiązany do zadeklarowania ilości wykonanych robót stanowiących kryterium „Doświadczenie wykonawcy w realizacji inwestycji polegających na zagospodarowaniu terenu” w formularzu ofertowym, ani w innym oświadczeniu składanym na etapie złożenia ofert?

**Odpowiedź:** Ilość wykonanych robót dla potwierdzenia kryterium oceny „Doświadczenie wykonawcy w realizacji inwestycji polegających na zagospodarowaniu terenu” należy wskazać w pkt. 5 Formularza ofertowego.

**Pytanie 3** W paragrafie 4 ust. 3 projektu umowy stanowiącym załącznik nr 8 , wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy – od ryzyk budowlanych oraz od odpowiedzialności cywilnej. Czy polisa od ryzyk budowlanych ma stanowić odrębną polisę dotyczącą zabezpieczenia tej konkretnej budowy?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wymaga aby polisa od ryzyk budowlanych miała stanowić odrębną polisę dotyczącą zabezpieczenia przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 4** Prosimy o przesłanie szczegółowego projektu systemu nawadniania z wyszczególnioną ilością zraszaczy, linii kroplujących itp.

**Odpowiedź:** Zadanie realizowane jest jako robota budowlana podlegająca „zgłoszeniu” wykonania robót budowlanych, przez co nie nakłada się na zamawiającego obowiązku posiadania szczegółowego projektu budowlanego. Wymagany przez Zamawiającego system nawadniania opisany jest w dołączonej dokumentacji technicznej załącznik nr 9 do postępowania, w dokumencie - 1B\_zagospodarowanie\_Marzenin plac\_opis pkt 5.2.6. Instalacja podlewania i 5.2.7 Wymagania do systemu zarządzania podlewaniami. Inwestor dopuszcza zaproponowanie różnych producentów, systemów i rozwiązań, dlatego ilość zraszaczy i linii kroplujących należy przyjąć w doborze na m2 zgodnie z wytycznymi wybranego przez Wykonawcę producenta.

**Pytanie 5** Prosimy o udostępnienie przedmiarów dot. prac w obrębie parkingu – wymiany uszkodzonej kostki brukowej oraz przełożenia płyt betonowych. Prosimy również o informację, czy Zamawiający przewiduje prace związane z wymianą lub naprawą konstrukcji istniejącego parkingu.

**Odpowiedź:** Przedmiar został udostępniony w postępowaniu w załączniku nr 9. W przedmiarze wskazane są prace w obrębie parkingu. Opis prac związanych z Parkingiem znajduje się w dokumentacji technicznej załącznik nr 9 do postępowania, w dokumencie - 1B\_zagospodarowanie\_Marzenin plac\_opis pkt 4.1.3. Parking istniejący – przebudowa.

**Pytanie 6** Prosimy o podanie, jakie minimalne obwoły drzew planowanych do nasadzeń wymagane są przez Zamawiającego oraz ile palików należy przewidzieć do stabilizacji jednego drzewa?

**Odpowiedź:** W dokumentacji technicznej załącznik nr 9 do postępowania, w dokumencie - 1B\_zagospodarowanie\_Marzenin\_plac\_opis pkt 4.3. Tereny zielone, nasadzenia oraz w dokumencie – Załącznik nr 1 p.2.1. Nasadzenia wskazane zostały wysokości drzew planowanych nasadzeń. Adekwatnie do wysokości jarzębina (jarzab pospolity) wys. 2m średnica pnia 7-10cm, śliwa wiśniowa wys. 2m średnica pnia 8-10cm. Zamawiający wymaga zabezpieczenia jednego nasadzanego drzewa ilością 3 palików stabilizujących.

**Pytanie 7** Prosimy o udostępnienie rysunków z przekrojami wszystkich nawierzchni.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie posiada rysunków z przekrojami wszystkich nawierzchni. Zadanie realizowane jest jako robota budowlana podlegająca „zgłoszeniu” wykonania robót budowlanych, przez co nie nakłada się na zamawiającego obowiązku posiadania szczegółowego projektu budowlanego. W dokumentacji technicznej załącznik nr 9 do postępowania, w dokumencie - załącznik 1 p. 1.1. podano wymagane warstwy nawierzchni, rzędne zgodnie z rysunkiem 002, kolorystyka zgodnie z rysunkiem 003.

**Pytanie 8** Czy według Zamawiającego 10 cm warstwa gruntu przewidziana do wymiany pod wykonanie terenów zieleni jest wystarczająca?

**Odpowiedź:** W dokumentacji technicznej załącznik nr 9 do postępowania, w dokumencie - 1B\_zagospodarowanie\_Marzenin\_plac\_opis pkt 4.3. Tereny zielone, nasadzenia wskazane jest, że warstwa górna przewidziana do wymiany pod wykonanie terenów zieleni ma wynosić minimum 10 cm. Warstwę korytowania należy dostosować do planowanych na danym obszarze roślin oraz zastanego stanu zasypania warstwami różnych kruszyw utwardzających, które są zmienne w każdym punkcie terenu.

**Pytanie 9** Proszę o podanie projektowanej wysokości obrzeży ogrodowych.

**Odpowiedź:** W dokumentacji technicznej załącznik nr 9 do postępowania, w dokumencie załącznik 1 pkt 1.2 wskazano wymiary: Obrzeża chodnikowe – kolor szary 6x20x100. Krawężniki – kolor szary h= 30cm 15x100. Innych obrzeży nie przewiduje się – lokalizacja zgodnie z rysunkiem 003.

**Pytanie 10** Prosimy o przedstawienie bardziej szczegółowego projektu „fali”, takich jak np.: podanie parametrów zagęszczeń poszczególnych warstw konstrukcyjnych, wytrzymałości, parametrów siatki do zbrojenia betonu, przekroju poprzecznego itp.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie posiada bardziej szczegółowego projektu „fali”. Zadanie realizowane jest jako robota budowlana podlegająca „zgłoszeniu” wykonania robót budowlanych, przez co nie nakłada się na zamawiającego obowiązku posiadania szczegółowego projektu budowlanego. W dokumentacji technicznej załącznik nr 9 do postępowania - Rysunek 013 przedstawia rzut, opis wykonania oraz przekrój poprzeczny. Wytyczne dla warstw: Nawierzchnia betonowa –

wykonana jako posadzka przemysłowa o grubości 10cm z betonu C30/37, hydrotechnicznego W8, mrozoodporność F150, zbrojona dołem siatką  $\emptyset$  8 mm (AIIIN) o oczkach 15x15cm. Nacięcia dylatacyjne w zagłębieniach. Podbudowa formująca fałę: cement klasy 32,5 i 32,5 R. Współczynnik zagęszczenia żwiru podkładowego 1,3.

**Pytanie 11** Prosimy o przedstawienie szczegółowego projektu z branży elektrycznej ze szczegółowymi opisami wszystkich elementów np. skrzynek, przewodów, kamer

**Odpowiedź:** Zadanie realizowane jest jako robota budowlana podlegająca „zgłoszeniu” wykonania robót budowlanych, przez co nie nakłada się na zamawiającego obowiązku posiadania szczegółowego projektu budowlanego. Wymagane przez Zamawiającego elementy instalacji elektrycznej zostały opisane w dołączonej dokumentacji technicznej załącznik nr 9 do postępowania, w dokumencie - 1B zagospodarowanie Marzenin plac opis pkt 5.3. Instalacje elektryczne, załącznik 1 pkt 3. Z branży elektrycznej projekt zawarto na rysunku 005 wraz zestawieniem opraw, kamer z opisem wymagań, oraz rysunek 019 – schemat rozdzielnic z wykazem wyposażenia.

Powyższe odpowiedzi na pytania są wiążące i stanowią integralną część dokumentacji przetargowej, a ich postanowienia pozostaną uwzględnione w stosownych dokumentach, a w szczególności w umowie na podstawie, której zostanie powierzony Wykonawcy do realizacji przedmiot zamówienia.

Zamawiający informuje, iż podstawowym elementem, na podstawie którego należy przedstawić koszt realizacji przedmiotu zamówienia jest cała dokumentacja techniczna wskazana w załączniku nr 9. Przedmiar stanowi jedynie materiał pomocniczy i nie może być wyłączną podstawą do przygotowania oferty. Wykonawca zamówienia powinien przewidzieć wszystkie czynności i okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia i uwzględnić je w ofercie.

Ponadto Zamawiający informuje Wykonawców o zmianie terminu składania ofert. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy składać za pośrednictwem Formularza dostępnego na [https://platformazakupowa.pl/pn/gmina\\_sedziejowice](https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_sedziejowice) do dnia **21.03.2024 r. do godz. 11:00**. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 21.03.2024 r. o godz. 11:30. Wykonawca jest związany ofertą do dnia 19.04.2024 r.

**Zastępca Wójta Gminy Sędziejowice**

**/-/ Dariusz Matuszkiewicz**