

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Remont części dachu i stolarki okiennej na budynku Urzędu Miejskiego w Tucholi
ADRES INWESTYCJI : 89-500 Tuchola Plac Zamkowy 1
INWESTOR : Gmina Tuchola
ADRES INWESTORA : 89-500 Tuchola Plac Zamkowy 1
BRANŻA : Roboty konserwatorskie i budowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Zbigniew Klinicki nr upraw. UAN-KZ-7210/237/87

DATA OPRACOWANIA : 15.03.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.03.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			Roboty budowlane			
1.1			Remont pokrycia dachowego			
1 d.1. 1	KNR-W 4-01 0509-02 z.sz.2.4. 9910-03/4 1)		Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie - nachylenie 85-120 % 46,80*2+24,20*2+38,50+49,40+23,80+60,18+59,60+12,3+36,10*4+16,70*2	m ² m ²	 563,58	
					RAZEM	563,58
2 d.1. 1	KNR-W 4-01 0441-04 1)		Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt do 24 cm poz.1	m ² m ²	 563,58	
					RAZEM	563,58
3 d.1. 1	KNR-W 4-01 0441-10 1)		Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe itp (20*2+9,80*2+13,00+9,40)	m m	 82,00	
					RAZEM	82,00
4 d.1. 1	KNR-W 4-01 0416-01 1)		Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi 14	szt. szt.	 14,00	
					RAZEM	14,00
5 d.1. 1	KNR-W 2-02 0409-06 2)		Wiatrownice impregnowane - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0,38	m ³ m ³	 0,38	
					RAZEM	0,38
6 d.1. 1	KNR-W 4-01 0627-04 1)		Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi poz.1	m ² m ²	 563,58	
					RAZEM	563,58
7 d.1. 1	KNR 0-15II 0517-01 3)		ułożenie na krokwiach ekranu - membrana o gramaturze minimum 180 g poz.1	m ² m ²	 563,58	
					RAZEM	563,58
8 d.1. 1	KNR 0-15II 0517-02 3)		Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łąt poz.1	m ² m ²	 563,58	
					RAZEM	563,58
9 d.1. 1	KNR 19-01 0501-02 4)		Pokrycie dachu dachówką ceramiczną karpiówką w koronkę poz.1	m ² m ²	 563,58	
					RAZEM	563,58
10 d.1. 1	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10 1)		Wywiezienie gruzu spryskanego samochodami skrzyniowymi na odległość 3 km poz.1*0,02+poz.1*0,01	m ³ m ³	 16,91	
					RAZEM	16,91
11 d.1. 1			Koszty utylizacji gruzu poz.10	m ² m ²	 16,91	
					RAZEM	16,91
12 d.1. 1	KNR K-05 0304-02 5)		Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką ceramiczną karpiówką 4,40*2+9,4+7*4+3,5+4*2-3,3	m m	 54,40	
					RAZEM	54,40
13 d.1. 1	KNR K-05 0304-04 6)		Montaż elementów uzupełniających w dachu krytym dachówką ceramiczną - gąsior początkowy 2	szt. szt.	 2,00	
					RAZEM	2,00
14 d.1. 1	KNR K-05 0304-05 6)		Montaż elementów uzupełniających w dachu krytym dachówką ceramiczną - gąsior końcowy 6	szt. szt.	 6,00	
					RAZEM	6,00

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1. 1	KNR K-05 0304-06 ⁶⁾		Montaż elementów uzupełniających w dachu krytym dachówką - łącznik gąsiorów	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
16 d.1. 1	KNR K-05 0401-02 ⁶⁾		Montaż grzebienia okapu, grzebienia z kratką wentylacyjną i kratki wentylacyjnej	m		
			(20*2+9,80*2+13,00+9,40)	m	82,00	
					RAZEM	82,00
17 d.1. 1	KNR 19-01 0538-01 ⁴⁾		Wykonanie i montaż pasów nadrynnowych o szer. do 25 cm z blachy cynkowo-tytanowej	m ²		
			(12,50+10,60*2+8,30*2+11,50*2+2+7,2+11,5*2+7,2)*0,25	m ²	28,18	
					RAZEM	28,18
18 d.1. 1	KNR 19-01 0538-10 ⁴⁾		Wykonanie i montaż obróbek blacharskich koszy z blachy cynkowo-tytanowej przy dachu krytym dachówką	m ²		
			(12,5+4+2)*0,33	m ²	6,10	
					RAZEM	6,10
19 d.1. 1	KNR 19-01 0538-03 ⁴⁾		Wykonanie i montaż gzymsów i pasów elewacyjnych o szer. do 25 cm z blachy cynkowo-tytanowej	m ²		
			6*0,3	m ²	1,80	
					RAZEM	1,80
20 d.1. 1	KNR K-05 0306-01 ⁵⁾		Dodatkowe nakłady na obróbkę szczytów dachów dachówkami szczytowymi karpówką 1/2	m		
			4*2+8,2*4	m	40,80	
					RAZEM	40,80
21 d.1. 1	KNR K-05 0401-01 ⁵⁾		Montaż taśmy wentylacyjnej okapu	m		
			12,50+10,60*2+8,30*2+11,50*2+2+7,2+11,5*2+7,2	m	112,70	
					RAZEM	112,70
22 d.1. 1	KNR K-05 0401-01 ⁵⁾		Montaż taśmy kalenicy	m		
			4,40*2+9,4+7*4+3,5+4*2	m	57,70	
					RAZEM	57,70
23 d.1. 1 ²⁾	KNR-W 2- 02 0520-04		Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z cynkowo-tytanowej	m		
			12,50+10,60*2+8,30*2+11,50*2+2+7,2	m	82,50	
					RAZEM	82,50
24 d.1. 1 ²⁾	KNR-W 2- 02 0527-02		Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy z cynku i z domieszką tytanu	m		
			5	m	5,00	
					RAZEM	5,00
25 d.1. 1 ⁷⁾	KNR-W 4- 03 1140-08		Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych z linki mocowanych na dachu stromym	m		
			60	m	60,00	
					RAZEM	60,00
26 d.1. 1 ⁷⁾	KNR-W 4- 03 1139-09		Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych z linki o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m		
			20	m	20,00	
					RAZEM	20,00
27 d.1. 1 ⁸⁾	KNR-W 5- 08 0604-05		Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu stromym pokrytym dachówką	m		
			80	m	80,00	
					RAZEM	80,00
28 d.1. 1 ⁸⁾	KNR-W 5- 08 0607-03		Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu mechanicznie - pręt o średnicy do 10 mm	m		
			10	m	10,00	
					RAZEM	10,00
29 d.1. 1 ⁸⁾	KNR-W 5- 08 0607-09		Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu ręcznie - bednarka do 120 mm ²	m		
			8	m	8,00	
					RAZEM	8,00

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30	KNR-W 5- d.1. 08 0619-01 1 ⁸⁾		Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych	szt.		
			8	szt.	8,00	
					RAZEM	8,00
31	KNR-W 5- d.1. 08 0619-06 1 ⁸⁾		Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych	szt.		
			8	szt.	8,00	
					RAZEM	8,00
32	KNR-W 5- d.1. 08 0618-01 1 ⁸⁾		Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.		
			12	szt.	12,00	
					RAZEM	12,00
33	KNR-W 5- d.1. 08 0615-04 1 ⁸⁾		Montaż zwodów pionowych instalacji odgromowej z pręta ocynkowanego o średnicy 18 mm na dachu lub dymniku stromym	szt.		
			5	szt.	5,00	
					RAZEM	5,00
34	KNNR 5 d.1. 0605-08 ⁹⁾ 1		Mechaniczne pograżanie uziomów pionowych prętowych w gruncie kat. III	m		
			72	m	72,00	
					RAZEM	72,00
35	KNNR 5 d.1. 1304-03 ⁹⁾ 1		Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
36	KNNR 5 d.1. 1304-04 ⁹⁾ 1		Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
			7	szt.	7,00	
					RAZEM	7,00
37	KNR-W 4- d.1. 01 0349-01 1 ¹⁾		Rozebranie kominów wolnostojących	m ³		
			3,5	m ³	3,50	
					RAZEM	3,50
38	KNR-W 2- d.1. 02 0128-01 1 ²⁾		Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł klinkierowych penych o przekroju przewodu 1/2x1/2 cegły	m ³		
			3,5	m ³	3,50	
					RAZEM	3,50
39	KNR K-05 d.1. 0405-02 ⁵⁾ 1		Montaż elementów komunikacji po dachu - ława kominiarska duża	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
40	KNR K-05 d.1. 0405-04 ⁶⁾ 1		Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiarski stalowy	szt.		
			4	szt.	4,00	
					RAZEM	4,00
41	KNR-W 2- d.1. 02 1519- 1 0300 ¹⁰⁾		Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową - gzyms pod dachem	m ²		
			74*0,4	m ²	29,60	
					RAZEM	29,60
42	KNNR 2 d.1. 1105-01 ⁹⁾ 1		Okna poddaszy połaciowe fabrycznie wykończone	m ²		
			0,78*0,98*2	m ²	1,53	
					RAZEM	1,53
43	KNNR 2 d.1. 1105-02 ⁹⁾ 1		Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	m ²		
			0,45*0,73*2	m ²	0,66	
					RAZEM	0,66
44	KNR-W 2- d.1. 02 1603-01 1 ²⁾		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
			55*11,50	m ²	632,50	
					RAZEM	632,50
1.2			Stolarka okienna			

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45	KNNR-W 3		Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych - z drewna klejonego rozwiernie z plus szprosra tak jak istniejące okna - wraz z obróbką ościeży i pomalowaniem ościeży - okna dwuszybowe (pomieszczenia poddasza nieogrzewane) 2*0,6*0,9+2*0,6*0,9+3*0,8*1,54+2*0,6*0,9+2*0,5*1,5+2*0,6*0,9+2*0,5*1,5+5*0,5*0,6+3*0,5*0,6+2*1,2*1,0+2*1,2*1,0+4*0,6*0,6	m ²		
d.1.	0702-01 ¹¹⁾		2*0,6*0,9+4*0,5*0,9+2*0,6*0,9+3*0,8*1,54+2*0,6*0,9+2*0,5*1,5+2*0,6*0,9+2*0,5*1,5+5*0,5*0,6+3*0,5*0,6+2*1,2*1,0+2*1,2*1,0+4*0,6*0,6	m ²	21,46	
2						
					RAZEM	21,46
46	KNNR-W 3		Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych z drewna klejonego rozwiernie z plus szprosra - okrągłych kołowych - wraz z obróbką ościeży i pomalowaniem ościeży - okna dwuszybowe (pomieszczenia poddasza nieogrzewane) - 2*2,0+2*0,5	m ²		
d.1.	0702-01 ¹¹⁾		2*3,14*1*1+2*3,14*0,25*0,25	m ²	6,67	
2					RAZEM	6,67

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	WACETOB wyd.III 2000
2	WACETOB wyd.VI/V 2017/2003
3	IGM wyd.III 2000
4	. IGM wyd.I 1996-97
5	KOPRIN wyd.III 2012
6	KOPRINET wyd.IV 2017
7	WACETOB wyd.I 1997
8	WACETOB wyd.III 2003
9	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001
10	KNR-W
11	WACETOB 2000